

Umowa nr CRU/...../ 2018

Zawarta w dniuw Zabrzu, pomiędzy:

Miastem Zabrze z siedzibą władz w Urzędzie Miejskim przy ul. Powstańców Śl. 5-7, 41-800 Zabrze, (NIP 648-27-43-351, Regon 276255520) reprezentowanym przez Prezydenta Miasta, w imieniu którego na podstawie upoważnienia działa:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

§1

1. **Zamawiający** zleca a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie pn.:
 „Wykonanie zamówienia pn. „Budowa ścieżki edukacyjnej w Miejskim Ogrodzie Botanicznym w Zabrzu”
2. Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 poz. 1579 ze zm) do umowy nie mają zastosowania przepisy powyższej Ustawy.

§2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z:
 - a) treścią zapytania ofertowego nr IK-.....z dnia2018r.
 - b) ofertą cenową Wykonawcy, z dnia
 - c) obowiązującymi przepisami i zasadami
 - d) opisem zawartym w niniejszej umowie.

§3

Termin realizacji przedmiotu umowy: :

I etap: czerwiec 2018 r -sierpień 2018 r.,

II etap: październik 2018 r. - kwiecień 2019 r.

§4

1. Ze strony **Wykonawcy** kierownikiem zadania jest:, który działa w imieniu i na koszt **Wykonawcy**.
2. Ewentualna zmiana kierownika zadania wymaga pisemnej notyfikacji **Zamawiającemu**.
3. Ze strony **Zamawiającego** funkcje koordynatorów pełnią:
.....
.....
4. Osoby wymienione w pkt. 3 uprawnione są do reprezentowania **Zamawiającego** wobec **Wykonawcy** przy realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności do:
 - a. wydawania **Wykonawcy** poleceń w zakresie realizacji przedmiotu umowy,
 - b. kontrolowania sposobu wykonywania przedmiotu umowy,
 - c. zgłaszania **Wykonawcy** wad lub usterek wykonanych prac,
 - d. odbioru wykonanych prac,
 - e. podpisywania protokołu odbioru prac.

§5

W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i ustalonymi zwyczajami.

§6

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie za przedmiot umowy na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę oferty w wysokości:
brutto: zł (**słownie:** **złotych 00/100**)
w tym: kwota netto wynosi: zł
obowiązujący podatek VAT wynosi: zł tj. 23%
2. Kwota, o której mowa w pkt. 1 obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy.

§7

1. Odbiór zadań w ramach etapu I przeprowadzony zostanie jednorazowo, po wykonaniu wszystkich czynności związanych z dostawą wraz z montażem wchodzących w zakres przedmiotu umowy – etap I.
2. Odbiór zadań w ramach etapu II przeprowadzony zostanie jednorazowo, po wykonaniu wszystkich czynności związanych z dostawą wraz z montażem wchodzących w zakres przedmiotu umowy – etap II.
3. Odbiór etapu I i II zadania zorganizowany będzie w terminie do 7 dni roboczych, od daty pisemnego zgłoszenia **Wykonawcy** gotowości do odbioru.
4. Z czynności odbioru etapu I i II zostanie spisany i obustronnie podpisany protokół odbioru.

§8

1. Ewentualne wady przedmiotu umowy wykryte w toku realizacji przedmiotu zamówienia usuwane będą niezwłocznie, a najpóźniej w ciągu 2 dni.
2. Ujawnienie wady lub usterki przy odbiorze przedmiotu umowy, wstrzymuje podpisanie protokołu odbioru końcowego.
3. W razie stwierdzenia przy odbiorze wad **Zamawiający** będzie uprawniony do:
 - a) odmowy odbioru do czasu usunięcia wad, jeśli wady te nadają się do usunięcia, naliczając kary umowne zgodnie z §11 ust. 1 lit b umowy,
 - b) obniżenia odpowiednio wynagrodzenia, jeśli wady te nie nadają się do usunięcia, a pozwalają na użytkowanie przedmiotu umowy,
 - c) odstąpienia od umowy, jeśli wady te nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy.

§9

1. Na wykonany przedmiot umowy **Wykonawca** zobowiązuje się udzielić gwarancji na okres **5 lat** od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń powstałych z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy**.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zachowania osób trzecich, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy, tak jak za swoje własne działania lub zaniechania.
3. W ramach gwarancji **Wykonawca** zobowiązany jest do usuwania wad ujawnionych w przedmiocie umowy w terminie wskazanym przez **Zamawiającego** w pisemnym zgłoszeniu wady. W razie nie usunięcia wady w wyznaczonym terminie, **Zamawiający** uprawniony będzie do powierzenia usunięcia wady osobie trzeciej na koszt **Wykonawcy**.

§10

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w dwóch etapach w oparciu o obustronnie podpisany protokół odbioru etapu I i II wykonania przedmiotu umowy.
2. Fakturę VAT należy wystawiać w 2 egz. na Miasto Zabrze, ul. Powstańców Śl. 5-7, 41-800 Zabrze.

3. Zapłata nastąpi przelewem w ciągu 21 dni od otrzymania faktury, na rachunek bankowy **Wykonawcy** podany na fakturze.

§11

1. **Zamawiający** zastrzega możliwość zastosowania kar umownych:
 - a) w wysokości 20% wartości brutto przedmiotu umowy wskazanej w §6 ust. 1, w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn, leżących po stronie **Wykonawcy**,
 - b) w wysokości 1% wartości brutto przedmiotu umowy wskazanej w §6 ust. 1 za niedotrzymanie terminów realizacji określonych w §3, odpowiednio za każdy dzień opóźnienia dla etapu I oraz dla etapu II;
 - c) w wysokości 1,5% wartości brutto przedmiotu umowy wskazanej w §6 ust. 1, za opóźnienie w usunięciu wad, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać **Zamawiającego** prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§12

1. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność z tytułu zdarzeń skutkujących odpowiedzialnością cywilną Miasta wobec osób trzecich wynikających z niewykonania lub niewłaściwego wykonania prac w zakresie objętym umową, w czasie trwania umowy i udzielonej gwarancji.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. zakazu przenoszenia przez **Wykonawcę** jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do pokrycia szkód wyrządzonych **Zamawiającemu** w wyniku nie wykonania lub niewłaściwego wykonania prac w zakresie objętym umową.
4. W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania wykonywania przedmiotu umowy przez **Zamawiającego**, z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy**, **Zamawiający** jest zobowiązany:
 - a) odebrać wykonany zakres przedmiotu umowy,
 - b) zapłacić za wykonany zakres przedmiotu umowy.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji umowy strony poddają pod jurysdykcję sądu właściwego dla siedziby **Zamawiającego**.
8. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egz. dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca