

ŚLĄSKI PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI INSPEKTOR SANITARNY

40 – 074 Katowice ul. Raciborska 39 skrytka pocztowa 591

wsse.katowice@sanepid.gov.pl

<http://www.gov.pl/wsse-katowice>

NS-NZ.9022.21.59.2023

Katowice, dnia 31.08.2023 r.

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2023 r. poz. 338), art. 48 ust. 1 oraz art. 58 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Zabrze, ul. Powstańców Śląskich 5/7, 41 – 800 Zabrze, z dnia 06.07.2023 r. (data wpływu: 16.08.2023 r.), znak: BPP.651.3.2.2023,

Śląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny

uznaje

za zasadne odstępianie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych dla projektu dokumentu „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Zabrze do 2030 roku”.

UZASADNIENIE

Prezydenta Miasta Zabrze, ul. Powstańców Śląskich 5-7, 41 – 800 Zabrze, wystąpił wnioskiem z dnia 06.07.2023 r. (data wpływu: 16.08.2023 r.), znak: BPP.651.3.2.2023, o odstępianie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Zabrze do 2030 roku”.

Podstawowym celem przedmiotowego dokumentu jest przygotowanie procesu wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszaru miasta, na którym zidentyfikowano koncentrację problemów społecznych w powiązaniu z problemami gospodarczymi, środowiskowymi, przestrzenno – funkcjonalnymi i technicznymi. Zapisy Programu są zgodne z dokumentami strategicznymi na szczeblu lokalnym i ponadlokalnym tj. „Strategia Na Rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020”, „Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030”, „Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego”. Program jest dokumentem wyznaczającym ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W przedmiotowym Programie przedstawiono następujące zadania inwestycyjne do realizacji na terenie miasta Zabrze:

- adaptowanie obiektów dla potrzeb działalności kulturalnej, remontowanie i modernizacja istniejących oraz budowa i tworzenie nowych obiektów i instytucji kultury,
- poprawa stanu technicznego kamienic i obiektów zabytkowych,
- kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych,
- remontowanie i modernizowanie komunalnych budynków z uwzględnieniem rozwiązań OZE i ciepła systemowego,
- rozbudowanie sieci infrastruktury na terenach zurbanizowanych nieuzbrojonych,

- rekultywacja terenów przemysłowych,
- kompleksowa rozbudowa i modernizacja dróg lokalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tworzenie stref wolnych od ruchu samochodowego oraz stref 30,
- rozwój elektromobilności,
- likwidacja indywidualnych źródeł ogrzewania mieszkań – tworzenie warunków do przyłączenia się do miejskiej sieci ciepłowniczej, celem likwidacji zjawiska niskiej emisji i poprawy stanu środowiska,
- rozwój błękitno-zielonej infrastruktury,
- rewitalizacja Parku przy Szpitalu Specjalistycznym w Zabrze Sp. z o.o. i stworzenie Ogrodu Ekologicznego dla pacjentów, studentów oraz mieszkańców województwa śląskiego „Ogród Cesarzowej Augusty Wiktorii”,
- rewitalizacja Parku Hutniczego,
- rewitalizacja Parku Miejskiego w Zabrze,
- rewitalizacja obiektu byłej szkoły w Zabrze ul. ks. Józefa Londzina 2 z nadaniem nowych funkcji publicznych/edukacyjnych w ramach Akademii Śląskiej (dawniej Wyższa Szkoła Techniczna w Katowicach) poprzez utworzenie nowych pomieszczeń Wydziału Nauk Medycznych,
- przebudowa obiektów po dawnej Kopalni Węgla Kamiennego „Makoszowy” na potrzeby społeczne, gospodarcze, kulturalne i edukacyjne,
- zielona kopalnia – przebudowa i modernizacja infrastruktury technicznej w zakresie zmniejszenia energochłonności i właściwej gospodarki wodnej w obiektach Muzeum Górnictwa Węglowego,
- rewitalizacja budynku Admiralspalast w Zabrze (utworzenie centrum szkoleniowego),
- Zabrzeński Park Wodorowy jako miejska dolina zielonej energii,
- kompleksowa rewitalizacja, termomodernizacja budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej na terenie miasta Zabrze,
- kompleksowa rewitalizacja Kina Roma oraz przywrócenie placówki lokalnej społeczności,
- kompleksowa modernizacja Domu Muzyki i Tańca w Zabrze wraz z dostosowaniem obiektu do wymogów dostępności dla osób o szczególnych potrzebach,
- podnoszenie jakości kształcenia zawodowego w Zabrze poprzez utworzenie pracowni cyberbezpieczeństwa w Centrum Edukacji w Zabrze,
- budowa Centrum Kultury CARBON-ART – budynku użyteczności publicznej wraz z zagospodarowaniem terenu i wykonaniem niezbędnej infrastruktury towarzyszącej oraz zakupem i montażem wyposażenia budynku.

