



Prezydent Miasta Zabrze  
Zabrze, dn. 31.08.2020 r.

BZP.271.59.2020.EK

B 321

**Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ**  
**oraz informacja o przedłużeniu terminu składania ofert**

Sprawę prowadzi:

Biuro Zamówień  
Publicznych  
ul. Powstańców  
Śląskich 5-7  
41-800 Zabrze  
tel./fax  
(32) 37-33-516;  
(32) 37-33-537.

Działając na podstawie przepisu art. 38 ust. 2, 4 i 6 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm. dalej Pzp), Zamawiający wyjaśnia i zmienia treść SIWZ, oraz przedłuża termin składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.:

**„Termomodernizacja budynku A Centrum Kształcenia Praktycznego  
i Ustawicznego przy ul. 3 Maja 95 w Zabrzu”**

**Pytanie 1:**

W związku z rozbieżnościami występującymi w wydanej dokumentacji prosimy o wskazanie prawidłowego zakresu prac i materiałów do wyceny oraz wyjaśnienie zapisów wydanej dokumentacji.

Jednocześnie zwracamy się z prośbą o uzupełnienie przedmiarów Inwestora w nieujęte w nich zakresy prac, a zawarte w dokumentacji projektowej, co umożliwi wszystkim wykonawcom prawidłową wycenę.

1. Zapis ze wzoru Umowy § 2

Podstawa realizacji

d. STWiOR

Również w Przedmiarze Inwestora występują odwołania do STWiOR (SST)

Dokumentacja, część architektoniczna - brak STWiOR

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o STWiOR (SST) – branża architektoniczna

**Odpowiedź 1:**

Wyjaśniamy, że Zamawiający uzupełnił brakujący element dokumentacji poprzez zamieszczenie (w dniu 27.08.br.) na stronie internetowej pisma pn. *Zmiana treści SIWZ oraz informacja o przedłużeniu terminu składania ofert*, B. 785.

**Pytanie 2:**

PRACE DOTYCZĄCE WNĘTRZ BUDYNKU:

Zapis z Projektu:

Projekt, str.14, x).....” Sufity i ściany pomalować dwukrotnie farbą dyspersyjną akrylową nawierzchniową do wewnątrz 27)\*. Przed malowaniem powierzchnię należy zagruntować. Kolor farby należy uzgodnić z Użytkownikiem. Na korytarzach i klasach ściany malować do wysokości 2 m emalią olejno ftalową”

- Przedmiar w części dotyczącej prac remontowych wewnątrz budynku nie przewiduje malowania ścian emalią olejno ftalową, a jedynie farbami emulsyjnymi (poz.16.15)

W związku z powyższym prosimy o skorygowanie przedmiaru poprzez:

- podanie prawidłowej ilości m2 ścian do pomalowania farbami emulsyjnymi

- wprowadzenie do przedmiaru pozycji malowania emalią olejno ftalową wraz z obmiarami

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA  
Katarzyna Dzioba



Zastępca Naczelnika Wydziału  
Biuro Zamówień Publicznych  
mgr Anna Wojowska-Fuks  
mgr Izabela Głowska  
mgr Ewa Kuźma

**Odpowiedź 2:**

Wyjaśniamy, że Zamawiający skorygował przedmiar w poz. 16.15 poprzez dodanie pozycji 16.16.

**Pytanie 3:**

Biorąc pod uwagę zaistniałą sytuację epidemiologiczną związaną z rozprzestrzenianiem się koronawirusa (COVID19) a także mając na względzie szczególnie ciężką sytuację na Śląsku, która może mieć istotny wpływ na właściwe, kompletne przygotowanie ofert w postępowaniu, z uwagi na zmianę organizacji pracy u wykonawców (w tym praca zdalna oraz dostosowanie procesu pracy do warunków sanitarnych), proszę o informację, czy Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu składania ofert w prowadzonym postępowaniu.

**Odpowiedź 3:**

Zamawiający informuję, iż w związku ze zmianami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przedłuża termin składania ofert na dzień 15.09.2020r.

**Pytanie 4:**

Szpalety – docieplenie oraz tynkowanie

- Przedmiar

W pozycjach 10.10, 10.11 oraz 10.20, 10.21 przedmiaru Inwestora przyjęto szerokość szpalet okiennych do docieplenia z inwentaryzacji nie uwzględniając grubości docieplenia ścian. Szerokość szpalet okiennych do docieplenia styropianem i wełną mineralną będzie dwukrotnie większa ze względu na grubość docieplenia ścian wełną i styropianem.

Prosimy o naniesienie zmian w obmiarach wyżej wymienionych pozycji.

Ze względu na fakt, że w pozycjach 10.25, 10.26 10.27 (gruntowanie oraz wykonanie tynku cienkowarstwowego) nie uwzględniono w ogóle obmiarów z pozycji 10.20 i 10.21 (dotyczy szpalet okiennych) prosimy o uwzględnienie zmienionych obmiarów w wyżej wymienionych pozycjach.

**Odpowiedź 4:**

Zamawiający informuję, iż:

- skorygowany został przedmiar w poz. 10.10
- skorygowany został przedmiar w poz. 10.11
- skorygowany został przedmiar w poz. 10.20
- skorygowany został przedmiar w poz. 10.21
- skorygowany został przedmiar w poz. 10.25
- skorygowany został przedmiar w poz. 10.26
- skorygowany został przedmiar w poz. 10.27

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA  
mgr Katarzyna Dzioba

Naczelnik Wydziału  
Inżynier  
mgr Ewa Kuźma



Prezydent Miasta Zabrze

Jednocześnie, zgodnie z dyspozycją art. 38 ust. 6 ustawy Pzp, Zamawiający **przedłuża termin składania ofert** w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na dzień **15.09.2020r. godz. 09.30**

W konsekwencji, zmianie ulega treść punktu **8.1., 9., 11.1., i 11.3.** SIWZ i otrzymuje następujące brzmienie:

**8.1.** Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: **40 000,00 PLN** (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) zabezpieczającego ofertę na okres 30 dni, tj. od 15.09.2020 r. do 14.10.2020 r.

#### **9. Termin związania ofertą.**

Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni**

**tj. od 15.09.2020 r. do 14.10.2020 r.**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**11.1.** Oferta musi być złożona w

**Biurowie Zamówień Publicznych, Urząd Miejski w Zabrzu,**

**41-800 Zabrze, ul. Powstańców Śląskich 5-7, pok. 219**

najpóźniej **do dnia 15.09.2020 r. do godz. 09:30**

**11.3.** Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.09.2020 r.** w Urzędzie Miejskim w Zabrzu, ul. Powstańców Śląskich 5-7 w pok. nr 223 o godz. **10:00**

Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.

***Dokonane wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ wiążą Wykonawców z chwilą powzięcia wiadomości***

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA  
mgr Katarzyna Dzioba

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Biurowie Zamówień Publicznych  
mgr Anna Wójcik-Kuleszka  
mgr Izabela Orłowska

PREZYDENT MIASTA

Małgorzata Marka Szulik

#### **Załączniki:**

1. 3-go\_Maja\_95\_budynek\_A\_przedmiar\_4\_(2).pdf

Inspektor  
mgr Krzysztof Kozłowski