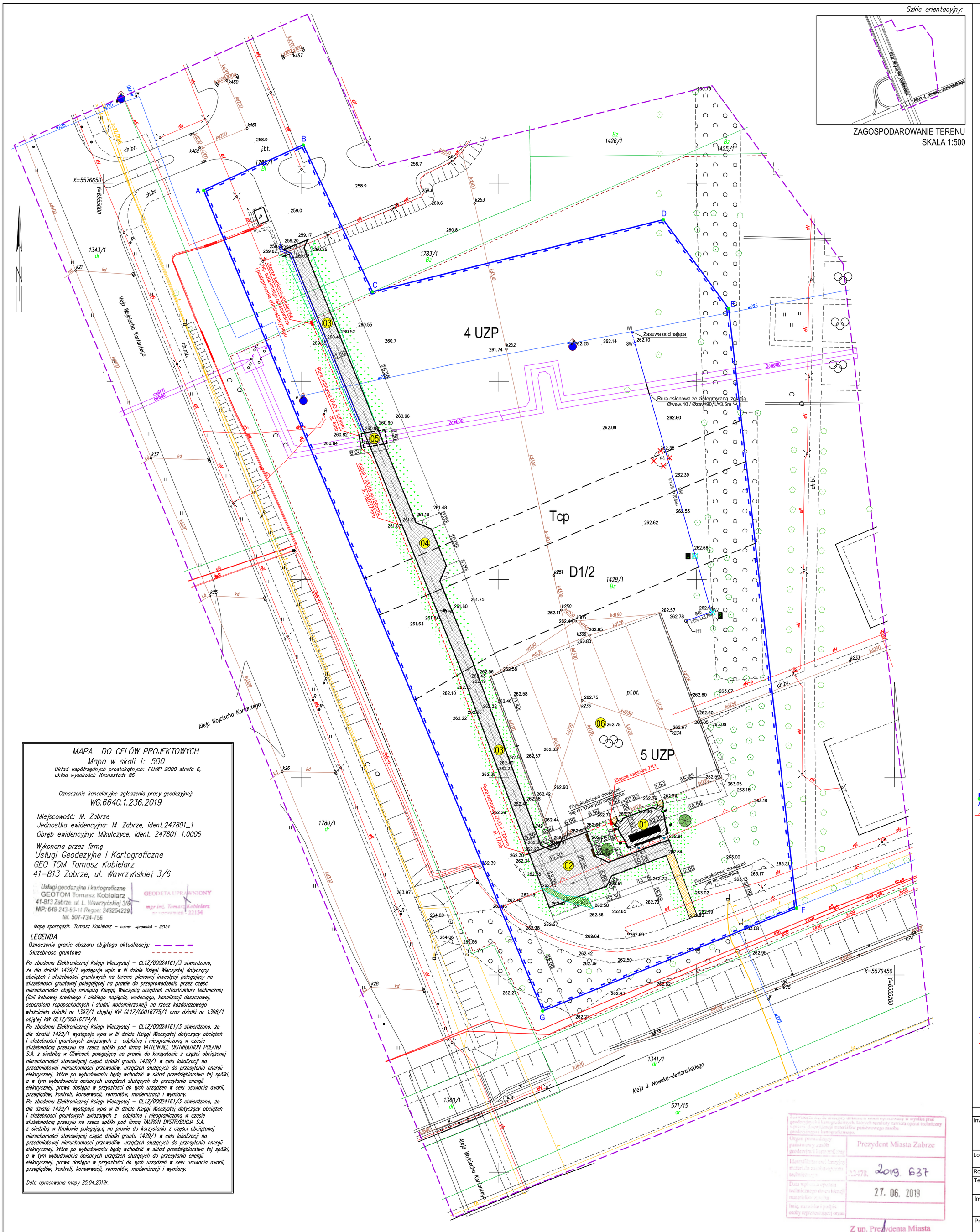
Szkic orientacyjny:

ZAGOSPODAROWANIE TERENU
SKALA 1:500



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Mapa w skali 1: 500

Układ współrzędnych prostokątnych: PUWP 2000 strefa 6, układ wysokości: Kronsztadt 86

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej:
WG.6640.1.236.2019

Miejscowość: M. Zabrze
Jednostka ewidencyjna: M. Zabrze, ident.247801_1
Obręb ewidencyjny: Mikulczyce, ident. 247801_1.0006

Wykonana przez firmę
Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
GEO TOM Tomasz Kobielarz
41–813 Zabrze, ul. Wawrzyńskiej 3/6

Usługi geodezyjne i kartograficzne
GEOTOM Tomasz Kobielarz
41-813 Zabrze ul. L. Wawrzyńskiej 3/6
NIP: 648-243-50-11 Regon: 243254229
tel. 507-734-756

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Tomasz Kobielarz
nr uprawnień 22154

