*Załącznik nr 1 do umowy nr CRU/……..…./2020*

**wzór gwarancji**

**WYKONAWCA:**

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..**

zgodnie z zapisami § 9 ust. 1 umowy nr CRU/.............../2020 r. z dn. ………….. 2020 r. udziela **Miastu Zabrze** z siedzibą władz w Urzędzie Miejskim, ul. Powstańców Śl. 5-7, 41-800 Zabrze, NIP 648 274 33 51 **gwarancji na okres 5 lat licząc od daty odbioru, tj. od ................... do ......................** na zabudowane materiały oraz na wykonane roboty związane z realizacją zadania pn.:

**Zabrzański Budżet Partycypacyjny 2020 – VI Edycja**

**„Dokończmy świetlicę! – wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w sali głównej świetlicy dzielnicowej Grzybowice” – wniosek nr P0021**

**w trybie „zaprojektuj i wybuduj”**Gwarancja dotyczy jakości rzeczy i stanowi dodatkowe zastrzeżenie rozszerzające odpowiedzialność Wykonawcy na rzecz Miasta Zabrze.

1. Gwarancja dotyczy również odpowiedzialności za fizyczne wady ukryte, a w szczególności za wady, które ujawnią się podczas eksploatacji budynku.
2. Miasto Zabrze jest uprawnione do dochodzenia uprawnień z tytułu **gwarancji** również po zakończeniu okresu gwarancyjnego pod warunkiem, że udowodni, iż wada istniała przed jego upływem.
3. Wykonawca odpowiada za wadę również po okresie rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tych okresów.
4. Wykonawca przenosi na Miasto Zabrze wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów i urządzeń zabudowanych przy wykonaniu przedmiotu umowy, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne, stanowiące załączniki do niniejszej Gwarancji.
5. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad ujawnionych w przedmiocie umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego w pisemnym zgłoszeniu wady. W razie nie przystąpienia do usuwania wady w terminie **7 dni** kalendarzowych od daty zgłoszenia, albo nieusunięcia wady w wyznaczonym terminie, Miasto Zabrze uprawnione będzie, w ramach gwarancji, do powierzenia usunięcia wady osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. W przypadkach uzasadnionych względami technicznymi lub formalno – prawnymi, które uniemożliwiają usunięcie wady w wyznaczonym terminie, strony ustalą inny termin ich usunięcia.
7. Dla części, co, do której zgłoszono usunięcie wad w ramach gwarancji, termin gwarancji biegnie na nowo od daty usunięcia wad.
8. Za opóźnienie w usunięciu wad WYKONAWCA zapłaci karę, zgodnie z § 12 ust. 2f. umowy nr CRU/……./2020 tj. 0,15 % wartości przedmiotu umowy brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
9. Odbiór przed zakończeniem okresu rękojmi (przed upływem 2 lat od odbioru końcowego) zostanie dokonany przez Zamawiającego na wniosek i przy udziale Użytkownika oraz Wykonawcy w formie protokołu z usunięcia wszystkich wad i usterek ujawnionych w okresie rękojmi. Protokół odbioru przedmiotu umowy, bez stwierdzonych wad i usterek, będzie podstawą zwolnienia Wykonawcy zabezpieczenia.
10. Odbiór przed zakończeniem okresu gwarancji (przed upływem 5 lat od odbioru końcowego) zostanie dokonany przez Zamawiającego na wniosek i przy udziale użytkownika oraz Wykonawcy w formie ostatecznego protokołu z usunięcia wszystkich wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji. Protokół odbioru przedmiotu umowy, bez stwierdzonych wad i usterek, zwalnia Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wynikających z umowy i dotyczących usuwania wad i usterek w okresie gwarancyjnym.
11. Miasto Zabrze może przenieść uprawnienia wynikające z gwarancji na inny podmiot np. Użytkownika obiektu.

............................ dn. .................... ..................................................