

BZP.271.67.2020.MZ
B 1005

Zabrze, dn. 07.10.2020 r.

Wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ

Sprawę prowadzi:

Biuro Zamówień
Publicznych
ul. Powstańców
Śląskich 5-7
41-800 Zabrze
tel./fax
(32) 37-33-516;
(32) 37-33-537.

Działając na podstawie przepisu art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm. dalej Pzp), Zamawiający wyjaśnia i zmienia treść SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.:

Budowa schroniska dla bezdomnych zwierząt w Zabrze przy ul. Bytomskiej**Pytanie 1**

Po sprawdzeniu udostępnionych profili kanalizacji deszczowej, istnieją rozbieżności pomiędzy tymi ilościami a ilościami w przedmiarach, tj.:

- rurociągu fi 200mm na profilach jest 293,5m, a w przedmiarze 380,5m
- rurociągu fi 250mm na profilach jest 92m, a w przedmiarze 179m
- rurociągu fi 315mm na profilach jest 46,5m, a w przedmiarze 56,5m
- rurociągu fi 400mm na profilach jest 55m, a w przedmiarze 31,5m

Prosimy o poprawienie ilości przedmiarowych lub o uzupełnienie dokumentacji projektowej o brakujące odcinki kanalizacji.

Odpowiedź 1

Należy opierać się na długościach profili podłużnych. Zamawiający w załączeniu udostępnia poprawiony przedmiar kanalizacji deszczowej.

Pytanie 2

W przedmiarach budynku wejściowego w Etapie I i II brak jest ścian o gr 6 cm. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o następujące pozycje: dla etapu I 41.78 m² ścian, natomiast dla etapu II: 33,62m² ścian.

Odpowiedź 2

Zamawiający w załączeniu udostępnia poprawiony przedmiar.

Pytanie 3

Prosimy o uzupełnienie brakujących jednostek miary w przedmiarach. W przedmiarze budynku wejściowego brak jest jednostek miar na przykład w następujących pozycjach: 1, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 15, 16, 22, 23, 24, 25, 29, 34, 35, 42-55, 60, itd.

Odpowiedź 3

Zamawiający w załączeniu udostępnia poprawiony przedmiar.



ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzioba

Inżynier
Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze**Pytanie 4**

W naszej opinii występują następujące rozbieżności pomiędzy przedmiarami KB BUDYNEK WEJŚCIOWY 5, a projektem:

- poz.6 powinno być 14,87 m³
- poz.8 powinno być 11.47 m²
- poz.9 powinno być 34.64 m³
- poz.10 powinno być 2,85 m³
- poz. 11 powinno być 76.22 m²
- poz.16 powinno być 456,04 kg
- poz.21 powinno być 377,52 m²
- poz.23 powinno być 257,88 m²
- poz. 24 powinno być 120,97 m²
- poz. 25 powinno być 180,96 m²
- poz. 32 i 33 powinno być 304,77 m²
- poz.35 powinno być 26,69 m³, nie wliczono wieńców
- ilości zbrojenia nie zgadzają się z zestawieniami z projektu, prosimy o weryfikację

Odpowiedź 4

Zamawiający w załączeniu udostępnia poprawiony przedmiar.

Pytanie 5

W dokumentacji elektrycznej w części rysunkowej brak rysunku EL-27. Proszę o uzupełnienie

Odpowiedź 5

Zamawiający w załączeniu udostępnia rysunek EL-27.

Pytanie 6

Proszę o podanie co należy wycenić w poz. nr 99 (Aparaty elektryczne o masie do 5kg – 6szt) w przedmiarze instalacji elektryczne.

Odpowiedź 6

Pozycja 99 dotyczy montażu czujników obecności w pomieszczeniach sanitarnych budynku wejściowego.

Pytanie 7

Proszę o potwierdzenie Zamawiającego czy należy wyceniać 3x rozdzielnię RB-S2 zgodnie z przedmiarem instalacji elektrycznych w elementach 3.2-3.4.

Odpowiedź 7

W przedmiarze powstała literówka. Należy wycenić cztery rozdzielnice RB-S1, RB-S2, RB-S3, RB-S4, zgodnie ze schematami zawartymi w dokumentacji projektowej.

Pytanie 8

Proszę o udostępnienie zestawień materiałowych do wszystkich branż instalacyjnych ze względu na częste odwołania w kosztorysie do zestawień np.:

Układ węzownicy ślimakowy - część instalacyjna, rura HERZ-FH/PE-RT 16mm o dł. 3800m, wraz z przyłączem do rur G 3/4 16x2, dodatkowymi akcesoriami wg zestawienia materiałów.

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA

mgr Katarzyna Dzioba

Naczelnik Wydziału
Biurowo Zamówień Publicznych

mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze**Odpowiedź 8**

Zamawiający w załączeniu udostępnia zestawienia materiałów dla branży elektrycznej.

Pytanie 9

Proszę o udostępnienie rysunków detali dla budynku wejściowego

Odpowiedź 9

Zamawiający udostępnia rysunki detali w załączeniu.

Pytanie 10

W celu wykonania rzetelnej wyceny prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o brakującą dokumentację dla części drogowej (przede wszystkim przekroje drogowe).

Odpowiedź 10

Zamawiający udostępnia rysunki przekroi dróg wewnętrznych i opis (wyciąg z dokumentacji) w załączeniu.

Pytanie 11

W projekcie wykonawczym wewnętrznych instalacji centralnego ogrzewania oraz w przedmiarach są odwołania do zestawienia materiałów, które nie zostały udostępnione w materiałach przetargowych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź 11

Zamawiający udostępnił zestawienia materiałów dla instalacji CO, które należy rozpatrywać z łącznie z częścią rysunkową.

Pytanie 12

Czy zamawiający dopuszcza wykonanie stropów typu filigran zamiast monolitycznych

Odpowiedź 12

Zamawiający nie dopuszcza stropów typu filigran.

Pytanie 13

Dotyczy sieci zewnętrznych co i cwu.

W udostępnionej dokumentacji PROJEKT WYKONAWCZY ZEWNĘTRZNYCH INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA brakuje rysunków tzn. planu sytuacyjnego, profili , schematu montażowego. Prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź 13

Zamawiający w załączeniu udostępnia profil podłużny dla instalacji c.o., trasy instalacji i oznaczenia pokazano na rysunku ogólnym PZT nr P.1

Pytanie 14

Dotyczy sieci zewnętrznych co i cwu.

W udostępnionej dokumentacji " PROJEKT WYKONAWCZY ZEWNĘTRZNYCH INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA " oraz " PRZEDMIAR Budowa schroniska dla bezdomnych zwierząt - Instalacja c.o. i c.w.u. zewnętrzne" brakuje zespołu złącz dla rur preizolowanych. Prosimy o uzupełnienie.

WASZTEPCA
PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzioba

Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
mgr Katarzyna Orłowska
Inspektor
mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze**Odpowiedź 14**

Zamawiający udostępnia dokumentację w załączeniu.

Pytanie 15

Na rysunku K1 ściany fundamentowe mają różne grubości, natomiast z przekroju i opisu wynika że mają mieć stałą grubość (32cm). Prosimy o doprecyzowanie i wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź 15

Ściany fundamentowe wykonać zgodnie z rysunkiem, ściany zewnętrzne gr 32cm, ściany wewnętrzne gr 25cm zgodnie z doprecyzowanym rysunkiem w załączeniu.

Pytanie 16

Prosimy o informację czy konieczne jest wykonanie drzwi DZ2, DII, DZ2* jako zewnętrznie skoro na rzutach występują one jako wewnętrznie.

Odpowiedź 16

Drzwi DZ2 i DZ2* wewnętrzne, drzwi DII zewnętrzne.

Pytanie 17

W naszej opinii brakuje następującej pozycji w przedmiarze KB BUDYNEK WEJŚCIOWY ETAP II 5: Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 20'mm – w ilości 986,10 kg. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź 17

Zestawienie stali zostało już udostępnione zgodnie z wyjaśnieniami i zmianą treści SIWZ z dnia 30.09.2020t. BZP.271.67.2020.MZ, B-954

Pytanie 18

Dotyczy zestawień stolarki drzwiowej.

Prosimy o przesłanie zestawień stolarki drzwiowej z określeniem rodzaju drzwi i wyposażenia. Prosimy o określenie, które drzwi o konkretnej numeracji mają być aluminiowe, płycinowe, stalowe.

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o przypisanie stolarki okiennej i drzwiowej o konkretnej numeracji do poszczególnych pozycji przedmiarowych.

Odpowiedź 18

Zamawiający udostępnia zestawienia stolarki.

Pytanie 19

Prosimy o wyjaśnienie w zestawieniach stolarki. Brak opisów na zestawieniach określających rodzaj stolarki i parametry dla poszczególnych drzwi i okien w zestawieniach.

