Informację o stanie mienia komunalnego w 2016 r. opracowano zgodnie z podziałem:

[1. Wprowadzenie 5](#_Toc477774907)

[2. Wykaz mienia 6](#_Toc477774908)

[2.1. Grunty 6](#_Toc477774909)

[2.2. Infrastruktura drogowa i techniczna 7](#_Toc477774910)

[2.2.1. Place, drogi, chodniki, mosty, wiadukty, przepusty, estakady, przejścia podziemne i tunele 7](#_Toc477774911)

[2.2.2. Infrastruktura techniczna 9](#_Toc477774912)

[2.2.3. Wiaty przystankowe 10](#_Toc477774913)

[2.2.4. Sygnalizacje świetlne 10](#_Toc477774914)

[2.2.5. Maszty do montażu fotoradarów 11](#_Toc477774915)

[2.2.6. Stacje pogodowe 11](#_Toc477774916)

[2.2.7. Ekrany akustyczne 11](#_Toc477774917)

[2.2.8. Monitoring 12](#_Toc477774918)

[2.2.9. Oświetlenie uliczne 12](#_Toc477774919)

[2.3. Zieleń miejska 13](#_Toc477774923)

[2.3.1. Lasy Komunalne 13](#_Toc477774924)

[2.3.2. Cmentarz Komunalny 13](#_Toc477774925)

[2.3.3. Parki miejskie, zieleńce, skwery, zieleń przyuliczna, place zabaw, obiekty małej architektury. 14](#_Toc477774926)

[2.4. Miejskie Składowisko Odpadów Komunalnych 15](#_Toc477774928)

[2.5. Pojemniki na odpady 15](#_Toc477774929)

[2.6. Szalety miejskie 16](#_Toc477774930)

[2.7. Schronisko dla zwierząt 16](#_Toc477774931)

[2.8. Budynki oraz mienie Urzędu Miejskiego. 17](#_Toc477774932)

[2.9. Obiekty Ochotniczej Straży Pożarnej 19](#_Toc477774933)

[2.10. Budownictwo mieszkaniowe i użytkowe 20](#_Toc477774934)

[2.10.1. Budownictwo według wartości 20](#_Toc477774935)

[2.10.2. Budownictwo według ilości lokali oraz powierzchni 21](#_Toc477774936)

[2.10.3. Budownictwo według uzyskiwanych dochodów 22](#_Toc477774937)

[2.11. Budownictwo oświatowe 22](#_Toc477774938)

[2.12. Nieruchomości udostępnione według ilości i rodzaju umów 42](#_Toc477774939)

[2.13. Obiekty kultury i sztuki 45](#_Toc477774940)

[2.13.1. Muzeum Miejskie w Zabrzu 45](#_Toc477774941)

[2.13.2. Miejska Biblioteka Publiczna 45](#_Toc477774942)

[2.13.3. Teatr Nowy w Zabrzu 46](#_Toc477774943)

[2.13.4. Miejski Ośrodek Kultury w Zabrzu 47](#_Toc477774944)

[2.13.5. Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu 48](#_Toc477774945)

[2.13.6. Filharmonia Zabrzańska 49](#_Toc477774946)

[2.14. Obiekty służby zdrowia 49](#_Toc477774947)

[2.14.1. Szpital Miejski w Zabrzu 49](#_Toc477774948)

[2.14.2. Przychodnie Publiczne 50](#_Toc477774949)

[2.14.3. Żłobek Miejski 50](#_Toc477774950)

[2.14.4. Izba Wytrzeźwień 51](#_Toc477774951)

[2.15. Obiekty Pomocy Społecznej 52](#_Toc477774952)

[2.15.1. Dom Pomocy Społecznej Nr 1 52](#_Toc477774953)

[2.15.2. Dom Pomocy Społecznej Nr 2 53](#_Toc477774954)

[2.15.3. Dom Pomocy Społecznej Nr 3 53](#_Toc477774955)

[2.15.4. Dom Dziecka w Zabrzu 54](#_Toc477774956)

[2.15.5. Centrum Wsparcia Kryzysowego Dzieci i Młodzieży 55](#_Toc477774957)

[2.15.6. Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie 57](#_Toc477774958)

[2.16. Powiatowy Urząd Pracy 62](#_Toc477774959)

[2.17. Straż Miejska 62](#_Toc477774960)

[2.18. Ośrodki sportu i rekreacji 63](#_Toc477774961)

[2.18.1. Zabrzański Kompleks Rekreacji 63](#_Toc477774962)

[2.18.2. Młodzieżowy Klub Sportowy „Zaborze” 65](#_Toc477774963)

[2.18.3. Szkolny Klub Sportowy „GWAREK” 65](#_Toc477774964)

[2.18.4. Obiekt sportowy WALKA – MAKOSZOWY 66](#_Toc477774965)

[2.18.5. Boisko sportowe przy ulicy Żniwiarzy 66](#_Toc477774966)

[2.18.6. Basen kąpielowy przy ulicy Krakowskiej 66](#_Toc477774967)

[2.18.7. Hala sportowa przy ulicy Jana Szafarczyka 16 67](#_Toc477774968)

[2.18.8. Boisko sportowe przy ulicy Młodego Górnika 67](#_Toc477774969)

[2.18.9. Obiekt sportowy przy ulicy Bytomskiej 2b 68](#_Toc477774970)

[2.18.10. Boisko sportowe przy ulicy Adama Mickiewicza 66 68](#_Toc477774971)

[2.18.11. Obiekt sportowy przy ulicy Piłsudskiego 83 68](#_Toc477774972)

[2.18.12. Obiekt sportowy przy ulicy Spółdzielczej 69](#_Toc477774973)

[2.18.13. Miejski Ogród Botaniczny 69](#_Toc477774974)

[3. Udziały w spółkach handlowych (stan na dzień 31.12.2016 r.) 71](#_Toc477774975)

[4. Obrót mieniem komunalnym 74](#_Toc477774976)

[4.1. Sprzedaż nieruchomości 74](#_Toc477774978)

[4.2. Nabycia nieruchomości 75](#_Toc477774979)

[5. Informacja o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania 76](#_Toc477774980)

[6. Podsumowanie 77](#_Toc477774981)

# **Wprowadzenie**

Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity w Dz. U. z 2016 r. poz. 1870 z późn. zm.) Prezydent Miasta Zabrze przedstawia informację o stanie mienia komunalnego Gminy Miejskiej Zabrze za 2016 rok.

Opracowana informacja zawiera:

1. dane dotyczące przysługujących Gminie Miejskiej Zabrze praw własności,
2. dane dotyczące:

- innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,

- posiadania,

1. dane o zmianach w stanie mienia komunalnego – w okresie od dnia złożenia poprzedniej informacji tzn. od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.,
2. dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
3. inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego Gminy Miejskiej Zabrze,
4. dane i informacje z ewidencji księgowej.

Prezydent Miasta Zabrze informuje o mieniu komunalnym Gminy Miejskiej Zabrze według stanu **na dzień 31 grudnia 2016 r.**

**2. Wykaz mienia**

Informacja o stanie mienia komunalnego przedstawia wartość mienia komunalnego Gminy Miejskiej Zabrze, w tym wartość mienia udostępnionego w podziale na majątek wykorzystywany na cele publiczne, majątek wykorzystywany na cele funkcjonowania Urzędu Miejskiego w Zabrzu oraz na mienie udostępnione poszczególnym dysponentom.

## Grunty

Powierzchnia gruntów obejmujących obszar miasta Zabrze wynosi **8 040 ha**, w tym:

|  |  |
| --- | --- |
| **3 265 ha** | stanowią grunty będące własnością Gminy Miejskiej Zabrze (bez użytkowania wieczystego), |
| **316 ha** | stanowią grunty Gminy Miejskiej Zabrze oddane w użytkowanie wieczyste, |
| **76 ha** | stanowią grunty Skarbu Państwa oddane Gminie Miejskiej Zabrze w użytkowanie wieczyste, |
| **7 ha** | stanowią grunty będące własnością Miasta Zabrze na prawach powiatu. |

**Wartość gruntów: 732 084 933,23 zł**

Informacja o wartości gruntów Gminy Miejskiej Zabrze jest zgodna z ewidencją księgową prowadzoną w Urzędzie Miejskim w Zabrzu. Składowymi łącznej wartości gruntów Gminy Miejskiej Zabrze jest wartość gruntów będących własnością Gminy Miejskiej Zabrze, wartość gruntów Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Zabrze oraz wartość gruntów stanowiących własność Miasta Zabrze na prawach powiatu. W porównaniu z  informacją poprzednią wartość gruntów Gminy Miejskiej Zabrze wzrosła o kwotę 316 654,37 zł.

Na wynik końcowy zmiany wartości gruntów Gminy Miejskiej Zabrze miały wpływ:

* operacje zwiększenia wartości ewidencyjnej gruntów o kwotę 36 854 036,46 zł wynikające z bieżącej ewidencji podziałów lub scaleń działek gruntów, jak również z ewidencji m.in.: nabyć gruntów na podstawie umów cywilnoprawnych, decyzji komunalizacyjnych i innych decyzji wydawanych przez Wojewodę Śląskiego oraz postanowień o przysądzeniu na rzecz Gminy własności nieruchomości, itp.
* operacje zmniejszenia wartości ewidencyjnej gruntów o kwotę 36 537 382,09 zł wynikające z bieżącej ewidencji podziałów lub scaleń działek gruntu, jak również z ewidencji sprzedaży nieruchomości, przekazania prawa własności nieruchomości w formie aportu bądź oddania nieruchomości w trwały zarząd, itp.

## Infrastruktura drogowa i techniczna

W dziale Infrastruktura drogowa i techniczna zostały przedstawione następujące grupy:

* + place, drogi, chodniki, mosty, wiadukty, przepusty, estakady, przejścia podziemne i tunele,
  + infrastruktura techniczna,
  + wiaty przystankowe,
  + sygnalizacje świetlne,
  + maszty do montażu fotoradarów,
  + stacje pogodowe,
  + ekrany akustyczne,
  + monitoring,
  + oświetlenie uliczne.

### Place, drogi, chodniki, mosty, wiadukty, przepusty, estakady, przejścia podziemne i tunele

Od 01.01.2012 r. Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej wykonuje zadania zarządcy dróg w granicach administracyjnych miasta Zabrze na wszystkich drogach publicznych, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych oraz na drogach niezaliczonych do żadnej kategorii dróg publicznych zlokalizowanych na terenach, dla których Prezydent Miasta Zabrze wykonuje uprawnienia właścicielskie.

Poniższa tabela przedstawia sumarycznie długość dróg i powierzchnię chodników z podziałem wg kategorii dróg. Źródłem danych jest formularz o sieci dróg publicznych w granicach administracyjnych m. Zabrze na dzień 31.12.2016 r. opracowany zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 lutego 2005 r. w sprawie trybu sporządzenia informacji oraz gromadzenia i udostępnienia danych o sieci dróg publicznych, obiektach mostowych, tunelach oraz promach (Dz. U. z 2005 r. Nr 67 poz. 583), przygotowany w związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 lipca 2015 r. w sprawie programu badań statystycznych statystyki publicznej na rok 2016 (Dz. U. z 2015 roku poz. 1304 z późn. zm.).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PODZIAŁ WEDŁUG KATEGORII** | **JEZDNIE**  długość w [km] | **ŚCIEŻKI ROWEROWE ORAZ CHODNIKI** powierzchnia w [m2] |
| **Drogi powiatowe:** | 50,50 | 200 248 |
| **Drogi gminne:** | 217,60 | 583 496 |
| **Razem:** | 268,10 | 783 744 |

Długość dróg gminnych i powiatowych w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie, jednakże w 2015 roku został wybudowany układ drogowy dla Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej o łącznej długości dróg 5 km, dla której dokumentacja powykonawcza została dostarczona do zarządcy drogi w kwietniu 2016 roku. Dlatego też aktualnie posiadają one status dróg wewnętrznych, jednakże trwają prace nad zaliczeniem ich do kategorii dróg publicznych gminnych. Ponadto w 2016 r. na terenie miasta Zabrze, w ciągu dróg gminnych, zostały wybudowane chodniki przy ul. Tatarkiewicza, ul. Pokoju oraz przy ul. Gdańskiej o łącznej powierzchni 580 m2.

**Wartość placów, dróg i chodników:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **673 441 856,55 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **689 204 884,46 zł** |

Wartość początkowa placów, dróg i chodników w porównaniu z poprzednią informacją zwiększyła się o 15 763 027,91 zł m.in. w związku z rozliczeniem inwestycji Poprawa gospodarki wodno-ściekowej etap II, kontrakt 1, w stosunku do której, w terminie sporządzania poprzedniej informacji, trwały prace ewidencyjno-księgowe oraz rozliczeniem kosztów budowy Drogowej Trasy Średnicowej.

Ponadto w 2016 roku przekazano w zarządzanie Miejskiemu Zarządowi Dróg i Infrastruktury Informatycznej kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej obejmującej układ drogowy, infrastrukturę techniczną oraz zieleń o wartości 42 528 930,96 zł.

Podział mostów, wiaduktów i estakad zależnie od rodzaju konstrukcji, usytuowanych w ciągu dróg publicznych: powiatowych i gminnych przedstawia poniższa tabela. Źródłem danych jest roczne sprawozdanie o sieci dróg publicznych w granicach administracyjnych Miasta Zabrze, uwzględniające dokonaną w 2016 r. korektę polegającą na właściwym sklasyfikowaniu obiektów inżynierskich.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PODZIAŁ DRÓG WEDŁUG KATEGORII** | **PODZIAŁ MOSTÓW, WIADUKTÓW I ESTAKAD  WG RODZAJU KONSTRUKCJI** | **ŁĄCZNIE** długość w [m] / powierzchnia w [m2] |
| **Drogi powiatowe:** | Stalowe: 7 | **260,7 / 3 463,20** |
| Żelbetowe: 3 |
| Z betonu sprężonego: 2 |
| **Razem: 12** |
| **Drogi gminne:** | Stalowe: 12 | **828,6 / 12 574,20** |
| Żelbetowe: 12 |
| Z betonu sprężonego: 4 |
| **Razem: 28** |

Ponadto w ciągu dróg gminnych znajdują się trzy przejścia podziemne o łącznej długości 170,06 m i powierzchni 2 274,20 m2 oraz jeden tunel o długości 73 m i powierzchni 1 197,62 m2.

**Wartość mostów, wiaduktów, przepustów, estakad, przejść podziemnych i tuneli:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **244 610 716,51 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **244 610 716,51 zł** |

Wartość początkowa mostów, wiaduktów, przepustów, estakad, przejść podziemnych i tuneli w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

### Infrastruktura techniczna

Na terenie miasta Zabrze eksploatowana jest gminna infrastruktura techniczna. Obejmuje ona m.in.: kanalizacje (deszczową i sanitarną), przepompownie, odwodnienia, wodociągi i drenaże, jak również kompleksowe uzbrojenia terenów Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Ponadto na obszarze miejskim znajdują się również rowy odwadniające oraz zamontowana jest krata na rzece Bytomce mająca za zadanie zabezpieczenie krytego odcinka rzeki przed nadpływającymi zanieczyszczeniami.

**Wartość infrastruktury technicznej:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **297 788 010,21 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **303 199 088,41 zł** |

Wartość infrastruktury technicznej w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 5 411 078,20 zł w związku z rozliczeniem inwestycji Poprawa gospodarki wodno-ściekowej etap II, kontrakt 1, w stosunku do której, w terminie sporządzania poprzedniej informacji, trwały prace ewidencyjno-księgowe oraz nabyciem infrastruktury zabudowanej w studni głębinowej szybu „Jan”.

### Wiaty przystankowe

Na terenie Gminy Miejskiej Zabrze przy drogach usytuowane są **163 wiaty przystankowe.**

**Wartość wiat przystankowych:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **1 880 785,65 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **1 880 785,65 zł** |

Wartość początkowa wiat przystankowych w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

### Sygnalizacje świetlne

Obecnie na terenie miasta Zabrze jest umiejscowionych **40 drogowych sygnalizacji świetlnych.**

**Wartość sygnalizacji świetlnych:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **8 351 547,56 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **8 351 547,56 zł** |

Wartość początkowa sygnalizacji świetlnych w porównaniu z poprzednią informacją nie uległa zmianie.

### Maszty do montażu fotoradarów

Na terenie miasta Zabrze znajdują się **2 maszty do montażu fotoradarów**.

**Wartość masztów do montażu fotoradarów:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **52 936,16 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **52 936,16 zł** |

Wartość początkowa masztów do montażu fotoradarów w porównaniu z poprzednią informacją nie uległa zmianie.

### Stacje pogodowe

Gmina Miejska Zabrze na swym terenie posiada **3 stacje pogodowe** usytuowane odpowiednio przy zjeździe z DK 88 na ulicę Mikulczycką i na ulicę Dr. Bronisława Hagera oraz u zbiegu ulic Wolności, Gen. Charlesa de Gaulle’a i Alei Wojciecha Korfantego.

**Wartość stacji pogodowych:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **379 758,40 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **379 758,40 zł** |

W porównaniu z poprzednią informacją wartość początkowa stacji pogodowych nie uległa zmianie.

### Ekrany akustyczne

Na obszarze miasta Zabrze umiejscowione są ekrany akustyczne.

**Wartość ekranów akustycznych:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **35 735 657,86 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **35 735 657,86 zł** |

Wartość początkowa ekranów akustycznych na terenie miasta w porównaniu z poprzednią informacją nie uległa zmianie.

### Monitoring

Gmina Miejska Zabrze dysponuje systemem monitoringu wizyjnego miasta Zabrze, który składa się z 29 punktów kamerowych umiejscowionych na terenie miasta z nadrzędnym centrum nadzoru w Zabrzu przy ulicy Prof. Zbigniewa Religi 1 oraz z centrum nadzoru w budynku Komendy Miejskiej Policji w Zabrzu. Ponadto na terenie miasta Zabrze w ramach odrębnego systemu monitorowany jest wizyjnie zieleniec u zbiegu ulic 3 Maja i Św. Floriana.

**Wartość monitoringu wizyjnego:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **1 830 569,67 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **1 836 039,43 zł** |

Wartość początkowa monitoringu wizyjnego na terenie miasta Zabrze w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 5 469,76 zł w związku z montażem kamer zewnętrznych na osiedlu Kotarbińskiego w pobliżu Przedszkola nr 48.

### Oświetlenie uliczne

Na terenie Gminy Miejskiej Zabrze znajduje się **11 781 punktów świetlnych oświetlenia ulicznego**, w tym 3 821 sztuk w całości stanowi własność Gminy Miejskiej Zabrze.

**Wartość oświetlenia ulicznego:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **17 201 117,88 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **17 523 307,18 zł** |

Wartość początkowa oświetlenia ulicznego w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 322 189,30 zł m.in. w związku ze zwiększeniem wartości oświetlenia fotowoltaicznego przy ul. Banachiewicza oraz w ciągu ulic Gwareckiej, Szybowej, Ziemskiej, Drzymały i Pod Borem, jak również w związku z budową oświetlenia placów zabaw na osiedlu Kotarbińskiego i przy ulicy PCK oraz budową oświetlenia przy ul. Sikorskiego, ul. Kurasia, ul. Łaskiego oraz na Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej.



## Zieleń miejska

W ramach działu Zieleń miejska informacji o stanie mienia komunalnego za 2016 rok wyróżnia się następujące grupy:

* + Lasy Komunalne,
  + Cmentarz Komunalny,
  + parki miejskie, zieleńce, skwery, zieleń przyuliczna, place zabaw, obiekty małej architektury.

