

40-036 Katowice
ul. Wita Stwosza 2
tel: 32 251 80 40

fax: (32) 25-15-554
e-mail: sekretariat@katowice.pios.gov.pl
www.katowice.pios.gov.pl

PROTOKÓŁ KONTROLI NR WIOS-KATOW 348/2015

Sygnatura protokołu	IN.III.7023.180.2015.MW	
Podstawa do przeprowadzenia kontroli	art. 9 ustawy z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska (Dz.U. z 2013 r. poz. 686), w związku z art. 79a ustawy z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2015 r., poz.584 z późn. zm.)	
Identyfikacja kontrolowanego zakładu		
Nazwa zakładu, adres	GMINA ZABRZE Urząd Miasta Zabrze, Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze, Gmina M. Zabrze (miejska), Powiat m. Zabrze	
Rodzaj działalności, rodzaje i liczba instalacji, kod działalności lub instalacji	Jednostka administracji samorządowej Instalacje:	
Adres kontrolowanej działalności	Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze, Gmina M. Zabrze (miejska), Powiat m. Zabrze	
Osoba poinformowana o podjęciu kontroli	Małgorzata Mańka-Szulik, Prezydent Miasta	
NIP zakładu	6481007779	
Regon zakładu lub PESEL podmiotu, który nie posiada regonu ^(np. rolnicy indywidualni)	000515951	
PKD/EKD	/	
Kod NACE		
Rejestracja	-	
Telefon/ fax	(32) 373-33-00	
Adres strony internetowej:	www.um.zabrze.pl	
Email	umz@um.zabrze.pl	
Posiadane certyfikaty ISO, EMAS		
Przedstawiciel zakładu - wg KRS dla spółek prawa handlowego (lub wpisu do ewidencji działalności gospodarczej - w pozostałych przypadkach)	Małgorzata Mańka-Szulik, Prezydent Miasta	
Udzielający informacji: (imię i nazwisko, stanowisko)	Osoba Grzegorz Smyczek	Stanowisko Kierownik Jednostki Realizującej Projekt

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

strona 1 z 15

protokół kontroli nr WIOS-KATOW 348/2015

Jednostka nadrzędna dla kontrolowanego zakładu	
Nazwa	GMINA ZABRZE
Adres do korespondencji	ul. Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze, Gmina M. Zabrze (miejska), Powiat m. Zabrze
NIP	6481007779
Regon	000515951
Rejestracja	-
Telefon/ fax	(32) 373-33-00

Informacja o kontroli	
Data rozpoczęcia kontroli	15-10-2015
Data zakończenia kontroli	30-10-2015
Charakter kontroli	Problemowa
Rodzaj kontroli	Na wniosek
Typ kontroli	Pozaplanowa
Okres objęty kontrolą	
Cel kontroli	

Przeprowadzający kontrolę, uczestniczący w kontroli	
Inspektor/inspektorzy upoważnieni do kontroli (imię i nazwisko, stanowisko służbowe, nr upoważnienia)	Maria Wójcik, inspektor, IN.354.2015
Inspektor/inspektorzy wykonujący pomiary i badania (imię i nazwisko, stanowisko służbowe, nr upoważnienia)	
Osoby uczestniczące w kontroli (imię i nazwisko, stanowisko służbowe, instytucja)	

1. Ustalenia kontroli

Kontrola w Urzędzie Miejskim w Zabrzu została przeprowadzona na wniosek znak WE.042.2.26.2014.JRP z dnia 14.07.2014r. o wydanie opinii potwierdzającej osiągnięcie efektu ekologicznego przedsięwzięcia pn. „Rekultywacja terenów w rejonie rzeki Bytomki na obszarze gminy Zabrze”.

Kontrola w Urzędzie Miejskim w Zabrzu została przeprowadzona bez wcześniejszego zawiadomienia o zamiarze wszczęcia kontroli, w związku z pismem znak WE.042.2.22.2015.JRP z dnia 14.07.2015r. Miasta Zabrze o wydanie opinii.

Informacji w czasie trwania kontroli udzielał Pan Grzegorz Smyczek Kierownik Jednostki Realizującej Projekt, pełnomocnictwo do dokonywania w imieniu Urzędu Miejskiego w Zabrzu wszelkich czynności związanych z wykonywaniem obowiązków wynikających z umowy o dofinansowanie realizacji Projektu stanowi zał. nr 1 do protokołu kontroli.

W czasie kontroli ustalono, że Miasto Zabrze w dniu 04.06.2012 r. zawarło umowę z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie (NFOŚiGW) o dofinansowanie, w formie dotacji, na realizację przedsięwzięcia pn. „Rekultywacja terenów w rejonie rzeki Bytomki na obszarze gminy Zabrze” w ramach projektu „Przywrócenia terenom zdegradowanym wartości

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

przyrodniczych i ochrony brzegów morskich”, priorytetu II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013 - Gospodarka odpadami i ochrona powierzchni ziemi (umowa nr PIOS.02.02.00-00-004/11-00 zał. nr 2 do protokołu wraz z aneksami).

Zgodnie z ww. umową Miasto Zabrze zostało zobligowane do osiągnięcia efektu ekologicznego: „powierzchni terenów przemysłowych poddanych rekultywacji - 183,22 ha” do dnia 30.10.2015r.

1.1. Informacje dotyczące beneficjenta dofinansowania NFOŚiGW

Gmina Zabrze zlokalizowana jest w południowozachodniej części Polski, w centralnej części województwa śląskiego, nad rzekami Kłodnicą i Bytomką.

Zabrze jest miastem na prawach powiatu, zgodnie z decyzją Rady Miejskiej, obszar gminy został podzielony na 15 dzielnic i 3 osiedla stanowiące jednostki pomocnicze miasta.

Ilość mieszkańców gminy Zabrze według Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 31.12.2014 r. wyniosła ogółem 177 188 osób, w tym 85 500 mężczyzn i 91 688 kobiet. Powierzchnia ogólna gminy to ok. 80 km². Siedziba Urzędu Miejskiego w Zabrzu mieści się przy ul. Powstańców Śląskich 5-7, w Zabrzu, NIP 648 274 33 51, REGON 276 255 520.

Prezydentem Zabrza od 2006r. jest Pani Małgorzata Mańka-Szulik.

1.2. Charakterystyka obiektów rekultywacji

W czasie kontroli ustalono, że realizacja przedsięwzięcia pn. „Rekultywacja terenów w rejonie rzeki Bytomki na obszarze gminy Zabrze” była zadaniem wieloetapowym, w ramach którego prace rekultywacyjne realizowali różni wykonawcy. Nadzór na pracami rekultywacyjnymi oraz nad dokumentacją wykonawczą sprawował Urząd Miejski w Zabrzu oraz Inżynier Kontraktu - firma Inwest-Complex Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach.

Całkowity koszt realizacji projektu wyniósł 28 938 582,92 PLN, z czego 24 597 795,48P LN zostało pozyskane przez Urząd Miasta w Zabrzu w ramach dofinansowania projektu ze środków Unii Europejskiej. Przedsięwzięcie polegało, na przywróceniu terenom zdegradowanym wartości przyrodniczych i obejmowało następujące obszary:

- **Teren I - nieużytek w Zabrzu Maciejowie – 7,58ha**
Wykonawca: Haller S.A., ul. Obroki 133, Katowice;
- **Teren II - nieużytek w Zabrzu Maciejowie (na północ od ul. Nad Kanalem) – 1,60ha**
Wykonawca: P.P.H.U. DRAMA Marcin Kołodziej, ul. Wolności 110, Zbrosławice;
- **Teren III - wyrobisko po eksploatacji gliny w rejonie Ogrodu Botanicznego – 5,92ha**
Wykonawca: P.P.H.U. DRAMA Marcin Kołodziej, ul. Wolności 110, Zbrosławice;
- **Teren IV - zwałowisko odpadów hutniczych przy ul. Bytomskiej i Hagera- 19,93ha**
Wykonawca: AWT REKULTIVACE PL Sp. z o.o., Plac Wolności 3, Cieszyn;
- **Teren V - zwałowisko odpadów wydobywczych - hałda "Ruda" – 40,84ha**
Wykonawca: Haller S.A., ul. Obroki 133, Katowice;
- **Teren VI - zwałowisko odpadów wydobywczych przy ul. Trębackiej – 1,86ha**
Wykonawca: P.P.H.U. DRAMA Marcin Kołodziej, ul. Wolności 110, Zbrosławice;
- **Teren VIA - zwałowisko odpadów wydobywczych ul. Trębacka obszar A - 0,63ha**
Wykonawca: P.P.H.U. DRAMA Marcin Kołodziej, ul. Wolności 110, Zbrosławice;
- **Teren VII - teren byłej koksowni "Concordia" w rejonie ul. Hagera – 6,76ha**
Wykonawca: ABG Grzegorz Oleksa, ul. Węglowa 16, Siemianowice Śląski;
- **Teren VIIA - teren byłej koksowni "Concordia" w rejonie ul. Hagera - 2,71ha**
Wykonawca: ABG Grzegorz Oleksa, ul. Węglowa 16, Siemianowice Śląski;
- **Teren VIII - stawy zapadliskowe w rejonie ul. Tarnopolskiej - 95,40ha**
Wykonawca: Haller S.A., ul. Obroki 133, Katowice.

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

strona 3 z 15

protokół kontroli nr WIOS-KATOW 348/2015

Wykaz środków finansowych wykorzystanych na realizację poszczególnych elementów (terenów) przedsięwzięcia (zadania) został przedstawiony w zał. 3 do protokołu.

1.2.1. Lokalizacja obszarów rekultywacji

Przedmiotem inwestycji pn. „Rekultywacja terenów w rejonie rzeki Bytomki na obszarze gminy Zabrze” były tereny poprzemysłowe, stawy zapadliskowe oraz tereny zdegradowane działalnością przemysłową prowadzoną dawniej na terenie gminy Zabrze. Głównym założeniem projektowym było uzyskanie terenów oczyszczonych z odpadów, nie zagrażających zdrowiu użytkowników oraz przywrócenie równowagi środowiskowej (z zagospodarowaniem w sposób umożliwiający prawidłowy rozwój oraz ochronę flory i fauny na wskazanych terenach) i zapobieżenie wtórnej degradacji terenów przedsięwzięcia.

Projektem o dofinansowanie z NFOŚiGW objęte zostały tereny silnie zanieczyszczone odpadami komunalnymi i poprzemysłowymi oraz obszary o bardzo dużym stopniu degradacji, w tym:

- **Teren I** (nieużytek w Zabrzu Maciejowie) zlokalizowany na pograniczu miasta Zabrze i Gliwice, w dzielnicy Maciejów. Bezpośrednie sąsiedztwo terenu I stanowią: od strony północnej tereny niezabudowane; od strony zachodniej granica Miasta Zabrze i droga łącząca ul. Wolności z DK88, od strony południowej granicę stanowi rzeka Bytomka, od strony wschodniej teren graniczy z ul. Kondratowicza.
- **Teren II** (nieużytek w Zabrzu Maciejowie - na północ od ul. Nad Kanałem) położony jest w dzielnicy Maciejów, na północ od ul. Nad Kanałem, po prawej stronie rzeki Bytomki. Bezpośrednie sąsiedztwo terenu II stanowią: od strony północnej skarpa i tereny zabudowy mieszkaniowej zlokalizowanej przy ul. Grunwaldzkiej; od południa rzeka Bytomka, od wschodu i od zachodu nieużytkami z łakami przybrzeżnymi ciągnącymi się wzdłuż prawego brzegu rzeki Bytomki.
- **Teren III** (wzrostisko po eksploatacji gliny w rejonie Ogrodu Botanicznego) zlokalizowany jest w rejonie ul. Webera i Botanicznej w dzielnicy Centrum Południe – zachodnia część miasta Zabrze. Bezpośrednie sąsiedztwo terenu III stanowią: od strony południowej zakład budowlany przy ul. Botanicznej, od strony zachodniej ogródki działkowe, od strony północnej tereny prywatne przy ul. Webera, od strony wschodniej teren sąsiaduje z Miejskim Ogrodem Botanicznym przy ul. Piłsudskiego.
- **Teren IV** (zwałowisko odpadów hutniczych przy ul. Bytomskiej i Hagera) położony jest w dzielnicy Biskupice, pomiędzy ul. Bytomską a Hagera. Bezpośrednie sąsiedztwo terenu IV stanowią: od strony północnej ul. Kasprowicz; od strony zachodniej zabudowania przy ul. Hagera; od strony południowej ul. Bytomska (dalej w odległości ok. 40 m na południe od granic opracowania przepływa rzeka Bytomka); od strony wschodniej tereny ogródków działkowych.
- **Teren V** (zwałowisko odpadów wydobywczych - hałda "Ruda") zlokalizowany jest w dzielnicy Biskupice, w rejonie ul. Trębackiej, w bezpośrednim sąsiedztwie koryta rzeki Bytomki. Bezpośrednie sąsiedztwo terenu V stanowią również: od strony zachodniej i południowej tereny nieużytków; od strony wschodniej ul. Trębacka.
- **Teren VI** (zwałowisko odpadów wydobywczych przy ul. Trębackiej) położony jest w południowej części dzielnicy Biskupice. Bezpośrednie sąsiedztwo terenu VI stanowią: od południa rzeka Bytomka; od wschodu ul. Trębacka; od zachodu łąki przybrzeżne ciągnące się wzdłuż prawego brzegu rzeki Bytomki; od strony północnej ogródki działkowe i zabudowa mieszkaniowa znajdująca się przy ul. Bytomskiej.
- **Teren VIA** (zwałowisko odpadów wydobywczych przy ul. Trębackiej) położony jest na północno-wschód od ul. Trębackiej, od zachodu przylega do nasypu kolei piaskowej, zaś od strony północnej i południowej przylega do koryta rzeki Bytomki.

