

Informację o stanie mienia komunalnego w 2017 r. opracowano zgodnie z podziałem:

1. Wprowadzenie.....	6
2. Wykaz mienia	7
2.1. Grunty.....	7
2.2. Infrastruktura drogowa i techniczna	8
2.2.1. Place, drogi, chodniki, mosty, wiadukty, przepusty, estakady, przejścia podziemne i tunele	8
2.2.2. Infrastruktura techniczna	10
2.2.3. Wiaty przystankowe	11
2.2.4. Sygnalizacje świetlne	11
2.2.5. Maszty do montażu fotoradarów	12
2.2.6. Stacje pogodowe	12
2.2.7. Ekrany akustyczne	13
2.2.8. Monitoring	13
2.2.9. Oświetlenie uliczne.....	13
2.2.10. Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej	14
2.3. Zieleń miejska	15
2.3.1. Lasy Komunalne.....	15
2.3.2. Cmentarz Komunalny	15
2.3.3. Parki miejskie, zieleńce, skwery, zieleń przyuliczna, place zabaw, obiekty małej architektury.	16
2.4. Miejskie Składowisko Odpadów Komunalnych.....	17
2.5. Pojemniki na odpady.....	17
2.6. Szalety miejskie	18
2.7. Schronisko dla zwierząt	18
2.8. Budynki oraz mienie Urzędu Miejskiego.....	19
2.9. Obiekty Ochotniczej Straży Pożarnej	21
2.10. Budownictwo mieszkaniowe i użytkowe.....	22
2.10.1. Jednostka Gospodarki Nieruchomościami.....	22
2.10.2. Zarząd Budynków Mieszkaniowych – Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.....	24
2.11. Budownictwo oświatowe	25
2.12. Nieruchomości udostępnione według ilości i rodzaju umów	26
2.13. Obiekty kultury i sztuki.....	30
2.13.1. Muzeum Miejskie w Zabrze	30

2.13.2.	Miejska Biblioteka Publiczna	30
2.13.3.	Teatr Nowy w Zabrze	31
2.13.4.	Miejski Ośrodek Kultury w Zabrze	31
2.13.5.	Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze.....	33
2.13.6.	Filharmonia Zabrzeńska	33
2.13.7.	Dom Muzyki i Tańca	34
2.14.	Obiekty służby zdrowia	34
2.14.1.	Szpital Miejski w Zabrze	35
2.14.2.	Przychodnie Publiczne	35
2.14.3.	Żłobek Miejski	36
2.14.4.	Izba Wytrzeźwień	37
2.15.	Obiekty Pomocy Społecznej	37
2.15.1.	Dom Pomocy Społecznej Nr 1	38
2.15.2.	Dom Pomocy Społecznej Nr 2	38
2.15.3.	Dom Pomocy Społecznej Nr 3	39
2.15.4.	Dom Dziecka w Zabrze	40
2.15.5.	Centrum Wsparcia Kryzysowego Dzieci i Młodzieży	40
2.15.6.	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie	43
2.16.	Powiatowy Urząd Pracy	47
2.17.	Straż Miejska	47
2.18.	Ośrodki sportu i rekreacji	48
2.18.1.	Zabrzeński Kompleks Rekreacji	48
2.18.2.	Młodzieżowy Klub Sportowy „Zaborze”	50
2.18.3.	Szkolny Klub Sportowy „GWAREK”	50
2.18.4.	Obiekt sportowy WALKA – MAKOSZOWY	51
2.18.5.	Boisko sportowe przy ulicy Żniwiarzy	51
2.18.6.	Hala sportowa przy ulicy Jana Szafarczyka 16	51
2.18.7.	Boisko sportowe przy ulicy Młodego Górnika	52
2.18.8.	Obiekt sportowy przy ulicy Bytomskiej 2b	52
2.18.9.	Boisko sportowe przy ulicy Adama Mickiewicza 66	53
2.18.10.	Obiekt sportowy przy ulicy Józefa Piłsudskiego 83	53
2.18.11.	Obiekt sportowy przy ulicy Spółdzielczej	54
2.18.12.	Strzelnica sportowa przy ulicy Jodłowej	54
2.18.13.	Obiekt sportowy przy ulicy Jodłowej	54
2.18.14.	Miejski Ogród Botaniczny	55
3.	Udziały w spółkach handlowych (stan na dzień 31.12.2017 r.)	56

4. Obrót mieniem komunalnym.....	59
4.1. Sprzedaż nieruchomości.....	59
4.2. Nabycia nieruchomości.....	60
5. Informacja o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania	62
6. Podsumowanie	63
Załącznik nr 1 – wykaz placówek oświaty publicznej i placówek oświatowo wychowawczyh.....	65

1. Wprowadzenie

Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity w Dz. U. z 2017 r. poz. 2077) Prezydent Miasta Zabrze przedstawia informację o stanie mienia komunalnego Gminy Miejskiej Zabrze za 2017 rok.

Opracowana informacja zawiera:

- 1) dane dotyczące przysługujących Gminie Miejskiej Zabrze praw własności,
- 2) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego – w okresie od dnia złożenia poprzedniej informacji, tzn. od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.,
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego Gminy Miejskiej Zabrze,
- 6) dane i informacje z ewidencji księgowej.

Prezydent Miasta Zabrze informuje o mieniu komunalnym Gminy Miejskiej Zabrze według stanu **na dzień 31 grudnia 2017 r.**

2. Wykaz mienia

Informacja o stanie mienia komunalnego przedstawia wartość mienia komunalnego Gminy Miejskiej Zabrze, w tym wartość mienia udostępnionego w podziale na majątek wykorzystywany na cele publiczne, majątek wykorzystywany na cele funkcjonowania Urzędu Miejskiego w Zabrzu oraz na mienie udostępnione poszczególnym dysponentom.

2.1. Grunty

Powierzchnia gruntów obejmujących obszar miasta Zabrze wynosi **8 040 ha**, w tym:

3 237 ha stanowią grunty będące własnością Gminy Miejskiej Zabrze (bez użytkowania wieczystego),

313 ha stanowią grunty Gminy Miejskiej Zabrze oddane w użytkowanie wieczyste,

71 ha stanowią grunty Skarbu Państwa oddane Gminie Miejskiej Zabrze w użytkowanie wieczyste,

4 ha stanowią grunty będące własnością Miasta Zabrze na prawach powiatu.

Wartość gruntów: 930 346 692,67 zł

Informacja o wartości gruntów Gminy Miejskiej Zabrze jest zgodna z ewidencją księgową prowadzoną w Urzędzie Miejskim w Zabrzu. Składowymi łącznej wartości gruntów Gminy Miejskiej Zabrze jest wartość gruntów będących własnością Gminy Miejskiej Zabrze, wartość gruntów Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Zabrze oraz wartość gruntów stanowiących własność Miasta Zabrze na prawach powiatu. Ponadto w 2017 r. została ujęta w ewidencji środków trwałych wartość gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Zabrze oddanych w użytkowanie wieczyste. W porównaniu z informacją poprzednią wartość gruntów Gminy Miejskiej Zabrze wzrosła o kwotę 198 261 759,44 zł.

Na wynik końcowy zmiany wartości gruntów Gminy Miejskiej Zabrze miały wpływ:

- operacje zwiększenia wartości ewidencyjnej gruntów o kwotę 215 405 992,60 zł wynikające z przyjęcia do ewidencji księgowej gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Zabrze oddanych w użytkowanie wieczyste, jak również z bieżącej

ewidencji podziałów lub scaleń działek gruntów oraz z ewidencji m.in.: nabyć gruntów na podstawie umów cywilnoprawnych, decyzji komunalizacyjnych i innych decyzji wydawanych przez Wojewodę Śląskiego, itp.

- operacje zmniejszenia wartości ewidencyjnej gruntów o kwotę 17 144 233,16 zł wynikające z bieżącej ewidencji podziałów lub scaleń działek gruntu, jak również z ewidencji sprzedaży nieruchomości, przekazania prawa własności nieruchomości w formie aportu bądź oddania nieruchomości w trwały zarząd, itp.

2.2. Infrastruktura drogowa i techniczna

W dziale Infrastruktura drogowa i techniczna zostało przedstawione mienie komunalne Gminy Miejskiej Zabrze w podziale na majątek ewidencjonowany na księgach rachunkowych Urzędu Miejskiego w Zabrzu oraz Miejskiego Zarządu Dróg i Infrastruktury Informatycznej według następujących grup:

- place, drogi, chodniki, mosty, wiadukty, przepusty, estakady, przejścia podziemne i tunele,
- infrastruktura techniczna,
- wiaty przystankowe,
- sygnalizacje świetlne,
- maszty do montażu fotoradarów,
- stacje pogodowe,
- ekrany akustyczne,
- monitoring,
- oświetlenie uliczne,
- mienie komunalne zarządzane przez Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej.

2.2.1. Place, drogi, chodniki, mosty, wiadukty, przepusty, estakady, przejścia podziemne i tunele

Od 01.01.2012 r. Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej wykonuje zadania zarządcy dróg w granicach administracyjnych miasta Zabrze na wszystkich drogach publicznych, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych oraz na drogach niezaliczonych do żadnej kategorii dróg publicznych zlokalizowanych na terenach, dla których Prezydent Miasta Zabrze wykonuje uprawnienia właścicielskie.

Poniższa tabela przedstawia sumarycznie długość dróg i powierzchnię chodników z podziałem wg kategorii dróg. Źródłem danych jest formularz o sieci dróg publicznych w granicach administracyjnych m. Zabrze na dzień 31.12.2017 r. opracowany zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 lutego 2005 r. w sprawie trybu sporządzenia informacji oraz gromadzenia i udostępnienia danych o sieci dróg publicznych, obiektach mostowych, tunelach oraz promach (Dz. U. z 2005 r. Nr 67 poz. 583), przygotowany w związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie programu badań statystycznych statystyki publicznej na rok 2017 (Dz. U. z 2016 roku poz. 1426 z późn. zm.).

PODZIAŁ WEDŁUG KATEGORII	JEZDNIE długość w km	ŚCIEŻKI ROWEROWE ORAZ CHODNIKI powierzchnia w m ²
Drogi powiatowe:	50,50	200 248
Drogi gminne:	220,208	596 200
Razem:	270,708	796 448

Długość dróg gminnych i powiatowych w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o 2,608 km w związku z zaliczeniem do kategorii dróg publicznych dwóch ulic położonych na obszarze Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Wartość placów, dróg i chodników:

Wartość początkowa w 2016 r.: 689 204 884,46 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 691 013 517,38 zł

Wartość początkowa placów, dróg i chodników, wynikająca z ksiąg rachunkowych Urzędu Miejskiego w Zabrzu, w porównaniu z poprzednią informacją zwiększyła się o 1 808 632,92 zł m.in. w związku z rozliczeniem nakładów pośrednich inwestycji Poprawa gospodarki wodno-ściekowej.

Podział mostów, wiaduktów i estakad zależnie od rodzaju konstrukcji, usytuowanych w ciągu dróg publicznych: powiatowych i gminnych przedstawia poniższa tabela. Źródłem danych jest roczne sprawozdanie o sieci dróg publicznych w granicach administracyjnych Miasta Zabrze.

PODZIAŁ DRÓG WEDŁUG KATEGORII	PODZIAŁ MOSTÓW, WIADUKTÓW I ESTAKAD WG RODZAJU KONSTRUKCJI	ŁĄCZNIE długość (w m) / powierzchnia (w m ²)
Drogi powiatowe:	Stalowe: 7 Żelbetowe: 3 Z betonu sprężonego: 2	260,7 / 3 463,20
	Razem: 12	
Drogi gminne:	Stalowe: 12 Żelbetowe: 12 Z betonu sprężonego: 4	828,6 / 12 574,20
	Razem: 28	

Ponadto w ciągu dróg gminnych znajdują się trzy przejścia podziemne o łącznej długości 170,06 m i powierzchni 2 274,20 m² oraz jeden tunel o długości 73 m i powierzchni 1 197,62 m².

Wartość mostów, wiaduktów, przepustów, estakad, przejść podziemnych i tuneli:

Wartość początkowa w 2016 r.: 244 610 716,51 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 244 610 716,51 zł

Wartość początkowa mostów, wiaduktów, przepustów, estakad, przejść podziemnych i tuneli, wynikająca z ksiąg rachunkowych Urzędu Miejskiego w Zabrze, w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2.2.2. Infrastruktura techniczna

Na terenie miasta Zabrze eksploatowana jest gminna infrastruktura techniczna. Obejmuje ona m.in.: kanalizacje (deszczową i sanitarną), przepompownie, odwodnienia, wodociągi i drenaże, jak również kompleksowe uzbrojenia terenów Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Ponadto na obszarze miejskim znajdują się również rowy odwadniające oraz zamontowana jest krata na rzece Bytomce mająca za zadanie zabezpieczenie krytego odcinka rzeki przed nadpływającymi zanieczyszczeniami.

Wartość infrastruktury technicznej:

Wartość początkowa w 2016 r.: 303 199 088,41 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 296 286 975,10 zł

Wartość infrastruktury technicznej, wynikająca z ksiąg rachunkowych Urzędu Miejskiego w Zabrzu, w porównaniu z informacją poprzednią zmniejszyła się o kwotę 6 912 113,31 zł w związku ze zmianą przedstawienia danych. W 2017 roku mienie zarządzane przez Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej wykazano w punkcie 2.2.10. niniejszego opracowania.

2.2.3. Wiaty przystankowe

Na terenie Gminy Miejskiej Zabrze usytuowanych jest łącznie **171 wiat przystankowych** zarządzanych przez zarządcę dróg. W ewidencji księgowej Urzędu Miejskiego w Zabrzu znajdują się 153 wiaty oraz dworzec autobusowy przy ulicy Johanna Goethego. Pozostałe 8 wiat ewidencjonuje Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej, a informacja o ich wartości przedstawiona jest w punkcie 2.2.10. niniejszego opracowania dotyczącym wartości majątku zarządzanego przez Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej.

Wartość wiat przystankowych:

Wartość początkowa w 2016 r.: 1 880 785,65 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 1 875 545,18 zł

Wartość początkowa wiat przystankowych, wynikająca z ksiąg rachunkowych Urzędu Miejskiego w Zabrzu, w porównaniu z informacją poprzednią zmniejszyła się o kwotę 5 240,47 zł w związku z likwidacją wiaty przystankowej przy ulicy Jana Pyki.

2.2.4. Sygnalizacje świetlne

Obecnie na terenie miasta Zabrze jest umiejscowionych **41 drogowych sygnalizacji świetlnych** zarządzanych przez zarządcę dróg.

Wartość sygnalizacji świetlnych:

Wartość początkowa w 2016 r.: 8 351 547,56 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 8 351 547,56 zł

Wartość początkowa sygnalizacji świetlnych, wynikająca z ksiąg rachunkowych Urzędu Miejskiego w Zabrzu, w porównaniu z poprzednią informacją nie uległa zmianie.

2.2.5. Maszty do montażu fotoradarów

Na terenie miasta Zabrze znajdują się **2 maszty do montażu fotoradarów** usytuowane w rejonie ulicy Wolności (Zaborze-Północ) oraz w rejonie ulicy Sikorskiego zarządzane przez zarządcę dróg.

Wartość masztów do montażu fotoradarów:

Wartość początkowa w 2016 r.: 52 936,16 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 52 936,16 zł

Wartość początkowa masztów do montażu fotoradarów, wynikająca z ksiąg rachunkowych Urzędu Miejskiego w Zabrzu, w porównaniu z poprzednią informacją nie uległa zmianie.

2.2.6. Stacje pogodowe

Gmina Miejska Zabrze na swym terenie posiada **2 stacje pogodowe** usytuowane odpowiednio przy zjeździe z DK 88 na ulicę Mikulczycką i na ulicę Dr. Bronisława Hagera, ewidencjonowane na księgach rachunkowych Urzędu Miejskiego w Zabrzu. Ponadto Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej posiada w zarządzaniu **1 automatyczną stację meteorologiczną** usytuowaną na skrzyżowaniu Alei Wojciecha Korfanteo z ulicą Wolności.

Wartość stacji pogodowych:

Wartość początkowa w 2016 r.: 379 758,40 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 304 729,69 zł

W porównaniu z poprzednią informacją wartość początkowa stacji pogodowych, wynikająca z ksiąg rachunkowych Urzędu Miejskiego w Zabrzu, w porównaniu z informacją poprzednią zmniejszyła się o kwotę 75 028,71 zł w związku ze zmianą przedstawienia danych. W 2017 roku wartość automatycznej stacji meteorologicznej wykazano w punkcie 2.2.10. dotyczącym wartości majątku zarządzanego przez Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej.

2.2.7. Ekrany akustyczne

Na terenie miasta Zabrze wzdłuż części ciągów komunikacyjnych dróg umiejscowione są ekrany akustyczne.

Wartość ekranów akustycznych:

Wartość początkowa w 2016 r.: 35 735 657,86 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 35 735 657,86 zł

Wartość początkowa ekranów akustycznych na terenie miasta Zabrze, wynikająca z ksiąg rachunkowych Urzędu Miejskiego w Zabrzu, w porównaniu z poprzednią informacją nie uległa zmianie.

