

Przedmiar robót

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 22 w Zabrzu przy ul. Zamkowej 2

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty ogólnobudowlane**

Inwestor: **Miasto Zabrze, Urząd Miejski ul. Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze**

Data opracowania:

2019-11-21

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Zestawienie CPV

45000000-7 Wymagania ogólne
 45111200-0 Roboty ziemne
 45262300-4 Roboty betoniarские
 45262310-7 Przygotowanie i montaż zbrojenia
 45262500-6 Roboty murarskie
 45410000-4 Roboty tynkarskie
 45421100-5 Montaż stolarki okiennej i drzwiowej
 45260000-3 Roboty dekarstwo blacharskie
 45320000-6 Roboty hydroizolacyjne
 45450000-6 Bezspoinowe ocieplanie ścian i stropów
 45442100-8 Roboty malarskie

Przedmiar robót

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 22 w Zabrze przy ul. Zamkowej 2							
1 Roboty ziemne i uporządkowanie wejść							
1.1 Nr STWiOR: SST 002 KNR 401/102/5 Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5-m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 3,0-m, grunt kategorii III							
							2 600.00 m3
Robotnicy grupa I	r-g	3.07	7 982.0000				
1.2 Nr STWiOR: SST 002 KNR 401/212/2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15-cm - analogia dla rozbiórki części nawierzchni utwardzonej (drogi)							
							10.00 m3
Robotnicy grupa I	r-g	16.18	161.80000				
1.3 Nr STWiOR: SST 002 KNR 401/108/6 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1-km, grunt kategorii III							
							240.00 m3
Robotnicy grupa I	r-g	1.02	244.80000				
Samochód samowyładowczy do 5-t (1)	m-g	0.63	151.20000				
1.4 Nr STWiOR: SST 002 KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za następne 5-km							
							240.00 m3
Samochód samowyładowczy do 5-t (1)	m-g	0.03	36.00000				
1.5 Nr STWiOR: SST 002 Kalkulacja własna Opłata za składowanie i utylizację ziemi i gruzu na wysypisku							
							240.00 m3
Opłata za składowanie i utylizację urobku (ziemi)	m3	1	240.00000				
1.6 Nr STWiOR: SST 002 KNR 401/105/2 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii III							
							2 360.00 m3
Robotnicy grupa I	r-g	1.41	3 327.6000				
1.7 Nr STWiOR: SST 003 Kalkulacja własna Wykonanie utwardzonych dojeżdż do budynku, zgodnie z dokumentacją wykonawczą							
							140.00 m2
Robocizna	r-g	2.3	322.00000				
Materiały nawierzchniowe	m2	1	140.00000				
2 Wykonanie wyjścia ewakuacyjnego							
2.1 Nr STWiOR: SST 002, SST 005, SST 006, SST 003 Kalkulacja własna Wykonanie muru oporowego, dojścia (pochylni z kratą odwadniającą, ścianki osłonowej z HPL-u na konstrukcji stalowej, zadaszenia, schodów terenowych, demontaż rury deszczówkowej, rozebrania fragmentu ogrodzenia, wymiany podłoża itp. - zgodnie z dokumentacją wykonawczą							
							1 kpl
Robocizna	r-g	350	350.00000				
Materiały niezbędne do wykonania murów oporowych, pochylni, zadaszenia itp robót wymienionych w pozycji kosztorysowej	kpl	1	1.00000				
3 Izolacje pionowe przeciwwodne							
3.1 Nr STWiOR: SST 009 ZKNR C 1/402/2 Roboty przygotowawcze, oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, oczyszczenie pow. ścian w miejscach łatwo dostępnych o pow. do 5-m2							
							712.00 m2
Robotnicy	r-g	0.16	113.92000				

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
3.2 Nr STWiOR: SST 009 KNR 202/603/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa							
							712.00 m2
Dekarze grupa II	r-g	0.0471	33.53520				
Robotnicy grupa I	r-g	0.0495	35.24400				
Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	0.35	249.20000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Środek transportowy (1)	m-g	0.0005	0.35600				
