



Prezydent Miasta Zabrze

Zabrze, dn. 20.05.2020 r.

BZP.271.26.2020.MZ

B 392

Sprawę prowadzi:

Biuro Zamówień
Publicznych
Ul. Powstańców
Śląskich 5-7
41-800 Zabrze

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty

W imieniu Zamawiającego, działając na podstawie art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. : Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 dalej: „Pzp”) zawiadamia się, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.:

Wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą pokrycia dachowego budynku Centrum Edukacji w Zabrzu przy ul. 1-go Maja 12 (działka 2428/116) – Etap I

I. Za najkorzystniejszą uznano ofertę Wykonawcy:

**Paweł Kurpiel prowadzący działalność pod nazwą: Zakład Usługowy DUERO,
ul. Medyków 8a, 41-808 Zabrze
(oferta nr 4)**

Uzasadnienie wyboru:

Oferta ww. Wykonawcy otrzymała największą liczbę punktów w ocenie dokonanej przez Komisję Przetargową, na podstawie kryteriów określonych przez Zamawiającego spośród ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, jest to oferta spełniająca wymogi określone w SIWZ i nie podlegająca odrzuceniu.

W przedmiotowym postępowaniu oferty złożyli nw. Wykonawcy:

1. W&H Sp. z o.o., ul. Kościuszki 49, 44-351 Turza Śląska,
2. Mahmoud Mahmoud prowadzący działalność pod nazwą: MAH-BUD, ul. Opolska 7, 41-800 Zabrze,
3. Zdzisław Olczyk prowadzący działalność pod nazwą: Zakład Remontowo-Budowlany, ul. 11 Listopada 51, 41-807 Zabrze,
4. Paweł Kurpiel prowadzący działalność pod nazwą: Zakład Usługowy DUERO, ul. Medyków 8a, 41-808 Zabrze,

ZASTĘPCA
PREZESA
MIASTA
mgr Katarzyna Dzioba



Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
mgr Monika Zdeb
Inspektor

Prezydent Miasta Zabrze

5. Mariusz Dawidowski prowadzący działalność pn.: Zakład Remontowo-Budowlany PLAST-BUD Mariusz Dawidowski, ul. Wiślana 17/4, 44-119 Gliwice;
6. Sławomir Raczyński prowadzący działalność pod nazwą: INVESTMENT, ul. Pogoria 6/4, 41-303 Dąbrowa Górnicza;

II. Na podstawie streszczenia oceny i porównania złożonych ofert, dokonanego przez Komisję Przetargową przy zastosowaniu kryteriów określonych w SIWZ cena - waga 60%, okres gwarancji i rękojmi - waga 40%, ofertom przyznano następującą punktację:

Nr oferty	Liczba punktów w kryterium: CENA – 60%	Liczba punktów w kryterium okres gwarancji i rękojmi- 40%	Razem punktów
1	59,24	40	99,24
2	54,66	40	94,66
4	60	40	100
5	47,58	40	87,58
6	58,83	40	98,83

W przedmiotowym postępowaniu odrzucono ofertę nr 3 Wykonawcy: **Zdzisław Olczyk prowadzący działalność pod nazwą: Zakład Remontowo-Budowlany, ul. 11 Listopada 51, 41-807 Zabrze**

na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 Pzp – ofertę Wykonawcy odrzucono z powodu niezgodności treści złożonej oferty z treścią SIWZ

Kosztorys ofertowy

Stwierdzono następujące błędy lub różnice w kosztorysach ofertowych (w porównaniu do przedmiaru robót).

Kosztorys: Remont dachu budynku głównego Centrum Edukacji w Zabrzu przy uyl. 1-go Maja 12. Część „C”
roboty ogólnobudowlane

Pozycja: 11d1 – niepełny opis pozycji

W kosztorysie ofertowym brak dopisku: analogia rozbiórka warstwy ocieplenia dachu

Pozycja: 17d2 – niewłaściwy zakres robót

W kosztorysie ofertowym wyceniono: Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solnymi.

