

SPECYFIKACJA NR 4

IZOLACJE CIEPLNE - KOD CPV 45321000-3

Spis zawartości opracowania:

1. Wstęp.....	1
2. Materiały.....	2
3. Sprzęt.....	3
4. Transport.....	4
5. Wykonywanie robót.....	4
6. Kontrola jakości robót.....	5
7. Obmiar robót.....	5
8. Odbiór robót.....	6
9. Podstawa płatności.....	6
10. Przepisy związane.....	7

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są roboty wykonania izolacji termicznych przy pracach termomodernizacji budynku Przedszkola nr 19 wraz z wykonaniem dodatkowego wejścia do budynku i utwardzenia terenu w Zabrze przy ul. M. Konopnickiej 1.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna (ST) stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych robót i konstrukcji drugorzędnych o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie doświadczenia i przy przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem:

- ocieplenie ścian zewnętrznych do poziomu dolnego gzymsu na wysokości stropu nad piwnicami metodą lekką moką
- ocieplenie ścian piwnic od poziomu gzymsu stropu nad piwnicami metodą lekką moką
- ocieplenia skośnych połaci dachu w miejscach pomieszczeń ogrzewanych wełną mineralną
- ocieplenie ścian pionowych poddasza metodą lekkich ścian z płyt G-K
- ocieplenie stropu pomieszczeń ogrzewanych poddasza wełną mineralną w ruszcie drewnianym
- ocieplenie drewnianego stropu nad piętrem w pomieszczeniach nieogrzewanych poddasza
- ocieplenie stropu nad parterem pod daszkami metodą wdmuchiwania granulek styropianowych
- ocieplenie stropu piwnic w miejscu tarasu płytami styropianu
- ocieplenie stropu loggii (na poziomie stropu nad parterem) płytami styropianu

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST „Wymagania ogólne” Kod CPV 45000000-7, pkt 1.4.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST „Wymagania ogólne” Kod CPV 45000000-7, pkt. 1.5.

1.6. Dokumentacja robót

Dokumentację robót objętych niniejszym ST stanowią:

- projekt budowlany, opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133), dla przedmiotu zamówienia dla którego wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę,
 - projekt wykonawczy w zakresie wynikającym z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072, zmiana Dz. U. z 2005 r. Nr 75, poz. 664),
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (obligatoryjne w przypadku zamówień publicznych), sporządzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072, zmiana Dz. U. z 2005 r. Nr 75, poz. 664),
 - dziennik budowy prowadzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953 z późn. zmianami),
 - dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881), karty techniczne wyrobów lub zalecenia producentów dotyczące stosowania wyrobów,
 - protokoły odbiorów częściowych, końcowych i robót zanikających, z załączonymi protokołami z badań kontrolnych,
 - dokumentacja powykonawcza czyli wcześniej wymienione części składowe dokumentacji robót z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót (zgodnie z art. 3, pkt 14 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. – Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami).
- Roboty należy wykonywać na podstawie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, opracowanych dla konkretnej realizacji.

2. MATERIAŁY

2.1. Materiały do ocieplania ścian metodą lekką mokrą;

Wszelkie materiały do wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych metodą lekką wg obowiązującej instrukcji ITB nr 334/96 "Ocieplenie ścian zewnętrznych budynków metodą lekką". Instrukcja stawia wymagania odnośnie stosowanych do ociepleń materiałów budowlanych.

Zastosować pełny system dociepleń jednego producenta.