2.2.8. Monitoring

Gmina Miejska Zabrze dysponuje systemem monitoringu wizyjnego miasta Zabrze, który składa się z **29 punktów kamerowych** umiejscowionych na terenie miasta z nadrzędnym centrum nadzoru w Zabrzu przy ulicy Prof. Zbigniewa Religi 1 oraz z centrum nadzoru w budynku Komendy Miejskiej Policji w Zabrzu. Ponadto na terenie miasta Zabrze w ramach odrębnego systemu monitorowany jest wizyjnie zieleniec u zbiegu ulic 3 Maja i Św. Floriana.

Wartość monitoringu wizyjnego:

Wartość początkowa w 2016 r.: 1 836 039,43 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 1 845 944,67 zł

Wartość początkowa monitoringu wizyjnego na terenie miasta Zabrze, wynikająca z ksiąg rachunkowych Urzędu Miejskiego w Zabrzu, w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 9 905,24 zł w wyniku zmiany formy przedstawienia danych, czyli w związku z wykazaniem w niniejszej kategorii oprogramowania niezbędnego dla potrzeb centrum wizyjnego miasta Zabrze.

2.2.9. Oświetlenie uliczne

Na terenie Gminy Miejskiej Zabrze znajduje się **12 000 punktów świetlnych oświetlenia ulicznego**, w tym 4 040 sztuk w całości stanowi własność Gminy Miejskiej Zabrze.

Wartość oświetlenia ulicznego:

Wartość początkowa w 2016 r.: 17 523 307,18 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 18 864 053,06 zł

Wartość początkowa oświetlenia ulicznego, wynikająca z ksiąg rachunkowych Urzędu Miejskiego w Zabrzu, w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 1 340 745,88 zł m.in. w związku z budową oświetlenia w ciągu ulicy Szybowej i ulicy Gwareckiej, budową oświetlenia zieleńca na Osiedlu Kopernika oraz budową oświetlenia alejek na Rodzinnych Ogrodach Działkowych w Zabrzu w ramach Zabrzeńskiego Budżetu Partycypacyjnego.

2.2.10. Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej

Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej zarządza mieniem komunalnym Gminy Miejskiej Zabrze obejmującym m.in.: infrastrukturę drogową wraz ze ścieżkami rowerowymi i zatokami przystankowymi, wiaty przystankowe, sygnalizację świetlną, infrastrukturę techniczną wraz z kanalizacją deszczową, teletechniczną i światłowodami. Ponadto zarządza również kamerami do wideodetekcji, wyświetlaczami prędkości oraz urządzeniem do pomiaru ruchu drogowego.

Mienie komunalne zarządzane przez MZDIiI	Wartość (w zł)
Infrastruktura drogową	57 054 037,01
Wiaty przystankowe	43 644,44
Sygnalizacja świetlna	300 000,00
Kamery do wideodetekcji	40 344,00
Wyświetlacze prędkości	79 888,50
Urządzenia do pomiaru ruchu drogowego	17 345,52
Automatyczna stacja meteorologiczna wraz z kamerkami	75 028,77
Infrastruktura techniczna, teletechniczna i światłowodowa	19 056 423,89
RAZEM	76 666 712,13

Wartość mienia komunalnego zarządzanego przez Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej wynika z ksiąg rachunkowych jednostki.

2.3. Zieleń miejska

W ramach działu Zieleń miejska informacji o stanie mienia komunalnego za 2017 rok wyróżnia się następujące grupy:

- Lasy Komunalne,
- Cmentarz Komunalny,
- parki miejskie, zieleńce, skwery, zieleń przyuliczna, place zabaw, obiekty małej architektury.

2.3.1. Lasy Komunalne

Na terenie Gminy Miejskiej Zabrze znajduje się 10 kompleksów parkowo-leśnych o łącznej powierzchni 163,16 ha, które tworzą lasy komunalne. W obrębie miejskim funkcjonuje również park leśny im. Powstańców Śląskich o powierzchni około 300 ha.

Poniesione nakłady finansowe na lasy komunalne w 2017 r. zostały przeznaczone na konserwację zasobów leśnych, utrzymanie czystości, koszenie polan i poboczy dróg, zakup i ustawienie znaków drogowych i regulaminu lasu, konserwację rowów, hodowlę (sadzenie i prace pielęgnacyjne w drzewostanie różnowiekowym), użytkowanie lasu (trzebieże, rębnie, cięcia przygodne) oraz nadzór inwestorski nad prowadzeniem gospodarki leśnej.

2.3.2. Cmentarz Komunalny

Cmentarz Komunalny w Zabrzu przy ulicy Pokoju administrowany jest przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. Ogólna powierzchnia cmentarza wynosi 2,02 ha. Na terenie cmentarza znajdują się następujące obiekty: dom przedpogrzebowy i ogrodzenie.

Poniesione nakłady finansowe w 2017 roku zostały przeznaczone na utrzymanie cmentarza oraz przegląd budowlany. Cmentarz przynosi wpływ do budżetu z usług cmentarnych.

Wartość Cmentarza Komunalnego:

Wartość początkowa w 2016 r.:	1 669 378,00 zł
Wartość początkowa w 2017 r.:	1 669 378,00 zł

W porównaniu z informacją poprzednią wartość początkowa Cmentarza Komunalnego nie uległa zmianie.

2.3.3. Parki miejskie, zieleńce, skwery, zieleń przyuliczna, place zabaw, obiekty małej architektury.

Na terenie miasta Zabrze znajduje się 8 parków miejskich: park przy ulicy Krakowskiej, park Hutniczy, park im. Jacka Kuronia, park im. Tadeusza Kościuszki, park im. Poległych Bohaterów, park Rodzinny i park im. Witolda Pileckiego o łącznej powierzchni 37,80 ha oraz park im. Jana Pawła II, zajmujący powierzchnię 6,9889 ha. Ponadto na obszarze miejskim wyróżnia się zieleńce i pasy zieleni przyulicznej o łącznej powierzchni 411,45 ha oraz 44 lokalizacje placów zabaw wraz z 41 piaskownicami, 13 siłowni zewnętrznych, 5 placów do jazdy na rolkach, 26 boisk wielofunkcyjnych, 2 punkty poboru wody oraz 4 fontanny i 1 wiatę – pergolę. Fontanny zlokalizowane są na zieleńcach przy Placu Krakowskim, ulicy Św. Floriana, ulicy Gen. Charlesa de Gaulle'a oraz przed budynkiem Urzędu Stanu Cywilnego, a wiaty - pergole znajdują się w parku im. Poległych Bohaterów. Punkty poboru wody zlokalizowane są w rejonie ulicy Gen. Charlesa de Gaulle'a oraz w rejonie ulicy Wolności.

Poniesione nakłady finansowe na parki i zieleńce w 2017 roku zostały przeznaczone na koszenie trawników, prześwietlenie drzew i krzewów, cięcie żywopłotów, sadzenie drzew i krzewów, sadzenie i pielęgnację kwietników sezonowych i wieloletnich, pielęgnację kwietników wieloletnich i róż, jesienne i wiosenne grabienie liści, utrzymanie porządku i czystości na terenach zieleni miejskiej, ustawienie i opróżnianie koszy, gracowanie i konserwację alejek parkowych, remonty i konserwację ławek parkowych, fontann, placów zabaw i siłowni. Nakłady finansowe dotyczące parku im. Jana Pawła II zostały przeznaczane na ochronę i utrzymanie czystości obiektu, wymianę piasku w piaskownicach oraz bieżące naprawy wyposażenia obiektu, w skład którego wchodzi: korty tenisowe, boisko do gry w koszykówkę, boisko do gry w siatkówkę plażową, boisko do gry w piłkę nożną, skatepark, plac zabaw dla dzieci, stanowiska do gry w szachy i warcaby oraz parking.

Wartość parków miejskich, zieleńców, skwerów, zieleni przyulicznej, placów zabaw oraz obiektów małej architektury zarządzanych przez Urząd Miejski w Zabrzu:

Wartość początkowa w 2016 r.:	39 631 743,16 zł
Wartość początkowa w 2017 r.:	40 274 144,85 zł

Wartość początkowa placów zabaw, obiektów małej architektury i zieleni w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 642 401,69 zł w związku z rozbudową jednego i budową dwóch nowych placów zabaw, budową pięciu siłowni pod chmurką,

budowy placu sportowego przy ulicy Bolesława Chrobrego oraz wykonaniem zieleńca na osiedlu Kopernika w Zabrze.

Wartość Parku im. Jana Pawła II zarządzanego przez Jednostkę Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu:

Wartość początkowa w 2016 r.: 4 616 448,29 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 5 115 449,89 zł

Wartość początkowa Parku im. Jana Pawła II w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 499 001,60 zł w związku z budową rolniska - lodowiska.

2.4. Miejskie Składowisko Odpadów Komunalnych

Miejskie Składowisko Odpadów Komunalnych przy ulicy Cmentarnej na podstawie umowy dzierżawy zajmuje obszar o łącznej powierzchni 17,60 ha i obejmuje: trzy kwatery składowania odpadów wraz z wyposażeniem technicznym, zbiornik magazynowania odcieków, drenaż odcieków, kontenerowe zaplecze socjalne, portiernię, garaże, wagę samochodową oraz instalacje elektryczne służące do zasilania i oświetlania obiektu oraz do uziemienia instalacji ujęcia służącej do oczyszczania i unieszkodliwiania gazu składowiskowego.

Wartość Miejskiego Składowiska Odpadów Komunalnych:

Wartość początkowa w 2016 r.: 12 221 216,78 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 12 221 216,78 zł

Wartość początkowa Miejskiego Składowiska Odpadów Komunalnych w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2.5. Pojemniki na odpady

Na terenie miasta Zabrze znajdują się **572 sztuki** komunalnych pojemników na odpady, w tym:

- pojemniki do zbiórki przeterminowanych lekarstw: 33 sztuki,
- pojemniki segregacyjne typu dzwon (siatkowe): 120 sztuk,
- pojemniki typu OTTO 120: 274 sztuki,
- pojemniki typu OTTO 240: 145 sztuk.

Wartość pojemników na odpady:

Wartość początkowa w 2016 r.: 179 150,90 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 179 150,90 zł

Wartość początkowa pojemników na odpady w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

Gmina Miejska Zabrze ponadto posiada pojemnik do przechowywania wody pitnej wraz z osprzętem typu AQUA COMBO o wartości początkowej 7 748,95 zł.

2.6. Szalety miejskie

Na terenie miasta Zabrze znajduje się **7 szaletów publicznych**.

Wartość szaletów publicznych:

Wartość początkowa w 2016 r.: 214 983,61 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 214 983,61 zł

W porównaniu z informacją poprzednią wartość początkowa szaletów nie uległa zmianie.

2.7. Schronisko dla zwierząt

Schronisko dla zwierząt to nieruchomość zabudowana położona przy ulicy Bytomskiej 133 na działce o numerze 641/78 o powierzchni 5 226 m².

W skład nieruchomości wchodzi:

- budynek schroniska - jednokondygnacyjny, murowany budynek z wybiegiem dla zwierząt o powierzchni użytkowej 582,70 m² i kubaturze 1 500 m³,
- budynek magazynowy - murowany budynek jednokondygnacyjny o powierzchni użytkowej 13,10 m² i kubaturze 27,30 m³,
- kojce dla zwierząt wraz z budami w ilości 5 szt.,
- kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, sieć oświetleniowa oraz sieć kablowa elektroenergetyczna.

W 2017 r. poniesiono nakłady finansowe na schronisko dla zwierząt związane z bieżącym utrzymaniem schroniska oraz wykonaniem niezbędnych prac remontowych.

Wartość schroniska dla zwierząt:

Wartość początkowa w 2016 r.: 1 324 329,16 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 1 357 279,02 zł

W porównaniu z informacją poprzednią wartość początkowa schroniska dla zwierząt zwiększyła się o kwotę 32 949,86 zł w związku z modernizacją instalacji centralnego ogrzewania na obiekcie wraz z wymianą kotła.

2.8. Budynki oraz mienie Urzędu Miejskiego.

Zadania Gminy Miejskiej Zabrze realizowane są w budynkach Urzędu Miejskiego w Zabrzu zlokalizowanych:

- przy ulicy Powstańców Śląskich 5 - 7,
- przy ulicy Prof. Zbigniewa Religi 1,
- przy ulicy Park Hutniczy 8,
- przy ulicy Wolności 286,
- przy ulicy Wolności 211,
- przy ulicy Piastowskiej 11,
- przy ulicy Kazimierza Brodzińskiego 4.

Ponadto Urząd Miejski w Zabrzu wykorzystuje pomieszczenia przy ulicy Powstańców Śląskich 2, w którym mieści się Punkt Informacji o Mieście oraz pomieszczenia przy ulicy Powstańców Śląskich 3, w których mieszczą się: archiwum Urzędu Miejskiego w Zabrzu, Zabrzeńskie Centrum Rozwoju Przedsiębiorczości oraz sala wystawowa Muzeum Miejskiego w Zabrzu.

Wartość obiektów Urzędu Miejskiego:

Wartość początkowa w 2016 r.: 37 045 608,06 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 37 099 015,89 zł

Wartość początkowa obiektów Urzędu Miejskiego w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 53 407,83 zł w związku z modernizacją pomieszczeń przy ulicy Piastowskiej 11 oraz wymianą drzwi w budynku przy ulicy Brodzińskiego 4 i Religi 1.

Poniższa tabela przedstawia wartość początkową mienia (wyposażenia) znajdującego się w poszczególnych budynkach Urzędu Miejskiego w Zabrzu w porównaniu z informacją poprzednią.

Budynki Urzędu Miejskiego w Zabrzu:	Wartość początkowa mienia (wyposażenia)	
	2016 r.	2017 r.
przy ulicy Powstańców Śląskich 5-7	1 711 298,46 zł	1 687 273,39 zł
przy ulicy Prof. Zbigniewa Religi 1	3 448 815,15 zł	3 465 586,93 zł
przy ulicy Park Hutniczy 8	21 822,69 zł	19 124,69 zł
przy ulicy Wolności 286	691 791,97 zł	698 062,45 zł
przy ulicy Wolności 211	179 993,02 zł	179 993,02 zł
przy ulicy Piastowskiej 11	10 377,89 zł	10 377,89 zł
przy ulicy Kazimierza Brodzińskiego 4	2 339,00 zł	-
przy ulicy Plutonowego Ryszarda Szkubacza (Punkt Obsługi Interesanta)	8 784,00 zł	8 784,00 zł
przy ulicy Powstańców Śląskich 2	99 319,70 zł	108 929,78 zł
przy ulicy Powstańców Śląskich 3	369 865,70 zł	369 865,70 zł
RAZEM	6 544 407,58 zł	6 547 997,85 zł

Różnice wartości początkowej mienia (wyposażenia), jakim dysponuje Urząd Miejski w Zabrzu, w porównaniu z informacją poprzednią wynikają z faktu nabycia bądź likwidacji składników wyposażenia poszczególnych budynków.

Ponadto majątkiem Gminy Miejskiej Zabrze jest sprzęt komputerowy wraz z kompletnym oprogramowaniem i niezbędnymi licencjami, który jest w dyspozycji Urzędu Miejskiego w Zabrzu:

Wartość sprzętu komputerowego wraz z oprogramowaniem i licencjami:

Wartość początkowa w 2016 r.: 25 569 435,87 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 25 789 560,67 zł

Wartość sprzętu komputerowego wraz z kompletnym oprogramowaniem i niezbędnymi licencjami, w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 220 124,80 zł

w związku z dokonywanymi zmianami w ewidencji środków trwałych wynikającymi z zakupów nowego oraz likwidacji zużytego sprzętu komputerowego, jak również z możliwości odzyskania przez Urząd Miejski w Zabrzu podatku VAT.

Ponadto Urząd Miejski dysponuje trzema samochodami, jednym transportowym marki VOLKSWAGEN TRANSPORTER oraz dwoma osobowymi marki SKODA.

Wartość samochodów Urzędu Miejskiego:

Wartość początkowa w 2016 r.:	445 903,00 zł
Wartość początkowa w 2017 r.:	445 903,00 zł

Wartość początkowa samochodów w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2.9. Obiekty Ochotniczej Straży Pożarnej

Gmina Miejska Zabrze posiada **4 placówki Ochotniczej Straży Pożarnej**, które mieszczą się w budynkach:

- przy ulicy Dorotki 1,
- przy ulicy Strażackiej 3,
- przy ulicy Warmińskiej 1,
- przy ulicy Dalekiej 1.

Wartość obiektów Ochotniczej Straży Pożarnej to suma wartości początkowych budynków poszczególnych placówek oraz wartości początkowych garażu i alarmu w budynku przy ulicy Dalekiej 1, jak również wartości początkowej dwufunkcyjnego kotła gazowego oraz instalacji alarmowej w budynku przy ulicy Warmińskiej 1.

Wartość obiektów placówek Ochotniczej Straży Pożarnej:

Wartość początkowa w 2016 r.:	1 253 093,79 zł
Wartość początkowa w 2017 r.:	1 253 093,79 zł

Wartość początkowa obiektów Ochotniczej Straży Pożarnej w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

Ponadto placówki Ochotniczej Straży Pożarnej w Zabrze posiadają specjalistyczny sprzęt, samochody i wyposażenie o łącznej wartości początkowej 345 743,42 zł

2.10. Budownictwo mieszkaniowe i użytkowe

Na terenie Miasta Zabrze budownictwo mieszkaniowe i użytkowe stanowiące mienie komunalne Gminy Miejskiej Zabrze zostało przekazane w zarządzanie:

- 1) Jednostce Gospodarki Nieruchomościami z siedzibą w Zabrze przy Placu Warszawskim 10, (JGN),
- 2) Zarządowi Budynków Mieszkaniowych - Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Zabrze przy Placu Warszawskim 10, (ZBM – TBS Sp. z o. o.).

