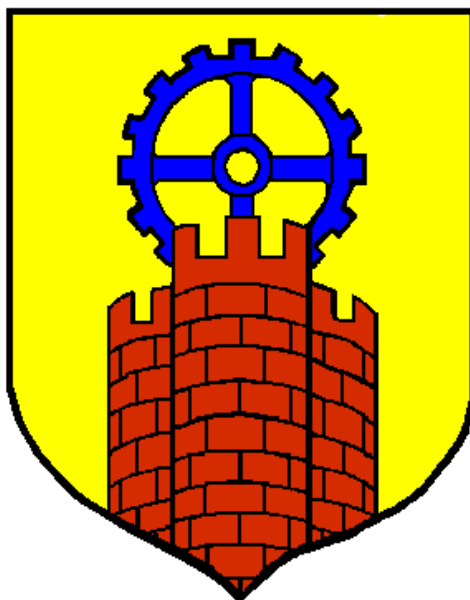


PREZYDENT MIASTA ZABRZE



IV. INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO MIASTA ZABRZE W 2008 ROKU

Zabrze, listopad 2008 r.

Niniejsze opracowanie składa się z następujących części:

1. Wprowadzenie	3
2. Wykaz mienia	4
2.1 Grunty	4
2.2 Drogi	5
2.3 Zieleń miejska	6
2.4 Budownictwo mieszkaniowe i użytkowe	9
2.5 Budownictwo oświatowe	12
2.6 Obiekty użyteczności publicznej	36
2.7 Obiekty kultury i sztuki	37
2.8 Obiekty służby zdrowia	39
2.9 Domy Pomocy Społecznej i obiekty Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie	40
2.10 Ośrodki sportu i rekreacji	43
2.11 Miejski Zakład Kąpielowy	46
2.12 Stacja Segregacji Surowców Wtórnych i Kompostownia Odpadów Organicznych	48
2.13 Miejskie Składowisko Odpadów Komunalnych	48
2.14 Oświetlenie uliczne	48
2.15 Kanalizacja deszczowa, drenaże, rowy i ciekі odwadniające, krata na rzece Bytomce.	49
2.16 Szalety miejskie	50
2.17 Schronisko dla zwierząt	50
3. Udziały w spółkach (stan na dzień 30.09.2008 r.)	52
4. Obrót mieniem komunalnym	57
4.1 Sprzedaż nieruchomości (w okresie od 21.09.2007 r. do 20.09.2008 r.)	57
4.2 Nabycia nieruchomości (w okresie od 21.09.2007 r. do 20.09.2008 r.)	58
5. Informacja o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania	59
6. Podsumowanie	60

1. Wprowadzenie

W celu realizacji art. 180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) Prezydent Miasta Zabrze przedstawia informację o stanie mienia komunalnego Gminy Miejskiej Zabrze za rok 2008.

Niniejsza informacja zawiera:

- 1) dane dotyczące przysługujących Gminie Miejskiej Zabrze praw własności,
- 2) dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz dane dotyczące posiadania,
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego – w okresie od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego,
- 6) dane i informacje z ewidencji księgowej.

Stan danych jest aktualny **na dzień 30 września 2008 r.**

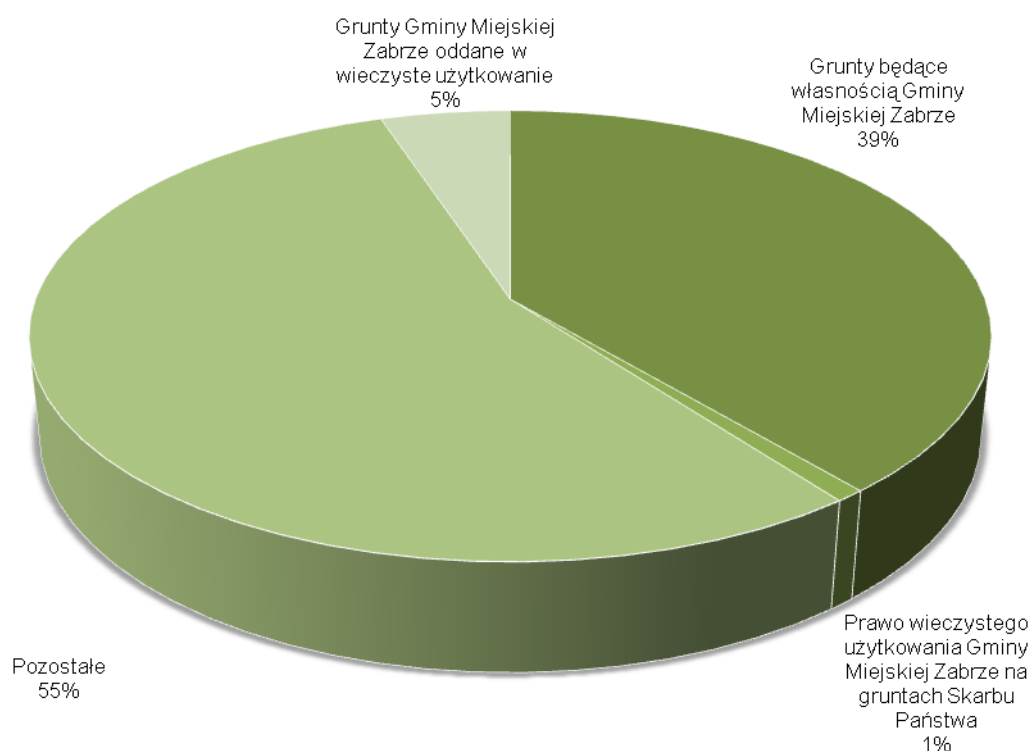
2. Wykaz mienia

2.1 Grunty

Ogólna powierzchnia miasta Zabrze wynosi **8 040 ha**, w tym:

- 3 123 ha** stanowią grunty będące własnością Gminy Miejskiej Zabrze,
- 410 ha** stanowią grunty Gminy Miejskiej Zabrze oddane w użytkowanie wieczyste,
- 70 ha** stanowią grunty Skarbu Państwa oddane Gminie Miejskiej Zabrze w wieczyste użytkowanie.

Udział gruntów Gminy Miejskiej Zabrze na tle ogólnej powierzchni miasta przedstawia poniższy wykres:



Dane dotyczące wartości gruntów Gminy Miejskiej Zabrze pochodzą z ewidencji księgowej Urzędu Miejskiego Zabrze. Składowymi ogólnej wartości gruntów Gminy Miejskiej Zabrze jest wartość gruntów będących własnością Gminy Miejskiej Zabrze oraz wartość gruntów Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Zabrze.

Wartość gruntów:

576 701 452, 38 zł

2.2 Drogi

W ramach działu „DROGI” wyróżnia się następujące grupy:

a) Place, drogi, chodniki, mosty, wiadukty, estakady i przejścia podziemne

Poniższa tabela przedstawia ogólną długość dróg i powierzchnię chodników oraz ścieżek rowerowych z uwzględnieniem kategorii dróg.

PODZIAŁ WEDŁUG KATEGORII	JEZDNIE (km)	CHODNIKI (tys. m ²)
Drogi powiatowe	50, 50	190, 50
Drogi gminne	209, 80	568, 20
Razem:	260, 30	758, 70

W stosunku do roku ubiegłego długość jezdni i chodników nie zmieniła się.

Wartość placów, dróg i chodników:

Wartość początkowa:	38 084 544, 63 zł
Umorzenie	10 691 454, 80 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	27 393 089, 83 zł

Wartość początkowa placów, dróg i chodników w porównaniu z poprzednim rokiem nie zmieniła się.

Wartość mostów, wiaduktów, estakady i przejść podziemnych:

Wartość początkowa:	25 690 424, 76 zł
Umorzenie	6 590 537, 03 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	19 099 887, 73 zł

Wartość początkowa wiaduktów, estakady, przejść podziemnych w porównaniu z rokiem ubiegłym nie uległa zmianie.

b) Wiaty przystankowe

Obecnie przy drogach usytuowanych jest **105 wiat przystankowych**, w tym:

87 - stanowią wiaty przystankowe typu BETA

18 - stanowią wiaty przystankowe STAREGO TYPU.

W porównaniu z rokiem ubiegłym ilość wiat przystankowych zwiększyła się o **4**. Wiaty przystankowe STAREGO TYPU nie posiadają dokumentów potwierdzających o wpisie do ewidencji środków trwałych Urzędu Miejskiego w Zabrzu.

Wartość wiat przystankowych:

Wartość początkowa:	464 067, 00 zł
Umorzenie	360 475, 95 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	103 591, 45 zł

Wartość początkowa wiat przystankowych w porównaniu z rokiem ubiegłym wzrosła o **85 349,19 zł** z powodu usytuowania nowych wiat w czterech punktach przystankowych.

c) Sygnalizacje świetlne

Na terenie miasta Zabrze jest **35 drogowych sygnalizacji świetlnych**.

W porównaniu z rokiem ubiegłym ilość sygnalizacji świetlnych nie zmieniła się.

Wartość sygnalizacji świetlnych:

Wartość początkowa:	4 608 438, 52 zł
Umorzenie	1 300 730, 37 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	3 307 708, 15 zł

Wartość początkowa sygnalizacji świetlnych na terenie miasta w porównaniu z rokiem ubiegłym zwiększyła się o **121 075, 57 zł** w wyniku dokonanych modernizacji.

2.3 Zieleń miejska

W ramach niniejszego działu wyróżnia się następujące grupy:

a) Lasy Komunalne

W skład lasów komunalnych wchodzi **9 kompleksów parkowo – leśnych** o łącznej powierzchni **505,04 ha**. W porównaniu do ubiegłego roku powierzchnia lasów nie zmieniła się. Lasy wykorzystywane są jako tereny rekreacyjne. Nakłady ponoszone w 2008 roku są związane z nadzorem lasów i wykaszaniem łąk, polan, wykaszaniem młodników, wykonaniem czyszczeń wczesnych, późnych oraz trzebieży.

b) Ogród Hodowlany przy ulicy Jordana

Ogród Hodowlany przy ulicy Jordana jest obecnie wydierżawiany. Powierzchnia ogólna ogrodu wynosi **9,06 ha**. Na jego terenie znajdują się następujące obiekty: kotłownia, budynek socjalny, 17 szklarni, budynek mieszkalny, budynek gospodarczy, tunel foliowy i ogrodzenie.

Wartość Ogrodu Hodowlanego:

Wartość początkowa:	626 535, 05 zł
Umorzenie	409 511, 24 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	217 023, 81 zł

Wartość początkowa Ogrodu Hodowlanego w porównaniu z rokiem ubiegłym nie zmieniła się.

c) Miejski Ogród Botaniczny

Miejski Ogród Botaniczny przy ulicy Piłsudskiego 60 to jednostka budżetowa Gminy Miejskiej Zabrze. Powierzchnia ogólna ogrodu to **6,45 ha**, na której znajdują się następujące obiekty budowlane: budynek administracyjno – biurowy, budynek z pomieszczeniami gospodarczymi oraz szaletami dla zwiedzających ogród, magazyn, 5 szklarni, pracownia, kotłownia, inspekty, kiosk drewniany do sprzedaży biletów wstępu oraz kwiatów doniczkowych, domek ogrodowy AS 3 do sprzedaży słodczy, napojów zimnych i kawy. Łączna powierzchnia użytkowa obiektów wynosi **956, 62 m²**.

Wartość Ogrodu Botanicznego:

Wartość początkowa:	139 371, 94 zł
Umorzenie	124 392, 04 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	14 979, 90 zł

Wartość początkowa Ogrodu Botanicznego w stosunku do roku ubiegłego nie uległa zmianie.

d) Cmentarz Komunalny

Cmentarz Komunalny przy ulicy Pokoju administrowany jest przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. Powierzchnia ogólna cmentarza to **2,02 ha**. Na terenie cmentarza znajdują się: dom przedpogrzebowy i ogrodzenie.

Poniesione nakłady finansowe w 2008 roku związane są z niezbędną pielęgnacją i utrzymaniem zieleni cmentarnej oraz bieżącymi kosztami administrowania cmentarza. Cmentarz przynosi wpływy do budżetu z usług cmentarnych.

e) Parki wewnątrz - miejskie, zieleńce, skwery, zieleń przyuliczna

Na terenie Gminy Miejskiej Zabrze znajduje się 7 parków o powierzchni 37,33 ha, zieleńce i skwery zajmujące obszar 77,75 ha, natomiast zieleń przyuliczna zajmuje powierzchnię 82,09 ha. Na terenie parków, zieleńców i skwerów znajduje się: 8 boisk do koszykówki, 2 boiska do siatkówki, 2 fontanny, 33 miejskie place zabaw i 2 place do jazdy na łyżworolkach.

Poniesione nakłady na parki i zieleńce w 2008 roku związane są z niezbędną bieżącą pielęgnacją zieleni, nasadzeniami, remontami i przebudową placów zabaw oraz drobnymi remontami małej architektury. W ciągu ostatniego roku realizowano również zadania związane z budową placów rekreacyjnych wraz z elementami małej architektury na terenie Miasta Zabrze w ramach m. in. środków finansowych Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska.

Wartość placów zabaw, obiektów małej architektury i zieleni:

Wartość początkowa:	1 719 331, 73 zł
Umorzenie	325 600, 43 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	1 393 731, 30 zł

Wartość początkowa placów zabaw, obiektów małej architektury i zieleni w bieżącym roku nie zmieniła się.

W bieżącym roku oddano do użytku II etap inwestycji na terenie **Parku im. Jana Pawła II**. Park obejmuje ogólną powierzchnię **0,5 ha** na której znajdują się 3 boiska (do siatkówki, tenisa i piłki nożnej) oraz rolkowisko – Skate Park.

Wartość parku Jana Pawła II:

Wartość początkowa:	1 980 620, 89 zł
Umorzenie	95 294, 59 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	1 885 326, 30 zł

2.4 Budownictwo mieszkaniowe i użytkowe

Komunalne budownictwo mieszkaniowe i użytkowe w Zabrze jest zarządzane przez:

- ZBM - TBS** - Zarząd Budynków Mieszkaniowych - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Zabrzu, Pl. Warszawski 10,
- JOFGN** - Jednostka Obsługi Finansowej Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu, ul. Targowa 2,

Poniżej przedstawiono zestawienie mienia zarządzanego przez ww. podmioty według niżej wymienionych kryteriów:

a) wg wartości

ZBM - TBS	Wartość w zł
Budynki	57 680 139, 23
Budowle (ogrodzenia)	3 382, 96
Pozostałe (kotły, urządzenia ogólnego zastos.)	68 355,41
Razem ZBM - TBS:	57 751 872, 60
JOFGN	Wartość w zł
Budynki mieszkalne i gospodarcze	283 718 801, 94
Drogi i chodniki osiedlowe	171 713, 54
Garaże	1 235 669, 00
Budynki użytkowe	7 732 441, 31
Pozostałe (kotły, pozostałe wyposażenie)	228 098, 48
Razem JOFGN :	293 086 724, 27
Razem ZBM - TBS oraz JOFGN:	350 838 596, 80

b) według ilości lokali oraz powierzchni

ZBM - TBS	Ilość	Powierzchnia w m ²
- mieszkania	5602	263 262, 67
- lokale użytkowe w mieszkaniach	1	13, 95
- lokale użytkowe	278	19 664, 98
- garaże	57	925, 70
Razem ZBM – TBS:	5 938	295 677,94

JOFGN	Ilość	Powierzchnia w m ²
- mieszkania komunalne	4 912	228 612, 61
- mieszkania komunalne w wspólnotach	6 479	290 062, 32
- mieszkania socjalne	478	18 150, 80
Razem lokale mieszkalne :	11 869	536 825, 73
- garaże komunalne	2 239	33 008, 04
- garaże komunalne w wspólnotach	25	459, 69
-lokalne użytkowe komunalne	642	55 823, 63
-lokalne użytkowe komunalne w wspólnotach	292	23 844, 76
Walka Makoszowy	9	1 700, 20
- Hala POGOŃ-użytkowe	4	3 511,00
Razem JOFGN:	15 080	661 173, 05

Razem ZBM - TBS oraz JOFGN:	21 018	3 877 739, 88
------------------------------------	---------------	----------------------

c) według uzyskiwanych dochodów

ZBM - TBS	dochód w zł
- lokale mieszkalne	17 520 930, 00
- lokale użytkowe	2 449 859, 00
- garaże	32 238, 00

Razem ZBM - TBS:	20 003 027, 00
JOFGN	dochód w zł
- lokale mieszkalne	31 651 400, 00
- lokale użytkowe	5 564 400, 00
- garaże poza budynkami	853 800, 00
- garaże w budynkach	39 250, 00
- odsetki	426 445, 00
- Hala POGOŃ	107 000, 00
- Walka Makoszowy	50 600, 00
Razem JOFGN:	38 692 895, 00
Razem ZBM - TBS oraz JOFGN:	58 695 922,00

Dodatkowo Gmina Miejska Zabrze wynajmuje i użycza budynki oraz lokale użytkowe z przeznaczeniem na cele: oświatowe, kulturalne, religijne, sportowe, pomocy społecznej, służby zdrowia, prowadzenia działalności produkcyjnej, handlowej, usługowej i magazynowej. Poniższa tabela przedstawia zestawienie zbiorcze aktualnie zawartych umów z uwzględnieniem rodzaju umowy, ilości zawartych umów, ogólnej powierzchni użytkowej budynków i gruntów:

Rodzaj umowy	Ilość zawartych umów	Ogólna powierzchnia	
		użytkowa budynków w m ²	gruntów w m ²
Umowa użyczenia	34	58 160, 06	199.954, 59
Umowa najmu	52	14 022, 66	30 094, 13
Umowa dzierżawy obiektu	2	238, 00	121 366,00
Umowa na użytkowanie	5	1 791, 03	6 785, 30
Porozumienia	5	7 581, 88	8 841, 00

Ponadto 4 obiekty (o ogólnej powierzchni użytkowej budynków **1 446, 54 m²** i powierzchni gruntów **6 785, 30 m²**) są wykorzystywane bezumownie.

6 obiektów (o ogólnej powierzchni użytkowej budynków **10 249, 04 m²** i powierzchni gruntów **34 662, 81 m²**) jest niezagospodarowanych.

2.5 Budownictwo oświatowe

Budownictwo oświatowe na terenie Gminy Miejskiej Zabrze podzielone jest na następujące grupy: oświata publiczna (przedszkola, szkoły podstawowe i gimnazja, zespoły szkół), szkoły wyższe, placówki opiekuńczo-wychowawcze oraz oświata niepubliczna.

W zakresie oświaty publicznej ogólna wartość budynków wynosi:

- | | | |
|----|-------------------------|-------------------|
| a. | dla przedszkoli: | 8 330 699, 88 zł |
| b. | dla szkół podstawowych: | 37 742 599, 73 zł |
| c. | dla gimnazjów: | 5 380 172, 34 zł |
| d. | dla zespołów szkół: | 50 149 969, 37 zł |

W zakresie **szkół wyższych** Gmina Miejska Zabrze użycza Politechnice Śląskiej trzy budynki przy ulicy Gen. De Gaulle'a 66 i 77 oraz przy ulicy Roosevelta 30 o łącznej powierzchni użytkowej **2 066, 21 m²**.

W zakresie **placówek opiekuńczo- wychowawczych** ogólna wartość budynków wynosi **9 864 172, 37 zł**.

W zakresie **oświaty niepublicznej** Gmina Miejska Zabrze użycza placówkom niepublicznym dwa budynki przy ulicy Zwrotniczej 13 oraz przy ulicy Park Hutniczy 12 o łącznej powierzchni użytkowej **3 411, 64 m²**.

Zestawienie poszczególnych placówek oświaty publicznej i placówek opiekuńczo wychowawczych przedstawia się następująco:

PRZEDSZKOLA

Przedszkole Nr 1 ul. Reymonta 52						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	187 740,34	3 777	343	1 026	3 020	Decyzja nr 77/01 z dnia 24.09.2001 r.
2007	193 538,35	3 777	343	1 026	3 020	Decyzja nr 77/01 z dnia 24.09.2001 r.

Przedszkole Nr 3 ul. Św. Jana 8						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	103 112,62	938	276	668	2 200	Decyzja nr 78/01 z dnia 24.09.2001 r.
2007	104 446,14	938	276	668	2 200	Decyzja nr 78/01 z dnia 24.09.2001 r.
Przedszkole Nr 6 ul. Jordana 59						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	134 431,11	3 909	850	1 550	5 950	Decyzja nr 2/2003 z dnia 03.01.2003r
2007	140 832,54	3 909	850	1 550	5 950	Decyzja nr 2/2003 z dnia 03.01.2003r
Przedszkole Nr 7 ul. Wolności 215						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	41 321,89	4 807	280	250	3 750	Decyzja nr 29/2003 z dnia 17.02.2003r
2007	60 800,47	4 807	280	250	3 750	Decyzja nr 29/2003 z dnia 17.02.2003r
Przedszkole Nr 8 ul. Płaskowickiej 3						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	14 630,61	865	344	685	1 890	Decyzja nr 76/01 z dnia 24.09.2001 r.
2007	16 564,31	865	344	685	1 890	Decyzja nr 76/01 z dnia 24.09.2001 r.

Przedszkole Nr 9 ul. Matejki 64						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	153 267,42	5 143	343	782	3 020	Decyzja nr 1/2002 z dnia 14.01.2002r.
2007	159 470,91	5 143	343	782	3 020	Decyzja nr 1/2002 z dnia 14.01.2002r.
Przedszkole Nr 11 ul. Fredry 21						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	349 954,35	2 205	468	1 055	3 200	Decyzja nr 9/2003 z dnia 03.01.2003r.
2007	360 643,92	2 205	468	1 055	3 200	Decyzja nr 9/2003 z dnia 03.01.2003r.
Przedszkole Nr 12 ul. Św. Urbana 2b						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	brak	1 287	160	296	1 540	Decyzja nr 80/01 z dnia 15.10.2001 r.
2007	brak	1 287	160	296	1 540	Decyzja nr 80/01 z dnia 15.10.2001 r.
Przedszkole Nr 14 ul. Ściegiennego 1						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	22 383, 69	2 035	180	361	930	Decyzja nr 79/01 z dnia 01.10.2001 r.
2007	24 329,89	2 035	180	361	930	Decyzja nr 79/01 z dnia 01.10.2001 r.

Przedszkole Nr 16 ul. Korczoka 96						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 130 615,59	11 036	1 253,00	2 376,00	11 350	brak
2007	748 406,07	11 500	2 378,40	2 378,40	11 350	brak
Przedszkole Nr 18 ul. Rolnika 33						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	brak	3 289	706,50	706,50	3 115,88	Decyzja nr 56/2001 z dnia 30.04.2001 r.
2007	brak	3 289	706,50	706,50	3 115,88	Decyzja nr 56/2001 z dnia 30.04.2001 r.
Przedszkole Nr 19 ul. Konopnickiej 1						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	76 120,47	5940	645	1 360	5 900	Decyzja nr 2/2002 z dnia 14.01.2002r. Decyzja nr GG.II-BA- 72244/2002r
2007	79 499,73	5 940	645	1 360	2 457,11	decyzja nr 2/2002 z dnia 14.01.2002r. decyzja nr GG.II- BA-72244/2002 z dnia
Przedszkole Nr 20 ul. 3-go Maja 89A						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	412 602,70	2078	482,62	395,57	1 520,23	Decyzja nr GG.II-AS-72244- 27/2005 z dnia 01.06.2006r.
2007	155 768,34	2078	482,62	395,57	1 520,23	Decyzja nr GG.II-AS-72244-27/2005 z dnia 01.06.2006r.

Przedszkole Nr 23 ul. Ślęczka 9						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	41 827,00	4 351	446	860,61	3 309,60	Decyzja nr 30/2003 z dnia 17.02.2003r.
2007	43 428,63	4 351	446	861,61	3 309,60	Decyzja nr 30/2003 z dnia 17.02.2003r.
Przedszkole Nr 24 ul. Strażacka 1						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	brak	1258	325,00	329,86	462,95	brak
2007	brak	1258	325,10	329,86	462,95	brak
Przedszkole Nr 25 ul. Cieszyńska 33						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	351 846,48	3 543	1 598	624	4 865	Decyzja nr 82/01 z dnia 22.10.2001r.
2007	365 820,77	3 543	712	624	4 865	Decyzja nr 82/01 z dnia 22.10.2001r.
Przedszkole Nr 27 ul. Wojciecha 8						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	405 533,62	17100	931	616	2 064	Decyzja nr GG.II-AS-72244- 21/2005 z dnia 10.07.2006r.
2007	429 685,29	4 615	931	616	2 064	Decyzja nr GG.II-AS-72244- 21/2005 z dnia 10.07.2006r.

Przedszkole Nr 28 ul. Niedziałkowskiego 35						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	99 003, 99	2 088	305	915	2 287	Decyzja nr GG.II.AS-72244-44/2005 z dnia 16.01.2006r.
2007	161 987,06	2 088	305	915	2 287	Decyzja nr GG.II.AS-72244-44/2005 z dnia 16.01.2006r
Przedszkole Nr 29 ul. Paderewskiego 53						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	419 786,57	4 627	350	900	5 040	Decyzja nr 81/2001 z dnia 22.10.2001r.
2007	511 267,48	4 627	350	900	5 040	Decyzja nr 81/2001 z dnia 22.10.2001r.
Przedszkole Nr 32 ul. Lipowa 14						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	31058,56	2 969	120	194	520	Decyzja nr 4/2003 z dnia 03.01.2003r.
2007	37 533,40	2 969	120	194	520	Decyzja nr 4/2003 z dnia 03.01.2003r.
Przedszkole Nr 33 ul. Sobieskiego 3b						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	250 159,00	1 246	670	620	2 700	brak
2007	213 980,00	1 246	670	620	2 700	brak

Przedszkole Nr 35 ul. Chopina 26						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	299 125,56	2 630	437,20	425,40	2 930	Decyzja nr 8/02 z dnia 18.03.2002r.
2007	57 434,15	2 630	437,20	425,40	2 930	Decyzja nr 8/02 z dnia 18.03.2002r.
Przedszkole Nr 36 ul. Heweliusza 36						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	220 438,43	5 300	672,80	1 102,50	4 468,60	Decyzja nr 24/2003 z dnia 31.01.2003r
2007	114 198,53	5 300	672,80	1 102,50	4 468,60	Decyzja nr 24/2003 z dnia 31.01.2003r
Przedszkole Nr 38 ul. Zamenhofera 4a						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	408 208,38	23 943	950	914	2 650	Decyzja nr 21/02 z dnia 22.04.2002r.
2007	427 646,87	23 943	950	914	2 650	Decyzja nr 21/02 z dnia 22.04.2002r.
Przedszkole Nr 39 ul. Ks. H. Pobożnego 5						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	386 094,94	4 741	800	1 280	9 633	Decyzja nr 31/2003 z dnia 20.02.2003r Decyzja nr GG.II-AS-72244-16/2006 z dnia 12.10.2006r.
2007	401 599,43	5 290	800	1 280	9 633	Decyzja nr 31/2003 z dnia 20.02.2003r Decyzja nr GG.II-AS-72244-16/2006 z dnia 12.10.2006r.

Przedszkole Nr 41 ul. Nyska 21						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	20 530, 08	3870	818	1 050	3 150	Decyzja nr 23/2002 z dnia 22.04.2002r.
2007	21 507,70	3870	818	1 050	3150	Decyzja nr 23/2002 z dnia 22.04.2002r.
Przedszkole Nr 43 ul. Klonowa 2						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	brak wyceny	1994	294,50	637,30	3 724,40	Decyzja nr 28/2003 z dnia 17.02.2003r
2007	brak wyceny	1994	294,50	637,30	3 724,40	Decyzja nr 28/2003 z dnia 17.02.2003r
Przedszkole Nr 45 ul. Kopalniana 7						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	86 378, 92	2 895	240	429	2 600	Decyzja nr GG.II-AS-72244- 20/2005 z dnia 16.01.2006r.
2007	150 377,95	2 895	240	429	2 600	Decyzja nr GG.II-AS-72244- 20/2005 z dnia 16.01.2006r.
Przedszkole Nr 46 ul. Pokoju 37						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	317 572, 22	3 857	480	854	2 880	Decyzja nr 103/01z dnia 17.12.2001r
2007	627 044,53	3 857	480	854	2 880	Decyzja nr 103/01z dnia 17.12.2001 r.

Przedszkole Nr 47 ul. Kalinowa 9						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	418 029,68	6946	1 059,40	1 038,90	4 390	Decyzja nr 83/01 z dnia 22.10.2001r
2007	426 170,06	6946	1 059,40	1 038,90	4 390	Decyzja nr 83/01 z dnia 22.10.2001r
Przedszkole Nr 48 ul. Kotarbińskiego 16						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	553 573, 36	10 429,40	1429	2 537	13 158	Decyzja nr GG.II-AS-72244- 41/2005 z dnia 05.12.2006 r.
2007	1 050 150,85	10 429,40	1429	2 537	13 158	Decyzja nr GG.II-AS-72244- 41/2005 z dnia 05.12.2006 r.
Przedszkole Nr 49 ul. Sportowa 42						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	284 762, 21	6 435	1 048	947	3249	Decyzja nr 84/01z dnia 22.10.2001r
2007	472 495,74	6 435	1 048	947	3249	Decyzja nr 84/01z dnia 22.10.2001r

SZKOŁY PODSTAWOWE I GIMNAZJA:

Szkoła Podstawowa Nr 1 ul. Sportowa 5						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	3 320 301,32	14 769	4 325	15 470	24 351	brak
2007	5 902 343,19	14 769	4 325	15 470	24 351	brak

Szkoła Podstawowa Nr 4 ul. Wolskiego 10						
-	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	702 500,00	5 293	320	1 280	4 864	Decyzja nr GG.II-AS-72244-49/2005 z dnia 21.11.2006r.
2007	91 053,88	5 293	320	1 280	4 864	Decyzja nr GG.II-AS-72244-49/2005 z dnia 21.11.2006r.
Szkoła Podstawowa Nr 5 ul. Królewska 4						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	319 997,03	7 623	1 445	5 977,80	19 500	Decyzja nr GG.II-AS-72244-24/2005 z dnia 03.06.2006r
2007	333 386,36	7 623	1 445	5 977,80	19 500	Decyzja nr GG.II-AS-72244-24/2005 z dnia 03.06.2006r
Szkoła Podstawowa Nr 6 ul. Klonowa 23						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 202 326,04	12 417	759	2 405	11 703	Decyzja nr GG.II-AS-72244-47/2005 z dnia 24.04.2006r.
2007	989 552,52	12 417	759	2 405	11 703	Decyzja nr GG.II-AS-72244-47/2005 z dnia 24.04.2006r
Szkoła Podstawowa Nr 7 ul. Pokoju 41						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 847 112,23	5 320	930	3 522	15 750	Decyzja nr 13/2003 z dnia 10.01.2003r.
2007	1 830 633,19	5 320	930	3 522	15 750	Decyzja nr 13/2003 z dnia 10.01.2003r.

Szkoła Podstawowa Nr 8 ul. Londzina 2						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 754 300,00	3 067	873	1 997,44	5 645,21	Decyzja nr GG.II-AS-72244-48/2005 z dnia 10.07.2006r
2007	385 506,67	3 067	873	1 997,44	5 645,21	Decyzja nr GG.II-AS-72244-48/2005 z dnia 10.07.2006r
Szkoła Podstawowa Nr 14 ul. Gdańska 10						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 661 212,31	11 325	1 505,25	2 934,67	13 740	Decyzja nr 27/2003 z dnia 31.01.2003r
2007	1 690 881,38	11 325	1 505,25	2 934,67	13 740	Decyzja nr 27/2003 z dnia 31.01.2003r
Szkoła Podstawowa Nr 15 ul. Czołgistów 1						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	419 634,45	7 247	500	1 703	5 968	Decyzja nr 8/2003 z dnia 03.01.2003r
2007	437 876,30	7 247	500	1 703	5 968	Decyzja nr 8/2003 z dnia 03.01.2003r
Szkoła Podstawowa Nr 16 ul. Lompy 78						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 357 618,09	24 923	1 390	3 984	15 840	decyzja nr GG.II-AS-72244-45/2005 z dnia 30.01.2006r.
2007	980 852,02	24 923	1 390	3 984	15 840	decyzja nr GG.II-AS-72244-45/2005 z dnia 30.01.2006r.

Szkoła Podstawowa Nr 17 ul. Korczoka 98						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	brak	19 322	3 814	7 585	32 484	Decyzja nr Dz. KW/GL1Z/00000948/07 część ułamkowa SP17-430/1000
2007	Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 14 ulica Korczoka 98					
Szkoła Podstawowa Nr 18 ul. Karczewskiego 10						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 064 900,12	5 758	1 335	3 337	11 674	brak
2007	682 663,88	5 758	1 335	3 337	11 674	brak
Szkoła Podstawowa Nr 2 ul. Bytomska 26						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	687 367,30	4 966	410	1 230	9 840	Decyzja nr 6/2003 z dnia 03.01.2003r.
2007	565 496,36	4 966	410	1230	9 840	Decyzja nr 6/2003 z dnia 03.01.2003r.
Szkoła Podstawowa Nr 22 ul. Bytomska 94						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 712 153,47	9 533	1 290	2 337,60	10 945	brak
2007	1 767 350,24	9 533	1 290	2 337,60	10 945	brak

Szkoła Podstawowa Nr 23 ul. Pestalozziego 16						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	617 489,47	5 612	658	1 730	7 305,00	Decyzja nr 14/2003 z dnia 23.01.2003r.
2007	314 663,39	5 612	658	1 730	7 305,00	Decyzja nr 14/2003 z dnia 23.01.2003r.
Szkoła Podstawowa Nr 24 ul. Tarnopolska 85						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	608 696, 04	7 286	966	3 740	13 140	Decyzja nr GG.II-AS-72244- 7/2006 z dnia 13.06.2006r
2007	630 254, 94	7 286	966	3 740	13 140	Decyzja nr GG.II-AS-72244- 7/2006 z dnia 13.06.2006r
Szkoła Podstawowa Nr 25 ul. Kotarbińskiego 18						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 351 194,98	23 152	3 056	6 038	34 645	Decyzja nr GG.II-AS-72244-38/2005 z dnia 05.12.2006r
2007	2 392 179,91	23 152	3 056	6 038	34 645	Decyzja nr GG.II-AS-72244-38/2005 z dnia 05.12.2006r
Szkoła Podstawowa Nr 26 ul. Ogórka 9						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 033 941,85	6 386	626,50	2 239	8 798	Decyzja nr 26/2003 z dnia 31.01.2003
2007	825 515,85	6 386	626,50	2 239	8 798	Decyzja nr 26/2003 z dnia 31.01.2003

Szkoła Podstawowa Nr 28 ul. Kosmowskiej 43						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 051 922,45	11 908	1 824	3 459	14 155	Decyzja nr 53/2001 z dnia 02.04.2001r
2007	1 096 296,63	11 908	1 824	3 459	14 155	Decyzja nr 53/2001 z dnia 02.04.2001r
Szkoła Podstawowa Nr 30 ul. Wawrzyńskiej 11						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 587 744	9 626	1 260	2 720	8 160	Decyzja nr 24/2002 z dnia 22.04.2002r. Decyzja nr 1/2005 z dnia 8.03.2005r.
2007	781 801,66	9 626	1 260	2 720	8 160	Decyzja nr 24/2002 z dnia 22.04.2002r. Decyzja nr 1/2005 z dnia 8.03.2005r.
Szkoła Podstawowa Nr 31 ul. Jordana 7						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	2 887 918,07	5 920	1 239	4 719	15 493	Decyzja nr 22/02 z dnia 22.04.2002r
2007	3 274 835,23	5 920	1 239	4 719	15 493	Decyzja nr 22/02 z dnia 22.04.2002r
Szkoła Podstawowa Nr 36 pl. Warszawski 6						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 810 733,83	3 971	1270	3 800	14 325	Decyzja nr 3/2003 z dnia 03.01.2003r
2007	2 184 564,63	3 971	1270	3 800	14 325	Decyzja nr 3/2003 z dnia 03.01.2003r

Szkoła Podstawowa Nr 42 ul. Gagarina 2						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	7 292 009,43	27 588	4 242	11 274,20	51 210	brak
2007	6 836 521,42	27 588	4 242	11 274,20	51 210	brak
Szkoła Podstawowa Nr 43 ul. Buchenwaldczyków 25						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 172 570,25	8 957	1 545	3 700	14 861	Decyzja nr 64/2003 z dnia 29.05.2003r
2007	944 869,32	11 054	1 545	3 700	14 861	Decyzja nr 64/2003 z dnia 29.05.2003r
Gimnazjum Nr 9 ul. Olchowa 2						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 010 237,30	16 413	1 358	3 713	15 866	Decyzja nr GG.II-AS-72244- 23/2005 z dnia 16.01.2006r
2007	997 812,50	16 413	1 358	3 713	15 866	Decyzja nr GG.II-AS-72244- 23/2005 z dnia 16.01.2006r
Gimnazjum Nr 12 ul. Niemcewicza 1						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	751 248,47	11179	935	4 150	13 050	Decyzja nr 23/2003 z dnia 31.01.2003r.
2007	274 647,28	11179	935	4 150	13 050	decyzja nr 23/2003 z dnia 31.01.2003r.

Gimnazjum Nr 16 ul. Szenwalda 2						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	467 374,34	1 830	610	1 830	6 405	Decyzja nr 54/2001 z dnia 30.04.2001r
2007	265 889,21	6 362	610	1 830	6 405	Decyzja nr 54/2001 z dnia 30.04.2001r
Gimnazjum Nr 20 ul. Kasprowicz 7						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	2 262 785,27	15 011	1 966	4 287	23 164	Decyzja nr 12/2003 z dnia 08.01.2003r
2007	2 072 947,60	15011	1 966	4 287	23 164	Decyzja nr 12/2003 z dnia 08.01.2003r
Gimnazjum Nr 24 ul. Zamenhofa 56						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	765 182, 60	24 838	2 368	5 920	20 720	Decyzja nr GG.II-AS-72244- 3/2005 z dnia 27.01.2006r
2007	801 481, 96	24 838	2 368	5 920	20 720	Decyzja nr GG.II-AS-72244- 3/2005 z dnia 27.01.2006r
Gimnazjum Nr 29 ul. Budowlana 26						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	888 526,96	15 020	1 967	3 238	15 886	brak
2007	909 244,58	15 020	1 967	3 238	15 886	brak

ZESPOŁY SZKÓŁ:

Zespół Szkół Ogólnokształcących ul. Wolności 323						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	994 365,39	7 122	1 750	7 300	30 500	Decyzja nr GG.II-AS-72244-22/2005 z dnia 31.03.2006r.
2007	1 500 515,02	7 122	1 750	7 300	30 500	Decyzja nr GG.II-AS-72244-22/2005 z dnia 31.03.2006r.
Centrum Edukacji w Zabrze ul. 1 Maja 12						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	2 914 530,60	3983	2 409	3 149	35 094	Decyzja nr 75/2001 z dnia 10.09.2001r.
2007	3 013 383,81	3983	2 409	3 149	35 094	Decyzja nr 75/2001 z dnia 10.09.2001r.
Zespół Szkół Nr 3 ul. 3 Maja 118						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	521 340,88	9 776	1 387,70	4 247,80	17 032	Decyzja nr 1/2004 z dnia 22.01.2004r.
2007	563 958,84	9 776	1 387,00	4 247,00	17 032	Decyzja nr 1/2004 z dnia 22.01.2004r.
Zespół Szkół Nr 4 ul. Zamkowa 2						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	2 757,65	16 585	831, 25	2 015	9 509, 69	brak
2007	267 863,10	16 585	831, 25	2 015	9 509, 69	brak

Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 5 ul. Piłsudskiego 29						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 955 677,87	18138	1791	8943,25	30644,59	Decyzja nr GG.II-AS-72244-39/2005 z dnia 22.08.2006r.
2007	1 795 533,87	18138	1791	8943,25	30664,59	Decyzja nr GG.II-AS-72244-39/2005 z dnia 22.08.2006r.
Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 6 ul. Sikorskiego 74						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	506 161,54	8179	797	2159	10121	Decyzja nr 10/2003 z dnia 08.01.2003r.
2007	522 877,76	8179	797	2159	10121	Decyzja nr 10/2003 z dnia 08.01.2003r.
Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 7 ul. Daleka 2						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	3 518 004,73	7 135	1 362,00	4 239	12 349	Decyzja nr GG.II-AS-72244-33/2005 z dnia 20.06.2006r.
2007	1 241 240,01	7 135	1 362,00	4 239	12 349	Decyzja nr GG.II-AS-72244-33/2005 z dnia 20.06.2006r.
Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 8 ul. Badestinusa 30						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	232 038,67	4 885	352	1 100	3 630	Decyzja nr 1/2003 z dnia 03.01.2003r.
2007	57 959,99	4 885	352	1 100	3 630	Decyzja nr 1/2003 z dnia 03.01.2003r.

Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 9 ul. Gwarecka 15						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 859 682,41	19 620	1 245	1 778	5 762	brak
2007	1 859 682,41	19 620	1 245	1 778	5 762	brak
Zespół Szkół Nr 10 ul. Chopina 26						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	5 349 708,05	7681	1198	4960	34726	Decyzja nr ZN.II-KK-72244-7/2007 z dnia 05.08.2008r.
2007	884 274,85	7681	1198	3282	21923	Decyzja nr ZN.II-KK-72244-7/2007 z dnia 05.08.2008r.
Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 11 ul. Sienkiewicza 33						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	226 139,68	9 176	1 250	3 750	16 950	Decyzja nr 11/2003 z dnia 08.01.2003r.
2007	233 750,90	4 030	1 250	3 750	16 950	Decyzja nr 11/2003 z dnia 08.01.2003r.
Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 12 ul. Gen. Wł. Andersa 64						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	810 967,37	3 426	846,41	1 659,80	11 934	brak
2007	10930 003,57	3 426	1 056,00	2 564,00	11 700	brak

Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 13 ul. J. Wajdy 7						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 058 134,25	4925	1020	4085	16252	brak
2007	1 507 036,79	4925	1020	4085	16252	brak
Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 14 ul. Korczoka 98						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	33 359,25	19 322	3 814	7 584,93	32 484,00	Decyzja nr GG.II-AS-72244-40/2005 z dnia 13.11.2006r.
2007	1 369 919,07	19 322	3 814	7 584,93	32 484,00	Decyzja nr GG.II-AS-72244-40/2005 z dnia 13.11.2006r.
Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 16 ul. Cmentarna 7						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	83 212,11	8 808	762 + 365	2293 + 342	11863	Decyzja nr 73/2001 z dnia 29.10.2001r.
2007	144 175,12	8 808	762 + 365	2293 + 342	11863	Decyzja nr 73/2001 z dnia 29.10.2001r.
Zespół Szkół Nr 17 Park Hutniczy 3						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	37 404,18	564	564	951	3 422	Decyzja nr 7/2002 z dnia 11.03.2002r.
2007	38 789,51	564	564	951	422	Decyzja nr 7/2002 z dnia 11.03.2002r.

Zespół Szkół Nr 18 ul. Sitki 55						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	4 118 000,00	14 170	1 785	5 200	20 240	Decyzja nr 2/2002 z dnia 17.12.2002
2007	400 614,07	14 170	1 785	5 200	20 240	Decyzja nr 2/2002 z dnia 17.12.2002
Zespół Szkół Sportowych ul. Płaskowickiej 2						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 299 815,03	5 735	596	5 375	6 638	brak
2007	1 905 906,89	5 735	596	5 375	6 638	brak
Centrum Kształcenia Ogólnego i Zawodowego ul. Zwrotnicza 11						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	4 992 046,29	7 600	brak	3 510,81	15731,24	Decyzja nr GG.II.AS-72244-46/2005 z dnia 10.10.2007r.
2007	1 196 856,00	7 600	brak	3 510,81	15731,24	Decyzja nr GG.II.AS-72244-46/2005 z dnia 10.10.2007r.
Zabrzezańskie Centrum Kształcenia Ogólnego i Zawodowego ul. Piłsudskiego 58						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	2 583 563,24	20 156	4 045	22 130	35 287,03	brak
2007	2 095 661,58	24 677	4 045	22 130	51 019,00	brak

**Zespół Szkół Mechaniczno – Samochodowych
ul. Franciszkańska 4**

	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	716 298,68	14 726	994	2 961	16 825	Decyzja nr 44/2002 z dnia 14.10.2002r.
2007	1920115,20	14 726	994	2 961	16 825	Decyzja nr 44/2002 z dnia 14.10.2002r.

**Zespół Szkół Ekonomiczno – Usługowych
pl. Traugutta 1**

	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1 153 020,59	5 570	1 728, 19	6 910,65	26 793, 69	Decyzja nr GG.II-AS-72244-29/2005 z dnia 10.10.2007r
2007	1 126 354,63	4 201	1 728, 19	6 911,00	26 793, 69	Decyzja nr GG.II-AS-72244-29/2005 z dnia 10.10.2007r

**Zespół Szkół Spożywczych
ul. Franciszkańska 13**

	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	468 309,86	7621	1555	3 358,42	17948	Decyzja nr GG.II-AS-72244-19/2005
2007	491 073,31	7621	1555	3358	17948	Decyzja nr GG.II-AS-72244-19/2005

**Zespół Szkół Specjalnych Nr 38
ul. Damrota 34**

	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	219 227,10	1 637	452	1 254,00	6 600,00	Decyzja nr 6/2002 z dnia 11.03.2002r.
2007	274 587,71	1 637	452	1 254,00	6 600,00	Decyzja nr 6/2002 z dnia 11.03.2002r.

Zespół Szkół Specjalnych Nr 39 ul. 3-go Maja 16						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	19 380,16	2 849	571	1 421,50	7 374	Decyzja nr 7/2003 z dnia 03.01.2003r.
2007	35 069,92	2 849	571	1 421,50	7 374	Decyzja nr 7/2003 z dnia 03.01.2003r.
Zespół Szkół Specjalnych Nr 40 ul. Bytomska 24						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	308 017,19	1 560	516	2 064	7 017	Decyzja nr 5/2003 z dnia 03.01.2003r.
2007	293 523,00	1 560	516	2 064	7 017	Decyzja nr 5/2003 z dnia 03.01.2003r.
Zespół Szkół Specjalnych Nr 41 ul. Konopnickiej 3						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	3 353 465,29	2 512	1 552	2 512	17 055	Decyzja nr 25/2003 z dnia 31.01.2003r.
2007	1 912 916,55	4 549	1 552	2 512	17 055	Decyzja nr 25/2003 z dnia 31.01.2003r.
Zespół Szkół Specjalnych Nr 42 ul. Sienkiewicza 42						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	brak	22 724	1 693	2 665	15 826	Decyzja nr GG.II-AS-72244/2005 z dnia 30.01.2007r.
2007	brak	22 724	1 693	2 665	15 826	Decyzja nr GG.II-AS-72244/2005 z dnia 30.01.2007r.

