

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZABRZE**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Zabrze.

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 4 oraz ust. 5 pkt 1, a także art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021. poz. 485) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021.poz.1372), a także na wniosek Prezydenta Miasta Zabrze opracowany zgodnie z art. 11 ust. 1 i 3 w/w ustawy o rewitalizacji – Rada Miasta Zabrze uchwala, co następuje:

- § 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Miasta Zabrze.
- § 2. Granice obszarów, o których mowa w § 1, określa załącznik do niniejszej uchwały.
- § 3. Ustanawia się na rzecz Miasta Zabrze prawo pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zabrze.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik do uchwały Nr.....

Rady Miasta Zabrze

z dnia.....2022 r.



UZASADNIENIE

Miasto Zabrze, by sprostać wymogom ustawowym na podstawie art. 52 pkt.1 ustawy z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021.poz.485) i by realizować po 2023 r. działania służące wyprowadzeniu obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysu, przystępuje do nowego programowania rewitalizacji tj. Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Zabrze do 2030 roku. Pierwszym działaniem jest wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru do rewitalizacji.