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

- **Teren VII** – obszar południowy i północny terenu rekultywacji – teren A, B, C projektu (teren byłej koksowni "Concordia" w rejonie ul. Hagera) położony jest w północnej części Zabrze, w dzielnica Centrum – Północ, przy ul. Hagera. Bezpośrednie sąsiedztwo terenu VII stanowią: od północy tereny niezagospodarowane; od wschodu tereny zabudowy usługowej; od zachodu skarpa i tereny Huty Zabrze; od południa obiekty usługowo-handlowe i ul. Hagera.
- **Teren VIID** (teren byłej koksowni "Concordia" w rejonie ul. Hagera) zlokalizowany jest w odległości około 170 m w kierunku północnym od obszaru południowego terenu VII. Bezpośrednie sąsiedztwo terenu VIID stanowią: od północy tereny niezagospodarowane; od południa tereny niezagospodarowane; od wschodu tereny zabudowy usługowej; od zachodu skarpa i tereny Huty Zabrze.
- **Teren VIII** (stawy zapadliskowe w rejonie ul. Tarnopolskiej) położony jest w rejonie ul. Tarnopolskiej i Kościuszki w dzielnicy Mikulczyce. Bezpośrednie sąsiedztwo terenu VIII stanowią: od strony południowej nasyp linii kolejowej Gliwice – Bytom i droga DK88; od strony zachodniej ul. Tarnopolska; od strony wschodniej tereny rolnicze; od strony północnej tereny rolnicze i zabudowania dzielnicy Mikulczyce.

Lokalizacja ogólna ww. terenów została przedstawiona na mapie 1 (zał. 4 do protokołu).

1.2.2. Realizacja przedsięwzięcia

Przed przystąpieniem do prac związanych z realizacją projektu pn. „Rekultywacja terenów w rejonie rzeki Bytomki na obszarze gminy Zabrze” w okresie od 01.10.2010r. do 30.03.2013r. została wykonana dokumentacja przygotowawcza, w tym studium wykonalności projektu, dokumentacja techniczna dla każdego z terenów inwestycyjnych, projekty budowlane, projekty wykonawcze oraz projekty przyrodniczego zagospodarowania terenu.

Całość prac związanych z przygotowaniem powyższej dokumentacji zrealizowane zostało przez firmy zewnętrzne (tj. przez firmę APPA-Jan Pudło z siedzibą w Świętochłowicach oraz firmę EKOID Iwona Majewska-Durjasz z siedzibą w Katowicach) wyłonione w ramach przetargów publicznych ogłoszonych przez Urząd Miejski w Zabrzu.

Czas i zakres prac, dla poszczególnych etapów inwestycji, został uzgodniony z wykonawcami indywidualnie. Szczegółowy zakres rzeczowo-finansowy projektu (Harmonogram Realizacji Projektu – załącznik nr 3 do umowy nr PIOS.02.02.00-00-004/11) stanowi zał. 5 do protokołu.

1.2.3. Stan formalnoprawny prac rekultywacyjnych

Przedmiotem projektu było przywrócenie wartości użytkowych zdewastowanym obszarom z tym m.in.: usunięcie dzikich składowisk odpadów, przeprowadzenie badań podłoża (badania glebowe) wraz geochemiczną oceną podłoża gruntowego, wymiana gruntów w przypadku stwierdzenia przekroczenia standardów jakości podłoża w warstwie przypowierzchniowej w stosunku do gruntów grupy B wraz z jednoczesnym stwierdzeniem zawartości mobilnych form zanieczyszczeń w gruntach; wyznaczenie ścieżki ekologicznej w oparciu o walory siedliskowe terenu (gatunki ptaków, siedliska, sukcesja flory, miejscowy biotop). W ramach Projektu zostały przywrócone środowisku (z zapewnieniem zrównoważonego rozwoju flory i fauny) tereny wcześniej zdegradowane działalnością człowieka.

W ramach realizowanych prac gmina Zabrze uzyskała następujące decyzje (plik decyzji stanowi zał. 6 do protokołu):

w zakresie Prawa budowlanego:

- Decyzja Prezydenta Miasta Zabrze Nr 133/2013 znak ID 2573388; WB.6740.6.8.2013.SJ z dnia 12.02.2013r. - zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenie na budowę,
- Decyzja Prezydenta Miasta Zabrze Nr 205/2013 znak ID 2572669; WB.6740.5.6.2013.KW;

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

strona 5 z 15

protokół kontroli nr WIOS-KATOW 348/2015

3-11348-2013 z dnia 11.03.2013r. – zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenie na wykonanie robót budowlanych,

- Decyzja Prezydenta Miasta Zabrze Nr 947/2014 18.09.2014 znak WB.6740.5.6.2013.KW; 3-45938-20146 z dnia 18.09.2014r. – zmieniające decyzję Nr 205/2013 z dnia 11.03.2013,
- Decyzja Prezydenta Miasta Zabrze Nr 204/2013 znak ID 2572650; WB.6740.5.5.2013.KW; 3-11354-2013 z dnia 11.03.2013 - zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenie na wykonanie robót budowlanych,

w zakresie Prawa wodnego:

- Decyzja Prezydenta Miasta Ruda Śląska Nr 3/2013 znak KKS.6341.53.2012 z dnia 11.01.2013 – udzielająca pozwolenia wodnoprawnego na zmianę ukształtowania terenu na gruntach przylegających do wód oraz na wykonanie urządzeń wodnych (przepustów wodnych, rynny odwadniającej, systemu zszaczającego),

w zakresie Prawa geologicznego i górniczego:

- Decyzja Prezydenta Miasta Zabrze znak WE.6531.1.2013.RA z dnia 15.04.2013 zatwierdzająca „Dokumentację określającą warunki hydrologiczne w związku z inwestycją mogącą zanieczyszczyć wody podziemne – rekultywacja w kierunku zagospodarowania zieleni byłej Koksowni Concordia przy ul. Hagera w Zabrzu”.

Całość prac nie wymagających pozwolenia na budowę, tj. montaż tablic informacyjnych, stacji ścieżki dydaktycznej, stacji punktu widokowego, ciągów pieszych i pieszo-rowerowych, wykonanie opaski brzegowej liniowej i powierzchniowej stawów zostało wykonane na podstawie zgłoszenia zamierzonych prac przed przystąpieniem do ich realizacji. (plik dokumentów potwierdzających zgłoszenia robót budowlanych stanowi zał. 7 do protokołu).

1.2.4. Zakres prac rekultywacyjnych

Celem zrealizowanego projektu pn. „Rekultywacja terenów w rejonie rzeki Bytomki na obszarze gminy Zabrze” było przywrócenie terenom zdegradowanym właściwości użytkowych i przyrodniczych, przy jednoczesnym stworzeniu dla mieszkańców Zabrze miejsca do aktywnego wypoczynku i pogłębiania wiedzy w zakresie fauny i flory terenów zieleni miejskiej. W ramach projektu rekultywacyjnego oczyszczono i zagospodarowano dziesięć terenów, zlokalizowanych w sąsiedztwie koryta rzeki Bytomki.