### Lasy Komunalne

Na terenie Gminy Miejskiej Zabrze znajduje się 10 kompleksów parkowo – leśnycho łącznej powierzchni 163,16 ha**,** które tworzą lasy komunalne. W obrębie miejskim funkcjonuje równieżpark leśny im. Powstańców Śląskich o powierzchni około 300 ha. W porównaniu do poprzedniej informacji powierzchnia uległa zmniejszeniu o 10,04 ha w wyniku przekazania nieruchomości w zarząd Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu –Lasy Państwowe.

Poniesione nakłady finansowe na lasy komunalne w 2016 r. zostały przeznaczone na konserwację zasobów leśnych, utrzymanie czystości, koszenie polan i poboczy dróg, konserwację rowów, hodowlę (sadzenie i prace pielęgnacyjne w drzewostanie różnowiekowym), pielęgnację młodnika, użytkowanie lasu (trzebieże, rębnie, cięcia przygodne).

### Cmentarz Komunalny

Cmentarz Komunalny w Zabrzu przy ulicy Pokoju administrowany jest przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. Ogólna powierzchnia cmentarza wynosi 2,02 ha. Na terenie cmentarza znajdują się następujące obiekty: dom przedpogrzebowy i ogrodzenie.

Poniesione nakłady finansowe w 2016 roku zostały przeznaczone na utrzymanie cmentarza oraz przegląd budowlany. Cmentarz przynosi wpływy do budżetu z usług cmentarnych.

**Wartość Cmentarza Komunalnego:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **1 669 378,00 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **1 669 378,00 zł** |

W porównaniu z informacją poprzednią wartość początkowa Cmentarza Komunalnego nie uległa zmianie.

### Parki miejskie, zieleńce, skwery, zieleń przyuliczna, place zabaw, obiekty małej architektury.

Na terenie miasta Zabrze znajduje się 8 parków miejskich: park przy ul. Krakowskiej, park Hutniczy, park im. Jacka Kuronia, park im. Tadeusza Kościuszki, park im. Poległych Bohaterów, park Rodzinny i park im. Witolda Pileckiego o łącznej powierzchni 36,53 ha oraz park im. Jana Pawła II, zajmujący powierzchnię 6,8290 ha. Ponadto na obszarze miejskim wyróżnia się zieleńce i pasy zieleni przyulicznej o łącznej powierzchni 226,25 ha oraz 45 lokalizacji placów zabaw, 9 siłowni zewnętrznych, 5 placów jazdy na rolkach, 21 boisk wielofunkcyjnych oraz 4 fontanny i 1 wiatę – pergolę. Fontanny zlokalizowane są na zieleńcach przy Placu Krakowskim, ul. Św. Floriana, ul. Gen. Charlesa de Gaulle’a oraz przed budynkiem Urzędu Stanu Cywilnego, a wiata - pergola znajduje się w parku im. Poległych Bohaterów.

Poniesione nakłady finansowe na parki i zieleńce w 2016 roku zostały przeznaczone na koszenie trawników, prześwietlenie drzew i krzewów, cięcie żywopłotów, sadzenie drzew i krzewów, sadzenie i pielęgnację kwietników sezonowych i wieloletnich, jesienne i wiosenne grabienie liści, utrzymanie porządku i czystości na terenach zieleni miejskiej, ustawienie i opróżnianie koszy, gracowanie i konserwację alejek parkowych, remonty i konserwację ławek parkowych, fontann, placów zabaw i siłowni. Nakłady finansowe dotyczące parku im. Jana Pawła II zostały przeznaczane na ochronę i utrzymanie czystości obiektu, wymianę piasku w piaskownicach oraz bieżące naprawy wyposażenia obiektu, w skład którego wchodzą: korty tenisowe, boisko do gry w koszykówkę, boisko do gry w siatkówkę plażową, boisko do gry w piłkę nożną, skatepark, plac zabaw dla dzieci, stanowiska do gry w szachy i warcaby oraz parking.

**Wartość parków miejskich, zieleńców, skwerów, zieleni przyulicznej, placów zabaw oraz obiektów małej architektury zarządzanych przez Urząd Miejski w Zabrzu:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **14 613 784,70 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **39 631 743,16 zł** |

Wartość początkowa placów zabaw, obiektów małej architektury i zieleni w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 25 017 958,46 zł głównie w związku z rozliczeniem w ciągu 2016 roku inwestycji „Rekultywacja terenów w rejonie rzeki Bytomki”.

**Wartość Parku im. Jana Pawła II zarządzanego przez Jednostkę Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **4 616 448,29 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **4 616 448,29 zł** |

Wartość początkowa Parku im. Jana Pawła II w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.



## Miejskie Składowisko Odpadów Komunalnych

Miejskie Składowisko Odpadów Komunalnych przy ulicy Cmentarnej na podstawie umowy dzierżawy zajmuje obszar o łącznej powierzchni 17,60 ha i obejmuje: trzy kwatery składowania odpadów wraz z wyposażeniem technicznym,zbiornik magazynowania odcieków, drenaż odcieków, kontenerowe zaplecze socjalne, portiernię, garaże, wagę samochodową oraz instalacje elektryczne służące do zasilania i oświetlania obiektu oraz do uziemienia instalacji ujęcia służącej do oczyszczania i unieszkodliwiania gazu składowiskowego.

**Wartość Miejskiego Składowiska Odpadów Komunalnych:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **12 221 216,78 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **12 221 216,78 zł** |

Wartość początkowa Miejskiego Składowiska Odpadów Komunalnych w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

## Pojemniki na odpady

Na terenie miasta Zabrze znajdują się **572 sztuki** komunalnych pojemników na odpady, w tym:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ● | pojemniki do zbiórki przeterminowanych lekarstw: | 33 sztuki, |
| ● | pojemniki segregacyjne typu dzwon (siatkowe): | 120 sztuk, |
| ● | pojemniki typu OTTO 120: | 274 sztuki, |
| ● | pojemniki typu OTTO 240: | 145 sztuki. |

**Wartość pojemników na odpady:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **179 150,90 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **179 150,90 zł** |

Wartość początkowa pojemników na odpady w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

Gmina Miejska Zabrze ponadto posiada pojemnik do przechowywania wody pitnej wraz z osprzętem typu AQUA COMBO o wartości początkowej 7 748,95 zł.

## Szalety miejskie

Na terenie miasta Zabrze znajduje się **7** **szaletów publicznych.**

**Wartość szaletów publicznych:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **214 983,61 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **214 983,61 zł** |

W porównaniu z informacją poprzednią wartość początkowa szaletów nie uległa zmianie.

## Schronisko dla zwierząt

Schronisko dla zwierząt to nieruchomość zabudowana położona przy ulicy Bytomskiej 133 na działce o numerze 641/78 o powierzchni 5 226 m2.

W skład nieruchomości wchodzą:

* budynek schroniska - jednokondygnacyjny, murowany budynek z wybiegiem dla zwierząt o powierzchni użytkowej 582,70 m2 i kubaturze 1 500 m3,
* budynek magazynowy - murowany budynek jednokondygnacyjny o powierzchni użytkowej 13,10 m2 i kubaturze 27,30 m3,
* kojce dla zwierząt wraz z budami w ilości 5 szt.,
* kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, sieć kablowa elektroenergetyczna i sieć oświetleniowa.

W 2016 r. poniesiono nakłady finansowe na schronisko dla zwierząt związane z bieżącym utrzymaniem schroniska oraz wykonaniem prac remontowych wybranych pomieszczeń.

**Wartość schroniska dla zwierząt:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **1 324 329,16 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **1 324 329,16 zł** |

W porównaniu z informacją poprzednią wartość początkowa schroniska dla zwierząt nie uległa zmianie.

## Budynki oraz mienie Urzędu Miejskiego.

Budynki Urzędu Miejskiego w Zabrzu znajdują się:

* przy ul. Powstańców Śląskich 5 - 7,
* przy ul. Prof. Zbigniewa Religi 1,
* przy ul. Park Hutniczy 8,
* przy ul. Wolności 211,
* przy ul. Wolności 286,
* przy ul. Piastowskiej 11,
* przy ul. Kazimierza Brodzińskiego 4.

Ponadto Urząd Miejski w Zabrzu wykorzystuje pomieszczenia przy ul. Powstańców Śląskich 2, w którym mieści się Punkt Informacji o Mieście oraz pomieszczenia przy ul. Powstańców Śląskich 3, w których mieszczą się: archiwum Urzędu Miejskiego w Zabrzu, Zabrzańskie Centrum Rozwoju Przedsiębiorczości oraz sala wystawowa Muzeum Miejskiego w Zabrzu.

**Wartość obiektów Urzędu Miejskiego:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **36 965 794,09 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **37 045 608,06 zł** |

Wartość początkowa obiektów Urzędu Miejskiego w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 79 813,97 zł w związku z modernizacją budynków przy ul. Powstańców Śl. 5-7 i przy ul. Wolności 286.

Poniższa tabela przedstawia wartość początkową mienia (wyposażenia) znajdującego się w poszczególnych budynkach Urzędu Miejskiego w Zabrzu w porównaniu z informacją poprzednią.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Budynki Urzędu Miejskiego w Zabrzu:** | **Wartość początkowa mienia (wyposażenia)** | |
| **2015** | **2016** |
| **przy ulicy Powstańców Śląskich 5-7** | **1 710 096,66 zł** | **1 711 298,46 zł** |
| **przy ulicy Prof. Zbigniewa Religi 1** | **3 252 610,77 zł** | **3 448 815,15 zł** |
| **przy ulicy Park Hutniczy 8** | **18 821,49 zł** | **21 822,69 zł** |
| **przy ulicy Wolności 286** | **690 388,36 zł** | **691 791,97 zł** |
| **przy ulicy Wolności 211** | **180 344,39 zł** | **179 993,02 zł** |
| **przy ulicy Piastowskiej 11** | **11 841,89 zł** | **10 377,89 zł** |
| **przy ulicy Kazimierza Brodzińskiego 4** | **2 339,00 zł** | **2 339,00 zł** |
| **przy ulicy Plutonowego Ryszarda Szkubacza  (Punkt Obsługi Interesanta)** | **8 784,00 zł** | **8 784,00 zł** |
| **przy ulicy Powstańców Śląskich 2** | **97 320,70 zł** | **99 319,70 zł** |
| **przy ulicy Targowej 2** | **14 817,58 zł** | **-** |
| **przy ul. Powstańców Śląskich 3** | **369 865,70 zł** | **369 865,70 zł** |
| **RAZEM** | **6 357 230,54 zł** | **6 544 407,58 zł** |

Różnice wartości początkowej mienia (wyposażenia), jakim dysponuje Urząd Miejski w Zabrzu, w porównaniu z informacją poprzednią wynikają z faktu nabycia bądź likwidacji składników wyposażenia poszczególnych budynków. Brak wartości wyposażenia pomieszczeń przy ul. Targowej 2 związane jest z likwidacją Referatu Dodatków Mieszkaniowych Urzędu Miejskiego w Zabrzu oraz utworzeniem Zabrzańskiego Centrum Świadczeń Rodzinnych. Nowa jednostka budżetowa mieści się w budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie przy ul. 3 Maja 16 w Zabrzu.

Ponadto majątkiem Gminy Miejskiej Zabrze jest sprzęt komputerowy wraz z kompletnym oprogramowaniem i niezbędnymi licencjami, który jest w dyspozycji Urzędu Miejskiego w Zabrzu:

**Wartość sprzętu komputerowego wraz z oprogramowaniem i licencjami:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **25 379 985,22 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **25 569 435,87 zł** |

Wartość sprzętu komputerowego wraz z kompletnym oprogramowaniem i niezbędnymi licencjami, w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 189 450,65 zł w związku z dokonywanymi zmianami w ewidencji środków trwałych wynikającymi z zakupów nowego oraz likwidacji zużytego sprzętu komputerowego, jak również z możliwości odzyskania przez Urząd Miejski w Zabrzu podatku VAT.

Ponadto Urząd Miejski dysponuje trzema samochodami, jednym transportowym marki VOLKSWAGEN TRANSPORTER oraz dwoma osobowymi marki SKODA.

**Wartość samochodów Urzędu Miejskiego:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **445 903,00 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **445 903,00 zł** |

Wartość początkowa samochodów w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

## Obiekty Ochotniczej Straży Pożarnej

Placówki Ochotniczej Straży Pożarnej w Zabrzu mieszczą się w 4 budynkach:

* przy ulicy Dorotki 1,
* przy ulicy Strażackiej 3,
* przy ulicy Warmińskiej 1,
* przy ulicy Dalekiej 1.

**Wartość obiektów placówek Ochotniczej Straży Pożarnej:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **1 091 597,57 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **1 253 093,79 zł** |

Wartość początkowa obiektów Ochotniczej Straży Pożarnej to suma wartości początkowych budynków poszczególnych placówek oraz wartości początkowych garażu i alarmu w budynku przy ul. Dalekiej 1, jak również wartości początkowej dwufunkcyjnego kotła gazowego oraz instalacji alarmowej w budynku przy ul. Warmińskiej 1. Różnica wartości początkowej w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 161 496,22 zł z związku z przeprowadzoną rewitalizacją budynku przy ul. Warmińskiej 1.

## Budownictwo mieszkaniowe i użytkowe

W ramach działu Budownictwo mieszkaniowe i użytkowe informacji o stanie mienia komunalnego za 2016 rok wyróżnia się następujące grupy:

* budownictwo według wartości,
* budownictwo według ilości lokali oraz powierzchni,
* budownictwo według uzyskiwanych dochodów,

Komunalne budownictwo mieszkaniowe i użytkowe w Zabrzu jest zarządzane przez:

**1)** Zarząd Budynków Mieszkaniowych - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Zabrzu przy Pl. Warszawskim 10, (ZBM – TBS Sp. z o. o.)

**2)** Jednostkę Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu z siedzibą w Zabrzu przy Pl. Warszawskim 10,(JGN)

W roku 2016 w porównaniu do roku 2015 wykaz mienia komunalnego zarządzanego przez ww. podmioty według wymienionych kryteriów kształtował się następująco:

### Budownictwo według wartości

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ZBM – TBS Sp. z o.o.** | Wartość w zł | |
| 2015 r. | 2016 r. |
| Budynki mieszkalne | 82 125 577,18 | 81 552 897,77 |
| Budynki użytkowe | 599 207,78 | 399 352,82 |
| **Razem ZBM-TBS Sp. z o.o.** | **82 724 784,96** | **81 952 250,59** |
|  |  |  |
| **JGN** | Wartość w zł | |
| 2015 r. | 2016 r. |
| Budynki mieszkalne i gospodarcze | 262 744 172,66 | 262 489 858,66 |
| Budynki użytkowe | 73 351 702,51 | 68 918 719,17 |
| Budowle (boisko i inne) | 12 450 943,09 | 12 068 369,52 |
| Garaże | 4 805 810,15 | 4 817 064,52 |
| Drogi i chodniki osiedlowe | 1 443 378,50 | 6 385 448,02 |
| Pozostałe (kotły, pozostałe wyposażenie, urządzenia ogólnego zastosowania) | 2 527 449,48 | 2 580 505,00 |
| **Razem JGN:** | **357 323 456,39** | **357 259 964,89** |

### Budownictwo według ilości lokali oraz powierzchni

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ZBM – TBS Sp. z o. o.** | Ilość | Powierzchnia w m**2** | Ilość | Powierzchnia w m**2** |
| 2015 r. | | 2016 r. | |
| mieszkania komunalne | 412 | 22 753,06 | 412 | 22 753,06 |
| mieszkania komunalne  we wspólnotach | 2 990 | 132 480,97 | 2 868 | 126 675,71 |
| **Razem lokale mieszkalne:** | **3 402** | **155 234,03** | **3 280** | **149 428,77** |
| lokale użytkowe komunalne | 16 | 879,11 | 16 | 879,11 |
| lokale użytkowe komunalne  we wspólnotach | 173 | 11 723,64 | 168 | 11 485,33 |
| garaże komunalne | 2 | 31,80 | 2 | 31,80 |
| garaże komunalne we wspólnotach | 41 | 702,29 | 40 | 687,29 |
| **Razem lokale użytkowe:** | **232** | **13 336,84** | **226** | **13 083,53** |
| **Razem ZBM – TBS Sp. z o. o.:** | **3 634** | **168 570,87** | **3 506** | **162 512,30** |
|  |  |  |  |  |
| **JGN** | Ilość | Powierzchnia w m**2** | Ilość | Powierzchnia w m**2** |
| 2015 r. | | 2016 r. | |
| mieszkania komunalne (wraz  z socjalnymi) | 3 957 | 184 869,35 | 3 925 | 183 195,21 |
| mieszkania komunalne  we wspólnotach | 5 261 | 234 206,87 | 5 154 | 230 477,82 |
| **Razem lokale mieszkalne:** | **9 261** | **419 076,22** | **9 079** | **413 673,03** |
| lokale użytkowe komunalne | 1668 | 103 948,94 | 1 812 | 108 191,01 |
| lokale użytkowe komunalne  we wspólnotach | 367 | 29 901,40 | 371 | 30 329,47 |
| garaże komunalne | 2547 | 47 417,40 | 2 620 | 50 111,93 |
| garaże komunalne  we wspólnotach | 49 | 818,94 | 54 | 911,79 |
| **Razem lokale użytkowe:** | **4 631** | **182 086,68** | **4 857** | **189 544,20** |
| Walka Makoszowy - użytkowe | 10 | 1 305,70 | 11 | 1 297,30 |
| Hala POGOŃ-użytkowe | 16 | 3 025,85 | 17 | 3 025,85 |
| **Razem JGN:** | **13 875** | **605 494,45** | **13 964** | **607 540,38** |

### Budownictwo według uzyskiwanych dochodów

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ZBM – TBS Sp. z o. o.** | dochód w zł | |
| 2015 r. | 2016 r. |
| lokale mieszkalne | 10 753 086,42 | 10 693 446,66 |
| lokale użytkowe | 1 703 182,40 | 1 595 867,36 |
| garaże poza budynkami | 9 438,36 | 8 983,56 |
| garaże w budynkach | 31 090,87 | 30 127,18 |
| odsetki | 56 106,69 | 23 619,68 |
| **Razem ZBM – TBS Sp. z o. o.:** | **12 552 904,74** | **12 352 044,44** |
|  |  |  |
| **JGN** | dochód w zł \*) | |
| 2015 r. | 2016 r. |
| lokale mieszkalne + ogrody | 34 710 409,24 | 35 038 257,68 |
| lokale użytkowe | 8 283 633,62 | 7 932 977,24 |
| garaże poza budynkami | 1 203 925,88 | 1 243 635,08 |
| garaże w budynkach | 51 085,85 | 46 016,56 |
| odsetki | 1 165 636,66 | 1 634 155,13 |
| Hala POGOŃ | 26 652,36 | 64 808,46 |
| Walka Makoszowy | 30 313,40 | 67 676,20 |
| dochody inne | - | 2 755 973,74 |
| **Razem JGN:** | **45 471 657,01** | **48 783 500,09** |

\*) wg uzyskiwanych dochodów brutto

## Budownictwo oświatowe

Budownictwo oświatowe na terenie Gminy Miejskiej Zabrze w niniejszym opracowaniu informacji o stanie mienia komunalnego podzielone jest na grupy: oświata publiczna (przedszkola, szkoły podstawowe i gimnazja, zespoły szkół), szkoły wyższe, placówki opiekuńczo-wychowawcze oraz oświata niepubliczna.

W ramach **szkolnictwa wyższego** Gmina Miejska Zabrze użycza:

1. Politechnice Śląskiej pięć budynków przy ul. Gen. Charlesa de Gaulle’a 66 i 72 oraz przy ul. Franklina Roosevelta 30, 32 i 40 o łącznej powierzchni użytkowej 6 442 m2,
2. Śląskiemu Uniwersytetowi Medycznemu w Katowicach nieruchomość zabudowaną przy Pl. Romualda Traugutta 2 o łącznej powierzchni użytkowej 4 108 m2.

