
KOSZTORYS INWESTORSKI nr 8830 PRZEDSZKOLE+SERW-PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO NR 8 W ZABRZU
PRZY UL. BADESTINUSA 30
ADRES INWESTYCJI : 41-800 Zabrze, ul. Ks. J. Badestinusa 30
INWESTOR : Miasto Zabrze
ADRES INWESTORA : ul. Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze
BRANŻA : ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA- PRZEDSZKOLE+SERWEROWNIA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Zając 601425958
DATA OPRACOWANIA : 9 maj 2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
9 maj 2021

Data zatwierdzenia

Spis specyfikacji Technicznych

Kod CPV
Opis robót
ST-00
45000000-7
Roboty budowlane
ST-01
45100000-8
Przygotowanie terenu pod budowę
ST-02
45262100-2
Rusztowania
ST-03
45111000-8
Roboty w zakresie burzenia; roboty ziemne
ST-04
45320000-6
Roboty izolacyjne
ST-05
45262300-4
Betonowanie
ST-06
45262500-6
Roboty murarskie
ST-07
45262000-1
Konstrukcje stalowe
ST-08
45410000-4
Tynkowanie
ST-09
45442100-8
Roboty malarskie
ST-10
45430000-0
Pokrywanie podłóg i ścian
ST-11
45421000-4
Roboty w zakresie stolarki budowlanej
ST-12
45233250-6
Roboty w zakresie nawierzchni z wyjątkiem dróg
ST-13
45422000-1
Roboty ciesielskie
ST-14
45260000-7
Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		PRZEDSZKOLE			
1.1		RUSZTOWANIA			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
d.1.	1604-02				
1		poz.70+poz.72+poz.73	m ²	699.67	
				RAZEM	699.67
2	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej	m ²		
d.1.	1614-02				
1		(11+36+36)*2.00	m ²	166.00	
				RAZEM	166.00
3	KNR-W 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15 m	m ²		
d.1.	1612-02				
1		poz.1	m ²	699.67	
				RAZEM	699.67
4	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1.	202 1622a-				
1	01	poz.1	m ²	699.67	
				RAZEM	699.67
5	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań -Komplet 1 (poz.:17,70,71,75,77)			
d.1.	r.16				
1	z.sz.5.15				
1.2		ROBOTY ZIEMNE			
6	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie kat. III	m ³		
d.1.	0104-02				
2		100.50*2.50*1.50*0.5	m ³	188.44	
		pod schody			
		2.00*6.00*2.10	m ³	25.20	
				RAZEM	213.64
7	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m ³		
d.1.	0108-02				
2		poz.6	m ³	213.64	
				RAZEM	213.64
8	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.1.	0108-08	Krotność = 9			
2		poz.6	m ³	213.64	
				RAZEM	213.64
9	KNR 4-01	Zasypanie wykopów piaskiem : Wypełnić wykopy po całkowitym wyschnięciu hydroizolacji zagęszczając je piaskiem co 15 cm do Id 06	m ³		
d.1.	0105-02				
2		poz.6	m ³	213.64	
				RAZEM	213.64
1.3		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻE			
10		demontaż i późniejszy montaż elementów na elewacji (1 tablica z nazwą ulicy,-	szt		
d.1.	kalk. własna	2 tablice z nazwą placówki edukacyjnej,- godło,- 4 tabliczki (hydrant, gaz, wodociąg),- tablica informacyjna do placu zabaw.			
