



BZP.271.22.2017.AMS

B 360

Zabrze, dn. 08.05.2017 r.

Wyjaśnienia treści SIWZ

Sprawę prowadzi:

Biurowo Zamówień
Publicznych
ul. Powstańców
Śląskich 5-7
41-800 Zabrze

W imieniu Zamawiającego, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 poz. 2164, dalej: Pzp) dokonuję wyjaśnień treści SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia na realizację zadania pn.:

Termomodernizacja budynku Gimnazjum nr 29 w Zabrzu przy ul. Budowlanej 26

Pytanie 1

Z uwagi na różniące się zapisy w poszczególnych elementach dokumentacji załączonej do SIWZ (różnice wyszczególnione są w dalszej części pisma) zwracamy się do Państwa z prośbą o sprecyzowanie parametrów i grubości materiałów termoizolacyjnych które należy użyć w ramach termomodernizacji budynku Gimnazjum nr 29 przy ul. Budowlanej 26 w Zabrzu

Przed wszystkim prosimy określić jednoznacznie materiał

1. Izolacyjny do docieplenia ścian zewnętrznych (lambda i grubość)
2. Tynk cienkowarstwowy rodzaj (mineralny, silikatowy, akrylowy) prosimy wyjaśnić także kwestie malowania elewacji ujętą w poz. 6.14 przedmiaru
3. Izolacyjny do docieplenia ścian zewnętrznych przy gruncie (lambda i grubość)
4. Izolacyjny do ścian zewnętrznych piwnic (lambda i grubość)
5. Izolacyjny dla ocieplenia stropodachu (lambda i grubość)

W związku z niżej opisanymi rozbieżnościami zwracamy się także z prośbą o zmianę zapisów SIWZ w tym przede wszystkim o ujednolicenie technologii termomodernizacji pod kątem zastosowanych materiałów oraz dostosowanie przedmiaru po wprowadzeniu spójnej technologii materiałowo wykonawczej.



Wybrane zapisy projektu (cz opisowa)

PROJEKT TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU GIMNAZJUM NR 29 PRZY UL. BUDOWLANEJ 26 W ZABRZU WRAZ Z KOLORYSTYKĄ ELEWACJI ORAZ PRZEBUDOWĄ INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH

- ocieplenie ścian przy gruncie polistyrenem ekstrudowanym grubości 5 cm (lambda 0,038) – ściany w części niepodpiwniczonej
 - ocieplenie polistyrenem ekstrudowanym do głębokości 1 metra poniżej poziomu terenu
 - ocieplenie stropodachu segmentu głównego, łącznika, świetlicy i kuchni i sali gimnastycznej
- styropapą grubości 18 cm (lambda 0,038)**

Zalecenia termomodernizacyjne

- ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem grubości **14 cm (lambda 0,038)**
- ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic polistyrenem ekstrudowanym grubości **14 cm (lambda 0,038)**

2.5.2.2 Założono docieplenie cokołu styropianem **EPS0-40 FASADA gr.14 cm.**

INSPEKTOR
Zastępca Naczelnika Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
mgr Anna Milewska-Stempin
mgr Izabela L...



Prezydent Miasta Zabrze**2.5.2.3 Założono docieplenie ścian fundamentowych polistyrenem ekstrudowanym gr. 5 cm**

Z uwagi na brak izolacyjności cieplnej budynku, przyjęto wykonanie izolacji cieplnej dachu poprzez ułożenie warstwy **styropapy gr.18 cm** na istniejącym stropie

Wybrane zapisy projektu (cz rysunkowa)