PLACÓWKI OPIEKUŃCZO-WYCHOWAWCZE:

Ognisko Pracy Pozaszkolnej Nr 1 ul. Tarnopolska 50						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	3 942 826,57	3 167	1 285	1 608	11 071	Decyzja nr 65/2003 z dnia 29.05.2003r. Decyzja nr 3/2004 z dnia 14.05.2004r.
2007	3 976 474,57	3 167	1 285	1 608	11 071	Decyzja nr 65/2003 z dnia 29.05.2003r. Decyzja nr 3/2004 z dnia 14.05.2004r.
Ognisko Pracy Pozaszkolnej Nr 2 ul. 3 Maja 12						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	brak	1 063	381	1 160	4 452	brak
2007	brak	1 0 63	381	1 160	4 452	brak
Miejska Bursa Szkolna ul. Franciszkańska 13A						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	1869 000, 00	5 019	1 150	2 886,13	11 254	Decyzja nr GG.II-AS-72244-15/2005 z dnia 12.03.2007r.
2007	438 580, 55	5 019	1 150	2 886,13	11 254	Decyzja nr GG.II-AS-72244-15/2005 z dnia 12.03.2007r.
I Centrum Kształcenia Praktycznego i Ustawicznego ul. 3 Maja 95						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008		5 062	2 049,10	2 645,10	13 743,80	Decyzja nr 2/2004 z dnia 14.05.2004r.
2007	1 900 000,00	5 062	2 049,10	2 942,00	13 743,80	Decyzja nr 2/2004 z dnia 14.05.2004r.

II Centrum Kształcenia Praktycznego i Ustawicznego ul. 3 Maja 91						
	Wartość budynku w zł	Powierzchnia użytkowa działki w m ²	Powierzchnia zabudowy w m ²	Powierzchnia użytkowa obiektu w m ²	Kubatura budynku w m ³	Trwały zarząd
2008	2 152 345,8	4 521	1 660	3 607,40	16 415	Decyzja nr GG.II-BA-72244-30/2005 z dnia 7.07.2006r.
2007	2 150 500,00	4 521	1 660	3 607,40	16 415	Decyzja nr GG.II-BA-72244-30/2005 z dnia 7.07.2006r.

2.6 Obiekty użyteczności publicznej

Do obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Miejskiej Zabrze zalicza się obiekty Urzędu Miejskiego w Zabrzu oraz placówki Ochotniczej Straży Pożarnej.

- a) obiekty Urzędu Miejskiego mieszczą się: przy ulicy Powstańców Śląskich 5-7, przy ulicy Park Hutniczy 8, przy ulicy Wolności 286 i 211, przy ulicy Piastowskiej 11 oraz przy ul. Brodzińskiego 4.

Wartość obiektów Urzędu Miejskiego:

Wartość początkowa:	9 129 293, 20 zł
Umorzenie	3 741 729, 97 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	5 387 563, 23 zł

W przypadku budynku przy ul. Brodzińskiego 4 zlecono sporządzenie operatu szacunkowego celem ustalenia jego wartości.

- b) placówki Ochotniczej Straży Pożarnej mieszczą się w 4 budynkach przy ulicy Dorotki, przy ulicy Strażackiej 3, przy ulicy Warmińskiej 1 oraz przy ulicy Dalekiej 1

Wartość obiektów placówek Ochotniczej Straży Pożarnej:

Wartość początkowa:	184 950, 11 zł
Umorzenie	106 848, 94 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	78 101, 17 zł

2.7 Obiekty kultury i sztuki

Na terenie Gminy Miejskiej Zabrze znajdują się następujące miejskie obiekty kultury i sztuki:

a) Muzeum Miejskie

Muzeum Miejskie przy ulicy 3-go Maja 91 w Zabrzu jest instytucją kultury Gminy Miejskiej Zabrze.

<u>Wartość Muzeum Miejskiego:</u>	806 539, 18 zł
w tym:	
wartość środków trwałych:	12 912, 48 zł
wartość zbiorów bibliotecznych:	34 236, 59 zł
wartość dzieł sztuki i eksponatów:	752 680, 11 zł
wartości niematerialne i prawne:	6 710, 00 zł

b) Dom Muzyki i Tańca

Dom Muzyki i Tańca przy ulicy gen. de Gaulle'a 17 w Zabrzu posiada majątek, do którego zalicza się: budynek o powierzchni 4 300 m² i kubaturze 50 000 m³ oraz mienie ruchome i pozostała część mienia nieruchomego poza budynkiem.

<u>Wartość Domu Muzyki i Tańca:</u>	14 395 300, 33 zł
w tym:	
wartość budynku:	12 552 975, 30 zł
wartość mienia ruchomego:	786 625, 03 zł
wartość mienia nieruchomego (bez budynku):	1 055 700, 00 zł

W bieżącym roku zwiększyła się wartość początkowa Domu Muzyki i Tańca o 1 901 257, 53 zł w związku z zakończoną modernizacją obiektu.

c) Miejska Biblioteka Publiczna

Miejska Biblioteka Publiczna im. Jerzego Fusieckiego w Zabrzu mieści się w budynku przy ulicy Ks. Józefa Londzina 3 o powierzchni użytkowej budynku 331 m² oraz powierzchni parceli 1 398 m². Główna siedziba Miejskiej Biblioteki Publicznej razem z wymienionymi poniżej filiami stanowi własność Gminy Miejskiej Zabrze.

Miejska Biblioteka Publiczna posiada 22 filie o łącznej powierzchni użytkowej 2 226, 34 m².

Wartość Miejskiej Biblioteki Publicznej :**3 612 414, 83 zł**

Do wyżej podanej wartości majątku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Zabrzu wliczono między innymi wartość środków trwałych, wartość środków niskocennych oraz wartość księgozbioru.

d) Teatr Nowy w Zabrzu

Teatr Nowy w Zabrzu przy Placu Teatralnym 1 jest instytucją kultury Gminy Miejskiej Zabrze. Teatr posiada majątek, do którego zalicza się: zabytkowy budynek główny przy Placu Teatralnym (o powierzchni użytkowej **2 629 m²**, kubaturze **16 500 m³** na parceli o powierzchni **3 070 m²**), zabytkowy budynek administracyjny w Parku Hutniczym 2 (o powierzchni użytkowej **564 m²** i kubaturze **2 425 m³**) oraz budynek garażowy przy ulicy Damrota 6 (o powierzchni użytkowej **141 m²** na parceli o powierzchni **280 m²**). W budynku administracyjnym znajdują się mieszkania służbowe dla aktorów o powierzchni **170, 15 m²**.

Wartość Teatru Nowego w Zabrzu:**4 324 878, 84 zł**

Składowymi wyżej wymienionej wartości Teatru Nowego w Zabrzu są wartości budynków, wartości urządzeń technicznych, wartości środków transportu oraz wartości narzędzi.

W bieżącym roku zwiększyła się wartość początkowa Teatru Nowego w Zabrzu o **1 086 690, 84 zł** w związku z zakończonym kolejnym etapem modernizacji głównego budynku teatru.

e) Miejski Ośrodek Kultury w Zabrzu

Główna siedziba Miejskiego Ośrodka Kultury w Zabrzu znajduje się przy ulicy 3-go Maja 91a o powierzchni użytkowej **1 310 m²** i kubaturze **6 730 m³** oraz wartości budynku **361 343, 36 zł** razem z podległymi filiami o ogólnej powierzchni użytkowej budynków **5 448, 37 m²** stanowi własność Gminy Miejskiej Zabrze.

Wartość Miejskiego Ośrodka Kultury z podległymi filiami:**409 891, 00 zł****f) Zabytkowa Kopalnia Węgla Kamiennego GUIDO**

Zabytkowa Kopalnia Węgla Kamiennego GUIDO jest wspólną instytucją kultury, prowadzoną przez Gminę Miejską Zabrze i Województwo Śląskie, działającą między innymi na podstawie umowy nr CRU 2755/2006 w sprawie utworzenia i prowadzenia wspólnej instytucji kultury pod nazwą Zabytkowa Kopalnia Węgla Kamiennego „Guido” w Zabrzu

zawartej w Zabrzu dnia 09.11.2006 r. pomiędzy Gminą Miejską Zabrze a Województwem Śląskim (zmieniona aneksem nr 1 z dnia 06.02.2007 r.)

Wartość Zabytkowej Kopalni Węgla Kamiennego GUIDO:

Wartość początkowa:	17 926 281, 90 zł
Umorzenie	6 005 253, 18 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	11 921 028, 72 zł

2.8 Obiekty służby zdrowia

W niniejszym dziale przedstawia się obiekty szpitali i przychodni.

a) SZPITALE

Gmina Miejska Zabrze prowadzi nadzór właścicielski względem **Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpital Rejonowy w Zabrzu**. Na mocy aktu notarialnego sporządzonego dnia 07 września 2006 Repertorium numer 851/2006 Miasto Zabrze ustanowiło na rzecz SP ZOZ Szpital Rejonowy przy ulicy Zamkowej 4 prawo nieodpłatnego użytkowania. W ramach nieodpłatnego użytkowania znajdują się nieruchomości przy ulicy Zamkowej 4 i przy ulicy Ks. Pawła Janika 18.

<u>Wartość SP ZOZ Szpital Rejonowy w Zabrzu:</u>	25 718 788, 97 zł
---	--------------------------

Powyższą wartość stanowi wartość księgowa oddanych nieruchomości w nieodpłatne użytkowanie.

b) PRZYCHODNIE PUBLICZNE

Na terenie Gminy Miejskiej Zabrze działają dwa samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej wymienione poniżej:

- **SP ZOZ Ośrodek Rehabilitacji Dzieci Niepełnosprawnych** korzystający na podstawie umowy użyczenia z budynku Gminy Miejskiej Zabrze o ogólnej powierzchni użytkowej **432, 19 m²**,
- **SP ZOZ Ośrodek Profilaktyki i Leczenia Uzależnień** użytkujący nieodpłatnie budynek Gminy Miejskiej Zabrze o powierzchni użytkowej **539, 00 m²**.

c) PRZYCHODNIE NIEPUBLICZNE POSIADAJĄCE W UŻYTKOWANIU BUDYNKI GMINY MIEJSKIEJ ZABRZE

Gmina Miejska Zabrze na podstawie zawartych umów oddała pięć budynków o łącznej powierzchni użytkowej **10 791, 03 m²** w użytkowanie Niepublicznym Zakładom Opieki Zdrowotnej.

d) PRZYCHODNIE NIEPUBLICZNE POSIADAJĄCE ZAWARTE UMOWY NAJMU Z GMINĄ MIEJSKĄ ZABRZE

Gmina Miejska Zabrze na podstawie zawartych umów wynajmuje dziewięć budynków o łącznej powierzchni użytkowej **30 488, 28 m²** Niepublicznym Zakładom Opieki Zdrowotnej

2.9 Domy Pomocy Społecznej i obiekty Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie

Na terenie miasta Zabrze znajdują się następujące Domy Pomocy Społecznej oraz obiekty przynależące do Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie:

a) Dom Pomocy Społecznej Nr 1

Dom Pomocy Społecznej Nr 1 w Zabrze przy ulicy Jana Matejki 62 jest gminną jednostką budżetową, która zajmuje nieruchomość zabudowaną 3 budynkami, otrzymaną od Gminy Miejskiej Zabrze w trwały zarząd w celu prowadzenia działalności statutowej,

powierzchnia parceli:	9 665, 00 m ²
powierzchnia zabudowy:	1 520,18 m ²
powierzchnia użytkowa:	2 508, 73 m ²
kubatura:	13 143, 73 m ³

Wartość Wartość Domu Pomocy Społecznej Nr 1: **4 360 867, 19 zł**

W bieżącym roku zwiększyła się wartość początkowa budynku DPS Nr 1 w Zabrze o **1 583 252, 05 zł** w związku z przeprowadzoną termomodernizacją i modernizacją obiektu w celu wymaganej standaryzacji.

