



Prezydent Miasta Zabrze

BZP.271.32.2021.KW

Zabrze, dn. 02.07.2021 r.

B 582

**Wyjaśnienia, zmiany treści SWZ
oraz informacja o przedłużeniu terminu składania ofert**

Działając na podstawie przepisu art. 284 ust. 2 i 6 oraz art. 286 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm. dalej Pzp), Zamawiający wyjaśnia i zmienia treść SWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na realizację zamówienia pn.:

***Wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.:
„Termomodernizacja budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 8
przy ul. Badestinusa 30 w Zabrzu”***

Pytanie nr 1

W przedmiarze robót budowlanych dotyczących przedszkola i serwerowni brak pozycji dotyczących wykonania schodów zewnętrznych SCHZ-2. Prosimy o dodatnie odpowiednich pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź nr 1

Do przedmiaru szkoły dodano dział 1.14 SCHODY ZEWNĘTRZNE SCHZ2 I ZADASZENIE.

Pytanie nr 2

W przedmiarze robót budowlanych dotyczących szkoły została uwzględniona wymiana drzwi D-02 należących do budynku przedszkola. Prosimy o korektę przedmiarów.

Odpowiedź nr 2

W przedmiarach drzwi ujęte są prawidłowo. Błąd jest na zestawieniu ślusarki rys. nr 05_18/38, gdzie drzwi D-02 przypisano do przedszkola a nie do szkoły. Drzwi stalowe płaszczyznowe z naswietłem D-02, wg zestawienia ślusarki rys. nr 05_18/38, pozycja kosztorysowa nr 93, zlokalizowane w części tynkowanej na elewacji południowej szkoły.

Pytanie nr 3

W pozycji nr 90 przedmiaru robót budowlanych dotyczących przedszkola, oraz w pozycji 97 przedmiaru robót budowlanych dotyczących szkoły należy wycenić nawiewniki okienne. Prosimy o potwierdzenie czy podana ilość jest poprawna lub o ewentualną korektę obmiaru.

Odpowiedź nr 3

W przedmiarach skorygowano pozycje:

- dla szkoły poz. 97 – 94 sztuk
- dla przedszkola poz. 90 – 108 sztuk

Sprawę prowadzi:

Biurowo Zamówień
Publicznych
ul. Powstańców
Śląskich 5-7
41-800 Zabrze
tel./fax
(32) 37-33-516;
(32) 37-33-427.



Naczelnik Wydziału
Biurowo Zamówień Publicznych
mgr Anna Wójcikowska-Fulks
mgr Kamila Wawrzynkiewicz
Inspektor

Prezydent Miasta Zabrze

Pytanie nr 4

W pozycji nr 87 przedmiaru robót budowlanych dotyczących przedszkola, oraz w pozycji 92 przedmiaru robót budowlanych dotyczących szkoły należy wycenić obsadzenie podokienników. Prosimy o potwierdzenie czy podana ilość jest poprawna lub o ewentualną korektę obmiaru.

Odpowiedź nr 4

W przedmiarach skorygowano pozycje:

- dla szkoły poz. 92 – 36 sztuk
- dla przedszkola poz. 87 – 54 sztuk

Pytanie nr 5

Brak w przedmiarze robót wyszczególnionych w opisie technicznym części architektonicznej dotyczącej budynku szkoły w punkcie 3.5 „Czyszczenie cegły”. Brak w przedmiarze robót wyszczególnionych w punkcie 3.5.6, 3.5.7, 3.5.8, 3.5.10. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź nr 5

Do przedmiaru dodano pozycje nr 60a o brzmieniu:

- Ciśnieniowa iniekcja pęknięć ukośnych ścian elewacyjnej żywicami epoksydowymi do sklejania murów.
- Przemurowanie uszkodzonych nadproży, parapetów na zaprawie trasowej do klinkieru.
- Pozostawienie i udroźnienie istniejących krutek wentylacyjnych na elewacjach, wymiana przerdzewiałych wylotów krutek wentylacyjnych.
- Uszczelnienie cegieł zamontowanych na elewacji w płaszczyznach innych niż płaszczyzna pionowa (np. parapety, górne płaszczyzny cokołów). Wykonać gruntowanie parapetów i gzymsów preparatem krzemionkowym i szlamowanie 2x, następnie wmurować cegły i wykonać malowanie żywicą poliuretanową odporną na UV, uszczelnienie styków ze stolarką okienną silikonem okiennym bezbarwnym podstawa analiza indywidualna, ilość 1 komplet.

Pytanie nr 6

Prosimy o doprecyzowanie zapisu znajdującego się w opisie technicznym części architektonicznej dotyczącej budynku szkoły w punkcie 3.9.5 jaką powierzchnię pokrycia z papy należy przyjąć do wyceny. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź nr 6:

Zapis o kryciu papą w pkt. 3.9.5 jest pomyłkowy i nie należy go brać pod uwagę.

Pytanie nr 7

W przedmiarze robót P8830 kotłownia poz. 44÷48 mamy izolację rurociągów otulinami gr. 9mm, 13mm natomiast w projekcie mamy izolacje z wełny mineralnej gr. 40 mm w płaszczu z blachy ocynkowanej. Proszę o podanie którą izolację należy wycenić.

Odpowiedź nr 7:

Izolacje z wełny mineralnej gr. 40 mm w płaszczu z blachy ocynkowanej należy wykonać na rurociągu gr. 50 mm. W przedmiarze kotłowni poprawiono poz. 44: podstawa: KNR-W 2-16 0108-01, opis: izolacja o grubości do 50 mm wełną mineralną pod blachą rurociągów o śr. zewn. do 55 mm - izolacja gr. 40 mm rurociągu 50 mm, ilość 1,88 m2.

