

## **OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI**

### **Podstawa opracowania**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 15 czerwca 2002 r.

Usytuowanie przedmiotowego obiektu (niski  $H \approx 5.60\text{m}$ ) w odległości większej niż jego wysokość od granicy terenu inwestycji, powoduje brak zacieniania działki sąsiedniej a tym samym spełnienie paragrafu 13 wyżej przytoczonego rozporządzenia.

Przy uzyskaniu odległości większych niż 8,0m od istniejących budynków i odległości większej niż 4,0m od granicy działki nie zachodzi konieczność projektowania ścian pożarowych- spełnione zostały wymagania paragrafu 271 a tym samym zostaje zapewnione bezpieczeństwo pożarowe istniejących budynków na działce sąsiedniej oraz projektowanego obiektu.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia środowiska w zakresie ochrony wód, ziemi oraz powietrza, jak również nie stwarza zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów.

Obsługa komunikacyjna do projektowanego budynku z drogi publicznej za pośrednictwem dróg wewnętrznych na terenie inwestycji.

W związku z powyższym obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach terenu inwestycji oznaczonych symbolem AB...G do A stanowiących część działki nr ewid. 1429/1; 1783/1; 1782/1 obręb 0006 Mikulczyce Miasto Zabrze.

Projektował:

mgr inż. arch. Zbigniew Doktor

nr upr. 227/KL/72