



FIRMA BUDOWLANO - KONSULTINGOWA  
ML - BUD P.B.P.H. S.C. Mariusz, Leszek Czyszek  
44-100 Gliwice, ul. Łużycka 16, tel./fax (032) 237 44 61 NIP 631-00-23-062 Nr konta: Bank Śląski III 74 1050 1298 1000 0002 0060 7901  
CZŁONEK IZBY BUDOWNICTWA Z SIEDZIBĄ W KATOWICACH

---

Nr: 1387/10/14

**Zadanie:**  
**PROJEKT**  
**WYKONAWCZY**

---

**Temat:**  
**PROJEKT WYKONAWCZY DOSTOSOWANIA**  
**KOMUNIKACJI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH DO**  
**LOKALI WYBORCZYCH OKW-9 I OKW-10**  
**ZLOKALIZOWANYCH W GIMNAZJUM NR 29 W**  
**ZABRZU PRZY UL. BUDOWLANEJ 26.**

**Jednostka ewidencyjna:** Zabrze  
**Obręb:** Rokitnica  
**Nr działki:** 4316/65

**Inwestor:** Miasto Zabrze  
ul. Powstańców Śl. 5-7  
41-800 Zabrze

**Projektował:**  
mgr inż. Mariusz CZYSZEK      konstrukcja      nr upr. 1384/94  
[SLK/BO/3142/01]  
dr inż. arch. Klaudiusz FROSS      architektura      nr upr. 468/01  
[SL-0197]

**Opracowała:**  
mgr inż. Aleksandra REJNAT  
inż. Paulina BĄK

**Sprawdzał:**  
inż. Krzysztof CZYŻYKOWSKI      konstrukcja      nr upr. SKL/3605/POWK/11  
[SLK/BO/7588/12]

Gliwice, listopad 2014r.

---

**Przedmiotowe opracowanie jest chronione prawem autorskim – ustawa z dnia 4 lutego 1994r. (Dziennik ustaw nr 24 z dn. 23 lutego 1994r) z późn. zm. Zwielo-krotnianie egzemplarzy, odsprzedaż, lub jakiegokolwiek inne wprowadzenie do obrotu oraz opracowanie bez zgody autorów jest zabronione.**

## Spis zawartości opracowania:

### **I. OPIS TECHNICZNY:**

1.	Podstawy opracowania.....	3
2.	Przedmiot opracowania.....	3
3.	Cel i zakres opracowania.....	3
4.	Projekt zagospodarowania działki.....	4
4.1.	Przedmiot inwestycji.....	4
4.2.	Stan istniejący.....	4
4.3.	Stan projektowany.....	6
4.4.	Zestawienie powierzchni.....	6
4.5.	Dane informacyjne.....	6
4.6.	Opinia geotechniczna.....	6
4.7.	Wpływ eksploatacji górniczej.....	7
4.8.	Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów.....	7
4.9.	Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	7
5.	Projekt architektoniczno-budowlany.....	7
5.1.	Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego.....	7
5.2.	Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego.....	7
5.3.	Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego.....	7
5.4.	Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.....	8
5.5.	Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	8
5.6.	Ochrona przeciwpożarowa.....	8
6.	Warunki BHP.....	8
7.	Nadzór techniczny.....	9

### **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:**

Rys. 1. Rzut fundamentu.

Rys. 2. Balustrada.

