

Ogłoszenie o zamówieniu Usługi

Wykonywanie wycen nieruchomości oraz innych opracowań w celu realizacji zadań Prezydenta Miasta Zabrze, w okresie do końca 2022 r. z podziałem na 4 Rejony

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO ZABRZE – PREZYDENT MIASTA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255520

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Powstańców Śląskich 5-7

1.5.2.) Miejscowość: Zabrze

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-800

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat_bzp@um.zabrze.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://miastozabrze.pl>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonywanie wycen nieruchomości oraz innych opracowań w celu realizacji zadań Prezydenta Miasta Zabrze, w okresie do końca 2022 r. z podziałem na 4 Rejony

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a163326a-5442-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00310364/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-12-10 14:39

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00001642/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.27 Koszty wykonania operatów szacunkowych

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://bip.miaostozabrze.pl/engine//bip/8/95?p2=BZP.271.76.2021.EK>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Z zastrzeżeniem postanowień zawartych w rozdziale XIII SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/> lub ePUAPu <https://epuap.gov.pl/wps/portal> lub za pomocą poczty elektronicznej Zamawiającego oraz adresów e mail Wykonawców podanych w formularzach ofertowych.

2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty oraz do formularza do komunikacji.

3. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przekazywanej przy ich użyciu, opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu dostępnym pod adresem <https://miniportal.uzp.gov.pl/WarunkiUslugi> oraz Regulaminie ePUAP.

4. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z miniPortalu, określone w Regulaminie miniPortalu oraz zobowiązuje się korzystając z miniPortalu przestrzegać postanowień tego regulaminu.

5. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych Formularzy do: złożenia i wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 150 MB.

6. Za datę przekazania oferty, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust.1 p.z.p., podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP lub na adres e-mail Zamawiającego.

7. W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja elektroniczna (inna niż oferta Wykonawcy i załączniki do oferty) odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal (Formularz do komunikacji) lub za pomocą poczty elektronicznej Zamawiającego oraz adresów e mail Wykonawców podanych w formularzach ofertowych. Korespondencja przesłana za pomocą dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal (Formularz do komunikacji) nie może być szyfrowana. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i

Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP).

8. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem Formularza do komunikacji jako załączniki lub za pomocą poczty elektronicznej Zamawiającego. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych informujemy - zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1, ze zm.), zwanego dalej w skrócie „RODO”, iż:

1. ADMINISTRATOR DANYCH.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Zabrze, którego siedziba mieści się w Urzędzie Miejskim w Zabrzu, 41-800, przy ul. Powstańców Śląskich nr 5-7.

2. Kontakt Z ADMINISTRATOREM DANYCH

Z Prezydentem Miasta Zabrze może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób:

- 1) pod adresem poczty elektronicznej: umz@um.zabrze.pl,
- 2) pod numerem telefonu: 32 373 33 00,
- 3) pisemnie na adres: Urząd Miejski w Zabrzu, 41-800, przy ul. Powstańców Śląskich nr 5-7 z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”.

3. INSPEKTOR OCHRONY DANYCH

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób:

- 1) pod adresem poczty elektronicznej: iod@um.zabrze.pl
- 2) pod numerem telefonu: 32 373 33 00,
- 3) pisemnie na adres: Urząd Miejski w Zabrzu, 41-800, przy ul. Powstańców Śląskich nr 5-7 z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”.

4. PODSTAWA PRAWNA I CELE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH.

4.1. Przetwarzanie Pani/Pana danych odbywa się w celu realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

4.2. Podstawą prawną zbierania Pani/Pana danych osobowych jest:

- 1) art. 6 ust. 1 lit c) RODO, tj.: obowiązek prawny ciążyący na administratorze wynikający z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
- 2) art.6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą przed zawarciem umowy.

4.3. Zgodnie z art. 19 ust. 5 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający

przetwarza dane osobowe zebrane w postępowaniu o udzielenie zamówienia w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.

5. ODBIORCY DANYCH OSOBOWYCH.

Pani/Pana dane mogą zostać udostępnione odbiorcom będącym podmiotami przetwarzającymi, w szczególności świadczącym usługi IT na zlecenie Miasta Zabrze. Podmiotem świadczącym usługi IT w zakresie ewidencyjno-księgowym oraz elektronicznego obiegu dokumentów jest Asseco Data Systems S.A. z siedzibą w Gdyni. W niektórych przypadkach podmioty zewnętrzne świadczące usługi na zlecenie Miasta Zabrze mogą występować w roli niezależnych administratorów np. poczta polska lub inni operatorzy pocztowi, w tym firmy kurierskie. Pani/Pana dane mogą zostać również udostępnione podmiotom, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 ust. 1 i 6 oraz art. 74 ust. 1, 2 i 4 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

C.D. w sekcji 3.16

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): 6. OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH OSOBOWYCH.

Pani/Pana dane osobowe w przypadku postępowań o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane przez okres oznaczony kategorią archiwalną wskazaną w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt. Dla dokumentów wytworzonych w ramach zamówień klasycznych, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000 złotych jest to okres 5 lat (kat. arch. B5). Dla dokumentów wytworzonych w ramach zamówień klasycznych dofinansowanych ze środków Unii Europejskiej, okres przechowywania określony jest indywidualnie dla każdej umowy o dofinansowanie projektu. Natomiast umowy cywilno-prawne wraz z dokumentacją dotyczącą ich realizacji, niezależnie od trybu w jakim zostały zawarte, przechowywane są przez okres 10 lat (kat. arch. B10). Okres przechowywania liczony jest od 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy. Po upływie okresu przechowywania dokumentacja niearchiwalna podlega, po uzyskaniu zgody dyrektora właściwego archiwum państwowego, brakowaniu.

7. PRAWA OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ, W TYM DOSTĘPU DO DANYCH OSOBOWYCH.

7.1. Na zasadach określonych przepisami RODO, posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora:

- 1) dostępu do treści swoich danych osobowych,
- 2) sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,
- 3) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych.

8. PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO.

Gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

9. INFORMACJA O WYMOGU/DOBROWOLNOŚCI PODANIA DANYCH ORAZ KONSEKWENCJACH NIEPODANIA DANYCH OSOBOWYCH.

9.1. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych może stanowić wymóg ustawowy, umowny bądź być warunkiem zawarcia umowy, a podanie danych jest niezbędne dla określonego celu.

9.2. Jeśli nie poda Pani/Pan danych wymaganych ustawą, Administrator nie będzie mógł zrealizować wynikającego z ustawy obowiązku, co może skutkować w szczególności brakiem możliwości Pani/Pana udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a także innymi konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa.

9.3. Jeśli nie poda Pani/Pan danych wymaganych umową, nie będzie można zawrzeć takiej umowy lub jej wykonać.

10. ZAUTOMATYZOWANE PODEJMOWANIE DECYZJI, PROFILOWANIE.

Nie będzie Pani/Pan podlegać decyzji, opierającej się na zautomatyzowanym przetwarzaniu, która jednocześnie będzie wywoływała wobec Pani/Pana skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na Panią/Pana wpływała. Pani/Pana dane osobowe nie będą profilowane.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: BZP.271.76.2021.EK

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 4

4.1.10.) Ofertę można składać na kilka części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Tak

4.1.12.) Maksymalna liczba części, jaka może zostać udzielona jednemu wykonawcy: 2

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: Wykonywanie wycen nieruchomości oraz innych opracowań w celu realizacji zadań Prezydenta Miasta Zabrze, w okresie do końca 2022 r., z podziałem na 4 Rejony, tj.: Rejon nr I obejmuje nieruchomości położone w dzielnicach Helenka, Rokitnica, Grzybowice;

Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt materiałów niezbędnych do wykonania zamówienia.

W przypadku sporządzania opracowań na potrzeby zamiany nieruchomości położonych w różnych Rejonach wykona je Wykonawca właściwy dla Rejonu, w którym będzie znajdowała się całość lub większa część powierzchni nieruchomości Zamawiającego. Ten sam Wykonawca dokona wyceny dodatkowych nieruchomości, niezależnie od Rejonu ich położenia, jeżeli wystąpi taka konieczność związana z tą zamianą.

W przypadku gdy zlecenie obejmuje wykonanie dwóch lub więcej zadań dotyczących tej samej nieruchomości, cenę stanowi najwyższa cena jednego z poszczególnych rodzajów zleconych zadań, termin wykonania zaś zadania – najdłuższy z terminów wykonania tych zadań.

W zakresie zamówienia Wykonawca (rzeczoznawca majątkowy – autor opracowania) zobowiązany będzie do uczestnictwa, na wezwanie organu lub żądanie Zamawiającego, w postępowaniach, w których wykorzystano przedmiot zamówienia.

Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres 5 lat od daty przyjęcia przez Zamawiającego wykonanego operatu lub innego opracowania i na okres 15 lat od daty przyjęcia przez Zamawiającego inwentaryzacji obiektu budowlanego. Wykonawca zobowiązuje się usunąć we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie wady przedmiotu umowy, jakie ujawnią się w okresie gwarancji, w terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz do zapłaty wszelkich kosztów jakie Zamawiający poniósł na skutek sporządzenia wadliwego przedmiotu umowy. Rodzaje czynności, jakie Zamawiający przewiduje zamawiać w każdym z Rejonów, zostały wyszczególnione w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Zamawiający zastrzega, że prognozowana ilość zadań do wykonania została określona w celu oszacowania przybliżonej ceny za realizację zamówienia w całym okresie objętym umową oraz wyboru oferty najkorzystniejszej. Jeżeli nastąpi taka konieczność, to w trakcie wykonywania usługi dopuszcza się zmiany w liczbie opracowań pomiędzy poszczególnymi rodzajami zadań, jednak dokonane zmiany nie przekroczą wartości umowy. W takim przypadku opracowania

będą realizowane według stawek określonych przez Wykonawcę za poszczególny rodzaj zadania.

Podział miasta na poszczególne Rejony ustalony został według podziału miasta Zabrze na Dzielnice – dostępny na stronie internetowej <http://siot.um.zabrze.pl> (Portal internetowej mapy miasta warstwy: – Plan miasta; Dzielnice miasta).

Zamawiający zastrzega, że może nie wykorzystać całej kwoty przewidzianej na zamówienie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Część III SWZ.

4.2.5.) Wartość części: 34207,11 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesięcy

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: Wykonywanie wycen nieruchomości oraz innych opracowań w celu realizacji zadań Prezydenta Miasta Zabrze, w okresie do końca 2022 r., z podziałem na 4 Rejony, tj.: Rejon nr II obejmuje nieruchomości położone w dzielnicach Mikulczyce, Biskupice, Maciejów, Osiedle Młodego Górnik, Osiedle Mikołaja Kopernika, Osiedle Tadeusza Kotarbińskiego;

Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt materiałów niezbędnych do wykonania zamówienia.

W przypadku sporządzania opracowań na potrzeby zamiany nieruchomości położonych w różnych Rejonach wykona je Wykonawca właściwy dla Rejonu, w którym będzie znajdowała się całość lub większa część powierzchni nieruchomości Zamawiającego. Ten sam Wykonawca dokona wyceny dodatkowych nieruchomości, niezależnie od Rejonu ich położenia, jeżeli wystąpi taka konieczność związana z tą zamianą.

W przypadku gdy zlecenie obejmuje wykonanie dwóch lub więcej zadań dotyczących tej samej nieruchomości, cenę stanowi najwyższa cena jednego z poszczególnych rodzajów zleconych zadań, termin wykonania zaś zadania – najdłuższy z terminów wykonania tych zadań.

W zakresie zamówienia Wykonawca (rzeczoznawca majątkowy – autor opracowania)

zobowiązany będzie do uczestnictwa, na wezwanie organu lub żądanie Zamawiającego, w postępowaniach, w których wykorzystano przedmiot zamówienia.

Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres 5 lat od daty przyjęcia przez Zamawiającego wykonanego operatu lub innego opracowania i na okres 15 lat od daty przyjęcia przez Zamawiającego inwentaryzacji obiektu budowlanego. Wykonawca zobowiązuje się usunąć we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie wady przedmiotu umowy, jakie ujawnią się w okresie gwarancji, w terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz do zapłaty wszelkich kosztów jakie Zamawiający poniósł na skutek sporządzenia wadliwego przedmiotu umowy. Rodzaje czynności, jakie Zamawiający przewiduje zamawiać w każdym z Rejonów, zostały wyszczególnione w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Zamawiający zastrzega, że prognozowana ilość zadań do wykonania została określona w celu oszacowania przybliżonej ceny za realizację zamówienia w całym okresie objętym umową oraz wyboru oferty najkorzystniejszej. Jeżeli nastąpi taka konieczność, to w trakcie wykonywania usługi dopuszcza się zmiany w liczbie opracowań pomiędzy poszczególnymi rodzajami zadań, jednak dokonane zmiany nie przekroczą wartości umowy. W takim przypadku opracowania będą realizowane według stawek określonych przez Wykonawcę za poszczególny rodzaj zadania.