W budynku kwarantanna -wg przedmiarów okno O1 ma być z PCV, gdy patrzymy na zestawienie(budynek kwarantanna) pod spodem w opisie jest szklenie pojedyncze, a z kolei na rzucie powyżej mamy przylegające do okna drzwi DP(wg przedmiaru opisane jako drewniane) wg zestawienia 0,8x0,8 natomiast na rysunku jest wymiar 0,75x0,7. Czy okno O1 i drzwi DP mają przylegać razem (tak podpowiada rzut) wg opisów drzwi i okna to jest niewykonalne. Drzwi DP mają być aluminiowe czy

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzioba

Naczelnik Wydziału
dla Zamówień Publicznych
mgr Izabela Orłowska
Inspektor
mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze

drewniane (przedmiar podpowiada, że drewniane- nie nadające się dla użytkowania przez zwierzęta).

Odpowiedź 19

Zamawiający udostępnia zestawienia stolarki.

Wyjaśnienia: O1 – okno PCV jak na zestawieniach. Drzwi DP nie przylegają do okna, są niżej (widać to np. na elewacjach). Wymiary jak na zestawieniach (wymiar na rzucie dotyczy otwieranego skrzydła).

Drzwi DP – PCV pełne, w kolorystyce jak na zestawieniach.

Zestawienia w załączniku.

Pytanie 20

Kociarnia – DP jaki rodzaj drzwi i jakie parametry?, Dst – drzwi opis ma inny wymiar niż rysunek - jaki jest wymiar drzwi? czy drzwi mają naświetle czy płytę drewnianą? (określić parametry).

Odpowiedź 20

Wyjaśnienia:

Drzwi DP – PCV pełne, w kolorystyce jak na zestawieniach.

Wymiary jak na zestawieniach (wymiar na rzucie dotyczy otwieranego skrzydła).

Drzwi DSt – jak na zestawieniach – płyta drewniana w miejscu naświetla.

Dobór wypełnienia wg producenta z zachowaniem obowiązujących norm.

Parametry:

Dla pomieszczeń o temperaturze poniżej 16 ° - okna $U=1,4W(m2/K)$

Dla pomieszczeń o temperaturze powyżej 16 ° - okna (norma 2021) - $U=0,9 W(m2/K)$

Dla drzwi (norma 2021) - $U=1,3 W(m2/K)$

Pytanie 21

Drzwi drewniane płycinowe – prosimy o określenie jakie wypełnienie mają mieć poszczególne drzwi z zestawień, czy mają występować tuleje wentylacyjne (zestawienia) czy podcięcia wentylacyjne (przedmiar)- w dokumentacji jest niejasność, oraz jaki ma być kolor stolarki drewnianej?

Odpowiedź 21

Drzwi drewniane wewnętrzne:

Wypełnienie stanowi wkład stabilizujący „plaster miodu”. Rama wraz z wypełnieniem jest obłożona dwustronnie płytą HDF. Oba boki oraz góra skrzydła są okleinowane taśmą obrzeżową w kolorze skrzydła. Płyta okleina buk.

AKCESORIA

2 zawiasy czopowe standard

3 zawiasy w skrzydle o wymiarze „100”

zamek: na klucz zwykły, w łazienkowych z blokadą łazienkową lub dostosowany pod wkładkę patentową

Zastosować tuleje wentylacyjne.

Pytanie 22

Prosimy o określenie szczegółowych parametrów ślusarki aluminiowej oraz PCV – Brak parametrów.

ZASTYPCA
PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzioba

Naczelnik Wydziału
Zamówień i Relacji z
Obywatelami
mgr Izabela Orłowska
Inspektor
mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze

Odpowiedź 22

Dla pomieszczeń o temperaturze poniżej 16 ° - okna $U=1,4W(m^2/K)$

Dla pomieszczeń o temperaturze powyżej 16 ° - okna (norma 2021) – $U=0,9 W(m^2/K)$

Dla drzwi (norma 2021) – $U=1,3 W(m^2/K)$

Pytanie 23

W zamieszczonej dokumentacji występuje wielokrotnie odwołanie do zestawienia materiałów dla instalacji c.o., którego tam nie ma. Prosimy o zamieszczenie zestawienia materiałów dla instalacji c.o.

Odpowiedź 23

Zamawiający udostępnia zestawienie.

Pytanie 24

Prosimy Zamawiającego o określenie, czy koszty przeprowadzania czynności konserwacyjnych oraz przeglądów technicznych urządzeń zamontowanych przy realizacji zamówienia w okresie gwarancji są po stronie Wykonawcy czy Zamawiającego.