3.3 Nr STWiOR: SST 009 KNR 202/603/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę							
							712.00 m2
Dekarze grupa II	r-g	0.0399	28.40880				
Robotnicy grupa I	r-g	0.0421	29.97520				
Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	0.3	213.60000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Środek transportowy (1)	m-g	0.0004	0.28480				
3.4 Nr STWiOR: SST 009 KNR 202/603/7 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1-warstwa							
							712.00 m2
Dekarze grupa II	r-g	0.0754	53.68480				
Robotnicy grupa I	r-g	0.0928	66.07360				
Drewno opałowe	kg	0.9	640.80000				
Lepik asfaltowy stosowany na zimno	kg	1.65	1 174.8000				
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0.35	249.20000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Środek transportowy (1)	m-g	0.0042	2.99040				
3.5 Nr STWiOR: SST 009 KNR 202/603/8 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, dodatek za każdą następną warstwę (x2)							
							712.00 m2
					krotność = 2		
Dekarze grupa II	r-g	0.0363	51.69120				
Robotnicy grupa I	r-g	0.0486	69.20640				
Drewno opałowe	kg	0.7	996.80000				
Lepik asfaltowy stosowany na zimno	kg	1.3	1 851.2000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Środek transportowy (1)	m-g	0.0029	4.12960				
4 Ocieplenia ścian - ściany przy gruncie							
4.1 Nr STWiOR: SST 010 KNR 28/2620/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą "lekką", zagruntowanie powierzchni							
							180.00 m2
Robotnicy	r-g	0.0662	11.91600				
Środek gruntujący typ I	kg	0.2	36.00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Środek transportowy (1)	m-g	0.0001	0.01800				
4.2 Nr STWiOR: SST 010 KNR 28/2620/3 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą "lekką", sprawdzenie nośności podłoża, przyczepność zaprawy klejącej i styropianu do podłoża							
							180.00 m2
Robotnicy	r-g	0.01	1.80000				
Płyta styropianowa	m3	0.0005	0.09000				
Zaprawa klejąca Typ II	kg	0.0075	1.35000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Środek transportowy (1)	m-g	0.0002	0.03600				
4.3 Nr STWiOR: SST 010 KNR 28/2620/5 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą "lekką", sprawdzenie nośności podłoża, nośność kołków							
							180.00 m2
Robotnicy	r-g	0.01	1.80000				
Kołki kotwiące	szt	0.02	3.60000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
4.4 Nr STWiOR: SST 010 KNR 28/2622/3 (1) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką, płyty z wełny mineralnej grubość 12·cm							
							180.00 m2
Tynkarze grupa III	r-g	1.6748	301.46400				
Tynkarze grupa II	r-g	1.013	182.34000				
Robotnicy	r-g	0.5425	97.65000				
Płyta z wełny mineralnej "120" twarda, grubości 120mm	m3	0.1296	23.32800				
Zaprawa klejąca Typ II	kg	4	720.00000				
Zaprawa klejąca Typ I	kg	4	720.00000				
Siatka z włókna szklanego	m2	1.18	212.40000				
Środek gruntujący typ II	dm3	0.035	6.30000				
Zaprawa tynkarska silikonowa	kg	2.5	450.00000				
Farba elewacyjna silikonowa	dm3	0.33	59.40000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0.042	7.56000				
Środek transportowy (1)	m-g	0.0367	6.60600				
4.5 Nr STWiOR: SST 010 KNR 28/2622/6 (1) Ocieplenie ścian budynków metodą lekką, ocieplenie ościeży, szerokość do 30·cm, płyta z wełny mineralnej grubości 3 cm							
							15.96 m2
Tynkarze grupa III	r-g	3.1699	50.59160				
Tynkarze grupa II	r-g	1.3599	21.70400				
Robotnicy	r-g	0.3233	5.15987				
Płyta z wełny mineralnej "120" twarda, grubości 30mm	m3	0.0324	0.51710				
Zaprawa klejąca Typ II	kg	4	63.84000				
Zaprawa klejąca Typ I	kg	4	63.84000				
Siatka z włókna szklanego	m2	1.643	26.22228				
