

Zawarta w dniu ..... w Zabrze, pomiędzy:

Miastem Zabrze z siedzibą władz w Urzędzie Miejskim w Zabrze, ul. Powstańców Śl. 5-7, 41-800 Zabrze, (NIP 648-27-43-351) zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez Prezydenta Miasta w imieniu, którego na podstawie upoważnienia działa:

Katarzyna Dzióba – Zastępca Prezydenta Miasta Zabrze

a

1. Zamawiający zleca a Wykonawca podejmuje się wykonania zamówienia pn.:

### **„Wynajęcie i serwisowanie 11 szt. przenośnych kabin WC”**

2. Zgodnie z art. 2.1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) do umowy nie mają zastosowania przepisy powyższej ustawy.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
  - a. opisem zawartym w niniejszej umowie,
  - b. obowiązującymi przepisami i normami,
  - c. zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.
4. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy wyłącznie siłami własnymi.
5. Termin realizacji przedmiotu umowy: **od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.**

#### **§1**

1. Do zadań Wykonawcy należy wynajęcie i serwisowanie przenośnych toalet na terenie Miasta Zabrze w terminie 01.01.2024 r. 31.12.2024 r. zgodnie z poniższym wykazem
  - 1 szt. dla osób niepełnosprawnych przy ul. Dubiela (aleja parkowa),
  - 1 szt. z umywalką teren parku miejskiego przy ul. Dubiela,
  - 1 szt. z umywalką w parku przy placu zabaw przy ul. Majnusza (przy Domu Harcerza),
  - 1 szt. z umywalką przy Geoparku w dzielnicy Grzybowice,
  - 1 szt. z umywalką przy placu Warszawskim,
  - 1 szt. z umywalką w Parku Rodzinnym Nad Kanałem,
  - 1 szt. z umywalką na terenie zieleńca miejskiego przy zbiegu ulic Św. Floriana/3-go Maja,
  - 1 szt. z umywalką na terenie zieleńca miejskiego przy zbiegu ulic Klonowa/Tuwima,
  - 1 szt. z umywalką przy zbiegu ulic Wolności/Płaskowicka,
  - 1 szt. z umywalką przy placu zabaw w Parku Pileckiego,
  - 1 szt. z umywalką na terenie zieleńca miejskiego przy boisku ul. Zapolskiej.
2. Serwis wyżej wymienionych kabin i dostawa środków czystości należy wykonywać :
  - od stycznia do kwietnia oraz od października do grudnia raz w tygodniu w każdy czwartek,
  - od maja do września dwa razy w tygodniu w każdy poniedziałek i czwartek.
3. Wymiana nieestetycznie wyglądających, uszkodzonych lub brakujących elementów kabin WC w ciągu 7 dni roboczych od otrzymania pisemnego zgłoszenia od Zamawiającego leży po stronie Wykonawcy i na koszt Wykonawcy.
4. Zamawiający wymaga, aby zewnętrzny kolor kabin był w odcieniach szarości. Nieakceptowalne są kabiny koloru zielonego lub niebieskiego.
5. Ubezpieczenie wynajętych kabin WC od wszelkich zniszczeń i uszkodzeń leży po stronie Wykonawcy.
6. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany lokalizacji w/w kabin w trakcie trwania umowy.

## §2

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie za przedmiot umowy na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę oferty w wysokości:

a) wynajęcie i serwisowanie 11 szt. przenośnych kabin WC w okresie od stycznia do grudnia

**cena brutto** : .....

słownie:(.....)

w tym:

**cena netto** : .....

VAT : ..... tj. 8 %

W tym:

b) za jeden miesiąc wynajęcia i serwisowania 11 szt. kabin WC w okresach od stycznia do kwietnia oraz od października do grudnia

**za cenę brutto** .....zł.

w tym:

**cena netto** .....zł.

VAT .....zł, tj. 8 %

c) jeden miesiąc wynajęcia i serwisowania 11 szt. kabin WC w okresie od maja do września

**za cenę brutto** .....zł.

w tym:

**cena netto** .....zł.

VAT .....zł, tj. 8 %

2. Kwota, o której mowa w § 2 ust. 1a, obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy i nie będzie podlegać waloryzacji.

## §3

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika zadania odpowiedzialnego za wykonanie umowy w osobie....., za którego zachowania odpowiada na zasadach ogólnych.
2. Kierownik zadania ustanowiony przez Wykonawcę działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
3. Ewentualna zmiana inspektora nadzoru ustanowionego przez Wykonawcę wymaga pisemnej notyfikacji Zamawiającego.

## §4

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru w osobach: Sylwia Jentrzczok, Maciej Bąk, Łukasz Milewski.
2. Inspektor nadzoru reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego w zakresie wynikającym z umowy z nim zawartej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy.

## §5

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy następować będzie w okresach miesięcznych.
2. Zamawiający wyłącza stosowanie przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych (efaktur).
3. Faktury VAT należy wystawiać w 2 egz. na Miasto Zabrze, ul. Powstańców Śl. 5-7, 41-800 Zabrze.

4. Wykonawca może wystawiać faktury częściowe w ciągu 7 dni od dnia obustronnego podpisania protokołu odbioru części przedmiotu umowy.
5. Każda zapłata następować będzie przelewem w ciągu 30 dni od otrzymania faktury na rachunek bankowy nr.....
6. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia.

#### §6

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo obciążenia Wykonawcy karami umownymi:
  - a) w wysokości 20% wartości brutto przedmiotu umowy wskazanej w § 2 ust.1a w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - b) w wysokości 0,5% wartości brutto umowy wskazanej w § 2 ust. 1a, za każdy dzień opóźnienia wykonania serwisowania kabin WC określonego w § 1 ust. 2.
3. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

#### §7

1. Wykonawca zobowiązuje się do należytej staranności w utrzymaniu toalet przenośnych.
2. Zamawiający zabrania pobierania opłaty za korzystanie z wynajętych toalet przenośnych.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu zdarzeń skutkujących odpowiedzialnością cywilną Miasta wobec osób trzecich wynikających z niewykonania lub niewłaściwego wykonania prac z zakresu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. zakazu przenoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie.

#### §8

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji umowy strony poddają pod jurysdykcję sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z umową, i obowiązującymi przepisami.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w § 8 ust. 2 musi mieć formę pisemną pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania wykonywania przedmiotu umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest zobowiązany:
  - a) odebrać wykonany przedmiot umowy,
  - b) zapłacić za wykonany przedmiot umowy.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**