W niniejszym opracowaniu budownictwo mieszkaniowe i użytkowe zostało przedstawione odrębnie dla każdego z ww. podmiotów w podziale na wartość zarządzanego majątku, jego ilość, rodzaje i powierzchnię oraz wysokość osiągniętych dochodów.

2.10.1. Jednostka Gospodarki Nieruchomościami

Mienie komunalne zarządzane przez Jednostkę Gospodarki Nieruchomościami w 2017 roku przedstawiają poniższe tabele w podziale na:

1) Budownictwo według wartości

JGN	Wartość w zł	
	2016 r.	2017 r.
Budynki mieszkalne i gospodarcze	262 489 858,66	262 262 791,55
Budynki użytkowe	68 918 719,17	70 256 168,98
Budowle (boisko i inne)	12 068 369,52	12 171 535,53
Garaże	4 817 064,52	4 817 064,52
Drogi i chodniki osiedlowe	6 385 448,02	6 385 448,02
Pozostałe (kotły, pozostałe wyposażenie, urządzenia ogólnego zastosowania)	2 580 505,00	3 089 071,81
Razem JGN:	357 259 964,89	358 982 080,41

2) Budownictwo według ilości, rodzaju i powierzchni

JGN	Ilość	Powierzchnia w m ²	Ilość	Powierzchnia w m ²
	2016 r.		2017 r.	
mieszkania komunalne (wraz z socjalnymi)	3 925	183 195,21	3 822	177 332,15
mieszkania komunalne we wspólnotach	5 154	230 477,82	5 070	227 253,82
Razem lokale mieszkalne:	9 079	413 673,03	8 892	404 585,97
lokale użytkowe komunalne	1 812	108 191,01	449	47 530,80
lokale użytkowe komunalne we wspólnotach	371	30 329,47	379	30 614,77
garaże komunalne	2 620	50 111,93	2 148	40 996,40
garaże komunalne we wspólnotach	54	911,79	55	922,61
Razem lokale użytkowe:	4 857	189 544,20	3 031	120 064,58
Walka Makoszowy - użytkowe	11	1 297,30	10	1 285,50
Hala POGOŃ - użytkowe	17	3 025,85	17	3 025,85
Razem JGN:	13 964	607 540,38	11 950	528 961,90

3) Budownictwo według wysokości osiągniętych dochodów

JGN	dochód w zł	
	2016 r.	2017 r.
lokale mieszkalne + ogrody	34 564 038,66	34 894 003,71
lokale użytkowe	7 932 977,24	6 526 942,17
garaże poza budynkami	1 243 635,08	1 350 547,35
garaże w budynkach	46 016,56	38 164,29
odsetki	1 634 155,13	1 587 625,97
Hala POGOŃ	64 808,46	57 142,45
Walka Makoszowy	67 676,20	34 873,50
pozostałe dochody	1 256 397,76	1 821 450,46
Razem JGN:	46 809 705,09	46 310 749,90

2.10.2. Zarząd Budynków Mieszkaniowych – Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Mienie komunalne zarządzane przez Zarząd Budynków Mieszkaniowych–Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w 2017 roku przedstawiają poniższe tabele w podziale na:

1) Budownictwo według wartości

ZBM – TBS Sp. z o.o.	Wartość w zł	
	2016 r.	2017 r.
Budynki mieszkalne	81 552 897,77	80 052 728,26
Budynki użytkowe	399 352,82	266 333,47
Razem ZBM-TBS Sp. z o.o.	81 952 250,59	80 319 061,73

2) Budownictwo według ilości, rodzaju i powierzchni

ZBM – TBS Sp. z o. o.	Ilość	Powierzchnia w m ²	Ilość	Powierzchnia w m ²
	2016 r.		2017 r.	
mieszkania komunalne	412	22 753,06	0	0
mieszkania komunalne we wspólnotach	2 868	126 675,71	3 030	136 542,08
Razem lokale mieszkalne:	3 280	149 428,77	3 030	136 542,08
lokale użytkowe komunalne	16	879,11	3	262,54
lokale użytkowe komunalne we wspólnotach	168	11 485,33	157	10 507,82
garaże komunalne	2	31,80	0	0
garaże komunalne we wspólnotach	40	687,29	42	721,78
Razem lokale użytkowe:	226	13 083,53	202	11 492,14
Razem ZBM – TBS Sp. z o. o.:	3 506	162 512,30	3 232	148 034,22

3) Budownictwo według wysokości osiągniętych dochodów

ZBM – TBS Sp. z o. o.	dochód w zł	
	2016 r.	2017 r.
lokale mieszkalne	10 693 446,66	9 870 725,13
lokale użytkowe	1 595 867,36	1 465 275,60
garaże poza budynkami	8 983,56	7 841,64
garaże w budynkach	30 127,18	30 200,24
odsetki	23 619,68	19 411,68
Razem ZBM – TBS Sp. z o. o.:	12 352 044,44	11 393 454,29

2.11. Budownictwo oświatowe

Budownictwo oświatowe na terenie Gminy Miejskiej Zabrze w niniejszym opracowaniu informacji o stanie mienia komunalnego podzielone jest na grupy: oświata publiczna (przedszkola, szkoły podstawowe, szkoły specjalne, zespoły szkolno-przedszkolne, licea ogólnokształcące, zespoły szkół), szkoły wyższe, placówki oświatowo-wychowawcze oraz oświata niepubliczna.

W ramach **szkolnictwa wyższego** Gmina Miejska Zabrze używa:

- 1) Politechnice Śląskiej pięć budynków przy ulicy Gen. Charlesa de Gaulle'a 66 i 72 oraz przy ulicy Franklina Roosevelta 30, 32 i 40 o łącznej powierzchni użytkowej 6 442 m². Wartości początkowa użyzonego majątku to 19 372 920,78 zł.
- 2) Śląskiemu Uniwersytetowi Medycznemu w Katowicach nieruchomość zabudowaną przy Pl. Romualda Traugutta 2 o łącznej powierzchni użytkowej 4 108 m². Wartość początkowa użyzonego majątku to 10 611 475,88 zł.

W ramach **oświaty niepublicznej** Gmina Miejska Zabrze używa:

- 1) Centrum Innowacji Edukacyjnych i Integracyjnych nieruchomość zabudowaną przy ulicy Park Hutniczy 12 o powierzchni użytkowej 3 685 m²,
- 2) Zabrzeńskiemu Towarzystwu Szkolnemu nieruchomości niezabudowane przy ulicy Zwrotniczej 13 o powierzchni gruntu 16 943 m²,

Ponadto Gmina Miejska Zabrze wynajmuje Szkołę Języków Obcych BRITAM w budynku przy ulicy Mieczysława Niedziałkowskiego 1 lokale o łącznej powierzchni użytkowej 323,75 m², w których odbywają się zajęcia nauki języków obcych.

W ramach **oświaty publicznej i placówek oświatowo-wychowawczych** Gmina Miejska Zabrze udostępnia nieruchomości zabudowane i niezabudowane głównie na podstawie decyzji o oddaniu nieruchomości w trwały zarząd gminnym jednostkom budżetowym, takim jak przedszkola i szkoły (podstawowe, ponadpodstawowe i specjalne), zespoły szkół oraz pozostałym placówkom oświatowo-wychowawczym.

Szczegółowy wykaz placówek oświaty publicznej i placówek oświatowo-wychowawczych w podziale na poszczególne kategorie placówek przedstawia załącznik nr 1 do niniejszego opracowania.

Łączna wartość obiektów oświaty publicznej i placówek oświatowo-wychowawczych przedstawia się następująco:

Kategoria	Wartość obiektów (w zł)
Przedszkola	56 051 466,26
Szkoły podstawowe	128 103 907,82
Szkoły specjalne podstawowe i ponadpodstawowe	9 411 748,74
Zespoły szkolno-przedszkolne	15 727 062,13
Zespoły szkół podstawowych i ponadpodstawowych	81 111 154,33
Pozostałe placówki oświatowo-wychowawcze	17 090 629,28
Razem	307 495 968,56

2.12. Nieruchomości udostępnione według ilości i rodzaju umów

Gmina Miejska Zabrze wynajmuje i użycza budynki oraz lokale użytkowe z przeznaczeniem na cele: oświatowe, kulturalne, religijne, sportowe, pomocy społecznej, służby zdrowia, prowadzenia działalności produkcyjnej, handlowej, usługowej i magazynowej, jak również wydzierżawia grunt na cele handlowe, parkingowe, usługowe, rekreacyjne, rolne oraz garażowe.

Poniższa tabela przedstawia zestawienie zawartych umów z uwzględnieniem rodzaju umowy, ilości zawartych umów, ogólnej powierzchni użytkowej budynków i gruntów w roku 2017 w porównaniu do roku 2016, w rozbiu na umowy prowadzone przez Wydział Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Zabrzu oraz Jednostkę Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu:

1) Wydział Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Zabrzu

Nieruchomości lokalowe (użytkowe)						
Rodzaj umowy	Ilość obowiązujących umów w roku (stan na 31.12.)		Ogólna powierzchnia			
			użytkowa budynków (w m ²)		gruntów (w m ²)	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Umowy najmu	35	30	8 224,54	8 187,69	20 175,96	18 522,79
Umowy użyczenia	47	47	33 093,20	31 415,58	189 571,11	202 903,84
Umowy użytkowania	4	3	645,49	425,23	7 807,00	7 807,00
Porozumienia	6	7	3 174,12	3 441,14	48,00	48,00
Nieruchomości pozostałe						
Rodzaj umowy	Ilość obowiązujących umów w roku (stan na 31.12.)		Powierzchnia gruntów objętych umowami (w m ²)			
	2016	2017	2016	2017		
Umowy dzierżawy gruntu	82	67	7 012 383,44	5 765 178,00		
Umowy użyczenia gruntu	22	23	224 052,00	223 919,00		
Umowy użytkowania gruntu	3	3	2 482,00	2 482,00		

Dodatkowo:

- 1) **zawarto 11 umów na zarządzanie** obiektami komunalnymi (o łącznej powierzchni użytkowej obiektów 200 859 m²),
- 2) **8 obiektów komunalnych** (o łącznej powierzchni użytkowej budynków 2 065,73 m² i powierzchni gruntów 3 468,79 m²) jest nieudostępnionych.
- 3) **1 obiekt stanowiący własność Miasta Zabrze na prawach powiatu** (o powierzchni użytkowej budynków 1 734,40 m² i powierzchni gruntów 14 488,00 m²) jest nieudostępniony.

Ponadto Gmina Miejska Zabrze zawiera umowy, na podstawie których obciążone zostają udziały Gminy Miejskiej Zabrze w nieruchomościach na rzecz ZBM-TBS Sp. z o.o.

Obciążenie użytkowaniem udziałów Gminy Miejskiej Zabrze w nieruchomościach na rzecz ZBM-TBS Sp. z o.o.				
Rodzaj umowy	Rok	Ilość obowiązujących umów (na 31.12.)	Ilość nieruchomości objętych umowami	Powierzchnia niewyodrębnionych lokali (w m²)
Umowy użytkowania	2016	5	713	163 141,07
Umowy użytkowania	2017	5	694	148 772,24

2) Jednostka Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu

Nieruchomości lokalowe (mieszkalne i użytkowe) – umowy zawarte w roku					
Lokale użytkowe i garaże					
Rodzaj umowy	Ilość zawartych umów w roku			Powierzchnia lokali objętych umowami (w m ²)	
	2016	2017		2016	2017
Umowy najmu	100	70		5 551,94	5 039,46
Umowy użyczenia	4	4		633,00	335,68
Porozumienia	2	0		76,70	0
Lokale mieszkalne					
Rodzaj umowy	Ilość zawartych umów			Powierzchnia lokali objętych umowami (w m ²)	
	Rok	na czas określony	na czas nieokreślony	na czas określony	na czas nieokreślony
Umowy najmu	2016	256	340	10 479,69	15 415,20
	2017	266	342	11 162,16	15 148,75
Nieruchomości pozostałe					
Rodzaj umowy	Ilość zawartych umów w roku			Powierzchnia gruntów wynikająca z zawartych umów (w m ²)	
	2016	2017		2016	2017
Umowy dzierżawy gruntu	1 056	1 166		126 042,20	186 865,57
Umowy użyczenia gruntu	29	34		3 351,00	1 749,00

Jednostka Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu realizuje trzy porozumienia, na mocy których udostępnia mieszkania w ramach zawieranych umów najmu. Porozumienie JOFGN/37/2015 z dnia 18.02.2015 r. zawarte zostało z osobą fizyczną na nieruchomość przy ulicy Wolności 246, w której znajduje się 12 lokali mieszkalnych, na mocy którego Jednostka Gospodarki Nieruchomościami zawiera umowy w imieniu współwłaściciela nieruchomości. Drugie porozumienie CRU/1825/11 z dnia 27.06.2011 r. zawarte jest w celu określenia zasad wynajmowania przez Miasto Zabrze lokali z mieszkaniowego zasobu Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „LUIZA” z przeznaczeniem na lokale socjalne. Natomiast trzecie porozumienie CRU/655/2016 z dnia 01.03.2016 r. zawarte pomiędzy Gminą Miejską Zabrze a ZBM-TBS Sp. z o.o. określa zasady wynajmowania przez Miasto Zabrze lokali z mieszkaniowego zasobu ZBM-TBS Sp. z o.o. z przeznaczeniem na lokale socjalne.

Ponadto Gmina Miejska Zabrze prowadzi proces regulacji stanu prawnego nieruchomości gminnych zajętych pod rodzinne ogrody działkowe w trybie ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40 z późniejszymi zmianami), w toku którego Prezydent Miasta Zabrze wydaje decyzje stwierdzające nabycie prawa użytkowania nieruchomości z dniem 19.01.2014 r. przez stowarzyszenia ogrodowe.

Podmiot, na rzecz którego stwierdzono nabycie prawa	Powierzchnia nieruchomości obciążonej prawem (w m ²)	Data decyzji
SO „Azalia”	1 456	26.02.2015 r.
PZD (ROD im. Reymonta)	39 160	11.12.2015 r.
PZD (ROD Aster)	50 701	11.12.2015 r.
PZD (ROD Tysiąclecia)	106 717	13.04.2016 r.
PZD (ROD Zacisze)	12 299	14.06.2017 r.
PZD (ROD Mostostal)	46 073	21.04.2017 r.
PZD (ROD Słońce)	91 198	09.05.2017 r.
PZD (ROD Jaśmin)	55 185	15.05.2017 r.

2.13. Obiekty kultury i sztuki

Na terenie miasta Zabrze zadania z zakresu promocji kultury i sztuki, ochrony zabytków oraz opieki nad zabytkami realizowane są za pomocą gminnych instytucji kultury takich jak:

- Muzeum Miejskie w Zabrzu,
- Miejska Biblioteka Publiczna,
- Teatr Nowy w Zabrzu,
- Miejski Ośrodek Kultury w Zabrzu,
- Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu,
- Filharmonia Zabrzeńska
- Dom Muzyki i Tańca.

2.13.1. Muzeum Miejskie w Zabrzu

Muzeum Miejskie w Zabrzu z siedzibą przy ulicy 3 Maja 6 w Zabrzu jest instytucją kultury Gminy Miejskiej Zabrze.

Wartość Muzeum Miejskiego w Zabrzu:

	2016 r.	2017 r.
wartość środków trwałych:	83 006,63 zł	83 006,63 zł
wartość pozostałych środków trwałych:	74 234,69 zł	74 234,69 zł
wartości niematerialne i prawne:	20 139,70 zł	20 139,70 zł
wartość zbiorów bibliotecznych:	46 559,33 zł	52 818,33 zł
wartość dzieł sztuki i eksponatów:	1 008 297,53 zł	1 021 145,53 zł
RAZEM	1 232 237,88 zł	1 251 344,88 zł

Wartość początkowa Muzeum Miejskiego w Zabrzu w porównaniu z informacją poprzednią ogólnie zwiększyła się o kwotę 19 107,00 zł w związku ze zwiększeniem się składowych wartości zbiorów bibliotecznych oraz wartości dzieł sztuki i eksponatów muzealnych.

2.13.2. Miejska Biblioteka Publiczna

Miejska Biblioteka Publiczna im. Jerzego Fusieckiego w Zabrzu posiada główną siedzibę w budynku przy ulicy Ks. Józefa Londzina 3 o powierzchni użytkowej budynku 331 m² oraz powierzchni działki gruntu 1 398 m². Główna siedziba z 22 filiami (o łącznej powierzchni użytkowej lokali 2 395,49 m²) stanowi własność Gminy Miejskiej Zabrze.

Wartość Miejskiej Biblioteki Publicznej:

Wartość początkowa w 2016 r.: 5 011 239,87 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 5 076 532,65 zł

Wartość majątku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Zabrzu w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 65 292,78 zł w związku z zakupem nowych programów komputerowych.