Środek gruntujący typ II	dm3	0.035	0.55860				
Zaprawa tynkarska silikonowa	kg	2.5	39.90000				
Farba elewacyjna silikonowa	dm3	0.35	5.58600				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0.0285	0.45486				
Środek transportowy (1)	m-g	0.0267	0.42613				
4.6 Nr STWiOR: SST 010 KNR 28/2627/3 Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką", dodatkowe mocowanie płyt z wełny mineralnej, ściany z betonu - kołkami PCV przec. 4 szt./m2							
							720 szt
Tynkarze grupa II	r-g	0.0084	6.04800				
Robotnicy	r-g	0.0725	52.20000				
Kołki kotwiące	szt	1.04	748.80000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0.0002	0.14400				
Środek transportowy (1)	m-g	0.0002	0.14400				
4.7 Nr STWiOR: SST 010 KNR 23/2612/8 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym							
							377.07 mb
Tynkarze grupa III	r-g	0.1067	40.23337				
Tynkarze grupa II	r-g	0.1067	40.23337				
Robotnicy grupa I	r-g	0.0066	2.48866				
Zaprawa klejąca Typ I	kg	0.9	339.36300				
Kątowniki aluminiowe	m	1.176	443.43432				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0.0007	0.26395				
Środek transportowy (1)	m-g	0.0005	0.18854				
5 Ocieplenie ścian - ściany wyżej - od odsadzki							
5.1 Nr STWiOR: SST 010 KNR 28/2620/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą "lekką", zagruntowanie powierzchni							
							1 600.00 m2
Robotnicy	r-g	0.0662	105.92000				
Środek gruntujący typ I	kg	0.2	320.00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Środek transportowy (1)	m-g	0.0001	0.16000				
5.2 Nr STWiOR: SST 010 KNR 28/2620/3 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą "lekką", sprawdzenie nośności podłoża, przyczepność zaprawy klejącej i styropianu do podłoża							
							1 600.00 m2
Robotnicy	r-g	0.01	16.00000				
Płyta styropianowa	m3	0.0005	0.80000				
Zaprawa klejąca Typ II	kg	0.0075	12.00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Środek transportowy (1)	m-g	0.0002	0.32000				
5.3 Nr STWiOR: SST 010 KNR 28/2620/5 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą "lekką", sprawdzenie nośności podłoża, nośność kołków							
							1 600.00 m2
Robotnicy	r-g	0.01	16.00000				
Kołki kotwiące	szt	0.02	32.00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
5.4 Nr STWiOR: SST 010 KNR 28/2622/3 (1) Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej niepalnej metodą lekką, płyty 15-cm							
							1 600.00 m2
Tynkarze grupa III	r-g	1.6748	2 679.6800				
Tynkarze grupa II	r-g	1.013	1 620.8000				
Robotnicy	r-g	0.5425	868.00000				
Płyta z wełny mineralnej "120" twarda, grubości 150mm	m3	0.162	259.20000				
Zaprawa klejąca Typ II	kg	4	6 400.0000				
Zaprawa klejąca Typ I	kg	4	6 400.0000				
Siatka z włókna szklanego	m2	1.18	1 888.0000				
Środek gruntujący typ II	dm3	0.035	56.00000				
Zaprawa tynkarska silikonowa	kg	2.5	4 000.0000				
Farba elewacyjna silikonowa	dm3	0.33	528.00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0.042	67.20000				
Środek transportowy (1)	m-g	0.0367	58.72000				
5.5 Nr STWiOR: SST 010 KNR 28/2622/6 (1) Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej metodą lekką, ocieplenie ościeży, szerokość do 30-cm, płyta grubości 3 cm							
							492.00 m2
Tynkarze grupa III	r-g	3.1699	1 559.5908				
Tynkarze grupa II	r-g	1.3599	669.07080				
Robotnicy	r-g	0.3233	159.06360				
Płyta z wełny mineralnej "120" twarda, grubości 30mm	m3	0.0324	15.94080				
Zaprawa klejąca Typ II	kg	4	1 968.0000				
Zaprawa klejąca Typ I	kg	4	1 968.0000				
Siatka z włókna szklanego	m2	1.643	808.35600				
Środek gruntujący typ II	dm3	0.035	17.22000				
Zaprawa tynkarska silikonowa	kg	2.5	1 230.0000				