3		8.00	szt	8.00	
				RAZEM	8.00
11	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych-schodów	m ³		
d.1.	0212-03				
3		6.75	m ³	6.75	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<p>Schody przy wejściu głównym do przedszkola:</p> $(0,25 \times 1,54) \times 2 = 0,77$ $(3,75 \times 0,2) = 0,748$ $(3,15 \times 0,23) = 0,74$ $(4,46 \times 1,54) = 6,868$ $(3 \times 1,54 \times 0,5) = 2,31$ suma powyższych powierzchni: 11,4364 średnia grubość muru: 0,2m $11,4364 \times 0,2 = 2,287 \text{ m}^3$			
		<p>Schody przy wejściu do piwnicy do rozbiórki: (powierzchnia x grubość)</p> $(0,3 \times 2,7) = 1,81 \times 1,56 = 1,2636$ $(1,53 \times 0,2) = 0,306 \times 1,56 = 0,4773$ $(1,93 \times 0,25) = 0,4825 \times 1,56 = 0,7527$ $(1,43 \times 0,2) = 0,286 \times 1,56 = 0,4461$ $(4,75 \times 0,66) = 3,135 \times 0,2 = 0,627$ $(1,29 \times 2,37 \times 0,5) = 1,5286 \times 0,2 = 0,305$ $(1,83 \times 1,29) = 2,36 \times 0,25 = 0,5901$ Suma całej kubatury: 4,4627m ³			
		Sumaryczna ilość schodów głównych i do piwnicy: 6,75m ³			
				RAZEM	6.75
12	KNR 2-31	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.1.	0815-06				
3	analiza indywidualna	1*23.5	m ²	23.50	
				RAZEM	23.50
13	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 3 cm	m ²		
d.1.	0803-01				
3	analiza indywidualna	(14*1)+(4*1)+(11*1)+(3*1)	m ²	32.00	
				RAZEM	32.00
14	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych - dalszy	m ²		
d.1.	0803-02	1 cm grubości			
3		Krotność = 3	m ²	32.00	
		poz.13			
				RAZEM	32.00
15	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ² -W poziomie podpiwniczenia (elewacja północna i południowa).	szt.		
d.1.	0354-07				
3		13.00+2.00	szt.	15.00	
				RAZEM	15.00
16	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ² -W poziomie podpiwniczenia (elewacja północna i południowa).	m ²		
d.1.	0354-08				
3		poz.86	m ²	15.85	
				RAZEM	15.85
17	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.1.	0701-06				
3					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		Tynki zbite w 100% z elewacji, poniżej obliczenia wg poszczególnych elewacji:			
		Elewacja zachodnia: (10,3*8,3)=85,49m ² (10,3*4,6*0,5)= 23,69m ² suma: 109,18m ²			
		Elewacja wschodnia: (10,3*8,3)=85,49m ² (10,3*4,6*0,5)= 23,69m ² suma: 109,18m ²			
		Elewacja południowa: (23,3*8,2)=191,06m ² (10*1,61)=16,1m ² ((1,61+2,3)0,5*3,68)=7,487m ² suma: 214,647m ²			
		Elewacja północna: (23,3*8)=186,4m ² (1,85*4)=7,4m ² (12,8*4)=51,2m ² suma:245m ²			
		678.00 A (suma częściowa)	m ²	678.00	
		+na ścianie wewnętrznej pomiędzy nieogrzewanym poddaszem a klatką schodową	m ²	678.00	
		Obliczenia do zbitych tynków w klatce schodowej: (9,5+4,8)*0,5*2,3=16,445m ² (2+4,29)*0,5*1,45=4,560m ² 21.00 B (suma częściowa)	m ²	21.00	
			m ²	21.00	
				RAZEM	699.00
18	KNR 4-01 d.1. 0535-08 3	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-emontaż istniejących obróbek blacharskich wieńczących ścianę szczytową (23.7+23.7+15+15+9.8+12.8+8)*0.5	m ²		
			m ²	54.00	
				RAZEM	54.00
19	KNR 4-01 d.1. 0535-04 3	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		23+23+10+3.8+5.2+2.5+2.5	m	70.00	
				RAZEM	70.00
20	KNR 4-01 d.1. 0535-06 3	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8.5+8.5+2+6+2	m	27.00	
				RAZEM	27.00
21	KNR 4-01 d.1. 0519-04 + 3 KNR 4-01 0519-05 kalk. własna	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa - z przybudówki po stronie wschodnie obliczenia do rozbiórki papy: (9,8*10)=98m ² (10+7,5)*0,5*2,62=22,925 suma:120,925m ² 120.93	m ²		
			m ²	120.93	
				RAZEM	120.93
