

Część D PROJEKT UMOWY

Umowa nr CRU/...../2018

Zawarta w dniu w Zabrzu, pomiędzy:
Miastem Zabrze z siedzibą władz w Urzędzie Miejskim, przy ul. Powstańców Śl. 5 - 7, 41- 800 Zabrze, (NIP 648-27-43-351) reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Zabrze, w imieniu którego na podstawie upoważnienia działa:

.....
zwanym dalej Zamawiającym

a

firmą z siedzibą w.....,

(NIP.....)

reprezentowanym przez:.....

zwanym dalej Wykonawcą

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca podejmuje się wykonania zamówienia:

„Bieżące utrzymanie cieków i rowów odwadniających na terenie Miasta Zabrze”

2. Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz.1579 ze zm.) do umowy nie mają zastosowania przepisy powyższej ustawy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera Część A ogłoszenia z dnia
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, opisem zawartym w niniejszej umowie oraz:
 - 1) ofertą cenową Wykonawcy,
 - 2) warunkami określonymi w ogłoszeniu z dnia

które stanowią integralną część umowy.

§2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac związanych z bieżącym utrzymaniem cieków i rowów odwadniających na terenie Miasta Zabrze, zwanych dalej przedmiotem umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zachowania osób trzecich, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy, tak jak za swoje własne działania lub zaniechania.

§3

1. W ramach wykonywania prac, stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia, do zadań Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) Odmulanie dna cieków i rowów oraz przepustów, wraz z wywozem piasku i gruntu na wysypisko i ich utylizację;
 - 2) Oczyszczanie przepustów rurowych;
 - 3) Oczyszczanie cieków i rowów, skarp cieków i rowów, terenów przyległych do cieków i rowów z nieczystości, wraz z ich wywozem i utylizacją;
 - 4) Wykaszanie porostów i trawy z obu skarp i koron cieków i rowów;
 - 5) Ręczne lub mechaniczne ścinanie krzaków na skarpach cieków i rowów;
 - 6) Udrażnianie przepustów;
 - 7) Usuwanie zatorów;
 - 8) Rozplantowanie urobku;
 - 9) Zapewnienie drożności przepustów w sytuacji wystąpienia opadów deszczu, w celu zabezpieczenia mienia mieszkańców na terenach znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie rowów i cieków odwadniających;

- 10) Odtworzenie, naprawy, zabezpieczenia oraz umocnienia skarp, dna cieków i rowów;
 - 11) Montaż oraz demontaż zamknięć szandorowych składających się z 33 szt. desek (każda deska o wym. 1111,50 x 200 mm) wraz z ich uszczelnieniem oraz przechowaniem. Trzy zbiorniki retencyjne na których zastosowanie będą miały zamknięcia szandorowe, zlokalizowane są na Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej przy ul. Ofiar Katynia/Goduli.
2. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 2 godzin przystąpić do:
- 1) usunięcia zatoru na wskazanym cieku lub rowie,
 - 2) usunięcia zanieczyszczeń znajdujących się w korycie cieku lub rowu, które uniemożliwia swobodny przepływ wód opadowych i roztopowych na wskazanym cieku lub rowie,
 - 3) udroźnienia przepustu na wskazanym cieku lub rowie na podstawie zgłoszenia telefonicznego funkcjonariusza Straży Miejskiej, Policji lub pracownika Urzędu Miejskiego całodobowo w dni robocze oraz w dni wolne od pracy. Za moment zgłoszenia uważa się zawiadomienie telefoniczne funkcjonariusza Straży Miejskiej, Policji lub pracownika Urzędu Miejskiego. Zgłoszenie telefoniczne potwierdzone będzie każdorazowo na piśmie, faksem lub e-mailem.
3. Zakres koniecznych do wykonania prac bieżących, określany będzie w terenie przez przedstawiciela Zamawiającego, przy udziale Wykonawcy.
4. Prace objęte zakresem zamówienia Wykonawca winien realizować według następujących zasad:
- 1) bieżące utrzymanie cieków i rowów wykonywane będzie zgodnie z potrzebami wskazanymi przez inspektora nadzoru; wykaszanie skarp rowów z porostów i krzaków oraz ich czyszczenie ze śmieci i gruzu dotyczy obu stron każdego rowu lub cieku,
 - 2) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych zagrażających bezpieczeństwu mienia mieszkańców, Wykonawca zapewni drożność przepustów oraz swobodny przepływ wód opadowych lub roztopowych na ciekach i rowach,
 - 3) oczyszczanie rowów lub cieków, skarp rowów lub cieków i terenów przyległych do rowów i cieków z nieczystości, wraz z ich wywozem i utylizacją, wykonywane będzie zgodnie z potrzebami wskazanymi przez inspektora nadzoru.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania dokumentacji fotograficznej przed przystąpieniem do prac i po ich zakończeniu oraz zaznaczenie na mapie długości rowu, na którym prowadzono roboty.

§4

1. Rzeczowy zakres prac będzie realizowany w częściach na każde żądanie i zgłoszenie Zamawiającego, określonych każdorazowo przez inspektora nadzoru polegające m.in. na konserwacji, odtworzeniu, naprawie, ubezpieczeniu oraz umocnieniu skarp, dna cieków i rowów, wymianie rur w przepustach, karczowaniu krzaków z wywozem, rozbiórce konstrukcji betonowej.
2. Zamawiający wymaga od Wykonawcy całodobowej dyspozycyjności.
3. Po wykonaniu prac teren należy uporządkować oraz naprawić ewentualne szkody powstałe podczas ich wykonywania.
4. Zebrane odpady z wykonanych prac należy usunąć niezwłocznie, nie później niż do 24 godz. od momentu ukończenia robót.
5. Urobek oraz nieczystości z rowów i cieków należy po zakończeniu prac, dostarczyć na składowisko o uregulowanym stanie formalno-prawnym.
6. Zakazuje się spalania uzyskanych w wyniku przeprowadzonych prac odpadów.
7. Koszt składowania i wywozu nieczystości będzie ponosił Wykonawca.
8. Wszystkie potwierdzenia odbioru, karty przekazania odpadów oraz kserokopie faktur składowania odpadów na składowisku należy dołączyć do protokołu odbioru.
9. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy wyłącznie siłami własnymi.
10. Przedmiot zamówienia realizowany będzie terminowo z zapewnieniem przez Wykonawcę środków koniecznych do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, a w szczególności odpowiedniego sprzętu, narzędzi i materiałów.
11. Wykonawca na przedmiot zamówienia udzieli gwarancji na okres 12 miesięcy od daty odbioru robót – dotyczy robót związanych z odtworzeniem, naprawą, zabezpieczeniem oraz umocnieniem skarp, dna cieków i rowów.
12. Prace realizować należy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz wiedzą techniczną pod nadzorem upoważnionego przez Zamawiającego inspektora nadzoru.
13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu zdarzeń skutkujących odpowiedzialnością cywilną Miasta wobec osób trzecich, wynikającą z nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia lub nie wykonania zamówienia w terminie.

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. zakazu przenoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie.
2. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w następstwie wykonywania prac, dotyczy to szkód powstałych także na terenie przyległym.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, przestrzeganie przepisów bhp i odpowiednie oznakowanie miejsca robót.
4. W sytuacji, kiedy zgłoszenie przekazane przez funkcjonariusza Straży Miejskiej, Policji lub pracownika Urzędu Miejskiego dotyczy usunięcia zatoru, zanieczyszczeń znajdujących się w korycie cieku lub rowu, udroźnienia przepustu itp. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji fotograficznej każdorazowo przed przystąpieniem do prac oraz po ich zakończeniu.
5. Usuwanie awarii lub wykonanie innych prac koniecznych, których nie udało się przewidzieć na etapie przygotowywania oferty, nastąpi staraniem Wykonawcy na osobne zlecenie Zamawiającego. Przy czym Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia protokołu konieczności oraz kosztorysu ofertowego określającego niezbędny zakres robót, na podstawie składników cenotwórczych, stawek, cen materiałów i sprzętu oraz zgodnie z technologią zawartą w KNR. W przypadku braku w przedstawionym kosztorysie ofertowym cen materiałów i sprzętu zastosowanych do wykonania w/w robót, ceny te muszą być zaakceptowane przez inspektora nadzoru.
6. Wykonawcy nie wolno wykonywać prac nie objętych kosztorysem ofertowym bez pisemnej zgody Zamawiającego. Wszelkie samodzielne decyzje Wykonawcy w tym zakresie będą bezskuteczne, a prace takie wykonywane będą na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. W razie uzasadnionej potrzeby zarówno Wykonawca jak i Zamawiający mogą wzajemnie od siebie żądać uczestnictwa w wizjach lokalnych i naradach koordynacyjnych.
8. Wykonawca nie ma prawa, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego, zlecać jakichkolwiek prac wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§6