Farba elewacyjna silikonowa	dm3	0.35	172.20000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0.0285	14.02200				
Środek transportowy (1)	m-g	0.0267	13.13640				
5.6 Nr STWiOR: SST 0 KNR 28/2627/3 Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką", dodatkowe mocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej, ściany z betonu - kołkami PCV przec. 4 szt./m2							
							6 400 szt
Tynkarze grupa II	r-g	0.0084	53.76000				
Robotnicy	r-g	0.0725	464.00000				
Kołki kotwiące	szt	1.04	6 656.0000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0.0002	1.28000				
Środek transportowy (1)	m-g	0.0002	1.28000				
5.7 Nr STWiOR: SST 008 KNR 401/530/8 Uzupełnienie obróbek blacharskich, opierzenia ogniomurów, gzymsów itp. blacha aluminiowa o szer. 60 cm							
							152.00 m2
Blacharze grupa II	r-g	1.99	302.48000				
Robotnicy grupa I	r-g	0.02	3.04000				
Blacha tytanowo-cynkowa płaska grubości 0,60-mm	kg	5.01	761.52000				
Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	0.06	9.12000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
5.8 Nr STWiOR: SST 010 KNR 23/2612/8 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym							
							1 460.00 mb
Tynkarze grupa III	r-g	0.1067	155.78200				
Tynkarze grupa II	r-g	0.1067	155.78200				
Robotnicy grupa I	r-g	0.0066	9.63600				
Zaprawa klejąca Typ I	kg	0.9	1 314.0000				
Kątowniki aluminiowe	m	1.176	1 716.9600				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0.0007	1.02200				
Środek transportowy (1)	m-g	0.0005	0.73000				
5.9 Nr STWiOR: SST 010 KNR 202/1604/3 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20-m, nakłady podstawowe							
							2 040 m2
Monter grupa II	r-g	0.4498	917.59200				
Robotnicy grupa I	r-g	0.1748	356.59200				
Płyty pomostowe robocze	m2	0.0156	31.82400				
Płyty pomostowe długie	m2	0.0004	0.81600				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	0.00001	0.02040				
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25-mm	m3	0.00019	0.38760				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0.00002	0.04080				
Haki do muru	kg	0.012	24.48000				
Drut stalowy okrągły miękki Fi:3-mm	kg	0.009	18.36000				
Maty (płyty) trzcinowe grubości 3.5-cm	m2	0.005	10.20000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Rusztowania rurowe zewnętrzne do 20m (100m2 rzutu)	m-g	0.177	361.08000				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
5.10 Nr STWiOR: SST 010 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych							2 040 m2
Robotnicy	r-g	0.032	65.28000				
Siatka z tworzyw sztucznych	m2	0.14	285.60000				
5.11 Nr STWiOR: SST 010 KNR 202/925/1 (2) Osłony okien, folią polietylenową							410.00 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0.0026	1.06600				
Tynkarze grupa II	r-g	0.2101	86.14100				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0.00033	0.13530				
Folia polietylenowa izolacyjna 0,50-mm	m2	0.3833	157.15300				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.0072	2.95200				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0.0005	0.20500				
5.12 Nr STWiOR: SST 001, SST 010 KNR 401/420/4 Wykonanie daszków zabezpieczających							18.00 m2
Cieśle grupa II	r-g	0.93	16.74000				
Robotnicy grupa I	r-g	0.04	0.72000				
Deski iglaste obrzynane wymiarowe klasa III, grubości 19-25-mm	m3	0.003	0.05400				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0.001	0.01800				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.3	5.40000				
Maty słomiane grubości 5-cm o wymiarach 200x150-cm	m2	0.21	3.78000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
5.13 Nr STWiOR: SST 010 Praca rusztowań zewnętrznych: 8211,8852/(5 x 0,84)							1 955.21 m-g
