

## D. Projekt umowy

### Umowa nr CRU/...../2018

Zawarta w dniu ..... w Zabrze, pomiędzy:

Miastem Zabrze z siedzibą władz w Urzędzie Miejskim, ul. Powstańców Śl. 5-7, 41-800 Zabrze, (NIP 648-27-43-351) zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez Prezydenta Miasta w imieniu, którego na podstawie upoważnienia działa:

.....

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą

#### §1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca podejmuje się wykonania zadania:

**„Zabezpieczenie, ustawienie, rozpalenie, utrzymanie i zwiezenie 20 szt. koksowników na terenie Miasta Zabrze wraz ze składowaniem koksu ”**

2. Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz.1579 ze zm.) do umowy nie mają zastosowania przepisy powyższej ustawy.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
  - a. opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Zapytaniu ofertowym z dnia 27.03.2018r.,
  - b. ofertą cenową Wykonawcy z dnia.....,
  - c. opisem zawartym w niniejszej umowie,
  - d. obowiązującymi przepisami i normami,
  - e. zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.

#### §2

Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy etapami (rozstawianie, rozpalanie jak i wygaszanie koksowników odbywa się na polecenie Zamawiającego).

#### §3

1. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) Odbiór protokołem zdawczo – odbiorczym 20 szt. koksowników oraz koksu w ilości około 4,0 ton z miejsca magazynowania na terenie Miasta Zabrze. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru koksu oraz koksowników w terminie do 5 dni od daty podpisania umowy i zabezpieczenia w miejscu magazynowania Wykonawcy.
- 2) Miejsce w którym będzie składowane min. 6 ton koksu i 20 szt. koksowników Wykonawca musi całodobowo zabezpieczyć przed kradzieżami.
- 3) Ustawienie, rozpalenie oraz całodobowe utrzymywanie palenisk koksowników, zbieranie popiołu i utrzymywanie czystości wokół każdego koksownika w promieniu 3 metrów.

- 4) Przyjmowanie etapami zakupionego przez Zamawiającego koksu do miejsca magazynowania. Przyjęcie koksu na stan Wykonawcy zostanie protokolarnie potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawcę i firmę dostarczającą koks.  
Wykonawca jest odpowiedzialny za należyte zabezpieczenie koksu oraz wykorzystywanie koksu wyłącznie do celów rozpalenia i utrzymania rozpalonych koksowników na terenie Miasta Zabrze.
- 5) Celem zachowania ciągłości realizowanego zadania Wykonawca zgłosi Zamawiającemu e-mailem na adres [sekretariat\\_ik@um.zabrze.pl](mailto:sekretariat_ik@um.zabrze.pl) i [iporzucek@um.zabrze.pl](mailto:iporzucek@um.zabrze.pl), zapotrzebowanie na dostawę koksu z co najmniej 72 godzinnym wyprzedzeniem.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia bieżącej ewidencji zużywanego koksu oraz koksu przyjmowanego na stan. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli prowadzonej ewidencji bez wcześniejszego powiadomienia o tym Wykonawcy.
- 7) Miesięczne protokolarne rozliczenie stanu przyjęcia i zużycia koksu.
- 8) Przy każdorazowym zebraniu koksowników do miejsca składowania, Wykonawca zobowiązany będzie do wywiezienia resztek opału i posprzątania miejsc w których ustawione były paleniska w promieniu 3 metrów.

## 2. Lokalizacja palenisk:

- 1) Dworzec autobusowy ul. Goethego szt. 4;
  - 2) Dworzec autobusowy ul. Ofiar Katynia, szt. 2;
  - 3) Poczta Główna ul. Dworcowa szt. 1;
  - 4) Przystanek tramwajowy ul. Wolności 286 obydwie strony szt. 2;
  - 5) Przystanek autobusowy plac Krakowski szt. 1;
  - 6) Przystanek ul. Piłsudskiego szt.1;
  - 7) Przystanek autobusowy plac Teatralny obydwie strony szt. 2;
  - 8) Przystanek autobusowy Helenka przy targowisku obydwie strony szt. 2;
  - 9) Biskupice ul. Bytomska środkowe przystanki obydwie strony szt. 2;
  - 10) Mikulczyce przystanek przy pl. Krocza i targowisku szt. 2;
  - 11) Os. Młodego Górnika przystanek autobusowy szt.1.
3. Realizacja usługi - zależnie od temperatur - nastąpi w dniu wskazanym przez Zamawiającego w pisemnym powiadomieniu (faks/e-mail), określającym czas i miejsce ustawienia oraz rozpalenia koksowników.
  4. Zakończenie dobowego utrzymywania koksowników nastąpi z chwilą pisemnego powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego (faks/e-mail). Wykonawca zobowiązany jest zakończyć prace do ostatniej godziny rozpoczętej doby.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przerwania dobowego utrzymania rozpalonych koksowników – w takim przypadku powiadomi z uprzedzeniem faksem lub e-mailem Wykonawcę, wskazując godzinę przerwania doby utrzymywania rozpalonych koksowników oraz wskazując godzinę rozpoczęcia ponownego utrzymywania. Okres przerwania utrzymywania nie jest zaliczany do wypłaty wynagrodzenia za przedmiotowe zadanie. Wskazana pisemnie przez Zamawiającego godzina rozpoczęcia utrzymywania koksowników rozpoczyna dobę utrzymywania koksowników, za którą ponownie Zamawiający rozpoczyna naliczanie godzin do wynagrodzenia dobowego. Za utrzymywanie koksowników w niepełnej dobie, wynagrodzenie będzie naliczane proporcjonalnie do ilości godzin wykonywania zadania.
  6. Przekazanie koksowników i koksu Wykonawcy oraz zwrot koksowników i pozostałej ilości koksu Zamawiającemu nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym podpisanym przez uprawnionych przedstawicieli stron.