22	kalk. własna 3	Rozebranie sufitów klatki schodowej (przybudówka po stronie zachodniej- długość x szerokość okładziny sufitów klatki schodowej: (0,3+3,1+4,85+3,1+0,3)*3,35=39,02m ² 39.02	m ²		
			m ²	39.02	
				RAZEM	39.02
23	KNR 4-01 d.1. 0508-02 3	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie długość połaci x długość budynku 7,15*23=164,45m ² x2 (bo mamy dwie połacie dachowe) suma: 164,45*2=328,9m ² 328.90	m ²		
			m ²	328.90	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	328.90
24	KNR 4-01 d.1. 0428-01 3	Rozebranie podłóg ślepych długość pomieszczenia x szer. 18*10=180m2 180	m ² m ²	 180.00	
				RAZEM	180.00
25	KNR 4-01 d.1. 0429-01 3	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep poz.24	m ² m ²	 180.00	
				RAZEM	180.00
26	KNR 4-01 d.1. 0108-09 3	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km+utyliczacja poz.11 poz.12*0.05 poz.13*0.06 poz.15*2.00*0.15 poz.16*0.15 poz.17*0.03 poz.22*0.10 poz.23*0.03 poz.24*0.04 poz.25*0.10	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 6.75 1.18 1.92 4.50 2.38 20.97 3.90 9.87 7.20 18.00	
				RAZEM	76.67
27	KNR 4-01 d.1. 0108-10 3	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.26	m ³ m ³	 76.67	
				RAZEM	76.67
28	KNR 4-01 d.1. 0108-09 3	Wywiezienie gruzu(papy) sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km+utyliczacja papy poz.21*0.05	m ³ m ³	 6.05	
				RAZEM	6.05
29	KNR 4-01 d.1. 0108-10 3	Wywiezienie gruzu(papy) sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.28	m ³ m ³	 6.05	
				RAZEM	6.05
1.4		ŚCIANY FUNDAMENTOWE-ODTWORZENIE IZOLACJI PRZECIWWODNYCH ,IZOLACJE TERMICZNE			
30	KNR 4-01 d.1. 0619-06 4	Odrzyszczenie powierzchni ścian trudno dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych- (35.5+7.4+32.9+10+3.7+11)*2.65	m ² m ²	 266.33	
				RAZEM	266.33
31	KNR AT-08 d.1. 0109-05 4 analogia	Oczyszczenie podłoża myjką wysokociśnieniową. poz.30	m ² m ²	 266.33	
				RAZEM	266.33
32	KNR 0-26 d.1. 0639-01 4	Impregnacja elewacji metodą natryskową jednokrotnie; spryskanie ściany od zewnątrz preparatem krzemionkującym poz.30	m ² m ²	 266.33	
				RAZEM	266.33
33	KNR 0-26 d.1. 0642-01 4 analiza indywidualna	Tynk podkładowy porowaty paroprzepuszczalny wyrównawczy gr. 2 cm poz.30	m ² m ²	 266.33	
				RAZEM	266.33
34	KNR 4-01 d.1. 0704-02 4 analogia	Grunтовanie powierzchni ceglanych - naniesienie warstwy szlamu uszczelniającego poz.30	m ² m ²	 266.33	
				RAZEM	266.33
35	KNR 2-02 d.1. 0609-08 4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metal.-styrodur- Sturodur gr 15 cm, lambda 0,036 10.00*2.20 10.00*0.30	m ² m ² m ²	 22.00 3.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	25.00
36	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metal.-styrodur- Sturodur gr 15 cm, lambda 0,033, do wysokości 30 cm powyżej poziomu terenu (35,5+7,4+32,9+10+3,7+11)=100,5m h=2,28m 100,5*2,28=229,14 229.14	m ²		
d.1. 0609-08			m ²	229.14	
4					
				RAZEM	229.14
37	KNR 4-01	Wykonanie elastycznej hydroizolacji zewnętrznej na wyschniętej warstwie szlamu bez gruntowania. Naniesć w dwóch warstwach, do poziomu terenu, masę hydroizolacyjną grubopowłokową bitumiczno - polimerową grubości 6 kg/m ² . poz.30	m ²		
d.1. 0603-04			m ²	266.33	
4	analogia				
				RAZEM	266.33
38	KNR 0-40	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany (35.5+7.4+32.9+10+3.7)	m		
d.1. 0102-01			m	89.50	
4	analiza indywidualna				
				RAZEM	89.50
39	KNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni poz.30	m ²		
d.1. 0207-01			m ²	266.33	
4					
				RAZEM	266.33
40	KNR 0-33	Montaż listew zamykających folie 35.5+7.4+32.9+10+3.7+11+5.5	m		