01

1a Ocieplenie ścian zewnętrznych **styropianem grubości 14 cm (lambda 0,038)**2a Ocieplenie ścian zewnętrznych piwnic **polistyrenem ekstrudowanym grubości 14 cm (lambda 0,038)**3a Ocieplenie ścian przy gruncie polistyrenem **ekstrudowanym grubości 5 cm (lambda 0,038)**4a Ocieplenie stropodachu segmentu głównego, łącznika, świetlicy, kuchni I sali gimnastycznej styropapą grubości **18 cm (lambda 0,038)****Wybrane Zapisy w STWIOR****2.2.2. Płyty termoizolacyjne:**

płyty termoizolacyjne styropianu gr. 14 cm

EPS EN 13163 T1-L1-W1-S1-P2- BS125-CS(10)80-DS(N)2-DS(70,-)1-TR100

A.D = 0,038W/(mK) Klasa reakcji na ogień: E**2.2.7. Zaprawy (masy) tynkarskie****Silikatowa** zaprawa tynkarska- dekoracyjny tynk cienkowarstwowy, faktura baranek (kamyczek),

ziarno 1,5 mm. Służy do wykonywania cienkowarstwowych wypraw tynkarskich ozdobnych warstw

elewacyjnych. Dostarczany jest w plastikowych pojemnikach 20 kg w postaci gotowej do użycia, ciekłej, jednorodnej masy, bez zanieczyszczeń i obcych wtrąceń. Wytwarzany jest w szerokiej gamie kolorystycznej.

5.5.5. Wykonanie powłoki końcowej z tynku akrylowego**2.2.2. Styropapa**- Styropapa $\lambda D = 0,038 \text{ W/(mK)}$ grubości **18 cm** (ocieplenie stropodachów budynku głównego, łącznika, świetlicy)

Klasyfikacja ogniowa: A1

Wybrane zapisy z przedmiaru6.2 - KNR 23/2612/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian **styropian grubości 14 [cm] (lambda=0,032 [W/(mK)])**6.3 - KNR 23/2612/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian **styropian ekstrudowany grubości 14 [cm] (lambda=0,036 [W/(mK)])**10.3 KNRW202/608/2 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie -analogia ułożenie **styropapy o grubości 22 [cm] (lambda=0,036 [W/(mK)])**

Zastępca Naczelnika Wydziału
Biuro Zastępcy Naczelnika Wydziału Publicznych
mgr Izabela Liber

INSPEKTOR

mgr Anna Milewska-Stępińska

Prezydent Miasta Zabrze

6.11 KNR 23/931/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z **tyнку mineralnego** gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej

6.14 KNR 28/2630/5 Ocieplenie ścian budynków metoda lekka - tynk cienkowarstwowy malowanie farba

Odpowiedź

W związku ze zmianami, które wystąpiły na etapie projektowania pojawiły się pewne nieścisłości w projekcie, natomiast poniższe zapisy zawarte w przedmiarze należy przyjąć jako obowiązujące:

6.2 - KNR 23/2612/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian **styropian grubości 14 [cm] ($\lambda=0,032 [W/(mK)]$)**

6.3 - KNR 23/2612/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian **styropian ekstrudowany grubości 14 [cm] ($\lambda=0,036 [W/(mK)]$)**

10.3 KNRW202/608/2 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie -analogia ułożenie **styropapy o grubości 22 [cm] ($\lambda=0,036 [W/(mK)]$)**

6.11 KNR 23/931/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z **tyнку silikatowego** gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej

6.14 KNR 28/2630/5 Ocieplenie ścian budynków metoda lekka - tynk cienkowarstwowy malowanie farba

Pytanie 2

Proszę o potwierdzenie czy stolarkę AL1, AL2, AL3 należy wykonać z PCV (Zestawienie stolarki rys. nr 6), ponieważ ze względu na duże gabaryty stolarka PCV jest niezalecana przez technologów. Wykonanie powyższych witryn wiąże się z brakiem udzielenia gwarancji przez producentów.

Odpowiedź

Stolarkę AL1, AL2, AL3 należy wykonać z aluminium zgodnie z przedmiarem robót. Na rysunku zestawienia stolarki błędnie podano wykonanie z PCV.

Dokonane wyjaśnienia treści SIWZ wiążą Wykonawców z chwilą powzięcia wiadomości

PREZYDENT MIASTA


Małgorzata Mańka-Szulik