



### Informacja pokontrolna

dotycząca kontroli ex-post postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Zamówienie podobne do zamówienia podstawowego: „Działania w zakresie terenów zanieczyszczonych i zdegradowanych na obszarze miasta Zabrze” - zmierzające do utworzenia terenów rekreacyjnych oraz geoparku w dzielnicy Grzybowice – zlokalizowanych przy ulicach: Na Lesie, Przy Ujęciu w formule zaprojektuj i wybuduj, realizowanego w ramach projektu POIS.02.05.00-00-0001/18 pn.: „Działania w zakresie terenów zanieczyszczonych i zdegradowanych na obszarze miasta Zabrze”

#### I. Określenie postępowania o udzielenie zamówienia, które było przedmiotem kontroli:

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Jednostka kontrolująca:</b>                   | Departament Kontroli NFOŚiGW                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Nazwa i adres beneficjenta:</b>               | Miasto Zabrze<br>Ul. Powstańców Śląskich 5-7<br>41-800 Zabrze                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Nazwa projektu:</b>                           | Działania w zakresie terenów zanieczyszczonych i zdegradowanych na obszarze miasta Zabrze                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Nazwa zadania:</b>                            | Zamówienie podobne do zamówienia podstawowego: „Działania w zakresie terenów zanieczyszczonych i zdegradowanych na obszarze miasta Zabrze” - zmierzające do utworzenia terenów rekreacyjnych oraz geoparku w dzielnicy Grzybowice – zlokalizowanych przy ulicach: Na Lesie, Przy Ujęciu w formule zaprojektuj i wybuduj |
| <b>Rodzaj zamówienia:</b>                        | Roboty budowlane                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Tryb postępowania:</b>                        | Zamówienie z wolnej ręki, na podstawie art. 305 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.                                                                                                        |
| <b>Wartość zamówienia w PLN:</b>                 | Wartość szacunkowa zamówienia z uwzględnieniem zamówień podobnych: 10 820 469,36 PLN<br>Wartość umowy podstawowej: 6 290 879,59 PLN (netto)<br>Wartość umowy z wolnej ręki: 354 885,77 PLN (netto)                                                                                                                      |
| <b>Data wszczęcia postępowania:</b>              | 26.05.2023 r.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:</b> | Umowa o dofinansowanie Projektu nr POIS.02.05.00-00-0001/18 z dnia 02.07.2019 r.                                                                                                                                                                                                                                        |

#### II. Zweryfikowane dokumenty:

1. Ogłoszenie o zamówieniu podstawowym nr 567459-N-2020 z dnia 29.07.2020 r.
2. SIWZ.
3. Protokół konieczności nr 3 z dnia 16.04.2023 r.
4. Zaproszenie do negocjacji.
5. Oferta wykonawcy.
6. Protokół z negocjacji.
7. Umowa nr CRU/1477/2023 z dnia 19.06.2023 r.
8. Protokół postępowania w trybie zamówienia z wolnej ręki.
9. Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia nr 2023/BZP 00277964/01 z dnia 27.06.2023 r.

#### III. Ustalenia:

Z dokumentów przekazanych przez beneficjenta wynika, że udzielono zamówienia „podobnego” do zamówienia podstawowego pn. „Działania w zakresie terenów zanieczyszczonych i zdegradowanych na obszarze miasta Zabrze - zmierzające do utworzenia terenów rekreacyjnych oraz geoparku w dzielnicy

Grzybowice – zlokalizowanych przy ulicach: Na Lesie, Przy Ujęciu w formule zaprojektuj i wybuduj”, za które wykonawca otrzymał wynagrodzenie w wysokości 354 885,77 PLN netto.

Beneficjent udzielił zamówienia podobnego na podstawie art. 305 pkt 1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Zamawiający może zawrzeć umowę w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie przepisu art. 214 ust. 1 pkt 7 jeżeli zamówienie jest udzielane, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych, zamówienie polega na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości. W toku kontroli przeanalizowano przesłanki wynikające z tego przepisu oraz przekazane przez Beneficjenta dokumenty.

Udzielenie zamówienia nastąpiło w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych tj. firmie MOSTOSTAL ZABRZE Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego S.A z siedzibą w Gliwicach przy Placu Piastów 10, 44-100 Gliwice i dotyczy powtórzenia podobnych robót budowlanych określonych dla zamówienia podstawowego. Z dokumentacji sprawy wynika, iż zamówienie podobne przewidziano w pkt. II.7) ogłoszenia dla zamówienia podstawowego. Wartość niniejszej umowy wynosi 354 885,77 PLN netto. Całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu wartości zamówienia podstawowego. Łączna wartość umów zawartych w ramach zamówień podobnych do zamówienia podstawowego wraz z wartością przedmiotowej umowy wynosi 800 675,05 PLN netto. Zamawiający przewidział zamówienia podobne do 50% wartości zamówienia podstawowego, tj. do kwoty 3 606 823,12 PLN netto.

Mając na uwadze powyższe, Departament Kontroli NFOŚiGW **nie zgłasza zastrzeżeń ani uwag** w zakresie poprawności zastosowania przesłanek, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp do zawarcia przedmiotowej umowy w trybie zamówienia z wolnej ręki oraz zgodności z umową o dofinansowanie.

Wynik powyższej kontroli nie uchyla innych ustaleń poczynionych w toku odrębnych kontroli właściwych organów w systemie POIiŚ.

Jednocześnie informuję, że kierownikowi jednostki kontrolowanej lub osobie przez niego upoważnionej, przysługuje prawo zgłoszenia w terminie 14 dni od dnia doręczenia Informacji pokontrolnej uzasadnionych, pisemnych zastrzeżeń do jej treści.

#### **IV. Zgodność zakresu umowy z zakresem przedsięwzięcia określonym we wniosku o dofinansowanie lub decyzji o dofinansowaniu oraz umowie o dofinansowanie projektu.**

Umowa nr CRU/1477/2023 z dnia 19.06.2023 r. jest zgodna z zakresem przedsięwzięcia określonym w umowie o dofinansowanie projektu.

Sporządził:

| Lp. | Imię i nazwisko | Data          | Podpis                                                                                                    |
|-----|-----------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Renata Równicka | 25.10.2023 r. | Równicka<br>Renata<br>Elektronicznie podpisany przez Równicka Renata<br>Data: 2023.10.25 08:37:27 +02'00' |

Akceptował:

| Lp. | Imię i nazwisko | Data          | Podpis                                                                                           |
|-----|-----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.  | Piotr Makuch    | 25.10.2023 r. | Piotr Makuch<br>Elektronicznie podpisany przez Piotr Makuch<br>Data: 2023.10.25 19:42:36 +02'00' |