W ramach **oświaty niepublicznej** Gmina Miejska Zabrze użycza nieruchomość przy ul. Park Hutniczy 12 o powierzchni użytkowej 3 685 m2.

Zestawienie poszczególnych placówek oświaty publicznej i placówek opiekuńczo-wychowawczych przedstawia się następująco:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **PRZEDSZKOLA:** | | | | | | | |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Przedszkole Nr 1** | | | | | | | |
| **ul. Władysława Reymonta 52** | | | | | | | |
| 2015 | 294 266,07 | 1 697 692,82 | 3 827 | 343 | 1 026 | 3 020 | Decyzja nr ZN-II.6844.15.2011.KK |
| 257 725,71 | z dnia 07.05.2012 r. |
| 2016 | 294 266,07 | 1 704 728,30 | 3 827 | 343 | 1 026 | 3 020 | Decyzja nr ZN-II.6844.15.2011.KK |
| 300 343,92 | z dnia 07.05.2012 r. |
| **Przedszkole Nr 3** | | | | | | | |
| **ul. Św. Jana 8** | | | | | | | |
| 2015 | 92 355,00 | 712 454,95 | 938 | 235 | 668 | 2 200 | Decyzja nr ZN.II.6844.35.2011.KK |
| 112 897,27 | z dnia 18.07.2011 r. |
| 2016 | 92 355,00 | 712 454,95 | 938 | 235 | 668 | 2 200 | Decyzja nr ZN.II.6844.35.2011.KK |
| 131 508,64 | z dnia 18.07.2011 r. |
| **Przedszkole Nr 6** | | | | | | | |
| **ul. Dr. Henryka Jordana 59** | | | | | | | |
| 2015 | 227 339,84 | 256 058,66 | 3 848 | 806 | 1 550 | 5 950 | Decyzja nr ZN-II.6844.14.2011.KK |
| 172 839,88 | z dnia 23.03.2012 r. |
| 2016 | 227 339,84 | 256 058,66 | 3 848 | 806 | 1 550 | 5 950 | Decyzja nr ZN-II.6844.14.2011.KK |
| 179 240,82 | z dnia 23.03.2012 r. |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Przedszkole Nr 7** | | | | | | | |
| **ul. Wolności 215** | | | | | | | |
| 2015 | 427 862,00 | 83 948,10 | 3 179 | 188 | 250 | 3 750 | Decyzja nr ZN.II.6844.37.2011.KK |
| 33 376,60 | z dnia 30.06.2011 r. |
| 2016 | 427 862,00 | 83 948,10 | 3 179 | 188 | 250 | 3 750 | Decyzja nr ZN.II.6844.37.2011.KK |
| 35 397,17 | z dnia 30.06.2011 r. |
| **Przedszkole Nr 8** | | | | | | | |
| **ul. Filipiny Płaskowickiej 3** | | | | | | | |
| 2015 | 67 156,32 | 14 630,61 | 759 | 344 | 685 | 1 890 | Decyzja ZN-II.6844.34.2011.KK |
| 10 533,65 | z dnia 18.01.2012 r. |
| 2016 | 67 156,32 | 14 630,61 | 759 | 344 | 685 | 1 890 | Decyzja ZN-II.6844.34.2011.KK |
| 10 899,41 | z dnia 18.01.2012 r. |
| **Przedszkole Nr 9** | | | | | | | |
| **ul. Jana Matejki 64** | | | | | | | |
| 2015 | 745 786,43 | 875 322,41 | 5 143 | 345 | 782 | 3 020 | Decyzja nr ZN.II.6844.33.2011.KK |
| 212 945,08 | z dnia 26.08.2011 r. |
| 2016 | 745 786,43 | 1 072 962,14 | 5 143 | 345 | 782 | 3 020 | Decyzja nr ZN.II.6844.33.2011.KK |
| 236 063,39 | z dnia 26.08.2011 r. |
| **Przedszkole Nr 11** | | | | | | | |
| **ul. Aleksandra Fredry 21** | | | | | | | |
| 2015 | 215 331,35 | 1 539 875,00 | 2 945 | 436 | 1 055 | 3 200 | Decyzja nr ZN-II.6844.16.2011.KK |
| 393 649,82 | z dnia 14.03.2012 r. |
| 2016 | 215 331,35 | 1 574 214,34 | 2 945 | 436 | 1 055 | 3 200 | Decyzja nr ZN-II.6844.16.2011.KK |
| 433 005,18 | z dnia 14.03.2012 r. |
| **Przedszkole Nr 12** | | | | | | | |
| **ul. Św. Urbana 2b** | | | | | | | |
| 2015 | 244 839,00 | 154 934,72 | 1 287 | 274 | 356 | 1 690 | Decyzja nr ZN.II.6844.13.2011.KK |
| 19 934,79 | z dnia 18.07.2011 r. |
| 2016 | 244 839,00 | 154 934,72 | 1 287 | 274 | 356 | 1 690 | Decyzja nr ZN.II.6844.13.2011.KK |
| 23 217,66 | z dnia 18.07.2011 r. |
|  | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Przedszkole Nr 14 im. Promyczek w Zabrzu** | | | | | | | |
| **ul. Ks. Piotra Ściegiennego 1** | | | | | | | |
| 2015 | 92 979,15 | 869 782,85 | 2 035 | 186 | 361 | 930 | Decyzja ZN-II.6844.12.2011.KK |
| 103 719,09 | z dnia 16.01.2012 r. |
| 2016 | 92 979,15 | 869 782,85 | 2 035 | 186 | 361 | 930 | Decyzja ZN-II.6844.12.2011.KK |
| 122 897,76 | z dnia 16.01.2012 r. |
| **Przedszkole Nr 16** | | | | | | | |
| **ul. Ks. Doktora Antoniego Korczoka 96** | | | | | | | |
| 2015 | 1 692 284,00 | 1 012 320,00 | 10 592 | 1 177 | 2 376 | 11 350 | Decyzja nr ZN-II.6844.25.2011.KK |
| 628 784,38 | z dnia 12.07.2011 r. |
| 2016 | 1 692 284,00 | 1 012 320,00 | 10 592 | 1 177 | 2 376 | 11 350 | Decyzja nr ZN-II.6844.25.2011.KK |
| 654 092,38 | z dnia 12.07.2011 r. |
| **Przedszkole Nr 18** | | | | | | | |
| **ul. Antoniego Rolnika 33** | | | | | | | |
| 2015 | 364 684,00 | 1 240 280,00 | 3 289 | 511 | 706 | 3 116 | Decyzja nr ZN-II.6844.28.2011.KK |
| 155 035,00 | z dnia 27.06.2011 r. |
| 2016 | 364 684,00 | 1 240 280,00 | 3 289 | 511 | 706 | 3 116 | Decyzja nr ZN-II.6844.28.2011.KK |
| 186 042,00 | z dnia 27.06.2011 r. |
| **Przedszkole Nr 19** | | | | | | | |
| **ul. Marii Konopnickiej 1** | | | | | | | |
| 2015 | 408 469,00 | 337 174,76 | 2 581 | 1 360 | 249 | 2 457 | Decyzja nr ZN-II.6844.26.2011.KK |
| 123 715,16 | z dnia 02.09.2011 r. |
| 2016 | 408 469,00 | 337 174,76 | 2 581 | 1 360 | 249 | 2 457 | Decyzja nr ZN-II.6844.26.2011.KK |
| 132 144,51 | z dnia 02.09.2011 r. |
| **Przedszkole Nr 20** | | | | | | | |
| **ul. 3 Maja 89A** | | | | | | | |
| 2015 | 134 450,00 | 724 862,32 | 1 986 | 560 | 395,57 | 1 520,23 | Decyzja nr ZN-II.6844.27.2011.KK |
| 176 538,35 | z dnia 29.07.2011 r. |
| 2016 | 134 450,00 | 725 339,07 | 1 986 | 560 | 395,57 | 1 520,23 | Decyzja nr ZN-II.6844.27.2011.KK |
| 194 671,83 | z dnia 29.07.2011 r. |
| **Przedszkole Nr 23** | | | | | | | |
| **ul. Pawła Ślęczka 9** | | | | | | | |
| 2015 | 661 177,96 | 1 200 949,75 | 4 351 | 411 | 893,87 | 2 308,06 | Decyzja nr ZN-II.6844.11.2011.KK |
| 149 787,19 | z dnia 29.08.2011 r. |
| 2016 | 661 177,96 | 1 200 949,75 | 4 351 | 411 | 893,87 | 2 308,06 | Decyzja nr ZN-II.6844.11.2011.KK |
| 179 810,93 | z dnia 29.08.2011 r. |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Przedszkole Nr 25** | | | | | | | |
| **ul. Cieszyńska 33** | | | | | | | |
| 2015 | 487 729,38 | 577 657,02 | 3 543 | 767 | 671,40 | 5 261,07 | Decyzja ZN-II.6844.10.2011.KK |
| 204 586,94 | z dnia 08.06.2012 r. |
| 2016 | 487 729,38 | 1 738 430,80 | 3 543 | 767 | 671,40 | 5 261,07 | Decyzja ZN-II.6844.10.2011.KK |
| 216 028,37 | z dnia 08.06.2012 r. |
| **Przedszkole Nr 27** | | | | | | | |
| **ul. Św. Wojciecha 4a** | | | | | | | |
| 2015 | 187 600,00 | 579 322,93 | 4 615 | 685 | 616 | 2 064 | Decyzja nr ZN-II.6844.38.2011.KK |
| 117 712,72 | z dnia 29.07.2011 r. |
| 2016 | 187 600,00 | 579 322,93 | 4 615 | 685 | 616 | 2 064 | Decyzja nr ZN-II.6844.38.2011.KK |
| 132 195,79 | z dnia 29.07.2011 r. |
| **Przedszkole Nr 28 im. Janoscha w Zabrzu** | | | | | | | |
| **ul. Mieczysława Niedziałkowskiego 35** | | | | | | | |
| 2015 | 184 580,00 | 441 320,00 | 2 088 | 305 | 915 | 2 287 | Decyzja nr GG.II.AS-72244-44/2005 |
| 204 572,38 | z dnia 16.01.2006 r. |
| 2016 | 184 580,00 | 441 320,00 | 2 088 | 305 | 531,85 | 2 287 | Decyzja nr GG.II.AS-72244-44/2005 |
| 215 605,38 | z dnia 16.01.2006 r. |
| **Przedszkole Nr 29** | | | | | | | |
| **ul. Ignacego Paderewskiego 53** | | | | | | | |
| 2015 | 4 627,00 | 796 080,48 | 4 627 | 900 | 772 | 5 040 | Decyzja ZN-II.6844.17.2011.KK |
| 235 814,25 | z dnia 22.02.2012 r. |
| 2016 | 4 627,00 | 928 142,59 | 4 627 | 900 | 772 | 5 040 | Decyzja ZN-II.6844.17.2011.KK |
| 255 980,74 | z dnia 22.02.2012 r. |
| **Przedszkole Nr 33** | | | | | | | |
| **ul. Jana III Sobieskiego 3b** | | | | | | | |
| 2015 | 65 876,02 | 1 211 130,60 | 1 246 | 680 | 601,40 | 2 700 | Decyzja ZN-II.6844.30.2013.IC |
| 396 927,64 | z dnia 25.09.2013 r. |
| 2016 | 65 876,02 | 1 216 969,27 | 1 246 | 680 | 601,40 | 2 700 | Decyzja ZN-II.6844.17.2011.KK |
| 427 351,85 | z dnia 22.02.2012 r. |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Przedszkole Nr 34** | | | | | | | |
| **ul. Wiktora Brysza 4** | | | | | | | |
| 2015 | 555 672,00 | 2 150 537,65 | 2 565 | 372 | 1 058,22 | 3 556,69 | Decyzja Nr ZN-II.6844.96.2012.IC |
| 41 739,49 | z dnia 28.03.2014 r. |
| 2016 | 555 672,00 | 2 145 176,45 | 2 565 | 372 | 1 058,22 | 3 556,69 | Decyzja Nr ZN-II.6844.96.2012.IC |
| 84 398,90 | z dnia 28.03.2014 r. |
| **Przedszkole Nr 35** | | | | | | | |
| **ul. Fryderyka Chopina 26** | | | | | | | |
| 2015 | 142 887,90 | 942 231,97 | 2 630 | 437 | 425 | 2 930 | Decyzja ZN-II.6844.21.2013.IC |
| 189 619,25 | z dnia 06.08.2013 r. |
| 2016 | 142 887,90 | 947 418,74 | 2 630 | 437 | 425 | 2 930 | Decyzja ZN-II.6844.21.2013.IC |
| 213 304,72 | z dnia 06.08.2013 r. |
| **Przedszkole Nr 36** | | | | | | | |
| **ul. Jana Heweliusza 36** | | | | | | | |
| 2015 | 521 414,00 | 220 438,43 | 5 300 | 657 | 1 103 | 4 469 | Decyzja ZN-II.6844.29.2013. |
| 94 049,37 | z dnia 06.08.2013 r. |
| 2016 | 521 414,00 | 220 438,43 | 5 300 | 657 | 1 103 | 4 469 | Decyzja ZN-II.6844.29.2013. |
| 99 560,33 | z dnia 06.08.2013 r. |
| **Przedszkole Nr 38** | | | | | | | |
| **ul. Ludwika Zamenhofa 4a** | | | | | | | |
| 2015 | 424 371,64 | 777 539,71 | 7 183 | 1 107 | 914 | 2 650 | Decyzja ZN-II.6844.32.2011.KK |
| 524 839,25 | z dnia 03.04.2012 r. |
| 2016 | 424 371,64 | 1 693 100,17 | 7 183 | 1 107 | 914 | 2 650 | Decyzja ZN-II.6844.32.2011.KK |
| 548 092,58 | z dnia 03.04.2012 r. |
| **Przedszkole Nr 39** | | | | | | | |
| **ul. Księcia Henryka Pobożnego 5** | | | | | | | |
| 2015 | 157 448,61 | 443 675,35 | 4 741 | 666 | 1 474,56 | 5 824,60 | Decyzja ZN-II.6844.18.2011.KK |
| 146 315,45 | z dnia 31.01.2012 r. |
| 2016 | 157 448,61 | 443 675,35 | 4 741 | 666 | 1 474,56 | 5 824,60 | Decyzja ZN-II.6844.18.2011.KK |
| 157 407,33 | z dnia 31.01.2012 r. |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Przedszkole Nr 41** | | | | | | | |
| **ul. Nyska 21** | | | | | | | |
| 2015 | 141 408,18 | 39 104,87 | 3 870 | 818 | 1 050 | 3 150 | Decyzja ZN-II.6844.19.2011.KK |
| 26 395,17 | z dnia 08.03.2013 r. |
| 2016 | 141 408,18 | 39 104,87 | 3 870 | 818 | 1 050 | 3 150 | Decyzja ZN-II.6844.19.2011.KK |
| 27 373,37 | z dnia 08.03.2013 r. |
| **Przedszkole Nr 43** | | | | | | | |
| **ul. Klonowa 2** | | | | | | | |
| 2015 | 329 907,00 | 446 765,00 | 1 994 | 345 | 695,78 | 3 917,45 | Decyzja nr ZN-II.6844.31.2011.KK |
| 143 336,00 | z dnia 20.09.2011 r. |
| 2016 | 329 907,00 | 446 765,00 | 1 994 | 345 | 695,78 | 3 917,45 | Decyzja nr ZN-II.6844.31.2011.KK |
| 154 505,00 | z dnia 20.09.2011 r. |
| **Przedszkole Nr 45** | | | | | | | |
| **ul. Kopalniana 7** | | | | | | | |
| 2015 | 98 800,00 | 214 400,00 | 2 895 | 241 | 429 | 2 600 | Decyzja nr ZN-II.6844.36.2011.KK |
| 53 153,33 | z dnia 09.12.2011 r. |
| 2016 | 98 800,00 | 214 400,00 | 2 895 | 241 | 429 | 2 600 | Decyzja nr ZN-II.6844.36.2011.KK |
| 58 153,33 | z dnia 09.12.2011 r. |
| **Przedszkole Nr 46** | | | | | | | |
| **ul. Pokoju 37** | | | | | | | |
| 2015 | 557 954,00 | 1 815 205,86 | 3 857 | 495 | 854 | 2 880 | Decyzja nr ZN-II.6844.20.2011.KK |
| 478 961,67 | z dnia 28.07.2011 r. |
| 2016 | 557 954,00 | 1 815 205,86 | 3 857 | 495 | 854 | 2 880 | Decyzja nr ZN-II.6844.20.2011.KK |
| 508 564,45 | z dnia 28.07.2011 r. |
| **Przedszkole Nr 47** | | | | | | | |
| **ul. Kalinowa 9** | | | | | | | |
| 2015 | 642 297,00 | 1 200 866,01 | 6 946 | 1 064 | 1 039 | 4 390 | Decyzja nr ZN-II.6844.21.2011.KK |
| 361 468,15 | z dnia 25.05.2011 r. |
| 2016 | 642 297,00 | 1 216 693,06 | 6 946 | 1 064 | 1 039 | 4 390 | Decyzja nr ZN-II.6844.21.2011.KK |
| 391 885,48 | z dnia 25.05.2011 r. |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Przedszkole Nr 48 z Oddziałami Integracyjnymi** | | | | | | | |
| **ul. Prof. Tadeusza Kotarbińskiego 16** | | | | | | | |
| 2015 | 477 000,00 | 5 269 710,12 | 10 009 | 1 341 | 2 537,70 | 13 158 | Decyzja nr ZN-II.6844.24.2011.KK |
| 940 779,25 | z dnia 12.07.2011 r. |
| 2016 | 477 000,00 | 5 275 548,79 | 10 009 | 1 341 | 2 537,70 | 13 158 | Decyzja nr ZN-II.6844.24.2011.KK |
| 1 072 643,64 | z dnia 12.07.2011 r. |
| **Przedszkole Nr 49** | | | | | | | |
| **ul. Sportowa 42** | | | | | | | |
| 2015 | 340 218,45 | 1 009 416,66 | 6 435 | 1 054 | 1 084,20 | 3 892 | Decyzja ZN-II.6844.22.2011.KK |
| 570 076,32 | z dnia 08.06.2012 r. |
| 2016 | 340 218,45 | 1 009 416,66 | 6 435 | 1 054 | 1 084,20 | 3 892 | Decyzja ZN-II.6844.22.2011.KK |
| 595 311,73 | z dnia 08.06.2012 r. |
| **SZKOŁY PODSTAWOWE I GIMNAZJA:** | | | | | | | |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Szkoła Podstawowa Nr 1** | | | | | | | |
| **ul. Sportowa 5** | | | | | | | |
| 2015 | 1 684 764,00 | 6 003 963,00 | 14 745 | 2 424 | 4 825,90 | 21 308 | Decyzja nr ZN.II-KK-72244-2/06 |
| 2 332 280,82 | z dnia 15.03.2011 r. |
| 2016 | 1 684 764,00 | 6 003 963,00 | 14 745 | 2 424 | 4 825,90 | 21 308 | Decyzja nr ZN.II-KK-72244-2/06 |
| 2 479 071,15 | z dnia 15.03.2011 r. |
| **Szkoła Podstawowa Nr 5** | | | | | | | |
| **ul. Królewska 4** | | | | | | | |
| 2015 | 613 120,00 | 1 458 044,66 | 7 623 | 1 445 | 5 978 | 19 500 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-24/2005 |
| 745 906,54 | z dnia 31.03.2006 r. |