Podział miasta na poszczególne Rejony ustalony został według podziału miasta Zabrze na Dzielnice – dostępny na stronie internetowej <http://siot.um.zabrze.pl> (Portal internetowej mapy miasta warstwy: – Plan miasta; Dzielnice miasta).

Zamawiający zastrzega, że może nie wykorzystać całej kwoty przewidzianej na zamówienie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Część III SWZ.

4.2.5.) Wartość części: 52025,66 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: Wykonywanie wycen nieruchomości oraz innych opracowań w

celu realizacji zadań Prezydenta Miasta Zabrze, w okresie do końca 2022 r., z podziałem na 4 Rejony, tj.: Rejon nr III obejmuje nieruchomości położone w dzielnicach Zaborze Północ, Zaborze Południe, Poremba, Guido, Pawłów, Kończyce, Makoszowy, a także nieruchomości położone poza granicami miasta Zabrze;

Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt materiałów niezbędnych do wykonania zamówienia.

W przypadku sporządzania opracowań na potrzeby zamiany nieruchomości położonych w różnych Rejonach wykona je Wykonawca właściwy dla Rejonu, w którym będzie znajdowała się całość lub większa część powierzchni nieruchomości Zamawiającego. Ten sam Wykonawca dokona wyceny dodatkowych nieruchomości, niezależnie od Rejonu ich położenia, jeżeli wystąpi taka konieczność związana z tą zamianą.

W przypadku gdy zlecenie obejmuje wykonanie dwóch lub więcej zadań dotyczących tej samej nieruchomości, cenę stanowi najwyższa cena jednego z poszczególnych rodzajów zleconych zadań, termin wykonania zaś zadania – najdłuższy z terminów wykonania tych zadań.

W zakresie zamówienia Wykonawca (rzeczoznawca majątkowy – autor opracowania) zobowiązany będzie do uczestnictwa, na wezwanie organu lub żądanie Zamawiającego, w postępowaniach, w których wykorzystano przedmiot zamówienia.

Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres 5 lat od daty przyjęcia przez Zamawiającego wykonanego operatu lub innego opracowania i na okres 15 lat od daty przyjęcia przez Zamawiającego inwentaryzacji obiektu budowlanego. Wykonawca zobowiązuje się usunąć we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie wady przedmiotu umowy, jakie ujawnią się w okresie gwarancji, w terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz do zapłaty wszelkich kosztów jakie Zamawiający poniósł na skutek sporządzenia wadliwego przedmiotu umowy. Rodzaje czynności, jakie Zamawiający przewiduje zamawiać w każdym z Rejonów, zostały wyszczególnione w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Zamawiający zastrzega, że prognozowana ilość zadań do wykonania została określona w celu oszacowania przybliżonej ceny za realizację zamówienia w całym okresie objętym umową oraz wyboru oferty najkorzystniejszej. Jeżeli nastąpi taka konieczność, to w trakcie wykonywania usługi dopuszcza się zmiany w liczbie opracowań pomiędzy poszczególnymi rodzajami zadań, jednak dokonane zmiany nie przekroczą wartości umowy. W takim przypadku opracowania będą realizowane według stawek określonych przez Wykonawcę za poszczególny rodzaj zadania.

Podział miasta na poszczególne Rejony ustalony został według podziału miasta Zabrze na Dzielnice – dostępny na stronie internetowej <http://siot.um.zabrze.pl> (Portal internetowej mapy miasta warstwy: – Plan miasta; Dzielnice miasta).

Zamawiający zastrzega, że może nie wykorzystać całej kwoty przewidzianej na zamówienie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Część III SWZ.

4.2.5.) Wartość części: 45706,00

4.2.6.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny**Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 100**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**Część 4****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest: Wykonywanie wycen nieruchomości oraz innych opracowań w celu realizacji zadań Prezydenta Miasta Zabrze, w okresie do końca 2022 r., z podziałem na 4 Rejony, tj. Rejon nr IV obejmuje nieruchomości położone w dzielnicach Centrum Północ, Centrum Południe, Skłodowskiej – Curie, Śródmieście, Zandka.

Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt materiałów niezbędnych do wykonania zamówienia.