b) Dom Pomocy Społecznej Nr 2

Dom Pomocy Społecznej Nr 2 w Zabrze przy ulicy Jaskółczej 11 jest gminną jednostką budżetową, która zajmuje nieruchomość zabudowaną otrzymaną od Gminy Miejskiej Zabrze w trwały zarząd w celu prowadzenia działalności statutowej,

powierzchnia parceli:	11 062, 00 m ²
powierzchnia zabudowy:	716, 00 m ²
powierzchnia użytkowa:	1 483, 00 m ²
kubatura:	6 898, 00 m ³

Wartość Wartość Domu Pomocy Społecznej Nr 2: 1 573 679, 59 zł

c) Dom Pomocy Społecznej Nr 3

Dom Pomocy Społecznej Nr 3 w Zabrze przy ulicy Brysza 3 jest gminną jednostką budżetową Gminy Miejskiej Zabrze.

powierzchnia parceli:	4 324, 00 m ²
powierzchnia zabudowy:	872, 00 m ²
kubatura:	5 284, 00 m ³

Wartość Domu Pomocy Społecznej Nr 3: 1 509 025, 37 zł

d) Żłobek Miejski

Żłobek Miejski to jednostka budżetowa Gminy Miejskiej Zabrze, która na podstawie umowy użyczenia dysponuje mieniem komunalnym, będącym nieruchomością zabudowaną położoną przy ulicy Buchenwaldczyków 32 :

powierzchnia parceli:	1 820, 00 m ²
powierzchnia zabudowy:	703, 80 m ²
kubatura:	3 663, 00 m ³

Oddział Żłobka Miejskiego znajduje się przy ul. Andersa 34 w budynku administrowanym przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Zabrze.

e) Izba Wyrzeźwień

Izba Wyrzeźwień to jednostka budżetowa Gminy Miejskiej Zabrze, która na podstawie umowy użyczenia zajmuje budynek:

powierzchnia użytkowa	294, 70 m ²
kubatura:	1 793, 00 m ³

f) Obiekty administrowane przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Zabrze

Na podstawie porozumienia Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Zabrze administruje niżej wymienionymi gminnymi budynkami:

1) Budynek przy ulicy Roosevelta 40

powierzchnia użytkowa:	1 813, 50 m ²
powierzchnia zabudowy:	1 172, 00 m ²
kubatura:	9 650, 00 m ³

W budynku przy ulicy Roosevelta 40 mieści się siedziba dyrekcji MOPR w Zabrze.

2) Budynek przy ulicy Wyzwolenia 7

powierzchnia użytkowa:	1 357, 92 m ²
powierzchnia zabudowy:	547, 00 m ²
kubatura:	4 143, 00 m ³

W budynku przy ulicy Wyzwolenia 7 znajdują się **Dzielnicowe Punkty Pomocy Społecznej** oraz wynajmowane są pomieszczenia **Polskiemu Związkowi Emerytów i Rencistów Rencistów** o powierzchni użytkowej **33, 70 m²** i **Placówce Rejonowego Polskiego Czerwonego Krzyża** o powierzchni użytkowej **44, 80 m²**.

3) Budynek przy ulicy Andersa 34

powierzchnia użytkowa:	780, 80 m ²
powierzchnia zabudowy:	2 830, 00 m ²
kubatura:	2 640, 00 m ³

W budynku przy ulicy Andersa 34 znajdują się **Dzielnicowe Punkty Pomocy Społecznej** oraz na podstawie porozumienia znajdują się pomieszczenia **Żłobka Miejskiego** o powierzchni użytkowej **306, 20 m²**.

4) Budynek przy ulicy Trocera 63

powierzchnia użytkowa:	446, 00 m ²
powierzchnia zabudowy:	349, 00 m ²
kubatura:	1 340, 00 m ³

W budynku przy ulicy Trocera 63 znajduje się Dom Noclegowy.

5) W lokalach przy ulicy Tarnopolskiej 57 oraz przy ulicy Bytomskiej 28 wynajmowane są pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej **564, 65 m²** na **Dzielnicowe Punkty Pomocy Społecznej**.

5) Budynek przy Pl. Krakowskim

powierzchnia użytkowa:	164, 85 m ²
------------------------	------------------------

Na podstawie umowy najmu z budynku korzysta **Klub Integracji Społecznej**.

g) Obiekty nadzorowane przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Zabrzu

1) Budynek przy ulicy Wolności 362

powierzchnia użytkowa:	4 672, 00 m ²
powierzchnia zabudowy:	11 680, 00 m ²
kubatura:	14 400, 00 m ³

W budynku przy ulicy Wolności 362 znajduje się **Centrum Wsparcia Kryzysowego Dzieci i Młodzieży**.

2) Budynek w Parku Hutniczym 15

powierzchnia użytkowa:	1 381, 00 m ²
powierzchnia zabudowy:	693, 00 m ²
powierzchnia działki:	2 206, 00 m ²
kubatura:	5 718, 00 m ³

W budynku w Parku Hutniczym 15 znajduje się **Dom Dziecka**.

Poza wyżej wymienionymi budynkami i lokalami zostało utworzonych 6 tzw. „mieszkań chronionych”, które są udostępnione na podstawie umowy użyczenia lub umowy najmu mieszkania.

2.10 Ośrodki sportu i rekreacji

Na terenie miasta Zabrze znajdują się następujące obiekty sportowe:

a) Miejski Klub Sportowy Zaborze

Na mocy umowy użyczenia Gmina Miejska Zabrze udostępnia obiekt sportowy |przy ulicy Wyciska 5a Miejskiemu Klubowi Sportowemu Zaborze. Ogólna powierzchnia tego obiektu, na którym znajdują się: boiskowo piłki plażowej i budynki gospodarcze obiektu wynosi **3,99 ha**.

Wartość obiektu sportowego MKS Zaborze:

Wartość początkowa:	735 142,35 zł
Umorzenie	39 361,54 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	695 780, 81 zł

b) Szkolny Klub Sportowy „GWAREK”

Obiekt sportowy przy ulicy Zamkowej 1 o ogólnej powierzchni **2,49 ha** zgodnie z zawartą umową jest użyczany przez Gminę Miejską Zabrze Szkolnemu Klubowi

Sportowemu „ GWAREK”. Składnikami użyczanego majątku są: kocioł gazowy, dwa pomieszczenia gospodarcze, garaż, dwa pawilony sportowe, nawierzchnia, zieleń, ogrodzenie zewnętrzne stalowe, wiaty wejściowe, trybuna sportowa, kotłownia gazowa, dwa boiska sportowe w tym boisko o sztucznej nawierzchni, widownia na boisku do piłki nożnej oraz budynek pawilonu sportowego.

Wartość obiektu sportowego SKS „GWAREK”:

Wartość początkowa:	5 443 408, 68 zł
Umorzenie	387 775, 05 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	5 055 633, 63 zł

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z wykazaną wartością w ubiegłorocznej informacji zwiększyła się o **2 798 389,19 zł**. Zwiększenie wartości spowodowane jest przekazaniem do użytku nowych środków trwałych, tzn. pawilonu sportowego, garażu, pomieszczeń gospodarczych, kotła gazowego oraz rozbudową pawilonu sportowego o salę dydaktyczną z zakupem pierwszego wyposażenia.

c) Obiekt sportowy WALKA – MAKOSZOWY

Na obiekt sportowy znajdujący się przy ulicy Sportowej składają się następujące obiekty: Ogródek Jordanowski, bieżnia wokół stadionu, stadion piłkarski, korty tenisowe, dwa baseny kąpielowe w tym basen z brodzikiem, muszla koncertowa oraz 7 budynków.

Wartość obiektu sportowego WALKA – MAKOSZOWY:

Wartość początkowa:	5 921 546,35 zł
Umorzenie	406 910,38 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	5 514 635,97 zł

Wartość początkowa obiektu sportowego WALKA – MAKOSZOWY biorąc pod uwagę poprzedni rok zwiększyła się o **346 658,22 zł**. Wartość wzrosła w wyniku przeprowadzonej modernizacji budynku pawilonu głównego poprzez termomodernizację ścian z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej.

d) BOISKO SPORTOWE – ZABRZE, UL.MICKIEWICZA 66

W skład obiektu sportowego przy ulicy Mickiewicza 66 wchodzi widownia wokół stadionu, boisko sportowe oraz budynek szatni boiska.

Wartość boiska sportowego przy ulicy Mickiewicza 66:

Wartość początkowa:	54 200, 00 zł
Umorzenie	16 463, 84 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	37 736, 16 zł

Wartość początkowa obiektu boiska sportowego nie uległa zmianie w porównaniu do roku ubiegłego.

e) BOISKO SPORTOWE ZABRZE– UL. ŻNIWIARZY

Obiekt sportowy znajdujący się przy ulicy Żniwiarzy o powierzchni **2,24 ha** jest udostępniony Miejskiemu Ośrodkowi Sportowemu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o. o. na podstawie umowy użyczenia z Gminą Miejską Zabrze. W skład obiektu wchodzi: ogrodzenie amfiteatru, oświetlenie amfiteatru, widownia amfiteatru, amfiteatr, bieżnia wokół stadionu, rzutnia do pchnięcia kulą, boisko sportowe do piłki nożnej oraz budynek szatni boiska

Wartość obiektu sportowego przy ulicy Żniwiarzy:

Wartość początkowa:	151 700, 00 zł
Umorzenie	41 403, 82 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	110 296, 18 zł

f) BASEN KĄPIELOWY – UL. KRAKOWSKA

Basen kąpielowy przy ulicy Krakowskiej o powierzchni **9 971 m²** jest udostępniany Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji Sp. z o. o. na podstawie umowy użyczenia z Gminą Miejską Zabrze.

Wartość basenu kąpielowego przy ulicy Krakowskiej:

Wartość początkowa:	727 738, 55 zł
Umorzenie	39 927, 52 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	687 811, 03 zł

Wartość początkowa zwiększyła się o 294 630, 00 zł w związku z zakupem i zainstalowaniem zjeżdżalni na obiekcie.

g) HALA SPORTOWA – UL. SZAFARCZYKA

Obiekt sportowy przy ulicy Szafarczyka zajmujący powierzchnię **5 613 m²** jest udostępniany Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji Sp. z o. o. na podstawie umowy użyczenia z Gminą Miejską Zabrze.

Wartość hali sportowej przy ulicy Szafarczyka:

Wartość początkowa:	930 000, 00 zł
Umorzenie	209 250, 00 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	720 750, 00 zł

h) BOISKO – UL. MŁODEGO GÓRNIKA

Obiekt sportowy przy ulicy Młodego Górnika zajmujący powierzchnię **16 803 m²** jest udostępniany Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji Sp. z o. o. na podstawie umowy użyczenia z Gminą Miejską Zabrze.

Wartość boiska sportowego przy ulicy Młodego Górnika:

Wartość początkowa:	319 000, 00 zł
Umorzenie	29 813, 09 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	289 186, 91 zł

i) STADION MIEJSKI IM. ERNESTA POHLA - UL. ROOSEVELTA 81

Stadion Miejski im. Ernesta Pohla przy ulicy Roosevelta 81 to obiekt sportowy Gminy Miejskiej Zabrze o ogólnej powierzchni **11, 94 ha**. Obiekt ten jest dzierżawiony od Gminy Miejskiej Zabrze przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. .W skład obiektu wchodzi następujące środki trwałe: sieć wodociągowa zewnętrzna, budynek krytej bieżni, pawilon sportowy, linia kablowa od wieży, parking, droga od Roosevelta do Alei Olimpijskiej, droga dojazdowa do trybuny, droga- Aleja Olimpijska, kanalizacja sanitarna, kanalizacja kablowa tablicy świetlnej, budynek zaplecza, dwie linie kablowe, boisko do piłki nożnej, trzy boiska treningowe, bieżnia tartanowa, widownia, dwie wieże, urządzenie oświetleniowe, oświetlenie wieżowe, ogrodzenie zewnętrzne stadionu, ogrodzenia wewnętrzne, dwa rusztowania, tablica świetlna i pozostałe urządzenia pomocnicze.

Wartość Stadionu Miejskiego :

Wartość początkowa:	10 552 056, 16 zł
Umorzenie	5 910 420, 32 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	4 461 635, 84 zł

2.11 Miejski Zakład Kąpielowy

Miejski Zakład Kąpielowy jest jednostką budżetową Gminy Miejskiej Zabrze, zajmującą budynek przy Placu Krakowskim 10 o powierzchni użytkowej **2 921 m²**, kubaturze **16 002 m³** na parceli o powierzchni **1 673 m²**.

Wartość Miejskiego Zakładu Kąpielowego:**1 551 062, 94 zł**

W 2008 roku (do 30 września) wykonano następujące prace remontowe oraz dokonano następujących zakupów:

- częściowa wymiana rur wodociągowych na obiekcie,
- wydzielenie przebieralni w saunie,
- odnawianie powłok malarskich w pomieszczeniach pryszniców na hali basenowej,
- częściowe odnawianie powłok malarskich sufitu i ścian na holu, korytarzu, na hali basenowej,
- odnawianie powłok malarskich krat okiennych – parter, zadaszenia oraz barierok zewnętrznych przy wyjściu do obiektu ,
- odnawianie powłok malarskich barierok na hali basenowej,
- montaż starych (zabytkowych) drzwi na holu wejściowym wraz z szybami bezpiecznymi,
- montaż nowego komputera – dozującego chemię basenową,
- montaż nowego oświetlenia na holu,
- remont pomieszczenia na dodatkowe biuro dla kadrowej MZK,
- zadanie inwestycyjne:
„Termomodernizacja budynku Miejskiego Zakładu Kąpielowego przy Placu Krakowskim 10 w Zabrze – Etap I- wymiana instalacji c. o. „ – wymiana instalacji c.o. wraz z montażem nowych kaloryferów (planowanie zakończenie prac do 30.10.2008 r.),
- montaż drzwi wejściowych do pomieszczeń administracyjnych – zwiększające bezpieczeństwo
- montaż kraty bezpieczeństwa w korytarzu do pomieszczeń konserwatori,
- remont pomieszczenia socjalnego – malowanie ścian i sufitu,
- remont zabytkowych szafek na halę basenową (szafki na obuwie) oraz na saunę (szafki ubraniowe),
- demontaż starych nieużywanych urządzeń (np. hydrofor).

W związku z przeprowadzonymi pracami remontowo- modernizacyjnymi wartość budynku zwiększyła się.

Na podstawie posiadanej dokumentacji złożono wniosek o dofinansowanie głównej inwestycji na rok 2008 – zadania pn. : „Termomodernizacja budynku Miejskiego Zakładu Kąpielowego przy Placu Krakowskim 10 w Zabrze – Etap I - wymiana instalacji c.o.”

w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. Wniosek uzyskał akceptację i przyznano dofinansowanie w sierpniu 2008 w kwocie ok. 239 000,00 zł.

2.12 Stacja Segregacji Surowców Wtórnych i Kompostownia Odpadów Organicznych

Eksploatacja Stacji Segregacji Surowców Wtórnych i Kompostowni Odpadów Organicznych odbywa się od 1999 roku..

Wartość środków trwałych wchodzących w skład Stacji Segregacji Surowców Wtórnych i Kompostowni Odpadów Organicznych:

Wartość początkowa:	17 096 190, 49 zł
Umorzenie	8 423 052, 80 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	8 673 137, 69 zł

Wartość początkowa Stacji Segregacji Surowców Wtórnych i Kompostowni Odpadów Organicznych w porównaniu do 2007 roku zmniejszyła się o 22 965,00 zł w związku z likwidacją zużytych środków trwałych.

2.13 Miejskie Składowisko Odpadów Komunalnych

W skład majątku trwałego Miejskiego Składowiska Odpadów Komunalnych przy ulicy Cmentarnej wchodzi wymienione obiekty: dwie kwatery o łącznej powierzchni **15, 45 ha** zbiornik magazynowania odcieków, drenaż odcieków, budynek administracyjno – socjalny, portiernia, waga samochodowa oraz garaże.

Wartość Miejskiego Składowiska Odpadów Komunalnych:

Wartość początkowa:	5 308 530, 07 zł
Umorzenie	2 234 435, 32 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	3 074 094, 75 zł

2.14 Oświetlenie uliczne

Ilość punktów świetlnych oświetlenia ulicznego w Zabrze w 2008 roku wynosi **10 486 sztuk** w tym:

- lamp sodowych:	5 046 sztuk,
- lamp rtęciowych:	5 356 sztuk,

- lamp fluorescencyjnych: **84 sztuk.**

W porównaniu z rokiem ubiegłym ilość punktów świetlnych oświetlenia ulicznego w Zabrzu zwiększyła się o **14 sztuk**. Zmniejszono o **21 sztuk** ilość lamp rtęciowych oraz zwiększono o **35 sztuk** ilość lamp sodowych.

W ramach poniesionych nakładów finansowych wyremontowano słupy oraz oprawy oświetlenia ulicznego przy ulicach Pawliczka, Szkubacza, Bytomskiej, Mikulczyckiej, Zamojskiego, Lubuskiej, Tarnopolskiej, Ziemskiej (zjazd z DK 88) oraz w kwartałach ulic Wolności i Dworcowej, a także oświetlenie na Placu Dworcowym, Placu Wolności i w Parku w Zabrzu Mikulczycach. Natomiast przy Alei Korfantego oświetlenie uliczne zostało zmodernizowane.

Wartość oświetlenia ulicznego:

Wartość początkowa:	4 233 334, 18 zł
Umorzenie	1 241 920, 38 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	2 991 413, 80 zł

Wartość początkowa oświetlenia ulicznego w porównaniu z rokiem ubiegłym wzrosła o **10 115, 78 zł** w związku z dokonanymi modernizacjami.

2.15 Kanalizacja deszczowa, drenaże, rowy i cieki odwadniające, krata na rzece Bytomce

Eksploatowana na terenie miasta Zabrze kanalizacja deszczowa posiada **150 km** długości oraz **ok. 8 tys. sztuk** wypustów ulicznych.

- Długość drenaży: **ok. 15 km**
- Długość cieków: **ok. 9 km**

Gmina Miejska Zabrze przejęła byłe tereny kopalni KWK Zabrze- Bielszowice na Zaborzu, bez inwentaryzacji sieci kanalizacji deszczowej i w związku z powyższym nie można podać danych dot. sieci, które tam funkcjonują.

Ponoszone nakłady na kanalizację, drenaże, cieki i rowy odwadniające w 2008 roku związane są z utrzymaniem tych sieci tj. oczyszczeniem, konserwacją, naprawą elementów zużytych, uzupełnieniem brakujących elementów oraz usuwaniem awarii. Eksploatacji również podlega kryty odcinek rzeki Bytomki- **220 mb**, który sukcesywnie poddany zostaje konserwacji oraz pompownie wód opadowych tj. tunel w ulicy Damrota, węzeł drogowy

w ulicy Szkubacza oraz osiedle przy ulicy Wieniawskiego. Dokonuje się również oczyszczania kraty przed krytym odcinkiem rzeki Bytomki.

Wartość kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej, przepompowni i odwodnienia:

Wartość początkowa:	16 355 623, 09 zł
Umorzenie	4 079 962, 11 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	12 275 660, 98 zł

Porównując ubiegły rok z bieżącym rokiem wartość początkowa kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej, przepompowni i odwodnienia zwiększyła się o **15 503, 16 zł** w związku z dokonywanymi modernizacjami.

2.16 Szalety miejskie

Na terenie miasta istnieje **8 szaletów publicznych**. W porównaniu z rokiem ubiegłym ilość szaletów nie zmieniła się. Szalety administrowane są przez firmę REMAK S. C. Zabrze. Poniesione nakłady finansowe w 2008 roku związane były z kosztami eksploatacji szaletów oraz drobnych remontów.

Wartość szaletów publicznych:

Wartość początkowa:	22 925, 92 zł
Umorzenie	20 275, 37 zł
Wartość początkowa po umorzeniu:	2 650, 55zł

Wartość początkowa szaletów publicznych biorąc pod uwagę ubiegły rok wzrosła o **2 104,78 zł**.

2.17 Schronisko dla zwierząt

Schronisko dla zwierząt zajmuje nieruchomość zabudowaną o powierzchni ogólnej **526 m²** położoną przy ulicy Bytomskiej. W skład nieruchomości wchodzi: budynek jednokondygnacyjny- murowany (o powierzchni **13, 1 m²** i kubaturze **27, 3 m³**), budynek jednokondygnacyjny (murowany z wybiegiem dla zwierząt, o powierzchni **582, 7 m²** i kubaturze **1 500,0 m³**).

Poniesiono nakłady związane są z bieżącym utrzymaniem schroniska oraz remontem instalacji elektrycznej, remontem elewacji zewnętrznej i instalacji odgromowej oraz brukowaniem części placu schroniska.

W 2009 roku przewiduje się naprawę siatki ogrodzeniowej zabezpieczającej wybiegi psów z boksów, naprawę drzwiczek metalowych w boksach dla psów, puzłowanie pozostałej części placu schroniska oraz naprawę części pokrycia dachowego nad biurem i kotłownią.

Wartość schroniska dla zwierząt:

Wartość początkowa: 1 286 263,67 zł

Umorzenie 694 528,56 zł

Wartość początkowa po umorzeniu: 591 735, 11 zł

W porównaniu z rokiem ubiegłym wartość początkowa schroniska dla zwierząt nie uległa zmianie.

3. Udziały w spółkach (stan na dzień 30.09.2008 r.).

Gmina Miejska Zabrze posiada udziały w niżej wymienionych spółkach prawa handlowego:

a) Spółki w których Gmina Miejska Zabrze posiada 100% udziałów:

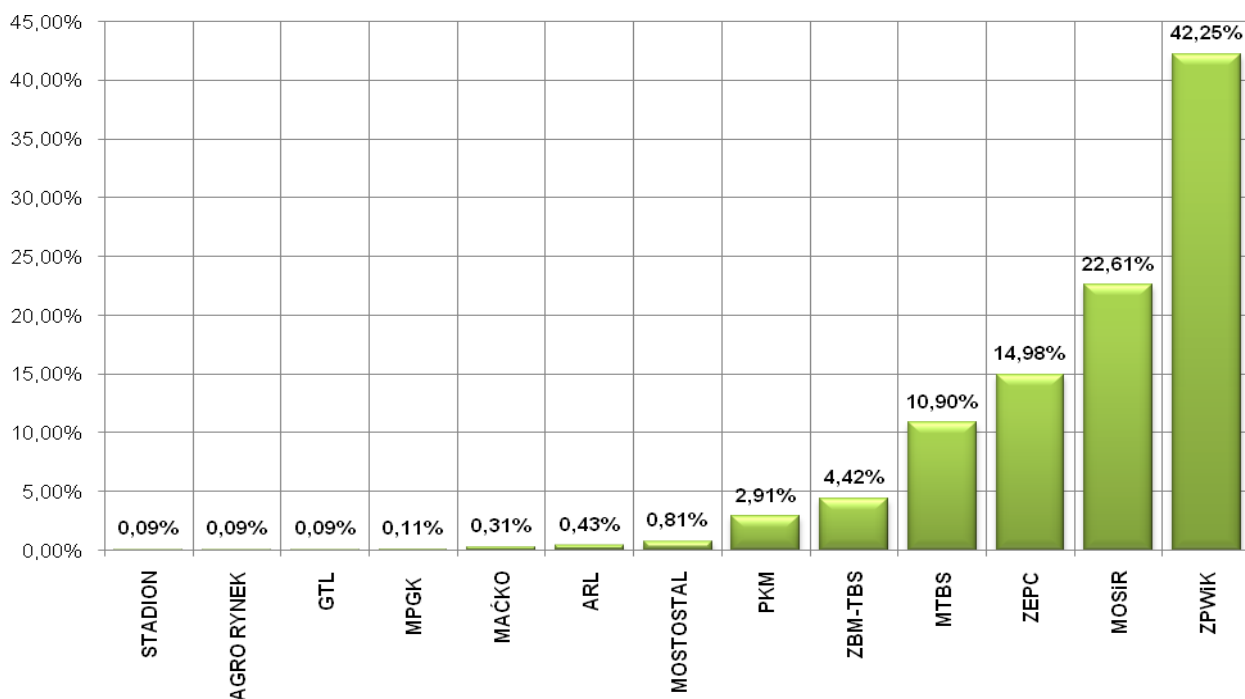
Lp.	Wyszczególnienie	Ilość udziałów	x	Wartość udziału	=	Udziały w spółce
1	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o.o.	25 274	x	1 000,00	=	25 274 000,00
2	Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	94 444	x	500,00	=	47 222 000,00
3	Zarząd Budynków Mieszkaniowych – Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	9 890	x	500,00	=	4 945 000,00
4	Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	33 475	x	500,00	=	16 737 500,00
5	Stadion w Zabrzu Sp. z o.o.	-		-		100 000,00

b) Pozostałe spółki w których Gmina Miejska Zabrze posiada udziały:

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość udziałów	x	Wartość udziału	=	Udziały w spółce
6	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.	2 558	x	50,00	=	127 900,00
7	Agencja Rynku Hurtowego Produktów Rolnych „Agro- Rynek” S.A w likwidacji	1 000	x	100,00	=	100 000,00
8	Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S. A w Katowicach	1 000	x	100,00	=	100 000,00

9	Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o. o. w Gliwicach	6 505	x	500,00	=	3 252 500,00
10	Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o. o.	476	x	1 000,00	=	476 000,00
11	Zakłady Mięsne „Maćko” Sp. z o. o. w likwidacji	6 975	x	50,00	=	348 750,00
12	Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.	243 689	x	50,00	=	12 184 450,00
13	Mostostal Zabrze Holding S.A.	901 152	x	1,00	=	901 152,00
RAZEM:						111 769 252,00

**Struktura łącznej wartości udziałów Gminy Miejskiej Zabrze w spółkach
wg stanu na 30.09.2008 roku**



Wartość udziałów Gminy Miejskiej Zabrze w spółkach w porównaniu z 2007 rokiem wzrosła o **5 500 850, 00 zł**. Wzrost wartości udziałów Gminy Miejskiej Zabrze jest spowodowany zwiększeniem ilości udziałów w poszczególnych spółkach oraz nabyciem 100 % udziałów nowopowstałej spółki Stadion Sp. z o. o. . Wartości pojedynczych udziałów dla wymienionych spółek nie uległy zmianie. Porównanie wartości udziałów Gminy Miejskiej Zabrze dla poszczególnych spółek w roku bieżącym i ubiegłym przedstawia poniższa tabela.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o.o.		
Rok	Ilość udziałów	Wartość udziałów w spółce
2008	25 274	25 274 000, 00
2007	24 205	24 205 000, 00
Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.		
Rok	Ilość udziałów	Wartość udziałów w spółce
2008	94 444	47 222 000, 00
2007	94 093	47 046 500, 00
ZBM - TBS w Zabrzu Sp. z o.o.		
Rok	Ilość udziałów	Wartość udziałów w spółce
2008	9 890	4 945 000, 00
2007	8 731	4 365 500, 00
Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.		
Rok	Ilość udziałów	Wartość udziałów w spółce
2008	33 475	16 737 500, 00
2007	31 998	15 999 000, 00
Stadion w Zabrzu Sp. z o.o.		
Rok	Ilość udziałów	Wartość udziałów w spółce
2008	brak	100 000, 00
2007	brak	brak

Pozostałe spółki:

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.		
Rok	Ilość udziałów	Wartość udziałów w spółce
2008	2 558	127 900, 00
2007	3 092	162 900, 00
Agencja Rynku Hurtowego Produktów Rolnych "Agro-Rynek" S.A. w likwidacji		
Rok	Ilość udziałów	Wartość udziałów w spółce
2008	1 000	100 000, 00
2007	1 000	100 000, 00
Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A. w Katowicach		
Rok	Ilość udziałów	Wartość udziałów w spółce
2008	1 000	100 000, 00
2007	1 000	100 000, 00
Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Gliwicach		
Rok	Ilość udziałów	Wartość udziałów w spółce
2008	6 505	3 252 500, 00
2007	6 505	3 252 500, 00
Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o.		
Rok	Ilość udziałów	Wartość udziałów w spółce
2008	476	476 000, 00
2007	476	476 000, 00
Zakłady Mięsne Maćko Sp. z o.o. w likwidacji		
Rok	Ilość udziałów	Wartość udziałów w spółce
2008	6 975	348 750, 00
2007	6 975	348 750, 00

Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Rok	Ilość udziałów	Wartość udziałów w spółce
2008	243 689	12 184 450, 00
2007	186 222	9 311 100, 00

Mostostal Zabrze Holding S.A

Rok	Ilość udziałów	Wartość udziałów w spółce
2008	901 152	901 152, 00
2007	901 152	901 152, 00

4. Obrót mieniem komunalnym

Gmina Miejska Zabrze z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych realizuje następujące dochody i przychody budżetowe:

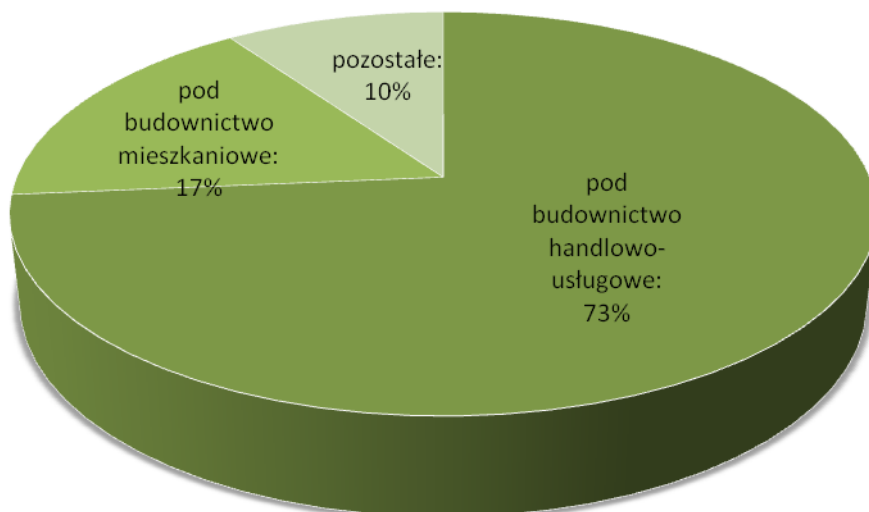
4.1 Sprzedaż nieruchomości (w okresie od 21.09.2007 r. do 20.09.2008 r.)

Ilość sprzedanych nieruchomości niezabudowanych wg kryterium:

a)	przeznaczenia:	
	- pod budownictwo handlowo-usługowe:	53
	- pod budownictwo mieszkaniowe:	12
	- pozostałe:	7
b)	rodzaju zbywanego prawa::	
	- własności:	70
	- użytkowania wieczystego:	2

Ilość sprzedanych nieruchomości niezabudowanych: **72**

Ilość sprzedanych nieruchomości niezabudowanych wg kryterium przeznaczenia



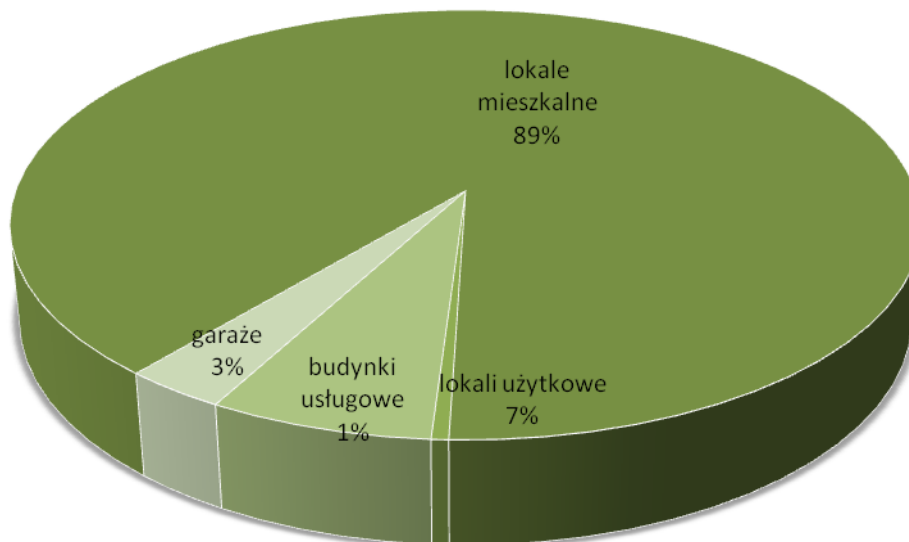
Ilość sprzedanych nieruchomości zabudowanych wg kryterium:

a)	przeznaczenia:	
	- lokali mieszkalnych:	337
	- lokali użytkowych:	26
	- budynki usługowe:	2
	- garaży:	12

b)	rodzaju zbywanego prawa::	
-	własności:	199
-	użytkowania wieczystego:	178

Ilość sprzedanych nieruchomości: 377

Ilość sprzedanych nieruchomości zabudowanych wg kryterium przeznaczenia



4.2 Nabycia nieruchomości (w okresie od 21.09.2007 r. do 20.09.2008 r.)

Powierzchnia nabytych nieruchomości wg kryterium nabywanego prawa:

a)	niezabudowanych:	
-	prawa własności::	24 483,86 m ²
-	prawa użytkowania wieczystego:	62 064,00 m ²
a)	zabudowanych:	
-	prawa własności::	322,00 m ²
-	prawa użytkowania wieczystego:	42 676,90 m ²

Powierzchnia nabytych nieruchomości wg pozostałych kryteriów:

a)	w drodze zasiedzenia:	743,00 m ²
b)	w drodze spadku:	915,00 m ²
c)	nieruchomości zajętych pod drogi publiczne:	5 199, 00 m ²

5. Informacja o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za okres
		od 01.01.2008 do 30.09.2008
1.	Wpływy ze sprzedaży, w tym:	7 497 668,51
1.1	<i>Sprzedaż nieruchomości</i>	3 026 004,49
1.2	<i>Sprzedaż lokali mieszkalnych</i>	3 447 905,86
1.3	<i>Sprzedaż lokali użytkowych</i>	891 388,58
1.4	<i>Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności</i>	132 369,58
2.	Wpływy z najmu i dzierżawy, w tym:	30 104 117,57
2.1	<i>Czynsze dzierżawne, wpływy z lokali użytkowych</i>	2 499 906,80
2.2	<i>Czynsze z budynków komunalnych</i>	27 604 210,77
3.	Wpływy z użytkowania wieczystego, w tym:	1 605 210,73
3.1	<i>Użytkowanie wieczyste - I opłata</i>	107 331,99
3.2	<i>Użytkowanie wieczyste - opłaty roczne</i>	1 497 878,74
4.	Wpływy z tytułu trwałego zarządu, w tym:	4 937,11
4.1	<i>opłaty roczne z tytułu trwałego zarządu</i>	4 937,11
5.	Wpływy z użytkowania, w tym:	17 198,55
5.1	<i>Opłata za użytkowanie</i>	17 198,55
6.	Wpływy z innych tytułów, w tym:	12 625,64
6.1	<i>Sprzedaż, najem i dzierżawa sprzętu medycznego</i>	12 625,64
RAZEM:		39 241 758,11

6. Podsumowanie

Przedstawiona **Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Miejskiej Zabrze w roku 2008** wykazuje informacje o wszystkich dysponentach majątku komunalnego. Miasto Zabrze realizując zadania własne jako miasto na prawach powiatu gospodaruje mieniem komunalnym przez:

- 77 jednostek budżetowych,
- 34 zakłady budżetowe,
- 3 samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej,
- 5 instytucji kultury.

Ponadto Gmina Miejska Zabrze posiada udziały w 11 spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością oraz w 2 spółkach akcyjnych.