Mapę sporządził: Tomasz Kobielarz – numer uprawnień – 22154

LEGENDA

Oznaczenie granic obszaru objętego aktualizacją:
Służebność gruntowa

Po zbadaniu Elektronicznej Księgi Wieczystej – GL1Z/00024161/3 stwierdzono, że dla działki 1429/1 występuje wpis w III dziale Księgi Wieczystej dotyczący obciążeń i służebności gruntowych na terenie planowej inwestycji polegający na służebności gruntowej polegającej na prawie do przeprowadzenia przez część nieruchomości objętej niniejszą Księgą Wieczystą urządzeń infrastruktury technicznej (linii kablowej średniego i niskiego napięcia, wodociągu, kanalizacji deszczowej, separatora ropopochodnych i studni wodomierzowej) na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 1397/1 objętej KW GL1Z/00016775/1 oraz działki nr 1396/1 objętej KW GL1Z/00016774/4.
Po zbadaniu Elektronicznej Księgi Wieczystej – GL1Z/00024161/3 stwierdzono, że dla działki 1429/1 występuje wpis w III dziale Księgi Wieczystej dotyczący obciążeń i służebności gruntowych związanych z odpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz spółki pod firmą VATTENFALL DISTRIBUTION POLAND S.A. z siedzibą w Gliwicach polegającą na prawie do korzystania z części obciążonej nieruchomości stanowiącej część działki gruntu 1429/1 w celu lokalizacji na przedmiotowej nieruchomości przewodów, urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, które po wybudowaniu będą wchodzić w skład przedsiębiorstwa tej spółki, a w tym wybudowania opisanych urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, prawa dostępu w przyszłości do tych urządzeń w celu usuwania awarii, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany.
Po zbadaniu Elektronicznej Księgi Wieczystej – GL1Z/00024161/3 stwierdzono, że dla działki 1429/1 występuje wpis w III dziale Księgi Wieczystej dotyczący obciążeń i służebności gruntowych związanych z odpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz spółki pod firmą TAURON DYSTRYBUCJA S.A. z siedzibą w Krakowie polegającą na prawie do korzystania z części obciążonej nieruchomości stanowiącej część działki gruntu 1429/1 w celu lokalizacji na przedmiotowej nieruchomości przewodów, urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, które po wybudowaniu będą wchodzić w skład przedsiębiorstwa tej spółki, a w tym wybudowania opisanych urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, prawa dostępu w przyszłości do tych urządzeń w celu usuwania awarii, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany.

Data opracowania mapy 25.04.2019r.

Prezydent Miasta Zabrze
znak: 12478. 2019. 637
27. 06. 2019
Z up. Prezydenta Miasta
inż. Grzegorz Dragańczyk
Zastępca Prezydenta Miasta

ZAGOSPODAROWANIE TERENU
SKALA 1:500

OZNACZENIA:

- Teren inwestycji i jednocześnie obszar oddziaływania inwestycji - część działki 1429/1; 1783/1; 1782/1 obręb 0006 Mikulczyce Miasto Zabrze
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- 01 projektowana muszla koncertowa
- 02 projektowany plac utwardzony (manewrowy)
- 03 projektowany ciąg jezdny
- 04 projektowana mijanka
- 05 lokalizacja zabezpieczenia ciepłociągu
- 06 istniejące rolkowisko
- projektowany ciąg jezdny z kostki betonowej gr 8cm o wzmocnionej podbudowie
- projektowany ciąg pieszy z kostki betonowej gr 8cm
- teren biologicznie czynny - trawa naturalna
- projektowana ławka i kosz na śmieci
- istniejące drzewa przeznaczone do przesadzenia
- istniejące krzewy przeznaczone do przesadzenia
- projektowane nasadzenia - drzewa wysokie
- bt istniejący fundament po szyldzie reklamowym do rozbiórki
- Ø40 projektowane przyłącze wody wg. odrębnego opracowania i postępowania administracyjnego
- projektowany kabel YAKXS 4x120mm^2
- projektowana trasa kabli oświetleniowych muszli
- projektowane złącza kablowe

PROJEKT BUDOWLANY

Inwestycja	BUDOWA MUSZLI KONCERTOWEJ W RAMACH ZADANIA "LODOWISKO, ROLKOWISKO, MUSZLA KONCERTOWA - ZABRZAŃSKIE CENTRUM KULTURY I SPORTU PRZY BASENIE "AQUARIUS" - ETAP II"		
Lokalizacja	Działka nr ewid. 1429/1; 1783/1; 1782/1 obręb 0006 Mikulczyce Miasto Zabrze		
Rozdział: 1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Temat rys.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	Skala 1:500	
		Nr rys. A1	
Inwestor	MIASTO ZABRZE ul. Powstańców Śląskich 5-7 41-800 Zabrze		
Projekt	"PRB Consulting" ul. Sandomierska 26A 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski tel. 601 695 077, fax 041 242 18 02		
Architektura			
Opracował:	mgr inż. Maciej Glibowski		
Projektował:	mgr inż. arch. Zbigniew Doktór	227/KL/72	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Janusz Socha	5/PKOKK/2012	
Drogi			
Projektował:	mgr inż. Przemek Loranty	SWK/0047/POOD/11	
Sprawdził:	mgr inż. Paweł Nepelski	SWK/0050/POOD/11	
Instalacje eletryczne			
Projektował:	mgr inż. Marek Kolatorowicz	SWK/0171/POOE/11	
Sprawdził:	inż. Zdzisław Wiącek	KL-14/99	