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie kosztorysowe za przedmiot umowy na podstawie cen jednostkowych, wg kalkulacji cenowej sporządzonej przez Wykonawcę.
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia zawarcia umowy** jednak nie wcześniej niż **od 01.06.2018 r. do 28.02.2019r.** lub do czasu wykorzystania środków finansowych przeznaczonych na realizację zadania.
3. Wartość przedmiotu zamówienia za cały okres trwania umowy ustala się na kwotę w wysokości nie przekraczającej:

wartości brutto: (słownie:zł)

w tym: kwota netto wynosi:zł

obowiązujący VAT wynosi:zł, tj.23%

4. Zamówienie będzie realizowane wg potrzeb wskazanych przez inspektora nadzoru.
5. Kwoty zawarte w kalkulacji cenowej obejmują wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy. W przypadku wzrostu stawki VAT, wartość brutto umowy ulegnie zmianie. W przypadku obniżenia stawki VAT, wartość brutto umowy zostanie odpowiednio zmniejszona.
6. Za usługi nie wykonane, jako zbędne, choć objęte kosztorysem ofertowym wynagrodzenie nie przysługuje.
7. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nie objętych kosztorysem ofertowym Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy. Wszelkie samoistne dyspozycje inspektora nadzoru w tym zakresie będą nieskuteczne.
8. O konieczności wykonania zamówień dodatkowych Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego za pośrednictwem inspektora nadzoru.

§7

1. Zamawiający uprawniony będzie do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w szczególności, gdy:
 - 1) wystąpią rażące zaniedbania Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy;
 - 2) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie pomimo uprzedniego wezwania do usunięcia wad.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia jeżeli stwierdzi trzykrotne niewykonanie lub nienależyte wykonanie zleconego zakresu rzeczowego prac zgodnie z warunkami umownymi i pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń i naliczonych kar, Wykonawca kolejny raz nie wykona zleconych prac w wyznaczonym terminie lub wykona je nienależycie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest zobowiązany:
 - 1) odebrać wykonane roboty,
 - 2) zapłacić za wykonane roboty,
 - 3) zapłacić za zabezpieczenie przerwanych robót.
4. Po otrzymaniu zawiadomienia o wypowiedzeniu umowy, Wykonawca jest zobowiązany wykonywać swoje obowiązki wynikające z umowy aż do dnia jej rozwiązania.
5. W przypadku gdy Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty związane z rozwiązaniem umowy z powodów wymienionych w §7 ust. 1 umowy Zamawiający ma prawo do potrącenia tych kosztów z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§8