Odpowiedź 24

Koszty przeprowadzania czynności konserwacyjnych oraz przeglądów technicznych urządzeń zamontowanych przy realizacji zamówienia w okresie gwarancji leżą po stronie Zamawiającego.

Pytanie 25

Prosimy Zamawiającego o określenie, czy koszty materiałów eksploatacyjnych zużytych na skutek normalnej prawidłowej pracy urządzeń w okresie gwarancji są po stronie Wykonawcy czy Zamawiającego.

Odpowiedź 25

Koszty materiałów eksploatacyjnych zużytych na skutek normalnej prawidłowej pracy urządzeń w okresie gwarancji leżą po stronie Zamawiającego.

Pytanie 26

Prosimy o informację, czy można dokonywać zmian w udostępnionych przedmiarach robót tj. zmian podstaw wyceny, opisów pozycji, obmiarów.

Odpowiedź 26

Zamawiający nie dopuszcza dokonywania zmian w udostępnionych przedmiarach robót tj. zmian podstaw wyceny, opisów pozycji, obmiarów.

Pytanie 27

Prosimy Zamawiającego o informację, czy do udostępnionych przedmiarów robót można dopisywać dodatkowe pozycje.

Odpowiedź 27

Zamawiający nie dopuszcza dopisywania dodatkowych pozycji do przedmiaru.

Pytanie 28

Na rysunku B.03 - Przekroje boksy, można zauważyć iż w każdym z boksów otwór na okno/otwory znajduje się na innej wysokości. W związku z powyższym czy Zamawiający dysponuje rysunkiem szczegółowym każdego z boksów z osobna?

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzioba
Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
mgr Zdzisław Orłowski
Inspektor
mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze**Odpowiedź 28**

W projekcie przewidziano dwa typy boksów, których rysunki przedstawione są na rzutach i przekrojach w dokumentacji projektowej.

Pytanie 29

Prosimy o informację, czy składowe wyliczenia przedmiaru mają być uwzględnione w opisie pozycji?

Odpowiedź 29

Opis pozycji w kosztorysie musi być spójny z opisem pozycji przedmiaru.

Pytanie 30

Prosimy o weryfikację numeracji pozycji oraz działów we wszystkich kosztorysach. Przykład w kosztorysie instalacji elektrycznych między pozycją 204, a pozycją 205, w dziale „3” znajduje się dział 5.28

Odpowiedź 30

Poprawiono numerację, wyrzucono dział 5.28. Zweryfikowany kosztorys udostępniony zostaje w załączeniu.

Pytanie 31

Zwracamy uwagę, iż część pozycji kosztorysowych nie posiada jednostek miar. Prosimy o weryfikację tych pozycji oraz przyjęcie odpowiednich jednostek miar.

Odpowiedź 31

Odpowiedzi na pytanie już zostało udzielone.

Pytanie 32

Prosimy o weryfikację opisów pozycji przedmiarowych. Zwracamy uwagę na liczne błędy opisów dla przykładu, pozycja nr 1.1.5 kosztorysów centralnego ogrzewania: „Analiza własna. Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, fi 630mm – rura wielowarstwowa fi 63x4,5mm wraz z kształtkami zgodnie z zestawieniem materiałów.

Odpowiedź 32

Poprawiono opis pozycji 1.1.5. Projektant dokonał przeglądu pozycji przedmiarowych i nie zauważono błędów opisowych. Poprawiony przedmiar zostaje udostępniony w załączeniu.

Pytanie 33

W projekcie budowlanym w części dotyczącej budynku B – boksów dla psów, są jedynie przekroje przez elementy prefabrykowane będące ciągiem komunikacyjnym, brak przekroju przez boksy dla zwierząt. Proszę o przesłanie brakujących przekrojów.

Odpowiedź 33

Przekrój przez boksy dla zwierząt pokazano na rysunkach kwarantanny, przekrój F-F.

Pytanie 34

W projekcie wykonawczym architektonicznym w punkcie B.8.b „Przegrody (ściany murowane i kratowe, ogrodzenia)” jest następujący opis:

„- W boksach ścianki działowe pełne, betonowe 8 cm lub murowane na całą wysokość lub minimum 2 m wysokości, powyżej kraty ze stali ocynkowanej, powlekanej w kolorze

ZASTĘPCA
PREZIDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzioba

Naczelnik Wydziału
Urzędu Zamówień i Publicznych
mgr Katarzyna Orłowska
Inspektor
mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze

srebrnym RAL 6009. Ściany w boksach płytkowane do wys. 2m. Od strony korytarza ślusarki aluminiowe w kolorze srebrnym RAL 6009, szkło hartowane. W dolnej części należy przewidzieć otwory wentylacyjne. Pomiędzy utwardzonymi wybiegami zewnętrznymi, przylegającymi do boksów przegrody murowane o wysokości minimum 1,5 m, wzmocnione prętami, powyżej panele kratowe ocynkowane i zabezpieczone antykorozyjnie w kolorze RAL 9006. Ściany murowane należy wykończyć płytkami klinkierowymi w kolorze szarym."