Stosować następujące materiały:

- a/ Siatka z włókna szklanego stanowi zbrojenie warstwy ochronnej i musi odpowiadać wymaganiom PN-92/P-85010. Musi to być tkanina z włókna szklanego zaimpregnowana alkaidoodporną dyspersją tworzywa sztucznego i powinny w pełni odpowiadać następującym wymaganiom:
 - 1. wymiary oczek 3-5mm w jednym kierunku i 4-7 w drugim kierunku
 - 2. siła zrywająca paska tkaniny o szerokości 5cm w stanie powietrzno-suchym nie mniejsza niż 1250N
 - 3. siła zrywająca pasek tkaniny o szerokości 5cm, poddanego przez 24h działaniu roztworu NaOH - nie mniej niż 600N
 - 4. wydłużenie względne w stanie powietrzno-suchym nie więcej niż 5% przy obciążeniu próbki siłą równą 1250N
 - 5. wydłużenie względne po działaniu roztworu NaOH o stężeniu 5% przez 28dni nie więcej niż 3,5% przy obciążeniu próbki siłą równą 600N.
- b/ Płyty styropianowe o wymiarach 100x50cm - przyjęto:
 - od góry dolnego gzymsu (stropu nad piwnicą) styropian EPS 031 fasadowy, grafitowy - grubość 15cm
 - od góry poziomego dolnego gzymsu (stropu nad piwnicą) do poziomego opaski odwadniającej styropian ekstrudowany EPS-200-038 - grubość 15cm.
 - od poziomego opaski odwadniającej do poziomu ław fundamentowych styropian ekstrudowany XPS 10cm
- c/ Materiały klejące do styropianu muszą być dopuszczone do stosowania aprobatami technicznymi wydanymi przez ITB. Zaprawa klejąca powinna stanowić jednolity pod względem zabarwienia proszek bez zbryleń i obcych wytrąceń, łatwy do wymieszania z wodą.
- d/ Łączniki mechaniczne do potrzeb mocowania płyt styropianowych w ilości 4-5 szt/m². Ilość łączników należy zwiększyć w strefach narożnikowych budynku.
Przed przystąpieniem do prac należy dokonać prób nośności łączników zgodnie z instrukcją producenta
- e/ Tynk mineralny do malowania w układzie:

- tynk kamyczkowy o uziarnieniu 3mm w partii od góry dolnego gzymsu do poziomu
- tynk zacierany na głównych płaszczyznach ścian powyżej gry dolnego gzymsu
- tynk gładki na aplikacjach ścian

2.2. Materiały do ocieplania skośnych ścian dachu

Wełna szklana powinna spełniać parametry do stosowania do ociepleń płaszczyzn skośnych.

Ocieplenie wykonać łącznie z pracami remontu i wzmocnienia konstrukcji dachu

Stosować następujące materiały:

a/ wełna szklana układana dwuwarstwowo 10cm i 12cm

2.3. Materiały do ocieplania ocieplenia ścian pionowych poddasza

Wszystkie ściany pomieszczeń ogrzewanych poddasza sąsiadujące z pomieszczeniami nieogrzewanymi należy docieplić metoda lekkiej obudowy i lekkich ścian z płyt gipsowo-kartonowych.

Ocieplenie wykonać jako uzupełnienie prac wykonywania ścianek. Sposób wykonania ścianek został opisany w osobnej specyfikacji technicznej.

Stosować następujące materiały:

a/ wełna mineralna do stosowania w ściankach G-K - grubości jak w projekcie budowlanym-wykonawcz.

2.4. Materiały do ocieplania ocieplenia ścian pionowych i stropów; poddasza, piętra oraz parteru

Ocieplanie ścian

Wszystkie ściany pomieszczeń ogrzewanych poddasza sąsiadujące z pomieszczeniami nieogrzewanymi należy docieplić metoda lekkiej obudowy i lekkich ścian z płyt gipsowo-kartonowych.

Ocieplenie wykonać jako uzupełnienie prac wykonywania ścianek. Sposób wykonania ścianek został opisany w osobnej specyfikacji technicznej.