d.1. 0122-01			m	106.00	
4					
				RAZEM	106.00
41		Zabezpieczenie przejść instalacyjnych przez ściany fundamentowe	szt		
d.1. analiza indywidualna			szt	6.00	
4		6			
				RAZEM	6.00
42	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm poz.45	m ²		
d.1. 0114-05			m ²	55.50	
4					
				RAZEM	55.50
43	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu podsypka cementowo-piaskowa 1:4 poz.42	m ²		
d.1. 0105-05			m ²	55.50	
4					
				RAZEM	55.50
44	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 poz.42	m ²		
d.1. 0105-06			m ²	55.50	
4					
				RAZEM	55.50
45	NNRKNB	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm poz.12+poz.13	m ²		
d.1. 231 0511-02			m ²	55.50	
4	analiza indywidualna				
				RAZEM	55.50
46		ułożenie kraty Wema (5,7*1)=5,7 długość x szer. 5.70	m ²		
d.1. analiza indywidualna			m ²	5.70	
4					
				RAZEM	5.70
1.5	45453000-7	MUROWE I ŻELBETOWE			
47	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami-Zamurowania otworu zsypu obliczenia: dł x szer x gr (2*1,85*0,4)=1,48 (0,9*0,44*0,4) = 0,158 suma: 1,638 m ³ 1.64	m ³		
d.1. 0304-01			m ³	1.64	
5					
				RAZEM	1.64

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48	KNR 4-01	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego	m ²		
d.1.	0203-13				
5		0.52*0.92	m ²	0.48	
		0.52*1.62	m ²	0.84	
		0.45*0.62	m ²	0.28	
				RAZEM	1.60
49	KNR-W 2-02	Spoinowanie ścian zaprawą cementową -uzupełnienie ubytków w fugach pomiędzy cegłami w kominie, tynk cementowo-wapienny w kolorze naturalnym, lokalizacja: istniejący komin spaliny kotłowni,	m ²		
d.1.	0921-01 +				
5	KNR-W 2-02				
	0902-01	obwód:4x1=4m			
		wys: 8m			
		4*8=32m ²	m ²	32.00	
		32.00			
				RAZEM	32.00
1.6		SCHODY ZEWNĘTRZNE I ZADASZENIE			
50	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.-pod schody	m ³		
d.1.	1101-01				
6	z.sz. 5.4.				
	9913	1.50*4.75*0.10	m ³	0.71	
				RAZEM	0.71
51	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.1.	0607-01				
6		1.50*4.75	m ²	7.13	
				RAZEM	7.13
52	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0603-07				
6		(1.51+4.75+1.51)*2.00	m ²	15.54	
				RAZEM	15.54
53	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²		
d.1.	0603-08				
6		poz.52	m ²	15.54	
				RAZEM	15.54
54	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie- zgodnie z rys, K-01	t		
d.1.	0290-01				
6		559.187*0.001	t	0.56	
				RAZEM	0.56
55	KNR 2-02	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
d.1.	0207-01				
6		(4.75+1.71+1.71)*1.93	m ²	15.77	
				RAZEM	15.77
56	KNR 2-02	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
d.1.	0207-07				
6		Krotność = 7			
		poz.55	m ²	15.77	
				RAZEM	15.77
57	KNR 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1.	0205-01				
6		2.60*1.71*0.25	m ³	1.11	
				RAZEM	1.11
58	KNR 2-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
d.1.	0218-02				
6		1.77*2.10	m ²	3.72	
				RAZEM	3.72
59	KNR 2-02	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
d.1.	0218-06				
6		Krotność = 7			
		1.98*1.71	m ²	3.39	
				RAZEM	3.39
60	kalk. własna	Płyty granitowe płomieniowane oraz stopnice granitowe płomieniowane z frezem antypoślizgowym.	m ²		
d.1.	6				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		Obliczenie dla schodów głównych do przedszkola: stopnice: (0,35*2,2*10) podstopnice: (0,15*2,2*10) podest: (3,79*2,2) 0.35*2.20*10 0.15*2.20*10 3.79*2.20	m ² m ² m ²	7.70 3.30 8.34	
				RAZEM	19.34
61	d.1. analiza indywidualna	Przygotowanie i montaż konstrukcji stalowej zadaszenia - zgodnie z rys, K-01	kg		
		286.97	kg	286.97	
				RAZEM	286.97
62	KNR 2-02 d.1. 0408-03 6	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³		
		0.06*0.14*1.80*9	m ³	0.14	
				RAZEM	0.14
63	KNR 2-02 d.1. 0406-01 6	Łata drewniana - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.		
		0.08*0.08*5.24	m ³ drew.	0.03	
				RAZEM	0.03
64	d.1. kalk. własna 6	ZADASZENIE zewnętrzne wg szczegółów z Projektu - pokrycie z blachy na rąbek stojący (powierzchnia 18,6m ²) na płycie OSB gr 18 mm	szt		
		2.32*8	szt	18.56	
				RAZEM	18.56
65	d.1. kalk. własna 6	ZADASZENIE zewnętrzne wg szczegółów z Projektu - ścianki boczne zadaszenia - płyty poliwęglanowe	szt		
		(0.45+0.99+0.99+0.99+0.917+0.917+0.917+0.857+0.66+0.66+0.66)*2	szt	18.02	
				RAZEM	18.02
66	d.1. kalk. własna 6	Plot na stropodachu	m ²		
		13.58*1.2	m ²	16.30	
				RAZEM	16.30
1.7		ELEWACJA-DOCIEPLENIE-TYNK			
67	KNR 0-33 d.1. 0122-01 7	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		10+36+36+10	m	92.00	
				RAZEM	92.00
68	KNR 0-33 d.1. 0123-02 7 analiza indywidualna	Wykonanie dylatacji - listwy	m		
		elewacja północna 7.60+4.00	m	11.60	
		elewacja południowa 7.60+4.00	m	11.60	
				RAZEM	23.20
69	KNR 4-01 d.1. 0724-03 7	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych -wyrównawczych	m ²		
		poz.70+poz.72+poz.73	m ²	699.67	
				RAZEM	699.67
70	KNR 0-33 d.1. 0102-03 7	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt z wełny mineralnej o gr. 15 cm (roboty wykonywane ręczne)- wsp.=0,035 W/m ² *K	m ²		
		(1.8+3.8+5.8)*2.98	m ²	33.97	
				RAZEM	33.97
71	KNR 0-33 d.1. 0123-01 7	Przymocowanie płyt izolacyjnych kołkami do ścian w ilości 8-10 szt/m ²	szt.		
		(poz.70)*9	szt.	305.73	
				RAZEM	305.73
72	KNR 0-33 d.1. 0101-04 7	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styrodurów o gr. 15 cm (roboty wykonywane ręczne)	m ²		
		4.00*19.00	m ²	76.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	76.00
73 d.1. 7	KNR 0-33 0101-04	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych o gr. 15 cm (roboty wykonywane ręczne)	m ²		
		poz.17-poz.72	m ²	623.00	
		odjąć otwory okienne	m ²	-46.19	
		$-((1.12*1.1)+(1.12*1.3)+(1.12*1.43)+(1.2*1.37*8)+(1.2*1.8*8)+(1.12*1.28*8))$	m ²	-30.44	
		$-((1.72*2.01)+(1.5*1.8)+(1.37*1.2*13)+(1.12*0.65*4))$	m ²		
		dodać opaski okienne	m ²	43.33	
		240.72*0.18			
				RAZEM	589.70
74 d.1. 7	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt izolacyjnych kołkami do ścian w ilości 8-10 szt/m2	szt.		