Teren I

Teren prac obejmował działki o nr ewid. 2935/94, 2936/94, 1906/94, 1905/97, 2112/90, 1902/90, 281 zlokalizowane przy ul. Kondratowicza w Zabrzu. W ramach przeprowadzonych na potrzeby projektowe inwentaryzacji poddano licznie występujące miejsca porzucenia odpadów, tzw. dzikie wysypiska odpadów.

Kontrola wykazała, że w zakresie prac rekultywacyjnych prowadzonych na przedmiotowym terenie, Urząd Miasta Zabrze zawarł w dniu 29.08.2013r umowę nr CRU/2183/2013 z firmą Haller S.A. z siedzibą w Katowicach (wykonawcą).

W dniu 10.09.2013r. nastąpiło przekazanie terenu wykonawcy, który do dnia 11.08.2014r. wykonał całość zamierzonych prac. Teren został przekazany Urzędowi Miasta w Zabrzu w dniu 25.08.2014r. W ramach uwag komisji, Wykonawca został zobligowany do wykonania do dnia 15.10.2014r. przeglądu wykonanych nasadzeń.

W ramach realizacji inwestycji przeprowadzone zostały następujące prace:

- usunięto zalegające na terenie odpady (w tym odpadów o kodach 20 03 01, 17 01 01);
- wykoszono roślinność zielną i byliny oraz wyeliminowano gatunki ruderalne i inwazyjne;
- wykonano makroniwelację terenu;
- wykonano ciągi do pielęgnacji zieleni, będące jednocześnie ciągami pieszo-rowerowymi;
- zabezpieczano skarpy;
- wykonano 6 stacji ścieżki dydaktycznej oraz 1 miejsce spotkań;

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

- dokonano nasadzeń wybranych gatunków drzew i krzewów oraz wysiano odpowiednio dobrane mieszanki traw i roślin dwuliściennych.

Teren II

Teren prac obejmował działkę o nr ewid. 2339/224 zlokalizowaną na północ od ul. Nad Kanałem w Zabrze. W ramach przeprowadzonych prac, na potrzeby projektowe i kosztorysowe, zinwentaryzowano ilości zalegających na terenie odpadów wielkogabarytowych.

W zakresie realizacji prac rekultywacyjnych prowadzonych na terenie nieużytków zlokalizowanych na północ od ul. Nad Kanałem, Urząd Miasta Zabrze zawarł w dniu 26.06.2014r. umowę nr CRU/1525/2013 z firmą P.P.H.U. „DRAMA” z siedzibą w Zbrostawicach (wykonawcą).

W dniu 10.07.2013r. nastąpiło przekazanie terenu wykonawcy, który do dnia 24.06.2014r. wykonał całość zamierzonych prac. Teren został przekazany Urzędowi Miasta w Zabrze w dniu 25.08.2014r. Zgodnie z warunkami kontraktu wykonawca został zobligowany do wykonania do dnia 15.09.2014r. przeglądu wykonanych nasadzeń. Sadzonki, które nie przyjmą się zostaną wymienione w ramach obowiązującej umowy gwarancyjnej.

W ramach realizacji inwestycji przeprowadzone zostały następujące prace:

- usunięto zalegające lokalnie skupiska odpadów wielkogabarytowych (odpady o kodzie: 20 03 07);
- wykoszono byliny i roślinność zielną oraz wyeliminowano gatunki ruderalne i inwazyjne;
- przeprowadzono zabiegi agrotechniczne z wykorzystaniem kultywatora i brony (w zachodniej i północnej części terenu);
- wytyczono szlaki do prac pielęgnacyjnych zieleni;
- wykonano ścieżkę dydaktyczną oraz 2 stacje obserwacyjno-przyrodnicze na trasie tej ścieżki;
- dokonano nasadzeń wybranych gatunków drzew i krzewów oraz wysiano odpowiednio dobrane mieszanki traw i roślin dwuliściennych.

Teren III

Teren prac obejmował działki o nr ewid. 1730/49, 5500/124, 5390/122, 5388/119, 1729/49 w Zabrze. Rekultywacja terenu wyrobiska po eksploatacji gliny realizowana była na podstawie umowy nr CRU/2185/2013 zawartej w dniu 29.08.2013r. pomiędzy Urzędem Miasta Zabrze a firmą P.P.H.U. „DRAMA” z siedzibą w Zbrostawicach (wykonawcą).

W dniu 10.09.2013r. nastąpiło przekazanie terenu wykonawcy, który do dnia 02.12.2014r. wykonał całość zamierzonych prac. Teren został przekazany Urzędowi Miasta w Zabrze w dniu 09.12.2014r.

W ramach realizacji inwestycji przeprowadzone zostały następujące prace:

- wyrównano i zagęszczono istniejące skarpy;
- usunięto dzikie wysypiska odpadów komunalnych, gruzu i papy oraz usunięto stalowy kontener (odpady o kodach: 16 01 03, 17 02 02, 17 02 03, 17 06 04, 20 03 01);
- usunięto wiatrolomy i posusz;
- wykoszono byliny i roślinność zielną oraz wyeliminowano gatunki ruderalne i inwazyjne;
- przeprowadzono zabiegi agrotechniczne z wykorzystaniem kultywatora i brony;
- na potrzeby widokowe wytyczono dwa szlaki o nawierzchni naturalnej, umożliwiające pielęgnację nasadzonej roślinności i zachowanie terenu w wymaganym stanie;
- wysiano dobrane mieszanki traw i roślin dwuliściennych;
- dokonano nasadzeń wybranych gatunków drzew i krzewów;
- zabezpieczono skarpy.

Teren IV

Teren prac obejmował działki o nr ewid. 1601/158, 1429/169, 1428/169, 949/169, 969/170, 1116/170, 972/168, 944/171, 971/168, 1421/158, 1120/174, 973/172, 961/172, 935/167, 937/167, 974/172, 936/167, 1420/158, 963/160, 978/246, 964/161, 962/250, 946/251, 1355/20, 1357/20, 1599/163, 1359/20, 975/250, 170/6, 168/25, 1476/251, 173, 1474/245, 1472/208, 1471/208, 1473/245, 1475/251, 1408/208, 462/56

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

zlokalizowane w Zabrze.

Zadanie polegające na rekultywacji zwałowiska odpadów hutniczych i zostało zrealizowane w oparciu o umowę nr CRU/3081/2013 z dnia 29.11.2013r. zawartą pomiędzy Urzędem Miasta Zabrze a firmą AWT REKULTIVACE PL Sp. z o.o. z siedzibą w Cieszynie (wykonawcą).

W dniu 29.11.2013r. nastąpiło przekazanie terenu wykonawcy, który do dnia 14.11.2014r. wykonał całość zamierzonych prac. Teren został przekazany Urzędowi Miasta w Zabrze w dniu 27.11.2014r.

