SGZ – 704 – 41 / 1730 / 10 / BH

SPRAWOZDANIE

z rekontroli w ramach sprawowania nadzoru nad realizacją umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości przez ANR na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 2 ustawy o gnrsp

I CZĘŚĆ – *INFORMACJE OGÓLNE*

I.1. Umowa nieodpłatnego przekazania – Akt Notarialny Repertorium A Nr 3702/2000 z dnia 09. 06. 2000 r. nieruchomości o powierzchni 19,2782 ha, o nazwie: teren cmentarza komunalnego – obr. Mikulczyce, dz. nr 1518/14; 1519/14; 1520/14; 1521/14; 1522/14; 1523/14; 1524/14; 1542/26; 1541/26/ 1525/29; 1526/29/ 1527/29, położonych w gminie Zabrze, województwie Śląskim na rzecz Gminy Zabrze, zwanej dalej Nabywcą.

I.2. Zgodnie z § 1 ww. umowy nieodpłatne przekazanie nieruchomości było na następujący cel: inwestycje infrastrukturalne – cmentarz komunalny.

I.3. Powyższa nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona była w chwili przekazania pod: m.in. doliny rzek i potoków, tereny przeznaczone pod lokalizację cmentarzy.

I.4. Według aktualnego Studium powyższa nieruchomość przeznaczona jest na: doliny rzek i potoków, tereny przeznaczone pod lokalizację cmentarzy.

II CZĘŚĆ – *USTALENIA Z PRZEPROWADZONEJ KONTROLI*

II. 1. Kontrolę przeprowadzili w dniu 25 maja 2010 r. przedstawiciele Oddziału Terenowego ANR w Opolu, p. Bolesław Hundt oraz p. Ireneusz Kaczmarski na podstawie upoważnienia nr 704 – 41 / 1730/ 10 / BH z dnia 24. 05. 2010 r. w obecności przedstawiciela Nabywcy tj. p. Magdaleny Korzeniowskiej – Naczelnik Wydziału Obrotu Nieruchomościami UM w Zabrzu.

II.2. W trakcie kontroli i oględzin nieruchomości i dokumentów stwierdzono co następuje: nieruchomość znajduje się w Zasobie Gminy – do dnia rekontroli (tj. 25 maja 2010 r.) teren nie został zagospodarowany.

II.3. Uwagi i oświadczenia przedstawiciela Nabywcy: Gmina Zabrze w terminie do dnia 31 sierpnia 2010 r. złoży wyjaśnienia dotyczące sposobu zagospodarowania nieruchomości (termin zrealizowania inwestycji oraz sposób i źródło jej sfinansowania).

Podpis kontrolujących

.....inż. Bolesław Hundt.....

Podpis przedstawiciela nabywcy

Naczelnik Wydziału

.....

dr Magdalena Korzeniowska

Zabrze, dnia 25 maja 2010 roku.

Agencja Nieruchomości Rolnych
Oddział Terenowy w Opolu
45-068 Opole, ul. 1 Maja 6
tel. (077) 4000900, fax 4000951/928
-21

URZĄD MIEJSKI
województwo śląskie
41-800 Zabrze, ul. Powstańców Śląskich 5-7
WYDZIAŁ OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI