



PRZEKRÓJ A-A 1:125 stan istniejący

D1 Dach nad pomieszczeniami użytkowymi (budynek główny)

- Papa zgrzewalna wierzchniego krycia NRO 1)\*
- Papa podkładowa podkładowa NRO mocowana mechanicznie 2)\*
- Pełne deskowanie - deski gr 2,5 cm (wymiana 100%)
- Istniejące krokwie 16x14 (cm)
- Pustka powietrzna
- Konstrukcja drewniana sufitu (jętki)
- Pomiędzy istniejącą konstrukcją drewnianą sufitu na systemowym suficie podwieszonym: wełna mineralna 22 cm (16+6 cm)
- $\lambda_D = 0,035 \text{ W/mk } 3)^*$
- Profil stalowy systemowy (ruszt wsporczy) konstrukcji sufitu
- Paroizolacja
- 2x płyta GKF gr. 15 mm

D2 Dach nad pomieszczeniami nieużytkowymi (budynek główny)

- Papa zgrzewalna wierzchniego krycia NRO 1)\*
- Papa podkładowa podkładowa NRO mocowana mechanicznie 2)\*
- Pełne deskowanie - deski gr 2,5 cm (wymiana 100%)
- Istniejące krokwie 16x14 (cm)
- Pustka powietrzna (poddasze nieużytkowe)

D3 Dach nad pomieszczeniem gospodarczym 2.6 i nad korytarzem 2.3 (budynek główny)

- Papa zgrzewalna wierzchniego krycia NRO 1)\*
- Papa podkładowa podkładowa NRO mocowana mechanicznie 2)\*
- Pełne deskowanie - deski gr 2,5 cm (wymiana 100%)
- Istniejące krokwie 16x14 (cm)
- Pomiędzy krokiewiami: wełna mineralna 16 cm  $\lambda_D = 0,035 \text{ W/mk } 3)^*$
- Profil stalowy systemowy (ruszt wsporczy) konstrukcji sufitu
- Pomiędzy elementami rusztu wsporczego wełna mineralna 6 cm
- $\lambda_D = 0,035 \text{ W/mk } 3)^*$
- Paroizolacja
- 2x płyta GKF gr. 15 mm

D4 Dach nad klatką schodową (budynek główny)

- Papa zgrzewalna wierzchniego krycia NRO 1)\*
- Papa podkładowa podkładowa NRO mocowana mechanicznie 2)\*
- Pełne deskowanie - deski gr 2,5 cm (wymiana 100%)
- Istniejące krokwie 16x14 (cm)
- Pustka powietrzna
- Istniejące ocieplenie - wełna mineralna gr. ok 20 cm na istniejącym suficie podwieszonym nad klatką schodową
- Konstrukcja sufitu podwieszonego systemowego (wieszaki i ruszt wsporczy) zamocowana do istniejącej konstrukcji drewnianej dachu (płaty i krokwie)
- Belki drewniane
- Płyty GKF

D5 Dach nad przybudówką północną (pokoje, pom. pedagoga, sala ćwiczeń)

- Papa zgrzewalna wierzchniego krycia NRO 1)\*
- Papa podkładowa podkładowa NRO mocowana mechanicznie 2)\*
- Pełne deskowanie - deski gr 2,5 cm (wymiana 100%)
- Istniejące krokwie, istniejąca konstrukcja drewniana dachu nad przybudówką północną
- Pustka powietrzna
- Istniejące ocieplenie - granulat wełny mineralnej gr. ok 20 cm na istniejącej konstrukcji sufitu nad parterem
- Belki drewniane
- Pomiędzy belkami: polepa na ślęym pułapie
- Deski drewniane
- Tynk na trzcinie i siatce (pokoje, pom. pedagoga)
- Boazeria pcv na ruszcie (sala ćwiczeń)

D6 Dach nad przybudówką południową nad I piętrm

- Papa zgrzewalna wierzchniego krycia NRO 1)\*
- Papa podkładowa podkładowa NRO mocowana mechanicznie 2)\*
- Pełne deskowanie - deski gr 2,5 cm (wymiana 100%)
- Istniejące krokwie, istniejąca konstrukcja drewniana dachu nad przybudówką południową
- Pustka powietrzna
- Istniejące ocieplenie - granulat wełny mineralnej gr. ok 20 cm na istniejącej konstrukcji sufitu nad piętrm
- Belki drewniane
- Pomiędzy belkami: polepa na ślęym pułapie
- Deski drewniane
- Tynk na trzcinie i siatce

