

RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
PROJEKTU UCHWAŁY
W SPRAWIE
WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU
REWITALIZACJI MIASTA ZABRZE

Spis treści

Wprowadzenie	3
Organizacja konsultacji.....	4
Ogłoszenia o konsultacjach	7

Wprowadzenie

Głównym celem konsultacji było opiniowanie i przeprowadzenie publicznej debaty dotyczącej projektu uchwały w sprawie delimitacji obszaru rewitalizacji oraz obszaru zdegradowanego do Gminnego Programu Rewitalizacji do 2030 roku.

Problematyka rewitalizacji jest określona przez Ustawę o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485.).

Zgodnie z zapisami ustawy:

- Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji. W celu opracowania diagnoz służących wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz sporządzeniu albo zmianie gminnego programu rewitalizacji, prezydent miasta prowadzi analizy, w których wykorzystuje obiektywne i weryfikowalne mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań.
- Obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, wysokiej liczby mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1062), niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany w przypadku występowania na nim ponadto co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:
 - 1) gospodarczych – w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw lub
 - 2) środowiskowych – w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska, lub
 - 3) przestrzenno-funkcjonalnych – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niedostosowania infrastruktury do potrzeb osób ze

szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych, lub

4) technicznych – w szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz nefunkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności, ochrony środowiska i zapewniania dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Organizacja konsultacji

Zgodnie z Ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 „partycypacja społeczna obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych”.

Zgodnie z art. 6. 2. w/w ustawy o rozpoczęciu konsultacji społecznych oraz formach, w jakich będą prowadzone, powiadamia się nie później niż w terminie 7 dni przed dniem ich przeprowadzenia, w sposób zapewniający udział w nich możliwie szerokiego grona interesariuszy, co najmniej poprzez obwieszczenie, ogłoszenie w sposób zwyczajowo.

Formami konsultacji społecznych są:

- zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularzy zamieszczonych na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej;
- spotkania, debaty, warsztaty, spacer studyjny, ankiety, wywiady, wykorzystanie grup przedstawicielskich lub zbieranie uwag ustnych.

Spotkania i debaty mogą być przeprowadzane również za pomocą środków porozumiewania się na odległość. Również ankiety i wywiady mogą być przeprowadzane również za pomocą środków porozumiewania się na odległość.

Termin wyznaczony na składanie uwag nie może być krótszy niż 30 dni, licząc od dnia powiadomienia

Konsultacje dotyczące projektu uchwały w sprawie delimitacji obszaru rewitalizacji oraz obszaru zdegradowanego do Gminnego Programu Rewitalizacji do 2030 roku przeprowadzono w okresie **od 3 czerwca 2022 r. do 3 lipca 2022 r.**

Przedmiotem tych konsultacji był projekt **uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta.**

Należy nadmienić, iż omawiany etap konsultacji był już kolejnym etapem szerokiej debaty w mieście dotyczącej wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na potrzeby nowego Gminnego Programu Rewitalizacji do roku 2030. W okresie od listopada 2021 do kwietnia 2022 roku przeprowadzono 2 fazy otwartych konsultacji społecznych, w okresie:

- 18 listopada 2021 - 20 grudnia 2021 – wstępne konsultacje w zakresie oceny dotychczasowych procesów rewitalizacji oraz oceny stopnia i zróżnicowania bieżących problemów rewitalizacyjnych w mieście – faza I,
- 4 marzec 2022 – 4 kwietnia 2022 – konsultacje wstępnej wersji uchwały delimitacyjnej obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji – faza II – etap 1.

Biorąc pod uwagę wyniki tych wcześniejszych konsultacji oraz w oparciu o prace analityczne przygotowano projekt uchwały **w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta, który było przedmiotem konsultacji w okresie 3 czerwca 2022r. - 3 lipca 2022r.**

Zgodnie z ogłoszeniem Prezydenta Miasta Zabrze o konsultacjach społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Zabrze-etap II były one prowadzone w następujących formach :

1.zbieranie uwag:

-w postaci papierowej przekazanej osobiście do : Urząd Miejski w Zabrzu, Biuro Planowania Przestrzennego, ul. Piastowska 11, pok.1-3;

- w postaci papierowej przekazanej pocztą na adres: Urząd Miejski w Zabrzu , Biuro Planowania Przestrzennego, ul. Piastowska 11 , 41-800 Zabrze;

2. zbieranie uwag w postaci poczty elektronicznej na adres mail: sekretariat _
bpp@um.zabrze.pl;

3. ankiety oraz przy wykorzystaniu grup przedstawicielskich.

Konsultacje społeczne były prowadzone z wykorzystaniem w/w formy, w tym ankiet, formularza uwag dostępnych na stronie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Zabrze w zakładce: Urząd Miejski/ Konsultacje społeczne oraz Urząd Miejski / Konsultacje z NGO oraz na stronie: www.miastozabrze.pl/kategoria/dla-mieszkanow.

Informacja o konsultacjach społecznych została udostępniona w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz na stronie BIP w zakładce Obwieszczenia.

W tym etapie konsultacji nie zgłoszono uwag merytorycznych do konsultowanego projektu uchwały, w tym w szczególności dotyczących treści uchwały oraz stanowiącej załącznik mapy obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji. Nie zgłoszono również merytorycznych uwag do opracowanej i udostępnionej diagnozy obszaru.

W toku konsultacji przekazano uwagę dotyczącą kwestii technicznej – redakcyjnej. Tekst projektu uchwały zostanie podany weryfikacji technicznej.

OBWIESZENIE PREZYDENTA MIASTA ZABRZE

o konsultacjach społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Zabrze-etap II.

Na podstawie art. 11 ust. 3 i art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (t. j. Dz. U. z 2021. poz. 485)

zawiadamiam

o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Zabrze - etap II.

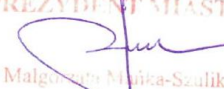
Konsultacje społeczne będą prowadzone od 3 czerwca 2022 r. do 3 lipca 2022 r. w następujących formach :

1. zbieranie uwag:
 - w postaci papierowej przekazanej osobiście do : Urząd Miejski w Zabrzu, Biuro Planowania Przestrzennego, ul. Piastowska 11, pok.1-3;
 - w postaci papierowej przekazanej pocztą na adres: Urząd Miejski w Zabrzu , Biuro Planowania Przestrzennego, ul. Piastowska 11 , 41-800 Zabrze;
2. zbieranie uwag w postaci poczty elektronicznej na adres mail: sekretariat _ bpp@um.zabrze.pl;
3. przy wykorzystaniu formularza i ankiety oraz grup przedstawicielskich.

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Zabrze, a także formularz i ankieta udostępnione będą:

- w formie elektronicznej na stronie **Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Zabrze** w zakładce: *Urząd Miejski/Konsultacje społeczne z mieszkańcami i w zakładce Urząd Miejski/Konsultacje z NGC*
- w formie tradycyjnej (drukowanej) na żądanie osób zainteresowanych, zostaną udostępnione w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabrzu, w Biurze Planowania Przestrzennego przy ul. Piastowskiej 11, pok. 1-3 (I piętro) w godz. 8⁰⁰ do 15⁰⁰ (tel. 32 37 33 524).

Z dodatkowymi informacjami dotyczącymi prowadzonych prac z zakresu rewitalizacji można zapoznać się na stronie <https://miastozabrze.pl/dlamieszkanow/rewitalizacja> oraz na stronie: **Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Zabrze w zakładce: Rewitalizacja.**

PREZYDENT MIASTA

Malgorzata Manka-Szalik

Załącznik:

1. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.