W ramach realizacji inwestycji przeprowadzone zostały następujące prace:

- usunięto dzikie wysypiska odpadów komunalnych (odpady o kodach: 16 01 03, 17 02 02, 17 02 03, 17 06 04, 20 03 01);
- wykonano niwelację niestabilnych geologicznych skarp i zagłębień,
- wytyczono i utwardzono szlaki pieszo-rowerowe z możliwością ich wykorzystania jako dojazd w celu konserwacji zieleni i dojazd do pożaru,
- zabezpieczono 3 przekroje hałdy oraz krawędź skarp jako historycznego świadectwa działalności przemysłowej w środowisku,
- wykonano zadaszone stanowisko obserwacyjne z tablicą informacyjną,
- dokonano nasadzeń wybranych gatunków drzew i krzewów oraz wysiano odpowiednio dobrane mieszanki traw i roślin dwuliściennych.

Teren V

Teren prac obejmowała działki o nr ewid.: 921/119, 923/111, 922/111, 1134/109, 173, 1360/307, 1415/323, 1411/333, 1156/338, 1028/94, 405/281, 1285/323, 986/94, 772/96, 949/280, 971/36, 865/14, 1021/12, 1018/11, 1016/6, 1014/6, 1015/6, 1012/5, 1013/5, 968/279, 831/330, 28, 1135/109 zlokalizowane na terenie gminy Zabrze.

Zwałowisko odpadów wydobywczych hałda "Ruda" w Zabrze jest terenem odznaczającym się zwiększoną termiką. W związku z czym realizacja prac rekultywacyjnych ograniczyła się tylko do części terenu dawnej hałdy. Inwestycja została wykonana w oparciu o umowę nr CRU/2184/2013 z dnia 29.08.2013r. zawartą pomiędzy Urzędem Miasta Zabrze a firmą Haller S.A. z siedzibą w Katowicach (wykonawcą).

W dniu 10.09.2013r. nastąpiło przekazanie terenu wykonawcy, który do dnia 20.10.2014r. wykonał całość zamierzonych prac. Teren został przekazany Urzędowi Miasta w Zabrze w dniu 03.11.2014r.

W ramach realizacji inwestycji przeprowadzone zostały następujące prace:

- usunięto dzikie wysypiska odpadów komunalnych (odpady o kodach: 20 03 01, 20 01 02);
- wyeliminowano gatunki ruderalne i inwazyjne poprzez wykoszenie istniejącej roślinności zielnej i bylin;
- w miejscach o podwyższonej termicie wykonano okrywą ziemną;
- dokonano konserwacji fragmentu drogi gruntowej zapewniającej ciągły monitoring gaśniczy wyodrębnionego terenu potencjalnie aktywnego termicznie;
- przygotowano grunty pod zasiew i nasadzenia;
- w celu wyeksponowania elementów przyrodniczych po trasie istniejących ciągów komunikacyjnych wytyczono ścieżkę dydaktyczną z 5 stacjami obserwacyjno-edukacyjnymi oraz jednym punktem widokowym;
- dokonano nasadzeń wybranych gatunków drzew i krzewów;
- dokonano nasadzeń krzewinek (wrzосу) i wysiewu roślin okrywowych.

Teren VI i VIA

Teren VI przedsięwzięcia obejmowała działki o nr: 1225/70, 1226/70, zaś w skład terenu VIA wchodziły działki o nr ewid.: 382/16, 870/186, 869/186 zlokalizowane w Zabrze.

Rekultywacja terenu VI zwałowiska odpadów wydobywczych przy ul. Trębackiej została przeprowadzona w oparciu o umowę nr CRU/1524/2013 z dnia 26.06.2013r. zawartą pomiędzy Urzędem Miasta Zabrze a

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

firmą P.P.H.U. DRAMA Marcin Kołodziej z siedzibą w Zbrosławicach (wykonawcą).

W dniu 10.07.2013r. nastąpiło przekazanie terenu wykonawcy, który do dnia 24.06.2014r. wykonał całość zamierzonych prac. Teren został przekazany Urzędowi Miasta w Zabrzu w dniu 08.07.2014r.

Rekultywacja obszaru A - zwałowiska powydobywczego przy ul. Trębackiej została przeprowadzona w oparciu o umowę nr CRU/1493/2013 z dnia 24.06.2013r. zawartą pomiędzy Urzędem Miasta Zabrze a firmą P.P.H.U. DRAMA Marcin Kołodziej z siedzibą w Zbrosławicach (wykonawcą).

W dniu 10.07.2013r. nastąpiło przekazanie terenu wykonawcy, który do dnia 21.06.2014r. wykonał całość zamierzonych prac. Teren został przekazany Urzędowi Miasta w Zabrzu w dniu 08.07.2014r.

W ramach realizacji całości etapu VI inwestycji przeprowadzone zostały następujące prace:

- usunięto dzikie wysypiska odpadów komunalnych, gruzu i żużla (20 02 01, 20 03 01);
- wykoszono byliny i roślinność zielną oraz wyeliminowano gatunki ruderalne i inwazyjne;
- przeprowadzono zabiegi agrotechniczne z wykorzystaniem kultywatora i brony;
- dokonano remontu ciągów pieszych i pieszo-rowerowych;
- dokonano montażu 3 stacji ścieżki dydaktycznej, które usytuowano przy wyremontowanym ciągu pieszo-rowerowym;
- dokonano wysiewu dobranej mieszanki traw i roślin dwuliściennych.

Teren VII i VIIA

Pierwszą umowę na rekultywację terenu byłej koksowni „Concordia” w rejonie ul. Hagera Urząd Miasta Zabrze podpisał w dniu 30.01.2014 r. z konsorcjum firm : ABG Grzegorz Oleksa z siedzibą w Siemianowicach Śląskich (Lider Konsorcjum – Partner Konsorcjum nr 1), F.C.B. „Ronenberger” LTD Tomasz Ronczoszek z siedzibą w Tarnowskich Górach (Partner Konsorcjum nr 2), PETROSTER Spółka Jawna Andrzej Koźbial, Jan Dziura Bartkiewicz z siedzibą w Krakowie (Partner Konsorcjum nr 3) reprezentowanego przez: Lidera Konsorcjum – ABG Grzegorz Oleksa.

Dotyczyła ona prac rekultywacyjnych na obszarze północnym i południowym terenu byłej koksowni, tj. na działkach o nr ewid.: 284/30, 287/30, 286/30, 290/31, 289/31, 364/25, 152/25, 171/31, 452/26, 453/26, 360/26, 161/16, 321/16, 323/16, 165/24, 166/24, 167/24, 168/24, 320/24, 454/24, 455/24, 456/24. W celu rekultywacji terenu VII Urząd Miasta Zabrze zawarł w dniu 24.02.2015r. umowę CRU/502/2015 z ww. konsorcjum firm, z Lider Konsorcjum ABG Grzegorz Oleksa z siedzibą w Siemianowicach Śląskich jako wykonawcą projektu.

W dniu 07.02.2014r. nastąpiło przekazanie terenu VII (północnym i południowym terenu byłej koksowni) wykonawcy, który do dnia 01.09.2015r. wykonał całość zamierzonych prac. Teren został przekazany Urzędowi Miasta w Zabrzu w dniu 14.09.2015r.

