



Prezydent Miasta Zabrze

BZP.271.67.2020.MZ

Zabrze, dn. 22.10.2020 r.

B 1095

### Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ

Sprawę prowadzi:

Biurow Zamówień  
Publicznych  
ul. Powstańców  
Śląskich 5-7  
41-800 Zabrze  
tel./fax  
(32) 37-33-516;  
(32) 37-33-537.

Działając na podstawie przepisu art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm. dalej Pzp), Zamawiający wyjaśnia i zmienia treść SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.:

### ***Budowa schroniska dla bezdomnych zwierząt w Zabrze przy ul. Bytomskiej***

#### Pytanie 1

Dotyczy prefabrykowanych boksów przedmiar „Boksy wraz z kuchnią i budynkami pomocniczymi”.

Prosimy o potwierdzenie, iż w pozycji 19 i 20 (Dostawa kontenera EW TYP A i EW TYB) przedmiaru, należy wycenić jedynie dostawę i montaż prefabrykowanej, żelbetowej konstrukcji kontenerów, uwzględniającej jedynie żelbetowe ściany i stropy. Prosimy o potwierdzenie, iż roboty wykończeniowe, dachowe, posadzkowe boksów będą rozliczane osobno.



#### Pytanie 2

Dotyczy prefabrykowanych boksów przedmiar „Boksy wraz z kuchnią i budynkami pomocniczymi”.

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o roboty dodatkowe wykończeniowe, posadzkowe, izolacyjne boksów, tj.: pokrycie dachu boksów papą, izolację dachu boksów wełną, izolację posadzki styropianem, wylewkę betonową posadzki boksów, odwodnienie boksów.



#### Pytanie 3

Dotyczy prefabrykowanych boksów przedmiar „Budynek kwarantanny”.

Prosimy o potwierdzenie, iż w pozycji 19 i 20 (Dostawa kontenera EW TYP A i EW TYB) przedmiaru, należy wycenić jedynie dostawę i montaż prefabrykowanej, żelbetowej konstrukcji kontenerów, uwzględniającej jedynie żelbetowe ściany i stropy. Prosimy o potwierdzenie, iż roboty wykończeniowe, dachowe, posadzkowe boksów będą rozliczane osobno.

#### Pytanie 4

Dotyczy prefabrykowanych boksów przedmiar „Budynek kwarantanny”.

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o roboty dodatkowe wykończeniowe, posadzkowe, izolacyjne boksów, tj.: pokrycie dachu boksów papą, izolację dachu boksów

Naczelnik Wydziału  
Biurow Zamówień Publicznych  
mgr Izabela Orłowska  
Joanna Rydz  
Inspektor

**Prezydent Miasta Zabrze**

wełną, izolację posadzki styropianem, wylewkę betonową posadzki boksów, odwodnienie dachu.

**Odpowiedź na pytania od 1 do 4**

W kosztorysie boksów wraz z kuchnią w pozycji 19 i 20 wskazana jest dostawa prefabrykowanych kontenerów. W specyfikacji dostawy zgodnie z dokumentacją jest już ujęte docieplenie dachu. W pozycjach 22-36 ujęte są roboty wykończeniowe, pozycja 18a, 18b, 38a, 38b, 39, 40 wykazane są prace posadzkowe.

W kosztorysie kwarantanny w pozycji 19 i 20 wskazana jest dostawa prefabrykowanych kontenerów zgodnie z dokumentacją projektową. W specyfikacji dostawy jest już ujęte docieplenie dachu. W pozycjach 27-40 ujęte są roboty wykończeniowe oraz posadzkowe.

**Pytanie 5**

Dotyczy budynku wejściowego. W dokumentacji występuje podział na etapy : etap I i etap II. Prosimy o informację czy oba etapy będą realizowane równocześnie. Czy Zamawiający przewiduje odstąpienie od realizacji etapu II?

**Odpowiedź 5**

Etap II budowy budynku wejściowego będzie realizowany równocześnie z etapem I. Zamawiający nie planuje odstąpienia od etapu II.

**Pytanie 6 i 7**

Ze względu na rozliczenie kosztorysowe wnosi się o zmianę jednostki pozycji „Przełożenie rur melioracyjnych kolidujących z projektowaną inwestycją” z jednostki obiekt na m lub m2, albo ewentualnie podanie szacunkowych ilości rur wymagających przełożenia.

W jaki sposób zamawiający/projektant przewiduje przełożenie rur melioracyjnych.

**Odpowiedź na pytania 6 i 7**

Na chwilę obecną Zamawiający nie posiada wiedzy na temat istnienia rur melioracyjnych w terenie. Pozycje przedmiarowe zostały przyjęte z uwagi, iż nie można wykluczyć występowania systemu drenarskiego na terenie projektowanego schroniska z uwagi na fakt, iż jest to teren do tej pory użytkowany jako teren rolny. Sposób przełożenia i wycena owych robót do rozliczenia z wykonawcą nastąpi po stwierdzeniu w trakcie robót systemu drenarskiego.

**Pytanie 8**

Zgodnie z udostępnionym opisem projektu branży CO („W holach przewidziano grzejniki płytowe”) wnosi się o uzupełnienie przedmiaru o grzejniki płytowe oraz wskazanie na rzutach ich lokalizacji

**Odpowiedź 8**

Zamawiający udostępnia zmienione przedmiary i rysunki.

*Dokonane wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ wiążą Wykonawców z chwilą powzięcia wiadomości*

PREZYDENT MIASTA

Małgorzata Mańska-Szulik

Joanna Płacz  
Naczelnik Wydziału  
Biuro Zamówień Publicznych  
mgr Izabela Orłowska

**Załączniki:**

1. Przedmiar\_KB\_Boksy\_wraz\_z\_kuchnia\_i\_budynkami\_pomocniczymi\_6.pdf
2. Przedmiar\_KB\_Budynek\_kwarantanny\_6.pdf
3. Przedmiar\_KB\_Budynek\_wejsciowy\_etap\_II\_5.pdf
4. Przedmiar\_KB\_Budynek\_wejsciowy\_7.pdf
5. Przedmiar\_KB\_Kociarnia\_8.pdf
6. Przedmiar\_KB\_Rampa\_przy\_budynku\_6.pdf
7. Przedmiar\_KD\_Schronisko\_dla\_bezdomnych\_zwierzat\_-czesc\_drogowa\_6.pdf
8. Przedmiar\_KE\_Schronisko\_dla\_bezdomnych\_zwierzat\_-Instalacje\_elektryczne\_8.pdf
9. Przedmiar\_KE\_Schronisko\_dla\_bezdomnych\_zwierzat\_-Instalacje\_niskopradowe\_6.pdf
10. Przedmiar\_KS\_Instalacja\_c.o\_2.pdf
11. Przedmiar\_KS\_instalacja\_wod-kan\_3.pdf
12. Przedmiar\_KS\_instalacja\_wody\_szarej\_3.pdf
13. Przedmiar\_KS\_kotlownia\_2.pdf
14. Przedmiar\_KS\_siec\_c.o.\_i\_c.w.u.\_zewnetrzna\_2.pdf
15. Przedmiar\_KS\_siec\_kanalizacji\_deszczowej\_3.pdf
16. Przedmiar\_KS\_wentylacja\_2.pdf
17. GEOTECHNIKA\_SYTUACJA.pdf
18. karta\_techiczna\_MAK-3-22-30-0,66-PE\_-separator\_koalescency.doc
19. karta\_techiczna\_ROK-1,6-22-40-PE\_-zbiornik\_retencyjny.doc
20. Zal.studnia\_fi600.pdf
21. Zal.studnia\_fi1000.pdf
22. Zal.wpust.pdf

  
Joanna Płacz  
Naczelnik Wydziału  
Zamówień Publicznych  
mgr Izabela Orłowska