



Prezydent Miasta Zabrze

BZP.271.1.2019.MZ

Zabrze, dn. 28.01.2019 r.

B 101

Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ

Sprawę prowadzi:

Biurow Zamówień
Publicznych
ul. Powstańców
Śląskich 5-7
41-800 Zabrze
tel./fax
(32) 37-33-516;
(32) 37-33-537.

Działając na podstawie przepisu art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.dalej Pzp), Zamawiający wyjaśnia oraz zmienia treść SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.:

Przebudowa wraz z termomodernizacją i zmianą sposobu użytkowania budynku przy ul. Niedziałkowskiego 2 w Zabrzu

Pytanie 1.

W Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych materiał profili okiennych został określony jako aluminiowy. W związku z ogłoszeniem odpowiedzi na zapytanie dot. materiału profili okiennych, proszę o potwierdzenie jaki materiał profili należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź 1

Proszę przyjąć okna z PCV o parametrach podanych poniżej (lub lepszych):

1. Szyby:
2-komorowe zespolone, dla okna $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$
2. Okucia:
trzy zaczepy antywyważeniowe w każdym skrzydle,
3. Mikrowentylacja.

Pytanie 2

Proszę o zamieszczenie na stronie internetowej przedmiaru dot. części sanitarnej (plik o nazwie PRD4.pdf) w wersji edytowalnej "pdf", a nie w postaci skanów. Ułatwi to przeniesienie przedmiaru do programu kosztorysowego.

Odpowiedź 2.

Zamawiający nie posiada przedmiaru dot. części sanitarnej (plik o nazwie PRD4.pdf) w wersji edytowalnej "pdf".

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dziółka



Główny Specjalista
Naczelny Wydział
Biurow Zamówień Publicznych
SEKAP
mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze

Pytanie 3

W załączonej dokumentacji znajduje się folder dotyczący aranżacji i wyposażenia wraz z zestawieniem kosztów wyposażenia dla przyziemia, parteru i I piętra. Brak opisanego wyposażenia w dołączonych przedmiarach. Proszę o informację czy wyposażenie wchodzi w zakres postępowania.

Odpowiedź 3

Wyposażenie wchodzi w zakres postępowania w części ujętej w przedmiarach – plik o nazwie PRD7A.

Pytanie 4

Proszę o podanie parametrów i wymiarów windy gastronomicznej.

Odpowiedź 4

Dane dźwigu kuchennego żłobka (dwa dźwigi):

1. Kabina: udźwig 100 kg / głęb.62cm , szer.62cm, wys.80cm
2. Wymiary szybu lub otworu w stropie: SW x SD: 860 x 910 mm
3. Wymiary otworu drzwiowego: Drzwi od strony A-C: 520 x 800 mm

Montaż: w konstrukcji samonośnej

Prędkość: 0,35 m/s

Ilość przystanków: 3

Wysokość podnoszenia: do 30 m

Sterowanie: przyciskowe - wezwania i dyspozycji, sygnalizacja świetlna obecności kabiny na przystanku i zajętości dźwigu.

Napęd: zespół napędowy wraz z tablicą sterowniczą umieszczony w górnej części szybu; reduktor umieszczony na podstawie mocowanej do samonośnej konstrukcji dźwigu.

Zasilanie: 3 x 400 V, (1 x 230 V), 50 Hz

Kabina: jest wykonana z blachy stalowej nierdzewnej; dostępna z dwóch stron; Drzwi przystankowe: gilotynowe wykonane z blachy stalowej nierdzewnej.

Kaseta sterownicza: zainstalowana na każdym przystanku; wyposażona w przyciski: wezwania, dyspozycji, lampki obecności kabiny na przystanku, lampkę zajętości kabiny.

Konstrukcja samonośna: wykonana z ocynkowanych profili. Dźwigi stojące obok siebie w jednym szybie muszą być oddzielone zgodnie z punktem 5.5.2 normy EN81-3. Konstrukcje dźwigów nie mogą być ze sobą skręcone.

Rysunek w dźwigu w załączeniu.