W celu rekultywacji centralnej części terenu zdegradowanego działalnością byłej koksowni „Concordia” - teren VIIA (działek o nr ewid. 157/16, 164/24, 322/16, 324/16, 158/16, 135/25, 146/25, 154/25, 147/25, 148/25, 153/25, 374/25, 145/25, 373/25, 144/26, 139/26, 329/26, 327/26, 140/26, 325/25, 361/26, 359/26, 143/26, 363/25, 326/25), Urząd Miasta Zabrze zawarł w dniu 28.05.2014r. umowę CRU/1298/2014 z ww. wymienionymi firmami wyłonionymi w przetargu na rekultywację północnego i południowego terenu byłej koksowni, z Lider Konsorcjum firmą ABG Grzegorz Oleksa z siedzibą w Siemianowice Śląski jako wykonawcą projektu.

W dniu 05.06.2014r. nastąpiło przekazanie terenu VIIA wykonawcy, który do dnia 01.09.2015r. wykonał całość zamierzonych prac. Teren został przekazany Urzędowi Miasta w Zabrzu w dniu 28.09.2015r.

W ramach realizacji inwestycji na terenie po byłej koksowni "Concordia" w rejonie ul. Hagera przeprowadzone zostały następujące prace:

- wykonano przecinkę sanitarną i usunięto niepożądaną roślinność;
- usunięto zadrzewienia i zakrzewienia w południowej części terenu;
- usunięto zalegające skupiska odpadów komunalnych, poprzemysłowych oraz odpadów z budowy i

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

strona 9 z 15

protokół kontroli nr WIOS-KATOW 348/2015

remontów, w tym odpadów zawierających azbest (odpadów o kodach: 05 06 03*, 07 02 13, 16 01 03, 16 01 19, 16 01 22, 17 06 01*, 17 03 02, 17 06 04, 17 03 80, 20 01 02, 20 01 39, 20 03 01, 20 03 07);

- wyburzono wskazane w ekspertyzie PINB w Zabrze budynki;
- zabezpieczono budynki wskazane w ww. ekspertyzie jako trwałe ruiny;
- skruszono gruz betonowy, skalisty i ceglany z wyburzeń, który wkomponowano w powierzchnię terenu południowego;
- wykopy po wyburzanych budynkach w części północnej wypełniono również skruszonym gruzem i uzupełniono je w odpowiednią warstwę ziemi urodzajnej (dokonano niwelacji terenu);
- teren południowy wypełniono skruszonym gruzem gruntem rodzimym, zgodnie z projektem makroniwelacji;
- ułożono podbudowy pod drogi i ciągi pieszo-rowerowe w części południowej;
- dokonano w części południowej wymiany górnej warstwy zanieczyszczonego gruntu na ziemię urodzajną;
- wykonano ciąg pieszo-rowerowy i dokonano remontu istniejącej drogi;
- wytyczono ścieżkę dydaktyczną i wykonano 3 stacje zlokalizowane przy tej ścieżce;
- dokonano nasadzeń wybranych gatunków drzew i krzewów oraz wysiewu gatunków zielnych.

Teren VIII

Rekultywacja terenów w sąsiedztwie stawów zapadliskowych obejmowała działki o nr ewid.: 3555/324, 3939/325, 3574/325, 1003/49, 1502/49, 152/47, 113/23, 147/8, 146/8, 79/7, 78/6, 75/5, 74/4, 71/3, 70/2, 67/1, 127/9, 125/22, 233/23, 143/15, 144/15, 189/33, 188/33, 231/2, 187/33, 169/11 w Zabrze Mikulczycach. Prace inwestycyjne zostały przeprowadzone w oparciu o umowę nr CRU/2593/2013 z dnia 26.09.2013r. zawartą pomiędzy Urzędem Miasta Zabrze a firmą Haller S.A. z siedzibą w Katowicach (wykonawcą).

W dniu 10.10.2013r. nastąpiło przekazanie terenu wykonawcy, który do dnia 30.10.2014r. wykonał całość zamierzonych prac. Teren został przekazany Urzędowi Miasta w Zabrze w dniu 07.11.2015r.

W ramach realizacji inwestycji przeprowadzone zostały następujące prace:

- usunięto dzikie wysypiska gruzu i odpadów komunalnych;
- wykonano zabiegi ukształtowania terenu w ramach melioracji powierzchniowej i zabezpieczenia strefy przybrzeżnej zbiorników;
- w obszarze północno – wschodniego brzegu południowego stawu wykonano przegrodę szkieletową tworzącą dwa pomosty;
- w granicach stawu północnego, na wystającym nad lustro wody fundamencie byłej przepompowni, wykonano sztuczną wyspę;
- wykoszono byliny i roślinność zielną oraz wyeliminowano gatunki ruderalne i inwazyjne;
- na terenach otwartych o znacznych powierzchniach przeprowadzono zabiegi agrotechniczne z wykorzystaniem kultywatora i brony;
- wytyczono ścieżkę dydaktyczną i wykonano 6 stacji zlokalizowanych przy tej ścieżce;
- dokonano nasadzeń wybranych gatunków drzew i krzewów;
- dokonano wysiewu gatunków zielnych.

Plik dokumentów (*Protokół odbioru końcowego robót i przekazania do użytkowania terenu I - nieużytek w Zabrze Maciejowie, Protokół odbioru końcowego robót i przekazania do użytkowania terenu II - nieużytek w Zabrze Maciejowie (na północ od ul. Nad Kanalem), Protokół odbioru końcowego robót i przekazania do użytkowania terenu III - wyrobisko po eksploatacji gliny w rejonie Ogrodu Botanicznego, Protokół odbioru końcowego robót i przekazania do użytkowania terenu IV - zwałowisko odpadów hutniczych przy ul. Bytomskiej i Hagera, Protokół odbioru końcowego robót i przekazania do użytkowania terenu V - zwałowisko odpadów wydobywczych - hałda "Ruda", Protokół odbioru końcowego robót i przekazania do użytkowania terenu VI - zwałowisko odpadów wydobywczych przy ul. Trębackiej, Protokół odbioru końcowego robót i przekazania do użytkowania terenu VII - teren byłej koksowni "Concordia" w rejonie ul. Hagera, Protokół odbioru końcowego robót i przekazania do*

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

użytkowania terenu VII - teren byłej koksowni "Concordia" w rejonie ul. Hagera – obszar D, Protokół odbioru końcowego robót i przekazania do użytkowania terenu VIII - stawy zapadliskowe w rejonie ul. Tarnopolskiej) potwierdzających odbiór końcowy robót i przekazania od użytkowania terenów projektu stanowi zał. 8 do protokołu.

1.3. Sposób wykonania zadania

Całość prac rekultywacyjnych realizowanych w ramach projektu pn. „Rekultywacja terenów w rejonie rzeki Bytomki na obszarze gminy Zabrze” została wykonana w oparciu o projekty rekultywacji biologicznej i technicznej. Prace prowadzone były po wcześniejszym złożeniu w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Zabrzu zgłoszenia o zamiarze rozpoczęcia budowy (dla inwestycji wymagających zgłoszenia w PINB) i po zgłoszeniu w Urzędzie Miejskim w Zabrzu zamiaru rozpoczęcia podjęcia prac nie wymagających pozwolenia PINB.

W czasie kontroli ustalono, że całość przeprowadzonych prac została wykonana terminowo i zgodnie z projektem budowanym, przepisami oraz warunkami pozwolenia na budowę. Oświadczenia kierownika budowy na zakończenie budowy dla terenów I, IV, VIA, VII stanowią zał. 9 do protokołu.

Kontrola wykazała, że wszystkie prace rekultywacyjne zostały wykonane terminowo. Odpady usunięte z terenów przedsięwzięcia zostały przekazane podmiotom posiadającym stosowne decyzje w zakresie ich zagospodarowania (tj. zbierania, odzysku lub unieszkodliwiania), w tym min.:

Kod odpadu	Odbiorca odpadu
05 06 03*	- SARPI Dąbrowa Górnicza Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej;
07 02 13	- A.S.A. Eko Polska Sp. z o.o. w Zabrzu;
16 01 03	- Firma Handlowa Transbud-Wulkan Zdzisław Wszola w Preczowie; - A.S.A. Eko Polska Sp. z o.o. w Zabrzu;
16 01 19	- A.S.A. Eko Polska Sp. z o.o. w Zabrzu;
16 01 22	- A.S.A. Eko Polska Sp. z o.o. w Zabrzu;
17 01 06*	- SARPI Dąbrowa Górnicza Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej;
17 02 02	- Firma Handlowa Transbud-Wulkan Zdzisław Wszola w Preczowie;
17 02 03	- Firma Handlowa Transbud-Wulkan Zdzisław Wszola w Preczowie;
17 03 02	- A.S.A. Eko Polska Sp. z o.o. w Zabrzu;
17 03 80	- A.S.A. Eko Polska Sp. z o.o. w Zabrzu; - MULTI-AGENTINSURANCE Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej;
17 06 01*	- KOMART Sp. z o.o. w Knurowie;
17 06 04	- Przedsiębiorstwo Składowania i Utylizacji Odpadów Sp. z o.o. w Gliwicach; - Firma Handlowa Transbud-Wulkan Zdzisław Wszola w Preczowie; - A.S.A. Eko Polska Sp. z o.o. w Zabrzu; - MULTI-AGENTINSURANCE Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej;
20 01 02	- Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zabrzu; - A.S.A. Eko Polska Sp. z o.o. w Zabrzu; - MULTI-AGENTINSURANCE Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej;

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

- 20 03 01 - Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zabrze;
- Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. w Świętochłowicach;
- A.S.A. Eko Polska Sp. z o.o. w Zabrze;
- 20 03 07 - Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zabrze;
- A.S.A. Eko Polska Sp. z o.o. w Zabrze;
- 20 01 39* - MULTI-AGENTINSURANCE Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej;
- A.S.A. Eko Polska Sp. z o.o. w Zabrze;

Przykładowe kart przekazania odpadów stanowią zał. 10 do protokołu kontroli.

Z informacji uzyskanych w czasie kontroli wynika, że w ramach projektu zostało wykonane ok. 15 km ciągów pieszo-rowerowych, nasadzono ok. 1 800 szt. drzew i 29 000 szt. krzewów. W ramach działalności edukacyjnej zamontowano 10 tablic informacyjnych, wykonano 25 stanowisk edukacyjnych oraz jeden punkt obserwacyjny. Ponadto skarpy/nasypy/osuwiska zlokalizowane na terenach rekultywowanych zostały odpowiednio oznaczone i zabezpieczone przed wtórną degradacją.

W ramach innego projektu dofinansowanego z środków WFOŚiGW w Katowicach na terenach szczególnie uczęszczanych przez mieszkańców Zabrze, tj. na terenie I, II i IV realizowanego projektu zamontowano 30 lamp solarnych.

1.4. Ustalenie z oględzin

W dniu 15.10.2015r. przeprowadzono oględziny terenów zrehabilitowanych w ramach projektu pn. „Rehabilitacja terenów w rejonie rzeki Bytomki na obszarze gminy Zabrze”.

W czasie oględzin ustalono:

- wszystkie tereny rekultywowane z wyjątkiem terenu III (wzrostek po eksploatacji gliny w rejonie Ogrodu Botanicznego) są dostępne dla mieszkańców Zabrze,
- całość prac rekultywacyjnych została zakończona,
- tereny są oczyszczone i uporządkowane,
- nie stwierdzono zalegania odpadów,
- tereny rekultywowane porośnięte są roślinnością mieszaną, trawami, bylinami, roślinami dwuliściennymi,
- większość wykonanych nasadzeń drzew i krzewów przyjęła się, jedynie na terenie IV (zwałowisku odpadów hutniczych przy ul. Bytomskiej i Hagera), konieczne jest wykonanie powtórnych nasadzeń,
- zgodnie z zamierzeniami projektowymi wykonane zostały stacje edukacyjne i stanowiska obserwacyjne,
- tereny prac zostały oznaczone tablicami informacyjnymi,
- ścieżki dydaktyczne zostały wykonane zgodnie z projektem,
- całość terenów utrzymana jest w należytym porządku, z informacji udzielonych przez przedstawiciela Urzędu Miasta w Zabrze wynika, że tereny zrehabilitowane cieszą się dużym zainteresowaniem mieszkańców miasta,

Dokumentacja fotograficzna sporządzona w dniu 15.10.2015r. stanowi zał. 11 do protokołu.

1.5. Uzyskany efekt ekologiczny

Na podstawie przedstawionych w czasie kontroli dokumentów ustalono, że gmina w wymaganym terminie wykonał cały założony zakres prac, a co za tym idzie osiągnęła efekt rzeczowy przedsięwzięcia.

Na podstawie przeprowadzonych w dniu 15.10.2015r. oględzin wszystkich 10 terenów inwestycji oraz przedstawionych dokumentów (projektów rehabilitacji, protokołów końcowego odbioru, kart przekazania

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

odpadów) efekt ekologiczny przedsięwzięcia polegający na rekultywacji terenów o łącznej powierzchni 183,22ha został osiągnięty.

