**Umowa nr** …. **CRU**/……......**/ 2020**

Zawarta w dniu …………………………w Zabrzu, pomiędzy:

Miastem Zabrze

z siedzibą władz w Urzędzie Miejskim w Zabrzu, ul. Powstańców Śl. 5-7, 41-800 Zabrze,

(NIP 648-10-07-779)

reprezentowanym przez Prezydenta Miasta, w imieniu, którego na podstawie upoważnienia działa:

………………………………………………………………….

zwanym dalej Zamawiającym

a ………………………………………………………………..

reprezentowanym przez:

…………………………………………………………………….

zwanym dalej Wykonawcą.

**§1**

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pismo BZP……………………… z dnia ………………, Zamawiający zleca a Wykonawca podejmuje się wykonania zamówienia:

**„Prowadzenie gospodarki leśnej lasów komunalnych w Zabrzu w latach 2021 - 2023”**

1. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera:
2. Opis zadania
3. Przedmiar robót
4. Kalkulacja ofertowa (cenowa)
5. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót,
6. Harmonogram robót i fakturowania
7. Instrukcja służbowa leśniczego – kierownika robót
8. Zarządzenie nr 821/IK/2013 Prezydenta Miasta Zabrze z dnia 26.08.2013r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu miejskiej składnicy drewna”
9. Zarządzenie nr 822/IK/2013 Prezydenta Miasta Zabrze z dnia 26.08.2013r. w sprawie Zasad Pozyskania drewna z terenów nieleśnych Miasta Zabrze.
10. Instrukcja prowadzenia ksiąg rachunkowych, pomocniczych dotyczących ewidencji drewna pozyskanego z terenów miasta oraz lasu komunalnego, będące załącznikami do SIWZ.
11. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
12. ofertą Wykonawcy,
13. warunkami określonymi w SIWZ, stanowiącej integralną część umowy,
14. obowiązującymi przepisami i normami,
15. opisem zawartym w niniejszej umowie

**§2**

* 1. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia wyłącznie siłami własnymi / powierzy n/w podwykonawcom…………………………….., wykonanie części przedmiotu umowy w następującym zakresie rzeczowym i finansowym: ………..………………………………………

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zachowania osób trzecich, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy, tak jak za swoje własne działania lub zaniechania.
2. Jeśli Zamawiający dopuścił w SIWZ możliwość zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy, a jest to podmiot, na którego zasoby powoływał się Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a p.z.p. w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 p.z.p., Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany

Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**§3**

Do zadań Wykonawcy należy w szczególności

1. dozór w tym obchód lasów co najmniej jeden raz w miesiącu na powierzchni około 165,78 ha w granicach administracyjnych miasta ,
2. prowadzenie i dozór składnicy drewna, prowadzenie ewidencji drewna i sprzedaży drewna,
3. bieżące utrzymanie porządku i czystości,
4. prowadzenie prac związanych z hodowlą i użytkowaniem lasu.

**§4**

Termin realizacji umowy: **od daty podpisania umowy, lecz nie wcześniej niż od 01.01.2021 r, do 31.12.2023 r.**

1. Terminy wykonania poszczególnych części zadania określa harmonogram robót i

fakturowania przedstawiony w ofercie Wykonawcy

Ze względu na warunki pogodowe Wykonawca za zgodą Zamawiającego może przenieść

część robót przeznaczonych do wykonania w danym miesiącu na inny miesiąc.

1. Termin dostarczenia przez Wykonawcę zestawienia ze sprzedaży drewna - **do 7 dnia**

każdego następnego miesiąca po sprzedaży drewna.

1. Termin wpłaty dochodów za sprzedaż drewna uzyskanych przez Wykonawcę - **do 14 dni** od

daty wpływu faktury wystawionej przez Zamawiającego.

