Zabrze, 19.05.2025 r.

ON-II.6833.38.2024.EM

**Wg rozdzielnika**

Prezydent Miasta Zabrze, w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość obejmującą działkę   
nr 2620/29 położoną w Zabrzu przy ul. Łąkowej, która stała się własnością Gminy Miejskiej Zabrze na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Zabrze nr 1/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej p.n.: „Rozbudowa układu drogowego w rejonie skrzyżowania ulic: Tarnopolskiej, Składowej i Zwrotniczej oraz części drogi publicznej – ul. Łąkowej w Zabrzu”. Droga gminna (ul. Łąkowa). Droga powiatowa (ul. Składowa ul. Tarnopolska) informuje, że biegły rzeczoznawca majątkowy dokonał korekty operatu szacunkowego wykonanego dla potrzeb ustalenia ww. odszkodowania w zakresie ograniczonego prawa rzeczowego. Na podstawie wyrysu z mapy określającej przebieg gazociągu w akcie notarialnym   
Rep. A nr 1867/2015 ujawniona w ………………………… służebność przesyłu nie dotyczy działki nr 2620/29.

Zgodnie ze skorygowanym operatem szacunkowym wartość prawa własności gruntu wynosi 11.712,00 zł.

W związku z powyższym Prezydent Miasta Zabrze informuje o możliwości zapoznania się   
z przedmiotowym operatem szacunkowym w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma,   
w budynku Urzędu Miejskiego w Zabrzu przy ul. Powstańców Śląskich 5-7, w pokoju 315 na III piętrze,   
w godzinach pracy Urzędu.

Mając na uwadze uprawnienia stron postępowania wynikające z przepisu art. 10 oraz art. 73 Kodeksu postępowania administracyjnego tj. m.in. prawo do zapoznania się z aktami sprawy i wniesienia uwag do zebranego materiału dowodowego, Prezydent Miasta Zabrze wyznacza na podstawie art. 36 § 1 Kpa termin załatwienia przedmiotowej sprawy do dnia 31.07.2025 r.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu, a zgodnie z § 2 art. 41 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Na podstawie art. 37 § 1 Kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli sprawa nie zostanie załatwiona   
w terminie określonym w art. 35 lub strona nie zostałaby powiadomiona o jego przedłużeniu, a także gdy postępowanie byłoby prowadzone dłużej, niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy.

Ponaglenie, zawierające uzasadnienie, wnosi się do Wojewody Śląskiego, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Zabrze.

Otrzymują:

Adresaci sprawy wg rozdzielnika znanego tut. Organowi

poprzez publiczne obwieszczenie na urzędowej tablicy

ogłoszeń i udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej

na okres 14 dni.

Kopia: aa