		(poz.72+poz.73)*9	szt.	5991.30	
				RAZEM	5991.30
75 d.1. 7	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m ²		
		poz.72+poz.73	m ²	665.70	
				RAZEM	665.70
76 d.1. 7	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowania powierzchni szpachlowanej z siatką farbą pod powłoki silikonowe	m ²		
		poz.75	m ²	665.70	
				RAZEM	665.70
77 d.1. 7	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne - silikonowe barwione w masie	m ²		
		poz.75	m ²	665.70	
				RAZEM	665.70
78 d.1. 7	KNR AT-08 0102-04 analogia	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti - tynku	m ²		
		poz.75	m ²	665.70	
				RAZEM	665.70
78a d.1. 7	kalk. własna	Wykończenie ocieplonej ściany obróbką z blachy cynkowo-tytanowej wg detalu z rys. nr 22B	m		
		14.50*2	m	29.00	
				RAZEM	29.00
1.8		DOCIEPLENIE ŚCIANY OD WEWNĄTRZ			
79 d.1. 8	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na suchowielną mineralną o gr. 15 cm, lambda 0,035	m ²		
		$(9,65+4,85)*0,5*2,46=17,835$			
		$(0,9*2,46)=2,214$			
		$(4,49*2,22)*0,5=4,983$			
		Suma: 25,032m2			
		25.03	m ²	25.03	
				RAZEM	25.03
80 d.1. 8	NNRNKB 202 2027-05	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach na ruszcie metalowym	m ²		
		poz.79	m ²	25.03	
				RAZEM	25.03
81 d.1. 8	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²		
		poz.79	m ²	25.03	
				RAZEM	25.03
1.9		ROBOTY DEKARSKIE, OBRÓBKI BLACHARSKIE			
82 d.1. 9	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej 0,7 mm	m ²		
		$(23.1+23.1+7.3+7.3+7.3+7.3+29.6+3)*0.5$	m ²	54.00	
				RAZEM	54.00
83 d.1. 9	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy cynkowo tytanowej	m		
		23.1+23.1+8.1+5.2+10.5	m	70.00	
				RAZEM	70.00
84 d.1. 9	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		9+9+2+2+2.5+2.5	m	27.00	
				RAZEM	27.00
85	KNR-W 2-15	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
d.1.	0222-02				
9		4.00	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
1.10		STOLARKA I ŚLUSARKA			
86	KNR-W 2-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²		
d.1.	1018-04				
10		1.20*1.45*5	m ²	8.70	
		1.20*1.25*4	m ²	6.00	
		0.92*1.25*1	m ²	1.15	
				RAZEM	15.85
87	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m	szt		
d.1.	0129-01				
10		55	szt	55.00	
				RAZEM	55.00
88	KNR-W 2-02	Kraty stałe stalowe prętowe o powierzchni do 2 m2 osadzone w ścianach - wg	m ²		
d.1.	1210-02	szczegółów z Projektu			
10		20.73*1.2	m ²	24.88	
				RAZEM	24.88
89	KNR-W 2-02	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2	m ²		
d.1.	1203-01				
10		2.00*1.00*1+2.00*0.90*1.0	m ²	3.80	
				RAZEM	3.80
90	kalk. własna	nawiewniki	szt		
d.1.					
10		110	szt	110.00	
				RAZEM	110.00
91	kalk. własna	obudowy grzejników drewniane, z dębu bielonego.	szt		
d.1.					
10		45.00	szt	45.00	
				RAZEM	45.00
1.11		DACH-docieplenie			
92	KNR AT-09	Warstwy konstrukcyjne budowlane - paroizolacja	m ²		
d.1.	0201-01				
11		poz.24	m ²	180.00	
		skosy poddasza			
		poz.22	m ²	39.02	
				RAZEM	219.02
93	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa-Ocieplenie wełną mineralną, gr. 25 cm, lambda	m ²		
d.1.	0612-03	0,035			
11		poz.24	m ²	180.00	
				RAZEM	180.00
94	KNR 4-01	Pełne deskowanie (Płyta OSB 18 mm)	m ²		
d.1.	0820-03				
11		poz.24	m ²	180.00	
				RAZEM	180.00
95	NNRNKB	(z.XI) okładziny jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych na stropie-na skosach klatki schodowej	m ²		
d.1.	202 2028-04				
11		poz.22+poz.79	m ²	64.05	
				RAZEM	64.05
96	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku-Docieplenie styropapą lambda 0,036-Lokalizacja:	m ²		
d.1.	0609-01	stropodach nad dobudówką po stronie wschodniej.			
