



Prezydent Miasta Zabrze

BZP.271.62.2020.MW

Zabrze, dn. 07.09.2020r.

B 852

Wyjaśnienia, zmiana treści SIWZ
oraz informacja o przedłużeniu terminu składania ofert

Sprawę prowadzi:

Biuro Zamówień
Publicznych
ul. Powstańców
Śląskich 5-7
41-800 Zabrze
tel./fax
(32) 37-33-516;
(32) 37-33-537.

Działając na podstawie przepisu art. 38 ust.2 oraz 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843, dalej „Pzp”) wyjaśnia, dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz przedłuża termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

***"Budowa boiska do gry w piłkę nożną przy Szkole Podstawowej nr 1 w Zabrzu
ul. Sportowa 5" wniosek P0080 realizowany w ramach VI edycji Zabrzeńskiego
Budżetu Partycypacyjnego"***

Pytanie 1:

W związku z panującą pandemią koronawirusa i spowodowanymi nią utrudnieniami jak zmiana organizacji pracy firm kurierskich oraz ograniczenia w funkcjonowaniu firm wykonawczych, wnosimy o umożliwienie złożenie oferty w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym poprzez odpowiednią platformę.

Jeśli Zamawiający podtrzymuje składanie oferty w formie tradycyjnej to wnosimy o zmianę godziny składania ofert na do godz. 12:00.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu składania ofert na 11.09.2020 r. do godziny 09:30.

Pytanie 2:

Proszę o podanie jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie. Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na realizację zadania przeznaczył kwotę w wysokości **280.398,46 PLN brutto.**

ZASADNICZA
PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzióba

Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
Zastępca Naczelnika Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
Podinspektor
mgr inż. Małgorzata Werpachowska
mgr Anna Wojtowicz-Fuks
SEKAP
30
Lat
Samorządności
w Zabrzu

Prezydent Miasta Zabrze

Pytanie 3

Projekt umowy w §15 ust 4. a) podaje:

4. Zamawiający przewiduje następujące okoliczności zmiany postanowień umowy:

a) terminy realizacji - mogą ulec zmianie tylko na podstawie n/w przesłanek zaakceptowanych przez Zamawiającego. Sprawa każdorazowo będzie analizowana przez Zamawiającego i Nadzór Inwestorski: (...)

- wystąpią warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację zadania (w tym anomalia klimatyczne uniemożliwiające prowadzenie robót) i sytuacja taka trwa dłużej niż 14 dni,

Zamawiający w subiektywny sposób ogranicza warunki atmosferyczne ignorując wymagania technologiczne dla nawierzchni z trawy sztucznej.

Projekt umowy nie podaje okoliczności zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku **wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią bez ograniczenia jw.**

Dotyczy to szczególnie systemu nawierzchni z trawy sztucznej, do instalacji którego wymagane są rygorystyczne warunki atmosferyczne a jest on siłą rzeczy jednym z ostatnich głównych elementów procesu budowlanego.

Stwierdzamy, że zachodzi niebezpieczeństwo, że jeśli wystąpią warunki atmosferyczne które nie odbiegają od typowych dla danej pory roku lub nie są szczególnie niesprzyjające jak np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża względem punktu rosy, mokre podłoże, silny wiatr, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie a nie wpisują się w ograniczenia podane w projekcie umowy to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy.

Zamawiający w sposób niefortunny ogranicza warunki atmosferyczne.

Zapis umowy jest niefortunny ponieważ wykonawca nie ma wpływu na warunki atmosferyczne.

ZASTĘPCA
PREZIDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzioba

Podinspektor
mgr inż. Małgorzata Werpachowska
Zastępca Naczelnika Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
mgr Anna Wójcikowska
Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
mgr Izabela Orlowska

Prezydent Miasta Zabrze

Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne do wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji – taki zapis powoduje, że wykonawca ma odpowiadać za czynniki od niego obiektywnie niezależne.

Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

W związku z powyższym wnosimy o zmianę ww. cytowanej treści na:

wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z technologią.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami umowy §2 ust. 3 Wykonawca obowiązany jest realizować roboty zgodnie z:

- warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i Prawa budowlanego,
- wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, norm i aprobat technicznych,
- zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami, standardem przyjętym dla tego typu obiektów a wynikającym z obecnej wiedzy i dostępnych technologii.

W związku z powyższym warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonanie robót zgodnie z technologią są jednoznaczne z uniemożliwieniem realizacji zadania zgodnie z zapisami umowy.

Pytanie 4

Umowa w §12 ust 2 b), g) opisuje kary umowne i w nich są zapisy z określeniem „opóźnienie”, „opóźnienia”. Wnosimy o zmianę zapisu poprzez zastąpienie słów

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzioba

Zastępca Naczelnika Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
mgr Anna Wojnowska-Fuks

Podinspektor

mgr inż. Małgorzata Werpachowska

Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych

mgr Izabela Orłowska

Prezydent Miasta Zabrze
„opóźnienia/e” na „zwłoki/a”. Zmiana ta spowoduje czytelną ocenę odpowiedzialności wykonawcy za niedotrzymanie terminów.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 5

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź:

W części rysunkowej dokumentacji projektowej (rys. AR.PBW 01 – „Projekt Zagospodarowania Terenu” opracowany na podstawie mapy do celów projektowych) zawiera się informacja o istniejących i projektowanych sieciach instalacyjnych.

Pytanie 6

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do ogłoszonego przetargu dołączył pełną posiadaną dokumentację projektową.

Pytanie 7

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzióba

Podinspektor
mgr inż. Malgorzata Werpachowska
Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
mgr Zuzanna Orlowska

Prezydent Miasta Zabrze

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zadanie realizowane będzie na podstawie przyjętego przez Wydział Budownictwa Urzędu Miasta Zabrze zgłoszenia o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych – pismo w załączeniu.

Pytanie 8

Czy do wykonania podbudowy można użyć kruszywa dolomitowego?

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową podbudowę należy wykonać z pospółki lub klinca.

Pytanie 9

Pragniemy zauważyć, że panele są stosowane jako system podbudowy pod nawierzchnie syntetyczną i nie są integralną jej częścią. Wystarczającym dokumentem potwierdzającym możliwość zastosowania paneli w podbudowach jest deklaracja zgodności.

W związku z powyższym prosimy o zmianę zapisu dotyczącego przedstawienia badania niezależnego podmiotu uprawnionego do kontroli jakości, potwierdzające możliwość zastosowania paneli w podbudowach obiektów sportowych na zapis dopuszczający deklarację zgodności.

Odpowiedź:

Zamawiający przychylił się do prośby i dopuszcza przedstawienie deklaracji zgodności dla paneli podkładowych jako dokumentu potwierdzającego spełnienie wymagań technicznych.

Pytanie 10

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający podtrzymuje stanowisko z pierwszego postępowania i znosi wymóg dostarczenia zaświadczenia niezależnego instytutu, że produkt nadaje się do ponownego przetworzenia (recyclingu), zgodnie z załączonymi w dokumentacji projektowej wyjaśnieniami treści SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko z pierwszego postępowania.

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzioba

Pracownia Naczelnika Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
mgr Anna Wojas-Fuks

Podinspektor
mgr inż. Małgorzata Werpachowska
Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych

mgr Zuzanna Orłowska

Prezydent Miasta Zabrze

Zgodnie z art. 38 ust.6 Pzp Zamawiający przedłuża termin składania ofert w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na dzień 11.09.2020 godz. 09:30

W konsekwencji zmianie ulega treść punktów 8.1, 9, 11.1, 11.3 SIWZ i otrzymują one następujące brzmienie:

„8.1. Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia wadium w wysokości: 10 000,00PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) zabezpieczającego ofertę na okres **30 dni, tj. od 11.09.2020 do 10.10.2020**”

„9. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, **tj. od 11.09.2020 do 10.10.2020** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert”

„11.1. Oferta musi być złożona w

Biurze Zamówień Publicznych, Urząd Miejski w Zabrzu,

41-800 Zabrze, ul. Powstańców Śląskich 5-7, pok. 219

Najpóźniej do dnia 11.09.2020r. do godz. 09:30”

„11.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.09.2020 r.** w Biurze Zamówień Publicznych w Urzędzie Miejskim w Zabrzu, ul. Powstańców Śląskich 5-7 nr 223 o godz. **10:00”**

Dokonane zmiany treści SIWZ wiążą Wykonawców z chwilą powzięcia wiadomości

PREZYDENT MIASTA

Małgorzata Mańka-Szulik

Załącznik:


Wzór pisma dot. przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA

mgr Katarzyna Dzioba

Wiceprzewodnicząca Naczelnika Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych

mgr Anna Wojciowska-Fuks

Podinspektor
mgr inż. Małgorzata Werpachowska
Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych

mgr Izabela Orłowska



Zabrze, dnia 16.06.2020 r.

WB.6743.532.2020.GC
ID sprawy: 198630615

Sprawę prowadzi: mgr
Grzegorz Chudy –
starszy inspektor,
tel. 32-37-33-443

Miasto Zabrze

reprezentowane przez:
Miroslaw Barcik
ul. Worpie 43/8
41-906 Bytom

dot.: zgłoszenia o zamiarze wykonania robót budowlanych polegających na wymianie nawierzchni boiska wraz z wykonaniem odwodnienia, na działce nr 1226/80, położonej w Zabrzu przy ul. SPORTOWEJ 5.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (J.t.: Dz.U. z 2019 r., poz.1186 i z późniejszymi zmianami), w związku z wystąpieniem z dnia 3 czerwca 2020 r., w sprawie j.w., Wydział Budownictwa Urzędu Miejskiego w Zabrzu informuje, że nie wnosi sprzeciwu wobec zgłoszenia przystąpienia do w/w budowy - nie wymagających pozwolenia na budowę.



z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Zbigniew Kozik
Naczelnik Wydziału Budownictwa

Otrzymują za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

1. adresat
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Zabrzu
3. ZM w/m
4. WIR w/m
5. a/a.