

Zabrze, luty 2016 r.

TEMAT: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego na lokale mieszkalne.
Projekt instalacji centralnego ogrzewania z kotłem na paliwa stałe

OBIEKT: 41-807 Zabrze,
ul. Poniatowskiego 25/1a dz. nr 3829/159

INWESTOR: Miasto Zabrze
41-800 Zabrze
ul. Powstańców Śląskich 5-7

Projektowała:
inż. Gabriela Sobczyk
Nr upr. 102/86
SLK/IS/3936/02

inż. Gabriela Sobczyk
specjalność inżynierska - inżynierska
zakres inżynierski - sanitarny
Nr ewid. 102/86

OPIS TECHNICZNY

1. Dane Ogólne:

Budynek mieszkalny. Położony w Zabrze, przy ul. Poniatowskiego 25.

2. Charakterystyka budynku:

Budynek wielorodzinny murowany, podpiwniczony, trzy-kondygnacyjny. Wyposażony w instalację elektryczną, wody zimnej i kanalizację sanitarną.

3. Podstawa opracowania:

- Zlecenie inwestora
- Wizja lokalna
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. Ust. Nr 75 z dnia 12.04.2002 r. wraz z późniejszymi zmianami.

4. Zakres opracowania

Zakres niniejszego projektu obejmuje zaprojektowanie instalacji centralnego ogrzewania w mieszkaniu położonym na parterze.

Kocioł opalany węglem o mocy 12 kW wraz z pojemnościowym ogrzewaczem wody zostanie usytuowany w pomieszczeniu technicznym obok mieszkania z wejściem z klatki schodowej.

5. Przewody kominowe:

Z uwagi na brak kominów do podłączenia kotła i wentylacji zostaną dobudowane dwa kominy prowadzone po ścianie zewnętrznej budynku od strony podwórka.

Komin spalinowy zostanie wykonany jako stalowy żaroodporny dwuścienny ocieplony o średnicy \varnothing 200 mm a wentylacyjny jako stalowy ocieplony na całej długości o średnicy \varnothing 150 mm.

Projekt kominów został ujęty w części budowlanej.

Kocioł centralnego ogrzewania zostanie podłączony do dobudowanego komina spalinowego.

W ścianie zewnętrznej kotłowni należy wykonać nawiew do pomieszczenia.

6. Instalacja centralnego ogrzewania:

Źródłem zasilania instalacji centralnego ogrzewania będzie kocioł opalany węglem o mocy 12 kW zainstalowany w pomieszczeniu technicznym na parterze obok mieszkania.

Rodzaj ogrzewania: wodne, pompowe w systemie otwartym.

Obliczeniowe zapotrzebowanie ciepła wynosi 10.403 W.

Parametry obliczeniowe instalacji – 70/55/20°.

Jako elementy grzejne przewiduje się grzejniki kompaktowe typu BRUGMAN z zasilaniem bocznym.

Na grzejnikach należy zamontować zawory grzejnikowe na zasilaniu i powrocie oraz odpowietrzniki.

Instalacja centralnego ogrzewania wykonana będzie z rur miedzianych.

Przewody instalacji centralnego ogrzewania prowadzone będą w bruzdach ścian i częściowo posadzki. Należy je wykonać w otulinie termoizolacyjnej. Natomiast przewody prowadzone po powierzchni ścian mocować uchwytyami co 1,25 m.

Przejście rur przez ściany należy wykonać w rurze ochronnej i uszczelnić kitem plastycznym.

Po zakończeniu montażu instalacji c.o. należy przeprowadzić próbę szczelności na zimno.

Lokalizację grzejników, trasę i średnice przewodów oraz zapotrzebowanie ciepła dla potrzeb centralnego ogrzewania w poszczególnych pomieszczeniach przedstawiono w części rysunkowej.

7. Uwagi końcowe

- Kocioł grzewczy, pompa obiegowa oraz pojemnościowy ogrzewacz wody powinny być zamontowane zgodnie z instrukcją montażu danych urządzeń.
- Po podłączeniu kotła grzewczego opalanego węglem do komina należy uzyskać końcową opinię kominiarską.
- Całość robót wykonać zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami i normami.
- Po wykonaniu instalacji należy wykonać próbę szczelności na zimno.

8. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania projektowanych robót nie wykracza poza nieruchomość i teren działki nr 3829/159.

Kategoria budynku XIII.

inż. Gabriela Sobczyk
Specjalność instalacyjno-inżynierska
Zakres instalacje sanitarne
Nr ewid. 102/86

Gabriela Sobczyk

inż. i architekt projektanta

11.02.2016

data

102/86

numer uprawnień budowlanych

SLK/15/3936/02

nr uprawnień / inny zawodowy

OŚWIADCZENIE

projektanta sprawdzającego projekt budowlany

Zgodnie z art. 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (J.t. : Dz.U Nr 207/2003r.
Poz.2016 z póź. zm. Dz.U.Nr 93 poz 888 z 2004 r.)

oświadczam że, projekt budowlany

Projekt instalacji centralnego ogrzewania
o kotłem na paliwa stałe

adres inwestycji

41-807 Zabrze ul. Peniatowskiego 25/1a nr. dz. 3829/159

sporządzony w dniu 11.02.2016

dla Miasto Zabrze

inwestor

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

inż. Gabriela Sobczyk
Specjalność instalacyjno - inżynierska
Zakres instalacje sanitarne
Nr ewid. 102/86

pieczęć wraz z podpisem

Gabriela Sobczyk

(imię i nazwisko)

11.02.2016

(data)

102/86

(numer uprawnień)

SLK/IS/3936/02

(nr członkowski /zby zawodowcy)

Informacja

projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane
(t.j. Dz.U. Nr 207 z 2003r. Poz.2016 z póź.zm. Dz.U. Nr 93 poz.888 z 2004r.)

oświadczam, że projekt budowlany :

Projekt instalacji centralnego ogrzewania

z kotłem na paliwa stałe

41-809 Zabrze

ul. Poniatowskiego 25/1a nr. ob. 3829/159

(podać nazwę projektu budowlanego i adres inwestycji)

sporządzony w dniu 11.02.2016

dla:

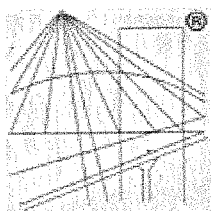
Miasto Zabrze

(podać inwestora)

nie kwalifikuje się do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Inż. Gabriela Sobczyk
Specjalność instalacyjno-inżynierska
Zakres instalacje sanitarne
Nr ewid. 102/86

(pieczęć wraz z podpisem)



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-JMC-4VK-ZXT *

Pani Gabriela Sobczyk o numerze ewidencyjnym SLK/IS/3936/02

adres zamieszkania ul. Fitelberga 38, 41-807 Zabrze

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-07 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

inż. Gabriela Sobczyk
Specjalność instalacyjno - inżynierska
Zakres instalacje - sanitarne
Nr ewid. 102/86

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Katowice dnia 11 lutego 1986 r.

Nr ewid. 102/86

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel/ka/ GABRIELA S O B C Z Y K

inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony dnia 10 marca 1949 r. w Pagowcu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych.

Obywatel/ka/ GABRIELA S O B C Z Y K

jest upoważniony do:

- 1) sporządzania projektów instalacji sanitarnych,
- 2) kierowania, nadzorowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych.



Główny Architekt Wojewódzki

mgr inż. arch. Andrzej Czyżewski

inż. Gabriela Sobczyk
Specjalność instalacyjno-inżynieryjna
Zakres instalacje - sanitarne
Nr ewid. 102/86