

Przedmiar robót

REMONT SALI GIMNASTYCZNEJ ORAZ POMIESZCZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH W OBRĘBIE BUDYNKU SALI GIMNASTYCZNEJ ZLOKALIZOWANYM PRZY ZESPOLE SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM NR 16 W ZABRZU PRZY UL. CMENTARNEJ 7.

Budowa: **ETAP I**

Lokalizacja: **Budynek sali gimnastycznej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 16 w Zabrze
ul. Cmentarna 7, 41-819 Zabrze
Działki budowlane nr 1378/91, 1376/91 i 989/54 obręb Zabrze.**

Inwestor: **MIASTO ZABRZE
z siedzibą władz w Urzędzie Miejskim, ul. Powstańców Śl. 5-7, 41-800 Zabrze reprezentowane przez
Prezydenta Miasta Zabrze Małgorzatę Mańkę - Szulik**

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

KODY WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV)

1. GRUPY ROBÓT

45000000-7 Roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych.

2. KATEGORIE I KLASY ROBÓT

45111300-1 Roboty rozbiórkowe.

45410000-4 Tynkowanie.

45431000-7 Kładzenie płytek.

45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących

45442100-8 Roboty malarskie

45262423-2 Wykonywanie podkładów.

45432130-4 Pokrywanie podłóg.

45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg

45432120-1 Posadzki – instalowanie nawierzchni podłogowych.

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej.

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów.

45422100-2 Stolarka drewniana, ślusarka.

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i

rurociągów do odprowadzania ścieków

45231110-9 Kładzenie rurociągów

45332000-3 Instalacje sanitarne wod-kan

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

ETAP I:

Remont pomieszczenia sali gimnastycznej polegający na renowacji istniejącego zniszczonego /parkietu (cyklinowanie, wymiana uszkodzonych klepek, przyklejenie luźnych klepek, uzupełnienie ubytków i szczelin, ponowne lakierowanie oraz odtworzenie pasm kolorowych pól boiska analogicznie jak dla pierwotnego wykonania); wymalowanie sali (sufity i ściany); wymiana elementów stałego wyposażenia sportowego sali (tablice i kosze do koszykówki oraz siatka do siatkówki); renowacja drabinek sportowych.

Wykonanie nowej instalacji elektrycznej (oświetleniowej, gniazd użytkowych, opraw awaryjnych) w obrębie sali gimnastycznej, zaplecza nauczycielskiego, wiatrołapu, szatni oraz pozostałej komunikacji.

Remont posadzki strefy komunikacyjnej oraz w wiatrołapie. Wymalowania ww pomieszczeń.

Przedmiar robót

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|--------------------------|-------------------------|--|------------|---------|
| | Kosztorys | REMONT SALI GIMNASTYCZNEJ ORAZ POMIESZCZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH W OBRĘBIE BUDYNKU SALI GIMNASTYCZNEJ ZLOKALIZOWANYM PRZY ZESPOLE SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM NR 16 W ZABRZU PRZY UL. CMENTARNEJ 7. | | |
| 1 | Element | SALA GIMNASTYCZNA | | |
| 1 | Kalkulacja indywidualna | Demontaż wyposażenia sali gimnastycznej | kpl | 1,000 |
| 2 | Kalkulacja indywidualna | Demontaż Osłon grzejnikowych na sali gimnastycznej | kpl | 4,000 |
| 3 | Kalkulacja indywidualna | Deontaż - stałego karnisza nastropowego | kpl | 1,000 |
| 4 | Kalkulacja indywidualna | Renowacja drabinek przyściennych istniejących: Istniejące drabinki należy zdemontować. Należy sprawdzić ich stan techniczny oraz wytrzymałość (poszczególne szczeble powinny posiadać wytrzymałość do 200kg), w razie potrzeb wymienić poszczególne szczeble (zakłada się wymianę do 20% elementów składowych drabinek). Usunąć należy stare warstwy farb, przegładzić papierem ściernym, odczyścić i odtłuścić a następnie zalakierować trzykrotnie dedykowanym lakierem bezbarwnym do drewna. Dopuszcza się zastosowanie zamiast lakieru bezbarwnego farby lub emalii do drewna. Po wykonanej renowacji drabinek należy je zamontować w miejscu demontażu weryfikując stan mocowań i okuć. W razie potrzeb wymienić elementy mocujące na nowe. | kpl | 6,000 |
| 5 | KNRW 401/814/3 (1) | Uzupełnienie posadzek z deszczulek (do 5 m2 w jednym miejscu), parkiet sali gimnastycznej - odbicie uszkodzonych, luźnych i wypaczonych klepek posadzkowych – zakłada się wymianę około 15% powierzchni posadzki na nowe deszczułki o analogicznych wymiarach, twardości i materiale jak deszczułki istniejące. Deszczułki luźne po demontażu oraz po weryfikacji ich stanu oraz po podjęciu decyzji o możliwości ich ponownego wykorzystania – należy przymocować do warstw dolnych posadzki (klejenie przy użyciu dedykowanych środków). | | |
| Wyliczenie ilości robót: | | (15.255+137.295)*0,15 | 22,882500 | |
| | | RAZEM: | 22,882500 | m2 |
| 6 | KNRW 401/816/1 | Szlifowanie starych parkietów, ręczne cyklinowanie posadzek z deszczulek i parkietów | | |
| Wyliczenie ilości robót: | | 16,95*9,00*0,1 | 15,255000 | |
| | | RAZEM: | 15,255000 | m2 |
| 7 | KNRW 401/816/3 | Szlifowanie starych parkietów, mechanicznie, posadzka z deszczulek, ponad 8 m2 | | |
| Wyliczenie ilości robót: | | 16,95*9,00*0,90 | 137,295000 | |
| | | RAZEM: | 137,295000 | m2 |
| 8 | KNRW 401/815/7 | Uzupełnienie i wymiana cokołów, listew przyściennych i listew przycokołowych z drewna liściastego, wymiana | | |
| Wyliczenie ilości robót: | | (16,95+9,00)*2 | 51,900000 | |
| | | RAZEM: | 51,900000 | m |
| 9 | KNRW 202/1122/7 | Lakierowanie posadzek i parkietów - Trzykrotne lakierowanie posadzki z deszczulek lakierem do posadzek sportowych intensywnie użytkowanych o podwyższonej odporności na ścieranie, antypoślizgowym i nakładanym zgodnie z wytycznymi wybranego Producenta lakieru - parametry lakieru wg PT | | |
| Wyliczenie ilości robót: | | 15.255+137.295 | 152,550000 | |
| | | RAZEM: | 152,550000 | m2 |
| 10 | KNRW 202/1514/4 (1) | Malowanie farbą ftalową (syntetyczną), cokołów o wysokości do 20 cm drewnianych, 2-krotne - ANALOGIA - odtworzenie pasów boiska analogicznie jak stan istniejący poprzez wymalowania | m | 150,000 |
| 11 | KNRW 202/1514/1 (2) | Malowanie farbą olejną lub ftalową (syntetyczną), podłóg drewnianych, 2-krotne - ANALOGIA - odtworzenie pól boiska analogicznie jak stan istniejący poprzez wymalowania | | |
| Wyliczenie ilości robót: | | 16*0,55*2+9*0,20*2+3,14*2+7,07+3,50*2,30 | 42,600000 | |
| | | RAZEM: | 42,600000 | m2 |

REMONT SALI GIMNASTYCZNEJ ORAZ
POMIESZCZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH
W OBRĘBIE BUDYNKU SALI
GIMNASTYCZNEJ ZLOKALIZOWANYM PRZY
ZE...

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|----|--------------------------|--|-----|------------|
| 12 | KNR 401/713/1 (2) | Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | ściany | 102.708+178.598 | | 281,306000 |
| | | RAZEM: | | 281,306000 |
| | | | m2 | 281,306 |
| 13 | KNR 401/713/2 (2) | Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach, biegach, spocznikach | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | sufity | 201.246 | | 201,246000 |
| | | RAZEM: | | 201,246000 |
| | | | m2 | 201,246 |
| 14 | KNR 202/1503/6 (1) | Malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową, podłoża gipsowe, bez szpachlowania, 2-krotnie - lamperia wys. 1,80 | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | | 9,00*1,80*2 | | 32,400000 |
| | | 16,95*1,80*2 | | 61,020000 |
| | | 0,41*1,80*6 | | 4,428000 |
| | | 0,45*1,80*6 | | 4,860000 |
| | | RAZEM: | | 102,708000 |
| | | | m2 | 102,708 |
| 15 | KNR 202/1505/3 | Malowanie farbami akrylowymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - ściany wewnętrzne | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | ściany wewnętrzne | 9,00*(4,93-1,80)*2 | | 56,340000 |
| | | 16,95*(4,93-1,80)*2 | | 106,107000 |
| | | 0,41*(4,93-1,80)*6 | | 7,699800 |
| | | 0,45*(4,93-1,80)*6 | | 8,451000 |
| | | RAZEM: | | 178,597800 |
| | | | m2 | 178,598 |
| 16 | KNR 202/1505/3 | Malowanie farbami akrylowymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - sufity wewnętrzne | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | sufity wewnętrzne | 19,95*9,00 | | 179,550000 |
| | | (9,00-0,41+0,45)*0,40*6 | | 21,696000 |
| | | RAZEM: | | 201,246000 |
| | | | m2 | 201,246 |
| 17 | Kalkulacja indywidualna | Montaż zdemontowanego wyposażenia sali gimnastycznej | kpl | 1,000 |
| 18 | Kalkulacja indywidualna | Odmalowanie i montaż zdemontowanych osło grzejników | kpl | 1,000 |
| 19 | Kalkulacja indywidualna | Dostawa i montaż - tablica z koszem do koszykówki wg parametrów określonych wg PT z obręczą i kratownicą montażową | kpl | 2,000 |
| 20 | Kalkulacja indywidualna | Dostawa i montaż - zestaw siatki do siatkówki z antenkami oraz elementy montażowe/naciągowe | kpl | 1,000 |
| 21 | Kalkulacja indywidualna | Dostawa i montaż - stałego karnisza nastropowego płaskiego pcv (analogiczny jak istniejący - lokalizacja montażu ustalona z Użytkownikiem obiektu) | kpl | 1,000 |
| 22 | KNR 401/811/7 | Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | 0.01 | 2,34*3,50+1,50*2,77*0,44*2,00 | | 11,846400 |
| | 0.03 | 4,63*4,68 | | 21,668400 |
| | | RAZEM: | | 33,514800 |
| | | | m2 | 33,515 |
| 23 | KNR 202/1118/1 | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | 0.01 | 2,34*3,50+1,50*2,77*0,44*2,00 | | 11,846400 |
| | 0.03 | 4,63*4,68 | | 21,668400 |
| | | RAZEM: | | 33,514800 |
| | | | m2 | 33,515 |
| 24 | NNRNKB 202/1134/1 (2) | Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | | 33.515 | | 33,515000 |
| | | RAZEM: | | 33,515000 |
| | | | m2 | 33,515 |
| 25 | KNR 202/1118/9 | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki format i parametry wg PT, metoda kombinowana | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | |
| | | 33.515 | | 33,515000 |
| | | RAZEM: | | 33,515000 |
| | | | m2 | 33,515 |

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|----|-------------------------|---|---------------|------------|
| 26 | KNR 202/1120/4 | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm, przygotowanie podłoża | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | 0.01 | $((2,34+3,50)*2+0,44*2+(1,50+2,77)*2)$ | | 21,100000 |
| | 0.03 | $(4,63+4,68)*2$ | | 18,620000 |
| | | RAZEM: | 39,720000 m | 39,720 |
| 27 | KNR 202/1120/5 | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm, metoda zwykła | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | | 39,720 | | 39,720000 |
| | | RAZEM: | 39,720000 m | 39,720 |
| 28 | KNR 401/713/2 (2) | Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby, na stropach, biegach, spocznikach | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | 0.01 | $2,34*3,50+1,50*2,77*0,44*2,00$ | | 11,846400 |
| | 0.03 | $4,63*4,68$ | | 21,668400 |
| | 0.12 | $2,28*5,99$ | | 13,657200 |
| | | RAZEM: | 47,172000 m2 | 47,172 |
| 29 | KNR 401/713/1 (2) | Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | 0.01 | $((2,34+3,50)*2+0,44*2+(1,50+2,77)*2)*3,46-2,00*2,00-1,48*2,00$ | | 66,046000 |
| | 0.03 | $(4,63+4,68)*2*3,46-2,00*2,00-2,05*2,00$ | | 56,325200 |
| | 0.12 | $(2,28+5,59)*2*3,44$ | | 54,145600 |
| | | RAZEM: | 176,516800 m2 | 176,517 |
| 30 | KNR 202/1505/3 | Malowanie farbami akrylowymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | | 47,172 | | 47,172000 |
| | | 176,517 | | 176,517000 |
| | | RAZEM: | 223,689000 m2 | 223,689 |
| 31 | Kalkulacja indywidualna | Koszt wywozu, składowania i utylizacji gruzu na wysypisku | | |
| | | Wyliczenie ilości robót: | | |
| | | 2,50 | | 2,500000 |
| | | RAZEM: | 2,500000 m3 | 2,500 |
| 32 | KNR 202/1612/5 (1) | Rusztowanie ramowe warszawskie przesuwne, wysokość do 4 m, nakłady podstawowe | kolumna | 4,000 |
| 33 | Kalkulacja indywidualna | Dostawa i montaż nowego karnisza nastropowego do mocowania kurtyny/tła podczas akademii szkolnych. Materiał – standard PVC. Karnisz zapewniający stabilne mocowanie ciężkich tkanin | kpl | 1,000 |