| 2016 | 613 120,00 | 1 883 859,16 | 7 623 | 1 445 | 5 977 | 19 500 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-24/2005 |
| 782 357,66 | z dnia 31.03.2006 r. |
| **Szkoła Podstawowa Nr 6** | | | | | | | |
| **ul. Klonowa 23** | | | | | | | |
| 2015 | 880 990,00 | 2 327 431,74 | 12 417 | 759 | 2 405 | 11 703 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-47/2005 |
| 915 698,87 | z dnia 31.03.2006 r. |
| 2016 | 880 990,00 | 2 331 496,11 | 12 417 | 759 | 2 405 | 11 703 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-47/2005 |
| 973 986,27 | z dnia 31.03.2006 r. |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Szkoła Podstawowa Nr 7** | | | | | | | |
| **ul. Pokoju 41** | | | | | | | |
| 2015 | 382 476,62 | 3 703 997,90 | 7 259 | 930 | 3 522 | 15 750 | Decyzja nr 13/2003 z dnia 10.01.2003 r. |
| 957 696,57 | oraz nr ZN-II.6844.49.2011.KK z dnia 22.06.2011 r. |
| 2016 | 382 476,62 | 3 709 836,57 | 7 259 | 930 | 3 522 | 15 750 | Decyzja ZN-II.6844.70.2013.KK z dnia 07.04.2014 r. |
| 1 050 442,48 |
| **Szkoła Podstawowa Nr 8 z Oddziałami Integracyjnymi** | | | | | | | |
| **ul. Ks. Józefa Londzina 2** | | | | | | | |
| 2015 | 321 677,00 | 1 780 661,00 | 3 370 | 1 176 | 2 078,65 | 6 018,18 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-48/2005 z dnia 10.07.2006 r. |
| 487 306,59 | oraz decyzja nr ZN-II-KK-72244-41/09 z dnia 11.01.2011 r. |
| 2016 | 321 677,00 | 1 780 661,00 | 3 370 | 1 176 | 2 078,65 | 6 018,18 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-48/2005 z dnia 10.07.2006 r. |
| 531 823,12 | oraz decyzja nr ZN-II-KK-72244-41/09 z dnia 11.01.2011 r. |
| **Szkoła Podstawowa Nr 14 z Oddziałami Integracyjnymi** | | | | | | | |
| **ul. Gdańska 10** | | | | | | | |
| 2015 | 598 752,75 | 3 992 834,11 | 11 299 | 3 238 | 2 935 | 13 740 | Decyzja nr 27/2003 |
| 1 310 927,21 | z dnia 31.01.2003 r. |
| 2016 | 598 752,75 | 3 993 627,11 | 11 325 | 3 238 | 2 935 | 13 740 | Decyzja nr 27/2003 |
| 1 418 928,19 | z dnia 31.01.2003 r. |
| **Szkoła Podstawowa Nr 15** | | | | | | | |
| **ul. Czołgistów 1** | | | | | | | |
| 2015 | 556 923,71 | 2 001 041,67 | 7 247 | 500 | 1 703 | 5 968 | Decyzja nr 8/2003 |
| 491 087,61 | z dnia 03.01.2003 r. . |
| 2016 | 556 923,71 | 2 006 880,34 | 7 247 | 500 | 1 703 | 5 968 | Decyzja nr 8/2003 |
| 541 259,62 | z dnia 03.01.2003 r. |
| **Szkoła Podstawowa Nr 16** | | | | | | | |
| **ul. Józefa Lompy 78** | | | | | | | |
| 2015 | 646 180,00 | 1 136 609,54 | 19 039 | 1 211 | 3 987 | 15 840 | decyzja nr GG.II-AS-72244-45/2005 |
| 574 552,91 | z dnia 30.01.2006 r. |
| 2016 | 646 180,00 | 3 517 316,41 | 19 039 | 1 211 | 3 987 | 15 840 | decyzja nr GG.II-AS-72244-45/2005 |
| 616 738,22 | z dnia 30.01.2006 r. |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Szkoła Podstawowa Nr 17 im. Bohaterów Westerplatte** | | | | | | | |
| **ul. Ks. Doktora Antoniego Korczoka 98** | | | | | | | |
| 2015 | 284 148,29 | 1 500 234,14 | 19 322 | 3 814 | 7 584,93 | 32 484 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-40/2005 |
| 222 510,11 | z dnia 13.11.2006 r. |
| 2016 | 284 148,29 | 1 500 234,14 | 19 322 | 3 814 | 7 584,93 | 32 484 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-40/2005 |
| 240 572,15 | z dnia 13.11.2006 r. |
| **Szkoła Podstawowa Nr 18 im. Powstańców Śląskich** | | | | | | | |
| **ul. Wacława Karczewskiego 10** | | | | | | | |
| 2015 | 689 082,24 | 4 248 053,00 | 7 788 | 1 367 | 3 360,90 | 11 746,50 | Decyzja ZN-I.6844.3.2011.KK |
| 830 167,19 | z dnia 27.03.2012 r. |
| 2016 | 689 082,24 | 4 547 213,94 | 7 788 | 1 367 | 3 360,90 | 11 746,50 | Decyzja ZN-I.6844.3.2011.KK |
| 936 514,88 | z dnia 27.03.2012 r. |
| **Szkoła Podstawowa Nr 21 im. J.Gagarina** | | | | | | | |
| **ul. Bytomska 26** | | | | | | | |
| 2015 | 205 493,08 | 3 940 707,00 | 4 966 | 1 062,68 | 1 822,16 | 15 267,24 | Decyzja nr 6/2003 |
| 617 048,00 | z dnia 03.01.2003 r. |
| 2016 | 205 493,08 | 3 941 428,00 | 4 966 | 1 062,68 | 1 822,16 | 15 267,24 | Decyzja nr 6/2003 |
| 715 566,00 | z dnia 03.01.2003 r. |
| **Szkoła Podstawowa Nr 22 im. Władysława Broniewskiego** | | | | | | | |
| **ul. Bytomska 94** | | | | | | | |
| 2015 | 737 059,00 | 2 644 039,69 | 7 276 | 7 276 | 1 867 | 9 997,20 | Decyzja nr ZN.II-KK-72244-42/05 |
| 390 624,46 | z dnia 26.01.2010 r. |
| 2016 | 737 059,00 | 2 644 039,69 | 7 276 | 1 246 | 1 867,44 | 9 997,20 | Decyzja nr ZN.II-KK-72244-42/05 |
| 456 725,45 | z dnia 26.01.2010 r. |
| **Szkoła Podstawowa Nr 23 im. Tadeusza Kościuszki** | | | | | | | |
| **ul. Johanna Pestalozziego 16** | | | | | | | |
| 2015 | 331 250,61 | 2 713 529,72 | 11 650 | 658 | 1 730 | 7 305 | Decyzja nr 14/2003 z dnia 23.01.2003 r. |
| 765 352,10 | oraz Decyzja Nr ZN-II.6844.57.2013.IC z dnia 29.09.2014 r. |
| 2016 | 331 250,61 | 2 749 253,00 | 11 650 | 658 | 1 730 | 7 305 | Decyzja nr 14/2003 z dnia 23.01.2003 r. |
| 869 834,00 | oraz Decyzja Nr ZN-II.6844.57.2013.IC z dnia 29.09.2014 r. |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Szkoła Podstawowa Nr 24** | | | | | | | |
| **ul. Tarnopolska 85 – 87** | | | | | | | |
| 2015 | 397 373,96 | 3 937 593,00 | 7 286 | 966 | 3 740 | 13 140 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-7/2006 |
| 825 613,82 | z dnia 23.05.2006 r. |
| 2016 | 397 373,96 | 3 954 960,88 | 7 286 | 966 | 3 740 | 13 140 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-7/2006 |
| 924 487,85 | z dnia 23.05.2006 r. |
| **Szkoła Podstawowa Nr 25 im. Jana Pawła II** | | | | | | | |
| **ul. Prof. Tadeusza Kotarbińskiego 18** | | | | | | | |
| 2015 | 979 000,00 | 6 472 528, 42 | 23 152 | 3 056 | 6 038 | 34 645 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-38/2005 |
| 1 310 837,05 | z dnia 05.12.2006 r. |
| 2016 | 979 000,00 | 6 472 528, 42 | 23 152 | 3 056 | 6 038 | 34 645 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-38/2005 |
| 1 472 650,26 | z dnia 05.12.2006 r. |
| **Szkoła Podstawowa Nr 26 im. Rodła** | | | | | | | |
| **ul. Stanisława Ogórka 9** | | | | | | | |
| 2015 | 211 676,90 | 2 946 678,93 | 6 386 | 1 597,55 | 3 209,75 | 8 798 | Decyzja nr 26/2003 |
| 645 502,14 | z dnia 31.01.2003 r. |
| 2016 | 211 676,90 | 2 946 678,93 | 6 386 | 1 597,55 | 3 209,75 | 8 798 | Decyzja nr 26/2003 |
| 719 170,21 | z dnia 31.01.2003 r. |
| **Szkoła Podstawowa Nr 28** | | | | | | | |
| **ul. Ireny Kosmowskiej 43** | | | | | | | |
| 2015 | 1 223 428,00 | 2 112 131,19 | 11 908 | 1 824 | 3 459 | 14 155 | Decyzja nr 53/2001 |
| 875 225,20 | z dnia 02.04.2001 r. |
| 2016 | 1 223 428,00 | 2 147 131,18 | 11 908 | 1 824 | 3 459 | 14 155 | Decyzja nr 53/2001 |
| 928 174,36 | z dnia 02.04.2001 r. |
| **Szkoła Podstawowa Nr 30** | | | | | | | |
| **ul. Ludwiki Wawrzyńskiej 11** | | | | | | | |
| 2015 | 940 971,00 | 4 050 839,92 | 9 626 | 1 260 | 2 783 | 8 160 | Decyzja nr 24/2002 z dnia 22.04.2002 r. |
| 770 567,42 | Decyzja nr 1/2005 z dnia 08.03.2005 r. |
| 2016 | 940 971,00 | 4 051 597,19 | 9 626 | 1 260 | 2 783 | 8 160 | Decyzja nr 24/2002 z dnia 22.04.2002 r. |
| 821 231,80 | Decyzja nr 1/2005 z dnia 08.03.2005 r. |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Szkoła Podstawowa Nr 31** | | | | | | | |
| **ul. Dr. Henryka Jordana 7** | | | | | | | |
| 2015 | 199 625,31 | 3 344 309,41 | 6 011 | 2 461,26 | 6 120,80 | 26 544,94 | Decyzja nr 22/02 |
| 973 160,70 | z dnia 22.04.2002 r. |
| 2016 | 199 625,31 | 3 344 309,41 | 6 011 | 2 461,26 | 6 120,80 | 26 544,94 | Decyzja nr 22/02 |
| 1 055 058,20 | z dnia 22.04.2002 r. |
| **Szkoła Podstawowa Nr 36 im. Juliana Tuwima** | | | | | | | |
| **Plac Warszawski 6** | | | | | | | |
| 2015 | 309 380,61 | 2 258 734,84 | 3 971 | 1 270 | 3 800 | 14 325 | Decyzja nr 3/2003 |
| 824 341,50 | z dnia 03.01.2003 r. |
| 2016 | 309 380,61 | 2 258 734,84 | 3 971 | 1 270 | 3 800 | 14 325 | Decyzja nr 3/2003 |
| 880 809,87 | z dnia 03.01.2003 r. |
| **Szkoła Podstawowa Nr 43** | | | | | | | |
| **ul. Buchenwaldczyków 25** | | | | | | | |
| 2015 | 697 839,87 | 3 066 434,84 | 8 957 | 1 545 | 3 700 | 14 861 | Decyzja nr 64/2003 z dnia 29.05.2003 r., |
| 805 622,34 | ZN.III-IC-72244-4/2007 z dnia 18.04.2008 r. |
| 2016 | 697 839,87 | 3.092.924,13 | 8 957 | 1 545 | 3 700 | 14 861 | Decyzja nr 64/2003 z dnia 29.05.2003 r., |
| 882.945,44 | ZN.III-IC-72244-4/2007 z dnia 18.04.2008 r. |
| **Gimnazjum Nr 9 im. Wojciecha Korfantego** | | | | | | | |
| **ul. Olchowa 2** | | | | | | | |
| 2015 | 530 960,00 | 934 259,73 | 16 413 | 2 068 | 3 713 | 17 901 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-23/2005 |
| 248 367,87 | z dnia 16.01.2006 r. |
| 2016 | 530 960,00 | 934 259,73 | 16 413 | 1 358 | 3 713 | 15 866 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-23/2005 |
| 275 709,90 | z dnia 16.01.2006 r. |
| **Gimnazjum nr 12** | | | | | | | |
| **ul. Juliana Ursyna Niemcewicza 1** | | | | | | | |
| 2015 | 870 955,89 | 806 592,89 | 11 179 | 935 | 4 150 | 13 050 | Decyzja nr 5/02 z dnia 11.03.2002 r., |
| 390 799,24 | decyzja nr 23/2003 z dnia 31.01.2003 r. |
| 2016 | 870 955,89 | 815 516,39 | 11 179 | 935 | 4 150 | 13 050 | Decyzja nr 5/02 z dnia 11.03.2002 r., |
| 410 964,06 | decyzja nr 23/2003 z dnia 31.01.2003 r. |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Gimnazjum Nr 16 im. Bohaterów Monte Cassino** | | | | | | | |
| **ul. Lucjana Szenwalda 2** | | | | | | | |
| 2015 | 492 338,77 | 2 429 323,81 | 6 362 | 610 | 1 830 | 7 305 | Decyzja nr 54/2001 |
| 373 117,42 | z dnia 30.04.2001 r. |
| 2016 | 492 338,77 | 2 435 928,34 | 6 362 | 610 | 1 830 | 7 305 | Decyzja nr 54/2001 |
| 438 040,64 | z dnia 30.04.2001 r. |
| **Gimnazjum Nr 20** | | | | | | | |
| **ul. Jana Kasprowicza 7** | | | | | | | |
| 2015 | 621 155,18 | 2 476 889,17 | 15 011 | 1 966 | 4 287 | 23 164 | Decyzja nr 12/2003 z dnia 08.01.2003 r. |
| 1 132 092,61 | decyzja ZN-II.6844.55.2011.KK z dnia 25.07.2011 r. |
| 2016 | 621 155,18 | 4 279 350,44 | 15 011 | 1 966 | 4 287 | 23 164 | Decyzja nr 12/2003 z dnia 08.01.2003 r. |
| 1 194 014,84 | decyzja ZN-II.6844.55.2011.KK z dnia 25.07.2011 r. |
| **Gimnazjum Nr 24** | | | | | | | |
| **ul. Ludwika Zamenhofa 56** | | | | | | | |
| 2015 | 427 300,00 | 2 482 594,40 | 15 325 | 2 368 | 5 920 | 14 664 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-3/2005 |
| 661 478,18 | z dnia 27.01.2006 r. |
| 2016 | 427 300,00 | 2 482 594,40 | 15 325 | 2 368 | 5 920 | 14 664 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-3/2005 |
| 723 543,04 | z dnia 27.01.2006 r . |
| **Gimnazjum Nr 29** | | | | | | | |
| **ul. Budowlana 26** | | | | | | | |
| 2015 | 1 560 519,00 | 3 091 247,00 | 14 690 | 1 998 | 3 238 | 15 886 | Decyzja nr ZN.II-KK-72244-25/05 |
| 405 726,20 | z dnia 27.07.2010 r. |
| 2016 | 1 560 519,00 | 3 091 247,00 | 14 690 | 1 998 | 3 238 | 15 886 | Decyzja nr ZN.II-KK-72244-25/05 |
| 483 007,38 | z dnia 27.07.2010 r. |
|  | | | | | | | |
| **ZESPOŁY PRZEDSZKOLI, SZKÓŁ ORAZ POZOSTAŁE PLACÓWKI OŚWIATOWE** | | | | | | | |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Zespół Przedszkoli Nr 1** | | | | | | | |
| **ul. Św. Wawrzyńca 49** | | | | | | | |
| 2015 | 250 126,86 | 9 734 570,70 | 4 634 | 1 412,05 | 2 300 | 11 003,90 | - |
| 931 376,09 |  |
| 2016 | 250 126,86 | 8 254 825,95 | 4 634 | 1 427 | 2 300 | 11 003,90 | Decyzja nr ZN-II.6844.19.2016.IC z dnia 22.11.2016 r. |
| 378 345,78 |
| **Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 6** | | | | | | | |
| **ul. Gen. Władysława Sikorskiego 74** | | | | | | | |
| 2015 | 223 444,60 | 4 526 018,07 | 8 173 | 1 450,63 | 2 748,57 | 14 083,10 | Decyzja nr 10/2003 |
| 661 062,67 | z dnia 08.01.2003 r. |
| 2016 | 223 444,60 | 4 519 732,07 | 8 173 | 1 450,63 | 2 748,57 | 14 083,10 | Decyzja nr 10/2003 |
| 774 544,98 | z dnia 08.01.2003 r. |
| **Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 7** | | | | | | | |
| **ul. Daleka 2** | | | | | | | |
| 2015 | 277 100,00 | 3 848 728,94 | 7 135 | 1 362 | 2 381 | 12 349 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-33/2005 |
| 1 609 629,95 | z dnia 31.05.2006 r. |
| 2016 | 277 100,00 | 3 848 728,94 | 7 135 | 1 362 | 2 381 | 12 349 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-33/2005 |
| 1 705 850,65 | z dnia 31.05.2006 r. |
| **Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 8** | | | | | | | |
| **ul. Ks. Jerzego Badestinusa 30** | | | | | | | |
| 2015 | 386 989,70 | 316 111,60 | 4 885 | 352 | 1 100 | 3 630 | Decyzja nr 1/2003 |
| 123 930,67 | z dnia 03.01.2003 r. |
| 2016 | 386 989,70 | 316 111,60 | 4 885 | 352 | 1 100 | 3 630 | Decyzja nr 1/2003 |
| 133 791,78 | z dnia 03.01.2003 r. |
| **Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 9** | | | | | | | |
| **ul. Gwarecka 15** | | | | | | | |
| 2015 | 726 701,00 | 2 243 086,00 | 8 189 | 1 061,40 | 1 470 | 5 130 | Decyzja nr ZN.II-KK-72244-32/2005 |
| 608 997,29 | z dnia 26.01.2009 r. |
