

E. Projekt Umowy

Umowa nr CRU/...../2017

Zawarta w dniu w Zabrzu, pomiędzy:
Miastem Zabrze z siedzibą władz w Urzędzie Miejskim, ul. Powstańców Śl. 5-7, 41-800 Zabrze, (NIP 648-27-43-351), reprezentowanym przez Prezydenta Miasta w imieniu, którego na podstawie upoważnienia działa:

1.
zwanym dalej **Zamawiającym**
a

2.
zwaną dalej **Wykonawcą**

§1

Zamawiający zleca a Wykonawca podejmuje się wykonania zadania pn.:

„Naprawa i malowanie tablicy informacyjno-promocyjnej zlokalizowanej w Zabrzu przy ul. Witosa”

1. Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) do umowy nie mają zastosowania przepisy powyższej ustawy.

§2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z opisem zawartym w niniejszej umowie oraz zgodnie z:
 - 1) treścią ogłoszenia o zamówieniu z dnia 22.03.2017r.;
 - 2) ofertą cenową **Wykonawcy** z dnia
 - 3) opisem zawartym w niniejszej umowie;
 - 4) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.
2. **Wykonawca** będzie realizował przedmiot umowy wyłącznie siłami własnymi, chyba że uzyska pisemną zgodę **Zamawiającego** na realizację przedmiotu umowy za pomocą innych osób.
3. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za wszelkie zachowania osób trzecich, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy, tak jak za swoje własne działania lub zachowania.

§3

1. Szczegółowy zakres robót obejmuje:
 - 1) Wykonanie i montaż jednej nogi podtrzymującej tablicę informacyjno-promocyjną zlokalizowaną przy ul. Witosa – kier. Grzybowice, ok. ogródków działkowych:
 - a) Wykonanie jednej nogi tablicy – ocynkowany profil stalowy o wymiarach 80x80x3 mm, malowany proszkowo (kolor RAL 7040 lub zbliżony), długość profili 5 m;
 - b) Demontaż zniszczonej nogi i montaż nowej oraz wykonanie fundamentu betonowego pod nogę do 0,5 m w głąb ziemi;
 - c) Zdemontowanie ekranu tablicy i jej zabezpieczenie przed przystąpieniem do prac;
 - d) Wyklejenie ekranu tablicy pozostanie w stanie nienaruszonym a w przypadku zniszczenia, Wykonawca wykona i zamontuje grafikę na swój koszt;
 - e) Ponowne posadowienie tablicy (wymiary 2,0x4,0 m) na wysokości 1,5-2,0 m od podłoża do dolnej krawędzi tablicy w tym samym miejscu.
 - 2) Pomalowanie całości konstrukcji tablicy informacyjno-promocyjnej:
 - a) oczyszczenie ramy tablicy i konstrukcji z łuszczącej się farby oraz rdzy;
 - b) zabezpieczenie antykorozyjne poprzez dwukrotne pomalowanie ramy tablicy i konstrukcji;
 - c) dwukrotne pomalowanie ramy tablicy i konstrukcji na kolor RAL 7040 lub zbliżony.
2. Wszelki sprzęt niezbędny do wykonania usługi zabezpiecza Wykonawca. Zastosowany sprzęt lub sposób jego użycia nie może spowodować jakichkolwiek szkód w miejscu jego stosowania.

E. Projekt Umowy

§4

1. Zadanie zostanie zrealizowane w terminie **do 2 tygodni od dnia zawarcia umowy**.
2. Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie pisemnym protokołem odbioru końcowego, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli stron.

§5

1. Wykonawcy przysługuje od **Zamawiającego** wynagrodzenie za przedmiot umowy na podstawie sporządzonej przez **Wykonawcę** oferty w wysokości: brutto zł
słownie: (.....)
w tym:
cena netto zł
VAT zł, tj. 23 %
2. Kwota, o której mowa w ust.1 obejmuje wszelkie koszty i czynności **Wykonawcy** związane z realizacją przedmiotu umowy i nie będzie podlegać waloryzacji.

§6

1. **Wykonawca** na swój koszt ustanawia kierownika zadania odpowiedzialnego za wykonanie umowy w osobie:
2. Ewentualna zmiana kierownika zadania ustanowionego przez **Wykonawcę** wymaga pisemnej notyfikacji **Zamawiającemu**.

