



Zabrze, 27.12.2023 r.

BRM.0003.380.2023

Dariusz Walerjański

Rada Miasta Zabrze

Sprawę prowadzi:

Monika Matejko

(INSPEKTOR),
tel. 32 37 33 377

Dotyczy: wniosku radnego D. Walerjańskiego

Wniosek radnego:

1. Stan faktyczny stanowiący kontekst złożonego wniosku:
W sprawie zwrócenia uwagi o przywrócenie porządku i estetyki w budynkach należących do prywatnego właściciela przy ul. Stalmacha 15/15a, 13 oraz Krakusa 2 na zabytkowym osiedlu Zandka.
2. Zgłaszam wniosek następującej treści:
Zwracam się do Prezydent Zabrze o przywołanie właścicieli budynków znajdujących się na skraju zabytkowego osiedla Zandka przy ul. Stalmacha 15/15a, 13 i Krakusa 2 o przywrócenie porządku i estetyki nieruchomością znajdującym się przy głównej ulicy przejazdowej przez miasto Zabrze, których stan zewnętrzny bardziej przypomina ruinę niż budynek czekający na remont lub sprzedaż. Wygląd budynków źle wpływa na odbiór estetyki miasta przez przybywających do niego gości lub turystów szczególnie, że wspomnianie budynki znajdują się przy jednym z głównych ciągów komunikacyjnych w centrum miasta oraz dzielnicy Zandka, która jest odwiedzana przez turystów. Proszę o wezwanie właściciela lub właścicieli wymienionych nieruchomości do niezwłocznego przywrócenia porządku pod groźbą kary wynikających z przepisów prawa.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na zapytanie informuję, że nieruchomości położone w Zabrze przy ul. Stalmacha 15-15a i 13 oraz ul. Krakusa 2 nie stanowią własności Gminy Miejskiej Zabrze.

Podmiotem właściwym do oceny stanu technicznego budynku i oceny zaistnienia przesłanek uzasadniających wszczęcie postępowania dotyczącego stanu budynku i nałożenia odpowiednich nakazów lub sankcji na właściciela jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Zabrzu.



PREZYDENT MIASTA

Małgorzata Mańka-Szulik