



tel.: (32) 37-33-300

fax: (32) 37-33-399

www.um.zabrze.pl

prezydent@um.zabrze.pl

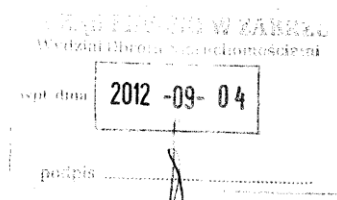


PREZYDENT MIASTA ZABRZE

ul. Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze

Zabrze, dnia 2012-08-30

ZN-II.1710.1.2012



Szanowny Pan
Zygmunt Łukaszczyk
Wojewoda Śląski
ul. Jagiellońska 25
40-032 KATOWICE

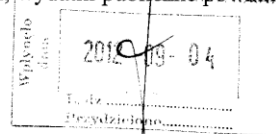
Dotyczy: pisma KAI.431.4.9.2012 z dnia 02.08.2012 r.

Prezydent Miasta Zabrze, w odpowiedzi na otrzymane wystąpienie pokontrolne dot. kontroli przeprowadzonej w dniach od 20 kwietnia do 31 maja 2012 r. w Mieście Zabrze w zakresie gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa, informuje co następuje.

W wystąpieniu pokontrolnym w obszarze kontroli obejmującej wykorzystanie dotacji celowej wykazano 2 nieprawidłowości. Pozostałe obszary kontroli oceniono pozytywnie.

Pierwsza stwierdzona nieprawidłowość polegająca na niedokonaniu płatności faktury VAT nr 605/09/2011 z dnia 23.09.2011 r. w pierwotnie wyznaczonym terminie była sytuacją wyjątkową, która nie znalazła potwierdzenia przy później realizowanych płatnościach. W Urzędzie Miejskim w Zabrzu zwraca się szczególną uwagę na terminowe realizowanie zobowiązań (i to na wielu szczeblach), jednakże nie wyklucza się pojedynczych sytuacji, gdy dokumenty podlegają wyjaśnieniu bądź występują np. błędy w systemie informatycznym, w wyniku których uzyskuje się zgodę wystawców dokumentów na przedłużenie terminu płatności lub odstąpienie od naliczania odsetek. W opisywanym przypadku uzyskano pisemną zgodę na nie naliczanie odsetek w wyniku prośby Urzędu, wobec powyższego kontrola terminowości została zrealizowana. Należy również zaznaczyć, że pracownicy Urzędu systematycznie podnoszą swoje kwalifikacje w tym zakresie, uczestnicząc w organizowanych szkoleniach z zakresu rachunkowości i finansów publicznych, w tym związanych z obiegiem dokumentów.

Druga wykazana w wystąpieniu pokontrolnym nieprawidłowość dot. faktury VAT nr 334/12/2011 z dnia 22.12.2011 r., która została wystawiona na kwotę brutto 2.440,07 zł, jednak zgodnie ze zleceniem nr 246/11 wartość wykonania 10 wycen nieruchomości w celu aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości zgodnie z zawartą umową nr CRU/201/2011 z dnia 28.01.2011 r. wynosiła 2.440,00 zł. Przedmiotowa faktura została zatem zapłacona zgodnie z powoływanym zleceniem oraz umową nr CRU/201/2011, wobec czego został zrealizowany nadzór nad uregulowaniem ww. zobowiązania. Na podstawie art. 44 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, wydatki publiczne powinny



być dokonywane w wysokości i terminach wynikających z wcześniej zaciągniętych zobowiązań. Prezydent Miasta Zabrze może więc realizować płatności tylko do wysokości określonej w zawartych umowach.

Reasumując, prosimy o przyjęcie wyżej przedstawionych wyjaśnień i zapewniamy, że opisane nieprawidłowości nie spowodowały negatywnych skutków finansowych dla Skarbu Państwa.

PREZYDENT MIASTA

Małgorzata Manka-Szubił

Naczelnik Wydziału
Zarządzania Nieruchomościami

mgr Anna Wyleżół
Kierownik Referatu

mgr inż. Janusz Nowakowski
30-08-2012

Sprawę prowadzi:

Wydział Zarządzania Nieruchomościami, tel. (32) 37-33-471

Otrzymują:

1. Adresat
2. Skarbnik Miasta Zabrze
3. Wydział Obrotu Nieruchomościami
4. ZN – a/a

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Jawandowski

30.08.2012 r.