Zgodnie z przedmiarem robót należało wycenić: Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę – zgodnie z dokumentacją techniczną

Naczelnik Wydziału
Biurowy
mgr Zdzisław Orłowski
mgr Monika Zdeb
Inspektor

Prezydent Miasta Zabrze

Pozycja: 20d4 – niepełny opis pozycji

W kosztorysie ofertowym brak dopisku: cegła klinkierowa licowana – zgodnie z dokumentacją techniczną dachu

Pozycja: 35d5 – niepełny opis pozycji

W kosztorysie ofertowym brak dopisku: pierwsza warstwa montowana mechanicznie

W kosztorysie ofertowym brak pozycji 24.5

W kosztorysie ofertowym brak pozycji 25.3

W kosztorysie ofertowym brak pozycji 25.6

Kosztorys: Remont dachu budynku głównego Centrum Edukacji w Zabrzu przy uł. 1-go Maja 12. Część „C”
– instalacja odgromowa

Pozycja: 1 – niepełny opis pozycji

W kosztorysie ofertowym brak dopisku: Drut Fe/Zn 8mm

Pozycja: 2 – niepełny opis pozycji

W kosztorysie ofertowym brak dopisku: Złącze krzyżowe oraz blacha - pręt

Pozycja: 3 – niepełny opis pozycji

W kosztorysie ofertowym brak dopisku: Złącze ocynkowane pręt – blacha

Pozycja: 4 – niepełny opis pozycji

W kosztorysie ofertowym brak dopisku: Iglica stalowa ocynkowana kominowa dł. 1,5m

Pozycja: 7 – niepełny opis pozycji

W kosztorysie ofertowym brak dopisku: Złącze rynnowe

Pozycja: 10 – niepełny opis pozycji

W kosztorysie ofertowym brak dopisku: Taśma Fe/Zn 30x4

Pozycja: 11 – niewłaściwy opis pozycji

W kosztorysie ofertowym wyceniono: Montaż uziomu rurowego lub ze stali profilowej wykonanego przez wbijanie młotem ręcznym – długość uziemiacza do 2m – grunt kat I-II

Zgodnie z przedmiarem robót należało wycenić: Montaż uziomu ze stali profilowej Wykonanie uziemienia przez wbijanie mechaniczne uziemiacza o długości do 3,0m w gruncie kat III

Reasumując, kosztorys ofertowy ww. Wykonawcy nie jest zgodny z przedmiarem robót stanowiącym integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zamawiający odstąpił od poprawy pozycji nr 11d1, 20d4, 35d5, 1, 2, 3, 4, 7, 10, 11 (dot. niewłaściwego lub niepełnego opisu) na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy Pzp, z uwagi na fakt iż, brak jest w kosztorysie ofertowym wykazu materiałów i robocizny, oraz tabeli elementów scalonych, oraz brak jest pozycji nr: 24.5, 25.3, 25.6. Dodatkowo, Wykonawca wskazał niewłaściwy zakres robót w pozycji 17d2.

Ww. błędów nie można poprawić na podstawie art. 87 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a także nie można uzupełnić na podstawie art. 26 ust. 3 Pzp.

Inspektor


mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze

Zamawiający uznał, iż treść **oferty nr 3** nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, co stanowi przesłankę **do odrzucenia** oferty na podstawie przepisu art. 89 ust. 1 pkt 2 Pzp.

Z przedmiotowego postępowania nie wykluczono żadnego Wykonawcy.

W niniejszym postępowaniu, Zamawiający zastosował procedurę, o której mowa w art. 24 aa ust. 1 ustawy Pzp, która została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Zamawiający informuje jednocześnie, że umowa dotycząca realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, zgodnie z treścią art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

O terminie podpisania umowy wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony odrębnym pismem.

ZASTĘPCA
mgr Katarzyna Dzioba

z up. Prezydenta Miasta

Krzysztof Lewandowski
Zastępca Prezydenta

Naczelnik Wydziału
Biuro Zastępcy Prezydenta Miasta
mgr Izabela Orłowska
Inspektor
mgr Monika Zdeb