Pozostałe zadania dotyczą wdrażania zmian w aspekcie społecznym i ekonomicznym i związane są z m.in. zwiększaniem dostępności do usług edukacyjnych, zdrowotnych, rekreacyjno – sportowych, przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu czy polityki prospołecznej. Działania wytyczone w dokumencie przyczynią się także do ożywienia gospodarczego i zwiększenia atrakcyjności inwestycyjnej problematycznych obszarów na terenie miasta m.in. przez polepszenie jakości infrastruktury technicznej, komunikacyjnej i utworzenie nowych miejsc pracy.

Zgodnie z art. 48 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku projektu zmiany dokumentu może dotyczyć wyłącznie zmiany stanowiącej niewielką modyfikację przyjętego już dokumentu lub zmiany dotyczącej obszaru w granicach jednej gminy.

Ustalenia zawarte w przedmiotowym dokumencie dotyczą obszaru w granicach administracyjnych miasta Zabrze i stanowią aktualizację dokumentu pn. „Lokalny Program Rewitalizacji Obszarów Miejskich Miasta Zabrze na lata 2016-2023” przyjętego w 2016 roku.

Projekt dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Zabrze do 2030 roku” zawiera w znacznym stopniu kierunki działań o charakterze prośrodowiskowym, które w ujęciu wieloletnim mają prowadzić do poprawy kondycji środowiska naturalnego i rozwiązania lokalnych problemów z tym związanych. Są to w szczególności zadania obejmujące instalację odnawialnych źródeł energii, rozwój błękitno-zielonej infrastruktury, rozwój elektromobilności. Ich realizacja będzie wspierana działaniami z zakresu edukacji ekologicznej, które mają charakter horyzontalny, a skala ich oddziaływania w wieloletniej perspektywie stanowi bardzo ważny czynnik w obszarze profilaktyki działań zmierzających do poprawy i ochrony środowiska naturalnego. W związku z tymi działaniami nie przewiduje się, że nastąpi pogorszenie stanu środowiska, lecz poprawa jego zasobów, a także zachowań ludzkich dzięki wzrostowi świadomości i wiedzy dotyczącej ochrony środowiska. Należy jednak liczyć się z tym, że sama realizacja niektórych wymienionych w Programie działań, uzasadnionych pod względem ekologicznym, w skali lokalnej może skutkować wystąpieniem chwilowych i przejściowych oddziaływań środowiskowych, wynikających z charakteru prowadzonych prac inwestycyjnych. Przedsięwzięcia, które mogą oddziaływać na środowisko, związane są m.in. modernizacją i rozbudową infrastruktury drogowej, rozbudowaniem sieci infrastruktury i uzbrojeniem terenów inwestycyjnych. Niemniej jednak ze względu na charakter działań, ich realizacja, poprzedzona zostanie przeprowadzeniem procedury oceny oddziaływania na środowisko.

Charakter planowanych działań, rodzaj i skala oddziaływania na środowisko oraz cechy obszaru objętego spodziewanym oddziaływaniem wskazują, że realizacja zadań przewidzianych w przedmiotowym Programie nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko, a tym samym na zdrowie ludzi. Należy mieć na uwadze, iż stosownie do brzmienia art. 3 ust. 2 wyżej cytowanej ustawy, ilekroć jest mowa o oddziaływaniu na środowisko, rozumie się przez to również oddziaływanie na zdrowie ludzi.

Biorąc powyższe pod uwagę uznaję, że zasadne jest odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych dla przedłożonego dokumentu.

Otrzymuje:

Urząd Miejski w Zabrzu (epuap)
ul. Powstańców Śląskich 5/7
41 – 800 Zabrze