Ocieplanie stropu poddasza

Stropy pomieszczeń ogrzewanych poddasza ocieplić wełną mineralną włożoną w podwójny ruszt drewniany, który zostanie przykryty płytą OSB 2x12mm

Ocieplanie stropu piętra

Stropy nad piętrem w pomieszczeniach nieogrzewanych poddasza docieplić po wykonaniu prac rozbiórki podłogi i usunięciu polepy i ślepego pułapu oraz po wykonaniu wszystkich prac wzmocnienia konstrukcji stropu. Prace rozbiórki elementów oraz wzmocnienia stropu, jak również ułożenia folii paroszczelnej wykonać według właściwych specyfikacji

Ocieplanie stropu parteru

Stropy nad daszkami kopulastymi oraz nad daszkiem od strony zachodniej docieplić poprzez ułożenie na stropie warstwy ocieplenia luzem (wdmuchiwanego). W przypadku odkrycia dostępu do stropu ułożyć na nim folię paroszczelną.

Stosować następujące materiały:

- a/ w ścianach wełna mineralna do stosowania w ściankach G-K - grubości jak w projekcie budowlanym-wykonawczym
- b/ w stropie nad poddaszem wełna mineralna 20cm dwuwarstwowo (2x10cm) umieszczona pomiędzy rusztem na wcisk.
- c/ w stropie nad piętrem wełna mineralna 24cm dwuwarstwowo (2x12cm) umieszczona pomiędzy belkami stropowymi na wcisk.
- d/ w stropie nad parterem granulaty z wełny mineralnej lub inny porównywalny materiał umieszczany za pomocą wdmuchiwanego gr 25cm umieszczony na stropie

2.5. Materiały do ocieplania stropów w częściach poza obrysem budynku

Należy docieplić;

- strop nad piwnicą w części tarasu
- strop loggii na poziomie stropu piętra

Ocieplenia wykonać podczas wykonywania płyt posadzkowych tych powierzchni. Ocieplenie umieścić na stropie po wykonaniu prac przygotowawczych, to jest wyrównaniu płaszczyzny stropu i po naniesieniu preparatu gruntującego.

Należy wykonać:

- ocieplenie stropu piwnic w miejscu tarasu płytami styropianu
- ocieplenie stropu loggii (na poziomie stropu nad parterem) płytami styropianu

Stosować styropian EPS 200-036 o wysokości dostosowanej do nachylenia płyty

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi i sprzętu, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska, a także bezpieczne dla brygad roboczych wykonujących roboty.

Przy doborze narzędzi i sprzętu należy uwzględnić również wymagania producenta systemu ociepleniowego, w tym należy stosować również sprzęt i narzędzia pomocnicze.

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym w umowie.

4.2. Wymagania dotyczące przewozu po drogach publicznych

Wyroby do robót ociepleniowych mogą być przewożone jednostkami transportu samochodowego, kolejowego, wodnego lub innymi.

Ładunek i wyładunek wyrobów w opakowaniach, ułożonych na paletach należy prowadzić sprzętem mechanicznym.

Ładunek i wyładunek wyrobów w opakowaniach układanych luzem wykonuje się ręcznie. Ręczny ładunek zaleca się prowadzić przy maksymalnym wykorzystaniu sprzętu i narzędzi pomocniczych takich jak: chwytaki, wciągniki, wózki.

Materiały ociepleniowe w opakowaniach oraz materiały rolowe należy ustawiać równomiernie obok siebie na całej powierzchni ładunkowej środka transportu i zabezpieczać przed możliwością przesuwania się w trakcie przewozu.

Środki transportu do przewozu wyrobów izolacyjnych workowanych muszą umożliwiać zabezpieczenie tych wyrobów przed zawilgoceniem, przemarznięciem, przegrzaniem i zniszczeniem mechanicznym. Materiały płynne pakowane w pojemniki, kontenery itp. należy chronić przed przemarznięciem, przegrzaniem i zniszczeniem mechanicznym.

Jeżeli nie istnieje możliwość poboru wody na miejscu wykonania robót, to wodę należy dowozić w szczelnych i czystych pojemnikach lub cysternach. Nie wolno przewozić wody w opakowaniach po środkach chemicznych lub w takich, w których wcześniej przetrzymywano inne płyny bądź substancje mogące zmienić skład chemiczny wody.

Transport materiałów ociepleniowych i materiałów wykorzystywanych w innych robotach budowlanych nie może odbywać się po wcześniej wykonanej izolacji.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez właściwy zarząd drogi pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYKONYWANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Podano w ST „Wymagania ogólne” Kod CPV 45000000-7, pkt 5

5.2. Wykonanie robót ociepleniowych metodą lekką mokrą

5.2.1. Złożony system izolacji ścian zewnętrznych budynku wykonywany jest w postaci ciągłej warstwy termoizolacyjnej przymocowanej do powierzchni za pomocą kleju do styropianu i dedykowanych do systemu ociepleniowego kołków montażowych.

Prace wykonywać ściśle wg instrukcji producenta danego systemu. Całość prac wykonywać jako kompletny system z materiałów i w technologii jednego producenta.

5.2.2. Izolację termiczną układać przynajmniej w dwóch warstwach z zastosowaniem zasady przykrywania styków płyt izolacyjnych poprzedniej warstwy warstwą górną.

5.2.3. Kołki montażowe systemowe - łącznikami mechaniczne do styropianu, z trzpieniem z tworzywa, wbijane, średnica 10 mm typu A - TERMO – 200 mocować w ilości:

- 4 szt na 1m²,
- w ilości 4-5 szt.m² w strefach krawędziowych,
- do 2 m od krawędzi w ilości 6 szt.m²

5.2.4. Całość powierzchni wzmocnioną siatką z włókna szklanego zatopioną w zaprawie (kleju) do wykonywania warstwy zbrojonej. W strefie cokołu do wysokości 2m na terenie warstwa zbrojona 2

siatkami z włókna szklanego zatopionymi w warstwie kleju do wykonywania warstwy zbrojonej, W strefie narożnej przyotworowej stosować dodatkowe siatki klejone pod kątem 45 stopni.

5.2.5. Po naniesieniu warstwy gruntującej wodoszczelnej powierzchnię pokryć tynkiem cienkowarstwowym mineralnym do wymalowania typu jak opisano powyżej w p. 2.1.e/.

5.2.6. Przed rozpoczęciem robót wykończeniowych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania próbek kolorystycznych i uzyskania akceptacji Zamawiającego. Należy również zrobić próby kolorystyczne wymalowań tynku przyjętego w projekcie

5.2.7. W przypadku cokołów i aplikacji na ścianie należy stosować dodatkowo narożniki aluminiowe z siatką.

5.2.8 Stosować tynk mineralny zgodnie z opisem do projektu.

5.3. Wykonanie robót ociepleniowych za pomocą wełny mineralnej i wełny szklanej

Wykonanie robót polega na umieszczeniu we wskazanym w projekcie miejscu warstw płyt z wełny mineralnej i szklanej. Wełnę szklaną stosować w połaciach dachowych ze względu na mniejszy ciężar. Na strop nad parterem pod daszkiem stosować granulát z wełny mineralnej lub inny o podobnych właściwościach.

Prace ocieplające są w tym przypadku częścią zestawu prac remontu, wzmocnienia i docieplenia elementów budynku takich jak stropy drewniane i skośne połacie dachu.

5.4. Wykonanie robót ociepleniowych stropów na zewnątrz budynku

Wykonanie robót polega na umieszczeniu we wskazanym w projekcie miejscu na stropach ceramiczno-stalowych i żelbetowych warstw płyt styropianowych. Sposób ułożenia ocieplenia pokazano w projekcie

Prace ocieplające są w tym przypadku częścią zestawu prac remontu i docieplenia stropów budynku narażonych bezpośrednio na czynniki atmosferyczne.

5.5. Warunki przystąpienia do robót ociepleniowych

Do wykonywania robót ociepleniowych w części podziemnej i nadziemnej budynku można przystąpić po zakończeniu poprzedzających robót budowlanych i robót mogących stanowić przyczynę uszkodzenia warstw izolacji oraz po przygotowaniu i kontroli podłoża pod roboty izolacyjne a także kontroli materiałów.