Rusztowania rurowe zewnętrzne do 20m (100m2 rzutu)	m-g	1	1 955.2100				
6 Roboty dachowe							
6.1 Nr STWiOR: SST 008 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa							900.00 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0.31	279.00000				
6.2 Nr STWiOR: SST 008 KNR 401/519/7 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 3 warstwy następne							900.00 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0.05	135.00000			krotność = 3	
6.3 Nr STWiOR: SST 008 ZKNR C 1/402/2 Roboty przygotowawcze, oczyszczenie powierzchni dachu z resztek papy i lepiku przy użyciu szczotek stalowych							900.00 m2
Robotnicy	r-g	0.16	144.00000				
6.4 Nr STWiOR: SST 003 KNR 401/803/2 Uzupełnienie posadzek cementowych jednolitych, posadzka, 1,0-5,0-m2 (w 1 miejscu), z zatarciem na gładko - analogia dla wyrównania podłoża cementowego pod izolację termiczną i papę							600.00 m2
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	1.15	690.00000				
Robotnicy grupa I	r-g	0.37	222.00000				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0.014	8.40000				
Piasek do zapraw	m3	0.033	19.80000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
6.5 Nr STWiOR: SST 010 KNR 202/609/2 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na zaprawie klejowej							900.00 m2
Dekarze grupa II	r-g	0.1729	155.61000				
Robotnicy grupa I	r-g	0.0617	55.53000				
Płyta styropianowa samogasnąca odmiana 20, gr. 20 cm	m3	0.24	216.00000				
Zaprawa klejąca elewacyjna do styropianu podtynkowa	kg	4	3 600.0000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Środek transportowy (1)	m-g	0.0047	4.23000				
Wyciąg	m-g	0.0205	18.45000				
6.6 Nr STWiOR: SST 008 KNNR 2/507/2 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną 2-warstwowe							900.00 m2
Robotnicy	r-g	0.389	350.10000				
Papa zgrzewalna polimerowo asfaltowa podkładowa o grub. min. 4,2 mm	m2	1.15	1 035.0000				
Papa zgrzewalna polimerowo asfaltowa wierzchniego krycia o grub. 5,2 mm	m2	1.18	1 062.0000				
Materiały inne (Materiały)	%	6					
Wyciąg	m-g	0.0077	6.93000				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
6.7 Nr STWiOR: SST 002 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu papowego samochodami samowyladowczymi do 1·km							30.00 m3
Robotnicy grupa I	r-g	0.86	25.80000				
Samochód samowyladowczy do 5·t (1)	m-g	0.5	15.00000				
6.8 Nr STWiOR: SST 002 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu papowego samochodami samowyladowczymi na następane 5·km							30.00 m3
Samochód samowyladowczy do 5·t (1)	m-g	0.02	3.00000				
6.9 Nr STWiOR: SST 002 Kalkulacja własna Opłata za składowanie i utylizację gruzu papowego na wysypisku							30.00 m3
Opłata za składowanie i utylizację papy	m3	1	30.00000				
6.10 Nr STWiOR: SST 008 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku							100.00 m
Robotnicy grupa I	r-g	0.15	15.00000				
6.11 Nr STWiOR: SST 008 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku							120.00 m
Robotnicy grupa I	r-g	0.11	13.20000				
6.12 Nr STWiOR: SST 008 KNR 202/509/4 (2) Rynny dachowe z blachy z cynku, półokrągłe o średnicy 15·cm							120.00 m
Blacharze grupa II	r-g	0.4852	58.22400				
Blacharze grupa III	r-g	0.0725	8.70000				
Robotnicy grupa I	r-g	0.0928	11.13600				
Blacha tytanowo-cynkowa płaska grubości 0,60·mm	kg	1.93	231.60000				
Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0.039	4.68000				
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	2	240.00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Środek transportowy (1)	m-g	0.0035	0.42000				
Wyciąg	m-g	0.0019	0.22800				
6.13 Nr STWiOR: SST 008 KNR 202/509/9 (2) Zbiorniczki przy rynnach z blachy z cynku							10 szt