2.13.3. Teatr Nowy w Zabrzu

Teatr Nowy w Zabrzu przy Placu Teatralnym 1 jest instytucją kultury Gminy Miejskiej Zabrze. Teatr, jako instytucja posiada majątek komunalny, do którego wlicza się:

- zabytkowy budynek główny przy Placu Teatralnym 1 o powierzchni użytkowej 2 629 m², kubaturze 16 500 m³, zlokalizowany na działce o powierzchni 3 070 m² - wartość początkowa budynku: **6 338 025,47 zł**,
- zabytkowy budynek administracyjny przy ulicy Park Hutniczy 2 o powierzchni użytkowej 564 m² i kubaturze 2 425 m³ - wartość początkowa budynku: **929 081,48 zł**,
- budynek garażowy przy ulicy ks. Konstantego Damrota 6 o powierzchni użytkowej 141 m² zlokalizowany na działce o powierzchni 280 m² – wartość początkowa garażu: **26 744,93 zł**.

Wartość Teatru Nowego w Zabrzu:

Wartość początkowa w 2016 r.: 7 293 851,88 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 7 293 851,88 zł

Wartość początkowa Teatru Nowego w Zabrzu w porównaniu z rokiem poprzednim nie uległa zmianie.

2.13.4. Miejski Ośrodek Kultury w Zabrzu

Miejski Ośrodek Kultury w Zabrzu z główną siedzibą przy ulicy 3 Maja 91a jest samorządową instytucją kultury. Działalność statutową prowadzi poprzez swoje filie, które mieszczą się w lokalach i budynkach Gminy Miejskiej Zabrze na podstawie umów użyczenia. Łączna powierzchnia użytkowa placówek to 5 529,01 m². Szczegółowy wykaz lokalizacji prezentuje poniższa tabela. Obejmuje ona również wartości poszczególnych

obiektów oraz uwzględnia nakłady poniesione przez Miejski Ośrodek Kultury w Zabrzu na termomodernizację budynków z pozyskanych dotacji celowych.

Obiekty Miejskiego Ośrodka Kultury w Zabrzu:	Powierzchnia użytkowa budynku (w m ²)	Wartość obiektu wg ksiąg rachunkowych UM Zabrze (w zł)	Wartość nakładów poniesionych przez MOK (w zł)
DOK Biskupice ul. Wojciecha Kossaka 23	1 687,93	340 000,00	700 099,57
MOK GUIDO ul. 3 Maja 91A	1 310,00	2 517 197,15	0,00
DOK Kończyce ul. Dorotki 3	463,00	992 403,82	809 474,57
DOK Pawłów ul. Gen. Władysława Sikorskiego 114	792,06	1 126 566,86	153 308,67
DOK Grzybowice ul. Ks. Jerzego Badestinusa 60	407,98	134 094,09	0,00
DOK Kino Roma ul. Gen. Zygmunta Padlewskiego 4	606,04	71 776,71	0,00
DOK Kwartal Sztuki ul. Park Hutniczy 11	262,00	136 624,43	1 744 326,86
Razem		5 318 663,06	3 407 209,67
Łączna wartość obiektów Miejskiego Ośrodka Kultury w Zabrzu		8 725 872,73	

Wartość Miejskiego Ośrodka Kultury z podległymi filiami:

Wartość początkowa w 2016 r.: 8 285 829,60 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 8 725 872,73 zł

Wartość początkowa Miejskiego Ośrodka Kultury w Zabrzu w porównaniu z informacją poprzednią łącznie zwiększyła się o kwotę 440 043,13 zł w związku z wykonaniem niezbędnych robót remontowo-budowlanych oraz wzrostem nakładów poniesionych przez Miejski Ośrodek Kultury.

2.13.5. Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze

Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze jest wspólną instytucją kultury, prowadzoną przez Gminę Miejską Zabrze i Województwo Śląskie, działającą na podstawie umowy CRU/177/2013 zawartej w dniu 10.01.2013 r. Instytucja ta powstała z połączenia Zabytkowej Kopalni Węgla Kamiennego „Guido” w Zabrze i Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze. Głównym jej celem statutowym jest gromadzenie, przechowywanie, konserwacja, udostępnianie i upowszechnianie dóbr kultury w zakresie górnictwa węglowego ze szczególnym uwzględnieniem obszaru województwa śląskiego, w dziedzinach: historii, nauki, techniki, kultury a także geologii i paleobotaniki.

Wartość Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze:

	2016 r.	2017 r.
wartość środków trwałych:	46 008 902,00 zł	81 802 742,00 zł
wartość zabytków:	3 393 930,00 zł	3 393 930,00 zł
wartość zbiorów bibliotecznych i muzealiów:	647 647,00 zł	679 864,00 zł
wartości niematerialne i prawne:	262 016,00 zł	815 413,00 zł
wartość gruntów:	1 352 787,00 zł	1 352 787,00 zł
wartość inwestycji długoterminowych:	34 428 898,00 zł	18 760 333,00 zł
RAZEM	86 094 180,00 zł	106 805 069,00 zł

Wartość początkowa Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 20 710 889,00 zł w związku ze zwiększeniem się składowych wartości środków trwałych, wartości zbiorów bibliotecznych i muzealiów oraz wartości niematerialnych i prawnych.

2.13.6. Filharmonia Zabrzeńska

Filharmonia Zabrzeńska jest instytucją kultury Gminy Miejskiej Zabrze. W celu wykonywania swych zadań statutowych, na podstawie umowy użyczenia nr CRU/1486/2010 z dnia 06.05.2010 r., dysponuje nieruchomością zabudowaną położoną w Zabrze przy ulicy Park Hutniczy 7. Nieruchomość ta obejmuje działkę gruntu o numerze 229/35 i powierzchni 471 m², budynek o powierzchni zabudowy 393 m² i powierzchni użytkowej 1 089,15 m² wraz z infrastrukturą techniczną.

Wartość Filharmonii Zabrzeńskiej:

Wartość początkowa w 2016 r.:	10 498 769,34 zł
Wartość początkowa w 2017 r.:	10 498 769,34 zł

Wartość początkowa Filharmonii Zabrzeńskiej w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2.13.7. Dom Muzyki i Tańca

Dom Muzyki i Tańca jest samorządową instytucją kultury, która na podstawie Decyzji Prezydenta Miasta Zabrze GG.RP-BA-72247-11202/2005 z dnia 15.12.2005 r., nabyła prawo użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Gminy Miejskiej Zabrze oraz prawo własności budynku użyteczności publicznej. Dane techniczne nieruchomości położonej w Zabrze przy ulicy Gen. De Gaulle'a 17 to: łączna powierzchnia działek 15 525 m², powierzchnia użytkowa budynku 7 866,8 m² oraz kubatura 53 500 m³.

Wartość Domu Muzyki i Tańca:

	2017 r.
Wartość początkowa budynku:	23 982 538,04 zł
Wartość wyposażenia:	814 946,50 zł
Wartość środków transportu:	57 827,64 zł
Wartości niematerialne i prawne:	31 720,11 zł
Wartość gruntów:	1 055 700,00 zł
RAZEM	25 942 732,29 zł

Wartość początkowa Domu Muzyki i Tańca w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 41 211,57 zł w związku ze zwiększeniem się składowych wartości wyposażenia i środków transportu.

2.14. Obiekty służby zdrowia

W niniejszym dziale opisane zostaje mienie komunalne Gminy Miejskiej Zabrze w dysponowaniu jednostek służby zdrowia z podziałem na:

- Szpital Miejski w Zabrze,

- Przychodnie Publiczne,
- Żłobek Miejski,
- Izbę Wyrzeźwień.

2.14.1. Szpital Miejski w Zabrze

Szpital Miejski w Zabrze Sp. z o.o. jest spółką ze 100 % udziałem Gminy Miejskiej Zabrze. W celu wykonywania swych zadań statutowych wykorzystuje nieruchomości własne oraz nieruchomości udostępnione przez Gminę Miejską Zabrze i Skarb Państwa. Na podstawie umowy dzierżawy nr 18/DZ/JGN/2017 zawartej z Jednostką Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze dysponuje mieniem komunalnym w postaci obiektu Centrum Zdrowia Kobiety i Dziecka w Zabrze. Natomiast na podstawie umów ustanowienia użytkowania Rep. A 6308/2015 oraz Rep. A 6314/2015 Szpital Miejski w Zabrze Sp. z o.o. użytkuje nieruchomości niezabudowane przy ulicy Zamkowej 4, przeznaczone na parking.

Dane techniczne nieruchomości zabudowanej budynkiem Centrum Zdrowia Kobiety i Dziecka:

powierzchnia działki:	6 043,00 m ²
powierzchnia użytkowa:	4 837,50 m ²
kubatura:	23 268,00 m ³

Wartość obiektu Szpitala Miejskiego w Zabrze Sp. z o. o.:

Wartość początkowa w 2016 r.:	36 368 211,69 zł
Wartość początkowa w 2017 r.:	36 368 211,69 zł

W porównaniu z informacją poprzednią wartość początkowa obiektu Szpitala Miejskiego w Zabrze Sp. z o.o. nie uległa zmianie.

2.14.2. Przychodnie Publiczne

W Gminie Miejskiej Zabrze istnieją następujące samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej:

- S. P. Z. O. Z. Ośrodek Rehabilitacji Dzieci Niepełnosprawnych, który korzysta na podstawie umowy użyczenia z budynku Gminy Miejskiej Zabrze przy ulicy 3 Maja 10 o łącznej powierzchni użytkowej 432,19 m²,

- S. P. Z. O. Z. Ośrodek Profilaktyki i Leczenia Uzależnień użytkujący w ramach prowadzenia działalności statutowej nieodpłatnie zabudowaną nieruchomość Gminy Miejskiej Zabrze położoną przy ulicy Park Hutniczy 6, na działce o numerze 210/35 i powierzchni gruntu 1 235 m².

2.14.3. Żłobek Miejski

Żłobek Miejski to jednostka budżetowa Gminy Miejskiej Zabrze, która swoją działalność statutową prowadzi w budynkach przy ulicy Buchenwaldczyków 32 oraz przy ulicy Gen. Władysława Andersa 34.

1) Budynek przy ulicy Buchenwaldczyków 32

Nieruchomość przy ulicy Buchenwaldczyków 32 została oddana w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II-KK-72244-40/10 z dnia 29.04.2011 r. Dane techniczne nieruchomości to: powierzchnia działki 1 562 m², powierzchnia użytkowa budynku 800,80 m², powierzchnia zabudowy 343 m² oraz kubatura 2 688 m³.

Wartość obiektu przy ulicy Buchenwaldczyków 32:

	2016 r.	2017 r.
Wartość początkowa:	1 133 869,98 zł	1 133 869,98 zł
Wartość gruntów:	241 376,00 zł	241 376,00 zł

Wartość początkowa obiektu przy ulicy Buchenwaldczyków 32 w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2) Budynek przy ulicy Gen. Władysława Andersa 34

Nieruchomość przy ulicy Gen. Władysława Andersa 34 użytkowana jest przez Żłobek Miejski w Zabrzu na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II-KK-72244-35/09 z dnia 11.06.2010 r. oraz ZN.II.6844.31.2013.IC z dnia 10.09.2013 r., które przekazują w trwały zarząd pomieszczenia w nieruchomości przy ulicy Gen. Władysława Andersa 34 wraz z udziałem 1/2 części w drodze dojazdowej o powierzchni 97 m². Dane techniczne nieruchomości to: powierzchnia użytkowa pomieszczeń 285,76 m², powierzchnia zabudowy 307,67 m², kubatura 1 105,43 m³, powierzchnia gruntu 737,91 m² oraz przynależna powierzchnia drogi dojazdowej 48,50 m².

Wartość pomieszczeń w budynku przy ulicy Gen. Władysława Andersa 34:

	2016 r.	2017 r.
Wartość początkowa:	621 851,85 zł	621 851,85 zł
Wartość gruntów:	85 878,32 zł	85 878,32 zł

Wartość początkowa pomieszczeń w budynku przy ulicy Gen. Władysława Andersa 34 w Zabrze w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

Ponadto Gmina Miejska Zabrze na podstawie umowy użyczenia CRU/2193/2017 z dnia 16.10.2017 r. zawartej z organizacją charytatywną Caritas udostępnia nieruchomość zabudowaną przy Alei Szczęście Ludwika 2 w Zabrze w celu prowadzenia żłobka „Misiowa Kraina”. Dane techniczne nieruchomości to: powierzchnia działki 2 409 m², powierzchnia użytkowa budynku 674,32 m². Wartość wyposażenia żłobka wynosi: **81 876,42 zł**.

2.14.4. Izba Wyrzeźwień

Izba Wyrzeźwień to jednostka budżetowa Gminy Miejskiej Zabrze, która na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II-KK-72244-3/07 z dnia 04.02.2011 r. w sprawie oddania nieruchomości w trwały zarząd dysponuje mieniem komunalnym w postaci nieruchomości zabudowanej budynkiem położonym przy ulicy Wolności 94. Dane techniczne nieruchomości to: powierzchnia działki 777 m², powierzchnia zabudowy 177 m², powierzchnia użytkowa budynku 268,80 m² oraz kubatura 680 m³.

Wartość Izby Wyrzeźwień:

	2016 r.	2017 r.
Wartość początkowa:	798 541,69 zł	798 541,69 zł
Wartość gruntów:	99 736,00 zł	99 736,00 zł

Wartość początkowa budynku Izby Wyrzeźwień w porównaniu z rokiem poprzednim nie uległa zmianie.

2.15. Obiekty Pomocy Społecznej

W ramach działu Obiekty Pomocy Społecznej zostaje omówione mienie komunalne Gminy Miejskiej Zabrze w podziale na:

- Dom Pomocy Społecznej Nr 1,

- Dom Pomocy Społecznej Nr 2,
- Dom Pomocy Społecznej Nr 3,
- Dom Dziecka w Zabrze,
- Centrum Wsparcia Kryzysowego Dzieci i Młodzieży,
- Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie.

2.15.1. Dom Pomocy Społecznej Nr 1

Dom Pomocy Społecznej Nr 1 w Zabrze przy ulicy Jana Matejki 62 jest gminną jednostką budżetową, która w celu prowadzenia działalności statutowej, na podstawie decyzji Zarządu Miasta Zabrze Nr 102/01 z dnia 10.12.2001 r. w sprawie oddania nieruchomości w trwały zarząd, dysponuje mieniem komunalnym w postaci nieruchomości o powierzchni gruntu 9665 m² zabudowanej trzema budynkami. Dane techniczne budynków to:

	Budynek główny wraz z windą wolnostojącą	Garaż nr 1	Garaż nr 2
powierzchnia zabudowy:	1422 m²	40 m²	33 m²
powierzchnia użytkowa:	2 448,49 m²	32,24 m²	28 m²
kubatura:	12 910,97 m³	121,76 m³	111 m³

Wartość Domu Pomocy Społecznej Nr 1:

	2016 r.	2017 r.
Wartość początkowa:	4 653 763,00 zł	4 653 763,00 zł
Wartość gruntów:	1 401 618,00 zł	1 401 618,00 zł

Wartość początkowa Domu Pomocy Społecznej Nr 1 w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2.15.2. Dom Pomocy Społecznej Nr 2

Dom Pomocy Społecznej Nr 2 w Zabrze przy ulicy Jaskółczej 11 jest gminną jednostką budżetową, która w celu prowadzenia działalności statutowej, na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak GG.II-AS-72244-1/2007 z dnia 11.10.2007 r.

w sprawie oddania nieruchomości w trwały zarząd, dysponuje mieniem komunalnym w postaci nieruchomości zabudowanej o powierzchni gruntu 11 062 m². Dane techniczne budynku to:

powierzchnia zabudowy:	716,00 m ²
powierzchnia użytkowa:	1 483,00 m ²
kubatura:	6 898,00 m ³

Wartość Domu Pomocy Społecznej Nr 2:

	2016 r.	2017 r.
Wartość początkowa:	2 355 823,63 zł	2 355 823,63 zł
Wartość gruntów:	833 300,00 zł	833 300,00 zł

Wartość początkowa Domu Pomocy Społecznej Nr 2 w Zabrze w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2.15.3. Dom Pomocy Społecznej Nr 3

Dom Pomocy Społecznej Nr 3 w Zabrze przy ulicy Wiktora Brysza 3 jest gminną jednostką budżetową, która w celu prowadzenia działalności statutowej, na podstawie decyzji Zarządu Miasta Zabrze Nr 2/97 z dnia 27.01.1997 r. w sprawie oddania nieruchomości w trwały zarząd, dysponuje mieniem komunalnym w postaci nieruchomości zabudowanej o powierzchni gruntu 4 324 m². Dane techniczne budynku to:

powierzchnia zabudowy:	518,70 m ²
powierzchnia użytkowa:	483 m ²
kubatura:	5 284,00 m ³

Wartość Domu Pomocy Społecznej Nr 3:

	2016 r.	2017 r.
Wartość początkowa:	2 227 558,45 zł	2 227 558,45 zł
Wartość gruntów:	529 671,24 zł	529 671,24 zł

Wartość początkowa Domu Pomocy Społecznej nr 3 w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2.15.4. Dom Dziecka w Zabrze

Dom Dziecka umiejscowiony jest w budynku przy ulicy Park Hutniczy 15 w Zabrzu i na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II-KK-72244-32/09 z dnia 24.03.2010 r. sprawuje trwały zarząd na w/w nieruchomości.

powierzchnia działki:	2 206 m ²
powierzchnia zabudowy:	688 m ³
powierzchnia użytkowa:	1 381,20 m ²
kubatura:	5 718 m ³

Wartość Domu Dziecka:

	2016 r.	2017 r.
Wartość początkowa:	1 431 490,93 zł	1 431 490,93 zł
Wartość gruntów:	180 208,00 zł	180 208,00 zł

Wartość początkowa Domu Dziecka w Zabrzu w porównaniu z rokiem poprzednim nie uległa zmianie.

