



## EGZEMPLARZ NR 1

Nazwa inwestycji:

**"Termomodernizacja budynku przy ul. Dalekiej 1 w Zabrzu  
na działce nr 916/38"**

### INFORMACJA BIOZ

INWESTOR:	Miasto Zabrze ul. Powstańców Śl. 5-7 41-800 Zabrze
OBIEKT:	budynek użyteczności publicznej
ADRES:	ul. Daleka 1, 41-800 Zabrze
FAZA:	PROJEKT BUDOWLANO- WYKONAWCZY
DZIAŁKA NR:	Dz. nr 916/38, obręb Makoszowy
BRANŻA:	BIOZ
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Tomasz Borkowski upr. nr 141/SWOKK/2012
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Grzegorz Tkacz upr. nr 16/10/SLOKK
OPRACOWAŁA:	mgr inż. arch. Agnieszka Milczyńska

# **I CZĘŚĆ OPISOWA- Architektoniczno- budowlana**

## **1. Informacje ogólne**

### **1.1. Przedmiot opracowania:**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest **Informacja projektanta dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ)** dla inwestycji pod nazwą:  
„Termomodernizacja budynku przy ul. Dalekiej 1 w Zabrze na działce nr 916/38”.

#### **UWAGA,**

Jakkolwiek niniejszy zakres nie wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę to konieczne jest zastosowanie zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w trakcie jej realizacji poprzez zapewnienie nadzoru przy realizacji osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane- kierownika budowy- oraz odpowiednio przeszkolony personel.

Na potrzeby realizacji inwestycji przygotowany niniejszą informację BIOZ.

### **1.2 Właściciel:**

Działka nr 916/38
Gmina Miejska Zabrze ul. Powstańców Śl. 5-7 41-800 Zabrze

### **1.3. Inwestor:**

Miasto Zabrze  
ul. Powstańców Śl. 5-7  
41-800 Zabrze

### **1.4 Jednostka wykonująca opracowanie:**

Projekt Plus Architekci s.c. G.Tkacz, T.Borkowski  
Plac Krakowski 10,  
41-800 Zabrze

#### **Projektował:**

mgr inż. arch. Tomasz Borkowski upr. nr 141/SWOKK/2012  
mgr inż. arch. Grzegorz Tkacz upr. nr 16/10/SLOKK

#### **Opracowała:**

mgr inż. arch. Agnieszka Milczyńska

**2. Informacja projektanta dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ)**

**2.1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

Zgodnie z zamierzeniami inwestora na terenie działki planowana jest:

„Termomodernizacja budynku przy ul. Dalekiej 1 w Zabrze na działce nr 916/38”.

**Zakres robót wykonywanych przy realizacji obiektu:**

**Roboty budowlano-montażowe:**

- roboty montażowe konstrukcji
- roboty montażowe dociepleń ścian
- roboty betoniarskie
- roboty izolacyjne

**Roboty instalacyjne i wykończeniowe**

- wykonanie instalacji elektrycznych
- wykonanie instalacji odwadniających- rury spustowe, rynny, obróbki blacharskie
- wymiana stolarki drzwiowej
- roboty dociepleniowe i tynkarskie
- roboty malarskie
- roboty porządkowe

**Roboty zewnętrzne:**

- wykonanie termomodernizacji opisanej jak w zakresie opracowania
- wykonanie oświetlenia zewnętrznego

**2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Na terenie zlokalizowany jest budynek Przychodni „Revita Med” oraz Ochotniczej Straży Pożarnej Makoszowy oraz niski budynek gospodarczy w części północno-wschodniej działki (nieobjęty opracowaniem).

**2.3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Podczas wykonywania robót budowlanych miejscami na działce, stwarzającymi zagrożenia są:

- miejsca usytuowania rozdzielnic elektrycznej,
- istniejący przyłącz napowietrzny,
- istniejące kable elektryczne,
- plac składowania materiałów,
- teren wokół obiektu - (spadające przedmioty, zagrożenia stanowiskowe),
- stanowisko betoniarki, podajnika i materiałów sypkich,
- stanowisko piły tarczowej,
- kocioł do podgrzewania lepiku

**2.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

**1) upadek z wysokości:**

a) ekspozycja zagrożenia bardzo duża-codziennie

b) miejsce występowania zagrożenia to: rusztowania, drabiny, praca na wysokości, prace montażowe, prace przy montażu rur spustowych, parapetów i obróbek blacharskich, prace przy robotach betoniarskich, prace blacharskie, dekarские, prace przy transporcie elementów konstrukcji i pokrycia na miejsce wbudowania, montaż stolarki drzwiowej

c) zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie

**2) porażenie prądem elektrycznym:**

- a) ekspozycja zagrożenia bardzo duża-codziennie
- b) miejsce wystąpienia zagrożenia to: elektronarzędzia, betoniarka, podajnik do betonu, piła tarczowa, kable przesyłające energię elektryczną, przyłącz elektryczny na elewacji budynku
- c) zagrożenie występuje 7,5 godziny dziennie

**3) skaleczenia:**

- a) ekspozycja zagrożenia bardzo duża-codziennie
- b) miejsce występowania zagrożenia to: ostre krawędzie metali
- c) zagrożenie występuje 7,5 godziny dziennie

**4) uderzenie i przygniecenie:**

- a) ekspozycja zagrożenia bardzo duża- codziennie
- b) miejsce występowania zagrożenia: przy robotach montażowych, przy transporcie ręcznym, przy składowaniu materiałów
- c) zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie

**5) poślizgnięcie się, potknięcie się, upadek:**

- a) ekspozycja zagrożenia bardzo duża- codziennie
- b) miejsce występowania zagrożenia to: stanowisko pracy, plac budowy
- c) zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie

**6) upadające przedmioty:**

- a) ekspozycja zagrożenia bardzo duża- codziennie
- b) miejsce występowania zagrożenia to: rusztowania, montaż elementów, podnoszenie materiałów
- c) zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie

**7) pochwycenie przez ruchome elementy maszyn:**

- a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa- kilka razy na dzień
- b) miejsce występowania zagrożenia: piła tarczowa, giętarka, betoniarka, przecinarka do płytek, gilotyna
- c) zagrożenie występuje w czasie do 7,5 godzin dziennie

**8) urazy oczu:**

- a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa- kilka razy na dzień
- b) miejsce występowania zagrożenia: betoniarka, stanowiska tynkarskie, roboty izolacyjne
- c) zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie

**9) oparzenia:**

- a) ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa- kilka razy na dzień
- b) miejsce występowania zagrożenia to: kocioł do grzania lepiku, roboty izolacyjne i pokrywcze.
- c) zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie

**2.5. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, takich jak:**

- roboty przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m
- montaż, demontaż i konserwacja rusztowań
- prace w obrębie napowietrznego przyłącza elektrycznego na elewacji budynku

Pracownik przechodzi szkolenie wstępne ogólne oraz podstawowe prowadzone przez kierownika budowy, natomiast pracownik przesunięty do robót niebezpiecznych przechodzi szkolenie stanowiskowe.

**2.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:**

1. odpowiednio wyposażony punkt p.poż.
2. gaśnica w punkcie p.poż.
3. punkt sanitarny
4. wyznaczone drogi ewakuacyjne
5. wyznaczone punkty poboru wody
6. oznaczony zawór odcinający prąd
7. zaplanowanie prawidłowej kolejności montażu konstrukcji
8. zabezpieczenie konstrukcji podczas montażu przed upadkiem spowodowanym działaniem wiatru
9. zabezpieczenie wszystkich wejść do budynku podczas prowadzenia robót budowlanych.

**2.7. Przy wykonywaniu robót montażowych wykonawca zapewni:**

1. sprzęt zabezpieczający prace na wysokości (liny, pasy) oraz kaski
2. wykonanie rusztowań zgodnie z obowiązującą normą
3. wykonanie robót budowlanych – montażowych pod kierownictwem osoby posiadającej stosowne uprawnienia. Całość prac należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej według przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.09.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. /Dz. U. nr 29 z 2000 r. poz. 366, z późniejszymi zmianami/.
4. przestrzeganie na terenie inwestycji przepisów BHP wynikających z przepisów prawnych.
5. szkolenie osób, które wykonywać będą wszystkie roboty objęte termomodernizacją.

W Planie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym przez kierownika budowy, należy uwzględnić zagrożenia dla wymienionych powyżej rodzajów robót budowlanych oraz wszelkich innych robót wynikających z opracowanego przez osobę koordynującą budowę „Projektu organizacji placu budowy” - robót, których nie można określić na obecnym etapie projektu budowlanego, a które będą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie prowadzenia prac w oparciu o zakładany harmonogram prowadzenia robót i powinno się potwierdzić lub wykluczyć zaistnienie powyższych zagrożeń, a także uzupełnić powyższą listę o niewymienione na niej zagrożenia przewidywane przez nadzór budowy.

Formę i zawartość „Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” opracowanego przez kierownictwo budowy precyzuje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. (Dz. U. Nr 151, poz. 1256).

**UWAGA:**

Podczas prowadzenia robót związanych z pokryciem dachu stosować wszystkie możliwe zabezpieczenia łącznie z siatkami ograniczającymi upadek materiałów z wysokości. W przestrzeniach wejściowych do budynku stosować daszki ochronne.

Na czas realizacji robót należy zabezpieczyć istniejącą linię napowietrzną przed kontaktem z osobami realizującymi inwestycję.