5.6. Wymagania dotyczące podłoża

Wymagania ogólne dotyczące wykonania i przygotowania podłoża

Izolacje wykonuje się na podłożach:

- betonowych lub żelbetowych monolitycznych,
- murowanych z kamienia, cegły ceramicznej budowlanej pełnej, klinkierowej, betonowej lub z bloczków betonowych,
- z gładzią cementową lub otynkowanych tynkiem cementowym.

Podłoża pod izolację cieplną podziemnych powierzchni i przyziemi budynków powinny spełniać następujące wymagania ogólne:

- powinny być nośne i nieodkształcalne,
- powierzchnia powinna być czysta, odtłuszczona, odpylona, równa, wolna od mleczka cementowego, bez kawern, ubytków, wypukłości, pęknięć (luźne części należy usunąć, wypukłości powyżej 2 mm zlikwidować przez skuwanie, piaskowanie lub hydropiaskowanie, a ubytki i zagłębienia o głębokości powyżej 2 mm i rysy o szerokości większej niż 2 mm wypełnić zaprawą naprawczą

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Wymagania dotyczące kontroli

- Jakość powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem
- Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym oraz takich, które utraciły gwarancję.
- Należy przeprowadzić kontrolę dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót
- Należy dostarczyć atesty aprobaty technicznej na materiały przed wbudowaniem 6.5. sprawdzić przygotowanie ścian do ocieplenia, przyklejanie płyt styropianowych, wykonanie wyprawy tynkarskiej na styropianie, wykonanie obróbek blacharskich i pokrycie z papy

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Jednostką obmiarową robót jest m². Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, zgodnie z dokumentacją projektową i ST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem.

Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiarów. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilości robót podanych w kosztorysie ofertowym lub gdzie indziej w ST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg ustaleń Inspektora nadzoru na piśmie. Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony z częstością wymaganą do celu miesięcznej płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w umowie.

7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów

Zasady określania ilości robót podane są w odpowiednich specyfikacjach technicznych i lub w KNR-ach oraz KNNR-ach. Jednostki obmiaru powinny zgodnie z jednostkami określonymi w dokumentacji projektowej i kosztorysowej przedmiarze robót.

7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.

Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji.

Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

7.4. Wagi i zasady wdrażania

Wykonawca dostarczy i zainstaluje urządzenia wagowe odpowiadające odnośnym wymaganiom ST. Będzie utrzymywać to wyposażenie, zapewniając w sposób ciągły zachowanie dokładności wg norm zatwierdzonych przez Inspektora nadzoru.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Odbiór materiałów i robót

Odbiór powinien obejmować zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy

8.2. Ograniczenia

Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym oraz takich, które utraciły gwarancję.

8.3. Zasady potwierdzania odbioru

Wyniki odbioru materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisane do Dziennika Budowy

8.4. Odbiór powinien obejmować:

- przygotowanie podłoża
- przyklejenie płyt i mocowanie łącznikami
- wklejanie siatki -wykonanie zewnętrznej warstwy elewacyjnej
- wykonanie nowych obróbek blacharskich i obróbek dylatacji
- pokrycie impregnacji
- ułożenie tynków

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu przyjętą przez Zamawiającego w dokumentach umownych.

Dla robót wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych (ofercie).

Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej lub wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.

Ceny jednostkowe lub wynagrodzenie ryczałtowe robót będą obejmować:

- robocizną bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- koszty transportu i utylizacji gruzu,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Ustawy

- Prawo budowlane Dz. U. 2010 nr 243 poz. 1623 tekst jednolity (tekst jednolity nie obejmuje art. 105 ust. 2, art. 106 i art z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. – w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.Nr120, poz. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. – w sprawie sposobów deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. – zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zamawiającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U.Nr198, poz.2042).

10.2. Inne dokumenty i instrukcje

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót bud-montaż.,(tom I,II, III,IV,V) Arkady,W-wa 1989-1990.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Instytut Techniki Budowlanej, W-wa 2003.