

**UCHWAŁA NR LXI/730/18
RADY MIASTA ZABRZE**

z dnia 15 października 2018 r.

w sprawie warunków udzielania osobom fizycznym oraz spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Zabrze, oraz ustalenie stawki procentowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2018 r. poz. 1716) na wniosek Prezydenta Miasta Zabrze

uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych oraz spółdzielniom mieszkaniowym, bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Zabrze.

§ 2. Bonifikaty udziela się na pisemny wniosek osób, o których mowa w § 1, które zgłoszą zamiar jednorazowego wniesienia opłaty z tytułu przekształcenia prawa, w kwocie pozostającej do spłaty i nie posiadają zaległości z tytułu rocznych opłat przekształceniowych oraz opłat rocznych za użytkowanie wieczyste obowiązujących do dnia przekształcenia.

§ 3. Ustalić stawki bonifikaty od opłaty, o której mowa w §1, w wysokości:

1. 60% w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona:

- w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- w drugim roku po przekształceniu;
- w trzecim roku po przekształceniu.

2. 30% w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona:

- w czwartym roku po przekształceniu;
- w piątym roku po przekształceniu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zabrze.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2019 r.

Przewodniczący Rady Miasta
Zabrze

mgr Marian Czochara