Pytanie 5

W projekcie przyjęto odtworzenie gzymsów i detali zgodnie z istniejącymi. W przedmiarze nie zostały ujęte pozycje uwzględniające powyższe roboty. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

ZASTĘPCA
PREZIDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dziółka

Główny Specjalista
Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych
Biuro Zamówień Publicznych
mgr/Marcin Buczyk
mgr Izabela Orłowska
Inspektor
mgr Monika Załob

Prezydent Miasta Zabrze

Odpowiedź 5

Przedmiary na roboty związane z odtworzeniem gzymsów (w załączeniu przedmiary) stanowią materiał pomocniczy.

Pytanie 6

Proszę o uzupełnienie dokumentacji architektonicznej w zakresie zestawienia materiałowego warstw przegród budowlanych, tj, stropów, ścian, dachu oraz opisanie ich na przekrojach.

Odpowiedź 6

Przekroje uzupełnione o opis warstw przegród w załączeniu.

Pytanie 7

Zwracamy się prośbą o udostępnienie przedmiarów w formie edytowalnej *ath.

Odpowiedź 7

Zamawiający nie dysponuje przedmiarami w wersji edytowalnej.

Pytanie 8

Czy w ramach zamówienia z instalacji sanitarnych zewnętrznych Wykonawca ma zrealizować tylko przyłącze kanalizacji sanitarnej, czy jeszcze np. wody?

Odpowiedź 8

Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji z dnia 05.04.2018 r. przyłącze wodociągowe należy wykonać zgodnie z pkt. 3 warunków "....istnieje możliwość wykorzystania istniejącego przyłącza wodociągowego do budynku, po jego wymianie „po śladzie”, stosując materiały takie jak do budowy nowego przyłącza;"

Jeżeli chodzi o przyłącze kanalizacji sanitarnej to w przypadku, gdy z pomiarów w terenie okaże się, że istnieje możliwość odprowadzenia ścieków grawitacyjnie to za wykonanie przepompowni wynagrodzenie nie będzie należne zgodnie z zapisem § 7 ust. 5 wzoru umowy.

Pytanie 9

Proszę o zmianę zapisów we wzorze gwarancji, tak aby obejmowała swoim zakresem tylko zabudowane materiały i wykonane roboty związane z realizacją zadania. Okres gwarancji na urządzenia powinien być zgodny z gwarancją udzielana przez producenta danego urządzenia.

Odpowiedź 9

Zamawiający pozostawia zapisy bez zmian.

Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
ds. Zamówień Publicznych
m. Izabela Orlowska
m. Marcin Baczek
m. Monika Zdeb
Inspektor

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzióbka



Prezydent Miasta Zabrze

Pytanie 10

We wzorze gwarancji, pkt. 8 znalazł się zapis: „Dla części, co do której zgłoszono usunięcie wad w ramach gwarancji, gwarancja biegnie na nowo od daty usunięcia wad”. Proszę o usunięcie tego zapisu, ponieważ maksymalny, proponowany okres gwarancji i rękojmi ustalony przez Zamawiającego jest już bardzo długi, a ustanowienie na nowo biegu gwarancji od daty usunięcia wady spowodowałyby jeszcze większe wydłużenie tego okresu.

Odpowiedź 10

Zamawiający pozostawia zapisy bez zmian.

Pytanie 11

Od dwóch dni nie można pobrać dokumentacji ze strony Zamawiającego po kliknięciu w spakowane pliki pojawia się informacja File not found! Proszę o poprawne zamieszczenie plików. Jednocześnie ze względu na utrudnienia z pobraniem dokumentów zwracam się z prośbą o wydłużenie terminu skądania ofert.

Odpowiedź 11

Zamieszczone na stronie internetowej pliki otwierają się.

*Dokonane wyjaśnienia oraz zmiana treści SIWZ wiąży Wykonawców
z chwilą powzięcia wiadomości*

PREZYDENT MIASTA

Małgorzata Mańka-Szulik

Załączniki:

1. zał. odp. na pytanie 4
2. zał. odp. na pytanie 5
3. zał. odp. na pytanie 6

Inspektor

mgr Monika Zdeh