2.15.5. Centrum Wsparcia Kryzysowego Dzieci i Młodzieży

Siedziba dyrekcji Centrum Wsparcia Kryzysowego Dzieci i Młodzieży w Zabrzu mieści się w budynku przy ulicy Henryka Jordana 2 w lokalach nr 11, 16 i 17. Swoją działalność statutową prowadzi natomiast w budynkach przy ulicy płk. Franciszka Niepokólczyckiego 45, ulicy Budowlanej 26A oraz w lokalach przy ulicy Wojciecha Kossaka 21/2 i przy ulicy Nyskiej 30/1,4,5.

1) Lokale nr 11, 16 i 17 w budynku przy ulicy Henryka Jordana 2

Nieruchomości lokalowe przy ulicy Henryka Jordana 2 na podstawie trzech decyzji Prezydenta Miasta Zabrze numer ZN-II.6844.61.2011.IC z dnia 25.07.2012 r., ZN-II.6844.15.2012.IC z dnia 20.04.2012 r. oraz ZN-II.6844.63.2016.IC z dnia 04.11.2016 r. zostały przekazane Centrum Wsparcia Kryzysowego Dzieci i Młodzieży w Zabrzu w trwały zarząd.

łączna powierzchnia użytkowa lokali:	260 m ²
łączna powierzchnia przynależnego gruntu:	207 m ²

Wartość lokali w budynku przy ulicy Jordana 2:

	2016 r.	2017 r.
Wartość początkowa:	803 406,94 zł	803 406,94 zł
Wartość gruntów:	32 606,00 zł	32 606,00 zł

W porównaniu z informacją poprzednią wartość początkowa lokali w budynku przy ulicy Jordana 2 nie uległa zmianie.

2) Budynek przy ulicy płk. Franciszka Niepokólczyckiego 45

Nieruchomość przy ulicy płk. Franciszka Niepokólczyckiego 45 została oddana w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II-KK-72244-41/10 z dnia 07.11.2011 r.

powierzchnia użytkowa:	243 m²
powierzchnia zabudowy:	176 m²
powierzchnia działki:	2 343 m²
kubatura:	709 m³

Wartość budynku przy ulicy płk. Franciszka Niepokólczyckiego 45:

	2016 r.	2017 r.
Wartość początkowa:	761 573,77 zł	761 573,77 zł
Wartość gruntów:	138 424,44 zł	138 424,44 zł

Wartość początkowa budynku przy ulicy płk. Franciszka Niepokólczyckiego 45 w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

3) Budynek przy ulicy Budowlanej 26A

Nieruchomość przy ulicy Budowlanej 26A została oddana w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II.6844.47.2013.IC z dnia 06.09.2013 r.

powierzchnia użytkowa:	243 m²
powierzchnia zabudowy:	184 m²
powierzchnia działki:	1 340 m²
kubatura:	709 m³

Wartość budynku przy ulicy Budowlanej 26A:

	2016 r.	2017 r.
Wartość początkowa:	683 447,88 zł	683 447,88 zł
Wartość gruntów:	88 801,80 zł	88 801,80 zł

Wartość początkowa budynku przy ulicy Budowlanej 26A w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

4) Lokal nr 2 w budynku przy ulicy Wojciecha Kossaka 21

Nieruchomość lokalowa przy ulicy Wojciecha Kossaka 21/2 została oddana w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN-II.6844.5.2015.IC z dnia 20.04.2015 r.

powierzchnia użytkowa lokalu:	114 m²
powierzchnia przynależnego gruntu:	111 m²

Wartość lokalu przy ulicy Wojciecha Kossaka 21/2:

	2016 r.	2017 r.
Wartość początkowa:	24 969,34 zł	24 969,34 zł
Wartość gruntów:	4 591,52 zł	4 591,52 zł

Wartość początkowa lokalu przy ulicy Wojciecha Kossaka 21/2 w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

5) Lokale nr 1, 4, 5 w budynku przy ulicy Nyskiej 30

Nieruchomość lokalowa przy ulicy Nyskiej 30 powstała z połączenia trzech lokali mieszkalnych o nr 1, 4 i 5 oraz została oddana w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN-II.6844.123.2016.IC z dnia 07.04.2017 r.

powierzchnia użytkowa lokalu:	132 m²
powierzchnia przynależnego gruntu:	165 m²

Wartość lokalu przy ulicy Nyskiej 30/1,4,5:

	2017 r.
Wartość początkowa:	211 731,46 zł
Wartość gruntów:	5 491,47 zł

2.15.6. Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Zabrzu jest gminną jednostką budżetową. Obecnie siedziba dyrekcji Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie na podstawie umowy najmu zawartej z ZBM-TBS Sp. z o.o. na czas nieokreślony, mieści się w budynku przy ulicy 3 Maja 16 o powierzchni użytkowej 2 307,34 m². Cele statutowe Ośrodka realizowane są w niżej wymienionych budynkach, z czego budynek przy ulicy Gen. Władysława Andersa 34, 2 lokale przy ulicy Wyzwolenia 9 oraz lokale mieszkalne przy ulicy Wolności 328/6, Sokolskiej 3/1 i Zamkowej 8/7 zostały oddane w trwały zarząd, natomiast pozostałe budynki zostały udostępnione na podstawie umów użyczenia.

1) Budynek przy ulicy Gen. Władysława Andersa 34

W budynku przy ulicy Gen. Władysława Andersa 34 umiejscowiony jest Dzielnicowy Punkt Pomocy Społecznej Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Zabrzu, który sprawuje na części budynku (na 73 % budynku) trwały zarząd, pozostała część budynku jest w trwałym zarządzie Żłobka Miejskiego (285,76 m² powierzchni użytkowej budynku), który posiada w ww. budynku również swoje pomieszczenia. Do obiektu przynależna jest również droga dojazdowa o powierzchni 97 m², która decyzją Prezydenta Miasta Zabrze została oddana w trwały zarząd w częściach ułamkowych po ½ udziału na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Zabrzu i Żłobka Miejskiego w Zabrzu.

powierzchnia działki wraz z udziałem w drodze dojazdowej:	2 781,50 m ²
powierzchnia użytkowa:	1 139,50 m ²
powierzchnia zabudowy	728,60 m ²
kubatura:	4 094,20 m ³

Wartość Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Zabrzu w budynku przy ulicy Gen. Władysława Andersa 34:

	2016 r.	2017 r.
Wartość początkowa:	1 681 303,15 zł	1 681 303,15 zł
Wartość gruntów:	228 140,68 zł	228 140,68 zł

Wartość początkowa gruntów oraz pomieszczeń Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w budynku przy ulicy Gen. Władysława Andersa 34 w porównaniu z rokiem poprzednim nie uległa zmianie.

Budynek przy ulicy Wyzwolenia 7					wartość:	2 125 538,00
Powierzchnia użytkowa obiektu (w m ²)	Powierzchnia zabudowy (w m ²)	Kubatura (w m ³)	Powierzchnia działki (w m ²)	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
				Wartość początkowa gruntu (w zł)	98 065,00	98 065,00
1 141,22	246	3 369	517	Wartość początkowa obiektu budowlanego (w zł)	2 027 473,00	2 027 473,00
Lokale przy ulicy Wyzwolenia 9					wartość:	116 734,21
Powierzchnia użytkowa lokali (w m ²)	Udział w gruncie (w m ²)			Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
				Wartość początkowa gruntu (w zł)	22 808,97	22 808,97
216,70	113,02			Wartość początkowa obiektu budowlanego (w zł)	93 925,24	93 925,24
Razem wartość nieruchomości:						2 242 272,21

Wartość początkowa nieruchomości przy ulicy Wyzwolenia 7 i 9 w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie

4) Lokal mieszkalny przy ulicy Sokolskiej 3

Lokal mieszkalny przy ulicy Sokolskiej 3 został przekazany w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN-II.6844.8.2016.IC z dnia 09.05.2017 r.

powierzchnia użytkowa:	143,94 m²
powierzchnia przynależnego gruntu:	61,14 m²

Wartość lokalu mieszkalnego przy ulicy Sokolskiej 3

2017 r.

Wartość początkowa:	155 614,16, zł
----------------------------	-----------------------

Wartość gruntów:	3 232,36 zł
-------------------------	--------------------

5) Lokal mieszkalny przy ulicy Zamkowej 8

Lokal mieszkalny przy ulicy Zamkowej 8 został przekazany w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN-II.6844.71.2017.IC z dnia 26.09.2017 r.

powierzchnia użytkowa:	113,55 m²
powierzchnia przynależnego gruntu:	429,75 m²

Wartość lokalu mieszkalnego przy ulicy Zamkowej 8

2017 r.

Wartość początkowa:	75 255,05 zł
----------------------------	---------------------

Wartość gruntów:	26 102,33 zł
-------------------------	---------------------

Pozostałe nieruchomości Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Zabrze, w których realizowane są statutowe cele jednostki przedstawia poniższa tabela.

Budynek przy ulicy Dionizego Trocera 63			
Powierzchnia użytkowa obiektu (w m ²)	Powierzchnia zabudowy (w m ²)	Kubatura (w m ³)	Przeznaczenie obiektu
446	349	1 340	Na podstawie porozumienia CRU/1354/2006 zawartego z Gminą Miejską Zabrze w obiekcie umiejscowiony jest Dom Noclegowy

Budynek przy ulicy 3 Maja 20A		
Powierzchnia użytkowa obiektu (w m ²)	Powierzchnia działki (w m ²)	Przeznaczenie obiektu
374	384	Na podstawie umowy użyczenia CRU/874/2016 zawartej z Miastem Zabrze na okres od 01.02.2016 r. do 31.01.2019 r. znajduje się Dzielnicowy Punkt Pomocy Społecznej .

Lokal przy ulicy Pawła Stalmacha 7/5	
Powierzchnia użytkowa obiektu (w m ²)	Przeznaczenie obiektu
189,85	Na podstawie umowy użyczenia JOFGN/U/22/2015 z dnia 31.12.2015 r. zawartej z Jednostką Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze na okres 01.01.2016 r. do 31.12.2018 r. w budynku przy ul. Stalmacha 7/5 znajduje się ogrzewalnia dla osób bezdomnych .

Lokal przy Placu Krakowskim 4	
Powierzchnia użytkowa obiektu (w m ²)	Przeznaczenie obiektu
164,85	Na podstawie umowy najmu z dnia 18.06.2008 r. zawartej na czas nieokreślony z ZBM-TBS Sp. z o.o. w budynku mieści się Klub Integracji Społecznej .

Lokal przy ulicy Bytomskiej 82		
Powierzchnia użytkowa obiektu (w m ²)	Powierzchnia dzierżawy (w m ²)	Przeznaczenie obiektu
112	200	Na podstawie umowy najmu nr I/L/8/2009 z dnia 01.04.2009 r. zawartej na czas nieokreślony z Gminą Miejską Zabrze lokal przeznaczony jest na Punkt Aktywności Lokalnej . Dodatkowo na podstawie umowy POM2/8/2015/TS z dnia 31.12.2015 r. zawartej z Jednostką Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze został wydzierżawiony grunt na okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2018 r.

Ponadto Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Zabrze wynajmuje pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 1 052,99 m² na **Dzielnicowe Punkty Pomocy Społecznej**, które zlokalizowane są w budynkach przy ulicy Tarnopolskiej 57, przy ulicy Przemysłowej 6, przy ulicy Bytomskiej 28 oraz przy ulicy Wolności 321. Natomiast w pomieszczeniach

o powierzchni 108,89 m² przy ulicy Dworcowej 8a prowadzona jest działalność **Zespołu Asystentów Rodzinnych**.

Poza wyżej wymienionymi budynkami i lokalami utworzono **8 mieszkań chronionych**, które są udostępniane na podstawie umowy użyczenia lub umowy najmu.

2.16. Powiatowy Urząd Pracy

Powiatowy Urząd Pracy w Zabrzu jest instytucją rynku pracy wchodzącą w skład publicznych służb zatrudnienia. Na podstawie umowy użyczenia nr JOFGN/U/2/2014 z dnia 11.07.2014 r. zawartej z Jednostką Gospodarki Nieruchomościami w Zabrzu na swą siedzibą zajmuje nieruchomość przy placu Krakowskim 9. Dane techniczne nieruchomości to: powierzchnia użytkowa 2 364,70 m², powierzchnia zabudowy 493,35 m², kubatura 10 997,40 m³ oraz powierzchnia gruntu 686 m².

Wartość budynku przy placu Krakowskim 9 :

	2016 r.	2017 r.
Wartość początkowa:	7 602 464,69 zł	7 602 464,69 zł

Wartość początkowa budynku przy placu Krakowskim 9 w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2.17. Straż Miejska

Straż Miejska w Zabrzu jest gminną jednostką organizacyjną, która na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II-KK-72244-12/10 z dnia 06.10.2010 r. o ustanowieniu trwałego zarządu dysponuje nieruchomością, stanowiącą własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Zabrze, zabudowaną budynkiem położonym przy ulicy Pawła Stalmacha 9. Dane techniczne nieruchomości to: powierzchnia działki 1 435 m², powierzchnia zabudowy 306,40 m², powierzchnia użytkowa budynku 835,30 m² oraz kubatura 4 586,30 m³.

Wartość budynku przy ulicy Pawła Stalmacha 9 :

	2016 r.	2017 r.
Wartość początkowa:	1 674 949,12 zł	1 674 949,12 zł
Wartość gruntów:	97 580,00 zł	97 580,00 zł

Wartość początkowa budynku przy ulicy Pawła Stalmacha 9 w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2.18. Ośrodki sportu i rekreacji

Na obszarze miasta Zabrze znajdują się następujące obiekty sportu i rekreacji:

- Zabrzański Kompleks Rekreacji,
- Młodzieżowy Klub Sportowy „Zaborze”,
- Szkolny Klub Sportowy „GWAREK”,
- Obiekt sportowy WALKA – MAKOSZOWY,
- Boisko sportowe przy ulicy Żniwiarzy,
- Hala sportowa przy ulicy Jana Szafarczyka 16,
- Boisko sportowe przy ulicy Młodego Górnika,
- Obiekt sportowy przy ulicy Bytomskiej 2b,
- Boisko sportowe przy ulicy Adama Mickiewicza 66,
- Obiekt sportowy przy ulicy Piłsudskiego 83,
- Obiekt sportowy przy ulicy Spółdzielczej,
- Strzelnica sportowa przy ulicy Jodłowej,
- Miejski Ogród Botaniczny.

2.18.1. Zabrzański Kompleks Rekreacji

Zabrzeński Kompleks Rekreacji jest gminną jednostką budżetową, która w celu realizacji swych zadań statutowych dysponuje mieniem komunalnym w postaci nieruchomości zabudowanych przy Placu Krakowskim 10 i przy Alei Wojciecha Korfanteo 18.

1) Budynek przy Placu Krakowskim 10

Nieruchomość przy Placu Krakowskim 10 została oddana w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II-KK-72244-8/07 z dnia 15.03.2011 r.

powierzchnia użytkowa:	3 639,38 m ²
powierzchnia zabudowy:	1 314 m ²
powierzchnia działki:	1 673 m ²
kubatura:	16 069,27 m ³

Wartość budynku przy Placu Krakowskim 10:

	2016 r.	2017 r.
Wartość budynku:	6 345 214,64 zł	6 345 214,64 zł
Wartość środków trwałych:	1 293 958,50 zł	1 307 816,22 zł
Wartość gruntów:	324 445,00 zł	324 445,00 zł
RAZEM	7 963 618,14 zł	7 977 475,86 zł

Wartość początkowa obiektu w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 13 857,72 zł w związku z zakupem klimatyzatorów, drukarki oraz krzeseł ratowniczych.

2) Budynek przy Alei Wojciecha Korfanteo 18

Nieruchomość przy Alei Wojciecha Korfanteo 18 została oddana w trwały zarząd na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze znak ZN.II.6844.44.2011.KK z dnia 25.05.2011 r.

powierzchnia użytkowa:	5 258,35 m²
powierzchnia zabudowy:	2 434 m²
powierzchnia działek:	21 750 m²
kubatura:	28 490,00 m³

Wartość budynku przy Alei Wojciecha Korfanteo 18:

	2016 r.	2017 r.
Wartość budynku:	25 074 085,92 zł	25 074 085,92 zł
Wartość środków trwałych:	3 160 039,66 zł	3 170 432,67 zł
Wartość gruntów:	4 229 070,00 zł	4 229 070,00 zł
RAZEM	32 463 195,58 zł	32 473 588,59 zł

Wartość początkowa obiektu przy Alei Wojciecha Korfanteo 19 w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 10 393,01 zł w związku z zakupem szlabanu parkingowego, rejestratorów monitoringu, pamięci zewnętrznej komputerów oraz krzeseł ratowniczych.