Blacharze grupa II	r-g	0.5896	5.89600				
Robotnicy grupa I	r-g	0.4007	4.00700				
Blacha tytanowo-cynkowa płaska grubości 0,60·mm	kg	2.79	27.90000				
Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0.1	1.00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Środek transportowy (1)	m-g	0.0035	0.03500				
Wyciąg	m-g	0.002	0.02000				
6.14 Nr STWiOR: SST 008 KNR 202/511/4 (2) Rury spustowe z blachy z cynku, okrągłe o średnicy 15·cm							100.00 m
Blacharze grupa II	r-g	0.6925	69.25000				
Blacharze grupa III	r-g	0.0156	1.56000				
Robotnicy grupa I	r-g	0.2224	22.24000				
Blacha tytanowo-cynkowa płaska grubości 0,60·mm	kg	2.47	247.00000				
Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0.043	4.30000				
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0.33	33.00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Środek transportowy (1)	m-g	0.0034	0.34000				
7 Wymiana stolarki okiennej							
7.1 Nr STWiOR: SST 007 KNNRS 3/701/4 Wymiana okien, drzwi balkonowych - wykucie z muru i wstawienie nowych okien z PCV							410.00 m2
Robotnicy	r-g	2.74	1 123.4000				
Okna PVC o współcz. K mniejszym lub równym 0,9	m2	1	410.00000				
Materiały inne (Materiały)	%	8.5					
Środek transportowy (1)	m-g	0.06	24.60000				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0.04	16.40000				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
7.2 Nr STWiOR: 007 KNR 19/930/10 (1) Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna i drzwi o odporności ogniowej EI 60							
							56.15 m2
Monter grupa II	r-g	8.28	464.92200				
Okna PVC o odporności ogniowej EI60	m2	1	56.15000				
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4.95	277.94250				
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0.28	15.72200				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0.05	2.80750				
Gips budowlany szpachlowy	kg	2.1	117.91500				
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków	kg	3.78	212.24700				
Płyta gipsowo-kartonowa grubości 9.5·mm	m2	0.83	46.60450				
Wyciąg	m-g	0.04	2.24600				
Środek transportowy (1)	m-g	0.06	3.36900				
7.3 KNRW 202/1038/1 (1) Montaż rolet zewnętrznych ognioodpornych w klasie odporności REI60 (2 szt)							
							3.00 m2
Robotnicy	r-g	6.3	18.90000				
Rolety przeciwpożarowe z napędem mechanicznym i zabezpieczeniem topikowym	m2	1.1	3.30000				
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0.003	0.00900				
Materiały inne (Materiały)	%	15					
Środek transportowy (1)	m-g	0.098	0.29400				
7.4 Nr STWiOR: SST 007 KNRW 401/353/11 Wykucie z muru, podokienników drewnianych, stalowych							
							240.00 m
Robotnicy	r-g	0.68	163.20000				
7.5 Nr STWiOR: SST 007 KNRW 401/353/12 Wykucie z muru, podokienników betonowych							
							240.00 m
Robotnicy	r-g	0.85	204.00000				
7.6 Nr STWiOR: SST 005, SST 006 KNNRS 2/301/9 Osadzenie podokienników prefabrykowanych stalowych zewnętrznych z blachy powlekanej							
							240.00 m
Robotnicy	r-g	1.92	460.80000				
Podokienniki prefabrykowane zewnętrzne z blachy powlekanej o szerok. 30 cm	m	1	240.00000				
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0.01	2.40000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0.08	19.20000				
7.7 Nr STWiOR: SST 005, SST 006 KNNRS 2/301/9 Osadzenie podokienników prefabrykowanych wewnętrznych z PCV							
							240.00 m
Robotnicy	r-g	1.92	460.80000				
Podokienniki prefabrykowane wewnętrzne z PCV o szerok. 25 cm	m	1	240.00000				
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0.01	2.40000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0.08	19.20000				
7.8 Nr STWiOR: SST 005, SST 006 Kalkulacja indywidualna Roboty dodatkowe związane z wymianą okien (roboty murarskie, tynki, itp)							