#### §4

1. Usługa będzie wykonywana **od dnia podpisania umowy do 31.03.2019r.** lub do czasu wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na realizację zadania, lub do zakończenia umowy przez Zamawiającego.
2. Odbiór wykonanej usługi potwierdzony zostanie pisemnym protokołem miesięcznego odbioru robót, pisemnym protokołem miesięcznego rozliczenia przyjęcia i rozchodu otrzymanego koksu - podpisanymi przez upoważnionych przedstawicieli stron.

#### §5

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie za przedmiot umowy na podstawie cen jednostkowych wg, oferty sporządzonej przez Wykonawcę, w wysokości nie większej niż:  
brutto .....zł,słownie:.....  
w tym:  
cena netto: ....., podatek VAT ....., tj. 23 %.
2. Kwota, o której mowa w ust.1 obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy i nie będzie podlegać waloryzacji.
3. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nie objętych ofertą, Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania dodatkowego pisemnego zamówienia od Zamawiającego. Wszelkie samoistne dyspozycje w tym zakresie będą nieskuteczne.
4. O konieczności wykonania zamówień dodatkowych Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego za pośrednictwem inspektora.

#### §6

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika zadania odpowiedzialnego za wykonanie umowy w osobie:....., za którego zachowania odpowiada na zasadach ogólnych.
2. Kierownik zadania ustanowiony przez Wykonawcę działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
3. Ewentualna zmiana kierownika zadania ustanowionego przez Wykonawcę wymaga pisemnej notyfikacji Zamawiającemu.

#### §7

1. Ze strony Zamawiającego funkcję inspektora nadzoru pełni .....
2. Inspektor nadzoru uprawniony jest reprezentowania Zamawiającego wobec Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy, a szczególności do:
  - 1) kontrolowania sposobu wykonywania umowy;
  - 2) wydawania poleceń w zakresie sposobu wykonywania umowy;
  - 3) zgłaszania Wykonawcy wad wykonywanych prac;
  - 4) podpisywania protokołów miesięcznego odbioru robót, miesięcznego rozliczenia przyjęcia i rozchodu otrzymanego koksu, zatwierdzania faktury do wypłaty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy.

#### §8

W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

## §9

Ewentualne wady (np. wygaśnięcie koksownika, brak zbierania popiołu i utrzymania czystości wokół koksownika) wykryte w toku realizacji zadania usuwane będą przez Wykonawcę niezwłocznie, a najpóźniej w ciągu 1 godziny:

- od wykrycia przez kierownika zadania odpowiedzialnego za wykonanie umowy ze strony Wykonawcy,
- od zgłoszenia przez Inspektora nadzoru.

## §10

1. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie w częściach za wykonane prace wyszczególnione w § 3 ust.1, w oparciu o obustronnie podpisane protokoły odbioru części przedmiotu umowy (protokoły potwierdzające terminy, lokalizacje oraz ilości ustawionych koksowników, uwzględniając ich rozpalenie, utrzymanie i zwiezenie oraz zabezpieczenie 20 szt. koksowników wraz ze składowaniem koksu i z rozliczeniem zużycia otrzymanego koksu) i faktury częściowe. Fakturę VAT należy wystawić w 2 egz. na Miasto Zabrze ul. Powstańców Śl. 5-7, 41-800 Zabrze.
2. Każda zapłata następować będzie przelewem w ciągu 21 dni od otrzymania faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.

## §11

1. Zamawiający zastrzega możliwość zastosowania kar umownych:
  - a) w wysokości 30% wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 5 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  - b) w wysokości 0,5% wartości brutto umowy określonej w § 5 ust. 1 za każdą godzinę opóźnienia realizacji przedmiotu umowy określonej w pisemnym powiadomieniu o którym mowa w § 3 ust. 3.
  - c) w wysokości 0,5 % wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 5 ust. 1 za opóźnienia w usunięciu wad, za każdą godzinę opóźnienia liczoną od 1 godziny wyznaczonej na usunięcie wad o czym mowa w § 9 umowy.
2. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia.

## §12

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. zakazu przenoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu zdarzeń skutkujących odpowiedzialnością cywilną miasta wobec osób trzecich wynikającą z wykonywania przedmiotu umowy, niewłaściwego wykonania prac lub nie wykonania prac w zakresie objętym umową.  
Powyższa zasada odnosi się również do zastosowania niewłaściwych materiałów.

### §13

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji umowy strony poddają pod jurysdykcję sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania wykonywania przedmiotu umowy przez Zamawiającego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest zobowiązany:
  - a) odebrać wykonany przedmiot umowy,
  - b) zapłacić za wykonany przedmiot umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**