Łączna wartość Zabrzeńskiego Kompleksu Rekreacji:

	2016 r.	2017 r.
Łączna wartość obiektów:	40 426 813,72 zł	40 451 064,45 zł

2.18.2. Młodzieżowy Klub Sportowy „Zaborze”

Obiekt sportowy przy ulicy Jerzego Wyciska 5a o powierzchni 3,99 ha udostępniony jest na podstawie umowy użyczenia Młodzieżowemu Klubowi Sportowemu „Zaborze”. Na obiekcie znajdują się: boisko treningowo-rekreacyjne, boisko do piłki plażowej, plac zabaw oraz budynki administracyjno-gospodarcze. Poza tym Młodzieżowy Klub Sportowy „Zaborze” zarządza na podstawie umowy boiskiem piłkarskim przy ulicy Jerzego Wyciska 6 o ogólnej powierzchni 1,57 ha.

Wartość obiektu sportowego MKS Zaborze:

Wartość początkowa w 2016 r.:	3 780 587,48 zł
Wartość początkowa w 2017 r.:	3 785 987,18 zł

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 5 399,70 zł w związku z przeprowadzonym remontem dachu w budynku administracyjno-socjalnym.

2.18.3. Szkolny Klub Sportowy „GWAREK”

Obiekt sportowy przy ulicy Zamkowej 1 o ogólnej powierzchni 2,49 ha zgodnie z zawartą umową jest użyczany przez Gminę Miejską Zabrze Szkolnemu Klubowi Sportowemu „GWAREK”. Składnikami użyczanego majątku są: dwa pomieszczenia gospodarcze, kocioł gazowy, garaż, trzy pawilony sportowe, nawierzchnia, zieleń, ogrodzenie zewnętrzne stalowe, wiaty wejściowe, trybuna sportowa, kotłownia gazowa, dwa boiska sportowe, w tym boisko o sztucznej nawierzchni oraz widownia przy boisku do piłki nożnej.

Wartość obiektu sportowego SKS „GWAREK”:

Wartość początkowa w 2016 r.:	5 683 262,82 zł
Wartość początkowa w 2017 r.:	5 683 262,82 zł

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2.18.4. Obiekt sportowy WALKA – MAKOSZOWY

Obiekt sportowy znajdujący się przy ulicy Sportowej składa się z następujących mniejszych obiektów takich jak: Ogródek Jordanowski, bieżnia wokół stadionu, stadion piłkarski, korty tenisowe, dwa baseny kąpielowe w tym basen z brodzikiem oraz budynki.

Wartość obiektu sportowego WALKA – MAKOSZOWY:

Wartość początkowa w 2016 r.: 10 291 569,38 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 10 394 735,19 zł

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 103 165,81 w związku z modernizacją basenów.

2.18.5. Boisko sportowe przy ulicy Żniwiarzy

Obiekt sportowy znajdujący się przy ulicy Żniwiarzy o powierzchni 2,2361 ha jest zarządzany przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o. o. na podstawie umowy o zarządzanie. W skład obiektu wchodzi budynek zaplecza sanitarno-socjalnego o powierzchni użytkowej 365 m², powierzchni zabudowy 383,20 m² oraz kubaturze 2 069,60 m³.

Wartość obiektu sportowego przy ulicy Żniwiarzy:

Wartość początkowa w 2016 r.: 118 200,00 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 118 200,00 zł

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2.18.6. Hala sportowa przy ulicy Jana Szafarczyka 16

Obiekt sportowy przy ulicy Jana Szafarczyka 16 zajmujący powierzchnię 4 555 m² jest zarządzany przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o. o. na podstawie umowy o zarządzanie. W skład obiektu wchodzi budynek hali sportowej o powierzchni użytkowej 1 485 m², powierzchni zabudowy 1 340,50 m² i kubaturze

12 180 m³, budynek hotelu o powierzchni użytkowej 281,40 m², powierzchni zabudowy 786,50 m² oraz kubaturze 3 292 m³, jak również budynek gospodarczy i garaż.

Wartość hali sportowej przy ulicy Jana Szafarczyka 16:

Wartość początkowa w 2016 r.: 1 492 311,25 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 1 492 311,25 zł

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2.18.7. Boisko sportowe przy ulicy Młodego Górnika

Obiekt sportowy przy ulicy Młodego Górnika zajmujący powierzchnię 7 589 m² jest zarządzany przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o. o. na podstawie umowy o zarządzanie.

Wartość boiska sportowego przy ulicy Młodego Górnika:

Wartość początkowa w 2016 r.: 429 660,08 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 429 660,08 zł

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2.18.8. Obiekt sportowy przy ulicy Bytomskiej 2b

Obiekt sportowy przy ulicy Bytomskiej 2b zajmujący powierzchnię 38 678 m² jest zarządzany przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o. o. na podstawie umowy o zarządzanie. W skład obiektu wchodzi budynek zaplecza sanitarno-socjalnego o powierzchni użytkowej 133,10 m², powierzchni zabudowy 125,20 m² oraz kubaturze 388 m³.

Wartość obiektu sportowego przy ulicy Bytomskiej 2b:

Wartość początkowa w 2016 r.: 148 935,00 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 148 935,00 zł

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2.18.9. Boisko sportowe przy ulicy Adama Mickiewicza 66

W skład obiektu sportowego przy ulicy Adama Mickiewicza 66 wchodzi budynek administracyjno-biurowy z szatniami o powierzchni użytkowej 488 m², powierzchni zabudowy 530 m² i kubaturze 3 773 m³ oraz zadaszona trybuna i boisko sportowe. Obiekt jest zarządzany przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o. o. na podstawie umowy o zarządzanie.

Wartość boiska sportowego przy ulicy Adama Mickiewicza 66:

Wartość początkowa w 2016 r.: 2 660 638,23 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 2 770 157,85 zł

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 109 519,62 zł w związku z wykonaniem ogrodzenia sektora gości na stadionie sportowym oraz budową przyłącza ciepłego do budynku administracyjno-biurowego.

2.18.10. Obiekt sportowy przy ulicy Józefa Piłsudskiego 83

Obiekt sportowy przy ulicy Józefa Piłsudskiego 83 w Zabrzu jest udostępniony Klubowi Sportowemu Mostostal Zabrze Holding S.A. na podstawie umów dzierżawy CRU/1480/2015 z dnia 31.03.2015 r. oraz CRU/924/2016 z dnia 01.04.2016 r. Obejmuje on budynek hali do gry w tenisa ziemnego przy ulicy Olimpijskiej wraz z wyposażeniem, widownią i zapleczem szatniowo-sanitarnym o powierzchni zabudowy 2 000 m² i o kubaturze 12 000 m³, jak również korty tenisowe zlokalizowane w rejonie ulic Chłopskiej, Józefa Piłsudskiego i Olimpijskiej wraz z zabudowaniami administracyjno-technicznymi oraz parking i ogrodzenie.

Wartość obiektu sportowego przy ulicy Józefa Piłsudskiego 83:

Wartość początkowa w 2016 r.: 4 909 734,75 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 4 909 734,75 zł

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2.18.11. Obiekt sportowy przy ulicy Spółdzielczej

Obiekt sportowy przy ulicy Spółdzielczej udostępniony jest Klubowi Sportowemu „SPOŁEM” w Zabrze na podstawie umowy użyczenia i zajmuje powierzchnię 2,5579 ha. W skład obiektu wchodzi budynek użytkowy o powierzchni zabudowy 157,00 m² oraz kontener sanitarny wraz z przyłączami.

Wartość obiektu przy ulicy Spółdzielczej:

Wartość początkowa w 2016 r.: 230 360,00 zł

Wartość początkowa w 2017 r.: 230 360,00 zł

Wartość początkowa obiektu sportowego w porównaniu z informacją poprzednią nie uległa zmianie.

2.18.12. Strzelnica sportowa przy ulicy Jodłowej

Obiekt strzelnicy sportowej przy ulicy Jodłowej udostępniony jest Klubowi Strzeleckiemu „ENERGETYK” na podstawie umowy użyczenia i zajmuje powierzchnię 0,3321 ha. W 2017 r. Gmina Miejska Zabrze przejęła obiekt od Fortum Silesia S.A.

Wartość obiektu przy ulicy Jodłowej:

Wartość początkowa w 2017 r.: 35 496,00 zł

2.18.13. Obiekt sportowy przy ulicy Jodłowej

Obiekt sportowy sportowej przy ulicy Jodłowej został nabyty przez Gminę Miejską Zabrze od Fortum Silesia S.A. w 2017 r. na podstawie umowy zamiany Rep. A 1534/2017 z dnia 09.08.2017 r. W skład obiektu wchodzi ogrodzone utwardzone boisko o wymiarach ok. 966 m² i kosze do gry w koszykówkę.

Wartość obiektu przy ulicy Jodłowej:

Wartość początkowa w 2017 r.: 38 378,64 zł

2.18.14. Miejski Ogród Botaniczny

Miejski Ogród Botaniczny w Zabrze przy ulicy Józefa Piłsudskiego 60 to jednostka budżetowa Gminy Miejskiej Zabrze. Ogólna powierzchnia ogrodu wynosi 6,3693 ha. Na terenie ogrodu znajdują się następujące obiekty: budynek administracyjno-socjalny, budynek z szaletami, budynek kotłowni i pracowni, barak, wiatra magazynowa, szklarnie i ogrodzenie. Łączna powierzchnia użytkowa obiektów wynosi 931,04 m².

Wartość Miejskiego Ogrodu Botanicznego:

	2016 r.	2017 r.
Wartość początkowa:	520 583,52 zł	526 251,02 zł
Wartość gruntów:	3 935 590,00 zł	3 935 590,00 zł

Wartość początkowa Miejskiego Ogrodu Botanicznego w Zabrze w porównaniu z informacją poprzednią zwiększyła się o kwotę 5 667,50 zł w związku z zakupem szafy ubraniowej oraz domku drewnianego zlokalizowanego na obiekcie.

3. Udziały w spółkach handlowych (stan na dzień 31.12.2017 r.)

Łączna wartość udziałów Gminy Miejskiej Zabrze w spółkach prawa handlowego zarejestrowanych w Krajowym Rejestrze Sądowym w porównaniu z rokiem ubiegłym zwiększyła się o kwotę 94 698 650,00 zł w związku z podwyższeniem posiadanych udziałów w poszczególnych spółkach oraz doliczeniem w ciągu roku wartości udziałów będących w trakcie rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym. Poniższa tabela stanowi zestawienie porównawcze ilości posiadanych udziałów w poszczególnych spółkach w latach 2016 i 2017:

Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS (w zł)
2016	464 679	500,00	232 339 500,00
2017	479 095	500,00	239 547 500,00
Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS (w zł)
2016	46 059	500,00	23 029 500,00
2017	46 059	500,00	23 029 500,00
Szpital Miejski w Zabrzu Sp. z o.o.			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS (w zł)
2016	798 849	50,00	39 942 450,00
2017	1 542 222	50,00	77 111 100,00
Zabrzeńska Agencja Realizacji Inwestycji Sp. z o. o.			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS (w zł)
2016	208 593	50,00	10 429 650,00
2017	208 593	50,00	10 429 650,00
Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Zabrzu Sp. z o.o.			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS (w zł)
2016	2 510	50,00	125 500,00
2017	2 510	50,00	125 500,00
Górnśląskie Towarzystwo Lotnicze S.A. w Katowicach			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS (w zł)
2016	1 000	100,00	100 000,00
2017	1 000	100,00	100 000,00

Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o. o. w Gliwicach			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS (w zł)
2016	7 505	500,00	3 752 500,00
2017	7 505	500,00	3 752 500,00
Górnośląska Agencja Przedsiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o.			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS (w zł)
2016	476	875,00	416 500,00
2017	476	875,00	416 500,00
Zakłady Mięsne „Maćko” Sp. z o. o. w likwidacji			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS (w zł)
2016	6 975	50,00	348 750,00
2017	6 975	50,00	348 750,00
Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Tarnowskich Górach			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS (w zł)
2016	337 689	50,00	16 884 450,00
2017	337 689	50,00	16 884 450,00
Tramwaje Śląskie S.A.			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS w [zł]
2016	1 248 000	10,00	12 480 000,00
2017	1 248 000	10,00	12 480 000,00
„Górnik Zabrze” Sportowa S.A.			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS (w zł)
2016	375 889	100,00	37 588 900,00
2017	720 889	100,00	72 088 900,00
Kardio-Med Silesia Sp. z o.o.			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS (w zł)
2016	1 250	100,00	125 000,00
2017	1 250	100,00	125 000,00
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o.o.			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS (w zł)
2016	31 224	1 000,00	31 224 000,00
2017	31 224	1 000,00	31 224 000,00

ZBM - TBS w Zabrze Sp. z o.o.			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS (w zł)
2016	67 753	500,00	33 876 500,00
2017	78 981	500,00	39 490 500,00
Rok	Ilość udziałów w trakcie rejestracji w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów w trakcie rejestracji w KRS (w zł)
2017	1 100	500,00	550 000,00
Stadion w Zabrze Sp. z o.o.			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS (w zł)
2016	3 046 880	50,00	152 344 000,00
2017	3 253 040	50,00	162 652 000,00
Rok	Ilość udziałów w trakcie rejestracji w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów w trakcie rejestracji w KRS (w zł)
2017	108 935	50,00	5 446 750,00
Górnik Zabrze Handball Sp. z o.o.			
Rok	Ilość udziałów zarejestrowanych w KRS	Wartość udziału (w zł)	Łączna wartość udziałów zarejestrowanych w KRS (w zł)
2016	10 000	100,00	1 000 000,00
2017	10 000	100,00	1 000 000,00

ŁĄCZNA WARTOŚĆ UDZIAŁÓW GMINY MIEJSKIEJ ZABRZE:			
zarejestrowanych w KRS wg stanu na dzień (w zł)		w trakcie rejestracji w KRS wg stanu na dzień (w zł)	
31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017
596 107 200,00	690 805 850,00	55 559 352,56	5 996 750,00

4. Obrót mieniem komunalnym

Obrót mieniem komunalnym Gminy Miejskiej Zabrze w niniejszym opracowaniu został przedstawiony jako sprzedaż i nabycia nieruchomości w podziale na rodzaje nieruchomości, rodzaje praw do nieruchomości, jak również przeznaczenie nieruchomości oraz podstawę ich nabycia. Ponadto w roku 2017 została przedstawiona informacja dotycząca zbycia nieruchomości na rzecz aktualnych użytkowników wieczystych.

4.1. Sprzedaż nieruchomości

Sprzedaż nieruchomości Gminy Miejskiej Zabrze w roku 2017 według kryterium przeznaczenia nieruchomości i rodzaju zbywanego prawa w podziale na nieruchomości zabudowane i niezabudowane przedstawiają poniższe tabele.

Ilość sprzedanych nieruchomości niezabudowanych wg kryterium:		
Przeznaczenie	Ilość	Powierzchnia gruntu w m ²
- pod budownictwo mieszkaniowe	6	7 782
- pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe	17	17 782
- pod budownictwo usługowe	16	141 440
- pod poprawę warunków zagospodarowania	4	704
Rodzaj zbywanego prawa	Ilość	Powierzchnia gruntu w m ²
- własność	42	167 682
- użytkowanie wieczyste	1	26
Pozostałe	Ilość	Powierzchnia gruntu w m ²
- zamiana	2	1 169
- darowizna (w tym 1 zbycie udziału 4/36 części nieruchomości o całkowitej pow. 251 m ²)	2	822
- sprzedaż na cele sakralne	1	228
- zniesienie współwłasności (1/12 części nieruchomości o całkowitej pow. 1 056 m ²)	1	88

Ilość sprzedanych nieruchomości zabudowanych wg kryterium:		
Przeznaczenie	Ilość	Powierzchnia gruntu w m ²
- lokale mieszkalne	335	23 528
- adaptacje części wspólnych nieruchomości	3	47
- lokale użytkowe	15	878
- budynki usługowe	6	8 901
- budynki mieszkalne	7	16 965
- garaże	5	118

Rodzaj zbywanego prawa	Ilość	Powierzchnia gruntu w m ²
- własność	248	37 488
- użytkowanie wieczyste	123	12 949
Pozostałe	Ilość	Powierzchnia gruntu w m ²
- aport (w tym 1 zbycie prawa użytkowania wieczystego o pow. 235 m ²)	2	1 569
- zamiana (w 1 księdze wieczystej działka zabudowana o pow. 1 745 m ² i niezabudowana o pow. 369 m ²)	1	2 114
- zniesienie współwłasności (zbycie udziału 2/4 części nieruchomości o całkowitej pow. 327 m ²)	1	164

Ilość zbytych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Zabrze oddanych w użytkowanie wieczyste przedstawia tabela poniżej.

Ilość sprzedanych nieruchomości w drodze:		
	Ilość	Powierzchnia gruntu w m ²
- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	5	2 545
- wniesienia aportem prawa własności nieruchomości na rzecz użytkowników wieczystych	-	-
- zbycia prawa własności na rzecz użytkowników wieczystych	-	-

4.2. Nabycia nieruchomości

Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Zabrze w 2017 roku w drodze umów cywilnoprawnych według nabywanego prawa w podziale na nieruchomości zabudowane i niezabudowane przedstawia poniższa tabela.

