

UMOWA

CRU/ /2019

zawarta w Zabrze, w dniu pomiędzy:

Miastem Zabrze z siedzibą władz w Urzędzie Miejskim ul. Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze, (NIP: 6482743351) reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

§1

Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) **Zamawiający** zleca a **Wykonawca** podejmuje się wykonania zamówienia pn.:

„Usługa wynajmu 26 dystrybutorów wody pitnej”

§2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z opisem zawartym w niniejszej umowie oraz zgodnie z:

- a. zapytaniem ofertowym,
- b. formularzem ofertowym **Wykonawcy**,
- c. obowiązującymi przepisami prawa i normami.

2. Przedmiotem umowy jest najem 26 sprawnych technicznie i wyposażonych w wkłady filtracyjne dystrybutorów wody pitnej.

3. **Wykonawca** oświadcza i gwarantuje **Zamawiającemu**, że posiada właściwe prawo do wynajmowania dystrybutorów, o których mowa w ust. 2 oraz, że nie są one obciążone wadami fizycznymi i prawnymi ani jakimikolwiek roszczeniami osób trzecich.

§3

1. **Wykonawca** będzie realizował przedmiot umowy wyłącznie siłami własnymi.

2. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za wszelkie zachowania osób trzecich, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy tak, jak za swoje własne działania lub zaniechania.

§4

1. **Wykonawca** oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, warsztat, materiały i doświadczenie do zrealizowania przedmiotu umowy.

2. **Wykonawca** w terminie do 7 dni roboczych od dnia podpisania niniejszej umowy dostarczy na własny koszt i własnym staraniem dystrybutory do miejsc wskazanych przez **Zamawiającego** (tj. budynki Urzędu Miejskiego w Zabrze). Dostawa i montaż dystrybutorów nastąpi w dniu roboczym w godzinach od 7:30 do 15:30. **Wykonawca** ma obowiązek zawiadomić **Zamawiającego** z co najmniej 1 dniowym wyprzedzeniem o terminie dostawy i montażu urządzeń.

3. **Zamawiający** sprawdzi zgodność dystrybutorów z ofertą oraz poprawność wykonanego podłączenia w dniu dostawy.

4. Po zrealizowaniu dostawy i podłączenia dystrybutorów zamówienia pomiędzy **Wykonawcą**, a **Zamawiającym** zostanie spisany protokół zdawczo-odbiorczy przygotowany przez **Wykonawcę**.

5. W przypadku stwierdzenia niezgodności dystrybutorów z ofertą **Wykonawcy** lub nieprawidłowości wykonanego podłączenia **Wykonawca** jest zobowiązany dostarczyć dystrybutory zgodne z umową lub wykonać poprawne podłączenie tego samego dnia najpóźniej do godz. 15:30.

6. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości po dokonaniu odbioru, **Wykonawca** jest zobowiązany usunąć nieprawidłowości w terminie do 2 dni roboczych od dnia skierowania takiego żądania przez **Zamawiającego**.

7. Przez cały okres trwania najmu **Wykonawca** zobowiązuje się do świadczenia bezpłatnej opieki serwisowej dystrybutorów, w tym dokonania wszelkich napraw. W przypadku wystąpienia awarii lub uszkodzenia dystrybutora, **Wykonawca** jest zobowiązany naprawić dystrybutor w ciągu 1 dnia roboczego od przekazania zgłoszenia przez **Zamawiającego**. W przypadku naprawy, która potrwa dłużej niż 1 dzień roboczy, **Wykonawca** jest zobowiązany dostarczyć i podłączyć dystrybutor zastępczy o parametrach nie gorszych niż dystrybutor będący przedmiotem najmu, na cały okres trwania naprawy. Awarie i uszkodzenia będą zgłaszane **Wykonawcy** na adres e-mailowy: lub pod numerem telefonu:

§5

1. Umowa została zawarta na czas określony i obowiązywać będzie od dnia do dnia lub do wyczerpania środków finansowych przewidzianych na realizację powyższego zadania, w zależności od tego, która ze wskazanych przesłanek nastąpi jako pierwsza pod warunkiem zabezpieczenia środków finansowych na powyższe zadanie w planach wydatków w latach 2020-2021.
2. Brak środków finansowych upoważnia **Zamawiającego** do rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym.
3. Po zakończeniu najmu **Wykonawca** odłączy i odbierze dystrybutory z siedziby **Zamawiającego** na własny koszt i własnym staraniem w terminie do 4 dni roboczych od dnia zakończenia umowy.

§6

1. **Wykonawcy** przysługuje od zamawiającego maksymalne wynagrodzenie za przedmiot umowy w wysokości:
brutto:..... zł (słownie:)
w tym kwota netto wynosi:
obowiązujący VAT wynosi:
2. Kwota, o której mowa w ust. 1 obejmuje koszty i czynności **Wykonawcy** związane z realizacją przedmiotu umowy i nie będzie podlegać waloryzacji.
3. Wprowadzenie lub zmiana ustawowej stawki VAT, nie będzie skutkowało zmianą wartości brutto umowy.

§7

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonaną usługę dokonywana będzie miesięcznie.
2. Zamawiający zobowiązuje się dokonywać płatności miesięcznie w kwocie brutto: (słownie:) za każdy miesiąc trwania umowy.
3. Zamawiający dokona zapłaty należności przelewem na konto wskazane przez **Wykonawcę** w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury. Za dzień płatności uważa się dzień w którym **Zamawiający** zlecił swojemu bankowi dokonanie przelewu na konto **Wykonawcy**.
4. Zapłata wynagrodzenia określona w ust. 2 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, takie jak między innymi dostawa i podłączenie dystrybutorów, serwis, bieżące naprawy, części zamienne, przeglądy okresowe, materiały eksploatacyjne (np. filtr).

5. Fakturę należy wystawić na:

Miasto Zabrze

ul. Powstańców Śląskich 5-7

41-800 Zabrze

NIP: 648-274-33-51

§8

1. Osobami upoważnionymi do kontaktu z **Wykonawcą** oraz do odbioru przedmiotu umowy ze strony **Zamawiającego** są niżej wymienieni pracownicy Wydziału Organizacyjno - Finansowego Urzędu Miejskiego w Zabrzu:

.....

2. Ze strony **Zamawiającego** osobą odpowiedzialną za nadzór nad prawidłową realizacją przedmiotu umowy jest: tel. 32 37 33 364,
e-mail: sekretariat_wof@um.zabrze.pl.

3. Ze strony **Wykonawcy** osobą odpowiedzialną za nadzór i prawidłową realizację umowy jest

4. Do kontaktu z **Wykonawcą** wskazano następujący numer telefonu:
oraz adres email:

5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1-3 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony i nie stanowi zmiany treści umowy.

§9

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych, naliczonych od wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 1.

2. **Wykonawca** zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% miesięcznego wynagrodzenia za usługę wynajmu określonego w § 7 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu o którym mowa w § 4 ust. 2 i 5-7.

3. W przypadku niedostarczenia i niepodłączenia (w sposób prawidłowy) dystrybutorów w terminie 4 dni od dnia upływu terminu określonego w § 4 ust. 2, **Zamawiającemu** przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

- WZÓR -

4. W przypadku rozwiązania przez **Zamawiającego** umowy w skutek przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, w szczególności w sytuacji opisanej w ust. 2 powyżej, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 5% miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2.

5. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego mu miesięcznego wynagrodzenia brutto.

6. Roszczenia o zapłatę należitych kar umownych nie będą pozbawiać stron prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§10

Wszystkie zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§12

Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji umowy strony poddają pod jurysdykcję sądu właściwego dla siedziby **Zamawiającego**.

§13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla **Wykonawcy**, dwa egzemplarze dla **Zamawiającego**.

Zamawiający

Wykonawca