							65 r-g
Robocizna	r-g	1	65.00000				
8 Wymiana stolarki drzwiowej							
8.1 Nr STWiOR: SST 007 KNNRS 3/701/4 Wymiana drzwi - wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi z PCV							
							14.20 m2
Robotnicy	r-g	2.74	38.90800				
Drzwi zewnętrzne z PCV z ościeżnicą, o współcz. K nie większym niż 0,9	m2	1	14.20000				
Materiały inne (Materiały)	%	8.5					
Środek transportowy (1)	m-g	0.06	0.85200				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0.04	0.56800				
9 Roboty malarskie, naprawa tynków, kraty							
9.1 Nr STWiOR: SST 011 KNR 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku							
							9 700.00 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0.095	921.50000				
Gips budowlany szpachlowy	kg	0.3	2 910.0000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
9.2 Nr STWiOR: SST 011 KNNRW 3/1003/1 Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów							9 700.00 m2
Robotnicy	r-g	0.127	1 231.9000				
Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych	dm3	0.292	2 832.4000				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
9.3 Nr STWiOR: SST 006 KNR 401/711/2 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2·m2 (w 1 miejscu)							1 104.00 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0.47	518.88000				
Robotnicy grupa II	r-g	0.09	99.36000				
Tynkarze grupa III	r-g	0.73	805.92000				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0.0052	5.74080				
Piasek do zapraw	m3	0.0266	29.36640				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0.0048	5.29920				
Woda	m3	0.0067	7.39680				
Materiały inne (Materiały)	%	1.5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.04	44.16000				
Wyciąg jednonasztowny z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0.05	55.20000				
9.4 Nr STWiOR: SST 001 KNR 1312/1102/2 (1) Kraty stalowe otwierane lub uchylne - nowe R= 0.955 M= 1.000 S= 1.000							0.350 t
Robotnicy	r-g	160	53.48000				
Kraty stalowe	kg	1 000	350.00000				
Zaprawa cementowa M4 (m.30)	m3	0.2	0.07000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg towarowo-osobowy 1.0-t	m-g	3	1.05000				
9.5 Nr STWiOR: SST 001 Kalkulacja własna Renowacja krat stalowych zabezpieczających otwory okienne oraz zadaszenia wejścia głównego do budynku (czyszczenie, malowania, uzupełnienia tynków przy kotwach, poprawa mocowania, itp)							1 kpl
Robocizna	r-g	50	50.00000				
9.6 Nr STWiOR: SST 001 Kalkulacja własna Naprawa studzienek doświetlenia okien piwnicznych ((poprawa tyków, izolacji, wykonanie nakryw z kraty Wema ocynkowanej z konstrukcją wsporczą)							8 kpl
Robocizna	r-g	20	160.00000				
10 Rozliczenie odzyskanego złomu ze sprzedaży							
10.1 Kalkulacja własna Odjęcie od całkowitej wartości kosztorysu odzyskanego i sprzedanego przez Wykonawcę złomu z rozbiórek. W założeniu Inwestora jest to 20,0 T. Rozliczenie ostatecznej kwoty na podstawie dokumentów sprzedaży z punktu skupu złomu.							20 t
					krotność = -1		
Złom z rozbiórek	t	1	-20.00000				

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
1.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50·mm	m3	0.0204
2.	Blacha tytanowo-cynkowa płaska grubości 0,60·mm	kg	1 268.02
3.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	14.1408
4.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25·mm	m3	0.3876
5.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0.1761
6.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe klasa III, grubości 19-25·mm	m3	0.054
7.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0.018
8.	Drewno opałowe	kg	1 637.6
9.	Drut stalowy okrągły miękki Fi·3·mm	kg	18.36