Proszę o jednoznaczne określenie materiału i wysokości ścianek działowych dzielących dwa boksy w ramach jednego prefabrykatu.

Odpowiedź 34

W boksach należy przewidzieć ścianki działowe pełne, żelbetowe 8 cm na całą wysokość. Ścianki w boksach płytkowane do wys. 2 m

Pytanie 35

W projekcie brak konstrukcyjnych rysunków wykonawczych prefabrykowanych boksów żelbetowych. Proszę o przesłanie brakujących rysunków.

Odpowiedź 35

Boksy zostały zaprojektowane jako kontenery standardowe przy użyciu typowych boksów np. firmy G.B. Garaże (lub równoważne). Jest to produkt referencyjny, można użyć zamiennika o odpowiadających parametrach.

Pytanie 36

W przedmiarze „Budowa schroniska dla bezdomnych zwierząt – Boksy wraz z kuchnią” w opisie pozycji 138 brak wartości przy krotności pozycji – proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź 36

W przedmiarze „Budowa schroniska dla bezdomnych zwierząt – Boksy wraz z kuchnią” w opisie pozycji 138 wprowadzono wartość krotności. Przedmiar zostaje udostępniony w załączeniu.

Pytanie 37

W przedmiarze „Budowa schroniska dla bezdomnych zwierząt – Budynek wejściowy” brakuje jednostek w wielu pozycjach – proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź 37

Zamawiający dołączył już zweryfikowane w zakresie jednostek obmiaru przedmiary.

Pytanie 38

W przedmiarze „Budowa schroniska dla bezdomnych zwierząt – Budynek wejściowy” w poz. 72 należy wycenić zgodnie z opisem: „Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, ponad 1,5 m² – EI15 – 3,52 m². Proszę o potwierdzenie, że w tej pozycji należy wycenić przeciwpożarowe okna aluminiowe oznaczone jako O7.

Odpowiedź 38

Tak, w poz. 72 należy wycenić okno O7 p.poz.

Pytanie 39

Proszę o potwierdzenie, że ślusarka okienna i drzwiowa w budynku wejściowym ma mieć odporność ogniową EI15, a nie EI15S.

ZASTĘPCA
PREZIDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzioba

Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
mgr Zuzanna Orłowska
Inspektor
mgr Monika Zdobych

Prezydent Miasta Zabrze**Odpowiedź 39**

Należy wycenić ślusarkę okienną i drzwiową EI15, jak na rzutach.

Pytanie 40

W przedmiarze „Budowa schroniska dla bezdomnych zwierząt – Kociarnia” w poz. 49 należy wycenić 2 szt. drzwi DSt. Zgodnie z rys. nr CK.09 Zestawienie drzwi – kociarnia należy wycenić 3 szt., drzwi Dst – proszę o poprawienie przedmiaru.

Odpowiedź 40

Wprowadzono zmiany w przedmiarze. Zamawiający przekazuje w załączeniu poprawiony przedmiar „Budowa schroniska dla bezdomnych zwierząt – Kociarnia”

Pytanie 41

Z uwagi na rezygnację w projekcie zamiennym z budowy wiaty na skład opału, drewna i chłodnię proszę o informację, czy należy wycenić pozycje z przedmiaru „Budowa schroniska dla bezdomnych zwierząt – WIATA”.

Odpowiedź 41

Nie należy wyceniać pozycji WIATA.

Pytanie 42

W przedmiarze „Budowa schroniska dla bezdomnych zwierząt – Kociarnia” w poz. 48 należy wycenić 2 szt. drzwi DS. o wym. 0,80x2,00m. Drzwi te mają być osadzone w ścianie SD – kratowej, ze stali ocynkowanej malowanej w kolorze RAL 9006 – zgodnie z rys. CW.11. Ścianki tej brakuje w przedmiarach, proszę o poprawienie.

Odpowiedź 42

Ściankę uwzględniono w przedmiarze w poz. 95 przedmiaru.

Pytanie 43

Zgodnie z opisem w projekcie PZT zamiennym, od północy kwarantanny w pierwotnym projekcie znajdowała się wiatka przeznaczona na skład opału, drewna oraz chłodnię. Projekt zamienny zakłada rezygnację z budowy wiaty. Ponieważ kosztorys wiaty został dołączony do przedmiarów robót, prosimy o wyjaśnienie czy ma być on częścią oferty.

Odpowiedź 43

Kosztorys dotyczący wiaty nie wchodzi w skład oferty.

Pytanie 44

W przedmiarze drogowym brak jest pozycji obejmujących wywóz i utylizację ziemi z wykopów dla robót ziemnych w pozycjach, 2,3,4,5,6,7,8,28,29,37,38,45,46. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o brakujące pozycje.


Odpowiedź 44

Grunt z wykopów przewidziany jest do rozplantowania na terenie.

Pytanie 45

Dotyczy instalacji wod.-kan.

W projekcie wykonawczym wewnętrznych instalacji wodno-kanalizacyjnych w zestawieniu materiałów dla budynku wejściowego w pozycji nr 10 jest rura wywiewna fi 110 - 10 szt. Brakuje tej pozycji w przedmiarach. Proszę o uzupełnienie przedmiarów.

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA

mgr Katarzyna Dzioba

Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych

mgr Monika Zdeb
Inspektor

Prezydent Miasta Zabrze**Odpowiedź 45**

Do przedmiaru dodano pozycję 1.1.9 a uwzględniającą rury wywiewne 110mm. Zamawiający dołącza zmieniony przedmiar.

Pytanie 46

Dotyczy instalacji wod.-kan.

W projekcie wykonawczym wewnętrznych instalacji wodno-kanalizacyjnych w zestawieniu materiałów dla budynku kwarantanny jest pozycja nr 47- Zlewozmywak jednokomorowy prostokątny ze stelażem i syfonem oraz pozycja nr 48- Zlewozmywak dwukomorowy prostokątny ze stelażem i syfonem natomiast w przedmiarach w pozycjach nr 6.1.12 oraz pozycja nr 6.1.13 są umywalki. Proszę o ujednolicenie dokumentacji.

Odpowiedź 46

Do przedmiaru dodano pozycję w przedmiarze uwzględniającą zlewozmywak. Zamawiający dołącza zmieniony przedmiar.

Pytanie 47

Dotyczy instalacji wod.-kan.

W projekcie wykonawczym wewnętrznych instalacji wodno-kanalizacyjnych w zestawieniu materiałów dla budynku kwarantanny jest pozycja nr 57 - Zlewozmywak jednokomorowy prostokątny ze stelażem i syfonem natomiast w przedmiarach w pozycjach nr 9.1.7 jest umywalka. Proszę o ujednolicenie dokumentacji.

Odpowiedź 47

Do przedmiaru dodano pozycję w przedmiarze uwzględniającą zlewozmywak. Zamawiający dołącza zmieniony przedmiar.

Pytanie 48

Gdzie Wykonawca ma ująć koszt wykonania drogi technologicznej będącej dojazdem do placu budowy w rejonie istniejącego wjazdu na pole, która ma przebiegać będzie przez tory tramwajowe w ciągu ul. Bytomskiej, co należy uzgodnić z spółką Tramwaje Śląskie.

Odpowiedź 48

Koszty wykonania drogi technologicznej będącej dojazdem do placu budowy w rejonie istniejącego wjazdu na pole, która ma przebiegać będzie przez tory tramwajowe w ciągu ul. Bytomskiej ująć należy w kosztach ogólnych wyceny. Przejazd przez torowisko jako dojazd do placu budowy uzgodnić należy z spółką Tramwaje Śląskie uwzględniając rodzaj samochodów i sprzętu jaki przez torowisko będzie przejeżdżał.

Pytanie 49

Proszę o uzupełnienie załączników do zestawienia materiałów, które przywołuje opis techniczny projektu wykonawczego wewnętrznych instalacji centralnego ogrzewania (str. 9 opisu technicznego) oraz przedmiary dla instalacji CO (poz. 1.4.1)

Odpowiedź 49

Zamawiający udostępnia zestawienia materiałów dla instalacji CO w załączeniu, które należy rozpatrywać z łącznie z częścią rysunkową.

Pytanie 50

W jakim terminie Wodociągi planują wykonać i oddać do użytku projektowaną sieć wodociągową w ulicy Bytomskiej.

ZATPC
PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzioba

Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
mgr Iwona Orłowska

Inspektor

mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze**Odpowiedź 50**

ZPWIK informuje, że sieć wodociągowa w ul. Bytomskiej będzie realizowana w zależności od ogólnego postępu robót na terenie schroniska, realizowanych przez Wykonawcę budowy, wybranego przez Urząd Miejski w Zabrzu.

Do tego czasu wykonawca może zwrócić się do ZPWIK o podanie punktu poboru wody z istniejącej sieci wodociągowej.

Pytanie 51

Wnosi się o uzupełnienie rysunku projektowanej pompowni wody szarej celem sprecyzowania zakładanego przez zamawiającego wyposażenia oraz sterowania pompownią.

Odpowiedź 51

Zamawiający dołącza rysunek projektowanej pompowni ścieków wody szarej.

Pytanie 52

W udostępnionej dokumentacji brak pojemności występujących w opisie szamb SZ1 oraz SZ2, a także brak pozycji przedmiarowych na powyższe. Czy w związku z tym jest to poza zakresem prac? Jeżeli montaż szamb jest zakładany po stronie wykonawcy to wnosi się o uzupełnienie dokumentacji o typ / rodzaj oraz pojemność powyższych.

Odpowiedź 52

Dane pojemności szamb podano w opisie technicznym na stronie nr 5 „Ścieki ujmowane z budynku kwarantanny będą odprowadzane do podwójnego szamba o pojemności całkowitej 20m³. Ścieki będą ujmowane z sanitariatu oraz z odwodnień liniowych na wybiegach

i w boksach zajmowanych przez zwierzęta. Odwodnienia liniowe szerzej opisano powyżej. Ścieki ze szpitala w budynku wejściowym będą również odprowadzane do szamba o pojemności 10m³. Ścieki będą ujmowane z wpustów podłogowych oraz przyborów sanitarnych znajdujących się w pomieszczeniach szpitala.”

Pytanie 53

Jakie są wymagane współczynniki termiczne dla stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej – dotyczy wszystkich budynków.

Odpowiedź 53

Dla okien (norma 2021) - $U=0,9 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$

Dla drzwi (norma 2021) - $U=1,3 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$

Rodzaj szklenia dobrać wg wybranego producenta, wyposażenie poszczególnych drzwi i okien wg zestawień w dokumentacji projektowej.

Pytanie 54

Proszę o udostępnienie rysunków tzn. planu sytuacyjnego, profili, schematu montażowego dla zewnętrznych sieci co i cwu. W dokumentacji PROJEKT WYKONAWCZY ZEWNĘTRZNYCH INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA brakuje rysunków

Odpowiedź 54

Zamawiający w załączeniu przekazuje profil podłużny dla instalacji c.o., trasy instalacji i oznaczenia pokazano na rysunku ogólnym PZT nr P.1

ZASŁEPCA
PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzioba

Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
mgr Izabela Orłowska
Inspektor
mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze**Pytanie 55**

W udostępnionej dokumentacji "PROJEKT WYKONAWCZY ZEWNĘTRZNYCH INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA "oraz " PRZEDMIAR Budowa schroniska dla bezdomnych zwierząt - Instalacja c.o. i c.w.u. zewnętrzne" w zestawieniu materiałów nie ujęto zespołu łącz dla rur preizolowanych (muf). Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź 55

Brakujące elementy uzupełniono w zestawieniu, które Zamawiający udostępnia w załączeniu.

Pytanie 56

W projekcie budowlanym określono współczynniki przenikania ciepła dla okien $U=1,5W/(m^2K)$ oraz drzwi $U=1,8W/(m^2K)$ oraz rodzaj szklenia (ES 6mm oraz ESG 8mm). Przy zastosowaniu takich wkładów nie ma możliwości uzyskania zaprojektowanych parametrów. Proszę o wprowadzenie zmiany współczynnika przenikania ciepła lub zmianę rodzaju wkładu szybowego oraz proszę o podanie szczegółowego wyposażenia poszczególnych drzwi i okien.

Odpowiedź 56

Dla okien (norma 2021) - $U=0,9 W/(m^2K)$

Dla drzwi (norma 2021) - $U=1,3 W/(m^2K)$

Rodzaj szklenia dobrać wg wybranego producenta, wyposażenie poszczególnych drzwi i okien wg zestawień w dokumentacji projektowej.

Pytanie 57

Proszę o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowalnej

Odpowiedź 57

Zamawiający nie udostępnia przedmiarów w wersji edytowalnej.