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad wykonywaniem przedmiotu umowy pełni pracownik Wydziału Infrastruktury Komunalnej -
2. Osoba nadzorująca uprawniona jest do reprezentowania Zamawiającego wobec Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności do:
 - 1) wydawania Wykonawcy poleceń w zakresie realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) kontrolowania sposobu wykonywania przedmiotu umowy,
 - 3) wyznaczania terminu do poprawienia nienależycie wykonanej usługi,
 - 4) naliczania kar umownych,
 - 5) zatwierdzania faktur do zapłaty,
 - 6) sporządzania protokołów.
3. Protokół rzeczowy każdorazowo będzie określał zakres realizacji przedmiotu umowy oraz termin rozpoczęcia i zakończenia prac na danym cieku lub rowie. Protokół będzie podpisany przez osoby reprezentujące Zamawiającego i Wykonawcę przed przystąpieniem do prac.
4. W przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych zagrażających bezpieczeństwu mienia mieszkańców, spisany zostanie protokół powykonawczy, określający prace zrealizowane przez Wykonawcę, na podstawie zgłoszenia telefonicznego funkcjonariusza Straży Miejskiej, Policji lub pracownika Urzędu Miejskiego. Protokół będzie podpisany przez osoby reprezentujące Zamawiającego i Wykonawcę.
5. Jeżeli podczas przeprowadzonej kontroli stwierdzone zostaną uchybienia w realizacji prac określonych niniejszą umową, Zamawiający powiadomi o nich Wykonawcę, co zobowiązuje go do niezwłocznego stawienia się na miejscu kontroli. Powiadomienie nastąpi telefonicznie i potwierdzone będzie każdorazowo na piśmie, faksem lub e-mailem.
6. Z przeprowadzonej kontroli Zamawiający sporządza notatkę służbową, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości sporządzony zostanie protokół wraz z dokumentacją fotograficzną, podpisany przez Strony umowy. W przypadku nie stawienia się przez Wykonawcę na miejsce kontroli, Zamawiający sporządza protokół jednostronnie, a Wykonawca w takim wypadku nie ma prawa do kwestionowania stwierdzonego stanu prac.
7. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika zadania odpowiedzialnego za wykonanie umowy w osobie:, za którego zachowania odpowiada na zasadach ogólnych.
8. Do obowiązków kierownika zadania należy kierowanie, kontrolowanie oraz nadzór nad całością prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także udział w przekazywaniu i odbiorach poszczególnych prac.

9. W przypadku zmiany wyżej wymienionych osób reprezentujących stronę Wykonawcy lub Zamawiającego wystarczy pisemne zawiadomienie bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej umowy.

§8

W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

§9

1. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie w częściach na podstawie kosztorysu powykonawczego oraz obustronnie podpisanego protokołu odbioru za faktycznie wykonany zakres usług w oparciu o ceny jednostkowe.
2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie faktura VAT wystawiana w 3 egz. na Miasto Zabrze 41-800 Zabrze, ul. Powstańców Śl. 5-7.
3. Każda zapłata następować będzie przelewem, w terminie do 21 dni od otrzymania faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.

§10

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci karę Zamawiającemu:
 - 1) w wysokości 10 % wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 3 , w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 2) w wysokości 0,2 % wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 3 , za niedotrzymanie terminu, który każdorazowo będzie określony w protokole rzeczowym, o którym mowa w § 8 ust. 3 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) w wysokości 0,2 % wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 3 , za nienależyte wykonanie zleconego zakresu rzeczowego prac, który każdorazowo będzie określony w protokole rzeczowym, o którym mowa w § 8 ust. 3, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na należyte wykonanie prac;
 - 4) w wysokości 0,2 % wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 3, za zaniechanie wykonywania zleconego zakresu rzeczowego prac, który każdorazowo będzie określony w protokole rzeczowym, o którym mowa w § 8 ust. 3, bez podania uzasadnionej przyczyny przez okres dłuższy niż 3 dni, za każdy kolejny dzień opóźnienia liczony od dnia wezwania do podjęcia ich realizacji;
 - 5) w wysokości 0,2 % wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 3, za nieprzystąpienie do czynności mających na celu zapewnienie swobodnego przepływu wód opadowych lub roztopowych na wskazanym cieku lub rowie, za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia liczoną od momentu upłynięcia terminu, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Za nienależyte wykonanie prac określonych niniejszą umową rozumie się w szczególności zaleganie piasku, ziemi, lub nieczystości w korycie cieków i rowów, na skarpach cieków i rowów oraz terenach przyległych do cieków i rowów lub występowanie zatorów na ciekach i rowach.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. W przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość naliczonych kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§11

Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji umowy strony poddają pod jurysdykcję sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§12

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu zdarzeń skutkujących odpowiedzialnością cywilną Miasta wobec osób trzecich wynikających z niewykonania lub niewłaściwego wykonania prac w zakresie objętym umową, w czasie trwania umowy i udzielonej gwarancji.
2. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia szkód wyrządzonych Zamawiającemu w wyniku nie wykonania lub niewłaściwego wykonania prac w zakresie objętym umową.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca