



BZP.271.32.2020.MZ  
B 465

Zabrze, dn. 10.06.2020 r.

**Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ**  
**oraz informacja o przedłużeniu terminu składania ofert**

Sprawę prowadzi:

Biurowo Zamówień  
Publicznych  
ul. Powstańców  
Śląskich 5-7  
41-800 Zabrze  
tel./fax  
(32) 37-33-516;  
(32) 37-33-537.

Działając na podstawie przepisu art. 38 ust. 2, 4 i 6 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 dalej Pzp), Zamawiający wyjaśnia i zmienia treść SIWZ, oraz przedłuża termin składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.:

**„Termomodernizacja budynku Przedszkola nr 23 przy ul. Ślęczka 9  
w Zabrzu”**

**Pytanie nr 1**

W przedmiarze robót dot. robót budowlanych w sanitariacie nr 3 w poz. 78 jest napisane WYPOSAŻENIE W MEBLE – kpl 1 . Brak jest w załączonej dokumentacji zestawienia tego wyposażenia , ilości sztuk , wymiarów i rysunków poglądowych. Jeżeli wyposażenie w meble jest objęte niniejszym zamówieniem prosimy o uzupełnienie SIWZ o stosowne zestawienie.

**Odpowiedź na pytanie nr 1**

Zamawiający doprecyzowuje opis poz. 78, 79 i 80 dołączając zamienne strony z przedmiaru robót – str. 39 i 40.

**Pytanie nr 2**

Prosimy o podanie jakie obróbki blacharskie należy ująć w wycenie (przedmiar Termomodernizacja – Architektura) . W opisie do projektu brak jednoznacznych informacji , natomiast w przedmiarze w poz. 42,56,69,70 obróbki są z blachy ocynkowanej , w poz. nr 68 z blachy powlekanej , natomiast parapety w poz. 52 z blachy tytan-cynk. Jaką blachę należy wycenić w tych pozycjach?

**Odpowiedź na pytanie nr 2**

Proszę wycenić :

poz. 42,56,68,69,70 obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej  
poz. 52 parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej powlekanej

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA  
Zabrze  
mgr Katarzyna Dzioba  
SEKAP



30  
Lat  
Samorządności  
Zabrze  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Biurowo Zamówień Publicznych  
mgr Anna Wojnowska-Fuk  
mgr Inspektor  
mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze

**Pytanie nr 3**

W zestawieniu stolarki drzwiowej drzwi D-4 są przedstawione o wym. 99x246cm natomiast na rzucie parteru drzwi mają wymiar 148x246cm. Drzwi o jakich wymiarach przyjąć do wyceny ?

**Odpowiedź na pytanie nr 3**

Do wyceny należy przyjąć drzwi o szerokości 148cm i charakterystyce zgodnej z zestawieniem drzwi (schemat, materiały itp..)

**Pytanie nr 4**

W opisie do poz. nr 78,79,80,82,83 występuje malowanie tynków wewnętrznych farbami poliwinylowymi ??? (łącznie z powierzchniami sufitów). Jaką farbę należy przyjąć do wyceny w tych pozycjach?

**Odpowiedź na pytanie nr 4**

Ściany i sufity pomieszczeń malować dwukrotnie farbami dyspersyjnymi (lateksowymi) odpornymi na zmywanie i dopuszczonymi do stosowania w przedszkolach w jasnych pastelowych kolorach.

**Pytanie nr 5**

Proszę o sprecyzowanie pozycji kosztorysowej dotyczącej wyposażenia w meble. W całej udostępnionej dokumentacji przetargowej Zamawiający nie wskazuje dokładnie jakiego rodzaju meble oraz ich ilości należy wycenić zgodnie z poniżej wskazanym przedmiarem.

13		WYPOSAŻENIE			
13.1		ZAKUP WYPOSAŻENIA			
78		WYPOSAŻENIE W MEBLE	kpl		
d. kalk. własna					
13.1		1,0	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Proszę o udostępnienie zestawienia z wyszczególnieniem rodzaju mebli oraz ich ilości, które wchodzi w skład 1 kpl.

**Odpowiedź na pytanie nr 5**

Zamawiający doprecyzowuje opis poz. 78, 79 i 80 dołączając zamienne strony z przedmiaru robót – str. 39 i 40.

**Pytanie nr 6**

Prosimy o doprecyzowanie wyposażenia które należy uwzględnić z w wycenie pozycji 78 oraz 79 kosztorysu „Sanitariat 3 – architektura”. Prosimy o przedstawienie ilościowego zestawienia elementów wyposażenia oraz mebli wraz z parametrami które powinny spełniać.

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA  
mgr Katarzyna Dzióba

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Biuro Zamówień Publicznych  
mgr Anna Wójcik-Fuks

Inspektor

mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze

**Odpowiedź na pytanie nr 6**

Zamawiający doprecyzowuje opis poz. 78, 79 i 80 dołączając zamienne strony z przedmiaru robót – str. 39 i 40.

**Pytanie nr 7**

Z uwagi na zastosowanie ujemnej pozycji przedmiarowej – poz. 1, kosztorys „Utylizacja materiałów”, prosimy o rozbięcie zakresu wywozu oraz sprzedaży złomu na dwie osobne pozycje. Dodatkowo prosimy o wskazanie miejsca gdzie Wykonawca będzie miał zagwarantowaną sprzedaż złomu po wskazanej przez Inwestora stawce. Zwracamy uwagę na fakt, iż narzucenie przez Inwestora minimalnej ceny transakcyjnej jest niezgodne z Prawem zamówień publicznych.

**Odpowiedź na pytanie nr 7**

Proszę w ujemnej poz. 1 kosztorysu wycenić tylko sprzedaż złomu za min. 400 zł. /tonę netto, natomiast wywóz złomu proszę wycenić w kosztach ogólnych.

Zamawiający nie wskazuje miejsca sprzedaży złomu a cenę podaje na podstawie średniej ceny skupu.

**Pytanie nr 8**

Zwracamy się raz jeszcze z pytaniem, czy zamieszczone na stronie przedmiary ze studia\_nazar i pracowni Kwadrat oraz przedmiar robót Utylizacja materiałów są aktualne do złożenia oferty w w/w Zamówieniu.

Oraz prosimy o wyjaśnienie, zamieszczenie zestawienia, rysunków itp. wyposażenia mebli, z przedmiaru ogólnobudowlanego, studia\_naraz, poz. 78.

**Odpowiedź na pytanie nr 8**

Zamawiający doprecyzowuje opis poz. 78, 79 i 80 dołączając zamienne strony z przedmiaru robót – str. 39 i 40.

**Pytanie nr 9**

Prosimy o wyjaśnienie jakie ilości i jakich elementów Wykonawca ma przyjąć do wyceny, wynikające z przedmiaru nr 3, pozycja 78 - szczegółowe zestawienie z ilościami i opisem pozycja 79, 80 przedmiaru nr 3

**Odpowiedź na pytanie nr 9**

Zamawiający doprecyzowuje opis poz. 78, 79 i 80 dołączając zamienne strony z przedmiaru robót – str. 39 i 40.

**Pytanie nr 10**

Zapis ze wzoru Umowy:

„1.Zakres zadania obejmuje również:

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA  
mgr Katarzyna Dzioba

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Biuro Zamówień Publicznych  
mgr Anna Wójcicka-Fuks

Inspektor

mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze

„d. posiadanie ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 1 500 000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia przez cały okres realizacji zadania”  
W związku z niejasnym zapisem kwoty ubezpieczenia prosimy o podanie wymaganej kwoty ubezpieczenia.

**Odpowiedź na pytanie nr 10**

Zamawiający wymaga ubezpieczenia w wysokości nie mniejszej niż 1 500 000,00 PLN (jeden milion pięćset tysięcy złotych 00/100 ).

**Pytanie nr 11**

ZłOM

Dotyczy pozycji przedmiaru „Utylizacja materiałów z rozbiórki”

- Wywóz i sprzedaż złomu z rozbiórki – sprzedaż złomu w cenie nie mniejszej niż 690 zł/t

W przedmiarach narzucono wykonawcom sprzedaż złomu za kwotę nie mniejszą niż 690 zł/tona

Po rozpoznaniu cen w skupach złomu nie ma możliwości sprzedaży złomu w wymaganych cenach. Na chwilę obecną ceny w skupach wahają się między 300 zł/t a 500 zł tona, nie licząc kosztów odwozu złomu na złomowisko.

Prosimy o urealnienie ceny za sprzedaż pozyskanego złomu oraz przeanalizowanie ilości.

**Odpowiedź na pytanie nr 11**

Proszę w ujemnej poz. 1 kosztorysu wycenić tylko sprzedaż złomu za min. 400 zł. /tonę netto, natomiast wywóz złomu proszę wycenić w kosztach ogólnych.

Zamawiający nie wskazuje miejsca sprzedaży złomu a cenę podaje na podstawie średniej ceny skupu.

**Pytanie nr 12**

Proszę o wyjaśnienie jakie mają być zabudowane okapy wyciągowe w kuchni bo jest rozbieżność między opisem a rysunkami. W opisie są wymagania dla okapów nawiewno-wyciągowych a z dokumentacji rysunkowej to wynika.

**Pytanie nr 12**

Należy zastosować okapy wyciągowe . Nawiew realizowany za pomocą centrali nawiewnej.

**Pytanie nr 13**

Proszę o więcej parametrów dla centrali wentylacyjnej i wentylatorów – wydatek i moc nagrzewnicy to za mało. Proszę o podanie sprężu dla wentylatorów przy których ma być osiągnięty wydatek, proszę o te same parametry dla centrali went.

ZASTĘPCA  
PREZIDENTA MIASTA  
mgr Katarzyna Dzioba

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Biuro Zamówień Publicznych  
mgr Anna Wójciszka-Fuks

Inspektor  
mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze

**Odpowiedź na pytanie nr 13**

**Parametry centrali nawiewnej:**

**Vn=2140m<sup>3</sup>/h**

**Spręż: dyspozycyjny 100Pa**

**Moc nagrzewnicy elektrycznej – 18kW**

**Długość – ok. 650mm**

**Wysokość – ok.480 mm**

**Szerokość – ok. 650**

**Parametry wentylatora dachowego:**

**Vw: 1070m<sup>3</sup>/h**

**Spręż: 200Pa**

**Pytanie nr 14**

W przedmiarach jest 1 wentylator a na rysunkach dwie sztuki – ile ma być ostatecznie policzonych?

**Odpowiedź na pytanie nr 14**

**W wycenie należy uwzględnić 2 wentylatory**

Jednocześnie, zgodnie z dyspozycją art. 38 ust. 6 ustawy Pzp, Zamawiający **przedłuża termin składania ofert** w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na dzień **19.06.2020r. godz. 09.00**

W konsekwencji, zmianie ulega treść punktu **8.1., 9., 11.1., i 11.3.** SIWZ i otrzymuje następujące brzmienie:

**8.1.** Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 40 000,00 PLN (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) zabezpieczającego ofertę na okres 30 dni, tj. od 19.06.2020 r. do 18.07.2020 r.

**9. Termin związania ofertą.**

Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni**

**tj. od 19.06.2020 r. do 18.07.2020 r.**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**11.1. Oferta musi być złożona w**

**Biurze Zamówień Publicznych, Urząd Miejski w Zabrzu,  
41-800 Zabrze, ul. Powstańców Śląskich 5-7, pok. 219**

**najpóźniej do dnia 19.06.2020 r. do godz. 09:00**

ZASTĘPCA  
PREZIDENTA MIASTA  
mgr Katarzyna Dzióba

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Biuro Zamówień Publicznych  
mgr Anna Wójcik-Fuks

Inspektor  
mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze

11.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19.06.2020 r.** w Urzędzie Miejskim w Zabrzu,

ul. Powstańców Śląskich 5-7 w pok. nr 223 o godz. **09:30**

Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.

*Dokonane wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ wiążą Wykonawców z chwilą powzięcia wiadomości*

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA  
mgr Katarzyna Dzióba

PREZYDENT MIASTA  
Małgorzata Mańka-Szulik

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Biuro Zamówień Publicznych  
mgr Anna Wojnocińska-Fuks

W załączeniu:

KOSZTORYS ZABRZE UL. ŚLĘCZKA 9- PRZEBUDOWA SANITARIATÓW NA 1PIĘTRZE W PRZEDSZKOLU Nr 23  
w ramach zadania modernizacja placówek oświatowych - SANITARIAT Nr 3 (większy)

Inspektor

mgr Monika Adeb