Pytanie 58

Proszę o informacje ile należy wycenić kominów spalinowych w budynku wejściowym.

Odpowiedź 58

W budynku wejściowym nie projektuje się kominów spalinowych.

Pytanie 59

Proszę o udostępnienie detali stolarki.

Odpowiedź 59

Detale stolarki wg sztuki budowlanej, przykładowe rozwiązania Zamawiający przekazuje w załączeniu.

Pytanie 60

Proszę o potwierdzenie że materiały eksploatacyjne w czasie gwarancji Zamawiający będzie kupować i wymieniać we własnym zakresie.

Odpowiedź 60

Zamawiający potwierdza, iż materiały eksploatacyjne które podlegają bieżącej wymianie w czasie gwarancji będą nabywane realizowane we własnym zakresie.

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzioba

Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
mgr Zabela Orłowska
Inspektor
mgr Monika Zdeb

Prezydent Miasta Zabrze**Pytanie 61**

Proszę potwierdzenie, że wyposażenie wybiegów dla psów jest poza zakresem wyceny.

Odpowiedź 61

Wyposażenie wybiegu dla psów jest poza zakresem wyceny.

Pytanie 62

W związku z chęcią udziału w postępowaniu przetargowym, polegającym na Budowie schroniska dla bezdomnych zwierząt w Zabrzu przy ul. Bytomskiej, zwracamy się z prośbą o udostępnienie kosztorysów wersji ath. Prośbę swą motywujemy wymogiem złożenia kosztorysów wersji uproszczonej wraz z zestawieniami robocizny, materiałów i sprzętu wraz z tabelą elementów scalonych. Prosimy również o udzielenie informacji w jakim zakresie oferty mogą dokonywać korekt i zmian w przedmiotowych przedmiarach robót. Pismo w załączeniu.

Odpowiedź 62

Zamawiający nie dołącza do postępowania przetargowego kosztorysów w wersji .ath.

Dokonane wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ wiązą Wykonawców z chwilą powzięcia wiadomości

STEFCA
PREZENTA MIASTA
Zabrze
Dziś

PREZYDENT MIASTA

Małgorzata Maśka-Szulik

Załączniki:

1. 160104_EN_Zestawienie_materialow.pdf
2. 160107_EL_Zestawienie_materialow_BDP.pdf
3. 160107_EL_Zestawienie_materialow_BW.pdf
4. 160107_EL_Zestawienie_materialow_K.pdf
5. 160107_EL_Zestawienie_materialow_KW.pdf
6. 160107_EL_Zestawienie_materialow_PZT.pdf
7. EL-27_Schemat_LAN.pdf
8. Przedmiar_KB_Budynek_wejsciowy_7.pdf
9. Przedmiar_KS_siec_kanalizacji_deszczowej_3.pdf
10. CK.08_Zestawienie_okien_kociarnia.pdf
11. CK.09_Zestawienie_drzwi_kociarnia.pdf
12. COZ_1-AKT.pdf
13. Detale_balustrad.pdf
14. DROGI_WENETRZNE_OPIS.pdf
15. DZ.07_Zestawienie_drzwi_kwarantanna.pdf
16. DZ.08_Zestawienie_okien_kwarantanna.pdf
17. k1_schronisko_a2.pdf
18. opis_tech_CO_CWU_ZEW_SCHRONISKO_AKT.pdf
19. PRZEKROJ_PRZEZ_DROGE.pdf
20. Przedmiar_KE_Schronisko_dla_bezdomnych_zwierzat_-_Instalacje_elektryczne_7.pdf
21. Przedmiar_KB_Boksy_wraz_z_kuchnia_i_budynkami_pomocniczymi_6.pdf
22. Przedmiar_KB_Kociarnia_7.pdf
23. Przedmiar_KS_Instalacja_c.o_2.pdf
24. Przedmiar_KS_instalacja_wod-kan_3.pdf
25. mocowanie_na_przykladzie_oscieznicy_porta_SYSTEM.pdf
26. opis_tech_CO_CWU_ZEW_SCHRONISKO_AKT.pdf
27. POMPOWNIĄ_SZAREJ_WODY-Model.pdf
28. przykladowa_oscieznica.pdf
29. ZESTAWIENIE_CO_ZABRZE_BOKSY.pdf
30. ZESTAWIENIE_CO_ZABRZE_kociarnia.pdf
31. ZESTAWIENIE_CO_ZABRZE_KWARANTANNA.pdf

Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych

mgr Lech Górowski
Inspktor

mgr Monika Zdeb