



BZP.271.40.2017.EK

B 634

Zabrze, dn. 28.07.2017r.

**Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty**

Sprawę prowadzi:

Biuro Zamówień  
Publicznych  
ul. Powstańców  
Śląskich 5-7  
41-800 Zabrze

tel./fax

(32) 37 - 33 - 516;

(32) 37-33-537.

W imieniu Zamawiającego, działając na podstawie art. 92 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. : Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm. dalej: „Pzp”) zawiadamia się, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.:

***Termomodernizacja budynku Przedszkola nr 19 przy ul. Konopnickiej 1 w Zabrzu.***

I. Za najkorzystniejszą uznano ofertę nr 3 złożoną przez Wykonawcę:

**Wojciech Caputa prowadzący działalność pod nazwą: Zakład Budowlano Instalacyjny ALFA mgr inż. Wojciech Caputa ul. Plebiscytowa 1, 44-100 Gliwice**

**Uzasadnienie wyboru:**

Oferta ww. Wykonawcy otrzymała największą liczbę punktów w ocenie dokonanej przez Komisję Przetargową, na podstawie kryteriów określonych przez Zamawiającego spośród ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, jest to oferta spełniająca wymogi określone w SIWZ i nie podlegająca odrzuceniu.

**W przedmiotowym postępowaniu oferty złożyli n.w. Wykonawcy:**

1. Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe OMNIX Sp. Z o.o. ul. Wolności 345, 41-800 Zabrze;
2. Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowe PROBUDREM Kazimierz Lipiński Spółka Jawna ul. Słowackiego 28, 42-440 Ogrodzieniec;
3. Wojciech Caputa prowadzący działalność pod nazwą: Zakład Budowlano Instalacyjny ALFA mgr inż. Wojciech Caputa ul. Plebiscytowa 1, 44-100 Gliwice;

II. Na podstawie streszczenia oceny i porównania złożonych ofert, dokonanego przez Komisję Przetargową przy zastosowaniu kryteriów określonych w SIWZ cena - waga 60%, okres gwarancji i rękojmi - waga 40% ,ofertom przyznano następującą punktację:

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA  
mgr Katarzyna Dzióbka

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Biuro Zamówień Publicznych  
mgr Izabela Liber



Inspektor  
mgr Anna Wojcik

Podinspektor  
mgr Ewa Kuźma

Nr oferty	Liczba pkt w kryterium: CENA – 60%	Liczba punktów w kryterium okres gwarancji i rękojmi za wady i usterki - waga 40%	Liczba punktów Razem
2	52,34	40	92,34
3	60	40	100

### III. W przedmiotowym postępowaniu odrzucono następujące oferty:

III.1. Ofertę nr 1 złożoną przez Wykonawcę: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe OMNIX Sp. Z o.o. ul. Wolności 345, 41-800 Zabrze:

– na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 Pzp – ofertę Wykonawcy odrzucono z powodu niezgodności treści złożonej oferty z treścią SIWZ;

*Uzasadnienie faktyczne odrzucenia:*

Stwierdzono następujące błędy lub różnice w kosztorysie ofertowym (w porównaniu do przedmiaru robót):

Kosztorys: Termomodernizacji budynku wraz z wykonaniem dodatkowego wejścia do budynku i utwardzenia terenu – instalacja wodociągowa i kanalizacyjna i grzewcza

Pozycja: 4.10 – niewłaściwy zakres robót

W kosztorysie ofertowym wyceniono: Izolacja rurociągów otulinami jednowarstwowymi, izolacja 20mm rurociągi fi 20mm

Zgodnie z przedmiarem robót należało wycenić: Izolacja rurociągów otulinami jednowarstwowymi, izolacja 20mm rurociągi fi 18mm

Brak pozycji 36d2.3 – z przedmiaru robót

Pozycja: 6.3 – niewłaściwy zakres robót

W kosztorysie ofertowym wyceniono: Rurociągi z PCV kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, fi 32mm PP-HT

Zgodnie z przedmiarem robót należało wycenić: Rurociągi z PCV kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, fi 32mm PP-HT

Pozycja: 6.4 – niewłaściwy zakres robót

W kosztorysie ofertowym wyceniono: Rurociągi z PCV kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, fi 40mm PP-HT

Zgodnie z przedmiarem robót należało wycenić: Rurociągi z PCV kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, fi 40mm PP-HT

Pozycja: 6.5 – niewłaściwy zakres robót

W kosztorysie ofertowym wyceniono: Rurociągi z PCV kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, fi 50mm PP-HT

Zgodnie z przedmiarem robót należało wycenić: Rurociągi z PCV kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, fi 50mm PP-HT

Pozycja: 7.8 – nieprawidłowa ilość robót

W kosztorysie ofertowym wyceniono ilość: 1szt

Zgodnie z przedmiarem w/w zakres robót należało wycenić w ilości: 3szt

Brak pozycji 70d3.3 – z przedmiaru robót



Prezydent Miasta Zabrze

Pozycja: 7.13 – niewłaściwy zakres robót

W kosztorysie ofertowym wyceniono: Czyszczeniaki z PCV kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi 110mm – rewizja pozioma ze szczelnym zamknięciem sanitarnym higienicznym

Zgodnie z przedmiarem robót należało wycenić: Czyszczeniaki z PCV kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi 160mm – rewizja pozioma ze szczelnym zamknięciem sanitarnym higienicznym

Kosztorys: Termomodernizacji budynku wraz z wykonaniem dodatkowego wejścia do budynku i utwardzenia terenu – roboty budowlane

Pozycja: 12.6 – niewłaściwy zakres robót

W kosztorysie ofertowym wyceniono: Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa

Zgodnie z przedmiarem robót należało wycenić: Izolacja z folii wysokoparopszczepuszczałnej

Pozycja: 16.12 – niewłaściwy zakres robót

W kosztorysie ofertowym wyceniono: Odgrzybianie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5m<sup>2</sup> – poniżej poziomu terenu

Zgodnie z przedmiarem robót należało wycenić: Oczyszczanie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5m<sup>2</sup> – poniżej poziomu terenu

Pozycja: 29.2 – niewłaściwy zakres robót

W kosztorysie ofertowym wyceniono: Odgrzybianie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5m<sup>2</sup>

Zgodnie z przedmiarem robót należało wycenić: Oczyszczanie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5m<sup>2</sup>

W związku z powyższym uznać należy, iż kosztorys ofertowy Wykonawcy nie jest zgodny z przedmiarem robót stanowiącym integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Brakujących pozycji 36d2.3 oraz 70d.3.3 nie można poprawić na podstawie art. 87 ust. 2 *Pzp*. Biorąc powyższe pod uwagę, uznać należy, iż treść **oferty nr 1** nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, co stanowi przesłankę **do odrzucenia** oferty na podstawie przepisu art. 89 ust. 1 pkt 2 *Pzp*.

Z przedmiotowego postępowania nie wykluczono żadnego Wykonawcy, z uwagi na fakt, iż w niniejszym postępowaniu, Zamawiający zastosował procedurę, o której mowa w art. 24 aa ust. 1 ustawy *Pzp*, która została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Zamawiający informuje jednocześnie, że umowa dotycząca realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, zgodnie z treścią art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy *Pzp*.

O terminie podpisania umowy wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony odrębnym pismem.

PREZYDENT MIASTA  
  
Małgorzata Mańka-Szulik