W ramach prac rekultywacyjnych wykonano m.in.:

- usunięcie zalegających na ww. obszarach odpadów (tereny I-VIII przedsięwzięcia),
- wykoszenie roślinności zielnej i bylin (tereny I-VIII przedsięwzięcia),
- eliminację gatunków ruderalnych i inwazyjnych (tereny I-VIII przedsięwzięcia),
- wykonanie makroniwelacji terenów (tereny I-VIII przedsięwzięcia),
- wyburzenie wskazanych w ekspertyzie PINB w Zabrze budynków (tereny VII i VIIA po byłej koksowni „Concordia”),
- wymianę warstwy zanieczyszczonego gruntu (tereny VII i VIIA po byłej koksowni „Concordia”),
- zabezpieczenie występujących na terenach przedsięwzięcia skarp i profili hałdy (tereny I, III, IV),
- wykonanie ciągów do pielęgnacji zieleni, będących jednocześnie ciągami pieszo-rowerowymi (tereny I-VIII przedsięwzięcia),
- ukształtowanie i zabezpieczenia strefy przybrzeżnej zbiorników i wykonanie studni chłonnych (teren VIII przedsięwzięcia),
- wykonanie stacji ścieżek dydaktycznych (tereny I, II, V, VI, VIA, VII i VIII przedsięwzięcia),
- nasadzenie wybranych gatunków drzew i krzewów (tereny I-VIII przedsięwzięcia),
- wysianie odpowiednio dobranych mieszanek traw i roślin dwuliściennych (tereny I-VIII przedsięwzięcia).

Na podstawie przeprowadzonej kontroli oraz po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów ustalono, że założony zakres prac został zrealizowany w wyznaczonym terminie, co potwierdziło osiągnięcie efektu rzeczowego przedsięwzięcia.

Na podstawie przeprowadzonych w dniu 15.10.2015r. oględzin terenów przedsięwzięcia oraz przedstawionych dokumentów w tym: projektów rekultywacji, protokołów końcowego odbioru, kart przekazania odpadów ustalono, że efekt ekologiczny przedsięwzięcia został osiągnięty.

2. Naruszenia i nieprawidłowości

Lp.	Dokładnie dla każdego rodzaj nieprawidłowości	Dowód (dokumentacja audiowizualna, protokół ogłędzin, wyniki pomiarów, dokumenty zakładu, opinia eksperta itp.)	Wymienienie punktu pozwolenia lub przyczenie aktu prawnego (art., par., ust., pkt.) lub innego dokumentu (zgłoszenia, informacje itp.)
-	-	-	-

3. Zastosowane sankcje (pouczenie, grzywna w drodze mandatu karnego)

Lp.	Nazwa wykroczenia	Artykuł z przepisu	Osoba, która popelniła wykroczenie	Zastosowana sankcja (mandat, pouczenie)
-	-	-	-	-

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

4. Inne zagadnienia

Celem kontroli WIOŚ w Katowicach w Urzędzie Miejskim w Zabrzu było sprawdzenie dokumentacji technicznej, dokumentów potwierdzających sposób postępowania z odpadami oraz prawidłowości wykonania prac rekultywacyjnych na terenach zdegradowanych zlokalizowanych w rejonie rzeki Bytom (obszar gminy Zabrze).

W ramach analizy dokumentów potwierdzających wykonanie poszczególnych prac, w tym oczyszczenia terenu z odpadów Inspektor stwierdził, że firmy zajmujące się usuwaniem odpadów z terenów przedsięwzięcia prowadziły w sposób niewłaściwy dokumentację odpadów.

Stwierdzone nieprawidłowości nie wpłynęły jednak negatywnie na osiągnięcie zamierzonego efektu ekologicznego.

W czasie kontroli Inspektor stwierdził, że firmy wykonujące prace rekultywacyjne w dokumentach potwierdzających przekazanie odpadów wpisywały jednostki objętości odpadów - m³, zamiast, jak wynika z obowiązujących dokumentów (kart przekazania odpadów) jednostki masy - Mg. Przedstawiciel WIOŚ zobowiązał Urząd Miejski w Zabrzu, w przypadku realizacji innych przedsięwzięć, do bardziej szczegółowej analizy dokumentów ewidencyjnych. W przypadku stwierdzenia w dokumentacji powykonawczej ilości odpadów podanej w jednostkach objętości (m³), należy nakazać wykonawcę skorygowanie powyższych dokumentów poprzez podawanie również ilości odpadów w odpowiednich jednostkach masy (Mg).

W czasie kontroli stwierdzono, że wykonawcy prac rekultywacyjnych w paru przypadkach przekazali odpady zawierające związki organiczne (tworzywa sztuczne, opony, odpadową papę) firmom prowadzącym działalność w zakresie odzysku w procesie R5 – recykling lub odzysk innych materiałów nieorganicznych. Przedstawiciel WIOŚ zobowiązał Urząd Miejski w Zabrzu, w przypadku realizacji innych przedsięwzięć, do bardziej szczegółowej analizy dokumentów ewidencyjnych oraz wyciągania konsekwencji wobec wykonawców działających niezgodnie z wymaganiami ochrony środowiska.

5. Informacje końcowe

Integralną część niniejszego protokołu stanowią następujące załączniki:

- 1 Pełnomocnictwo do reprezentowania Beneficjenta
- 2 Umowa o dofinansowanie projektu zawarta z NFOŚiGW w dniu 04.06.2012 r (z aneksami)
- 3 Wykaz środków finansowych wykorzystanych na realizację przedsięwzięcia.
- 4 Lokalizacja ogólna terenów przedsięwzięcia (mapa 1 do projektu).
- 5 Harmonogram Realizacji Projektu (zał. 3 do umowy o dofinansowanie).
- 6 Plik decyzji uzyskanych w związku z realizacją przedsięwzięcia.
- 7 Plik dokumentów potwierdzający zgłoszenia robót nie wymagających decyzji.
- 8 Plik dokumentów potwierdzających odbiór końcowy robót.
- 9 Oświadczenia kierownika budowy na zakończenie budowy.
- 10 Przykładowe kart przekazania odpadów.
- 11 Dokumentacja fotograficzna z oględzin przeprowadzonych w dniu 15.10.2015r.

Protokół nie zawiera informacji zastrzeżonych.

Kierownik kontrolowanej jednostki organizacyjnej, , przed podpisaniem protokołu nie wnosi do ustaleń protokołu (w tym również: miejsca, sposobu, czasu poboru próbek, wykonanych badań i pomiarów kontrolnych) zastrzeżeń i uwag.

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

Kierownik kontrolowanej jednostki ma prawo odmówić podpisania protokołu i w takim przypadku, może w terminie siedmiu dni przedstawić swoje stanowisko na piśmie właściwemu organowi Inspekcji Ochrony Środowiska.

Wyniki i ustalenia kontroli omówiono z kierownictwem kontrolowanej jednostki.

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany, a w egzemplarzu dla WIOŚ wszystkie strony protokołu dwustronnie parafowano.

Jeden egzemplarz protokołu doręczono kierownikowi kontrolowanej jednostki organizacyjnej.

Zgodnie z art. 81 ust. 2 ustawy z dn. 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2015 r., poz. 584 z późn. zm.) dokonano wpisu w książce kontroli pod pozycją: 15 .

Data i miejsce podpisania protokołu: 30.10.2015r., Zabrze

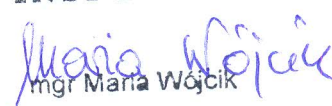
PREZYDENT MIASTA



Małgorzata Mańka-Szulik

Podpis i pieczęć uprawnionego
przedstawiciela jednostki
kontrolowanej

INSPEKTOR



mgr Maria Wojcik

Podpis i pieczęć uprawnionego
inspektora

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.