§7

1. Ze strony **Zamawiającego** funkcję inspektora nadzoru pełni
2. Inspektor nadzoru uprawniony jest do reprezentowania **Zamawiającego** wobec **Wykonawcy** przy realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności do:
 - 1) wydawania **Wykonawcy** wszelkich poleceń związanych z realizacją przedmiotu umowy;
 - 2) kontrolowania sposobu i jakości wykonywanego przedmiotu umowy;
 - 3) zgłaszania Wykonawcy wad lub usterek wykonanych robót;
 - 4) odbioru wykonanych robót;
 - 5) naliczania kar umownych;
 - 6) zatwierdzania faktur do zapłaty.
3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym **Wykonawcy**.

§8

W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

§9

1. Odbiór końcowy zadania przeprowadzony zostanie jednorazowo, po wykonaniu wszystkich robót wchodzących w zakres przedmiotu umowy.
2. Odbiór końcowy zadania zorganizowany będzie w terminie do 7 dni, od daty pisemnego zgłoszenia Wykonawcy gotowości do odbioru.
3. Z czynności odbioru końcowego zostanie spisany i obustronnie podpisany protokół odbioru zadania.

§10

1. Ewentualne wady przedmiotu umowy wykryte w toku realizacji robót usuwane będą niezwłocznie, a najpóźniej w ciągu 2 dni.
2. Ujawnienie wady lub usterki przy odbiorze przedmiotu umowy, wstrzymuje podpisanie protokołu odbioru końcowego.
3. W razie stwierdzenia przy odbiorze wad Zamawiający będzie uprawniony do:
 - 1) odmowy odbioru do czasu usunięcia wad, jeśli wady te nadają się do usunięcia, naliczając kary umowne zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 2 umowy;

E. Projekt Umowy

- 2) obniżenia odpowiednio wynagrodzenia, jeśli wady te nie nadają się do usunięcia, a pozwalają na użytkowanie przedmiotu umowy;
- 3) odstąpienia od umowy, jeśli wady te nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy.

§11

1. Wykonawca udziela 3 letniej gwarancji na wykonany zakres prac będących przedmiotem zamówienia.
2. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad ujawnionych w przedmiocie umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego w pisemnym zgłoszeniu wady. W razie nie przystąpienia do usuwania wady w terminie 2 dni od daty zgłoszenia albo nie usunięcia wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający uprawniony będzie do powierzenia usunięcia wady osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§12

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo w oparciu o obustronnie podpisany protokół odbioru przedmiotu umowy i fakturę.
2. Fakturę należy wystawić w 2 egzemplarzach na Miasto Zabrze, ul. Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze.
3. Zapłata nastąpi przelewem w ciągu 14 dni od otrzymania faktury na rachunek bankowy **Wykonawcy** podany na fakturze.

§13

1. **Zamawiający** zastrzega możliwość zastosowania kar umownych:
 - 1) w wysokości 30 % wartości brutto przedmiotu umowy wskazanej w §5 ust. 1, w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**;
 - 2) w wysokości 1 % wartości brutto przedmiotu umowy wskazanej w §5 ust. 1, za niedotrzymanie terminu określonego w §4 ust.1, za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) w wysokości 1,5 % wartości brutto przedmiotu umowy wskazanej w §5 ust. 1, za opóźnienia w usunięciu wad, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać **Zamawiającego** prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
3. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia

§14

1. **Zamawiający** uprawniony będzie do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w szczególności, gdy:
 - 1) wystąpią rażące zaniedbania **Wykonawcy** w trakcie realizacji zamówienia;
 - 2) **Wykonawca** wykonuje przedmiot umowy wadliwie pomimo uprzedniego wezwania do usunięcia wad.
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania robót przez **Zamawiającego** z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy**, **Zamawiający** jest zobowiązany:
 - 1) odebrać wykonane roboty;
 - 2) zapłacić za wykonane roboty;
 - 3) zapłacić za zabezpieczenie przerwanych robót.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zamówienia.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się umożliwić **Zamawiającemu** w każdym czasie trwania umowy przeprowadzenie kontroli realizowanych robót, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji robót będących przedmiotem umowy.

E. Projekt Umowy

5. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność z tytułu zdarzeń skutkujących odpowiedzialnością cywilną Miasta wobec osób trzecich wynikających z nie wykonania lub niewłaściwego wykonania zadania w zakresie objętym umową.
6. **Wykonawca** zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. zakazu przenoszenia przez **Wykonawcę** jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie.
7. **Wykonawca** zobowiązany jest postępować z powstałymi w trakcie realizacji umowy odpadami, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§15

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji umowy strony poddają pod jurysdykcję sądu właściwego dla siedziby **Zamawiającego**.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla **Zamawiającego** i 1 egz. dla **Wykonawcy**.

Zamawiający

Wykonawca