

**UCHWAŁA NR XLI/469/17
RADY MIASTA ZABRZE**

z dnia 15 maja 2017 r.

w sprawie skargi nr BK.1510.21.2017 na Prezydenta Miasta Zabrze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 23) oraz § 10 Regulaminu przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków, dla których właściwym organem jest Rada Miasta Zabrze, stanowiącego załącznik nr 1 do Statutu Miasta Zabrze (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2014 poz. 6044 z dn. 20.11.2014), na wniosek Komisji Rewizyjnej

uchwała się, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się z opinią Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Zabrze, skargę nr BK.1510.21.2017 na Prezydenta Miasta Zabrze uznaje się za bezzasadną wskutek zaistnienia okoliczności faktycznych i prawnych opisanych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Zabrze.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Zabrze

mgr Marian Czochara

Załącznik do Uchwały Nr XLI/469/17
Rady Miasta Zabrze
z dnia 15 maja 2017 r.

Uzasadnienie

W dniu 18 kwietnia 2017 roku do tut. Urzędu wpłynęło pismo stanowiące skargę BK.1510.21.2017 na Prezydenta Miasta Zabrze.

Przedmiotową skargę zgodnie z § 5 pkt 1 Regulaminu przyjmowania rozpatrywania skarg i wniosków, dla których właściwym organem jest Rada Miasta Zabrze stanowiącego załącznik nr 1 do Statutu Miasta Zabrze, Przewodniczący Rady po wstępnym zapoznaniu przekazał Prezydentowi Miasta celem przedstawienia stanowiska w sprawie objętej treścią skargi.

Po otrzymaniu stanowiska Prezydenta Miasta, Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 11 kwietnia 2017 roku zapoznała się z treścią skargi, dokumentacją w sprawie oraz stanowiskiem.

Dnia 14.06.2016r. skarżąca złożyła w Wydziale Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Zabrzu wniosek o przekwalifikowanie zajmowanego lokalu mieszkalnego na lokal socjalny. Wniosek został rozpatrzony odmownie. Zgodnie z pkt 5 zarządzenia Prezydenta Miasta nr 824/ZNGL/05 z dnia 27.09.2005r. (oraz zarządzeniem zmieniającym nr 47/ZNGL/06 z dnia 23.01.2006r.) w sprawie przekwalifikowania lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Zabrze na lokal socjalny, o w/w lokal mogą ubiegać się osoby, spełniające łącznie dwa warunki jak niżej:

1. sąd prawomocnym wyrokiem orzekł ich eksmisję z zajmowanego lokalu mieszkalnego, a jej wykonanie wstrzymano do czasu dostarczenia lokalu socjalnego lub utraciły one tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego na skutek zaległości w opłaceniu czynszu bądź opłat niezależnych od właściciela.

2. dochód ich gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty określonej w § 6 pkt 3 Uchwały Nr XXXII/329/04 Rady Miasta w Zabrzu z dnia 11.10.2004r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Zabrze (z późn. zm.).

Dla gospodarstwa jednoosobowego kwota ta w ubiegłym roku wynosiła maksymalnie 970,82 zł brutto (przychód po odjęciu składek na ubezpieczenie społeczne i kosztów uzyskania przychodu). Natomiast od dnia 01.03.2017r. kwota ta wynosi maksymalnie 1 000,00 zł brutto.

Skarżąca pobiera emeryturę, której kwota brutto przekracza kryterium dochodowe określone w w/w przepisie, dlatego brak jest podstaw prawnych przekwalifikowanie zajmowanego lokalu mieszkalnego na lokal socjalny.

Mając na uwadze całość dokumentacji w sprawie Komisja zaopiniowała przedmiotową skargę jako bezzasadną.