10.	Drzwi zewnętrzne z PCV z ościeżnicą, o współcz. K nie większym niż 0,9	m2	14.2
11.	Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	462.8
12.	Farba elewacyjna silikonowa	dm3	765.186
13.	Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych	dm3	2 832.4
14.	Folia polietylenowa izolacyjna 0,50·mm	m2	157.153
15.	Gips budowlany szpachlowy	kg	3 027.915
16.	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	9.12
17.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	8.352
18.	Haki do muru	kg	24.48
19.	Kątowniki aluminiowe	m	2 160.3943
20.	Kołki kotwiące	szt	7 440.4
21.	Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	277.9425
22.	Kraty stalowe	kg	350

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
23.	Lepik asfaltowy stosowany na zimno	kg	3 026
24.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	2.8075
25.	Materiały nawierzchniowe	m2	140
26.	Materiały niezbędne do wykonania murów oporowych, pochylni, zadaszenia itp robót wymienionych w pozycji kosztorysowej	kpl	1
27.	Maty (płyty) trzcinowe grubości 3.5·cm	m2	10.2
28.	Maty słomiane grubości 5·cm o wymiarach 200x150·cm	m2	3.78
29.	Okna PVC o odporności ogniowej EI60	m2	56.15
30.	Okna PVC o współcz. K mniejszym lub równym 0,9	m2	410
31.	Oplata za składowanie i utylizację papy	m3	30
32.	Oplata za składowanie i utylizację urobku (ziemi)	m3	240
33.	Papa zgrzewalna polimerowo asfaltowa podkładowa o grub. min. 4,2 mm	m2	1 035
34.	Papa zgrzewalna polimerowo asfaltowa wierzchniego krycia o grub. 5,2 mm	m2	1 062
35.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	15.722
36.	Piasek do zapraw	m3	49.1664
37.	Płyta gipsowo-kartonowa grubości 9.5·mm	m2	46.6045
38.	Płyta styropianowa	m3	0.89
39.	Płyta styropianowa samogasnąca odmiana 20, gr. 20 cm	m3	216
40.	Płyta z wełny mineralnej "120" twarda, grubości 120mm	m3	23.328
41.	Płyta z wełny mineralnej "120" twarda, grubości 150mm	m3	259.2
42.	Płyta z wełny mineralnej "120" twarda, grubości 30mm	m3	16.4579
43.	Płyty pomostowe długie	m2	0.816
44.	Płyty pomostowe robocze	m2	31.824
45.	Podokienniki prefabrykowane wewnętrzne z PCV o szerok. 25 cm	m	240
46.	Podokienniki prefabrykowane zewnętrzne z blachy powlekanej o szerok. 30 cm	m	240
47.	Rolety przeciwpożarowe z napędem mechanicznym i zabezpieczeniem topikowym	m2	3.3
48.	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	249.2
49.	Siatka z tworzyw sztucznych	m2	285.6
50.	Siatka z włókna szklanego	m2	2 934.9783
51.	Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	9.98
52.	Sucha zaprawa szpachlowa do tynków	kg	212.247
53.	Środek gruntujący typ I	kg	356
54.	Środek gruntujący typ II	dm3	80.0786
55.	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	33
56.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	240
57.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	5.2992
58.	Woda	m3	7.3968
59.	Zaprawa budowlana zwykła	m3	4.8
60.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0.009
61.	Zaprawa cementowa M4 (m.30)	m3	0.07
62.	Zaprawa klejąca elewacyjna do styropianu podtynkowa	kg	3 600
63.	Zaprawa klejąca Typ I	kg	10 805.203
64.	Zaprawa klejąca Typ II	kg	9 165.19
65.	Zaprawa tynkarska silikonowa	kg	5 719.9
66.	Złom z rozbiórek	t	-20

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	J.m.	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	44.16
2.	Rusztowania rurowe zewnętrzne do 20m (100m2 rzutu)	m-g	2 316.29
3.	Samochód samowyladowczy do 5·t (1)	m-g	205.2
4.	Środek transportowy (1)	m-g	123.66587
5.	Wyciąg	m-g	66.274
6.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	164.31981
7.	Wyciąg towarowo-osobowy 1.0·t	m-g	1.05
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągłeń):			2 920.9597