| 2016 | 726 701,00 | 2 243 086,00 | 8 189 | 1 061,40 | 1 470 | 5 130 | Decyzja nr ZN.II-KK-72244-32/2005 |
| 665 074,44 | z dnia 26.01.2009 r. |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Zespól Szkolno-Przedszkolny Nr 16** | | | | | | | |
| **ul. Cmentarna 7** | | | | | | | |
| 2015 | 1 355 668,23 | 1 829 499,99 | 10 479 | 1 127 | 2 620,69 | 8 996,42 | Decyzja nr 73/2001  z dnia 17.09.2001 r. oraz decyzja ZN.II-KK-72244-16/08 z dnia 14.10.2009 |
| 279 685,31 |
| 2016 | 1 355 668,23 | 1 829 499,99 | 10 479 | 1 127 | 2 620,69 | 8 996,42 | Decyzja nr 73/2001  z dnia 17.09.2001 r. oraz decyzja ZN.II-KK-72244-16/08 z dnia 14.10.2009 |
| 325 422,81 |
| **Zespół Szkół Ogólnokształcących** | | | | | | | |
| **ul. Wolności 323** | | | | | | | |
| 2015 | 444 000,00 | 7 072 858,57 | 7 122 | 1 750 | 7 300 | 30 500 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-22/2005 |
| 1 118 279,21 | z dnia 31.03.2006 r. |
| 2016 | 444 000,00 | 7 073 442,76 | 7 122 | 1 750 | 5 364,10 | 30 500 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-22/2005 |
| 1 295 115,28 | z dnia 31.03.2006 r. |
| **Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 5** | | | | | | | |
| **ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 29** | | | | | | | |
| 2015 | 1 106 000,00 | 5 565 655,15 | 18 138 | 1 791 | 8 943 | 30 645 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-39/2005 |
| 1 674 883,99 | z dnia 18.07.2006 r. |
| 2016 | 1 106 000,00 | 5 691 715,05 | 18 138 | 1 791 | 8 943,25 | 30 644,59 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-39/2005 |
| 1 886 822,45 | z dnia 18.07.2006 r. |
| **Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 11** | | | | | | | |
| **ul. Henryka Sienkiewicza 33** | | | | | | | |
| 2015 | 722 262,24 | 2 841 211,82 | 8 163 | 1 250 | 3 750 | 16 950 | Decyzja nr 11/2003  z dnia 08.01.2003 r. |
| 392 309,32 |
| 2016 | 722 262,24 | 2 974 521,70 | 8 163 | 1 250 | 3 750 | 16 950 | Decyzja nr 11/2003  z dnia 08.01.2003 r. |
| 466 672,36 |
| **Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 12** | | | | | | | |
| **ul. Gen. Władysława Andersa 64** | | | | | | | |
| 2015 | - | 2 392 643,39 | 3 426 | 846 | 2 012,04 | 11 934,44 | brak |
| 645 909,01 |  |
| 2016 | - | 2 399 133,96 | 3 426 | 846 | 2 012,04 | 11 934,44 | brak |
| 705 887,36 |  |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 13 im. Marii Skłodowskiej - Curie** | | | | | | | |
| **ul. Ks. Józefa Wajdy 7** | | | | | | | |
| 2015 | 981 796,00 | 4 067 393,00 | 5 023 | 1 020 | 4 085 | 16 252 | Decyzja nr 1/2002 z dnia 17.12.2002 r. oraz  ZN.II-KK-72244-18/2006 z dnia 16.12.2008 r. |
| 1 124 860,00 |
| 2016 | 981 796,00 | 4 092 276,00 | 5 023 | 1 020 | 4 085 | 16 252 | Decyzja nr 1/2002 z dnia 17.12.2002 r. oraz  ZN.II-KK-72244-18/2006 z dnia 16.12.2008 r. |
| 1 229 566,0 |
| **Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 14** | | | | | | | |
| **ul. Ks. Doktora Antoniego Korczoka 98** | | | | | | | |
| 2015 | 376 661,71 | 2 028 869,26 | 19 322 | 3 814 | 7 585 | 32 484 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-40/2005  z dnia 13.11.2006 r. |
| 299 978,63 |
| 2016 | 376 661,71 | 2 038 798,61 | 19 322 | 3 814 | 7 585 | 32 484 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-40/2005  z dnia 13.11.2006 r. |
| 350 948,60 |
| **Zespól Szkół Nr 3 im. Rtm. Witolda Pileckiego** | | | | | | | |
| **ul. 3 Maja 118** | | | | | | | |
| 2015 | 864 980,48 | 879 003,93 | 9 776 | 1 072 | 4 247,80 | 11 363 | Decyzja nr 1/2004  z dnia 22.01.2004 r. |
| 506 208,44 |
| 2016 | 864 980,48 | 879 003,93 | 9 776 | 1 072 | 4 247,80 | 11 363 | Decyzja nr 1/2004  z dnia 22.01.2004 r. |
| 528 183,54 |
| **Zespól Szkół Nr 4 im. Komisji Edukacji Narodowej** | | | | | | | |
| **ul. Zamkowa 2** | | | | | | | |
| 2015 | 1 964 659,00 | 2 122 413,00 | 16 585 | 891 | 2 015 | 9 509,69 | Decyzja nr ZN.II-KK-72244-13/05  z dnia 24.11.2009 r. |
| 314 576,79 |
| 2016 | 1 964 659,00 | 2 122 413,00 | 16 585 | 891 | 2 015 | 9 509,69 | Decyzja nr ZN.II-KK-72244-13/05  z dnia 24.11.2009 r. |
| 367 637,11 |
| **Zespół Szkół Nr 10 im. prof. J. Groszkowskiego** | | | | | | | |
| **ul. Fryderyka Chopina 26** | | | | | | | |
| 2015 | 480 623,73 | 5 349 708,05 | 8 377 | 1 198 | 4 959,52 | 34 725,72 | Decyzja nr 9/02 z dnia 18.03.2002 r. oraz  Decyzja nr ZN.II-KK-72244-7/2007 z dnia 15.07.2008 r. |
| 1 305 607,28 |
| 2016 | 480 623,73 | 5 633 037,21 | 8 377 | 1 198 | 4 959,52 | 34 725,72 | Decyzja nr 9/02 z dnia 18.03.2002 r. oraz  Decyzja nr ZN.II-KK-72244-7/2007 z dnia 15.07.2008 r. |
| 1 446 433,21 |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Zespół Szkół Nr 18** | | | | | | | |
| **ul. Konrada Sitki 55** | | | | | | | |
| 2015 | 894 977,20 | 3 043 168,22 | 14 170 | 1 785 | 5 200 | 20 240 | Decyzja nr 2/2002 |
| 652 579,17 | z dnia 17.12.2002 r. |
| 2016 | 894 977,20 | 3 054 575,22 | 14 170 | 1 785 | 5 200 | 20 240 | Decyzja nr 2/2002 |
| 728 804,37 | z dnia 17.12.2002 r. |
| **Zespół Szkół nr 20** | | | | | | | |
| **ul. Jurija Gagarina 2** | | | | | | | |
| 2015 | 1 950 243,00 | 14 046 628,84 | 23 668 | 4 242 | 11 364,37 | 51 210 | Decyzja nr ZN.II-KK-72244-26/2005 |
| 2 735 596,68 | z dnia 16.02.2009 r. |
| 2016 | 1 950 243,00 | 13 922 162,23 | 23 668 | 4 242 | 11 364,37 | 51 210 | Decyzja nr ZN.II-KK-72244-26/2005 |
| 3 083 033,05 | z dnia 16.02.2009 r. |
| **Zespół Szkół Sportowych im. Janusza Kusocińskiego** | | | | | | | |
| **ul. Filipiny Płaskowickiej 2** | | | | | | | |
| 2015 | 861 827,00 | 5 311 653,52 | 7 670 | 8 477 | 2 488 | 10 732 | Decyzja nr ZN.II.KK-72244-18/2008 z dnia 18.12.2008 r. |
| 1 383 584,88 | oraz decyzja ZN-II.6844.42.2011.KK z dnia 15.03.2012 r. |
| 2016 | 897 751,04 | 5 311 653,52 | 7 670 | 1 148 | 2 488 | 10 732 | Decyzja nr ZN.II.KK-72244-18/2008 z dnia 18.12.2008 r. |
| 1 516 376,22 | oraz decyzja ZN-II.6844.42.2011.KK z dnia 15.03.2012 r. |
| **Zespół Szkół Mechaniczno – Samochodowych** | | | | | | | |
| **ul. Franciszkańska 4** | | | | | | | |
| 2015 | 1 062 033,26 | 2 066 309,60 | 20 150 | 994 | 2 961 | 16 825 | Decyzja nr 44/2002 |
| 1 758 618,11 | z dnia 14.10.2002 r. |
| 2016 | 1 062 033,26 | 2 066 309,60 | 20 150 | 994 | 2 961 | 16 825 | Decyzja nr 44/2002 |
| 1 810 275,85 | z dnia 14.10.2002 r. |
| **Zespół Szkół Ekonomiczno – Usługowych** | | | | | | | |
| **Pl. Romualda Traugutta 1** | | | | | | | |
| 2015 | 324 500,00 | 7 465 708,14 | 5 570 | 1 728 | 6 910,65 | 26 793,69 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-29/2005 |
| 2 069 821,21 | z dnia 10.10.2007 r. |
| 2016 | 324 500,00 | 7 550 370,05 | 5 570 | 1 728 | 6 910,65 | 26 793,69 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-29/2005 |
| 2 258 580,45 | z dnia 10.10.2007 r. |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Zespół Szkół Spożywczych im. dr. Bronisława Hagera** | | | | | | | |
| **ul. Franciszkańska 13** | | | | | | | |
| 2015 | 689 000,00 | 3 334 451,00 | 12 683 | 1 555 | 3 358,42 | 17 948 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-19/2005 |
| 736,230,70 | z dnia 20.02.2007 r. |
| 2016 | 689 000,00 | 3 334 451,00 | 12 683 | 1 555 | 3 358,42 | 17 948 | Decyzja nr GG.II-AS-72244-19/2005 |
| 819 591,98 | z dnia 20.02.2007 r. |
| **Zespół Szkół Specjalnych Nr 38** | | | | | | | |
| **ul. Ks. Konstantego Damrota 33** | | | | | | | |
| 2015 | 90 779,04 | 274 587,71 | 1 719 | 452 | 1 254 | 6 600 | Decyzja nr 6/2002 |
| 110 278,85 | z dnia 11.03.2002 r. |
| 2016 | 90 779,04 | 274 587,71 | 1 719 | 452 | 1 254 | 6 600 | Decyzja nr 6/2002 |
| 117 143,63 | z dnia 11.03.2002 r. |
| **Zespół Szkół Specjalnych Nr 39** | | | | | | | |
| **ul. Michała Wolskiego 10** | | | | | | | |
| 2015 | 207 500,00 | 495 000,00 | 5 293 | 375 | 1 280 | 4 864 | Decyzja nr ZN.II.KK-72244-27/10 |
| 143 291,75 | z dnia 15.10.2010 r. |
| 2016 | 207 500,00 | 495 000,00 | 5 293 | 375,10 | 1 280 | 4 864 | Decyzja nr ZN.II.KK-72244-27/10 |
| 155 666,75 | z dnia 15.10.2010 r. |
| **Zespół Szkół Specjalnych Nr 40** | | | | | | | |
| **ul. Bytomska 24** | | | | | | | |
| 2015 | 63 057,42 | 325 102,54 | 1 506 | 516 | 2 064 | 7 017 | Decyzja nr 5/2003 |
| 117 439,33 | z dnia 03.01.2003 r. |
| 2016 | 63 057,42 | 326 258,48 | 1 506 | 516 | 2 064 | 7 017 | Decyzja nr 5/2003 |
| 125 566,89 | z dnia 03.01.2003 r. |
| **Zespół Szkół Specjalnych Nr 41** | | | | | | | |
| **ul. Marii Konopnickiej 3** | | | | | | | |
| 2015 | 737 706,00 | 2 690 251,54 | 4 654 | 1 554 | 2 512 | 17 055 | Decyzja nr ZN.II-KK-72244-43/10 |
| 855 722,78 | z dnia 13.01.2011 r. |
| 2016 | 737 706,00 | 2 690 251,54 | 4 654 | 1 554 | 2 512 | 17 055 | Decyzja nr ZN.II-KK-72244-43/10 |
| 936 335,56 | z dnia 13.01.2011 r. |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Zespół Szkół Specjalnych Nr 42** | | | | | | | |
| **ul. Henryka Sienkiewicza 43** | | | | | | | |
| 2015 | 265 740,80 | 4 260 867,75 | 7 160 | 1 693 | 2 109 | 15 826 | Decyzja GG.II-AS-72244/2005, L.dz.828/2007  z dnia 30.01.2007 r. |
| 805 781,33 |
| 2016 | 265 740,80 | 4 260 867,75 | 7 160 | 1 693 | 2 109 | 15 826 | Decyzja ZN-II.6844.62.2011.IC  z dnia 12.02.2014 r. |
| 912 303,02 |
| **Centrum Kształcenia Ogólnego i Zawodowego** | | | | | | | |
| **ul. Zwrotnicza 11** | | | | | | | |
| 2015 | 317 376,00 | 6 284 156,42 | 7 600 | - | 3 511 | 15 731,24 | Decyzja nr GG.II.AS-72244-46/2005 z dnia 10.10.2007r. |
| 2 073 545,21 | oraz decyzja nr ZN.II-KK-72244-14/2008 z dnia 14.07.2008 r. |
| 2016 | 317 376,00 | 6 284 156,42 | 7 600 | - | 3 511 | 15 731,24 | Decyzja nr GG.II.AS-72244-46/2005 z dnia 10.10.2007r. |
| 2 165 360,24 | oraz decyzja nr ZN.II-KK-72244-14/2008 z dnia 14.07.2008 r. |
| **Zabrzańskie Centrum Kształcenia Ogólnego i Zawodowego** | | | | | | | |
| **ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 58** | | | | | | | |
| 2015 | 2 970 878,00 | 9 049 638,63 | 17 939 | 2 977 | 8 699,29 | 43 817,78 | Decyzja nr ZN.II.KK-72244-13/2008 |
| 1 335 079,92 | z dnia 11.12.2008 r. |
| 2016 | 2 970 878,00 | 9 053 707,98 | 17 939 | 2 977 | 8 699,29 | 43 817,78 | Decyzja nr ZN.II.KK-72244-13/2008 |
| 1 561 422,64 | z dnia 11.12.2008 r. |
| **Centrum Kształcenia Praktycznego i Ustawicznego** | | | | | | | |
| **ul. 3 Maja 95** | | | | | | | |
| 2015 | 766 214,28 | 7 364 016,07 | 5 816 | 2 506,10 | 3 294,05 | 18 376,00 | Decyzja ZN-II.6844.123.2013.IC z dnia 31.10.2014 r. |
| 1 308 253,66 | oraz decyzja nr ZN.II-KK-7244-26/10 z dnia 28.12.2010 r. |
| 2016 | 766 214,28 | 7 364 016,07 | 5 816 | 2 506,10 | 3 294,05 | 18 376,00 | Decyzja ZN-II.6844.123.2013.IC z dnia 31.10.2014 r. |
| 1 537 043,45 | oraz decyzja nr ZN.II-KK-7244-26/10 z dnia 28.12.2010 r. |
| **Centrum Edukacji w Zabrzu** | | | | | | | |
| **ul. 1 Maja 12** | | | | | | | |
| 2015 | 231 359,12 | 4 942 244,49 | 4 376 | 2 409 | 3 149 | 35 094 | Decyzja nr 75/2001 |
| 2 099 458,28 | z dnia 10.09.2001 r. |
| 2016 | 231 359,12 | 5 452 358,51 | 4 376 | 2 409 | 3 149 | 35 094 | Decyzja nr 75/2001 |
| 2 235 591,88 | z dnia 10.09.2001 r. |
| Rok | Wartość początkowa gruntu | Wartość początkowa budynku w zł | Powierzchnia działki | Powierzchnia zabudowy | Powierzchnia użytkowa obiektu | Kubatura budynku | Trwały zarząd |
| w zł | Umorzenie w zł | w m2 | w m2 | w m2 | w m2 |
| **Młodzieżowy Dom Kultury Nr 1** | | | | | | | |
| **ul. Tarnopolska 50** | | | | | | | |
| 2015 | 213 223,71 | 3 976 474, 57 | 3 167 | 1 285 | 1 608 | 11 071 | Decyzja nr 65/2003 z dnia 29.05.2003 r. |
| 1 777 122,63 | Decyzja nr 3/2004 z dnia 14.05.2004 r. |
| 2016 | 213 223,71 | 3 976 474, 57 | 3 167 | 1 285 | 1 608 | 11 071 | Decyzja nr 65/2003 z dnia 29.05.2003 r. |
| 1 848 635,27 | Decyzja nr 3/2004 z dnia 14.05.2004 r. |
| **Młodzieżowy Dom Kultury Nr 2** | | | | | | | |
| **ul. 3 Maja 12** | | | | | | | |
| 2015 | 195 791,04 | 1 763 350,64 | 1 054 | 381 | 1 039,08 | 4 000 | Decyzja nr ZN.II-KK-72244-12/05 |
| 240 599,12 | z dnia 17 02.2010 r. |
| 2016 | 195 791,04 | 1 763 350,64 | 1 054 | 381 | 1 039,08 | 4 000 | Decyzja nr ZN.II-KK-72244-12/05 |
| 284 882,89 | z dnia 17 02.2010 r. |
| **Ognisko Pracy Pozaszkolnej Nr 3** | | | | | | | |
| **ul. Opolska 29** | | | | | | | |
| 2015 | 36 521,16 | 346 488,00 | 246 | - | Lokal użytkowy | - | Decyzja ZN-II-KK-72244-5/06 |
| 23 818,30 | z dnia 18.05.2011 r. |
| 2016 | 36 521,16 | 346 488,00 | 246 | - | Lokal użytkowy | - | Decyzja ZN-II-KK-72244-5/06 |
| 29 015,02 | z dnia 18.05.2011 r. |
| **Miejska Bursa Szkolna** | | | | | | | |
| **ul. Franciszkańska 13A** | | | | | | | |
| 2015 | 255 000,00 | 1 655 500,00 | 5 019 | 1 146 | 2 886 | 11 254 | Decyzja ZN-II.6844.30.2011.KK |
| 706 142,30 | z dnia 17.06.2011 r. |
| 2016 | 255 000,00 | 1 655 500,00 | 5 019 | 1 172 | 2 886 | 11 254 | Decyzja ZN-II.6844.30.2011.KK |
| 746 838,13 | z dnia 17.06.2011 r. |

