**WB.6730.178.2024.AKŁ** Zabrze, dn. 23.12.2024r.



*Sprawę prowadzi:*

Inspektor

mgr inż. arch.

Aleksandra Kłopot

tel. 32/37 33 390

e-mail: aklopot@um.zabrze.pl





 **OBWIESZCZENIE**

Prezydent Miasta Zabrze na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm./, działając w oparciu o zasadę informowania strony o okolicznościach faktycznych i prawnych, które mogą mieć wpływ na jej prawa i obowiązki będące przedmiotem postępowania administracyjnego, mając na uwadze obowiązek zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania /art. 7, art.9 art. 10 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2024 poz.572/ - informuje, iż zostały zebrane wszystkie dowody i materiały potrzebne do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji:
**"Rozbudowa i przebudowa jednorodzinnego budynku mieszkalnego w Zabrzu przy
ul. Rochowiaka 7, dz. nr 150/5, obręb 0006 Mikulczyce, ark mapy 6”**
- w liniach rozgraniczających teren inwestycji wskazanych na załączonej do decyzji mapie,

Z materiałami można się zapoznać w Urzędzie Miejskim w Zabrzu, w Wydziale Budownictwa /tel. 32/37-33-390/ w terminie 7 dni od dnia odbioru niniejszego pisma.
 Jednocześnie na podstawie art. 36 kpa Wydział Budownictwa tut. Urzędu Miejskiego w Zabrzu informuje, że w/w wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy nie będzie załatwiony w terminie, o którym mowa w art. 35 kpa – z przyczyn niezależnych od tut. organu, t.j. między innymi konieczność zapewnienia udziału stronom na każdym etapie postępowania.

Wydanie decyzji w przedmiotowej sprawie planowane jest do dnia 09.01.2025r.
Pouczenie:

Zgodnie z art. 37 § 1 stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 kpa lub w przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 kpa § 1;
 - postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy;

Zgodnie z art. 49§2 kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej, **tj. od dnia 24.12.2024 r**.

**Do umieszczenia:**-na tablicy ogłoszeń UM- w BIP
**KOPIA:** a/a