## 1. Podstawy opracowania.

- 1.1. Umowa nr CRU 2768/2014 zawarta w dniu 20.10.2014r. pomiędzy Miastem Zabrze z siedzibą władz w Urzędzie Miejskim w Zabrzu przy ul. Powstańców Śl. 5-7, a P.B.P.H. ML-BUD s.c., z siedzibą w Gliwicach przy ul. Łużyckiej 16.
- 1.2. Wizja lokalna.
- 1.3. Inwentaryzacja wykonana dla potrzeb projektowych.
- 1.4. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623) (Zmiana: Dz. U. z 2011 r. Nr 32, poz. 159, z 2011r. Nr 45, poz. 235, Nr 94, poz. 551, Nr 135, poz. 789, Nr 142, poz. 829, Nr 185, poz. 1092, Nr 232, poz. 1377, z 2012r. poz. 472, poz. 951, 1256, z 2013r. poz. 984).
- 1.5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690) (Zmiana: Dz. U. z 2003r. nr 33, poz. 270; Dz. U. z 2004r. nr 109, poz. 1156; Dz. U. z 2008r. nr 201, poz. 1238; Dz. U. z 2008r. nr 228, poz. 1514; Dz. U. 2009r. nr 56, poz. 461; Dz. U. 2010r. nr 239, poz. 1597; Dz. U. 2012r. nr 0, poz. 1289; Dz. U. 2013r. nr 0, poz. 926).
- 1.6. Rozporządzenie MSWiA z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz. U. z 2012r. nr 0, poz. 462) (Zmiana: Dz. U. z 2013r. nr 0, poz. 762).
- 1.7. Polskie normy.
- 1.8. Karty techniczne zastosowanych materiałów.
- 1.9. Literatura fachowa.
- 1.10. Licencjonowane wersje programów:
  - Microsoft WORD 2002 – certyfikat legalności nr X08-19081
  - AUTODESK AUTOCAD 2002LT. Serial No:700-50636234.

## 2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest budynek Gimnazjum nr 29 zlokalizowany przy ul. Budowlanej 26 w Zabrzu. Budynek oddany został do użytku w roku 1945.

## 3. Cel i zakres opracowania.

Celem opracowania jest wykonanie projektu wykonawczego dostosowania komunikacji dla osób niepełnosprawnych do lokali wyborczych OKW-9 i OKW-10 zlokalizowanych w budynku Gimnazjum nr 29.

Zakres opracowania obejmuje:

- Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych.

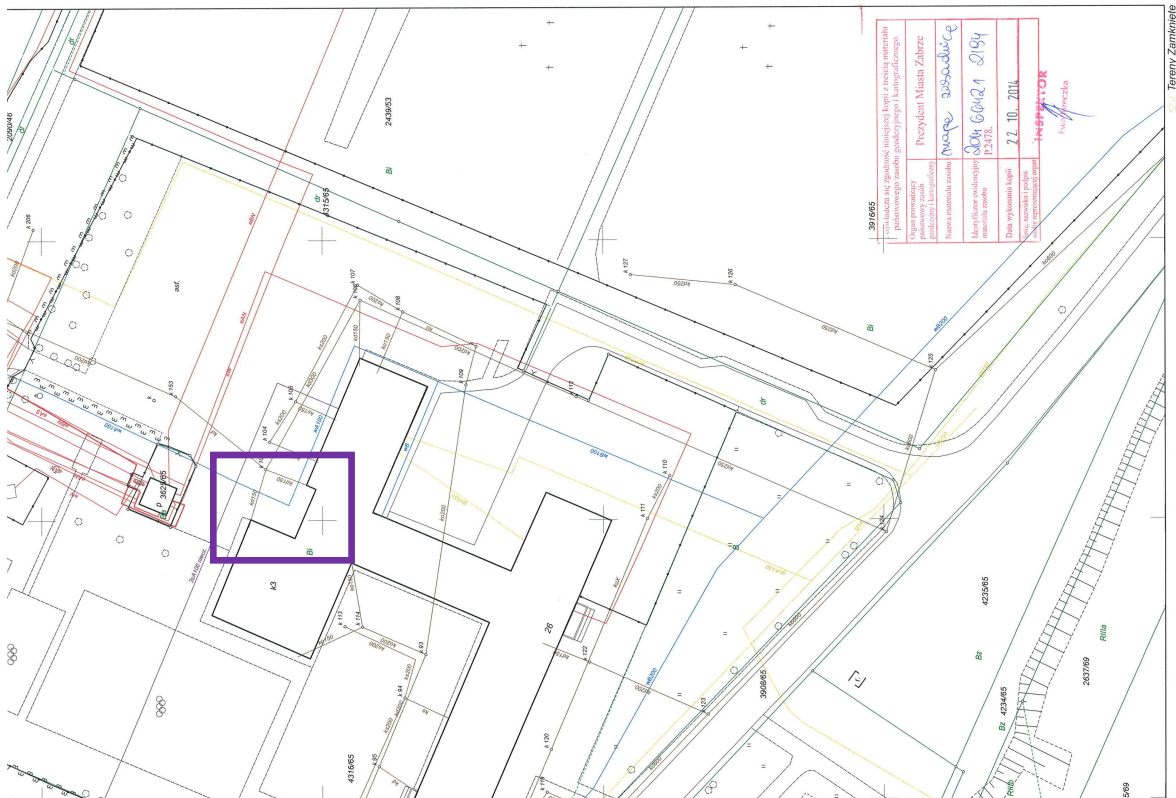
#### 4. Projekt zagospodarowania działki.

#### 4.1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest działka 4316/65, na której projektuje się pochylnię dla niepełnosprawnych.

#### 4.2. Stan istniejący.

Teren objęty opracowaniem położony jest w Zabrze i obejmuje teren Gimnazjum nr 29. Teren ogrodzony, w przewadze równy i prosty bez wyraźnych wzniesień. Istniejące zagospodarowanie stanowią nawierzchnie utwardzone w postaci nawierzchni asfaltowej oraz tereny zielone w postaci nawierzchni trawiastej, drzew i krzewów. Dojazd na działki zapewniony jest od strony ulicy Budowlanej i Kosmowskiej. Dojście do budynku zapewnia nawierzchnia utwardzona w postaci chodników i ciągów pieszo jezdnych. Wejście do budynku na podest wejściowy odbywa się dwoma schodkami i podjazdem niespełniających żadnych wymagań. Za wejściem głównym do budynku znajduje się wiatrołap drewniano-szkłany w konstrukcji stalowej o wymiarach w świetle 302x156 cm z podwójnym zestawem dwuskrzydłowych drzwi 70x200 cm (otwierane tylko jedno skrzydło) niespełniający wymagań umożliwiając wygodne wejście szczególnie osobie poruszającej się na wózku inwalidzkim.



**Mapa 1.** Lokalizacja – kolorem fioletowym zaznaczono wejście do budynku przy którym projektuje się podjazd dla niepełnosprawnych.



**Fot. 1.** Widok ogólny wejścia do budynku.



**Fot. 2.** Widok z boku na strefę wejściową do budynku.





**Fot. 3.** Widok wiatrołapu.

#### 4.3. Stan projektowany.

Pochylnię dla osób niepełnosprawnych projektuje się w formie pochylni zewnętrznej prowadzącej z chodnika do podestu schodów zewnętrznych przy wejściu głównym do budynku gimnazjum.

Projektuje się również powiększenie wiatrołapu w celu zapewnienia osobą niepełnosprawną a szczególnie poruszającym się na wózku inwalidzkim wygodne wejście (ślusarka aluminiowa szklana).

#### 4.4. Zestawienie powierzchni.

Zestawienie powierzchni – poszczególnych części projektowanego zagospodarowania terenu:

Powierzchnia	Projektowana [m <sup>2</sup> ]
Pochylnia dla osób niepełnosprawnych	12,10

#### 4.5. Dane informacyjne.

Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków. Nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

#### 4.6. Opinia geotechniczna.

Na podstawie przeprowadzonego wykopu próbnego oraz badań polowych stwierdza się - *Warunki proste - Pierwsza kategoria geotechniczna.*

**4.7. Wpływ eksploatacji górniczej.**

Nie dotyczy.

**4.8. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów.**

Nie dotyczy.

**4.9. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

Nie dotyczy.

**5. Projekt architektoniczno-budowlany.****5.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego.**

Pochylnia przeznaczona jest dla osób niepełnosprawnych umożliwiając im dostęp do budynku Gimnazjum nr 29, w którym zlokalizowane są Lokale Wyborcze OKW-9 i OKW-10.

**5.2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego.**

Pochylnia dla osób niepełnosprawnych o prostej formie, jednoodcinkowa, o nachyleniu 8% z wydłużonym podestem umożliwiającym manewrowanie wózkiem inwalidzkim.

**5.3. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego.**

Pochylnia o szerokości ruchu 1,2 m z zewnętrznym krawężnikiem o wysokości 10 cm wykonanym z palisady betonowej oraz obustronnymi poręczami umieszczonymi na wysokości 90 cm z dodatkową poręczą na wys. 75 cm. Nachylenie pochylni 8%, z wydłużonym podestem zapewniającym przestrzeń 1,50x1,50 m poza polem otwierania skrzydła drzwi wejściowych do budynku.

Zakres robót budowlanych:

- Likwidacja istniejącej pochylni oraz stopni kolidujących z projektowanymi elementami.
- Wykonanie słupków betonowych pod montaż balustrady. Słupki o wymiarach 20x20x110 cm z betonu C20/25 zbrojonego prętami żebrowanymi ze stali RB500W z izolacją poziomą i pionową.
- Wykonanie bocznych ścian pochylni oraz podestu z palisady betonowej o wymiarach 20x60cm.
- Wymiana okładziny podestu i schodów na płytki lastrykowe o wymiarach 40x40x3,8 cm na zaprawie klejowej w istniejącym spadku.
- Wymiana wycieraczek stalowych na nowe ocynkowane ogniowo.

- Wykonanie nawierzchni pochylni dla niepełnosprawnych oraz wydłużonego podestu z płytek lastrykowych 40x40x3,8 cm na podsypce żwirowej 2-8 mm gr. 5 cm ułożonej w wymaganym spadku.
- Zamocowanie poręczy z rur stalowych  $\varnothing 50$  ze stali 18G2 malowanych proszkowo w kolorze RAL 8016.
- Demontaż istniejącego wiatrołapu i montaż nowego większego wiatrołapu (ślusarka aluminiowa tzw. ciepła w kolorze brązowym RAL 8017, szklona szkłem bezpiecznym).
- Ujednolicenie posadzki w nowym powiększonym wiatrołapie – skucie istniejącej posadzki i ułożenie płytek ceramicznych antypoślizgowych o klasie antypoślizgowości R11.

#### **5.4. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.**

Z myślą o osobach niepełnosprawnych projektowana pochylnie zapewni warunki do korzystania z budynku gimnazjum przez osoby niepełnosprawne w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

Pochylnia przyniesie wymierne korzyści dla uczniów i pracowników gimnazjum nie tylko w okresie funkcjonowania Lokali Wyborczych, w jakim celu jest projektowana.

#### **5.5. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.**

Zastosowane rozwiązania projektowe nie zmieniają wpływu obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

#### **5.6. Ochrona przeciwpożarowa.**

Projektowana pochylnia nie wpływa na warunki ochrony przeciwpożarowej budynku Gimnazjum nr 29.

### **6. Warunki BHP.**

Przed rozpoczęciem robót dokonać odbioru stanowisk pracy przez służby BHP.

Zespoły powinny być przeszkolone. Członkowie zespołu wykonawczego muszą posiadać aktualne badania lekarskie stwierdzające ich przydatność do pracy. Muszą być wyposażeni w środki ochrony osobistej jak kaski itp.

Stosując materiały firm należy bezwzględnie przestrzegać zaleceń producenta.

Prace powinny być prowadzone przy zachowaniu przepisów określonych w:



- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401).
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 2 marca 2007r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2007r. Nr 49 poz. 330).
- Obowiązujących Polskich Norm.
- Ogół prac budowlanych wykonawcy powinni prowadzić w sposób niepowodujący przekraczania dopuszczalnych norm poziomu hałasu.
- Przed rozpoczęciem prac należy zapoznać się z kartami bezpieczeństwa technicznego stosowanych materiałów i przestrzegać zawartych w nich wytycznych.

## 7. Nadzór techniczny.

Wszystkie prace należy prowadzić pod technicznym oraz merytorycznym nadzorem autorskim, a także zgodnie z Polskimi Normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Przy stosowaniu zaleconych materiałów należy bezwzględnie stosować wszystkie informacje oraz zalecenia zawarte w kartach technicznych.

CAŁOŚĆ OPRACOWANO Z ZASTOSOWANIEM LEGALNEGO OPROGRAMOWANIA KOMPUTEROWEGO:

- **Microsoft WORD**  
- **AutoCAD 2002 LT**

- *Certyfikat legalności nr X08-19081*  
- *Serial No: 700-50636234*

Przedmiotowe opracowanie jest chronione prawem autorskim – ustawa z dnia 4 lutego 1994r (Dziennik ustaw nr 24 z dn. 23 lutego 1994r). Zwielokrotnianie egzemplarzy, odsprzedaż, lub jakiegokolwiek inne wprowadzenie do obrotu oraz opracowanie bez zgody autorów jest zabronione.