Wartość początkowa budynków niektórych placówek oświatowych w porównaniu z informacją poprzednią uległa zwiększeniu wskutek przeprowadzonych prac modernizacyjnych lub inwestycyjnych.

## Nieruchomości udostępnione według ilości i rodzaju umów

Gmina Miejska Zabrze wynajmuje i użycza budynki oraz lokale użytkowe z przeznaczeniem na cele: oświatowe, kulturalne, religijne, sportowe, pomocy społecznej, służby zdrowia, prowadzenia działalności produkcyjnej, handlowej, usługowej i magazynowej, jak również wydzierżawia grunt na cele handlowe, parkingowe, usługowe, rekreacyjne, rolne oraz garażowe.

Poniższa tabela przedstawia zestawienie zawartych umów z uwzględnieniem rodzaju umowy, ilości zawartych umów, ogólnej powierzchni użytkowej budynków i gruntów w roku 2016 w porównaniu do roku 2015, w rozbiciu na umowy prowadzone przez Wydział Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Zabrzu oraz Jednostkę Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu:

1. Wydział Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Zabrzu

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nieruchomości lokalowe (użytkowe)** | | | | | | | | |
| **Rodzaj umowy** | Ilość obowiązujących umów w roku (stan na 31.12.) | | | Ogólna powierzchnia | | | | |
| użytkowa budynków  (w m2) | | gruntów (w m2) | | |
| 2015 | 2016 | | 2015 | 2016 | 2015 | | 2016 |
| **Umowy najmu** | 37 | 35 | | 11 479,52 | 8 224,54 | 36 171,20 | | 20 175,96 |
| **Umowy użyczenia** | 43 | 47 | | 28 006,95 | 33 093,20 | 188 590,60 | | 189 571,11 |
| **Umowy użytkowania** | 4 | 4 | | 734,73 | 645,49 | 7 807,00 | | 7 807,00 |
| **Porozumienia** | 5 | 6 | | 3 174,12 | 3 174,12 | 48,00 | | 48,00 |
| **Nieruchomości pozostałe** | | | | | | | | |
| **Rodzaj umowy** | Ilość obowiązujących umów w roku (stan na 31.12.) | | | | Powierzchnia gruntów objętych umowami (w m2) | | | |
| 2015 | | 2016 | | 2015 | | 2016 | |
| **Umowy dzierżawy gruntu** | 87 | | 82 | | 6 891 933,00 | | 7 012 383,44 | |
| **Umowy użyczenia gruntu** | 21 | | 22 | | 294 484,00 | | 224 052,00 | |
| **Umowy użytkowania gruntu** | 4 | | 3 | | 49 687,00 | | 2 482,00 | |

Ponadto Gmina Miejska Zabrze zawiera umowy, na podstawie których obciążone zostają udziały Gminy Miejskiej Zabrze w nieruchomościach na rzecz ZBM-TBS Sp. z o.o.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Obciążenie użytkowaniem udziałów Gminy Miejskiej Zabrze w nieruchomościach na rzecz**  **ZBM-TBS Sp. z o.o.** | | | | |
| **Rodzaj umowy** | Rok | Ilość obowiązujących umów (na 31.12.) | Ilość nieruchomości objętych umowami | Powierzchnia niewyodrębnionych lokali (w m2) |
| **Umowy użytkowania** | 2015 | 5 | 726 | 169 116,47 |
| **Umowy użytkowania** | 2016 | 5 | 713 | 163 141,07 |

Dodatkowo:

1. **zawarto 11 umów na zarządzanie** obiektami komunalnymi (o łącznej powierzchni użytkowej obiektów 200 859 m2),
2. **8 obiektów** **komunalnych** (o łącznej powierzchni użytkowej budynków 4 977,21 m2 i powierzchni gruntów 21 537,79m2 )jest nieudostępnionych.
3. Jednostka Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nieruchomości lokalowe (mieszkalne i użytkowe) – umowy zawarte w roku** | | | | | | |
| **Lokale użytkowe i garaże** | | | | | | |
| **Rodzaj umowy** | Ilość zawartych umów w roku | | | | Powierzchnia lokali objętych umowami (w m2) | |
| 2015 | | 2016 | | 2015 | 2016 |
| **Umowy najmu** | 88 | | 100 | | 5 444,19 | 5 551,94 |
| **Umowy użyczenia** | 10 | | 4 | | 1 433,04 | 633,00 |
| **Porozumienia** | 4 | | 2 | | 238,80 | 76,70 |
| **Lokale mieszkalne** | | | | | | |
| **Rodzaj umowy** | Ilość zawartych umów | | | | Powierzchnia lokali objętych umowami (w m2) | |
| Rok | na czas określony | | na czas nieokreślony | na czas  określony | na czas nieokreślony |
| **Umowy najmu** | 2015 | 311 | | 402 | 12 614,40 | 18 092,20 |
| 2016 | 256 | | 340 | 10 479,69 | 15 415,20 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nieruchomości pozostałe** | | | | |
| **Rodzaj umowy** | Ilość zawartych umów w roku | | Powierzchnia zawartych umów  (w m2) | |
| 2015 | 2016 | 2015 | 2016 |
| **Umowy dzierżawy gruntu** | 1 090 | 1 056 | 133 226,32 | 126 042,20 |
| **Umowy użyczenia gruntu** | 23 | 29 | 9 796,00 | 3 351,00 |

Jednostka Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu realizuje trzy porozumienia, na mocy których udostępnia mieszkania w ramach zawieranych umów najmu. Porozumienie JOFGN/37/2015 z dnia 18.02.2015 r. zawarte zostało z osobą fizyczną na nieruchomość przy ul. Wolności 246, w której znajduje się 12 lokali mieszkalnych, na mocy którego Jednostka Gospodarki Nieruchomościami zawiera umowy w imieniu współwłaściciela nieruchomości. Drugie porozumienie CRU/1825/11 z dnia 27.06.2011 r. zawarte jest w celu określenia zasad wynajmowania przez Miasto Zabrze lokali z mieszkaniowego zasobu Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „LUIZA” z przeznaczeniem na lokale socjalne. Natomiast trzecie porozumienie CRU/655/2016 z dnia 01.03.2016 r. zawarte pomiędzy Gminą Miejską Zabrze a ZBM-TBS Sp. z o.o. określa zasady wynajmowania przez Miasto Zabrze lokali z mieszkaniowego zasobu ZBM-TBS Sp. z o.o. z przeznaczeniem na lokale socjalne.

Ponadto Gmina Miejska Zabrze prowadzi proces regulacji stanu prawnego nieruchomości gminnych zajętych pod rodzinne ogrody działkowe w trybie ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40 z późniejszymi zmianami), w toku którego Prezydent Miasta Zabrze wydaje decyzje stwierdzające nabycie prawa użytkowania nieruchomości z dniem 19.01.2014 r. przez stowarzyszenia ogrodowe.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Podmiot, na rzecz którego stwierdzono nabycie prawa | Powierzchnia nieruchomości obciążonej prawem (w m2) | Data decyzji |
| PZD (ROD Tysiąclecie) | 106 717 | 13.04.2016 r. |
| PZD (ROD im. Reymonta) | 39 160 | 11.12.2015 r. |
| PZD (ROD Aster) | 50 701 | 11.12.2015 r. |
| SO „Azalia” | 1 456 | 26.02.2015 r. |

## Obiekty kultury i sztuki

Na terenie miasta Zabrze znajdują się następujące miejskie obiekty kultury i sztuki:

* Muzeum Miejskie w Zabrzu,
* Miejska Biblioteka Publiczna,
* Teatr Nowy w Zabrzu,
* Miejski Ośrodek Kultury w Zabrzu,
* Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu,
* Filharmonia Zabrzańska.

### Muzeum Miejskie w Zabrzu

Muzeum Miejskie w Zabrzu z siedzibą przy ulicy 3 Maja 6 w Zabrzu jest instytucją kultury Gminy Miejskiej Zabrze.

**Wartość Muzeum Miejskiego w Zabrzu:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **wartość środków trwałych:** | **60 399,23 zł** | **83 006,63 zł** |
| **wartość pozostałych środków trwałych:** | **63 488,12 zł** | **74 234,69 zł** |
| **wartości niematerialne i prawne:** | **13 510,00 zł** | **20 139,70 zł** |
| **wartość zbiorów bibliotecznych:** | **45 201,43 zł** | **46 559,33 zł** |
| **wartość dzieł sztuki i eksponatów:** | **996 199,53 zł** | **1 008 297,53 zł** |
| **RAZEM** | **1 178 798,31 zł** | **1 232 237,88 zł** |

Wartość początkowa Muzeum Miejskiego w Zabrzu w porównaniu z informacją poprzednią ogólnie zwiększyła się o kwotę 53 439,57 zł w związku ze zwiększeniem się składowych wartości środków trwałych, pozostałych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, wartości zbiorów bibliotecznych oraz wartości dzieł sztuki i eksponatów muzealnych.

### Miejska Biblioteka Publiczna

Miejska Biblioteka Publiczna im. Jerzego Fusieckiego w Zabrzu posiada główną siedzibę w budynku przy ulicy Ks. Józefa Londzina 3 o powierzchni użytkowej budynku 331 m2 oraz powierzchni działki gruntu 1 398 m2. Główna siedziba z 22 filiami (o łącznej powierzchni użytkowej lokali 2 395, 49m2) stanowi własność Gminy Miejskiej Zabrze.

**Wartość Miejskiej Biblioteki Publicznej:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **4 869 918,53 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **5 011 239,87 zł** |

Wartość majątku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Zabrzu w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 141 321,34 zł w związku ze zmianą wartości składowych środków trwałych.

### Teatr Nowy w Zabrzu

Teatr Nowy w Zabrzu przy Placu Teatralnym 1 jest instytucją kultury Gminy Miejskiej Zabrze. Teatr, jako instytucja posiada majątek komunalny, do którego wlicza się:

* zabytkowy budynek główny przy Placu Teatralnym 1 o powierzchni użytkowej 2 629 m2, kubaturze 16 500 m3, zlokalizowany na działce o powierzchni 3 070 m2 - wartość początkowa budynku: **6 338 025,47 zł,**
* zabytkowy budynek administracyjny przy ul. Park Hutniczy 2 o powierzchni użytkowej 564 m2 i kubaturze 2 425 m3 - wartość początkowa budynku: **929 081,48 zł,**
* budynek garażowy przy ulicy Damrota 6o powierzchni użytkowej 141 m2 zlokalizowany na działce o powierzchni 280 m2 – wartość początkowa garażu: **26 744,93 zł.**

**Wartość Teatru Nowego w Zabrzu:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **7 282 242,22 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **7 293 851,88 zł** |

Wartość początkowa Teatru Nowego w Zabrzu w porównaniu z rokiem poprzednim zwiększyła się o kwotę 11 609,66 zł w związku z rozliczeniem projektu termomodernizacji budynku administracyjnego.

### Miejski Ośrodek Kultury w Zabrzu

Miejski Ośrodek Kultury w Zabrzu z główną siedzibą przy ulicy 3 Maja 91a jest samorządową instytucją kultury. Działalność statutową prowadzi poprzez swoje filie, które mieszczą się w lokalach i budynkach Gminy Miejskiej Zabrze na podstawie umów użyczenia. Łączna powierzchnia użytkowa placówek to 5 529,01 m2. Szczegółowy wykaz lokalizacji Miejskiego Ośrodka Kultury w Zabrzu wraz z wartościami poszczególnych obiektów prezentuje poniższa tabela. W porównaniu z rokiem poprzednim została zmieniona forma przedstawienia danych w tabeli, z wartości budynków na ogólną wartość obiektów Miejskiego Ośrodka Kultury wraz z uwzględnieniem nakładów poniesionych przez Miejski Ośrodek Kultury w Zabrzu, pozyskanych z dotacji celowych na termomodernizację budynków.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Obiekty Miejskiego Ośrodka Kultury w Zabrzu:** | **Powierzchnia użytkowa budynku**  **w [m2]** | **Wartość obiektu wg ksiąg rachunkowych**  **UM Zabrze**  **w [zł]** | | **Wartość nakładów poniesionych przez MOK**  **w [zł]** |
| **DOK Biskupice** | 1 687,93 | 340 000,00 | | 700 099,57 |
| **ul. Wojciecha Kossaka 23** |
| **MOK GUIDO** | 1 310,00 | 2 517 197,15 | | 0,00 |
| **ul. 3 Maja 91A** |
| **DOK Kończyce** | 463,00 | 1 035 569,22 | | 809 474,57 |
| **ul. Dorotki 3** |
| **DOK Pawłów** | 792,06 | 1 126 566,86 | | 153 308,67 |
| **ul. Gen. Władysława Sikorskiego 114** |
| **DOK Grzybowice** | 407,98 | 139 390,77 | | 0,00 |
| **ul. Ks. Jerzego Badestinusa 60** |
| **DOK Kino Roma** | 606,04 | 71 776,71 | | 0,00 |
| **ul. Gen. Zygmunta Padlewskiego 4** |
| **DOK Kwartał Sztuki** | 262,00 | 136 624,43 | | 1 255 821,65 |
| **ul. Park Hutniczy 11** |
| **Razem** | | **5 367 125,14** | | **2 918 704,46** |
| **Łączna wartość obiektów Miejskiego Ośrodka Kultury w Zabrzu** | | **8 285 829,60** | | |
| **Wartość Miejskiego Ośrodka Kultury z podległymi filiami:** | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **5 465 421,14 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **8 285 829,60 zł** |

Wartość początkowa Miejskiego Ośrodka Kultury w Zabrzu w porównaniu z informacją poprzednią łącznie zwiększyła się o kwotę 2 820 408,46 zł w związku z korektą nakładów poniesionych na obiekty zarządzane przez MOK oraz uwzględnieniem inwestycji własnych tej jednostki w zarządzane budynki.

### Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu

Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu jest wspólną instytucją kultury, prowadzoną przez Gminę Miejską Zabrze i Województwo Śląskie, działającą na podstawie umowy CRU/177/2013 zawartej w dniu 10.01.2013 r. Instytucja ta powstała z połączenia Zabytkowej Kopalni Węgla Kamiennego „Guido” w Zabrzu i Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu. Głównym jej celem statutowym jest gromadzenie, przechowywanie, konserwacja, udostępnianie i upowszechnianie dóbr kultury w zakresie górnictwa węglowego ze szczególnym uwzględnieniem obszaru województwa śląskiego, w dziedzinach: historii, nauki, techniki, kultury a także geologii i paleobotaniki.

**Wartość Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **wartość środków trwałych:** | **43 513 137,00 zł** | **46 008 902,00 zł** |
| **wartość zabytków:** | **3 393 930,00 zł** | **3 393 930,00 zł** |
| **wartość zbiorów bibliotecznych i muzealiów:** | **626 656,00 zł** | **647 647,00 zł** |
| **wartości niematerialne i prawne:** | **940 816,00 zł** | **262 016,00 zł** |
| **wartość gruntów:** | **1 352 787,00 zł** | **1 352 787,00 zł** |
| **wartość inwestycji długoterminowych:** | **77 049 265,00 zł** | **34 428 898,00 zł** |
| **RAZEM** | **126 876 591,00 zł** | **86 094 180,00 zł** |

Wartość początkowa Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu w porównaniu z informacją poprzednią zmniejszyła się o 40 782 411,00 zł w związku ze zmniejszeniem się składowych wartości inwestycji długoterminowych oraz wartości niematerialnych i prawnych. Natomiast zwiększeniu o kwotę 2 516 756,00 zł w porównaniu z rokiem poprzednim uległa wartość środków trwałych oraz wartości zbiorów bibliotecznych i muzealiów.

### Filharmonia Zabrzańska

Filharmonia Zabrzańska jest instytucją kultury Gminy Miejskiej Zabrze. W celu wykonywania swych zadań statutowych, na podstawie umowy użyczenia nr CRU/1486/2010 z dnia 06.05.2010 r., dysponuje nieruchomością zabudowaną położoną w Zabrzu przy ulicy Park Hutniczy 7. Nieruchomość ta obejmuje działkę gruntu o numerze 229/35 i powierzchni 471 m2, budynek o powierzchni zabudowy 393 m2 i powierzchni użytkowej 1 089,15 m2 wraz z infrastrukturą techniczną.

**Wartość Filharmonii Zabrzańskiej:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **10 498 769,34 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **10 498 769,34 zł** |

Wartość początkowa Filharmonii Zabrzańskiej w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

## Obiekty służby zdrowia

W niniejszym dziale opisane zostaje mienie komunalne Gminy Miejskiej Zabrze w dysponowaniu jednostek służby zdrowia z podziałem na:

* Szpital Miejski w Zabrzu,
* Przychodnie Publiczne,
* Żłobek Miejski,
* Izbę Wytrzeźwień.

### Szpital Miejski w Zabrzu

Szpital Miejski w Zabrzu Sp. z o.o. jest spółką ze 100 % udziałem Gminy Miejskiej Zabrze. W celu wykonywania swych zadań statutowych wykorzystuje nieruchomości własne oraz nieruchomości udostępnione przez Gminę Miejską Zabrze i Skarb Państwa. Na podstawie umowy dzierżawy nr 12/Z/JOFGN/2014 zawartej z Jednostką Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu dysponuje mieniem komunalnym w postaci obiektu Centrum Zdrowia Kobiety i Dziecka w Zabrzu. Natomiast na podstawie umów ustanowienia użytkowania Rep. A 6308/2015 oraz Rep. A 6314/2015 Szpital Miejski w Zabrzu użytkuje nieruchomości niezabudowane przy ul. Zamkowej 4, przeznaczone na parking.

**Wartość obiektu Szpitala Miejskiego w Zabrzu Sp. z o. o.:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **74 464 146,52 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **36 368 211,69 zł** |

W porównaniu z informacją poprzednią wartość początkowa obiektu Szpitala Miejskiego w Zabrzu Sp. z o.o. zmniejszyła się o kwotę 38 095 934,83 zł w związku z przekazaniem części obiektu szpitalnego przy ul. Zamkowej 4 w formie aportu.

### Przychodnie Publiczne

W Gminie Miejskiej Zabrze istnieją następujące samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej:

* S. P. Z. O. Z. Ośrodek Rehabilitacji Dzieci Niepełnosprawnych, który korzysta na podstawie umowy użyczenia z budynku Gminy Miejskiej Zabrze przy ulicy 3 Maja 10 o łącznej powierzchni użytkowej 432,19 m2,
* S. P. Z. O. Z. Ośrodek Profilaktyki i Leczenia Uzależnień użytkujący w ramach prowadzenia działalności statutowej nieodpłatnie zabudowaną nieruchomość Gminy Miejskiej Zabrze położoną przy ulicy Park Hutniczy 6, na działce o numerze 210/35, o powierzchni 1 232 m2.

### Żłobek Miejski

Żłobek Miejski to jednostka budżetowa Gminy Miejskiej Zabrze, która na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze o ustanowieniu trwałego zarządu znak ZN.II-KK-72244-40/10 z dnia 29.04.2011 r. dysponuje mieniem komunalnym w postaci nieruchomości zabudowanej czterokondygnacyjnym budynkiem położonym na działce o powierzchni 1 562 m2 przy ulicy Buchenwaldczyków 32 w Zabrzu. Dane techniczne budynku to: powierzchnia użytkowa 800,80 m2, powierzchnia zabudowy 343 m2 oraz kubatura 2 688 m3.

**Wartość Żłobka Miejskiego w Zabrzu:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **1 133 869,98 zł** | **1 133 869,98 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **241 376,00 zł** | **241 376,00 zł** |

Wartość początkowa Żłobka Miejskiego w Zabrzu w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

Żłobek Miejski w Zabrzu na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II-KK-72244-35/09 z dnia 11.06.2010 r. oraz ZN-II.6844.31.2013.IC z dnia 10.09.2013 r. posiada również w trwałym zarządzie pomieszczenia w nieruchomości przy ul. Gen. Władysława Andersa 34 w Zabrzu wraz z udziałem ½ części w drodze dojazdowej o powierzchni 97 m2. Dane techniczne nieruchomości to: powierzchnia użytkowa 285,76 m2, powierzchnia zabudowy 307,67 m2, kubatura 1.105,43 m3,powierzchnia gruntu 737,91 m2 oraz przynależna powierzchnia drogi dojazdowej 48,50 m2.

**Wartość pomieszczeń w budynku przy ul. Gen. Władysława Andersa 34:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **621 851,85 zł** | **621 851,85 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **85 878,32 zł** | **85 878,32 zł** |

Wartość początkowa pomieszczeń w budynku przy ul. Gen. Władysława Andersa 34 w Zabrzu w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

### Izba Wytrzeźwień

Izba Wytrzeźwień to jednostka budżetowa Gminy Miejskiej Zabrze, która na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II-KK-72244-3/07 z dnia 04.02.2011 r. w sprawie oddania nieruchomości w trwały zarząd dysponuje mieniem komunalnym w postaci nieruchomości zabudowanej budynkiem położonym przy ulicy Wolności 94. Dane techniczne nieruchomości to: powierzchnia działki 777 m2, powierzchnia zabudowy 177 m2, powierzchnia użytkowa budynku 268,80 m2 oraz kubatura 680 m3.

**Wartość Izby Wytrzeźwień:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **701 568,43 zł** | **798 541,69 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **99 736,00 zł** | **99 736,00 zł** |

Wartość początkowa budynku Izby Wytrzeźwień w porównaniu z rokiem poprzednim zwiększył się o kwotę 96 973,26 zł w związku z przeprowadzoną modernizacją budynku.

## Obiekty Pomocy Społecznej

W ramach działu Obiekty Pomocy Społecznej zostaje omówione mienie komunalne Gminy Miejskiej Zabrze w podziale na:

* Dom Pomocy Społecznej Nr 1,
* Dom Pomocy Społecznej Nr 2,
* Dom Pomocy Społecznej Nr 3,
* Dom Dziecka w Zabrzu,
* Centrum Wsparcia Kryzysowego Dzieci i Młodzieży,
* Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie.