P8 Podłoga (strop) w pomieszczeniach nieużytkowych w budynku głównym

- Deski podłogowe (wymiana 100%) gr. 3,2 mm
- Istniejące belki drewniane + nadbitka łaty na w/w belkach
- Pomiędzy belkami: wełna mineralna 20 cm  $\lambda_D = 0,035 \text{ W/mk } 3)^*$
- Istniejący ślępy pułap - deski oparte na łątach i pustka powietrzna
- Paroizolacja
- Istniejąca podsufitka - deski przybite do belek
- Istniejący tynk na trzcinie i siatce

S6

- ściana fundamentowa zewnętrzna ceglana od strony zewnętrznej powyżej poziomu terenu - zakłada się skucie istniejących tynków, (100%), uzupełnienie spoin tynkiem 10)\*
- ażurowa obrzutka z tynku cementowego modyfikowanego emulsją kontaktową 9)\* (gr 0,5 cm)
- tynk cementowy modyfikowany dodatkiem napowietrzającym 11)\* (gr 2,0 cm)
- plaszczynowa warstwa hydroizolacji ze szlamu cementowego 6)\*
- mocowanie - warstwa zaprawy klejącej 24)\*
- płyta termoizolacyjna ze styropianu grubości 15cm 25)\* - współczynnik przewodzenia ciepła nie więcej niż  $(\lambda_D)=0,031 \text{ W/(mk)}$
- warstwa zbrojona - zaprawa klejowo szpachlowa 27)\* z zatopionymi 2 warstwami siatki z włókna szklanego o gramaturze min. 145 g/m<sup>3</sup>
- Szpachlówka mienralna, tynk drobnziarnisty 14)\* (uziarnienie do 0,5 mm)
- Grunt 15)\*
- 2x farba silikonowa 16)\*

S1

- ściana fundamentowa zewnętrzna ceglana od strony zewnętrznej poniżej poziomu terenu - zakłada się skucie istniejących tynków (100%) i resztek izolacji, uzupełnienie spoin tynkiem 10)\*
- ażurowa obrzutka z tynku cementowego modyfikowanego emulsją kontaktową 9)\* (gr 0,5 cm)
- tynk cementowy modyfikowany dodatkiem napowietrzającym 11)\* (gr 2,0 cm)
- plaszczynowa warstwa hydroizolacji ze szlamu cementowego 6)\*
- folia kubelkowa warstwa ochronna (wytlóczenia w stronę ściany)

S2

- ściana fundamentowa zewnętrzna ceglana od strony zewnętrznej powyżej poziomu terenu - zakłada się skucie istniejących tynków, (100%), uzupełnienie spoin tynkiem 10)\*
- ażurowa obrzutka z tynku cementowego modyfikowanego emulsją kontaktową 9)\* (gr 0,5 cm)
- tynk cementowy modyfikowany dodatkiem napowietrzającym 11)\* (gr 2,0 cm)
- plaszczynowa warstwa hydroizolacji ze szlamu cementowego 6)\*
- mocowanie - warstwa zaprawy klejącej 24)\*
- materiał izolacyjny - polistyren ekstrudowany gr. 15 cm \*)  $\lambda_D = 0,038 \text{ W/mk}$
- warstwa zbrojona - zaprawa klejowo szpachlowa 27)\* z zatopionymi 2 warstwami siatki z włókna szklanego o gramaturze min. 145 g/m<sup>3</sup>
- Szpachlówka mienralna, tynk drobnziarnisty 14)\* (uziarnienie do 0,5 mm)
- Grunt 15)\*
- 2x farba silikonowa 16)\*

S3

- ściana zewnętrzna ceglana (zakłada się skucie istn. tynków w 15%) po skuciu tynku ścianę należy zagruntować 7)\* Skute tynki uzupełnić, naprawić ewentualne pęknięcia.
- mocowanie - warstwa zaprawy klejąco - szpachlowej 24)\*
- płyta termoizolacyjna ze styropianu grubości 15cm 25)\* - współczynnik przewodzenia ciepła nie więcej niż  $(\lambda_D)=0,031 \text{ W/(mk)}$
- warstwa zbrojona - zaprawa klejowo szpachlowa 27)\* z zatopionymi 2 warstwami siatki z włókna szklanego o gramaturze min. 145 g/m<sup>3</sup> do wysokości 1,0 m powyżej cokołu, - powyżej zaprawa klejowo - szpachlowa z zatopioną 1 warstwą siatki z włókna szklanego o parametrach j.w.)
- Szpachlówka mienralna, tynk drobnziarnisty 14)\* co uziarnieniu do 0,5 mm
- Grunt 15)\*
- 2x farba silikonowa 16)\*