W przypadku sporządzania opracowań na potrzeby zamiany nieruchomości położonych w różnych Rejonach wykona je Wykonawca właściwy dla Rejonu, w którym będzie znajdowała się całość lub większa część powierzchni nieruchomości Zamawiającego. Ten sam Wykonawca dokona wyceny dodatkowych nieruchomości, niezależnie od Rejonu ich położenia, jeżeli wystąpi taka konieczność związana z tą zamianą.

W przypadku gdy zlecenie obejmuje wykonanie dwóch lub więcej zadań dotyczących tej samej nieruchomości, cenę stanowi najwyższa cena jednego z poszczególnych rodzajów zleconych zadań, termin wykonania zaś zadania – najdłuższy z terminów wykonania tych zadań.

W zakresie zamówienia Wykonawca (rzeczoznawca majątkowy – autor opracowania) zobowiązany będzie do uczestnictwa, na wezwanie organu lub żądanie Zamawiającego, w postępowaniach, w których wykorzystano przedmiot zamówienia.

Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres 5 lat od daty przyjęcia przez Zamawiającego wykonanego operatu lub innego opracowania i na okres 15 lat od daty przyjęcia przez Zamawiającego inwentaryzacji obiektu budowlanego. Wykonawca zobowiązuje się usunąć we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie wady przedmiotu umowy, jakie ujawnią się w okresie gwarancji, w terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz do zapłaty wszelkich kosztów jakie Zamawiający poniósł na skutek sporządzenia wadliwego przedmiotu umowy. Rodzaje czynności, jakie Zamawiający przewiduje zamawiać w każdym z Rejonów, zostały wyszczególnione w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Zamawiający zastrzega, że prognozowana ilość zadań do wykonania została określona w celu oszacowania przybliżonej ceny za realizację zamówienia w całym okresie objętym umową oraz wyboru oferty najkorzystniejszej. Jeżeli nastąpi taka konieczność, to w trakcie wykonywania usługi dopuszcza się zmiany w liczbie opracowań pomiędzy poszczególnymi rodzajami zadań, jednak dokonane zmiany nie przekroczą wartości umowy. W takim przypadku opracowania będą realizowane według stawek określonych przez Wykonawcę za poszczególny rodzaj zadania.

Podział miasta na poszczególne Rejony ustalony został według podziału miasta Zabrze na Dzielnice – dostępny na stronie internetowej <http://siot.um.zabrze.pl> (Portal internetowej mapy miasta warstwy: – Plan miasta; Dzielnice miasta).

Zamawiający zastrzega, że może nie wykorzystać całej kwoty przewidzianej na zamówienie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Część III SWZ.

4.2.5.) Wartość części: 155954,00 PLN**4.2.6.) Główny kod CPV:** 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesięcy

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

Warunki udziału w postępowaniu dotyczą zdolności technicznej lub zawodowej:

1. Na potwierdzenie spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca jest zobowiązany wykazać się usługami polegającymi na sporządzeniu nie mniej niż 50 opracowań mieszczących się w katalogu zadań wyszczególnionych w Kalkulacji ceny o łącznej wartości brutto dla Rejonu nr I – min. 40.000,00 PLN, dla Rejonu nr II – min. 60.000,00 PLN, dla Rejonu nr III –

min. 50.000,00 PLN, dla Rejonu nr IV – min. 190.000,00 PLN w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

2. Zamawiający wymaga, aby osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadały następujące kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie:

dla Rejonu nr I, nr II, nr III, nr IV co najmniej 2 osoby posiadające uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości nadane w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub której uprawnienia zostały uznane zgodnie z przepisami ustawy z dnia

22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach

członkowskich Unii Europejskiej, bądź na podstawie innych właściwych przepisów z tego co najmniej 1 z tych osób posiadająca dodatkowo uprawnienia budowlane/uprawnienia rzeczoznawcy budowlanego, umożliwiające wykonywanie inwentaryzacji obiektów budowlanych wydane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Zastrzeżenie: jeżeli rzeczoznawca majątkowy nie posiada uprawnień budowlanych/uprawnień rzeczoznawcy budowlanego Zamawiający wymaga aby w wykonaniu zamówienia uczestniczyła dodatkowo co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane/uprawnienia rzeczoznawcy budowlanego umożliwiające inwentaryzację obiektów budowlanych.