Prezydent Miasta Zabrze

Pytanie nr 8

W przedmiarze robót budowlanych dotyczących budynku przedszkola i serwerowni w pozycji 60 należy wycenić okładziny schodów z płyt granitowych płomieniowanych. W projekcie wykonawczym branży architektonicznej na rysunku 05_18/13 oraz w opisie technicznym znajduje się informacja, że należy wykonać okładziny schodów z płytek ceramicznych, antypoślizgowych (R10) mrozoodpornych. Prosimy o wyjaśnienie jakiego rodzaju okładzinę należy zastosować oraz o ewentualną korektę przedmiaru.

Odpowiedź nr 8

Należy wycenić zgodnie z przedmiarem okładziny schodów z płyt granitowych płomieniowanych.

Pytanie nr 9

W przedmiarze robót budowlanych dotyczących budynku przedszkola i serwerowni w pozycji 64 oraz 65 niepoprawna jednostka obmiaru. Prosimy o korektę przedmiaru.

Odpowiedź nr 9

Jednostka obmiaru w pozycji 64 i 65 została poprawiona na m².

Pytanie nr 10

Zgodnie z opisem w SWZ należy wykonać budki lęgowe dla jerzyków w budynku szkoły. Brak pozycji w przedmiarze. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź nr 10

Do przedmiarów dodano pozycje:

- dla szkoły 58a i 58b
- dla przedszkola 78a.

Pytanie nr 11

Zgodnie z przedmiarem kotłownia poz. 9. należy wycenić 2 kpl. komina systemowego dwuciągowego – 3 m, natomiast w projekcie wykonawczym mamy cały system spalinowy ok 12m dla kaskady dwóch kotłów. Prosimy o doprecyzowanie co należy wycenić w poz. 9 w/w przedmiaru.

Odpowiedź nr 11

Należy wycenić system spalinowy ok 12m dla kaskady dwóch kotłów zgodnie z poz. 45 Zestawienia materiałów kotłowni (2.1.5). W przedmiarze kotłowni skorygowano poz. nr 9 zmiana opisu na : KOMIN SYSTEMOWY spalinowy ok 12m dla kaskady dwóch kotłów, ilość 1 sztuka.

Pytanie nr 12

W dołączonych przedmiarach do przetargu brak jednostek miary oraz ilości przedmiarowych dla pozycji czasu pracy rusztowań – czy wykonawca ma przyjąć zgodnie z opisem j.m.- kpl. oraz ilość 1

Odpowiedź nr 12

Tak, w poz. nr 5 należy przedmiaru dla szkoły i przedszkola należy przyjąć zgodnie z opisem j.m.- kpl. oraz ilość 1.

Prezydent Miasta Zabrze

Pytanie nr 13

Prosimy o wyjaśnienie czego dotyczy pozycja nr 3 Roboty ziemne wykon. koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0,25 m³ w gr. kat. III z transport urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km o obmiarze 321,38 m³ – dlaczego przyjęto wykonanie wykopu o takim wymiarze?

Odpowiedź nr 13

Przyjęto wymiary zbiornika do rozbiórki 10.25m x 6,00 x 2.50 (dł. x szer. x gł.) i założono, że strop szamba znajdują się na głębokości 1m.

Skorygowano obmiar w pozycjach 3, 4 i 11 przedmiaru szamba.

Pytanie nr 14

W pozycji nr 11 Zasypanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III zasypać pospółką zagęszczaną warstwami obliczenia do pozycji składa się z poz. nr 3 + kubatury szamba. Prosimy o informację czy Wykonawcy składający ofertę mają dodatkowo dodać nakład w postaci pospółki, którą należy kupić aby wypełnić wykop?

Odpowiedź nr 14

Tak, należy skalkulować zakup pospółki do zasypania wykopu.

Zamawiający w załączniku przekazuje poprawiony przedmiar szkoły, przedmiar przedszkola, przedmiar kotłowni, przedmiar szamba.

Ponadto, działając na podstawie przepisu art. 286 ust. 1 i 5 Pzp Zamawiający przedłuża termin składania ofert w przedmiotowym postępowaniu **na dzień 12.07.2021 r. godz. 09:00.**

Zmianie ulega treść punktu **XI. 1., XIII. 2., XIV. 1. oraz XXIX. 1.** SWZ i otrzymują one następujące brzmienie:

XI. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert **do dnia 10.08.2021 r.**

XIII. Sposób oraz termin składania ofert.

2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie **do dnia 12.07.2021 r., do godz. 09:00.**

XIV. Termin otwarcia ofert.

1. Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 12.07.2021 r., o godzinie 11:00.**

Prezydent Miasta Zabrze

XXIX. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium na następujących wymaganiach:

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy/ów wniesienia wadium w wysokości: **40 000 PLN** (słownie czterdzieści tysięcy złotych 00/100) zabezpieczającego ofertę na okres: **od 12.07.2021 r. do 10.08.2021 r.**

Dokonane wyjaśnienia i zmiany treści SWZ oraz informacja o przedłużeniu terminu składania ofert wiążą Wykonawców z chwilą publikacji.

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Dzióba

PREZYDENT MIASTA
Małgorzata Mańka-Szulik

Załączniki:

1. przedmiar szkoły
2. przedmiar przedszkola
3. przedmiar kotłowni
4. przedmiar szamba

Naczelnik Wydziału
Biuro Zamówień Publicznych
mgr Anna Wojnowska-Fuks

Inspektor
mgr Kamila Wawrzynkiewicz