11	analogia	110.00	m ²	110.00	
				RAZEM	110.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
97	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa-wykonanie izolacji stropodachu z wełny mineralnej 24 cm w pasie o szerokości 4m licząc od granicy tej działki) szczegóły na rysunku wykonawczym-Lokalizacja: stropodach nad dobudówką po stronie wschodniej.	m ²		
d.1.	0613-03				
11	analogia	11.00	m ²	11.00	
				RAZEM	11.00
98	KNR-W 4-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia	m ²		
d.1.	0519-02				
11		poz.21	m ²	120.93	
				RAZEM	120.93
99	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków - Malowanie elementów drewnianych więźby dachowej środkiem przeciwpożarowym o właściwościach grzybobójczych	m ²		
d.1.	0631-01				
11	analiza indywidualna	329.00	m ²	329.00	
				RAZEM	329.00
1.12		DACH-dachówka			
100	KNR 2-02	Więźba dachowa o układzie jętkowym z tarcicy nasyczonej pod pokrycie dachówką karpiówką podwójnie o rozpiętości 12 m-30%	m ²		
d.1.	0402-05				
12		poz.23*0.30	m ²	98.67	
				RAZEM	98.67
101	KNR 4-01	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łąt do 16 cm	m ²		
d.1.	0414-09				
12		poz.23	m ²	328.90	
				RAZEM	328.90
102	KNR 2-02	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceramiczna w koronkę	m ²		
d.1.	0504-04				
12		poz.23	m ²	328.90	
				RAZEM	328.90
103	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej wiatroizolacja	m ²		
d.1.	0607-01				
12		poz.23	m ²	328.90	
				RAZEM	328.90
104	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwsniegowy	m		
d.1.	0104-06				
12		23.00*2	m	46.00	
				RAZEM	46.00
105		Renowacja kotew stalowych komina-Oczyszczenie stalowych kotew (odrdzewienie, zaminiowanie i pomalowanie farbą do stali),	m ²		
d.1.	analiza indywidualna	18.00*0.12*4	m ²	8.64	
12				RAZEM	8.64
1.13		SERWEROWNIA			
106	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1.	0701-05				
13		13.97*3.33	m ²	46.52	
				RAZEM	46.52
107	KNR AT-32	Wyprawy tynkarskie renowacyjne WTA wykonywane na zawilgoconych i/lub zasolonych ścianach sposobem ręcznym; tynk jednowarstwowy grubości 20 mm	m ²		
d.1.	0601-01				
13		poz.106	m ²	46.52	
				RAZEM	46.52
108	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.1.	1510-01				
13		poz.106	m ²	46.52	
				RAZEM	46.52
109	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1.	0701-11				
13		(3.5*2.44)+(0.5*2.22*(2.44+0.19))	m ²	11.46	
				RAZEM	11.46
110	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m ²		
d.1.	0803-06				
13		poz.109	m ²	11.46	
				RAZEM	11.46

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
111 d.1. 13	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.109	m ² m ²	 11.46	
				RAZEM	11.46
112 d.1. 13	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 1.00	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
113 d.1. 13	KNR 4-01 0333-12	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 1.00	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
114 d.1. 13	KNR 4-01 0208-02	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm 1.00	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
115 d.1. 13	KNR 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2- drzwi przeciwpożarowe o odporności EI60 0.90*2.00	m ² m ²	 1.80	
				RAZEM	1.80
116 d.1. 13	KNR 4-03 1117-02	Demontaż przewodów kabelkowych 100.00	m m	 100.00	
				RAZEM	100.00
117 d.1. 13	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd 100.00	m m	 100.00	
				RAZEM	100.00
118 d.1. 13	analiza indywidualna	WENTYLACJA: Wykonanie kominka wentylacyjnego z kształtki prefabrykowanej+wykonanie systemowej nasady wentylacyjnej (na kształtce z komina wentylacyjnego)+Wykonanie wentylacji typu "zetka" 1.00	KOMP-LET KOMP-LET	 1.00	
				RAZEM	1.00
119 d.1. 13	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km+utylizacja (poz.106+poz.109)*0.025	m ³ m ³	 1.45	
				RAZEM	1.45
120 d.1. 13	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.119	m ³ m ³	 1.45	
				RAZEM	1.45