Ilość nabytych nieruchomości w drodze umów cywilnoprawnych według kryterium nabywanego prawa:		
NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANE:		
Rodzaj nabywanego prawa	Ilość	Powierzchnia gruntu w m ²
- własność	-	-
- użytkowanie wieczyste	4	718

NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANE:		
Rodzaj nabywanego prawa	Ilość	Powierzchnia gruntu w m ²
- własność	1	474
- użytkowanie wieczyste	1	1 810

Ponadto nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Zabrze następuje na podstawie decyzji administracyjnych, orzeczeń sądów oraz z mocy prawa, co przedstawia poniższe zestawienie.

Ilość nabytych nieruchomości na podstawie decyzji administracyjnych, orzeczeń sądów oraz z mocy prawa:		
Nabycie własności nieruchomości:	Ilość	Powierzchnia gruntu w m ²
- w drodze zasiedzenia	2	2 464
- w drodze spadku (w tym udział w prawie własności do 2 lokali o pow. 61,30 m ²)	4	1 106
- w drodze komunalizacji	113	15 569
- sądowe rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	1	800
- przekazanych Miastu Zabrze na prawach powiatu	4	14 272
z mocy prawa zajętych pod drogi publiczne gminne:	Ilość	Powierzchnia gruntu w m ²
- w trybie art. 73 (Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną)	21	1 044
- w trybie art. 98 (Ustawa o gospodarce nieruchomościami)	5	757
- w trybie specustawy drogowej	31	64 148
z mocy prawa zajętych pod drogi publiczne powiatowe:	Ilość	Powierzchnia gruntu w m ²
- w trybie art. 73 (Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną)	4	336
- w trybie art. 98 (Ustawa o gospodarce nieruchomościami)	-	-
- w trybie specustawy drogowej	2	12 908
z mocy prawa zajętych pod drogi publiczne wojewódzkie:	Ilość	Powierzchnia gruntu w m ²
- z mocy prawa (zajętych pod drogi publiczne wojewódzkie)	7	5 407

5. Informacja o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

Gmina Miejska Zabrze z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych realizuje następujące dochody budżetowe:

1.	Dochody z majątku gminy w tym:	83 131 016,32 zł
1.1.	Czynsze dzierżawne, wpływy z lokali użytkowych	3 028 554,64 zł
1.2.	Czynsze z budynków komunalnych	43 372 576,58 zł
1.3.	Sprzedaż nieruchomości	31 720 964,82 zł
1.4.	Opłata za wieczyste użytkowanie nieruchomości	3 698 329,66 zł
1.5.	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	47 619,63 zł
1.6.	Przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności	217 066,87 zł
1.7.	Sprzedaż, najem i dzierżawa sprzętu medycznego	6 301,08 zł
1.8.	Wpływy ze sprzedaży infrastruktury	60 414,00 zł
1.9.	Sprzedaż praw majątkowych	87 150,00 zł
1.10.	Służebność drogi i przesylu	864 397,44 zł
1.11.	Pozostałe dochody z majątku gminy	27 641,60 zł
2.	Dochody z majątku powiatu w tym:	574,84 zł
2.1.	Czynsze dzierżawne	574,84 zł
RAZEM		83 131 591,16 zł

6. Podsumowanie

Informacja o stanie mienia komunalnego w roku 2017 przedstawia informacje o wartości mienia komunalnego Gminy Miejskiej Zabrze oraz o wartości mienia udostępnionego poszczególnym dysponentom.

Gmina Miejska Zabrze jako miasto na prawach powiatu realizuje zadania własne w dziedzinie: edukacji publicznej, kultury, ochrony zdrowia, sportu i rekreacji, opieki społecznej oraz porządku publicznego i bezpieczeństwa za pośrednictwem: gminnych jednostek organizacyjnych, samorządowych jednostek organizacyjnych, samorządowych jednostek artystycznych oraz samorządowych instytucji kultury, jak również za pośrednictwem samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej. Ponadto Gmina Miejska Zabrze posiada udziały w spółkach akcyjnych i w spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością.

Załącznik nr 1 – wykaz placówek oświaty publicznej i placówek oświatowo-wychowawczych

Szczegółowy wykaz placówek oświaty publicznej oraz placówek oświatowo-wychowawczych w podziale na poszczególne kategorie placówek przedstawiają poniższe tabele. Wykazane w nich wartości wynikają z ksiąg rachunkowych poszczególnych placówek.

Zmiany wartości początkowych obiektów budowlanych placówek w porównaniu z informacją poprzednią uległy zwiększeniu wskutek przeprowadzonych prac modernizacyjnych lub inwestycyjnych.

Ponadto w 2017 roku, w związku ze zmianą przepisów o systemie oświaty, nastąpiło przekształcenie gimnazjów w szkoły podstawowe, które przejęły prowadzenie klas gimnazjalnych oraz majątek zlikwidowanych placówek.

Wykaz przedszkoli publicznych

Razem wartość publicznych przedszkoli				56 051 466,26	
Przedszkole nr 1 ul. Władysława Reymonta 52				wartość: 1 998 994,37	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 704 728,30	1 704 728,30
Decyzja nr ZN-II.6844.15.2011.KK z dnia 07.05.2012 r.	3 827	1 026,00	Wartość gruntu (w zł)	294 266,07	294 266,07
Przedszkole nr 3 ul. Św. Jana 8				wartość: 804 809,95	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	712 454,95	712 454,95
Decyzja nr ZN-II.6844.35.2011.KK z dnia 18.07.2011 r.	938	668,00	Wartość gruntu (w zł)	92 355,00	92 355,00

Przedszkole nr 6 ul. Dr Henryka Jordana 59				wartość: 4 697 746,02	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	256 058,66	4 470 406,18
Decyzja nr ZN-II.6844.14.2011.KK z dnia 23.03.2012 r.	3 848	1 550,00	Wartość gruntu (w zł)	227 339,84	227 339,84
Przedszkole nr 7 ul. Wolności 215a				wartość: 511 810,00	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	83 948,10	83 948,00
Decyzja nr ZN-II.6844.37.2011.KK z dnia 30.06.2011 r.	3 179	250,00	Wartość gruntu (w zł)	427 862,00	427 862,00
Przedszkole nr 8 ul. Filipiny Płaskowickiej 3				wartość: 81 786,93	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	14 630,61	14 630,61
Decyzja ZN-II.6844.34.2011.KK z dnia 08.01.2012 r.	759	685,00	Wartość gruntu (w zł)	67 156,32	67 156,32
Przedszkole nr 9 ul. Jana Matejki 64				wartość: 1 818 748,57	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 072 962,14	1 072 962,14
Decyzja nr ZN-II.6844.33.2011.KK z dnia 26.08.2011 r.	5 143	782,00	Wartość gruntu (w zł)	745 786,43	745 786,43
Przedszkole nr 11 ul. Aleksandra Fredry 21				wartość: 1 789 545,69	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 574 214,34	1 574 214,34
Decyzja nr ZN-II.6844.16.2011.KK z dnia 14.03.2012 r.	2 945	1 055,00	Wartość gruntu (w zł)	215 331,35	215 331,35

Przedszkole nr 12 ul. Św. Urbana 2b				wartość: 399 773,72	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	154 934,72	154 934,72
Decyzja nr ZN-II.6844.13.2011.KK z dnia 18.07.2011 r.	1 287	356,00	Wartość gruntu (w zł)	244 839,00	244 839,00
Przedszkole nr 14 ul. Ks. Piotra Ściegiennego 1				wartość: 962 762,00	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	869 782,85	869 782,85
Decyzja ZN-II.6844.12.2011.KK z dnia 16.01.2012 r.	2 035	361,00	Wartość gruntu (w zł)	92 979,15	92 979,15
Przedszkole nr 16 ul. Ks. Doktora Antoniego Korczoka 96				wartość: 2 704 604,00	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 012 320,00	1 012 320,00
Decyzja nr ZN-II.6844.25.2011.KK z dnia 12.07.2011 r.	10 592	2 376,00	Wartość gruntu (w zł)	1 692 284,00	1 692 284,00
Przedszkole nr 18 ul. Rolnika 33				wartość: 1 604 964,00	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 240 280,00	1 240 280,00
Decyzja nr ZN-II.6844.28.2011.KK z dnia 27.06.2011 r.	3 289	706,00	Wartość gruntu (w zł)	364 684,00	364 684,00
Przedszkole nr 19 ul. Marii Konopnickiej 1				wartość: 745 643,76	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	337 174,76	337 174,76
Decyzja nr ZN-II.6844.26.2011.KK z dnia 02.09.2011 r.	2 581	249,00	Wartość gruntu (w zł)	408 469,00	408 469,00

Przedszkole nr 20 ul. 3 Maja 89a				wartość: 859 789,07	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	725 339,07	725 339,07
Decyzja nr ZN-II.6844.27.2011.KK z dnia 29.07.2011 r.	1 986	395,57	Wartość gruntu (w zł)	134 450,00	134 450,00
Przedszkole nr 23 ul. Pawła Ślęczka 9				wartość: 1 862 127,71	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 200 949,75	1 200 949,75
Decyzja nr ZN-II.6844.11.2011.KK z dnia 29.08.2011 r.	4 351	893,87	Wartość gruntu (w zł)	661 177,96	661 177,96
Przedszkole nr 25 ul. Cieszyńska 33				wartość: 2 226 160,18	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 738 430,80	2 267 430,56
Decyzja ZN-II.6844.10.2011.KK z dnia 08.06.2012 r.	3 543	671,40	Wartość gruntu (w zł)	487 729,38	487 729,38
Przedszkole nr 27 ul. Św. Wojciecha 4a				wartość: 766 922,93	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	579 322,93	579 322,93
Decyzja nr ZN-II.6844.38.2011.KK z dnia 29.07.2011 r.	4 615	616,00	Wartość gruntu (w zł)	187 600,00	187 600,00
Przedszkole nr 28 z Oddziałami Specjalnymi ul. Mieczysława Niedziałkowskiego 35				wartość: 656 687,80	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	441 320,00	472 107,80
Decyzja nr GG.II.AS-72244-44/2005 z dnia 16.01.2006 r.	2 088	531,85	Wartość gruntu (w zł)	184 580,00	184 580,00

Przedszkole nr 29 ul. Ignacego Jana Paderewskiego 53				wartość: 932 769,59	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	928 142,59	928 142,59
Decyzja ZN-II.6844.17.2011.KK z dnia 22.02.2012 r.	4 627	772,00	Wartość gruntu (w zł)	4 627,00	4 627,00
Przedszkole nr 33 z Oddziałami Specjalnymi ul. Jana III Sobieskiego 3b				wartość: 1 282 845,29	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 216 969,27	1 216 969,27
Decyzja ZN-II.6844.30.2013.IC z dnia 25.09.2013 r.	1 246	601,40	Wartość gruntu (w zł)	65 876,02	65 876,02
Przedszkole nr 34 z Oddziałami Specjalnymi i z Oddziałami Integracyjnymi ul. Wiktora Brysza 4				wartość: 2 700 848,45	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	2 145 176,45	2 145 176,45
Decyzja Nr ZN-II.6844.96.2012.IC z dnia 28.03.2014 r.	2 565	1 058,22	Wartość gruntu (w zł)	555 672,00	555 672,00
Przedszkole nr 35 ul. Fryderyka Chopina 26				wartość: 1 090 306,64	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	947 418,74	947 418,74
Decyzja ZN-II.6844.21.2013.IC z dnia 06.08.2013 r.	2 630	425,00	Wartość gruntu (w zł)	142 887,90	142 887,90
Przedszkole nr 36 ul. Jana Heweliusza 36				wartość: 741 852,43	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	220 438,43	220 438,43
Decyzja ZN-II.6844.29.2013. z dnia 06.08.2013 r.	5 300	1 103,00	Wartość gruntu (w zł)	521 414,00	521 414,00

Przedszkole nr 38 ul. Ludwika Zamenhofa 4a				wartość: 2 117 471,81	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 693 100,17	1 693 100,17
Decyzja ZN-II.6844.32.2011.KK z dnia 03.04.2012 r.	7 183	914,00	Wartość gruntu (w zł)	424 371,64	424 371,64
Przedszkole nr 39 ul. Księcia Henryka Pobożnego 5				wartość: 601 123,96	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	443 675,35	443 675,35
Decyzja ZN-II.6844.18.2011.KK z dnia 31.01.2012 r.	4 741	1 474,56	Wartość gruntu (w zł)	157 448,61	157 448,61
Przedszkole nr 41 ul. Nyska 21				wartość: 180 513,05	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	39 104,87	39 104,87
Decyzja ZN-II.6844.19.2011.KK z dnia 08.03.2013 r.	4 258	1 050,00	Wartość gruntu (w zł)	141 408,18	141 408,18
Przedszkole nr 43 ul. Juliana Ursyna Niemcewicza 1				wartość: 776 672,00	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	446 765,00	446 765,00
Decyzja nr ZN-II.6844.31.2011.KK z dnia 20.09.2011 r.	1 994	695,78	Wartość gruntu (w zł)	329 907,00	329 907,00
Przedszkole nr 45 ul. Kopalniana 7				wartość: 1 294 899,71	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	214 400,00	1 196 099,71
Decyzja nr ZN-II.6844.36.2011.KK z dnia 09.12.2011 r.	2 895	429,00	Wartość gruntu (w zł)	98 800,00	98 800,00

Przedszkole nr 46 ul. Pokoju 37				wartość: 2 373 159,86	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 815 205,86	1 815 205,86
Decyzja nr ZN-II.6844.20.2011.KK z dnia 28.07.2011 r.	3 857	854,00	Wartość gruntu (w zł)	557 954,00	557 954,00
Przedszkole nr 47 ul. Kalinowa 9a				wartość: 1 858 990,06	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 216 693,06	1 216 693,06
Decyzja nr ZN-II.6844.21.2011.KK z dnia 25.05.2011 r.	6 946	1 039,00	Wartość gruntu (w zł)	642 297,00	642 297,00
Przedszkole nr 48 z Oddziałami Specjalnymi i z Oddziałami Integracyjnymi ul. Prof. Tadeusza Kotarbińskiego 16				wartość: 5 752 548,79	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	5 275 548,79	5 275 548,79
Decyzja nr ZN-II.6844.24.2011.KK z dnia 12.07.2011 r.	10 009	2 537,70	Wartość gruntu (w zł)	477 000,00	477 000,00
Przedszkole nr 49 ul. Sportowa 42				wartość: 1 349 635,11	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 009 416,66	1 009 416,66
Decyzja ZN-II.6844.22.2011.KK z dnia 08.06.2012 r.	6 435	1 084,20	Wartość gruntu (w zł)	340 218,45	340 218,45
Zespół Przedszkoli nr 1 - Przedszkole nr 24 oraz Przedszkole nr 32 ul. Św. Wawrzyńca 49				wartość: 8 504 952,81	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	8 254 825,95	8 254 825,95
Decyzja nr ZN-II.6844.19.2016.IC z dnia 22.11.2016 r.	4 634	2 300,00	Wartość gruntu (w zł)	250 126,86	250 126,86

Wykaz publicznych szkół podstawowych

Razem wartość publicznych szkół podstawowych				128 103 907,82	
Szkoła Podstawowa nr 1 ul. Sportowa 5				wartość: 10 160 510,46	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	6 003 963,00	8 475 746,46
Decyzja nr ZN.II-KK-72244-2/06 z dnia 15.03.2011 r.	14 745	4 825,90	Wartość gruntu (w zł)	1 684 764,00	1 684 764,00
Szkoła Podstawowa nr 3 ul. rtm. Witolda Pileckiego 2				wartość: 2 953 267,11	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	-	2 435 928,34
Decyzja nr ZN.II.6844.80.2017.IC z dnia 08.09.2017 r.	6 362	1 830,00	Wartość gruntu (w zł)	-	492 338,77
Szkoła Podstawowa nr 5 ul. Królewska 4				wartość: 2 496 979,16	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 883 859,16	1 883 859,16
Decyzja nr GG.II-AS-72244-24/2005 z dnia 31.03.2006 r.	7 623	5 977,00	Wartość gruntu (w zł)	613 120,00	613 120,00
Szkoła Podstawowa nr 6 ul. Klonowa 23				wartość: 3 214 260,41	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	2 331 496,11	2 333 270,41
Decyzja nr GG.II-AS-72244-47/2005 z dnia 31.03.2006 r.	12 417	2 405,00	Wartość gruntu (w zł)	880 990,00	880 990,00
Szkoła Podstawowa nr 7 ul. Pokoju 41				wartość: 4 068 936,67	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	3 709 836,57	3 686 460,05
Decyzja ZN.II.6844.70.2013.IC z dnia 07.04.2014 r.	7 259	3 522,00	Wartość gruntu (w zł)	382 476,62	382 476,62

Szkoła Podstawowa nr 8 z Oddziałami Integracyjnymi ul. Ks. Józefa Wajdy 7				wartość: 5 074 073,00	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	-	4 092 277,00
Decyzja ZN-II.6844.83.2017.IC z dnia 07.09.2017 r.	5 023	4 085,00	Wartość gruntu (w zł)	-	981 796,00
Szkoła Podstawowa nr 14 z Oddziałami Integracyjnymi ul. Gdańska 10				wartość: 4 692 379,86	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	3 993 627,11	4 093 627,11
Decyzja nr 27/2003 z dnia 31.01.2003 r.	11 325	2 935,00	Wartość gruntu (w zł)	598 752,75	598 752,75
Szkoła Podstawowa nr 15 ul. Czołgistów 1				wartość: 4 542 185,11	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	2 006 880,34	3 114 305,51
Decyzja nr 8/2003 z dnia 03.01.2003 r. oraz decyzja nr ZN-II.6844.77.2017.IC z dnia 08.09.2017 r.	18 426	6 494,00	Wartość gruntu (w zł)	556 923,71	1 427 879,60
Szkoła Podstawowa nr 16 ul. Józefa Lompy 78				wartość: 4 616 900,54	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	3 517 316,41	3 970 720,54
Decyzja nr GG.II-AS-72244-45/2005 z dnia 30.01.2006 r.	19 039	3 987,00	Wartość gruntu (w zł)	646 180,00	646 180,00
Szkoła Podstawowa nr 17 ul. Ks. Doktora Antoniego Korczoka 98				wartość: 1 784 382,43	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 500 234,14	1 500 234,14
Decyzja nr GG.II-AS-72244-40/2005 z dnia 13.11.2006 r.	19 322	7 584,93	Wartość gruntu (w zł)	284 148,29	284 148,29

Szkoła Podstawowa nr 18 ul. Wacława Karczewskiego 10				wartość: 6 701 515,91	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	4 547 213,94	5 481 473,67
Decyzja ZN-I.6844.3.2011.KK z dnia 27.03.2012 r. oraz decyzja nr ZN-II.6844.82.2017.IC z dnia 16.10.2017 r.	24 201	7 073,90	Wartość gruntu (w zł)	689 082,24	1 220 042,24
Szkoła Podstawowa nr 20 ul. Jana Kasprzowicza 7				wartość: 4 900 505,62	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	-	4 279 350,44
Decyzja ZN-II.6844.79.2017.IC z dnia 07.09.2017 r.	15 011	4 287,00	Wartość gruntu (w zł)	-	621 155,18
Szkoła Podstawowa nr 21 ul. Bytomska 26				wartość: 4 146 921,08	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	3 941 428,00	3 941 428,00
Decyzja nr 6/2003 z dnia 03.01.2003 r.	4 966	1 822,16	Wartość gruntu (w zł)	205 493,08	205 493,08
Szkoła Podstawowa nr 22 ul. Bytomska 94, ul. Zamkowa 2				wartość: 7 468 170,69	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	2 644 039,69	4 766 452,69
Decyzja nr ZN-II-KK-72244-42/05 z dnia 26.01.2010 r. oraz decyzja ZN-II.6844.78.2017.IC z dnia 08.09.2017 r.	23 861	3 882,44	Wartość gruntu (w zł)	737 059,00	2 701 718,00
Szkoła Podstawowa nr 23 ul. Johanna Pestalozziego 16				wartość: 4 278 366,72	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	2 749 253,00	3 947 116,11
Decyzja nr 14/2003 z dnia 23.01.2003 r. oraz decyzja Nr ZN-II.6844.57.2013.IC z dnia 29.09.2014 r.	11 650	1 730,00	Wartość gruntu (w zł)	331 250,61	331 250,61

Szkoła Podstawowa nr 24 ul. Tarnopolska 85				wartość: 4 352 334,84	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	3 954 960,88	3 954 960,88
Decyzja nr GG.II-AS-72244-7/2006 z dnia 23.05.2006 r.	7 286	3 740,00	Wartość gruntu (w zł)	397 373,96	397 373,96
Szkoła Podstawowa nr 25 ul. Prof. Tadeusza Kotarbińskiego 18				wartość: 7 451 528,42	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	6 472 528,42	6 472 528,42
Decyzja nr GG.II-AS-72244-38/2005 z dnia 05.12.2006 r.	23 152	6 038,00	Wartość gruntu (w zł)	979 000,00	979 000,00
Szkoła Podstawowa nr 26 ul. Stanisława Ogórka 9				wartość: 3 158 355,83	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	2 946 678,93	2 946 678,93
Decyzja nr 26/2003 z dnia 31.01.2003 r.	6 386	3 209,75	Wartość gruntu (w zł)	211 676,90	211 676,90
Szkoła Podstawowa nr 28 ul. Ireny Kosmowskiej 43				wartość: 3 370 559,18	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	2 147 131,18	2 147 131,18
Decyzja nr 53/2001 z dnia 02.04.2001 r.	11 908	3 459,00	Wartość gruntu (w zł)	1 223 428,00	1 223 428,00
Szkoła Podstawowa nr 29 ul. Budowlana 26				wartość: 4 984 683,28	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	-	3 424 164,28
Decyzja ZN-II.6844.75.2017.IC z dnia 06.09.2017 r.	14 690	3 294,65	Wartość gruntu (w zł)	-	1 560 519,00

Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Ludwiki Wawrzyńskiej 11				wartość: 5 001 977,70	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	4 051 597,19	4 061 006,70
Decyzja nr 24/2002 z dnia 22.04.2002 r. decyzja nr 1/2005 z dnia 08.03.2005 r.	9 626	2 783,00	Wartość gruntu (w zł)	940 971,00	940 971,00
Szkoła Podstawowa nr 31 ul. Dr Henryka Jordana 7				wartość: 3 543 934,72	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	3 344 309,41	3 344 309,41
Decyzja nr 22/02 z dnia 22.04.2002 r.	6 011	6 120,80	Wartość gruntu (w zł)	199 625,31	199 625,31
Szkoła Podstawowa nr 33 ul. Ludwika Zamenhofa 56				wartość: 2 909 894,40	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	-	2 482 594,40
Decyzja ZN-II.6844.81.2017.IC z dnia 06.09.2017 r.	15 325	3 352,50	Wartość gruntu (w zł)	-	427 300,00
Szkoła Podstawowa nr 36, Plac Warszawski 6				wartość: 2 568 115,45	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	2 258 734,84	2 258 734,84
Decyzja nr 3/2003 z dnia 03.01.2003 r.	3 971	3 800,00	Wartość gruntu (w zł)	309 380,61	309 380,61
Szkoła Podstawowa nr 42 z Oddziałami Integracyjnymi ul. Jurija Gagarina 2				wartość: 15 872 405,23	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	-	13 922 162,23
Decyzja ZN-II.6844.76.2017.IC z dnia 12.09.2017 r.	23 668	11 364,37	Wartość gruntu (w zł)	-	1 950 243,00

Szkoła Podstawowa nr 43 ul. Buchenwaldczyków 25				wartość: 3 790 764,00	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	3 092 924,13	3 092 924,13
Decyzja nr 64/2003 z dnia 29.05.2003 r. oraz decyzja nr ZN.III-IC-72244-4/2007 z dnia 18.04.2008 r.	8 957	3 700,00	Wartość gruntu (w zł)	697 839,87	697 839,87

Wykaz publicznych specjalnych szkół podstawowych i ponadpodstawowych

Razem wartość specjalnych szkół podstawowych i ponadpodstawowych				9 411 748,74	
Szkoła Podstawowa nr 38 Specjalna ul. Ks. Konstantego Damrota 33				wartość:	365 366,75
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	274 587,71	274 587,71
Decyzja nr 6/2002 z dnia 11.03.2002 r. oraz Decyzja ZN-II.6844.109.2017.IC z dnia 20.10.2017 r.	1 719	1 254,00	Wartość gruntu (w zł)	90 779,04	90 779,04
Szkoła Podstawowa nr 39 Specjalna ul. Michała Wolskiego 10				wartość:	702 500,00
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	495 000,00	495 000,00
Decyzja nr ZN.II.KK-72244-27/10 z dnia 15.10.2010 r.	5 293	1 280,00	Wartość gruntu (w zł)	207 500,00	207 500,00
Szkoła Podstawowa nr 40 Specjalna ul. Bytomska 24				wartość:	389 315,90
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	326 258,48	326 258,48
Decyzja nr 5/2003 z dnia 03.01.2003 r.	1 506	2 064,00	Wartość gruntu (w zł)	63 057,42	63 057,42
Szkoła Podstawowa nr 41 Specjalna ul. Marii Konopnickiej 3				wartość:	3 427 957,54
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	2 690 251,54	2 690 251,54
Decyzja nr ZN-II.6844.111.2017.IC z dnia 09.11.2017 r.	4 654	2 512,00	Wartość gruntu (w zł)	737 706,00	737 706,00
Zespół Szkół Specjalnych nr 42 ul. Henryka Sienkiewicza 43				wartość:	4 526 608,55
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	4 260 867,75	4 260 867,75
Decyzja ZN-II.6844.62.2011.IC z dnia 12.02.2014 r.	7 160	2 109,00	Wartość gruntu (w zł)	265 740,80	265 740,80

Wykaz publicznych zespołów szkolno - przedszkolnych

Razem wartość zespołów szkolno - przedszkolnych				15 727 062,13	
Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 6 ul. Gen. Władysława Sikorskiego 74				wartość: 4 743 176,67	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	4 519 732,07	4 519 732,07
Decyzja nr 10/2003 z dnia 08.01.2003 r.	8 173	2 748,57	Wartość gruntu (w zł)	223 444,60	223 444,60
Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 7 ul. Daleka 2				wartość: 4 125 828,94	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	3 848 728,94	3 848 728,94
Decyzja nr GG.II-AS-72244- 33/2005 z dnia 31.05.2006 r.	7 135	2 381,00	Wartość gruntu (w zł)	277 100,00	277 100,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 8 ul. Ks. Jerzego Badestinusa 30				wartość: 703 101,30	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	316 111,60	316 111,60
Decyzja nr 1/2003 z dnia 03.01.2003 r.	4 885	1 100,00	Wartość gruntu (w zł)	386 989,70	386 989,70
Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 9 ul. Gwarecka 15				wartość: 2 969 787,00	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	2 243 086,00	2 243 086,00
Decyzja nr ZN.II-KK-72244- 32/2005 z dnia 26.01.2009 r.	8 189	1 470,00	Wartość gruntu (w zł)	726 701,00	726 701,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 16 ul. Cmentarna 7				wartość: 3 185 168,22	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 829 499,99	1 829 499,99
Decyzja nr 73/2001 z dnia 17.09.2001 r. oraz decyzja ZN.II-KK- 72244-16/08 z dnia 14.10.2009 r.	10 479	2 620,69	Wartość gruntu (w zł)	1 355 668,23	1 355 668,23

Wykaz publicznych zespołów szkół podstawowych i ponadpodstawowych

Razem wartość zespołów szkół podstawowych i ponadpodstawowych				81 111 154,33	
Zespół Szkół Ogólnokształcących ul. Wolności 323				wartość: 7 517 442,76	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	7 073 442,76	7 073 442,76
Decyzja nr GG.II-AS-72244-22/2005 z dnia 31.03.2006 r.	7 122	5 364,10	Wartość gruntu (w zł)	444 000,00	444 000,00
Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 5 ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 29				wartość: 6 810 022,50	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	5 691 715,05	5 704 022,50
Decyzja nr GG.II-AS-72244-39/2005 z dnia 18.07.2006 r.	18 138	8 943,25	Wartość gruntu (w zł)	1 106 000,00	1 106 000,00
Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 11 ul. Henryka Sienkiewicza 33				wartość: 3 696 783,94	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	2 974 521,70	2 974 521,70
Decyzja nr 11/2003 z dnia 08.01.2003 r.	8 163	3 750,00	Wartość gruntu (w zł)	722 262,24	722 262,24
Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 12 ul. Gen. Władysława Andersa 64				wartość: 2 399 133,96	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	2 399 133,96	2 399 133,96
brak	3 426	2 012,04	Wartość gruntu (w zł)	brak	0,00
Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 14 ul. Ks. Doktora Antoniego Korczoka 98				wartość: 2 415 460,32	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	2 038 798,61	2 038 798,61
Decyzja nr GG.II-AS-72244-40/2005 z dnia 13.11.2006 r.	19 322	7 585,00	Wartość gruntu (w zł)	376 661,71	376 661,71

Zespół Szkół nr 3 ul. 3 Maja 118				wartość: 1 743 984,41	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	879 003,93	879 003,93
Decyzja nr 1/2004 z dnia 22.01.2004 r.	9 776	4 247,80	Wartość gruntu (w zł)	864 980,48	864 980,48
Zespół Szkół nr 10 ul. Fryderyka Chopina 26				wartość: 6 123 658,89	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	5 633 037,21	5 643 035,16
Decyzja nr 9/02 z dnia 18.03.2002 r. oraz decyzja nr ZN.II-KK-72244-7/2007 z dnia 15.07.2008 r.	8 377	4 959,52	Wartość gruntu (w zł)	480 623,73	480 623,73
Zespół Szkół nr 18 ul. Konrada Sitki 55				wartość: 3 949 561,42	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	3 054 575,22	3 054 584,22
Decyzja nr 2/2002 z dnia 17.12.2002 r.	14 170	5 200,00	Wartość gruntu (w zł)	894 977,20	894 977,20
Zespół Szkół Ekonomiczno-Usługowych, Plac Romualda Traugutta 1				wartość: 7 874 870,05	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	7 550 370,05	7 550 370,05
Decyzja nr GG.II-AS-72244-29/2005 z dnia 10.10.2007 r.	5 570	6 910,65	Wartość gruntu (w zł)	324 500,00	324 500,00
Zespół Szkół Mechaniczno-Samochodowych ul. Franciszkańska 4				wartość: 3 128 342,86	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	2 066 309,60	2 066 309,60
Decyzja nr 44/2002 z dnia 14.10.2002 r.	20 150	2 961,00	Wartość gruntu (w zł)	1 062 033,26	1 062 033,26

Zespół Szkół Sportowych ul. Filipiny Płaskowickiej 2				wartość: 6 209 404,56	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	5 311 653,52	5 311 653,52
Decyzja nr ZN.II.KK-72244-18/2008 z dnia 18.12.2008 r. oraz decyzja ZN.II.6844.42.2011.KK z dnia 15.03.2012 r.	7 670	2 488,00	Wartość gruntu (w zł)	897 751,04	897 751,04
Zespół Szkół Spożywczych ul. Franciszkańska 13				wartość: 4 044 776,54	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	3 334 451,00	3 355 776,54
Decyzja nr GG.II-AS-72244-19/2005 z dnia 20.02.2007 r.	12 683	3 358,42	Wartość gruntu (w zł)	689 000,00	689 000,00
Centrum Edukacji ul. 1 Maja 12				wartość: 6 048 446,46	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	5 452 358,51	5 817 087,34
Decyzja nr 75/2001 z dnia 10.09.2001 r.	4 376	3 149,00	Wartość gruntu (w zł)	231 359,12	231 359,12
Centrum Kształcenia Ogólnego i Zawodowego ul. Zwrotnicza 11				wartość: 7 012 525,48	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	6 284 156,42	6 695 149,48
Decyzja nr GG.II-AS-72244-46/2005 z dnia 10.10.2007r. oraz decyzja nr ZN.II-KK-72244-14/2008 z dnia 14.07.2008 r.	7 600	3 511,00	Wartość gruntu (w zł)	317 376,00	317 376,00
Zabrzezańskie Centrum Kształcenia Ogólnego i Zawodowego ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 58				wartość: 12 136 740,18	
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	9 053 707,98	9 165 862,18
Decyzja nr ZN.II.KK-72244-13/2008 z dnia 11.12.2008 r.	17 939	8 699,29	Wartość gruntu (w zł)	2 970 878,00	2 970 878,00

Wykaz publicznych placówek oświatowo - wychowawczych

Razem wartość placówek oświatowo - wychowawczych				17 090 629,28	
Młodzieżowy Dom Kultury nr 1 ul. Tarnopolska 50				wartość:	4 189 698,28
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	3 976 474,57	3 976 474,57
Decyzja nr 65/2003 z dnia 29.05.2003 r. oraz decyzja nr 3/2004 z dnia 14.05.2004 r.	3 167	1 608,00	Wartość gruntu (w zł)	213 223,71	213 223,71
Młodzieżowy Dom Kultury nr 2 ul. 3 Maja 12				wartość:	1 959 141,68
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 763 350,64	1 763 350,64
Decyzja nr ZN.II-KK-72244-12/05 z dnia 17.02.2010 r.	1 054	1 039,08	Wartość gruntu (w zł)	195 791,04	195 791,04
Ognisko Pracy Pozaszkolnej nr 3 ul. Opolska 29				wartość:	383 009,16
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	346 488,00	346 488,00
Decyzja ZN-II-KK-72244-5/06 z dnia 18.05.2011 r.	246	lokal użytkowy	Wartość gruntu (w zł)	36 521,16	36 521,16
Miejska Bursa Szkolna ul. Franciszkańska 13a				wartość:	1 992 714,80
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	1 655 500,00	1 737 714,80
Decyzja ZN-II.6844.30.2011.KK z dnia 17.06.2011 r.	5 019	2 886,00	Wartość gruntu (w zł)	255 000,00	255 000,00
Centrum Kształcenia Praktycznego i Ustawicznego ul. 3 Maja 95				wartość:	8 566 065,36
Trwały zarząd:	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynków	Wartość obiektu	Rok 2016	Rok 2017
	(w m ²)	(w m ²)	Wartość początkowa obiektów budowlanych (w zł)	7 364 016,07	7 799 851,08
Decyzja ZN-II.6844.123.2013.IC z dnia 31.10.2014 r. oraz decyzja nr ZN.II-KK-7244-26/10 z dnia 28.12.2010 r.	5 816	3 294,05	Wartość gruntu (w zł)	766 214,28	766 214,28