

**UCHWAŁA NR XLVII/534/17
RADY MIASTA ZABRZE**

z dnia 16 października 2017 r.

w sprawie skargi nr BK.1510.30.2017 na Prezydenta Miasta Zabrze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 23) oraz § 10 Regulaminu przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków, dla których właściwym organem jest Rada Miasta Zabrze, stanowiącego załącznik nr 1 do Statutu Miasta Zabrze (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2014 poz. 6044 z dn. 20.11.2014), na wniosek Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

uchwała się, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się z opinią Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Rady Miasta Zabrze, skargę nr BK.1510.30.2017 na Prezydenta Miasta Zabrze uznaje się za bezzasadną wskutek zaistnienia okoliczności faktycznych i prawnych opisanych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Zabrze.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Zabrze

mgr Marian Czochara

Załącznik do Uchwały Nr XLVII/534/17

Rady Miasta Zabrze

z dnia 16 października 2017 r.

Uzasadnienie

W dniu 1 września oraz kolejno 12 września 2017 roku do tut. Urzędu wpłynęły pisma stanowiące skargę BK.1510.30.2017 na Prezydenta Miasta Zabrze.

Przedmiotową skargę zgodnie z § 5 pkt 1 Regulaminu przyjmowania rozpatrywania skarg i wniosków, dla których właściwym organem jest Rada Miasta Zabrze stanowiącego załącznik nr 1 do Statutu Miasta Zabrze, Przewodniczący Rady po wstępnym zapoznaniu przekazał Prezydentowi Miasta celem przedstawienia stanowiska w sprawie objętej treścią skargi.

Po otrzymaniu stanowisk Prezydenta Miasta, Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, na posiedzeniu w dniu 10 października 2017 roku zapoznała się z treścią skarg, dokumentacją w sprawie, stanowiskami oraz wysłuchała wyjaśnień Naczelnika Wydziału Zarządzania Nieruchomościami.

Urząd chce wyjść naprzeciw mieszkańcowi i pomóc mu w trudnej sytuacji, ale ze strony skarżącego nie ma inicjatywy współpracy. Na wniosek skarżącego został przyznany mu lokal, o który prosił w swoich pismach. Lokal ten zostanie wyremontowany i oddany do użytkowania w 2018 roku. Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego, lokal socjalny może być o obniżonym standardzie, a nie jak żąda eksmitowany w "lepszem budownictwie". Aktualne zadłużenie lokalu, w którym zamieszkuje skarżący wynosi 48 848,96 złotych plus odsetki oraz koszty sądowe.

Biorąc pod uwagę argumenty podnoszone przez mieszkańca w piśmie do Wojewody Śląskiego z dnia 30 sierpnia 2017 r. Wydział Zarządzania Nieruchomościami tut. Urzędu ponowi próby nawiązania kontaktu ze skarżącym, aby wskazać mu możliwość uzyskania dodatkowo pomocy w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Zabrzu; wobec nieobecności skarżącego na Komisji nie było możliwości dowiedzieć się czy takie próby podejmował albo czy z nich korzysta.

Mając na uwadze całość dokumentacji w sprawie Komisja zaopiniowała przedmiotową skargę jako bezzasadną.