S4

- Ze względu na zabytkowy charakter przedmiotowego budynku zgodnie z wytycznymi Miejskiego Konserwatora Zabytków zakres planowanej termomodernizacji. Ściany budynku głównego nie będą ocieplone. Zostaną wyremontowane. Zachowany i wyremontowany zostanie detal architektoniczny. Szczegóły dotyczące sposobu remontu elewacji budynku głównego patrz część opisowa dokumentacji.

- Ogólnie w skrócie projekt przewiduje:
- Zszyć pęknięć kotwami ze stali nierdzewnej. W razie konieczności przemurowanie fragmentów ścian.
  - Kotwienie do podłoża za pomocą prętów spiralnych i zaprawy elementów gluchych (małych fragmentów tynków, gzymsów itp.)
  - Naprawienie gzymsów i elementów ciągniętych z zapraw cem-wap.
  - Usunięcie starych farb preparatem zmiękczającym do usuwania powłok malarskich. Następnie usunięcie mechaniczne i zmycie powierzchni.
  - Po skuciu istniejących uszkodzonych słabych tynków (przyjęto 15%) wykonanie obrutki 12)\*
  - Następnie wykonać tynkowanie zaprawą cementowo-wapienną 13)\* w dwóch etapach i wykonać nakrop skalający z resztą elewacji.
  - Zagruntowanie preparatem 15)\*
  - Malowanie farbą kryjącą 16)\* 2x

S5

- 2x płyta GKF gr. 15 mm na ruszcie stalowym (rozwiązania systemowe)
- wełna mineralna 12 cm
- folia paroizolacyjna
- istniejące ściany wewnętrzne

Przekrój A-A 1:100 stan projektowany

7

Taras (przybudówka południowa)

Płytki gres + fuga + zaprawa klejowa
Przepona uszczelniająca (systemowa)
Wylewka (zbrojona i dylatowana)
Hydroizolacja
Warstwa rozdzielcza
Ocieplenie - styropian ekstrudowany
Paroizolacja
Warstwa spadkowa
Strop najprawdopodobniej żelbetowy
Tynk cementowo-wapienny

8

Stropy międzykondygnacyjne drewniane (budynek główny)

Posadzka wg. rzutu
Płyty osb lub paździerzowe
Deski podłogowe
Belki drewniane
Pomiędzy belkami: -polepa (gruz z wapnem) -ślępy pułap - deski oparte na łątach - pustka powietrzna
Podsufitka - deski przybite do belek
Tynk na trzcinie i siatce

9

Strop nad parterem (przybudówka południowa, z wyjątkiem tarasu)

Posadzka wg. rzutu
Strop wykonany w formie stropu odcinkowego łukowego
Tynk cementowo-wapienny

10

Strop nad piwnicą.

Posadzka wg. rzutu
Strop wykonany w formie stropu łukowego ceglaneanego
Tynk cementowo-wapienny

11

Podłoga na gruncie

Posadzka wg. rzutu
Pozostałe istniejące warstwy (bez odkrywk)



STUDIO MN - PRACOWNIA PROJEKTOWA 40-693 KATOWICE UL. WIDŁAKÓW 10

Temat/ projekt :	Dokumentacja projektowa - kosztorysowa dla zadania p.n.: „Termomodernizacja budynku Domu Dziecka w Zabrze przy ul. Park Hutniczy 15 (działka nr 233/35)“
------------------	--

Inwestor :	Miasto Zabrze 41-800 Zabrze , ul. Powstańców Śl. 5-7
------------	--

Projekt :	mgr inż. arch. Mariusz Nazar (architektura) nr upr. 121/93
Sprawił :	mgr inż. arch. Dariusz Szkółka nr upr. 642/93

Przekrój A-A - stan projektowany

Faza : projekt wykonawczy	Branża : architektura	nr rys. : 18
Skala : 1:100	Data : marzec 2016	