



Prezydent Miasta Zabrze

BZP.271.9.2020.MZ

Zabrze, dn. 05.03.2020 r.

B 149

Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ

Sprawę prowadzi:

Biurowo Zamówień
Publicznych
ul. Powstańców
Śląskich 5-7
41-800 Zabrze
tel./fax
(32) 37-33-516;
(32) 37-33-537.

Działając na podstawie przepisu art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 dalej Pzp), Zamawiający wyjaśnia i zmienia treść SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.:

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku magazynowo-biurowego zlokalizowanego przy ul. Stalmacha 7 w Zabrzu na budynek usługowy CUS w ramach programu Rewitalizacja społeczna na terenie miasta Zabrze ze szczególnym uwzględnieniem obszarów wskazanych w LPRM – dokończenie robót przerwanych

Pytanie 1.

Zwracam się z prośbą o udostępnienie dokumentacji powykonawczej z zakresu robót przez pierwszego Wykonawcę (tj. dokumentacja zdjęciowa, protokoły prób i badań, atesty materiałowe, karty zmiany itp.).

Odpowiedź 1.

Zamawiający jest w posiadaniu dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej sporządzonej przez pierwszego Wykonawcę robót zawierającej atesty materiałowe, wyniki badań, prób i zostanie ona przekazana przy podpisywaniu umowy nowemu Wykonawcy robót. Na podstawie tejże dokumentacji sporządzone zostały przedmiary robót jakie są do wykonania w ramach zamówienia. Elementy robót zawarte w dokumentacji powykonawczej zostały odebrane przez Nadzór Inwestorski. Na potwierdzenie stanu zaawansowania robót Zamawiający udostępnia zdjęcia poglądowe obiektu po zakończeniu robót.

Pytanie 2.

W § 1 ust. 12 CZĘŚĆ V SIWZ- WZÓR UMOWY wnosimy o stosowną zmianę poprzez usunięcie zapisu:

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest:

ZASTĘPCA
PREZIDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzioba



Naczelnik Wydziału
Biurowo Zamówień Publicznych
mgr Zuzanna Orłowska
Inspektor
mgr Monika Zdeb

SEKAP

Prezydent Miasta Zabrze

- W przypadku braku atestu lub certyfikatu na elementy, które zostały wykonane lub zabudowane przez poprzedniego Wykonawcę robót, do uzyskania odpowiedniego certyfikatu lub atestu lub przeprowadzenia odpowiednich badań potwierdzających możliwość zastosowania danego wyrobu w budownictwie.
- W przypadku braku protokołu z badań i odbiorów częściowych na elementy, które zostały wykonane lub zabudowane przez poprzedniego Wykonawcę robót do ich uzyskania.

Wykonawca nie może odpowiadać za materiały lub elementy, które zostały wbudowane przez poprzedniego Wykonawcę. Jeśli zostały wbudowane materiały lub elementy nie posiadające atestu lub certyfikatu powinny zostać zinwentaryzowane przez Zamawiającego i podlegać wymianie, ponieważ atesty i certyfikaty Wykonawca otrzymuje od producenta bądź dostawcy materiału na etapie zakupu. Bez dowodu zakupu, żaden producent bądź dostawca nie wyda Wykonawcy dokumentu potwierdzającego, że został wbudowany jego materiał.

Odpowiedź 2.

Zamawiający podtrzymuje zapisy § 1 ust. 12 CZĘŚĆ V SIWZ- WZÓR UMOWY

Pytanie 3.

W § 1 ust. 13 e) CZĘŚĆ V SIWZ - WZÓR UMOWY wnosimy o zmianę kwoty ubezpieczenia kontraktowego na zgodną z szacowaną wartością zamówienia.

Odpowiedź 3.

Zamawiający podtrzymuje zapisy § 1 ust. 13 e) CZĘŚĆ V SIWZ - WZÓR UMOWY.

Pytanie 4.

W § 9 ust. 1 CZĘŚĆ V SIWZ- WZÓR UMOWY wnosimy o stosowną zmianę poprzez usunięcie zapisu: „Wykonawca zobowiązany jest udzielić deklarowanej gwarancji na cały zakres zadania tj. na zakres wykonany przez pierwszego wykonawcę łącznie z zakresem wykonanym w ramach umowy.” Wykonawca nie może udzielać gwarancji na roboty, których nie wykonywał, ani ich nie nadzorował.

Odpowiedź 4.

Zamówienie publiczne dotyczy dokończenia robót przerwanych i obejmuje w swoim zakresie także uruchomienia i odbiory instalacji czy też odbiory końcowe poszczególnych zaczętych zakresów robót nie ma możliwości rozdzielania gwarancji i zakres udzielanej w niniejszym zamówieniu gwarancji obejmować musi cały zakres zadania wraz z zakresem wykonalnym przez pierwszego wykonawcę robót.

ZASTĘPCA
PREZIDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzióba

Naczelnik Wydziału
Zamówień Publicznych
mgr Izabela Orlowska
Inspektor
mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze

Pytanie 5

Z uwagi na spory zakres robót do wyceny oraz konieczność przygotowania kosztorysów ofertowych zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert. Z góry dziękujemy za pozytywne rozpatrzenie prośby.

Odpowiedź 5

Zamawiający nie zamienia terminu składania ofert.

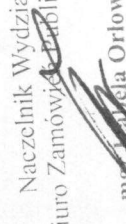
Dokonane wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ wiążą Wykonawców z chwilą powzięcia wiadomości

ZASTĘPCA
PREZIDENTA MIASTA

mgr Katarzyna Dzioba

PREZYDENT MIASTA


Małgorzata Mańka-Szulik

Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych

mgr Sylwia Orlowska

W załączeniu:
zdjęcia poglądowe obiektu po zakończenia robót

Inspektor

mgr Monika Zdeb