Uwagi dotyczące warunków udziału w postępowaniu:

Podmioty trzecie:

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo odpowiednio wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w punkcie wyżej, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 p.z.p., oraz, jeżeli to dotyczy, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu trzeciego, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, jakie Zamawiający określił w postępowaniu.

Zgodnie z art. 58 ustawy Pzp o udzielenie zamówienia Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie (konsorcja, spółki cywilne).

8. W przypadku gdy o udzielenie zamówienia ubiegać się będą Wykonawcy wspólnie, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

9. W przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 3 p.z.p. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 p.z.p., z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków

udziału w postępowaniu: Zamawiający wymaga złożenia podmiotowych środków dowodowych. W celu wykazania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, zgodnie z art. 274 ust. 1 p.z.p. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

- wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.

- wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług lub kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie**5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**

Do oferty należy dołączyć:

1. Formularz oferty zgodnie z załącznikiem 2 do SWZ
2. Kalkulację ceny zgodnie z załącznikiem 3 do SWZ
3. Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wyk. do złożenia oferty o ile ofertę składa pełnomocnik
4. Pełnomocnictwo lub inny dok. potwierdzający umocowanie do reprezentowania dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wyk. wspólnie ubiegających się o udzielenie zam. – dot. ofert składanych przez Wyk. wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie jak składana oferta (w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97§2 ustawy z dnia 14.02.1991r. Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez uprawnionego.
5. Odpis lub informację z KRS, CEIDG lub innego właściwego rejestru potwierdzającego, że osoba działająca w imieniu Wyk. jest umocowana do jego reprezentowania, jeśli ofertę składa osoba prowadząca działalność gospodarczą lub podmiot jest wpisany do w/w rejestrów. Wyk. nie jest zobowiązany do złożenia dok. o których mowa w pkt 8.5SWZ jeżeli Zam. może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych o ile Wyk. dostarczył dane umożliwiające dostęp do tych dok. Zapisy pkt 8.3-8.5SWZ stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 Pzp lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach.
6. Ośw. Wyk. o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania - wzór ośw. o niepodleganiu

wykluczeniu stanowi Zał.nr 4 do SWZ w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wyk. Ośw. o niepoleganiu wykluczeniu składa każdy z Wyk. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wyk. przedstawia także ośw. podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu.

7. Ośw. Wyk. o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - wzór oświadczenia o spełnianiu warunków stanowi Zał. nr6 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zam. przez Wyk. Ośw. składa każdy z Wyk. w zakresie, w jakim każdy z wyk. wykazuje spełnianie warunków udziału w postęp. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wyk. przedstawia także ośw. podmiotu udostępniającego zasoby potwierdzające spełnianie warunków udziału w postęp. lub kryteriów selekcji w zakresie w jakim wyk. powołuje się na jego zasoby. UWAGA: Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postęp. musi być złożone w formie elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

8. Oświadczenie Wyk. wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w przypadku o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wyk. (zgodnie z załącznikiem 4a do SWZ).

9. Zobowiązanie o którym mowa w art. 118 ust. 4 Pzp w przypadku polegania na zasobach podmiotu udostępniającego zasoby Wyk. (zgodnie z załącznikiem 4b do SWZ).

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Zgodnie z art. 58 ustawy Pzp o udzielenie zamówienia Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie (konsorcja, spółki cywilne).

W przypadku gdy o udzielenie zamówienia ubiegać się będą Wykonawcy wspólnie, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 3 p.z.p. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 p.z.p., z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną

wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w załączniku nr 1 do SWZ. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy zgodnie z warunkami określonymi w paragrafie 13 projektu umowy.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2021-12-20 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia lub wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób złożenia oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2021-12-20 11:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2022-01-18

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Termin wykonania zamówienia: Termin realizacji zamówienia : od dnia zawarcia umowy do 31 grudnia 2022 r. lub do wykorzystania przed tym terminem kwoty łącznego wynagrodzenia brutto określonego w umowie.

Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia podstawowego kwotę

- dla zadania 1: 42 074,75 zł brutto
- dla zadania 2: 63 991,56zł brutto
- dla zadania 3: 56 218,38 zł brutto
- dla zadania 4: 191 823,42 zł brutto

Kwoty które wskazano w sekcji IV 4.2.5 ogłoszenia to wartości szacunkowe netto poszczególnych części zamówienia.