### Dom Pomocy Społecznej Nr 1

Dom Pomocy Społecznej Nr 1 w Zabrzu przy ulicy Jana Matejki 62 jest gminną jednostką budżetową, która w celu prowadzenia działalności statutowej, na podstawie decyzji Zarządu Miasta Zabrze Nr 102/01 z dnia 10.12.2001 r. w sprawie oddania nieruchomości w trwały zarząd, dysponuje mieniem komunalnym w postaci nieruchomości o powierzchni gruntu 9665 m2 zabudowanej trzema budynkami. Dane techniczne budynków to:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Budynek główny wraz**  **z windą wolnostojącą** | **Garaż nr 1** | **Garaż nr 2** |
| powierzchnia zabudowy: | **1422 m2** | **40 m2** | **33 m2** |
| powierzchnia użytkowa: | **2 448,49 m2** | **32,24 m2** | **28 m2** |
| kubatura: | **12 910,97 m3** | **121,76 m3** | **111 m3** |

**Wartość Domu Pomocy Społecznej Nr 1:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **4 653 763,00 zł** | **4 653 763,00 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **1 401 618,00 zł** | **1 401 618,00 zł** |

Wartość początkowa Domu Pomocy Społecznej Nr 1 w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

### Dom Pomocy Społecznej Nr 2

Dom Pomocy Społecznej Nr 2 w Zabrzu przy ulicy Jaskółczej 11 jest gminną jednostką budżetową, która w celu prowadzenia działalności statutowej, na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak GG.II-AS-72244-1/2007 z dnia 11.10.2007 r. w sprawie oddania nieruchomości w trwały zarząd, dysponuje mieniem komunalnym w postaci nieruchomości zabudowanej o powierzchni gruntu 11 062 m2.Dane techniczne budynku to:

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia zabudowy: | **716,00 m2** |
| powierzchnia użytkowa: | **1 483,00** **m2** |
| kubatura: | **6 898,00 m3** |

**Wartość Domu Pomocy Społecznej Nr 2:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **2 355 823,63 zł** | **2 355 823,63 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **833 300,00 zł** | **833 300,00 zł** |

Wartość początkowa Domu Pomocy Społecznej Nr 2 w Zabrzu w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

### Dom Pomocy Społecznej Nr 3

Dom Pomocy Społecznej Nr 3 w Zabrzu przy ulicy Wiktora Brysza 3 jest gminną jednostką budżetową, która w celu prowadzenia działalności statutowej, na podstawie decyzji Zarządu Miasta Zabrze Nr 2/97 z dnia 27.01.1997 r. w sprawie oddania nieruchomości w trwały zarząd, dysponuje mieniem komunalnym w postaci nieruchomości zabudowanej o powierzchni gruntu 4 324 m2.Dane techniczne budynku to:

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia zabudowy: | **518,70 m2** |
| kubatura: | **5 284,00 m3** |

**Wartość Domu Pomocy Społecznej Nr 3:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **2 233 138,73 zł** | **2 227 558,45 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **529 671,24 zł** | **529 671,24 zł** |

Wartość początkowa Domu Pomocy Społecznej nr 3 w porównaniu z informacją poprzednią zmniejszyła się o kwotę 5 580,28 zł w związku z likwidacją zużytego sprzętu komputerowego.

### Dom Dziecka w Zabrzu

Dom Dziecka umiejscowiony jest w budynku przy ulicy Park Hutniczy 15 w Zabrzu i na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II-KK-72244-32/09 z dnia 24.03.2010 r. sprawuje trwały zarząd na w/w nieruchomości.

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia działki: | **2 206 m2** |
| powierzchnia zabudowy: | **688 m3** |
| powierzchnia użytkowa: | **1 381,20 m2** |
| kubatura: | **5 718 m3** |

**Wartość Domu Dziecka:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **1 433 101,33 zł** | **1 431 490,93 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **180 208,00 zł** | **180 208,00 zł** |

Wartość początkowa Domu Dziecka w Zabrzu w porównaniu z rokiem poprzednim zmniejszyła się o kwotę 1 610,40 zł w związku z kradzieżą furtki przy obiekcie.

### Centrum Wsparcia Kryzysowego Dzieci i Młodzieży

Siedziba dyrekcji Centrum Wsparcia Kryzysowego Dzieci i Młodzieży w Zabrzu mieści się w budynku przy ul. Jordana 2 w lokalach nr 11, 16 i 17. Swoją działalność statutową prowadzi natomiast w budynkach przy ulicy Kruczkowskiego 45, ulicy Budowlanej 26A oraz w lokalu przy ulicy Kossaka 21/2.

* 1. **Lokale nr 11, 16 i 17 w budynku przy ulicy Jordana 2**

Nieruchomości lokalowe przy ulicy Jordana 2 na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze zostały przekazane Centrum Wsparcia Kryzysowego Dzieci i Młodzieży w Zabrzu w trwały zarząd.

|  |  |
| --- | --- |
| łączna powierzchnia użytkowa lokali: | **260 m2** |
| łączna powierzchnia przynależnego gruntu: | **207 m2** |

**Wartość lokali w budynku przy ulicy Jordana 2:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **768 656,94 zł** | **803 406,94 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **30 337,00 zł** | **32 606,00 zł** |

W porównaniu z informacją poprzednią wartość początkowa lokali w budynku przy ul. Jordana 2 oraz wartość przynależnych do nich gruntów zwiększyła się o kwotę 37 019 zł, w związku z przekazaniem jednostce w trwały zarząd lokalu nr 17, na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN-II.6844.63.2016.IC z dnia 04.11.2016 r.

* 1. **Budynek przy ulicy Kruczkowskiego 45**

Nieruchomość przy ul. Kruczkowskiego 45 została oddana w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II-KK-72244-41/10 z dnia 07.11.2011 r.

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia użytkowa: | **243 m²** |
| powierzchnia zabudowy: | **176 m²** |
| powierzchnia działki: | **2 343 m²** |
| kubatura: | **709 m³** |

**Wartość budynku przy ulicy Kruczkowskiego 45:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **761 573,77 zł** | **761 573,77 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **138 424,44 zł** | **138 424,44 zł** |

Wartość początkowa budynku przy ul. Kruczkowskiego 45 w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

* 1. **Budynek przy ulicy Budowlanej 26A**

Nieruchomość przy ul. Budowlanej 26A została oddana w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II.6844.47.2013.IC z dnia 06.09.2013 r.

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia użytkowa: | **243 m²** |
| powierzchnia zabudowy: | **184 m²** |
| powierzchnia działki: | **1 340 m²** |
| kubatura: | **709 m³** |

**Wartość budynku przy ulicy Budowlanej 26A:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **683 447,88 zł** | **683 447,88 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **88 801,80 zł** | **88 801,80 zł** |

Wartość początkowa budynku przy ul. Budowlanej 26A w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

* 1. **Lokal nr 2 w budynku przy ulicy Kossaka 21**

Nieruchomość lokalowa przy ul. Kossaka 21/2 została oddana w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN-II.6844.5.2015.IC z dnia 20.04.2015 r.

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia użytkowa lokalu: | **114 m²** |
| powierzchnia przynależnego gruntu: | **111 m²** |

**Wartość lokalu przy ulicy Kossaka 21/2:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **24 969,34 zł** | **24 969,34 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **4 591,52 zł** | **4 591,52 zł** |

Wartość początkowa lokalu przy ul. Kossaka 21/2 w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

### Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Zabrzu jest gminną jednostką budżetową. Obecnie siedziba dyrekcji Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie na podstawie umowy najmu zawartej z ZBM-TBS Sp. z o.o. na czas nieokreślony, mieści się w budynku przy  ul.  3  Maja 16 o powierzchni użytkowej 2 307,34 m2. Cele statutowe Ośrodka realizowane są w niżej wymienionych budynkach, z czego budynek przy ul. Gen. Władysława Andersa 34, 2 lokale przy ul. Wyzwolenia 9 oraz lokal mieszkalny przy ul. Wolności 328/6 zostały oddane w trwały zarząd, natomiast pozostałe budynki zostały udostępnione na podstawie umów użyczenia.

1. **Budynek przy ulicy Gen. Władysława Andersa 34**

W budynku przy ulicy Gen. Władysława Andersa 34 umiejscowiony jest Dzielnicowy Punkt Pomocy Społecznej Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Zabrzu, który sprawuje na części budynku (na 73 % budynku) trwały zarząd, pozostała część budynku jest w trwałym zarządzie Żłobka Miejskiego (285,76 m² powierzchni użytkowej budynku), który posiada w w/w budynku również swoje pomieszczenia. Do obiektu przynależna jest również droga dojazdowa o powierzchni 97 m2, która decyzją Prezydenta Miasta Zabrze została oddana w trwały zarząd w częściach ułamkowych po ½ udziału na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Zabrzu i Żłobka Miejskiego w Zabrzu.

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia działki wraz z udziałem w drodze dojazdowej: | **2 781,50 m2** |
| powierzchnia użytkowa: | **1 139,50 m2** |
| powierzchnia zabudowy | **728,60 m2** |
| kubatura: | **4 094,20 m3** |

**Wartość Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Zabrzu w budynku przy ulicy Gen. Władysława Andersa 34:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **1 681 303,15 zł** | **1 681 303,15 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **228 140,68 zł** | **228 140,68 zł** |

Wartość początkowa gruntów oraz pomieszczeń Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w budynku przy ul. Gen. Władysława Andersa 34 w porównaniu z rokiem poprzednim nie uległa zmianie.

1. **Lokal mieszkalny przy ulicy Wolności 328/6**

Lokal mieszkalny przy ulicy Wolności 328/6 został przekazany w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN-II.6844.23.2011.KK z dnia 05.12.2011 r.

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia użytkowa: | **125,07 m2** |
| powierzchnia przynależnego gruntu: | **81,81 m2** |

**Wartość lokalu mieszkalnego przy ulicy Wolności 328/6**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **108 631,73 zł** | **108 631,73 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **15 411,00 zł** | **15 411,00 zł** |

Wartość początkowa pomieszczenia Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w budynku przy ulicy Wolności 328/6 w porównaniu z rokiem poprzednim nie uległa zmianie.

1. **Budynek przy ulicy Wyzwolenia 7 i 9**

Budynek przy ul. Wyzwolenia 7 oraz lokale przy ul. Wyzwolenia 9 zostały oddane w trwały zarząd decyzją Prezydenta Miasta Zabrze Nr ZN.II-KK-72244-29/09 z dnia 15.04.2014 r. W budynku przy ulicy Wyzwolenia 7 wynajmowane są pomieszczenia:

* Polskiemu Związkowi Emerytów i Rencistów,
* Placówce Rejonowego Polskiego Czerwonego Krzyża.

**Budynek przy ulicy Wyzwolenia 7:**

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia użytkowa: | **1 141,22 m2** |
| powierzchnia zabudowy: | **246,00 m2** |
| powierzchnia działki: | **517 m2** |
| kubatura: | **3 369,00 m3** |

**Wartość budynku przy ulicy Wyzwolenia 7**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **2 027 473,00 zł** | **2 027 473,00 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **98 065,00 zł** | **98 065,00 zł** |

Wartość początkowa budynku przy ul. Wyzwolenia 7 w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

**Lokale przy ulicy Wyzwolenia 9:**

|  |  |
| --- | --- |
| łączna powierzchnia użytkowa: | **216,70** **m2** |
| udział w gruncie: | **113,02** **m2** |

**Wartość początkowa lokali przy ulicy Wyzwolenia 9:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **93 925,24 zł** | **93 925,24 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **22 808,97 zł** | **22 808,97 zł** |

Wartość początkowa lokali przy ul. Wyzwolenia 9 w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

1. **Budynek przy ulicy Dionizego Trocera 63**

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia użytkowa: | **446,00** **m2** |
| powierzchnia zabudowy: | **349,00 m2** |
| kubatura: | **1 340,00 m3** |

W budynku przy ulicy Dionizego Trocera 63 na podstawie porozumienia CRU/1354/2006 zawartego z Gminą Miejską Zabrze umiejscowiony jest **Dom Noclegowy.**

1. **Budynek przy ulicy 3 Maja 20A**

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia użytkowa: | **374,00 m2** |
| udział w gruncie: | **384,89 m2** |

W budynku przy ul. 3 Maja 20A na podstawie umowy użyczenia CRU/339/2013 zawartej z Miastem Zabrze na okres od 04.02.2013 r. do 31.01.2016 r. znajduje się **Dzielnicowy Punkt Pomocy Społecznej.**

1. **Budynek przy ulicy Pawła Stalmacha 7/5**

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia użytkowa: | **189,85 m2** |

Na podstawie umowy użyczenia JOFGN/U/22/2015 z dnia 31.12.2015 r. zawartej z Jednostką Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu na okres 01.01.2016 r. do 31.12.2018 r. w budynku przy ul. Pawła Stalmacha 7/5 znajduje się ogrzewalnia dla osób bezdomnych.

1. **Część budynku przy Placu Krakowskim 4**

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia użytkowa: | **164,85** **m2** |

Na podstawie umowy najmu z dnia 18.06.2008 r. zawartej na czas nieokreślony  
z ZBM-TBS Sp. z o.o. w budynku mieści się **Klub Integracji Społecznej.**

1. **Lokal przy ulicy Bytomskiej 82**

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia użytkowa: | **112,00** **m2** |
| powierzchnia dzierżawy gruntu: | **200** **m2** |

Na podstawie umowy najmu nr I/L/8/2009 z dnia 01.04.2009 r. zawartej na czas nieokreślony z Gminą Miejską Zabrze lokal przeznaczony jest na **Punkt Aktywności Lokalnej.** Dodatkowo na podstawie umowy POM2/8/2015/TS z dnia 31.12.2015 r. zawartej z Jednostką Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu został wydzierżawiony grunt na okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2018 r.

1. **Świetlica środowiskowa przy ulicy Kasprowicza 7**

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia użytkowa: | **219 m2** |

Na podstawie umowy nr 32/2016 zawartej na okres od 01.01.2016 r. do 31.07.2016 r. oraz od 01.09.2016 r. do 31.12.2016 r. w budynku Gimnazjum Nr 20 znajduje się **świetlica środowiskowa.**

1. **Świetlica środowiskowa przy ulicy Niemcewicza 1**

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia użytkowa: | **117,50 m2** |

Na podstawie umowy użyczenia nr 1/07/2015 zawartej na okres od 01.09.2015 r. do 31.08.2018 r. pomiędzy Miastem Zabrze a Gimnazjum Nr 12 w budynku przy ul. Niemcewicza 1 znajduje się **świetlica środowiskowa.**

W częściach budynków przy ulicy Tarnopolskiej 57, przy ulicy Przemysłowej 6, przy ulicy Bytomskiej 28 oraz przy ulicy Wolności 321 wynajmowane są pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 1 052,99 m2na **Dzielnicowe Punkty Pomocy Społecznej.** Natomiast w pomieszczeniach o powierzchni 108,89 m2 przy ul. Dworcowej 8a prowadzona jest działalność **Zespołu Asystentów Rodzinnych**.

Poza wyżej wymienionymi budynkami i lokalami utworzono **10 mieszkań chronionych**, które są udostępniane na podstawie umowy użyczenia lub umowy najmu.

## Powiatowy Urząd Pracy

Powiatowy Urząd Pracy w Zabrzu jest instytucją rynku pracy wchodzącą w skład publicznych służb zatrudnienia. Na podstawie umowy użyczenia nr JOFGN/U/2/2014 z dnia 11.07.2014 r. zawartej z Jednostką Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu na swą siedzibą zajmuje nieruchomość przy placu Krakowskim 9. Dane techniczne nieruchomości to: powierzchnia użytkowa 2 364,70 m2, powierzchnia zabudowy 493,35 m2, kubatura 10 997,40 m2 oraz powierzchnia gruntu 686 m2.

**Wartość budynku przy placu Krakowskim 9 :**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **7 602 464,69 zł** | **7 602 464,69 zł** |

Wartość początkowa budynku przy placu Krakowskim 9 w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

## Straż Miejska

Straż Miejska w Zabrzu jest gminną jednostką organizacyjną, która na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II-KK-72244-12/10 z dnia 06.10.2010 r. o ustanowieniu trwałego zarządu dysponuje nieruchomością, stanowiącą własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Zabrze, zabudowaną budynkiem położonym przy ulicy Pawła Stalmacha 9. Dane techniczne nieruchomości to: powierzchnia działki 1 435 m2, powierzchnia zabudowy 306,40 m2, powierzchnia użytkowa budynku 835,30 m2 oraz kubatura 4 586,30 m3.

**Wartość budynku przy ulicy Pawła Stalmacha 9 :**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **1 611 649,06 zł** | **1 674 949,12 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **97 580,00 zł** | **97 580,00 zł** |

Wartość początkowa budynku przy ul. Pawła Stalmacha 9 w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie, natomiast różnica w wartości początkowej budynku w kwocie 63 300,06 zł wynika z oczywistej omyłki pisarskiej jednostki. W 2015 r. winna być wykazana kwota 1.674.949,12 zł, o czym jednostka powiadomiła Urząd Miejski w Zabrzu po złożeniu Informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2015.

## Ośrodki sportu i rekreacji

Na obszarze miasta Zabrze znajdują się następujące obiekty sportu i rekreacji:

* Zabrzański Kompleks Rekreacji,
* Młodzieżowy Klub Sportowy „Zaborze”,
* Szkolny Klub Sportowy „GWAREK”,
* Obiekt sportowy WALKA – MAKOSZOWY,
* Boisko sportowe przy ulicy Żniwiarzy,
* Basen kąpielowy przy ulicy Krakowskiej,
* Hala sportowa przy ulicy Jana Szafarczyka 16,
* Boisko sportowe przy ulicy Młodego Górnika,
* Obiekt sportowy przy ulicy Bytomskiej 2b,
* Boisko sportowe przy ul. Adama Mickiewicza 66,
* Obiekt sportowy przy ul. Piłsudskiego 83,
* Obiekt sportowy przy ul. Spółdzielczej,
* Miejski Ogród Botaniczny.

### Zabrzański Kompleks Rekreacji

Zabrzański Kompleks Rekreacji jest gminną jednostką budżetową, która w celu realizacji swych zadań statutowych dysponuje mieniem komunalnym w postaci nieruchomości zabudowanych przy Placu Krakowskim 10 i przy Alei Wojciecha Korfantego 18.

1. **Budynek przy Placu Krakowskim 10**

Nieruchomość przy Placu Krakowskim 10 została oddana w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II-KK-72244-8/07 z dnia 15.03.2011 r.

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia użytkowa: | **3 639,38 m2** |
| powierzchnia zabudowy: | **1 314 m2** |
| powierzchnia działki: | **1 673 m2** |
| kubatura: | **16 069,27 m3** |

**Wartość budynku przy Placu Krakowskim 10:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość budynku:** | **6 345 214,64 zł** | **6 345 214,64 zł** |
| **Wartość środków trwałych:** | **-** | **1 293 958,50 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **324 445,00 zł** | **324 445,00 zł** |
| **RAZEM** | **6 669 659,64 zł** | **7 963 618,14 zł** |

Wartość początkowa obiektu w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie, natomiast różnica w kwocie 1 293 958,50 zł wynika z zmiany formy przedstawienia danych.

1. **Budynek przy Alei Wojciecha Korfantego 18**

Nieruchomość przy Alei Wojciecha Korfantego 18 została oddana w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II.6844.44.2011.KK z dnia 25.05.2011 r.

|  |  |
| --- | --- |
| powierzchnia użytkowa: | **5 258,35 m2** |
| powierzchnia zabudowy: | **2 434 m2** |
| powierzchnia działek: | **21 750 m2** |
| kubatura: | **28 490,00 m3** |

**Wartość budynku przy Alejach Wojciecha Korfantego 18:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość budynku:** | **22 971 413,44 zł** | **31 419 300,56 zł** |
| **Wartość środków trwałych:** | **3 156 772,17 zł** | **4 453 998,16 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **4 229 070,00 zł** | **4 229 070,00 zł** |
| **RAZEM** | **30 357 255,61 zł** | **40 102 368,72 zł** |

Wartość początkowa obiektu w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 9 745 113,11 zł w związku z rozliczeniem zakończonej inwestycji oraz zmiany formy przedstawienia danych składowych środków trwałych.

### Młodzieżowy Klub Sportowy „Zaborze”

Na podstawie umowy użyczenia Gmina Miejska Zabrze udostępnia obiekt sportowy przy ulicy Jerzego Wyciska 5a Młodzieżowemu Klubowi Sportowemu „Zaborze”. Ogólna powierzchnia tego obiektu, na którym znajdują się: boisko do piłki plażowej i budynki gospodarcze obiektu wynosi 3,99 ha. Poza tym Młodzieżowy Klub Sportowy „Zaborze” zarządza na podstawie umowy boiskiem piłkarskim przy ulicy Jerzego Wyciska 6 o ogólnej powierzchni 1,57 ha.

