**SPIS TREŚCI**

**I. opis techniczny**

**1. Dane ogólne**

1.1. Inwestor

1.2. Podstawa opracowania

1.4. Przedmiot i zakres opracowania

**2. Dane szczegółowe**

**2.1. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES prac remontowych w pomieszczeniu stacji wymenników**

**2.2. WENTYLACJA STACJI WYMIENNIKÓW**

**II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Fragment rzutu piwnic – wentylacja stacji wymienników. Przekrój A\_A W-01a

Fragment rzutu parteru – wentylacja stacji wymienników W-02a

1. **opis techniczny**

**1. Dane ogólne**

1.1. Inwestor

Miasto Zabrze, ul. Powstańców Śląskich 5-741-800 Zabrze

1.2. Podstawa opracowania

* zlecenie Inwestora
* projekt części architektoniczno-budowlanej
* inwentaryzacja instalacyjna własna
* Aneks nr 1/2018 do Warunków Technicznych nr 18/2-18 z dn.21.08.2018 wydanych przez ZPEC
* obowiązujące normy i normatywy

1.3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest Aneks do „Projektu przebudowy wraz z termomodernizacją i zmianą sposobu u żytkowania budynku znajdującego się przy ul. Park Hutniczy 8 w Zabrzu na działce nr 175/35 na potrzeby Centrum Rozwoju Rodziny” w zakresie prac budowlanych związanych z przystosowaniem pomieszczenia stacji wymienników do zabudowy nowych urządzeń technologicznych oraz projektu wentylacji stacji wymienników.

**2. Dane SZCZEGÓŁOWE**

2.1. Szczegółowy zakres prac remontowych w pomieszczeniu stacji wymenników

Szczegółowy zakres prac::

- skucie tynku ze ścian i sufitu, tynkowanie oraz malowanie ścian i sufitu farbą emulsyjną,

- skucie istniejącej i wykonanie nowej posadzki betonowej - posadzka winna posiadać spadek w kierunku kratki ściekowej,

- drzwi wejściowe do pomieszczenia, otwierane na zewnątrz pomieszczenia węzła, jednoskrzydłowe, stalowe EI30, zabezpieczone przed włamaniem

Wymiary drzwi zgodne z wymaganiami BN-90/8864-46 o szerokości 0,8 m, jeżeli jest możliwe to 0,9m i wysokości min. 2,0 m.

- Ściany i strop pomieszczenia węzła z materiałów niepalnych EI60, otynkować i pomalować na kolor biały powłokami malarskimi chroniącymi przed przenikaniem wilgoci.

- Posadzka z materiałów niepalnych. Powierzchnia posadzki gładka, ze spadkiem ok. 1% w kierunku wpustu podłogowego, odporna na uderzenia mechaniczne oraz zmiany temperatur

- Instalacje sanitarne.

W pomieszczeniu węzła należy wykonać wpust podłogowy z syfonem z odprowadzeniem do kanalizacji lub (w przypadku braku takiej możliwości) do studzienki schładzającej wyposażonej w pompę zatapialną sterowaną wyłącznikiem pływakowym. Wymiary studzienki powinny zapewniać prawidłową pracę pompy i wyłącznika pływakowego. Przykrycie studzienki łatwe do demontażu. Odpływ do kanalizacji (przewód tłoczny z pompy) należy prowadzić w sposób niekolidujący z obsługą i pracą węzła cieplnego. . Lokalizację wpustu podłogowego. należy uzgodnić z ZPEC

Demontażu urządzeń istniejących z węzła cieplnego w obiekcie dokona ZPEC Sp. z o.o. w porozumieniu z Wykonawcą.

- Instalacje elektryczne.

- Zastosować wielkość zabezpieczenia przedlicznikowego stosownie do mocy elektrycznej odbiorników węzła

- Wykonać instalację elektryczną zasilającą od tablicy głównej budynku do licznika energii elektrycznej przewodem 10mm2 oraz od licznika do węzła cieplnego przewodem min. 4 mm2, w rurce instalacyjnej PCV giętkiej w wykonaniu pod tynkiem lub w rurce instalacyjnej PCV sztywnej na tynku.

- Zamontować w węźle cieplnym rozdzielnicę naścienną z II klasą ochronności, IP55.

- Zamontować GSU (główną szynę uziemiającą) na ścianie w pomieszczeniu węzła w pobliżu wejścia sieci ciepłowniczej wysokiego parametru,

- Instalację elektryczną wykonać w pomieszczeniu węzła na tynku w listwach montażowych lub w rurkach sztywnych,

- Zamontować w węźle cieplnym na suficie oświetlenie świetlówkowe przemysłowe hermetyczne o natężeniu 200 Lux

2.2. Wentylacja stacji wymienników

W pomieszczeniu węzła cieplnego należy zapewnić wentylację grawitacyjną nawiewno-wywiewną. Kierunek nawiewu powietrza nie powinien odbywać się bezpośrednio na urządzenia.

Przewody wentylacyjne poprowadzone w wyciętej w ścianie bruździe z kanałem blaszanym 15 x 20 cm z blachy nierdzewnej wyprowadzony przez ścianę parteru. Bruzdy wykonywać precyzyjnie poprzez wykonanie mapy nawierceń o wymaganej głębokości a następnie wycinając bruzdę w sposób uniemożliwiający przebicie ściany na wylot.

Na wlocie kanału nawiewnego należy zabudować czerpnię ścienną o gabarytach 20 x 15 cm.

Wylot kanału nawiewnego winien być zabudowany na wysokości 30 cm nad posadzką i uzbrojony w kratkę wentylacyjną nawiewną o wielkości 20 x 15 cm.

Kanał wywiewny blaszany z bl. ocynk. został ujęty w projekcie części konstrukcyjno-budowlanej w pierwotnym opracowaniu.

1. **Część rysunkowa**
2. Fragment rzutu piwnic – wentylacja stacji wymienników. Przekrój A\_A W-01a
3. Fragment rzutu parteru – wentylacja stacji wymienników W-02a