

Mapa w skali 1: 500

Wykonana przez firmę

Usługi Geodezyjne i Kartograficzne

GEO TOM Tomasz Kobielarz

41-813 Zabrze, ul. Wawrzyńskiej 3/6

Miejscowość: Zabrze ul. Niedziałkowskiego 35 –dz. nr 2871/503

Jednostka ewidencyjna: Zabrze, ident.247801\_1

Obręb: Zabrze, ident. 247801\_1.0012

Układ współrzędnych: PUWP 2000 strefa 6, Kronsztadt 86

Nr sekciji: 6.131.27.15.4.1., 6.131.27.15.4.3.

Mapa opracowana w ramach zgłoszenia pracy geodezyjnej:

WG.6640.1.514.2018

## LEGENDA

### *Sieć elektroenergetyczna*

Sieć wodociągowa

Sieć kanalizacyjna

Sieć gazowa

Sieć telekomunikacyjna

### Zakres opracowania

### Granice działek

### Granice użytków gruntowych

*Służebność gruntowa*

Rzędne wysokościowe terenu

Obszar zakrzewiony

obszar zakrzewiony

Po zbadaniu Elektronicznej K

Po zbadaniu Elektronicznej Księgi Wieczystej – GL1Z/00017069/6 stwierdzono, że dla przedmiotowej działki 2871/503 nie występują żadne wpisy w III dziale ww. Księgi Wieczystej dotyczący obciążeń i służebności gruntowych na terenie planowej inwestycji.

Informacje dotyczące służebności w obszarze opracowania (w trybie § 80 rozporządzenia (Dz.U.Nr 263, poz.1572 z 2011r.)

W przypadku gdy przedmiotem planowanej inwestycji są budynki sytuowane w odległości nie większej niż 100 m od granicy nieruchomości, stosownie do art. 20, § 2, Ust. 1, nr 1, pkt 3 poz. 1/2011, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 1 listopada 2011 w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Powyższy zapis dotyczy granic pomiędzy przedmiotową działką 2871/503, a działkami sąsiednimi. Dla przedmiotowej działki nie wykonano pomiarów kontrolnych znaków granicznych, co uniemożliwia projektowanie obiektów kubaturowych w odległości mniejszej bądź równej 4m od granicy pomiędzy w/w działkami.

Usługi geodezyjne i kartograficzne

GEOTOM Tomasz Kobielarz

41-813 Zabrze, ul. L. Wawrzyńskiej 3/6

NIP: 648-243-60-11 Regon: 243254229

tel. 507-734-756

*Data opracowania mapy 30.05.2018r.*

**GEODETA UPRAWNIONY**

mgr inż. Tomasz Kobiela  
nr uprawnień - 22154

Tomasz Kobielarz

numer i zakres uprawnień – 22154 (1)

<p>geodezyjny i kartograficzny, których celem jest operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.</p>	
<p>Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny</p>	<p>Prezydent Miasta Zabrze</p>
<p>Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego</p>	<p>P.2478. 2018. 486</p>
<p>Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu</p>	<p>11.06.2018</p>
<p>Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ</p>	<p>up. Prezydenta Miasta</p>

mgr inż. Wojciech Kowalski  
Z-ca Geodety Miasta