**Wartość obiektu sportowego MKS Zaborze:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **3 501 497,48 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **3 780 587,48 zł** |

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 279 090,00 zł w związku z przeprowadzonym remontem szatni i łazienek w budynku administracyjno-socjalnym oraz wybudowaniem nowego boiska treningowo-rekreacyjnego.

### Szkolny Klub Sportowy „GWAREK”

Obiekt sportowy przy ulicy Zamkowej 1 o ogólnej powierzchni 2,49 ha zgodnie z zawartą umową jest użyczany przez Gminę Miejską Zabrze Szkolnemu Klubowi Sportowemu „GWAREK”. Składnikami użyczanego majątku są: dwa pomieszczenia gospodarcze, kocioł gazowy, garaż, trzy pawilony sportowe, nawierzchnia, zieleń, ogrodzenie zewnętrzne stalowe, wiaty wejściowe, trybuna sportowa, kotłownia gazowa, dwa boiska sportowe, w tym boisko o sztucznej nawierzchni oraz widownia przy boisku do piłki nożnej.

**Wartość obiektu sportowego SKS „GWAREK”:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **5 683 262,82 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **5 683 262,82 zł** |

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

### Obiekt sportowy WALKA – MAKOSZOWY

Obiekt sportowy znajdujący się przy ulicy Sportowej składa się z następujących mniejszych obiektów takich jak: Ogródek Jordanowski, bieżnia wokół stadionu, stadion piłkarski, korty tenisowe, dwa baseny kąpielowe w tym basen z brodzikiem oraz budynki.

**Wartość obiektu sportowego WALKA – MAKOSZOWY:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **10 291 569,38 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **10 291 569,38 zł** |

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

### Boisko sportowe przy ulicy Żniwiarzy

Obiekt sportowy znajdujący się przy ulicy Żniwiarzy o powierzchni 2,2361 ha jest zarządzany przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o. o. na podstawie umowy o zarządzanie. W skład obiektu wchodzi budynek zaplecza sanitarno-socjalnego o powierzchni użytkowej 365 m2, powierzchni zabudowy 383,20 m2 oraz kubaturze 2 069,60 m3.

**Wartość obiektu sportowego przy ulicy Żniwiarzy:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **118 200,00 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **118 200,00 zł** |

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

### Basen kąpielowy przy ulicy Krakowskiej

Obiekt przy ul. Krakowskiej o powierzchni 9 971 m2jest nieużytkowany. Obecnie na obiekcie znajdują się dwie nieczynne niecki basenowe, bez towarzyszącej infrastruktury.

**Wartość basenu kąpielowego przy ulicy Krakowskiej:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **992 815,55 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **992 815,55 zł** |

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

### Hala sportowa przy ulicy Jana Szafarczyka 16

Obiekt sportowy przy ulicy Jana Szafarczyka 16 zajmujący powierzchnię 4 555 m2jest zarządzany przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o. o. na podstawie umowy o zarządzanie. W skład obiektu wchodzi budynek hali sportowej o powierzchni użytkowej 1 485 m2, powierzchni zabudowy 1 340,50 m2 i kubaturze 12 180 m3, budynek hotelu o powierzchni użytkowej 281,40 m2, powierzchni zabudowy 786,50 m2 oraz kubaturze 3 292 m3, jak również budynek gospodarczy i garaż.

**Wartość hali sportowej przy ulicy Jana Szafarczyka 16:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **1 492 311,25 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **1 492 311,25 zł** |

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

### Boisko sportowe przy ulicy Młodego Górnika

Obiekt sportowy przy ulicy Młodego Górnika zajmujący powierzchnię 7 589 m2jest zarządzany przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o. o. na podstawie umowy o zarządzanie.

**Wartość boiska sportowego przy ulicy Młodego Górnika:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **429 660,08 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **429 660,08 zł** |

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

### Obiekt sportowy przy ulicy Bytomskiej 2b

Obiekt sportowy przy ulicy Bytomskiej 2b zajmujący powierzchnię 38 678 m2jest zarządzany przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o. o. na podstawie umowy o zarządzanie. W skład obiektu wchodzi budynek zaplecza sanitarno-socjalnego o powierzchni użytkowej 133,10 m2, powierzchni zabudowy 125,20 m2 oraz kubaturze 388 m3.

**Wartość obiektu sportowego przy ulicy Bytomskiej 2b:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **148 935,00 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **148 935,00 zł** |

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

### Boisko sportowe przy ulicy Adama Mickiewicza 66

W skład obiektu sportowego przy ulicy Mickiewicza 66 wchodzi budynek administracyjno-biurowy z szatniami o powierzchni użytkowej 488 m2, powierzchni zabudowy 530 m2 i kubaturze 3 773 m3 oraz zadaszona trybuna i boisko sportowe. Obiekt jest zarządzany przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o. o. na podstawie umowy o zarządzanie.

**Wartość boiska sportowego przy ul. Adama Mickiewicza 66:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **2 660 638,23 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **2 660 638,23 zł** |

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

### Obiekt sportowy przy ulicy Piłsudskiego 83

Obiekt sportowy przy ulicy Piłsudskiego 83 w Zabrzu jest udostępniony Klubowi Sportowemu Mostostal Zabrze Holding S.A. na podstawie umów dzierżawy CRU/1480/2015 z dnia 31.03.2015 r. oraz CRU/924/2016 z dnia 01.04.2016 r. Obejmuje on budynek hali do gry w tenisa ziemnego przy ulicy Olimpijskiej wraz z wyposażeniem, widownią i zapleczem szatniowo-sanitarnym o powierzchni zabudowy 2 000 m2 i o kubaturze 12 000 m3, jak również korty tenisowe zlokalizowane w rejonie ulic Chłopskiej, Piłsudskiego i Olimpijskiej wraz z zabudowaniami administracyjno-technicznymi oraz parking i ogrodzenie.

**Wartość obiektu sportowego przy ulicy Piłsudskiego 83:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **4 203 583,00 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **4 909 734,75 zł** |

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 706 151,75 zł w związku z nabyciem przez Gminę Miejską Zabrze nieruchomości przy ul. Piłsudskiego 83 w Zabrzu zabudowanej infrastrukturą sportową.

### Obiekt sportowy przy ulicy Spółdzielczej

Obiekt sportowy przy ul. Spółdzielczej udostępniony jest Klubowi Sportowemu „SPOŁEM” w Zabrzu na podstawie umowy użyczenia i zajmuje powierzchnię 2,5579 ha. W skład obiektu wchodzi budynek użytkowy o powierzchni zabudowy 157,00 m2 oraz kontener sanitarny wraz z przyłączami.

**Wartość obiektu przy ulicy Spółdzielczej:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wartość początkowa w 2015 r.:** | **230 360,00 zł** |
| **Wartość początkowa w 2016 r.:** | **230 360,00 zł** |

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

### Miejski Ogród Botaniczny

Miejski Ogród Botaniczny w Zabrzu przy ulicy Piłsudskiego 60 to jednostka budżetowa Gminy Miejskiej Zabrze. Ogólna powierzchnia ogrodu wynosi 6,3693 ha.Na terenie ogrodu znajdują się następujące obiekty: budynek administracyjno – socjalny, budynek z szaletami, budynek kotłowni i pracowni, barak, wiata magazynowa, szklarnie i ogrodzenie. Łączna powierzchnia użytkowa obiektów wynosi 931,04 m2.

**Wartość Miejskiego Ogrodu Botanicznego:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2015 r.** | **2016 r.** |
| **Wartość początkowa:** | **502 261,52 zł** | **520 583,52 zł** |
| **Wartość gruntów:** | **3 935 590,00 zł** | **3 935 590,00 zł** |

Wartość początkowa Miejskiego Ogrodu Botanicznego w Zabrzu w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 18 322,00 zł w związku z zakupem pilarki stołowej, namiotu, szaf ubraniowych oraz montażem rozdzielni niskiego napięcia.

1. **Udziały w spółkach handlowych (stan na dzień 31.12.2016 r.)**

Łączna wartość udziałów Gminy Miejskiej Zabrze w spółkach prawa handlowego zarejestrowanych w Krajowym Rejestrze Sądowym w porównaniu z rokiem ubiegłym zwiększyła się o kwotę 11 210 250,00 zł w związku z podwyższeniem posiadanych udziałów w poszczególnych spółkach oraz doliczeniem w ciągu roku wartości udziałów będących w trakcie rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym.Poniższa tabela stanowi zestawienie porównawcze ilości posiadanych udziałów w poszczególnych spółkach w latach 2015 i 2016:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Zabrzańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** | | | |
| Rok | Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 464 661 | 500,00 | 232 330 500,00 |
| 2016 | 464 679 | 500,00 | 232 339 500,00 |
| Rok | Ilość udziałów w trakcie rejestracji w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów w trakcie rejestracji w KRS w [zł] |
| 2016 | 14 416 | 500,00 | 7 208 000,00 |
| **Zabrzańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.** | | | |
| Rok | Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 46 059 | 500,00 | 23 029 500,00 |
| 2016 | 46 059 | 500,00 | 23 029 500,00 |
| **Szpital Miejski w Zabrzu Sp. z o.o.** | | | |
| Rok | Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 693 849 | 50,00 | 34 942 450,00 |
| 2016 | 798 849 | 50,00 | 39 942 450,00 |
| Rok | Ilość udziałów w trakcie rejestracji w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów w trakcie rejestracji w KRS w [zł] |
| 2016 | 839 829 | 50,00 | 41 991 450,00 |
| **Zabrzańska Agencja Realizacji Inwestycji Sp. z o. o.** | | | |
| Rok | Ilość udziałów  zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 208 593 | 50,00 | 10 429 650,00 |
| 2016 | 208 593 | 50,00 | 10 429 650,00 |
| **Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Zabrzu Sp. z o.o.** | | | |
| Rok | Ilość udziałów  zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 2 510 | 50,00 | 125 500,00 |
| 2016 | 2 510 | 50,00 | 125 500,00 |
| **Agencja Rynku Hurtowego Produktów Rolnych „Agro-Rynek” S.A. w likwidacji** | | | |
| Rok | Ilość udziałów  zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 1 000 | 100,00 | 100 000,00 |
| 2016 | 1 000 | 100,00 | 100 000,00 |
| **Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A. w Katowicach** | | | |
| Rok | Ilość udziałów  zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 1 000 | 100,00 | 100 000,00 |
| 2016 | 1 000 | 100,00 | 100 000,00 |
| **Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o. o. w Gliwicach** | | | |
| Rok | Ilość udziałów  zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 7 505 | 500,00 | 3 752 500,00 |
| 2016 | 7 505 | 500,00 | 3 752 500,00 |
| **Górnośląska Agencja Przedsiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o.** | | | |
| Rok | Ilość udziałów  zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 476 | 875,00 | 416 500,00 |
| 2016 | 476 | 875,00 | 416 500,00 |
| **Zakłady Mięsne „Maćko” Sp. z o. o. w likwidacji** | | | |
| Rok | Ilość udziałów  zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 6 975 | 50,00 | 348 750,00 |
| 2016 | 6 975 | 50,00 | 348 750,00 |
| **Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.  w Tarnowskich Górach** | | | |
| Rok | Ilość udziałów  zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 327 689 | 50,00 | 16 384 450,00 |
| 2016 | 337 689 | 50,00 | 16 884 450,00 |
| **Tramwaje Śląskie S.A.** | | | |
| Rok | Ilość udziałów  zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 1 248 000 | 10,00 | 12 480 000,00 |
| 2016 | 1 248 000 | 10,00 | 12 480 000,00 |
| **„Górnik Zabrze” Sportowa S.A.** | | | |
| Rok | Ilość udziałów  zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 347 889 | 100,00 | 34 788 900,00 |
| 2016 | 375 889 | 100,00 | 37 588 900,00 |
| **Kardio–Med Silesia Sp. z o.o.** | | | |
| Rok | Ilość udziałów  zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 1 250 | 100,00 | 125 000,00 |
| 2016 | 1 250 | 100,00 | 125 000,00 |
| **Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o.o.** | | | |
| Rok | Ilość udziałów  zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 31 199 | 1 000,00 | 31 199 000,00 |
| 2016 | 31 224 | 1 000,00 | 31 224 000,00 |
| **ZBM - TBS w Zabrzu Sp. z o.o.** | | | |
| Rok | Ilość udziałów  zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 60 797 | 500,00 | 30 398 500,00 |
| 2016 | 67 753 | 500,00 | 33 876 500,00 |
| **Stadion w Zabrzu Sp. z o.o.** | | | |
| Rok | Ilość udziałów  zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 2 984 835 | 50,00 | 149 241 750,00 |
| 2016 | 3 046 880 | 50,00 | 152 344 000,00 |
| Rok | Ilość udziałów w trakcie rejestracji w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów w trakcie rejestracji w KRS w [zł] |
| 2016 | 24 317 | 50,00 | (wartość udziałów) 1 215 850,00 |
| (kapitał zapasowy) 2,56 |
| 102 881 | 50,00 | 5 144 050,00 |
| **Górnik Zabrze Handball Sp. z o.o.** | | | |
| Rok | Ilość udziałów  zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 5 000 | 100,00 | 500 000,00 |
| 2016 | 10 000 | 100,00 | 1 000 000,00 |
| **„Wodny Świat” Sp. z o.o. w likwidacji** | | | |
| Rok | Ilość udziałów  zarejestrowanych w KRS | Wartość udziału w [zł] | Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł] |
| 2015 | 4 204 | 1 000,00 | 4 204 000,00 |
| 2016 | Likwidacja spółki z dniem 06.07.2016 r. | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ŁĄCZNA WARTOŚC UDZIAŁÓW GMINY MIEJSKIEJ ZABRZE:** | | | |
| **zarejestrowanych w KRS wg stanu na dzień w [zł]** | | **w trakcie rejestracji w KRS wg stanu na dzień**  **w [zł]** | |
| **31.12.2015** | **31.12.2016** | **31.12.2015** | **31.12.2016** |
| **584 896 950,00** | **596 107 200,00** | **2 548 700,00** | **55 559 352,56** |

1. **Obrót mieniem komunalnym**

Ilościowy obrót mieniem komunalnym przedstawiają poniższe tabele z rozróżnieniem kryteriów przeznaczenia nieruchomości oraz rodzaju zbywanego i nabywanego prawa:



## Sprzedaż nieruchomości

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ilość sprzedanych nieruchomości niezabudowanych wg kryterium:** | | |
| **Przeznaczenie** | **Ilość** | **Powierzchnia gruntu w m**2 |
| - pod budownictwo mieszkaniowe | 8 | 7 059 |
| - pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe | 13 | 79 629 |
| - pod budownictwo usługowe | 35 | 143 194 |
| - pod poprawę warunków zagospodarowania | 10 | 1 312 |
| **Rodzaj zbywanego prawa** | **Ilość** | **Powierzchnia gruntu w m**2 |
| - własność | 63 | 217 123 |
| - użytkowanie wieczyste | 3 | 14 071 |
| **Pozostałe** | **Ilość** | **Powierzchnia gruntu w m**2 |
| - aport | 3 | 2 412 |
| - zamiana | 1 | 15 013 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ilość sprzedanych nieruchomości zabudowanych wg kryterium:** | | |
| **Przeznaczenie** | **Ilość** | **Powierzchnia gruntu w m**2 |
| - lokale mieszkalne | 321 | 18 033 |
| - adaptacje części wspólnych nieruchomości | 2 | 7 |
| - lokale użytkowe | 5 | 292 |
| - budynki usługowe | 1 | 4 826 |
| - budynki mieszkalne | 5 | 1 801 |
| - garaże | 5 | 100 |
| **Rodzaj zbywanego prawa** | **Ilość** | **Powierzchnia gruntu w m**2 |
| - własność | 195 | 19 067 |
| - użytkowanie wieczyste | 144 | 5 992 |
| **Pozostałe** |  |  |
| - aport | 1 | 47 205 |
| - zamiana | 9 | 577 |

## Nabycia nieruchomości

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ilość nabytych nieruchomości w drodze umów cywilnoprawnych** | | |
| **według kryterium nabywanego prawa:** | | |
| **NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANE:** | | |
| **Rodzaj nabywanego prawa** | **Ilość** | **Powierzchnia gruntu w m**2 |
| - własność | 3 | 260 |
| - użytkowanie wieczyste | 15 | 51 652 |
| **NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANE:** | | |
| **Rodzaj nabywanego prawa** | **Ilość** | **Powierzchnia gruntu w m**2 |
| - własność | - | - |
| - użytkowanie wieczyste | 7 | 28 627 |
| **Ilość nabytych nieruchomości na podstawie decyzji administracyjnych,** | | |
| **orzeczeń sądów oraz z mocy prawa:** | | |
| **Nabycie własności nieruchomości:** | **Ilość** | **Powierzchnia gruntu w m**2 |
| - w drodze zasiedzenia | 4 | 2 325 |
| - w drodze spadku | 4 | 978 |
| - z mocy prawa (zajętych pod drogi publiczne gminne) | 7 | 740 |
| - z mocy prawa (zajętych pod drogi publiczne powiatowe) | 5 | 349 |
| - sądowe rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości | 2 | 1 885 |

Ponadto w 2016 roku nastąpiło nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Zabrze w drodze spadku:

* udziału w prawie własności jednego lokalu o powierzchni 52,62 m2,
* spółdzielczego własnościowego prawa do dwóch lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 77,29 m2.

1. **Informacja o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania**

Gmina Miejska Zabrze z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych realizuje następujące dochody budżetowe:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Dochody z majątku gminy** | **79 721 833,57 zł** |
| **w tym:** |  |
| **1.1.** | Czynsze dzierżawne, wpływy z lokali użytkowych | 3 060 553,43 zł |
| **1.2.** | Czynsze z budynków komunalnych | 43 925 903,04 zł |
| **1.3.** | Sprzedaż nieruchomości | 27 047 399,45 zł |
| **1.4.** | Opłata za wieczyste użytkowanie nieruchomości | 3 646 624,90 zł |
| **1.5.** | Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego | 86 748,17 zł |
| **1.6.** | Przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności | 745 331,67 zł |
| **1.7.** | Sprzedaż, najem i dzierżawa sprzętu medycznego | 6 301,08 zł |
| **1.8.** | Wpływy ze sprzedaży infrastruktury | 60 414,40 zł |
| **1.9.** | Służebność drogi i przesyłu | 1 120 968,42 zł |
| **1.10.** | Dochody z Izby Wytrzeźwień | 240,00 zł |
| **1.11.** | Pozostałe dochody z majątku gminy | 21 349,01 zł |
| **2.** | **Dochody z majątku powiatu** | **626,63 zł** |
| **w tym:** |  |
| **2.1.** | Czynsze dzierżawne | 626,63 zł |
| **RAZEM** | | **79 722 460,20 zł** |

1. **Podsumowanie**

Informacjao stanie mienia komunalnego w roku 2016 przedstawia informacje o wartości mienia komunalnego Gminy Miejskiej Zabrze oraz o wartości mienia udostępnionego poszczególnym dysponentom.

Gmina Miejska Zabrze jako miasto na prawach powiatu, realizuje zadania własne w dziedzinie: edukacji publicznej, kultury, ochrony zdrowia, sportu i rekreacji, opieki społecznej oraz porządku publicznego i bezpieczeństwa za pośrednictwem: gminnych jednostek organizacyjnych, samorządowych jednostek organizacyjnych, samorządowych jednostek artystycznych oraz samorządowych instytucji kultury, jak również za pośrednictwem samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej. Ponadto Gmina Miejska Zabrze posiada udziały w spółkach akcyjnych i w spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością.