



Prezydent Miasta Zabrze

Zabrze, 18-04-2024 r.

Sprawę prowadzi:

Przemysław Majka

(Główny Specjalista
ds. skarg, wniosków
i petycji).
tel. 32 37 33 501

BK.152.1.2024

Dotyczy: petycji w sprawie wynajmu pom. eszczeń na cele statutowe stowarzyszeń.

W dniu 16 stycznia 2024 r. wpłynęła do Rady Miasta Zabrze korespondencja w sprawie wynajmu lokalu przy ul. Józefa Wajzera 21 w Zabrzu na cele statutowe Stowarzyszenia Rokita oraz Stowarzyszenia Kartel Kulturalny. Pismo to zostało przekazane do Prezydenta Miasta Zabrze Uchwałą Nr LXXIX/1038/24 Rady Miasta Zabrze z dnia 20 lutego 2024 r. w sprawie przekazania petycji BK.152.1.2024 do Prezydenta Miasta Zabrze. Przesłane pismo spełnia przesłanki petycji w rozumieniu art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz.U. 2018 r., poz. 870). Petycję zarejestrowano a sprawie nadano sygnaturę BK.152.1.2024.

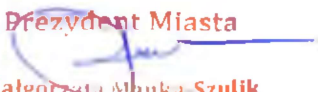
Stowarzyszenie Rokita złożyło wniosek o wynajęcie ww. lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 100,84 m², z przeznaczeniem na realizację swoich celów statutowych. Zasady wynajmowania lokali użytkowych w gminie Zabrze reguluje uchwała nr XXXII/330/04 Rady Miejskiej w Zabrzu z dnia 11.10.2004 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Miejskiej Zabrze lub znajdujących się w jej posiadaniu samoistnym. Zgodnie z § 2 pkt 1 ww. uchwały podstawą do zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego lub garażu na okres dłuższy niż 3 lata jest przystąpienie i wygranie przetargu na wysokość stawki czynszowej.

Na podstawie § 2 pkt 3 ppkt 2 ww. uchwały Prezydent Miasta może wyrazić zgodę na odstąpienie od przetargu na wysokość stawki czynszowej za wynajęcie lokalu użytkowego, jeżeli następuje ono na rzecz podmiotów prowadzących działalność



charytatywną, opiekuńczą, leczniczą, kulturalną, polityczną, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą lub sportowo-turystyczną, jeżeli prowadzona działalność nie ma charakteru zarobkowego.

Stowarzyszenie Rokita oraz Stowarzyszenie Kartel Kulturalny są zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy oraz prowadzą działalność publiczną na rzecz poprawy życia społeczno-kulturalnego mieszkańców Zabrze. W związku ze stanem faktycznym i prawnym sprawy BK.152.1.2024 informuję, że złożona petycja w sprawie wynajmu pomieszczeń na cele statutowe stowarzyszeń została rozpatrzona pozytywnie.


Prezydent Miasta
Małgorzata Monika Szulik