1. Termin usunięcia wad – **do 7 dni** od daty pisemnego powiadomienia Wykonawcy.

**§5**

* + 1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie kosztorysowe za przedmiot umowy na podstawie cen jednostkowych według kosztorysu ofertowego sporządzonego przez Wykonawcę do wysokości

brutto: ……………….. zł (słownie: …………………………. zł)

w tym: kwota netto wynosi ………………… zł,

obowiązujący VAT wynosi ………………..zł, tj.8%

* + 1. Kwota, o której mowa w ust.1 obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane   
       z realizacją przedmiotu umowy.
    2. Za usługi niewykonane, jako zbędne, choć objęte kosztorysem ofertowym wynagrodzenie nie przysługuje.

1. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nieobjętych kosztorysem ofertowym Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania zmiany do niniejszej umowy. Wymagane jest uzasadnienie konieczności wykonania prac i uzyskanie zgody Zamawiającego. Wszelkie samoistne dyspozycje inspektora nadzoru w tym zakresie będą nieskuteczne.
2. O konieczności wykonania prac nieobjętych kosztorysem ofertowym Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego za pośrednictwem inspektora nadzoru.

**§6**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy skierowani przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy   
   o pracę, w wyznaczonych przez Zamawiającego czynnościach, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2020.1320), w liczbie nie mniejszej niż określona w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ.
2. Wykonawca ma obowiązek każdorazowo przedstawić Zamawiającemu oświadczenie o ewentualnych zmianach osób zatrudnionych na umowę o pracę realizujących przedmiot zamówienia.
3. Na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 5 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcękopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.

*o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

1. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę „do wglądu” zanonimizowanych kopii umów zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego na podstawie umowy o  pracę.
2. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika robót - leśniczego odpowiedzialnego za wykonanie umowy w osobie ………………., za którego zachowania odpowiada na zasadach ogólnych.
3. Szczegółowy zakres czynności kierownika robót - leśniczego zawiera opracowana przez Zamawiającego instrukcja służbowa.
4. Ewentualna zmiana kierownika ustanowionego przez Wykonawcę wymaga pisemnej notyfikacji Zamawiającemu.
5. Wykonawca na swój koszt ustanawia brygadzistę w osobie: …………………., który bierze udział bezpośrednio w realizacji zadania.
6. Do obowiązków brygadzisty należy: nadzór nad pracą podległego zespołu, organizacja pracy i stały nadzór nad pracami wykonywanymi przez podwładnych, nadzór nad prawidłowym wykonaniem prac zgodnie z zasadami hodowli lasu, dbałość o zapewnienie odpowiedniej jakości usług.
7. Kierownik zadania oraz brygadzista ustanowieni przez Wykonawcę działają w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
8. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu, na pisemne wezwanie aktualnego wykazu osób zatrudnionych przy realizacji niniejszej umowy, w terminie do pięciu dni roboczych od dnia otrzymania takiego żądania.

**§7**

1. Ze strony Zamawiającego funkcję koordynatora pełni: Tomasz Kalinowski, Łukasz Milewski.
2. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru w osobie ……………………..
3. Inspektor nadzoru reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego w zakresie wynikającym z umowy z nim zawartej, której odpis Zamawiający zobowiązuje się przedstawić Wykonawcy najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy oraz do przedstawienia odpisu umowy zawartej z kolejnym inspektorem.

**§8**

W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

**§9**

1. Przedmiotem odrębnych odbiorów będą części przedmiotu umowy wymienione   
   w harmonogramie robót i fakturowania .
2. W protokole odbioru należy podać Wykonawcę i Podwykonawcę .
3. Brak złożenia protokołu odbioru części przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie zostanie odebrany jako nie wykonanie robót w terminie i skutkował będzie naliczeniem kar umownych zgodnie z § 13 pkt 2 b umowy.
4. Zamawiający dokona odbioru robót w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia odbioru robót przez Wykonawcę.
5. Niezależnie od odbiorów częściowych strony przewidują odbiór końcowy obejmujący

cały przedmiot umowy.

**§10**

1. Ewentualne wady przedmiotu umowy wykryte w toku realizacji przedmiotu usługi usuwane będą niezwłocznie po zgłoszeniu ich przez Zamawiającego (dopuszczalny fax/ e-mail), a najpóźniej w ciągu 7 dni od daty pisemnego powiadomienia Wykonawcy.

1. W razie stwierdzenia przy odbiorze wad, Zamawiający uprawniony będzie do :
   1. odmowy odbioru do czasu usunięcia wad, jeśli wady te nadają się do usunięcia, naliczając kary umowne zgodnie z § 13 ust. 2 lit. b umowy,
   2. obniżenia odpowiednio wynagrodzenia o 30% wartości kosztorysowej danego

elementu zadania, jeśli wady te nie nadają się do usunięcia,

* 1. odstąpienia od umowy, jeśli wady te nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy.

**§11**

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres   
   12 miesięcy od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad ujawnionych w przedmiocie umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego w pisemnym zgłoszeniu wady. W razie nieprzystąpienia do usuwania wady w terminie 7 dni od daty zgłoszenia albo nieusunięcia wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający uprawniony będzie do powierzenia usunięcia wady osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

**§12**

1. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie za wykonane i odebrane roboty w oparciu o obustronnie podpisane protokoły odbioru części zadania i faktury częściowe, zgodnie z miesięcznym harmonogramem robót i fakturowania. Procentowa wartość ostatniej części wynagrodzenia nie będzie wynosiła więcej niż 50% wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
2. Faktury VAT należy wystawiać w 3 egzemplarzach na Miasto Zabrze, ul. Powstańców Śl. 5-7, 41-800 Zabrze.
3. Wykonawca wystawiać będzie faktury częściowe w ciągu 7 dni od dnia obustronnego podpisania protokołu odbioru części przedmiotu umowy.
4. Każda zapłata następować będzie przelewem w ciągu 21 dni od otrzymania faktury na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze
5. Wykonawca może wystawić i przesłać fakturę tradycyjnie (w wersji papierowej), elektronicznie (w formacie PDF lub innym nieedytowalnym) lub elektronicznie w formie faktury ustrukturyzowanej w formacie xml (wystawionej poprzez platformę PEF).
6. W przypadku wystawiania faktur w wersji papierowej Faktury VAT należy wystawiać w 2 egzemplarzach na Miasto Zabrze, ul. Powstańców Śl. 5-7, 41-800 Zabrze.
7. W przypadku wystawiania faktur w wersji elektronicznej (w formacie PDF lub innym nieedytowalnym) Wykonawca prześle ją na adres mailowy UM – sekretariat \_ik@um.zabrze.pl
8. W przypadku wystawiania faktur ustrukturyzowanych Wykonawca obowiązany jest wystawić fakturę na Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF) ze wskazaniem numeru GLN 5907772093191, pod którym faktura zostanie odebrana przez Zamawiającego.
9. Numer PEF Wykonawcy…………………………………………………………
10. Jeżeli Wykonawca na etapie podpisywania umowy nie zadeklarował wystawiania faktur ustrukturyzowanych może je wystawiać po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego i podaniu numeru PEF Wykonawcy. Informacja ta musi dotrzeć do Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 5 dni przed datą wystawienia faktury na platformie PEF.

**§13**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo obciążenia Wykonawcy karami umownymi:

1. w wysokości 10 % wartości brutto przedmiotu umowy wskazanej w §5 ust. 1, w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
2. w wysokości 400 zł za niedotrzymanie terminu określonego §4 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu prac, wynikającego z harmonogramu robót i fakturowania oraz za opóźnienie w usunięciu wad, jeśli Zamawiający wyznaczy taki termin.
3. w wysokości 50% wartości brutto części przedmiotu umowy niewykonanej lub niemożliwej do wykonania z winy Wykonawcy, a określonej w harmonogramie robót i fakturowania
4. w kwocie 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek powierzenia przez Wykonawcę realizacji prac, osobie niezatrudnionej na umowę o pracę, (dot. osób o których mowa w § 6 ust. 1),
5. w kwocie 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu wykazu, o którym mowa w

§ 6 pkt.11

1. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa

żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

**§ 14**

1. W przypadku zaprzestania wykonywania usługi objętej niniejszą umową lub nie podjęcia wykonania zaległych prac / usunięcia wad, Zamawiający dopuszcza zastosowanie wykonawstwa zastępczego.
2. Przed zastosowaniem wykonawstwa zastępczego Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania zaległych prac / usunięcia wad, wyznaczając na to termin minimum 5 dni roboczych.
3. Wykonawca zostanie obciążony przez Zamawiającego kosztami wykonawstwa zastępczego.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia należności wynikającej z zastosowania wykonawstwa zastępczego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**§ 15**

1. Zmiana wynagrodzenia jest możliwa w przypadku:

a. zmiany ustawowej stawki podatku VAT.

b. wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie   
 ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. 2018.2177)

c. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu   
 lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,

1. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

w sytuacji, jeżeli Wykonawca udowodni wpływ tych zmian na koszty wykonywania   
zamówienia. Zmiana wynagrodzenia, określonego w § 5, może nastąpić w przypadku gdy zmiany, o których mowa w ust. 1, lit. a), b), c) lub d), spowodują wzrost kosztów wykonywania zamówienia o więcej niż 10% w okresie realizacji umowy.

1. Zmiana wynagrodzenia dotyczy tylko tej części, która pozostała do wykonania i nie może przekroczyć łącznie 5% wartości zamówienia pozostałego do wykonania.
2. Obniżenie wartości umowy będzie możliwe w przypadku, gdy zakres prac opisany w SIWZ, przedmiarze robót, projekcie, ze względów technicznych, ekonomicznych lub formalno - prawnych nie będzie konieczny do wykonania, zmiana nie wymaga spisania aneksu.
3. Zmiana terminu realizacji umowy jest możliwa w przypadku:

a. wystąpienia „siły wyższej” oznaczającej wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą stron   
 niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość   
 wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu,

b. na skutek zdarzeń losowych, opóźnień lub innych obiektywnych przesłanek   
 zaakceptowanych przez Wykonawcę i Zamawiającego

1. Zmiany do umowy następują na pisemny wniosek jednej ze Stron wraz z uzasadnieniem

konieczności wprowadzenia tych zmian.

**§16**

1. Wykonawca zobowiązuje się do należytej staranności w gospodarowaniu zasobami

lasów komunalnych.

2. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia szkód wyrządzonych Zamawiającemu w wyniku   
 niewykonania lub niewłaściwego wykonania prac w zakresie objętym umową.

3. Ceny za sprzedaż drewna ustala Prezydent Miasta Zabrze.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wpłaty dochodów za sprzedaż drewna w terminie do

1. ni od daty wpływu faktury wystawionej przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć i oznakować prowadzone prace oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu zdarzeń skutkujących

odpowiedzialnością cywilną Miasta wobec osób trzecich wynikających z niewykonania lub niewłaściwego wykonania prac z zakresu umowy.

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. zakazu przenoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie.

**§17**

Zamawiający uprawniony będzie do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w razie, gdy:

- Wykonawca nie przystąpi do wykonywania umowy w terminie 14 dni od daty przekazania   
 terenów objętych zakresem umowy,

- Wykonawca opóźnia się w wykonywaniu przedmiotu umowy lub jego części o więcej niż 30

dni,

- Wykonawca nie rozlicza się z Zamawiającym we wskazanych terminach ze sprzedanego

drewna,

- Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie pomimo uprzedniego ( maksymalnie 5

krotnego) wezwania do usunięcia wad.

**§18**

Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji umowy strony poddają pod jurysdykcję

sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

**§19**

1. W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania wykonywania przedmiotu umowy przez Zamawiającego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest zobowiązany:

a) odebrać wykonany przedmiot umowy

b) zapłacić za wykonany przedmiot

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych(t.j. Dz. U. 2019.1843 ze zm.) i kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egz. dla każdej ze stron.

**Zamawiający Wykonawca**